



## Dodatek č. 2 ke Smlouvě o provádění úklidových prací

### 1. Moravskoslezský kraj

28. října 117, 702 18 Ostrava

zastoupen: Ing. Evženem Tošenovským, hejtnanem kraje

IČ: 70890692

DIČ: CZ70890692 (není plátcem DPH)

bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., pobočka Ostrava

číslo účtu: 27-1650676349/0800

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ – KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU)		-3-
1423/2004/D	2006	KR
poř. číslo	rok	zkr. odb.

*dále jen „objednatel“*

a

### 2. Pro Bank Security a.s.

Praha 1 - Nové Město, Václavské nám. 21, PSČ: 110 00

zastoupena: Stanislavem Strnadelem, předsedou představenstva

PhDr. Jarmilou Kožušníkovou, členkou představenstva

Janou Kožušníkovou, členkou představenstva

IČ: 25387901

DIČ: CZ25387901

bankovní spojení: HVB Bank Czech Republic a.s.

číslo účtu: 40038-003/2700

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl B, vložka 7381*dále jen „poskytovatel“*

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními smlouvy o provádění úklidových prací č. 1423/2004/KŘ ze dne 23.9.2004 na zabezpečení čistého pracovního prostředí v budovách Krajského úřadu Moravskoslezského kraje za podmínek dále uvedených, tento

### dodatek č. 2

ke smlouvě ev. č. objednatele 1423/2004/KŘ,

a to z důvodu změny rozsahu uklízených ploch po dokončení rekonstrukce budovy F (zprovoznění 1.-4. patra od 1.1.2007, zprovoznění 5. patra od 1.3.2007).

#### I.

S účinností od 1.1.2007 se v **čl. III. smlouvy (Předmět smlouvy) v odst. 2 písm. B) (DALŠÍ SLUŽBY)** vkládá nový bod č. 2 „mytí oken horolezeckou technikou – 1x za každých 6 kalendářních měsíců,“. Původní body č. 2-5 se nově označují jako body č. 3-6.

#### II.

S účinností od 1.1.2007 do 28.2.2007 se v **čl. VI. smlouvy (Cena) ruší odst. č. 1, 2 a 5** a nahrazuje se takto:

1. Cena za poskytování pravidelných služeb uvedených v článku III. odst. 2 písm. A) této smlouvy činí za 1 kalendářní měsíc 219.583,-- Kč bez DPH (slovy: dvěštedevatenáctisícipětosmdesátřikorunčeských).

2. Cena za poskytování pravidelných služeb uvedených v článku III. odst. 2 písm. A) této smlouvy činí za 2 kalendářní měsíce 439.166,-- Kč bez DPH (slovy: čtyřstátřicetdevětstisícstošedesátšestkorunčeských).
5. Podrobný rozklad ceny za poskytování služeb je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

### III.

S účinností od 1.3.2007 se v **čl. VI. smlouvy (Cena)** ruší **odst. č. 1 až 5** a nahrazuje se takto:

1. Cena za poskytování pravidelných služeb uvedených v článku III. odst. 2 písm. A) této smlouvy činí za 1 kalendářní měsíc 229.440,-- Kč bez DPH (slovy: dvěstědvacetdevětstisícčtyřistačtyřicetkorunčeských).
2. Cena za poskytování pravidelných služeb uvedených v článku III. odst. 2 písm. A) této smlouvy činí za 12 kalendářních měsíců 2.753.280,-- Kč bez DPH (slovy: dvěmilionysedmsetpadesátřítisícdvěstěosmdesátkorunčeských).
3. Jednotkové ceny dalších služeb dle článku III. odst. 2 písm. B) této smlouvy jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.
4. Cena za poskytování dalších služeb uvedených v čl. III odst. 2 písm. B) této smlouvy činí za 12 kalendářních měsíců 297.317,-- Kč bez DPH (slovy: dvěstědevadesátšedmtisícčtristasedmnáctkorunčeských).
5. Podrobný rozklad ceny za poskytování služeb je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

### IV.

S účinností od 1.1.2007 se v **čl. VII. smlouvy (Platební podmínky)** ruší **odst. č. 3** a nahrazuje se takto:

3. Ceny poskytnutých dalších služeb dle čl. III odst. 2 písm. B) této smlouvy budou hrazeny samostatně po poskytnutí každé jednotlivé služby, a to ve výši odpovídající ceně dané služby uvedené v příloze č. 1 této smlouvy. Celková poskytovatelem účtovaná částka za poskytování dalších služeb nesmí za každých 12 kalendářních měsíců přesáhnout částku uvedenou v čl. VI. odst. 4 této smlouvy.

