

**Veřejná zakázka malého rozsahu
„Oprava balkónu na budově D Nemocnice ve FM“
P/033/INV/17**

Motto nemocnice: Člověk je zrozen k vzájemné pomoci. L. A. Seneca

Zadávací dokumentace
k veřejné zakázce malého rozsahu
s využitím elektronického nástroje E-ZAK

Název veřejné zakázky:	„Oprava balkónu na budově D Nemocnice ve FM“
Pořadové číslo:	P/033/INV/17
Druh použitého zadávacího řízení:	Zakázka malého rozsahu na stavební práce

Článek 1
Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Nemocnice ve Frýdku-Místku, p. o.
Adresa zadavatele:	El. Krásnohorské 321, 738 01 Frýdek-Místek
IČ zadavatele	00 534 188
Oprávněná osoba zadavatele:	Ing. Tomáš Stejskal, ředitel
Kontaktní osoba zadavatele:	Bc, Běhunčíková Martina, Ing. Jelínek Jan, Knězková Alena
Telefon:	558 415 171, 558 415 157, 558 415 173
E-mail:	Behuncikova@nemfm.cz, jelinek@nemfm.cz, knezkovaa@nemfm.cz
URL adresa:	www.nemfm.cz
Profil zadavatele:	https://msk.ezak.cz/profile_display_7.html

Článek 2
Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu jsou opravy balkónu na budově „D“ Nemocnice ve Frýdku-Místku, p.o. Důvodem opravy je zatékání srážkové vody přes konstrukci podlahy do tělesa balkónu, které se projevilo opadáním omítky na podhledu, čele balkónu a na celé konstrukci.

Stávající stav:

Stávající objekt je pětipodlažní, plně podsklepený, s využívaným podkrovím. Základy jsou pravděpodobně pásy pod nosnými obvodovými a vnitřními zdmi. Střecha je sedlová, u okapu je provedena okapová římsa a odvodnění je provedeno podokapním žlabem. Krov je dřevěný, krytina skládaná z pálených tašek. Svislé nosné konstrukce zděné z cihel doplněných betonovými a ocelovými sloupy. Vodorovné konstrukce železobetonové

monolitické desky doplněné podvěšeným podhledem hladkým nebo kazetovým. Dělicí příčky jsou zděné z příčkovek. Balkón je přístupný z pokoje lékaře, veřejnost a návštěvníci nemocnice na balkón nemají přístup.

Nový stav:

Je navržena komplexní oprava balkónu ve 4.np budovy D. Bude odstraněna kompletní stávající konstrukce podlahy, omítka podhledu a čela balkónu, bude provedena demontáž stávajícího ocelového zábradlí. Navržena je sanace stávající železobetonové konstrukce konzoly z horní a spodní strany a čela. Dále je navrženo ošetření čela a spodního podhledu kontaktním zateplením, nová podlaha je řešena jako pochůzí plochá střecha s betonovou dlažbou na podložky. Zábradlí bude použito stávající s jeho doplněním a ukotvením na nové konzoly.

Bourání

Navržena je demontáž stávajícího ocelového zábradlí, rovné dílce budou uloženy pro zpětnou montáž. Dojde k odstranění celé konstrukce podlahy až na stávající ŽB konstrukci balkónu. Z podhledu a čela balkónu budou odstraněny omítky až na nosnou konstrukci, rovněž budou na nosné konstrukci odstraněny rozvolněné a nesoudržné části betonové konstrukce. Obnažená výztuž bude očištěna dle technologického postupu pro sanace ŽB konstrukcí.

Sanace konstrukcí

Stávající nosná konstrukce balkónu bude dle zjištěného poškození sanována. Obnažená výztuž bude ošetřena sanačním nátěrem dle technologického postupu pro sanace ŽB konstrukcí. V dalším kroku bude doplněna chybějící vrstva betonu sanační maltou dle technologického postupu pro sanace ŽB konstrukcí.

Rozsah a způsob sanace bude po obnažení konstrukce před jeho prováděním konzultován s technickým dozorem stavebníka.

