

Zadávací dokumentace

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) s využitím elektronického nástroje E-ZAK

Název veřejné zakázky:

„Vybudování NIP a DIOP“

Pořadové číslo:

P/040/INV/17

Článek 1 Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:

Nemocnice ve Frýdku-Místku, příspěvková organizace

Adresa zadavatele:

El. Krásnohorské 321, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek
00534188

IČ zadavatele

**Oprávněná osoba
zadavatele:**

Ing. Tomáš Stejskal, ředitel

Kontaktní osoba zadavatele:

Bc. Běhunčíková Martina, Ing. Jelínek Jan, Kněžková Alena

Telefon:

558 415 171, 604 227 083, 558 415 157,
604 227 087, 558 415 173

E-mail:

behuncikova@nemfm.cz, jelinek@nemfm.cz,
knezkovaa@nemfm.cz

URL adresa:

www.nemfm.cz

Profil zadavatele:

https://msk.ezak.cz/profile_display_7.html

Článek 2 Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem podlimitní veřejné zakázky jsou stavební úpravy na nemovitém majetku Moravskoslezského kraje předaném k hospodaření organizaci Nemocnice ve Frýdku-Místku, příspěvková organizace, El. Krásnohorské 321, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 00534188, spočívajících v realizaci úprav budovy č. p. 320, občanská vybavenost, která je součástí pozemku parc. č. 657 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Frýdek, obec Frýdek-

1/15

Místek – vybudování následné intenzivní péče a dlouhodobé intenzivní ošetrovatelské péče (dále jen „NIP“ a „DIOP“).

Vybudováním NIP a DIOP dojde k výraznému zvýšení kvality péče o pacienty a obyvatelstvo města Frýdek - Místek.

Na zhotovení díla byla zpracovaná projektová dokumentace stavby společností PPS Kania s.r.o, Nivnická 665/10, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ: 26821940, Ing. Jan Kania, ČKAIT 1100617D1 obor pozemní stavby a Neužil Ivo, ČKAIT 1103023 – obor vytápění a vzduchotechnika, pod názvem „NIP a DIOP“ – 2017.

Na realizaci stavby bude vydané stavební povolení Magistrátem Města Frýdku – Místku, odborem územního rozvoje a stavebního řádu, oddělením stavebního řádu, Radniční č.p. 1148, 738 22 Frýdek – Místek.

Klasifikace dle CPV: 45215100-8 – stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči

POPIS STAVEBNÍCH PRACÍ :

Popis stavební akce:

Stavební úpravy se týkají pavilonu „V“.

Účel užívání stavby se nemění, základním účelem stavby zůstává zdravotnické zařízení.

Úpravy 1. NP pavilonu V

Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

Současný stav

Stávající objekt č. p. 320, občanská vybavenost, která je součástí pozemku parc. č. 657 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek byl postaven ve 30. letech min. století v klasické zděné technologii s železobetonovými stropy. Objekt byl realizován postupně, levá část jako klasický trojtrakt se suterénem, pravá část pak jako kombinace dvoutraktů se suterénem, doplněného o spojovací část, která je nepodsklepená. Střecha nad levou a pravou částí je sedlová valbová, nad spojovací částí střecha rovná s umístěním strojovny VZT. Objekt je zateplen, má vyměněná okna, střešní konstrukce a krytina je vyhovující.

V současné době se ve 2. a 3. NP nachází oddělení dlouhodobé následné péče a v 1.NP ambulance diabetologie.

Nové dispoziční řešení

V levé části objektu „V“ v 1.NP bude zřízeno oddělení DIOP s celkem 10 lůžky (8 ve dvoulůžkových a 2 v jednolůžkových pokojích), velín – pracoviště sester, příslušné sociální zázemí, kuchyňka, sklady, dekontaminace, místnost pro zemřelé a místnost pro komunikaci s příbuznými. Pro návštěvy bude přístup ze schodiště.

V pravé části bude oddělení NIP s kapacitou 8 lůžek (4 ve dvoulůžkových a 4 v jednolůžkových pokojích.), společná pracovna lékařů, velín – pracoviště sester, denní místnost, sklad léků, příslušné soc. a hygienické zázemí, kuchyňka, sklad přístrojů apod. Pro návštěvy bude přístup ze schodiště.