### V.

S účinností od 1.1.2007 se v **čl. XII. smlouvy (Závěrečná ustanovení)** ruší **odst. č. 11** a nahrazuje se takto:

11. Nedílnou součástí smlouvy je: Příloha č. 1: Podrobný rozklad ceny za poskytování služeb.

### VI.

S účinností od 1.1.2007 se ruší Příloha č. 1 smlouvy a nahrazuje se přílohou č. 1 tohoto dodatku smlouvy. S účinností od 1.1.2007 se ruší Příloha č. 2 smlouvy.

### VII.

S účinností od 1.3.2007 se ruší Příloha č. 1 smlouvy (tedy příloha č. 1 tohoto dodatku smlouvy) a nahrazuje se přílohou č. 2 tohoto dodatku smlouvy.



### VIII.

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů: K uzavření tohoto dodatku č. 2 ke smlouvě o provádění úklidových prací evid. č.1423/2004/KŘ má objednatel souhlas rady kraje udělený usnesením 103/3798... ze dne 21.12.2006....
2. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změn.
3. Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti 1.1.2007.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 2 smlouvy před jejím podepsáním přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jeho obsahu porozuměly a svůj projev vůle učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Dodatek č. 2 smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a poskytovatel jedno její vyhotovení.
6. Nedílnou součástí dodatku č. 2 je: Příloha č. 1: Podrobný rozklad ceny za poskytování služeb a Příloha č. 2: Podrobný rozklad ceny za poskytování služeb **13. 12. 2006**

V Ostravě dne: **28. 12. 2006**

V Ostravě dne: **pro Bank Security a.s.**  
Václavské nám. 21  
110 00 PRAHA 1  
IČO: 25387901, DIČ: 001-25387901



*Evžen Tošenovský*

za objednatele  
Ing. Evžen Tošenovský  
hejtman kraje

*Stanislav Strnadel*

za poskytovatele  
Stanislav Strnadel  
předseda představenstva

*Jarmila Kožušníková*  
PhDr. Jarmila Kožušníková  
člen představenstva

Po dobu nepřítomnosti zastoupen  
komplex **Pavloem Lukšou**  
komplex **náměstkem hejtmána kraje**

*Jana Kožušníková*  
Jana Kožušníková  
člen představenstva

**Podrobný rozklad ceny za poskytování služeb**

(účinná od 1. 1. 2007 do 28. 2. 2007)

Tabulka č. 1

Plochy v m <sup>2</sup>	Dlažba, PVC	Koberec	Dveře	Okna	Obklady
komplex A	4.802,96	1.598,57	544,18	2.075,62	1.740,93
komplex B	2.002,05	283,80	62,81	935,96	28,42
komplex C	533,51	29,99	23,98	240,12	213,59
komplex D	312,38	0	7,04	76,68	26,56
komplex E	2.243,06	223,32	466,60	837,40	406,95
komplex F	3.316,64	465,13	627,50	1.996,40	0
<b>Celkem A,B,C,D,E,F</b>	<b>13.210,60</b>	<b>2.600,81</b>	<b>1.732,11</b>	<b>6.162,18</b>	<b>2.416,45</b>
cena za 1 m <sup>2</sup> bez DPH	0,54 Kč	0,71 Kč	0,27 Kč	11,21 Kč	0,27 Kč
DPH 19%	0,10 Kč	0,13 Kč	0,05 Kč	2,13 Kč	0,05 Kč
<b>cena za 1m<sup>2</sup> vč. DPH</b>	<b>0,64 Kč</b>	<b>0,84 Kč</b>	<b>0,32 Kč</b>	<b>13,34 Kč</b>	<b>0,32 Kč</b>
cena za celkové m <sup>2</sup>	7.133,72 Kč	1.846,60 Kč	467,70 Kč	69.078,-- Kč	652,40 Kč
DPH 19%	1.355,41 Kč	350,85 Kč	88,86 Kč	13.124,82 Kč	123,96 Kč
<b>cena za celkové m<sup>2</sup> vč. DPH</b>	<b>8.489,13 Kč</b>	<b>2.197,45 Kč</b>	<b>556,56 Kč</b>	<b>82.202,86 Kč</b>	<b>776,36 Kč</b>