Úprava podlahy

Po provedení sanace horní plochy a čela konzoly bude nalepena pojistná hydroizolace s funkcí parozábrany z asf.samolepícího pásu min. tl. 3mm na celou plochu se zatažením na sokl a čelo balkónu. Budou osazeny nové konzoly pro zábradlí. Následně bude osazena lemovací fošna, vrstva spádových klínů, na sokl bude nalepena tepelná izolace, rozložena technická tkanina a osadí se kotevní poplastované profily. Dále se rozloží a ukotví střešní fólie PVC s novým střešním vtokem. Nad vtokem bude proveden bezpečnostní chrlič. Po dokončení kontaktního zateplení bude provedeno navržené oplechování lemovací fošny (atiky) a dopojení vtoku do stávajícího svodu. Na závěr bude uložena betonová dlažba na plastové rektifikovatelné podložky s různými rozsahy výšek. Krajní řady dlažby u lemovací fošny budou seříznuty diamantem na potřebnou šířku.

Úpravy vnějších povrchů

Řešení vychází z principů kontaktních zateplovacích systémů. Je možno použít pouze ucelený certifikovaný zateplovací systém založený na shodné materiálové bázi různých výrobců. Kombinování materiálů různých certifikovaných zateplovacích systémů se nepřipouští. Dodavatel stavby po výběru výrobce zateplovacího systému vyzve projektanta k posouzení vhodnosti použití dodavatelem navrhovaných materiálů. Dodavatel zároveň předloží certifikace a technické listy jednotlivých materiálů s jejich fyzikálními vlastnostmi.

**Veřejná zakázka malého rozsahu
„Oprava balkónu na budově D Nemocnice ve FM”
P/033/INV/17**

Motto nemocnice: Člověk je zrozen k vzájemné pomoci. L. A. Seneca

Zábradlí

Zábradlí bude použito stávající s doplněním rohového pole. Navrženo je nové kotvení zábradlí přes nově navrženou ocelovou konzolu. Konzola bude přikotvena do ŽB konstrukce lepenými kotvami. Nové i stávající prvky zábradlí budou ošetřeny nátěry.

Veškeré technické řešení je uvedeno v projektové dokumentaci (příloha č.6 ZD) zveřejněné na profilu zadavatele.

Prohlídka místa plnění **26. 10. 2017 v 10.00 hod**, sraz před budovou „D“ Nemocnice ve Frýdku-Místku, p.o. (Ing. Jelínek Jan – 604 227 087).

Na zhotovení díla byla zpracovaná dokumentace stavby projekční kanceláří Forsing projekt s.r.o., IČ 27847721, Ing. Josef Březina, ČKAIT 1103486, Povětroní 1263/66 724 00 Ostrava, pod názvem „Oprava balkónu na budově D Nemocnice ve FM” – září 2017.

Technická organizační opatření k plnění veřejné zakázky

Zhotovitel musí respektovat požadavky zadavatele při realizaci předmětu plnění veřejné zakázky:

- Zachovat pohyb chodců v areálu včetně osob s omezenou schopností pohybu a orientace.
- Doprava materiálu a zaměstnanců zhotovitele bude probíhat převážně venkovními prostory
- Realizační práce mohou být prováděny v době od 6,00 hodin do 18,00 hodin, bude konzultováno se zadavatelem.

Předpokládaný termín realizace díla:

1. Předpokládané zahájení stavby: Dílo bude zahájeno bez zbytečného odkladu poté, kdy zadavatel obdrží od zřizovatele dotaci na předmět díla. Zadavatel se zavazuje, že tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámí zhotoviteli, který je následně povinen převzít staveniště a zahájit realizaci díla. Termín zahájení díla zhotovitelem může být posunut pouze pokud to povětrnostní podmínky nedovolí. Předpoklad poskytnutí dotace a zahájení díla je listopad 2017.

2. Předpokládaný termín dokončení a předání díla: 31. 5. 2017

Článek 3

Lhůta a místo pro podání nabídky

Nabídky budou podávány v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na internetové adrese: https://msk.ezak.cz/profile_display_7.html .

Jiná forma podání nabídky, než elektronická, je zakázána. Pokud bude nabídka doručena v listinné podobě, komise pro otevírání obálek takovou nabídku nebude otevírat. Zadavatel bezodkladně vyrozumí účastníka o tom, že jeho nabídka nebyla podána v souladu se zadávací dokumentací.

Lhůta pro podání nabídky v elektronické podobě v elektronickém nástroji E-ZAK:

2. 11. 2017 do 9:00 hodin.

