

Zadávací dokumentace

pro nabídku podanou podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „Zákon“) na službu s využitím elektronického nástroje E-ZAK

Název veřejné zakázky:	Projektová dokumentace – Přestavba budovy I s napojením na PCHO
Pořadové číslo:	P/004/INV/18
Druh použitého zadávacího řízení:	Zakázka malého rozsahu na službu

Článek 1 Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Adresa zadavatele: IČ zadavatele Oprávněná osoba zadavatele:	Nemocnice ve Frýdku-Místku, p. o. El. Krásnohorské 321, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 00 534 188 Ing. Tomáš Stejskal, ředitel
Kontaktní osoba zadavatele: Telefon: E-mail: URL adresa: Profil zadavatele:	Bc. Běhuncíková Martina, Ing. Jelínek Jan, Knězková Alena 558 415 171, 558 415 157, 558 415 173 behuncikova@nemfm.cz, jelinek@nemfm.cz , knezkovaa@nemfm.cz www.nemfm.cz https://msk.ezak.cz/profile_display_7.html

Článek 2 Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je zpracování projektové dokumentace pro Nemocnici ve Frýdku-Místku, p.o. na akci: **Přestavba budovy I s napojením na PCHO**

Dokumentaci požadujeme zpracovat v rozsahu jako projekt směřující k povolení stavby a provedení stavby, včetně výkazu výměr + SKP. Součástí bude rozpočet projektanta - položkový rozpočet, slepý výkaz výměr + slepý položkový rozpočet, požárně bezpečnostní řešení stavby. Součástí je taktéž výkon inženýrské činnosti směřující k povolení stavby, plán

Motto nemocnice: Člověk je zrozen k vzájemné pomoci. L. A. Seneca

BOZP v přípravě a autorský dozor. Lhůta pro provedení stavby je 6 měsíců. Rozpočet musí být v souladu se zákonem o výběrových řízeních.

Projektová dokumentace bude obsahovat technickou specifikaci, nezbytně nutné stavební úpravy, požárně bezpečnostní řešení, statické výpočty dle vyhlášky 499/2009 Sb.

Zadavatel má k dispozici koncepční studii na vybudování stavebních úprav a přístavby pavilonu I s propojením do propojovacího traktu, kterou vypracovala společnost Forsing projekt s.r.o., Povětronní 1263/66, 724 00 Ostrava – Stará Bělá, IČ: 27847721. Účastníci po dohodě mohou potřebné informace získávat a konzultovat s výše uvedenou společností.

Stávající stav:

Pavilon I sestává ze dvou budov spojených v úrovni 1.np úzkým krčkem. Starší budova byla v minulosti ubourána o vyšší podlaží a ponecháno bylo pouze přízemí s částečným podsklepením. Nad přízemím byla vybudována dočasná sedlová střecha s povlakovou střešní krytinou. Mladší budova je čtyřpodlažní nepodsklepená s plochou střechou. Budovy jsou umístěny na pozemcích p. č. 650/10 a 668 v k.ú. Frýdek.

Konstrukčně jsou budovy provedeny s podélným stěnovým nosným systémem s jednou nosnou vnitřní stěnou. Stěny jsou zděné z cihel. Příčky jsou z cihelných příčkových. Vodorovné konstrukce stropů jsou železobetonové monolitické do keramických tvarovek a prefabrikované stropní panely. Vnitřní schodiště je monolitické dvouramenné. Stavba je napojena na vodovod, kanalizaci, vedení NN.

Nový stav:

Nový stav bude řešit umístění oddělení magnetické rezonance v pavilonu I a jeho bezbariérové komunikační napojení na stávající provoz nemocnice bez nutnosti transportu pacientů venkovním prostředím. Napojení pavilonu I je navrženo novým propojovacím traktem v úrovni 3.np. Trakt bude propojovat stávající propojovací trakt s novou přístavbou u pavilonu I v chodbové části. Nový spojovací trakt je navržen z opláštěné ocelové konstrukce na podpůrných sloupech, které budou až na úroveň suterénu budovy.

Vlastní přístavba bude umístěná u štítu budovy v prostoru stávajícího krčku mezi budovami. V přístavbě je navržena výtahová šachta s lůžkovým výtahem a chodbová část. Nový výtah je navržen jako průchozí, tím bude zajištěno bezbariérové napojení celé budovy na venkovní prostor. Přístavba je navržena ze ztraceného bednění s přibetonováním a vázanou výztuží s opláštěním zavěšenou větranou fasádou s metalickým povrchem.