Tabulka č. 2

	Cena za 1 měsíc za 1 m <sup>2</sup>			Cena za 12 měsíců za 1 m <sup>2</sup>		
	cena bez DPH	DPH 19 %	cena s DPH	cena bez DPH	DPH 19 %	cena s DPH
kanceláře	10,99 Kč	2,09 Kč	13,08 Kč	131,89 Kč	25,06 Kč	156,95 Kč
toalety	10,99 Kč	2,09 Kč	13,08 Kč	131,89 Kč	25,06 Kč	156,95 Kč
chodby a schodiště	10,99 Kč	2,09 Kč	13,08 Kč	131,89 Kč	25,06 Kč	156,95 Kč
kuchyňky	10,99 Kč	2,09 Kč	13,08 Kč	131,89 Kč	25,06 Kč	156,95 Kč
výtahy	10,99 Kč	2,09 Kč	13,08 Kč	131,89 Kč	25,06 Kč	156,95 Kč
práce se zvláštním režimem	10,99 Kč	2,09 Kč	13,08 Kč	131,89 Kč	25,06 Kč	156,95 Kč
zasedací místnosti	10,99 Kč	2,09 Kč	13,08 Kč	131,89 Kč	25,06 Kč	156,95 Kč
úklid před hl.vchodem	10,99 Kč	2,09 Kč	13,08 Kč	131,89 Kč	25,06 Kč	156,95 Kč
ostatní	10,99 Kč	2,09 Kč	13,08 Kč	131,89 Kč	25,06 Kč	156,95 Kč

Tabulka č. 3

**Paušální měsíční částky dle jednotlivých komplexů budov**

	cena bez DPH	DPH 19%	cena vč.DPH
komplex A	94.473,-- Kč	17.950,-- Kč	112.422,-- Kč
komplex B	28.419,-- Kč	5.400,-- Kč	33.819,-- Kč
komplex C	8.121,-- Kč	1.543,-- Kč	9.664,-- Kč
komplex D	3.864,-- Kč	734,-- Kč	4.599,-- Kč
komplex E	34.907,-- Kč	6.632,-- Kč	41.540,-- Kč
komplex F	49.799,-- Kč	9.462,-- Kč	59.261,-- Kč
<b>Cena celkem</b>	<b>219.583,-- Kč</b>	<b>41.721,-- Kč</b>	<b>261.304,-- Kč</b>



Podrobný rozklad ceny za poskytnutí  
 (oblasti od 1. 4. 2017)

**Další služby**  
 dle čl. III odst. 2 písm. B) této smlouvy

Tabulka č. 4

**Další služby**

	cena bez DPH	1x za dobu 12 kalendářních měsíců	2x (1x) za dobu 12 kalendářních měsíců
oboustranné mytí oken	11,21 Kč / m <sup>2</sup>	68.388,62 Kč	136.777,25 Kč
oboustranné mytí oken horolezeckou technikou	59,-- Kč / m <sup>2</sup>	3.628,50 Kč	7.257,-- Kč
čištění koberců mokrou cestou	14,94 Kč / m <sup>2</sup>	41.609,54 Kč	41.609,54 Kč
mytí svítidel včetně jejich sundání a zavěšení	16,85 Kč / ks	3.235,20 Kč	3.235,20 Kč
odborné vyčištění žaluzií	89,88 Kč / m <sup>2</sup>	51.846,38 Kč	103.692,76 Kč
praní záclon včetně jejich sundání a pověšení	13,48 Kč / m <sup>2</sup>	2.372,48 Kč	4.744,96 Kč
<b>cena celkem bez DPH</b>		<b>171.080,73 Kč</b>	<b>297.316,71 Kč</b>
<b>DPH 19%</b>		<b>32.505,34 Kč</b>	<b>56.490,17 Kč</b>
<b>cena celkem včetně DPH</b>		<b>203.586,06 Kč</b>	<b>353.806,88 Kč</b>