Záborem všech ploch 1.NP pro zmíněné provozy je nutno v suterénu zřídit šatny a umývárny pro ošetřující personál, šatnu úklidu, sklad čisticích prostředků a prostory pro uložení oblečení a osobních věcí pacientů.

Pro realizaci záměru v 1. NP bude rozsah stavebních úprav běžný, spojený s bouráním a realizací dle nového řešení. Pro realizaci záměru v suterénu bude nutno celou pravou podzemní část sanovat, z vnější strany zaizolovat a odvodnit a dělat všechny ležaté rozvody nové.

Zásobování vodou:

Objekt je napojen samostatným přívodem studené pitné vody z areálového rozvodu vody. Do přívodu vody nebude zasahováno, veškeré nové rozvody v objektu budou napojeny za stávajících hlavních uzávěrem vody. Stávající rozvody vody jsou ještě původní, provedeny z ocelových trub, které jsou ve špatném technickém stavu, proto dojde ke kompletní výměně rozvodů.

Vytápění:

Budou nahrazeny stávající ležaté trubní rozvody v suterénu a nově provedeny dopojky otopných těles v 1.NP. Ocelová desková otopná tělesa s hladkými plochami v provedení „Hygiene“ budou na přívodu vybaveny termostatickým ventilem s paroplynovou TRV hlavicí a na zpátečce vždy regulačním šroubením s uzavírací a vypouštěcí funkcí. Všechna otopná tělesa budou osazena termostatickými ventily. Stávající topné rozvody v 1.PP a dopojky k tělesům v 1.NP budou nahrazeny novými rozvody.

Vzduchotechnika:

V rámci rekonstrukce 1.NP objektu je navrženo nové VZT zařízení pro větrání a klimatizaci pokojů, chodby, zázemí sester a lékařů. Jednotky VZT budou situovány vně objektu na terénu.

Silnoproudá elektrotechnika:

Stávající silnoproudá el. instalace bude v rekonstruovaných prostorech demontována v celém rozsahu a nahrazena novou dle předpisů a norem ČSN.

Slaboproudá elektronika:

V rámci slaboproudých rozvodů bude řešena strukturovaná kabeláž, telefonní rozvody, elektrická požární signalizace, evakuační rozhlas, elektronická kontrola vstupu, kamerový systém, domovní telefony, společná televizní anténa a komunikační zařízení sestra - pacient.

Požárně bezpečnostní řešení:

Stupeň požární bezpečnosti bude stanoven dle ČSN.

Veškeré technické řešení je uvedeno v projektové dokumentaci, která je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace a je volně přístupná v plném rozsahu na profilu zadavatele.

Pokud jsou v projektové dokumentaci nebo ve výkazu výměr uvedeny technické nebo obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení očekávaných standardů použitých materiálů. **Zadavatel jednoznačně deklaruje, že umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení a materiálů, pokud je uchazeč nabídne a pokud splní požadavky zadavatele na jejich kvalitu.**

Technická organizační opatření k plnění veřejné zakázky

Zhotovitel musí respektovat požadavky zadavatele při realizaci předmětu plnění veřejné zakázky:

- Stavba bude prováděna za plného provozu zdravotnického zařízení.
- Zachovat pohyb chodců v areálu včetně osob s omezenou schopností pohybu a orientace.
- Doprava materiálu a zaměstnanců zhotovitele bude probíhat převážně venkovními prostory, použití vnitřních výtahů pouze po dohodě se zadavatelem.
- Nadrozměrné předměty bude možno přesunout vnitřním schodištěm dle provozních možností, po dohodě se zadavatelem.
- Realizační práce mohou být prováděny v době od 7,00 hodin do 18,00 hodin, bude konzultováno se zadavatelem.

Předpokládaný termín dokončení realizace díla: 30. 6. 2018

Prohlídka místa plnění se uskuteční **30. 11. 2017 v 10:00 hod**, sraz u bloku „V“ Nemocnice ve Frýdku-Místku, p. o. – kontaktní osoba Ing. Jelínek Jan, telefon 558 415 157, 604 227 087.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s ust. § 16 a ust. § 22 zákona.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 35 000 000,- Kč bez DPH

Článek 3

Lhůta a místo pro podání nabídky

Nabídky budou podávány v souladu s § 44 odst. 3 písm. i) zákona v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na internetové adrese https://msk.ezak.cz/profile_display_7.html.