**Veřejná zakázka malého rozsahu
„Oprava balkónu na budově D Nemocnice ve FM“
P/033/INV/17**

Motto nemocnice: Člověk je zrozen k vzájemné pomoci. L. A. Seneca

Bližší podrobnosti a podmínky nezbytné k užití elektronického nástroje jsou uvedeny v příloze č. 3 – Elektronický nástroj E-ZAK – uživatelská příručka pro dodavatele.

Účastník prostřednictvím tohoto elektronického nástroje předloží zadavateli údaje a dokumenty specifikované následovně:

1. Cenovou nabídku vloží účastník v elektronické formě do elektronického nástroje v souladu s „Návodem pro účast“. **Účastník vloží do elektronického nástroje ve lhůtě pro podání nabídky svou nabídkovou cenu celkem bez DPH, která bude zahrnovat veškeré práce včetně materiálu potřebného k provedení díla.**
2. Nabídková cena bude vložena účastníkem v elektronické formě do elektronického nabídkového listu, vytvořeného v elektronickém nástroji E-ZAK. Účastník přitom postupuje podle dispozic zadavatele, uvedených v dokumentaci elektronicky vedeného zadávacího řízení.
3. Účastník do elektronického nástroje připojí návrh Smlouvy o dílo (Příloha č. 2 ZD) - (dále jen „Smlouva“), který je součástí zadávací dokumentace (vč. zpracovaného návrhu týdenního harmonogramu výstavby). Přílohou Smlouvy bude položkový rozpočet (příloha č.1 smlouvy) a týdenní harmonogram prací (příloha č.2 smlouvy). Návrh Smlouvy bude zpracován v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v této zadávací dokumentaci. **Návrh Smlouvy bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.**
4. Účastník vloží návrh Smlouvy včetně příloh do elektronického nástroje ve formátu *pdf (podepsaná Smlouva statutárním zástupcem účastníka) a rovněž ve formátu *doc.
5. Účastník do elektronického nástroje připojí doklady, jimiž účastník splňuje požadovanou kvalifikaci.
6. Účastník do elektronického nástroje připojí ostatní dokumenty, které ve vztahu k veřejné zakázce považuje za důležité.
7. Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavateli, poskytované dokumenty a informace budou v jazyce českém. Vzhledem k tomu, že je veřejná zakázka realizována s využitím elektronického nástroje E-ZAK, je v prostředí tohoto elektronického nástroje vytvořen prostředek pro podávání žádosti o dodatečné informace i jejich vypořádání zadavatelem. Tato forma komunikace umožní nejrychlejší a nejjednodušší zpracování případných dotazů i jejich doručení k účastníkům. **Žádost o dodatečné informace musí být doručena prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nejpozději do 30. 10. 2017 do 9.00 hodin.** Zadavatel zároveň upozorňuje, že v rámci realizace této veřejné zakázky má v úmyslu adresovat korespondenci zájemcům, resp. účastníkům na kontaktní emailovou adresu uvedenou v rámci registrace do elektronického nástroje E-ZAK. Přístup do elektronického nástroje E-ZAK bude po celou dobu realizace veřejné zakázky.
8. Zadavatel si vyhrazuje právo, že rozhodnutí o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení a rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky uveřejní na profilu zadavatele; v takovém případě se rozhodnutí o vyloučení účastníka i rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

**Veřejná zakázka malého rozsahu
„Oprava balkónu na budově D Nemocnice ve FM“
P/033/INV/17**

Motto nemocnice: Člověk je zrozen k vzájemné pomoci. L. A. Seneca

**Článek 4
Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek**

Splatnost faktur 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.

Zadavatel si vyhrazuje právo dále jednat o náplni účastníkem zpracované Smlouvy o dílo.

**Článek 5
Požadavky na varianty**

Zadavatel nepožaduje zpracování variant.

**Článek 6
Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny**

Účastník stanoví nabídkovou cenu v krycím listu (Příloha č.1). Nabídková cena bude stanovena v české měně v členění: nabídková cena bez DPH, samostatně DPH a cena celkem s DPH.

Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady spojené s realizací předmětu veřejné zakázky.

Cena bude konečná a nepřekročitelná, navýšení bude možné pouze o vzájemně odsouhlasené vícepráce. Totéž platí o snížení ceny o případné méněpráce. Vše bude řešeno Dodatky ke Smlouvě o dílo.