čistění koberců	10,99 Kč	2,09 Kč	13,08 Kč	11,65 Kč	2,16 Kč	13,81 Kč
mytí oken	10,99 Kč	2,09 Kč	13,08 Kč	11,65 Kč	2,16 Kč	13,81 Kč
čištění s výhledem	10,99 Kč	2,09 Kč	13,08 Kč	11,65 Kč	2,16 Kč	13,81 Kč
čištění výtahů	10,99 Kč	2,09 Kč	13,08 Kč	11,65 Kč	2,16 Kč	13,81 Kč
vyčištění	10,99 Kč	2,09 Kč	13,08 Kč	11,65 Kč	2,16 Kč	13,81 Kč
praní záclon včetně jejich sundání a pověšení	13,48 Kč	2,37 Kč	4,74 Kč	11,11 Kč	2,16 Kč	13,27 Kč
odborné vyčištění žaluzií	89,88 Kč	51,85 Kč	103,70 Kč	51,85 Kč	103,70 Kč	207,40 Kč
úklid společných prostor	12,19 Kč	1,09 Kč	11,09 Kč	11,09 Kč	1,09 Kč	10,00 Kč
zavěšení	16,85 Kč	1,69 Kč	15,16 Kč	15,16 Kč	1,69 Kč	13,47 Kč

## Tabulka č. 5

## Podrobný rozklad ceny za poskytnutí úklidových prací jednotlivých kancelářských bloků

	cena bez DPH	DPH 19%	cena v. DPH
Komplex A	94.471,-- Kč	17.949,-- Kč	112.420,-- Kč
Komplex B	28.414,-- Kč	5.400,-- Kč	33.814,-- Kč
Komplex C	8.721,-- Kč	1.653,-- Kč	10.374,-- Kč
Komplex D	3.804,-- Kč	724,-- Kč	4.528,-- Kč
Komplex E	16.901,-- Kč	3.212,-- Kč	20.113,-- Kč
Komplex F	11.456,-- Kč	2.176,-- Kč	13.632,-- Kč
<b>Celková cena</b>	<b>173.767,-- Kč</b>	<b>33.094,-- Kč</b>	<b>206.861,-- Kč</b>

**Podrobný rozklad ceny za poskytování služeb**

(účinná od 1. 3. 2007)

Tabulka č. 1

Plochy v m <sup>2</sup>	Dlažba, PVC	Koberec	Dveře	Okna	Obklady
komplex A	4.802,96	1.598,57	544,18	2.075,62	1.740,93
komplex B	2.002,05	283,80	62,81	935,96	28,42
komplex C	533,51	29,99	23,98	240,12	213,59
komplex D	312,38	0	7,04	76,68	26,56
komplex E	2.243,06	223,32	466,60	837,40	406,95
komplex F	3.861,99	649,43	731,50	1.996,40	0
<b>Celkem A,B,C,D,E,F</b>	<b>13.755,95</b>	<b>2.785,11</b>	<b>1.836,11</b>	<b>6.162,18</b>	<b>2.416,45</b>
cena za 1 m <sup>2</sup> bez DPH	0,54 Kč	0,71 Kč	0,27 Kč	11,21 Kč	0,27 Kč
DPH 19%	0,10 Kč	0,13 Kč	0,05 Kč	2,13 Kč	0,05 Kč
<b>cena za 1m<sup>2</sup> vč. DPH</b>	<b>0,64 Kč</b>	<b>0,84 Kč</b>	<b>0,32 Kč</b>	<b>13,34 Kč</b>	<b>0,32 Kč</b>
cena za celkové m <sup>2</sup>	7.428,21 Kč	1.977,40 Kč	495,70 Kč	69.078,-- Kč	652,40 Kč
DPH 19%	1.411,36 Kč	375,71 Kč	94,18 Kč	13.124,82 Kč	123,96 Kč
<b>cena za celkové m<sup>2</sup> vč. DPH</b>	<b>8.839,57 Kč</b>	<b>2.353,11 Kč</b>	<b>589,88 Kč</b>	<b>82.202,86 Kč</b>	<b>776,36 Kč</b>