Jiná forma podání nabídky, než elektronická, je zakázána. Pokud bude nabídka doručena v listinné podobě, komise pro otevírání obálek takovou nabídku nebude otevírat. Zadavatel bezodkladně vyrozumí uchazeče o tom, že jeho nabídka nebyla podána v souladu se zadávací dokumentací.

Lhůta pro podání nabídky - 11. 12. 2017 do 8:00 hodin, v elektronické podobě v elektronickém nástroji E-ZAK:

Bližší podrobnosti a podmínky nezbytné k užití elektronického nástroje jsou uvedeny v příloze č. 5 – Elektronický nástroj E-ZAK – uživatelská příručka pro dodavatele.

Účastník prostřednictvím tohoto elektronického nástroje předloží zadavateli údaje a dokumenty specifikované následovně:

1. Cenovou nabídku vloží účastník v elektronické formě do elektronického nástroje v souladu s „Návodem pro účast“. **Účastník vloží do elektronického nástroje ve lhůtě pro podání**

nabídek svou nabídkovou cenu celkem bez DPH, která bude zahrnovat veškeré práce včetně materiálu potřebného k provedení díla. Nabídka bude vložena účastníkem v elektronické formě do elektronického nabídkového listu, vytvořeného v elektronickém nástroji E-ZAK. Účastník přitom postupuje podle dispozic zadavatele uvedených v dokumentaci elektronicky vedeného zadávacího řízení.

2. Účastník do elektronického nástroje připojí návrh Smlouvy o dílo (Příloha č. 2 ZD) – (dále jen „Smlouva“), který je součástí zadávací dokumentace (vč. zpracovaného návrhu týdenního harmonogramu výstavby. Přílohou smlouvy bude položkový rozpočet (příloha č. 1 smlouvy) a týdenní harmonogram prací (Příloha č. 2 smlouvy). Návrh smlouvy bude zpracován v souladu s požadavky zadavatele na obchodní podmínky této zadávací dokumentace. **Zadavatel doporučuje, aby návrh Smlouvy o dílo byl podepsán osobou oprávněnou zastupovat dodavatele dle výpisu z obchodního rejstříku či obdobné evidence. Bude-li návrh smlouvy opatřen podpisem osoby oprávněné zastupovat dodavatele na základě plné moci, doporučuje zadavatel, aby nedílnou přílohou smlouvy byla i plná moc.** U společné nabídky více osob zadavatel doporučuje, aby návrh smlouvy byl podepsán všemi osobami oprávněnými zastupovat všechny jednotlivé účastníky společné nabídky či jimi zmocněnými osobami. Zadavatel doporučuje, aby v takovém případě bylo součástí nabídky zmocnění. Návrh smlouvy bude tvořit součást nabídky dodavatele.
3. Účastník vloží návrh Smlouvy včetně příloh do elektronického nástroje ve formátu *.pdf (podepsaná Smlouva o dílo) a rovněž ve formátu *.doc (návrh Smlouvy o dílo).
4. Účastník do elektronického nástroje připojí doklady, jimiž uchazeč splňuje požadovanou kvalifikaci.
5. Účastník do elektronického nástroje připojí ostatní dokumenty, které ve vztahu k veřejné zakázce považuje za důležité.
6. Nabídka jako celek vložená do elektronického nástroje E-ZAK bude opatřena platným zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče.
7. Doporučené členění nabídky:
 - Obsah nabídky
 - Vyplněný formulář – krycí list nabídky – příloha č. 1
 - Doklady, jimiž účastník prokazuje splnění kvalifikace vč. vyplněné přílohy č.4
 - Návrh Smlouvy o dílo vč. vypracovaných příloh (ve formátu *.doc a podepsaný ve formátu *.pdf) – příloha č. 2
 - Ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky

Článek 4

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

1. Dodavatel je oprávněn dle § 98 zákona po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být zadavateli doručena prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Pokud nebude žádost o vysvětlení doručena zadavateli nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, zadavatel není povinen požadované vysvětlení poskytnout. Na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace podané jinou než písemnou formou vloženou do elektronického nástroje E-

5/15

ZAK nebo po lhůtě pro podání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace nebude brán zřetel. Telefonické dotazy nebudou zodpovídaný.