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a dalšími dokumenty obsahujícími vymezení předmětu veřejné zakázky. Součástí bude položkový rozpočet – Příloha č.1 smlouvy.

Nabídka musí obsahovat záruční podmínky (doba po kterou bude zajištěna záruka, dobu nástupu na provedení opravy).

**Článek 7
Požadavky na prokázání splnění kvalifikace**

Základní způsobilost splňuje dodavatel, který doloží bezdlužnost a trestní bezúhonnost formou čestného prohlášení statutárního zástupce nebo podnikatele – fyzické osoby (Příloha č. 5 ZD).

Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který předloží v kopii:

- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím celému předmětu zakázky, oprávnění k podnikání může být nahrazeno výpisem z živnostenského rejstříku

Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

Technická kvalifikace

K prokázání splnění technické kvalifikace pro plnění předmětné zakázky zadavatel s ohledem na předmět plnění požaduje:

**Veřejná zakázka malého rozsahu
„Oprava balkónu na budově D Nemocnice ve FM“
P/033/INV/17**

Motto nemocnice: Člověk je zrozen k vzájemné pomoci. L. A. Seneca

- seznam stavebních prací nebo oprav obdobného charakteru provedených dodavatelem, za poslední 3 roky min. 3 stavby nebo opravy v celkovém součtu provedených prací 1 mil. Kč bez DPH. Účastník vyplní přílohu č. 4 zadávací dokumentace, která obsahuje:
 - označení subjektu, pro který byla stavba realizována
 - název stavby a stručný popis
 - cenu bez DPH
 - dobu a místo realizace provádění stavebních prací
 - kontaktní osobu včetně telefonického spojení.

Článek 8

Jiné požadavky pro plnění veřejné zakázky

Údaje uvedené v návrhu Smlouvy o dílo se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky účastníka. V případě rozporů je rozhodující písemný návrh Smlouvy o dílo.

Případné dotazy možno projednat se zástupcem zadavatele, Ing. Jelínek Jan – 604 227 087.

Článek 9

Způsob hodnocení nabídek

Hodnoceny budou pouze nabídky, které splňují požadavky zadavatele na předmět veřejné zakázky.

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, konkrétně nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH za celé dílo.

Článek 10

Ostatní ujednání

1. Zakázka je realizována v souladu s § 31 Zákona v režimu výběrového řízení, na něž se nevztahují kogentní ustanovení Zákona, vyjma zásad uvedených v § 6 Zákona. Pojmy či postupy použité v rámci tohoto zadávacího řízení, které odpovídají pojmům či postupům obsaženým v zákoně, jsou použity pouze z důvodu dodržení zásad uvedených v § 6 zákona a dále z důvodu zachování jednotné terminologie při zadávání veřejných zakázek. V žádném případě je nelze vykládat jako úmysl zadavatele podřídit kteroukoli z částí zadávacího řízení postupu dle zákona.
2. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.
3. Zadávací lhůta, pro kterou je účastník svou nabídkou vázán, je do 31.3. 2018.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku malého rozsahu kdykoliv zrušit bez udání důvodů.
5. Zadavatel nehradí účastníkům náklady vzniklé z účasti v řízení.
6. Ukončením výběrového řízení a oznámením výsledku nevznikne automaticky smluvní vztah.
7. Zadavatel si vyhrazuje právo na odmítnutí všech předložených nabídek.

**Veřejná zakázka malého rozsahu
„Oprava balkónu na budově D Nemocnice ve FM“
P/033/INV/17**

Motto nemocnice: Člověk je zrozen k vzájemné pomoci. L. A. Seneca

Ve Frýdku-Místku, říjen 2017



Ing. Tomáš Stejskal
ředitel Nemocnice ve Frýdku-Místku, p.o.

Přílohy:

- Př. č.1 - Krycí list nabídky
- Př. č.2 - Smlouva o dílo
- Př. č.3 - Elektronický nástroj EZAK – Uživatelská příručka pro dodavatele
- Př. č.4 - Seznam stavebních prací
- Př. č.5 – Čestné prohlášení s splnění základní způsobilosti
- Př. č.6 – Projektová dokumentace vč. zadání položkových rozpočtů