Tabulka č. 2

	Cena za 1 měsíc za 1 m <sup>2</sup>			Cena za 12 měsíců za 1 m <sup>2</sup>		
	cena bez DPH	DPH 19 %	cena s DPH	cena bez DPH	DPH 19 %	cena s DPH
kanceláře	10,99 Kč	2,09 Kč	13,08 Kč	131,89 Kč	25,06 Kč	156,95 Kč
toalety	10,99 Kč	2,09 Kč	13,08 Kč	131,89 Kč	25,06 Kč	156,95 Kč
chodby a schodiště	10,99 Kč	2,09 Kč	13,08 Kč	131,89 Kč	25,06 Kč	156,95 Kč
kuchyňky	10,99 Kč	2,09 Kč	13,08 Kč	131,89 Kč	25,06 Kč	156,95 Kč
výtahy	10,99 Kč	2,09 Kč	13,08 Kč	131,89 Kč	25,06 Kč	156,95 Kč
práce se zvláštním režimem	10,99 Kč	2,09 Kč	13,08 Kč	131,89 Kč	25,06 Kč	156,95 Kč
zasedací místnosti	10,99 Kč	2,09 Kč	13,08 Kč	131,89 Kč	25,06 Kč	156,95 Kč
úklid před hl.vchodem	10,99 Kč	2,09 Kč	13,08 Kč	131,89 Kč	25,06 Kč	156,95 Kč
ostatní	10,99 Kč	2,09 Kč	13,08 Kč	131,89 Kč	25,06 Kč	156,95 Kč

Tabulka č. 3

**Paušální měsíční částky dle jednotlivých komplexů budov**

	cena bez DPH	DPH 19%	cena vč.DPH
komplex A	94.473,-- Kč	17.950,-- Kč	112.422,-- Kč
komplex B	28.419,-- Kč	5.400,-- Kč	33.819,-- Kč
komplex C	8.121,-- Kč	1.543,-- Kč	9.664,-- Kč
komplex D	3.864,-- Kč	734,-- Kč	4.599,-- Kč
komplex E	34.907,-- Kč	6.632,-- Kč	41.540,-- Kč
komplex F	59.656,-- Kč	11.335,-- Kč	70.991,-- Kč
<b>Cena celkem</b>	<b>229.440,-- Kč</b>	<b>43.594,-- Kč</b>	<b>273.034,-- Kč</b>

**Další služby**  
dle čl. III odst. 2 písm. B) této smlouvy

Tabulka č. 4  
**Další služby**

	cena bez DPH	1x za dobu 12 kalendářních měsíců	2x (1x) za dobu 12 kalendářních měsíců
oboustranné mytí oken	11,21 Kč / m <sup>2</sup>	68.388,62 Kč	136.777,25 Kč
oboustranné mytí oken horolezeckou technikou	59,-- Kč / m <sup>2</sup>	3.628,50 Kč	7.257,-- Kč
čištění koberců mokrou cestou	14,94 Kč / m <sup>2</sup>	41.609,54 Kč	41.609,54 Kč
mytí svítidel včetně jejich sundání a zavěšení	16,85 Kč / ks	3.235,20 Kč	3.235,20 Kč
odborné vyčištění žaluzií	89,88 Kč / m <sup>2</sup>	51.846,38 Kč	103.692,76 Kč
praní záclon včetně jejich sundání a pověšení	13,48 Kč / m <sup>2</sup>	2.372,48 Kč	4.744,96 Kč
<b>cena celkem bez DPH</b>		<b>171.080,73 Kč</b>	<b>297.316,71 Kč</b>
<b>DPH 19%</b>		<b>32.505,34 Kč</b>	<b>56.490,17 Kč</b>
<b>cena celkem včetně DPH</b>		<b>203.586,06 Kč</b>	<b>353.806,88 Kč</b>