2. V žádosti o poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje.
3. Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace, případně související dokumenty nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti dodavatele.
4. Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti na elektronickém nástroji E-ZAK, bez identifikace dodavatele.
5. Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.
6. Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude probíhat v jazyce českém. Vzhledem k tomu, že je veřejná zakázka realizována s využitím elektronického nástroje E-ZAK, je v prostředí tohoto elektronického nástroje vytvořen prostředek pro podávání žádosti o dodatečné informace i jejich vypořádání zadavatelem. Tato forma komunikace umožní nejrychlejší a nejjednodušší zpracování případných dotazů i jejich doručení k účastníkům. Zadavatel zároveň upozorňuje, že v rámci realizace této veřejné zakázky má v úmyslu adresovat korespondenci zájemcům, resp. účastníkům na kontaktní emailovou adresu uvedenou v rámci registrace do elektronického nástroje E-ZAK. Přístup do elektronického nástroje E-ZAK bude po celou dobu realizace veřejné zakázky.
7. **Zadavatel si vyhrazuje právo, že rozhodnutí o vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení a rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky uveřejní na profilu zadavatele; v takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče i rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.**

Článek 5 Požadavek na složení jistiny

Zadavatel nepožaduje složení jistiny.

Článek 6 Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, zpracování nabídkové ceny

1. Zadavatel stanovil závazné obchodní a platební podmínky pro realizaci veřejné zakázky formou textu Smlouvy o dílo (dále jen „Smlouvy“). Text smlouvy je součástí zadávací dokumentace (příloha č.2). Dodavatel vyplní v textu smlouvy údaje, které jsou určeny pro vyplnění, aniž by změnil či jinak přepsal obligatorní části smlouvy.
2. Podrobnosti platebních podmínek jsou uvedeny v návrhu smlouvy, splatnost faktur 30 dnů.
3. Stanovení nabídkové ceny:
 - uchazeč stanoví nabídkovou cenu v krycím listu (Příloha č. 1), v návrhu smlouvy (Příloha č. 2) a v soupisu stavebních prací (součást přílohy č.3 – projektová dokumentace stavby)

- nabídková cena za celé plnění veřejné zakázky bude stanovena v české měně v členění: nabídková cena bez DPH, samostatně DPH a cena celkem s DPH. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady dodavatele spojené s realizací předmětu veřejné zakázky.
- nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a dalšími dokumenty obsahujícími vymezení předmětu veřejné zakázky.

Článek 7 Požadavky na varianty

Zadavatel nepřipouští zpracování variant.

Článek 8 Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Zadavatel požaduje předložit pro plnění veřejné zakázky:

KVALIFIKACE

Doklady o prokázání kvalifikačních předpokladů musí být součástí nabídky. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže:

- a) základní způsobilost podle § 74
- b) profesní způsobilost podle § 77
- c) ekonomickou kvalifikaci podle § 78
- c) technickou kvalifikaci podle § 79

Základní způsobilost podle § 74:

Základní způsobilost splňuje dodavatel, který formou čestného prohlášení statutárního zástupce nebo podnikatele – fyzické osoby (Příloha č. 4 ZD) dle ust. § 53 odst. 4 ZZVZ prokáže základní způsobilost dle ust. § 74 ZZVZ.

Tím není vyloučena možnost nahrazení prokázání základní způsobilosti postupem podle ust. § 87 nebo ust. § 226 odst. 1 ZZVZ.