Oddělení magnetické rezonance bude umístěné v 1.np čtyřpodlažní budovy p. č. 650/10. Oddělení bude tvořeno vlastní vyšetřovnou MR s přilehlou místností pro ovládání přístroje a technickou místností s doprovodnou a podpůrnou technologií, místnost přípravy, svlékací boxy, které jsou přípustné z čekárny, dále bude součástí MR popisovna, hygienické zázemí. V 2., 3. a 4. podlaží jsou navrženy ordinace, vyšetřovny a kanceláře pro využití stávajícího provozu nemocnice.

Zdravotechnika – bude napojena na stávající rozvody, rozvody budou nové, taktéž zařizovací předměty.

Vytápění – bude upraveno stávající s výměnou poškozených otopných těles. V nových prostorách budou otopná tělesa přidána a napojena na stávající okruhy.

Odvětrání – bude řešeno nově. Navrženo je separátní podtlakové větrání pro jednotlivé prostory.

Rozvod medicinálních plynů – nepředpokládá se.

Elektroinstalace – bude revidována a upravena dle současných požadavků.

Požárně bezpečnostní řešení - stavba musí odpovídat požární bezpečnosti dle platných norem ČR. V rámci nového řešení je navržena nová EPS a ERO v prostorách pavilonu I. Napojení bude na centrální pult v pavilonu chirurgických oborů.

Do určitých prostor bude rozvedena strukturovaná kabeláž s napojením na centrální ústřednu v suterénu pavilonu E.

Součástí vypracování projektové dokumentace není pořízení zdravotnické techniky, pouze rozvody a prvky sloužící k jejímu napojení. Vybraný dodavatel musí spolupracovat s odbornou firmou, která se zabývá dodávkou a montáží magnetické rezonance. Projekt interiéru bude zpracován samostatně.

Zadavatel požaduje v maximální možné míře zachovat a využít stávající rozvody sítí (elektro, voda, apod.) a technologií (kyslík apod.).

Požadujeme zpracovat PD pro povolení stavby včetně dokladové a přílohové části dle požadavku SÚ. Dále požadujeme vypracování PD pro provádění stavby (DPS) včetně položkového rozpočtu a neoceněného soupisu prací. Zadavatel požaduje rozpočet a soupis prací rozdělit na 4 stavební celky. (vnitřní úpravy, přístavba budovy I, propojovací krček a venkovní úpravy). Zadavatel dále požaduje provést konzultaci technického řešení napojení nového propojovacího krčku do stávajícího propojovacího traktu s jeho autorem. Tato dokumentace bude sloužit k výběru dodavatele stavby. Součástí je inženýrská činnost směřující k povolení stavby a autorský dozor, včetně uhrazení všech poplatků s předáním odsouhlasené dokumentace stavebním úřadem spolu s povolením v právní moci a cedulkou „ Stavba povolena, “. Projektované stavební práce a dodávky musí být oceněny dle některého platného aktuálního ceníku stavebních prací. Projektová dokumentace bude zpracována do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby dle zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace (DPS) bude zadavateli dodána v 6 vyhotoveních a 2x na CD ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro rozpočty a výkazy výměr *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf (jedno CD nebude obsahovat rozpočty. Tato skutečnost bude na CD zřetelně označena).

Cena za projekční práce, inženýrskou činnost a autorský dozor bude uvedena v krycím listě (viz příloha č.1).

Prohlídka místa plnění **2. 2. 2018 v 9:00 hod**, sraz před budovou „R“ – ředitelství Nemocnice ve Frýdku-Místku, p.o. (Ing. Jelínek Jan, tel. 558 415 157, 604 227 087).

Termín pro podání dokumentace (DSP) včetně dokladové části a požadovaných příloh na stavební úřad s příslušnou žádostí o povolení stavby je do 31.5. 2018.

Termín dodání dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně požadovaných rozpočtů, soupisu prací , plánu BOZP v přípravě je do 4. 6. 2018.

Článek 3

Lhůta a místo pro podání nabídky

Nabídky budou podávány v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na internetové adrese https://msk.ezak.cz/profile_display_7.html.

Jiná forma podání nabídky, než elektronická, je zakázána. Pokud bude nabídka doručena v listinné podobě, komise pro otevírání obálek takovou nabídku nebude otevírat. Zadavatel bezodkladně vyrozumí účastníka o tom, že jeho nabídka nebyla podána v souladu se zadávací dokumentací.

