



Zadavatel:

Moravskoslezský kraj
se sídlem Ostrava, 28. října 117, PSČ 702 18
IČO: 70890692

Veřejná zakázka:

**„Projektová dokumentace akce „Dílny pro Střední školu stavební a dřevozpracující,
Ostrava, příspěvková organizace““**

**zadávaná v otevřeném řízení podle ustanovení § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných
zakázkách, ve znění pozdějších předpisů**

ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

**podle ustanovení § 156 zákona o veřejných zakázkách
(dále jen „zákon“ či „ZVZ“)**

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb.	
Popis změn a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, b) v popisu předmětu veřejné zakázky, c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele, d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky, oproti skutečnostem uvedeným v předběžném oznámení	Nedošlo k žádným změnám oproti údajům uvedeným v Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky pro účely předběžného oznámení. V návaznosti na termín vyhlášení zadávacího řízení byl pouze upřesněn předpokládaný termín uzavření smlouvy s vybraným uchazečem.
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů	V případě, že veřejná zakázka nebude realizovaná, nebudou naplněny cíle projektu, to znamená, že nedojde k vybudování nové dílny pro praktické vyučování v návaznosti na stávající budovy Střední školy stavební a dřevozpracující, Ostrava, příspěvkové organizace. Prodlení s plněním veřejné zakázky může ovlivnit nastavený harmonogram projektu a tím prodloužit samotné ukončení projektu včetně pozdějšího proplacení prostředků v rámci projektu.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na služby podle § 3 odst. 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb.	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu významných služeb.	Z osvědčení (resp. případně ze smlouvy uzavřené s jinou osobou než veřejným zadavatelem) a seznamu významných služeb musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období poskytl nejméně 3 (tři) významné služby, kdy předmětem každé z nich bylo vždy vypracování jak dokumentace pro stavební povolení, tak projektové dokumentace pro provádění stavby dle zvláštních právních předpisů k téže pozemní stavbě (tj. oba stupně projektové dokumentace se musely týkat stejné stavby; nemuselo se jednat o stavbu dílen) s realizační hodnotou této stavby alespoň 20.000.000,- Kč bez DPH, které zahrnovaly i následný výkon autorského dozoru po dobu realizace stavby. Stanovená úroveň technického kvalifikačního předpokladu odpovídá předmětu veřejné zakázky. Zadavatel navíc s ohledem na zákaz diskriminace stanovil výši požadavku na projektové práce méně než na polovinu hodnoty předpokládaných investičních nákladů stavby. Cílem zadavatele je ověřit, že dodavatelé mají zkušenosti s realizací služeb souvisejících se stavbami s odpovídající hodnotou investičních nákladů a služeb s odpovídajícím předmětem plnění.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů.	Zadavatel splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení či vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.	Zadavatel splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu nepožaduje.

Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.	Zadavatel splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikace dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb.	Zadavatel splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu nepožaduje.

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby podle § 4 vyhlášky č. 232/2012 Sb.	
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů.	Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je stanovena jako 30denní.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.	---
Odůvodnění vymezení obchodní	

podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než je 5 % ceny veřejné zakázky.	---
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek záruční lhůty delší než 24 měsíců.	---
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.	Některé dílčí smluvní pokuty byly stanoveny ve výši 0,5% z ceny příslušné části díla, s jejímž předáním je zhotovitel v prodlení. Smyslem takto stanovené výše smluvní pokuty (jakož i ostatních smluvních pokut) je zdůraznit nezbytnost poskytnutí služeb ve stanovených smluvních termínech, neboť na včasném a řádném provedení předmětu plnění závisí možnost získání dotačních prostředků na následné stavební práce.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.	---
Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek dle § 5 odst. 2. Veřejný zadavatel odůvodní vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.	Obchodní podmínky jsou stanoveny obecně, podle zvyklostí zadavatele a vyplývají ze specifik plnění veřejné zakázky. Obchodní podmínky jsou v souladu s platným a účinným právním řádem stanoveny tak, aby byly dostatečně smluvně ošetřeny potřeby zadavatele a bylo v maximální možné míře garantováno řádné splnění předmětu plnění veřejné zakázky a zároveň bylo dosaženo účelu veřejné zakázky.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby podle § 5 vyhlášky č. 232/2012 Sb.	
Odůvodnění vymezení technických podmínek	Technické podmínky předmětu plnění jsou stanoveny ve studii „Dílny pro Střední školu stavební a dřevozpracující, Ostrava, příspěvková organizace" zpracované Ing. Zdeňkem Pinkasem - Projekce a realizace pozemních staveb v 10/2015 a vychází z

	požadavku budoucího uživatele (tj. Střední škola stavební a dřevozpracující v Ostravě Zábřehu) na sjednocení výukových dílen z odloučených pracovišť do stávajícího areálu školy, přičemž požadavky na novostavbu, jejíž projektová dokumentace je předmětem plnění, splňují požadavky školy na architektonické a dispoziční členění stavby s dílnami i obecné požadavky, aby technické podmínky budoucí stavby byly v souladu s předpisy a normami České republiky a Evropských společenství v oblasti výstavby a stavebnictví.
--	--

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek podle § 6 vyhlášky č. 232/2012 Sb.	
Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu ke svým potřebám	Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena. S ohledem na jednoznačnost požadavků na předmět plnění použil zadavatel jediné hodnotící kritérium.
Odůvodnění přiměřenosti stanovení dílčích hodnotících kritérií, pokud použije hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky a pokud dílčí hodnotící kritérium nabídková cena má nižší váhu než a) 60 % u veřejných zakázek na služby, nebo b) 80 % u veřejných zakázek na dodávky a stavební práce	---

Odůvodnění předpokládané hodnoty podle § 7 vyhlášky č. 232/2012 Sb.	
Hodnota	Odůvodnění
1.680.000,- Kč bez DPH	Při stanovení výše předpokládané hodnoty veřejné zakázky zadavatel vycházel zejména z obdobných veřejných zakázek realizovaných v předchozích obdobích.