Profesní způsobilost podle § 77:

1. § 77 odst. 1 ZZVZ

Dodavatel prokazuje tuto způsobilost předložením **výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

2. § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ

Zadavatel požaduje, aby dodavatel doložil, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky. Dodavatel doloží splnění této podmínky doložením kopie platného oprávnění k podnikání v oborech:

- **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

- **Projektová činnost ve výstavbě**
- **Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení**
- **Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob na plyny**
- **Montáž, opravy a rekonstrukce chladících zařízení a tepelných čerpadel**

3. § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ

Zadavatel požaduje, aby dodavatel doložil, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje doložením kopie platné autorizace v oborech:

- **Pozemní stavby**
- **Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení**
- **Technika prostředí staveb, specializace technická zařízení**
- **Zkoušení a diagnostika staveb**

Tím není vyloučena možnost nahrazení prokázání profesních kvalifikačních předpokladů postupem podle ust. § 226 odst. 1 ZZVZ. Doklady prokazující profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 nesmí být ke dni podání nabídky starší než 90 dnů.

Ekonomická kvalifikace podle § 78

§ 78 odst. 1 ZZVZ

Zadavatel požaduje prokázání splnění ekonomické kvalifikace předložením výkazu zisku a ztrát dodavatele nebo obdobného dokladu podle právního řádu země sídla dodavatele, a to za 3 bezprostředně předcházející účetní období.

Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

Zadavatel stanovuje limit pro splnění ekonomické kvalifikace takto:

- **minimální roční obrat dodavatele v každém z prokazovaných účetních období musí být alespoň ve výši 70 mil. Kč**

Požadované doklady musí být potvrzeny oprávněným zástupcem dodavatele.

Tento požadavek musí prokázat vždy dodavatel, jiná osoba nebo nejméně jeden z účastníků společné nabídky v celém požadovaném rozsahu.

V případě, že bude některý z dodavatelů prokazovat ekonomickou kvalifikaci prostřednictvím jiné osoby, ponesou v souladu s ust. § 83 odst. 3 ZZVZ dodavatel a jiná osoba společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky. Tuto skutečnost prokáže dodavatel a jiná osoba v nabídce účastníka ZŘ.

Technická kvalifikace podle § 79

§ 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ

Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení vč. osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací:

Minimální požadovanou úroveň seznamu stavebních prací je realizace:

- **Min. 6 dokončených staveb, jejichž předmětem byla rekonstrukce či přestavba vnitřních prostor budov občanského vybavení, kdy celkové inv. náklady každé z těchto**

staveb činily **min. 30 mil. Kč** bez DPH a součástí **každé** z těchto staveb byly práce **TZB** (tj. ZTI, ÚT, VZT, EI silnoproud, EI slaboproud, MaR) v hodnotě **min. 20 mil. Kč** bez DPH

- z toho byly **min. 4** stavby realizovány přímo pro **poskytovatele zdravotní péče** a tyto stavby byly prováděny **za plného provozu stavbou nedotčených prostor**

➤ **Min. 1** dokončená stavba, jejíž součástí byla realizace dodávky **medicinálních plynů** v celkovém finančním objemu této dodávky **min. 7 mil. Kč** bez DPH

Dodavatel prokáže tento požadavek **Seznamem stavebních prací** ve formě čestného prohlášení v přehledné tabulce, kde strukturovaně uvede u každé z těchto nejvýznamnějších stavebních prací tyto údaje:

- identifikace zadavatele/objednatele
- název zakázky, stručný popis prováděných stavebních prací
- finanční objem díla bez DPH, včetně případného členění díla
- informace, zda byly práce realizovány společně s jiným dodavatelem a jaký byl podíl dodavatele (stanovení v % a případně současně věcně, je-li to relevantní) na celkovém plnění, či zda byly realizovány dodavatelem jako poddodavatelem s uvedením rozsahu, v jakém se na plnění stavební práce podílel
- dobu a místo provádění stavebních prací
- kontaktní osobu objednatele (tel. číslo, e-mail), u které je možné si uvedené informace ověřit.

Tento seznam bude podepsán osobou oprávněnou jménem či za dodavatele jednat.

Zadavatel si v rámci posouzení kvalifikace vyhrazuje právo se osobně seznámit s příslušnými stavebními pracemi, které dodavatel uvedl jako referenci (za předpokladu, že k tomu získá svolení ze strany oprávněné osoby).

Přílohou seznamu stavebních prací musí být ke každé uvedené referenční zakázce **osvědčení** objednatele o řádném poskytnutí a dokončení prací provedených dodavatelem. Z osvědčení musí jednoznačně vyplývat splnění všech požadavků zadavatele a musí v něm být uvedena kontaktní osoba příslušného objednatele, u které je možné si uvedené informace ověřit.

Pokud z dokládáných osvědčení nebude jednoznačně patrné naplnění požadovaných parametrů, přiloží dodavatel k příslušnému osvědčení jiný doklad (smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele), v němž budou deklarovány požadované údaje.

Zadavatel stanovuje požadavek, že u všech doložených osvědčení k nejvýznamnějším stavebním pracím, u nichž nebude dodavatel (subjekt prokazující kvalifikaci – člen sdružení, jiná osoba) v pozici generálního dodavatele zakázky, musí být součástí osvědčení také jednoznačné určení dodavatelova podílu na realizaci zakázky, přičemž jako osvědčení lze uznat pouze samotnou hodnotu a charakter (předmět) tohoto podílu na realizaci zakázky vztahující se k předmětu osvědčení ve smyslu § 79 odst. 4 zákona.

§ 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ

Seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality, nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, a dále osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které budou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

A. Zadavatel požaduje, aby členy realizačního týmu byli alespoň:

1. Hlavní stavbyvedoucí

- minimální úroveň vzdělání: **VŠ**
- odborná způsobilost: autorizovaný inženýr v oboru **pozemní stavby**
- minimální odborná kvalifikace: délka odborné praxe alespoň **5 let** při vedení realizace pozemních staveb na pozici stavbyvedoucí
- zkušenosti
- ✓ s min. **2** stavbami rekonstrukce či přestavby vnitřních prostor nemocničních objektů včetně technického vybavení realizovaných za plného provozu stavbou nedotčených prostor v celkovém finančním objemu min. **30 mil. Kč** bez DPH / 1 stavba, na kterých působil ve funkci stavbyvedoucího.

2. Stavbyvedoucí

- minimální úroveň vzdělání: **VŠ**
- odborná způsobilost: autorizovaný inženýr v oboru **pozemní stavby**
- minimální odborná kvalifikace: délka odborné praxe alespoň **5 let** při vedení realizace pozemních staveb na pozici stavbyvedoucí
- zkušenosti
- ✓ s min. **2** stavbami rekonstrukce či přestavby objektu budovy občanského vybavení včetně technického vybavení v celkovém finančním objemu min. **30 mil. Kč** bez DPH / 1 stavba, na kterých působil ve funkci stavbyvedoucího, alespoň u **1** takovéto realizace se jednalo o stavbu zdravotnického zařízení

3. Autorizovaný technik v oboru Technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika

- minimální úroveň vzdělání: **VŠ / SŠ**
- **5 let** praxe v oboru vztahujícímu se k požadované odbornosti
- zkušenosti s min. **2** stavbami, jejichž předmětem byla rekonstrukce či přestavba vnitřních prostor budov občanského vybavení, kdy součástí **každé** z těchto staveb byly práce TZB v hodnotě min. **20 mil. Kč** bez DPH, alespoň u **1** takovéto realizace se jednalo o stavbu zdravotnického zařízení
- odborná způsobilost: autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru **Technika prostředí staveb, specializace technická zařízení nebo vytápění a vzduchotechnika**

4. Autorizovaný technik v oboru Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení

- minimální úroveň vzdělání: **VŠ / SŠ**
- **5 let** praxe v oboru vztahujícímu se k požadované odbornosti
- zkušenosti s min. **2** stavbami, jejichž předmětem byla rekonstrukce či přestavba vnitřních prostor budov občanského vybavení, kdy součástí **každé** z těchto staveb byly práce TZB v hodnotě min. **20 mil. Kč** bez DPH, alespoň u **1** takovéto realizace se jednalo o stavbu zdravotnického zařízení
- odborná způsobilost: autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru **Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení**

5. Technik BOZP

- **VŠ / SŠ vzdělání technického směru**
- **5 let praxe v oboru vztahujícímu se k požadované odbornosti**
- **zkušenosti s min. 3 stavbami rekonstrukce či přestavby budovy občanského vybavení včetně technického vybavení v celkovém finančním objemu min. 30 mil. Kč bez DPH / 1 stavba, alespoň u 1 takovéto realizace se jednalo o stavbu zdravotnického zařízení**
- **odborná způsobilost: osvědčení o odborné způsobilosti k zajišťování úkolů v prevenci rizik v oblasti BOZP podle zákona č. 309/2006 Sb.**

Splnění tohoto kritéria technické kvalifikace dodavatel prokáže následujícími dokumenty:

- a) **seznam všech členů realizačního týmu** v přehledné tabulce a jeho organizační struktura, a to ve formě čestného prohlášení, z něž bude zřejmé postavení jednotlivých členů v rámci týmu, rozsah jejich působnosti a zodpovědnosti a pracovní právní vztah k účastníkovi zadávacího řízení;
- b) **strukturované profesní životopisy všech členů realizačního týmu** ve formě čestného prohlášení, z nichž musí jednoznačně vyplývat níže specifikované informace a údaje požadované zadavatelem:
- jméno a příjmení,
 - akademický titul,
 - funkce v rámci realizačního týmu,
 - dosažené vzdělání,
 - dosavadní délka praxe s ohledem na výše specifikované požadavky zadavatele,
 - seznam zadavatelem požadovaných zkušeností v min. minimální struktuře relevantních informací:
 - identifikace zadavatele/objednatele
 - název zakázky, stručný popis prováděných prací
 - finanční objem díla bez DPH, včetně případného členění díla
 - dobu a místo provádění prací
 - kontaktní osobu objednatele (tel. číslo, e-mail) u které je možné si uvedené informace ověřit.
 - informaci o tom, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osobu v jiném vztahu k dodavateli (včetně konkretizace tohoto jiného vztahu),
 - datum vyhotovení životopisu,
 - prohlášení, že veškeré údaje uvedené v životopise jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti,
 - vlastnoruční podpis osoby, k níž se životopis vztahuje.
- c) **kopie dokladů o požadovaném dosaženém stupni vzdělání a požadované odborné způsobilosti všech členů realizačního týmu**

§ 79 odst. 2 písm. i) ZZVZ

Přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky.

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením čestného prohlášení dodavatele obsahujícího přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky.

Dodavatel splňuje tento kvalifikační předpoklad, pokud v posledních 3 letech zaměstnával alespoň **80** zaměstnanců nebo osob v obdobném postavení v každém z posledních 3 let, z toho musí být v každém období min. **25** stavebních dělníků.

Tento požadavek musí prokázat vždy dodavatel, jiná osoba nebo nejméně jeden z účastníků společné nabídky v celém požadovaném rozsahu.

§ 79 odst. 2 písm. e) ZZVZ

Popis technického vybavení, popis opatření dodavatele k zajištění kvality nebo popis zařízení pro výzkum.

Dodavatel v souladu s ust. § 80 odst. 1 ZZVZ prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením dokladu (certifikátu) o odborné kvalifikaci dodavatele ISO 9001, jenž je zaveden a používán v organizaci účastníka ZŘ nebo certifikátu rovnocenného vydaného v členském státě Evropské unie. Certifikát musí být vydán akreditovanou osobou.

§ 79 odst. 2 písm. h) ZZVZ

Opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky.

Dodavatel v souladu s ust. § 80 odst. 2 ZZVZ prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením dokladu o registraci v systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS)/certifikát řízení z hlediska ochrany životního prostředí dle norem řady ISO 14001 v oboru předmětu plnění veřejné zakázky nebo certifikátu rovnocenného vydaného v členském státě Evropské unie. Certifikát musí být vydán akreditovanou osobou.

KVALIFIKACE PODDODAVATELE

Zadavatel v souladu s ust. § 85 zákona požaduje, aby účastník ZŘ předložil doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 zákona jeho poddodavatelů, a to v následujícím rozsahu:

- základní způsobilost poddodavatele dle ust. § 74 odst. 1, 2 a 3 zákona předložením čestného prohlášení
- profesní způsobilost poddodavatele dle ust. § 77 odst. 1 a 2 písm. a) zákona prokáže účastník ZŘ předložením
 - výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence
 - oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu dané poddodavatelské činnosti

Využití poddodavatele

Zadavatel stanovuje, že činnosti a práce realizované osobou hlavní stavbyvedoucí není možno plnit poddodavatelem.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předloží účastníci v kopii, originály nebo ověřené kopie budou doloženy vybraným dodavatelem na základě výzvy v souladu s § 122, odst. 3, písm. a) před uzavřením smlouvy.

Článek 9

Jiné požadavky pro plnění veřejné zakázky

Údaje uvedené v návrhu Smlouvy o dílo se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky uchazeče. V případě rozporů je rozhodující písemný návrh Smlouvy o dílo.

Uchazeč ve své nabídce specifikuje části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům a uvede identifikační údaje každého poddodavatele.

Vítězný dodavatel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 30 mil. Kč. s maximální spoluúčastí 50 tis. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.

Vítězný dodavatel se zavazuje, že bude mít na vlastní náklady sjednáno stavebně-montážní pojištění proti všem rizikům (all risks) na plnou hodnotu budovaného díla, s maximální spoluúčastí 50 tis. Kč. Pojistná smlouva musí být platná po celou dobu realizace díla.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob.

Článek 10

Způsob hodnocení nabídek

Nabídky účastníků budou hodnoceny v souladu s § 114 zákona podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnížší nabídkové ceny. Vzhledem ke zvolenému kritériu ekonomické výhodnosti nabídek je váha kritéria 100 %.

Nabídky budou seřazeny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny bez DPH od nejnížší po nejvyšší a ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnížší nabídkovou cenou.

Mimořádně nízká nabídková cena

Před odesláním oznámení o výběru dodavatele posoudí zadavatel nabídkovou cenu vybraného dodavatele z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny. Zadavatel provede posouzení v souladu s ustanovením § 113 zákona.

Článek 11

Ostatní ujednání

1. Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu dle § 40 zákona. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta činí 6 měsíců.
2. Ukončením zadávacího řízení a oznámením výsledku zadávacího řízení nevznikne automaticky smluvní vztah.
3. Zadavatel nehradí účastníkům náklady vzniklé z účasti v zadávacím řízení. Dodavatelé nemají v žádném případě právo na náhradu výdajů spojených s účastí v zadávacím řízení.
4. Otevírání nabídek proběhne dle § 109 zákona.
5. Zadavatel v souladu s § 104 odst. 1 písm. e) zákona požaduje poskytnutí součinnosti při uzavírání smlouvy, a to formou dodání originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci a informací a dokladů dle § 104 odst. 2 písm. a) a b) zákona, tedy identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu a doklady, z nichž vyplývá vztah skutečných majitelů k dodavateli;

Těmito doklady jsou zejména:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - seznam akcionářů,
 - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
6. Zadavatel má právo zrušit zadávací řízení v souladu s ustanovením § 127 zákona.
 7. Dodavatel podáním nabídky souhlasí s tím, aby smlouva a dodatky byly v plném rozsahu zveřejněny na webových stránkách určených zadavatelem resp. na profilu zadavatele. Současně bere na vědomí, že smlouva podléhá povinnému uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění a souhlasí s tím, že skutečnosti uvedené ve smlouvě vč. případných dodatků nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů) a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
 8. Jednotliví dodavatelé jsou povinni zdržet se jakýchkoliv jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi dodavateli v rámci zadání veřejné zakázky.

Ve Frýdku – Místku, listopad 2017


Nemocnice ve Frýdku-Místku, p.o.
El. Krásnohorské 321, Frýdek
738 18 FRÝDEK-MÍSTEK
DIČ: CZ00534188 IČ: 00534188

Ing. Tomáš Stejskal
ředitel Nemocnice ve Frýdku-Místku, p.o.

Přílohy (tato příloha je nedílnou součástí zadávací dokumentace):

- č. 1 - Kryptický list nabídky
- č. 2 – Smlouva o dílo
- č. 3 – Projektová dokumentace
- č. 4 – Čestné prohlášení _základní způsobilost
- č. 5 – Elektronický nástroj E-ZAK – uživatelská příručka pro dodavatele