Lhůta pro podání nabídky do el. nástroje E-ZAK: 9. 2. 2018 do 10:00 hodin

Bližší podrobnosti a podmínky nezbytné k užití elektronického nástroje jsou uvedeny v příloze č. 5 – Elektronický nástroj E-ZAK – uživatelská příručka pro dodavatele.

Účastník prostřednictvím tohoto elektronického nástroje předloží zadavateli údaje a dokumenty specifikované následovně:

1. Cenovou nabídku vloží účastník v elektronické formě do elektronického nástroje v souladu s „Návodem pro účast“. Účastník vloží do elektronického nástroje ve lhůtě pro podání nabídky svou nabídkovou cenu celkem bez DPH.
2. Nabídková cena bude vložena účastníkem v elektronické formě do elektronického nabídkového listu, vytvořeného v elektronickém nástroji E-ZAK. Účastník přitom postupuje podle dispozic zadavatele, uvedených v dokumentaci elektronicky vedeného zadávacího řízení.
3. Účastník do elektronického nástroje připojí návrh Smlouvy na zhotovení projektové dokumentace, inženýrské činnosti a autorského dozoru (Příloha č.2 zadávací dokumentace), jež bude zpracován v souladu s požadavky zadavatele na obchodní podmínky této zadávací dokumentace. **Návrh smlouvy na zhotovení projektové dokumentace, inženýrské činnosti a autorského dozoru (dále jen Smlouva) bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení, a to buď statutárním orgánem (dle výpisu z OR) nebo osobou k tomu zmocněnou (na základě plné moci).**
4. Účastník vloží návrh smlouvy do elektronického nástroje ve formátu *.pdf, který bude podepsán statutárním zástupcem účastníka a rovněž ve formátu *.doc.
5. Účastník do elektronického nástroje připojí doklady, jimiž účastník splňuje požadovanou kvalifikaci.
6. Účastník do elektronického nástroje připojí ostatní dokumenty, které ve vztahu k veřejné zakázce považuje za důležité.
7. Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavateli, poskytované dokumenty a informace budou v jazyce českém. Vzhledem k tomu, že je veřejná zakázka realizována s využitím elektronického nástroje E-ZAK, je v prostředí tohoto elektronického nástroje vytvořen prostředek pro podávání žádosti o dodatečné informace i jejich vypořádání zadavatelem. Tato forma komunikace umožní nejrychlejší a nejjednodušší zpracování případných dotazů i jejich doručení účastníkům. **Žádost o dodatečné informace musí být doručena prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nejpozději do 6. 2. 2018 do 10:00 hodin.** Zadavatel zároveň upozorňuje, že v rámci realizace této veřejné zakázky má v úmyslu adresovat korespondenci zájemcům, resp. účastníkům na kontaktní e-mailovou adresu uvedenou v rámci registrace do

elektronického nástroje E-ZAK. Přístup do elektronického nástroje E-ZAK bude po celou dobu realizace veřejné zakázky.

Článek 4

Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek

1. Platební podmínky jsou uvedeny v návrhu Smlouvy.
2. Návrh Smlouvy je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.
3. Zadavatel si vyhrazuje právo dále jednat o náplni Smlouvy.
4. Stanovení nabídkové ceny: Za celé plnění veřejné zakázky, nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady účastníka nezbytné k realizaci služby.

Článek 5

Požadavky na varianty

Zadavatel nepřipouští zpracování variant.

Článek 6

Požadavky na zpracování nabídkové ceny

1. Účastník stanoví nabídkovou cenu v krycím listu (Příloha č. 1 zadávací dokumentace) a v návrhu smlouvy. Údaje uvedené v návrhu smlouvy se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky. V případě rozporů je rozhodující písemný návrh smlouvy.
2. Nabídková cena bude stanovena v české měně v členění: nabídková cena bez DPH, samostatně DPH a cena celkem s DPH.
3. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady spojené s realizací předmětu veřejné zakázky.
4. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a dalšími dokumenty obsahujícími vymezení předmětu veřejné zakázky.

Článek 7

Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

1. **Základní způsobilost** splňuje účastník, který doloží bezdlužnost a trestní bezúhonnost formou čestného prohlášení statutárního zástupce nebo podnikatele – fyzické osoby (Příloha č. 4 Zadávací dokumentace).
2. **Profesní způsobilost** splňuje účastník, který předloží v kopii:
 - a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, je-li v ní zapsán,
 - b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím celému předmětu zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (výpis ze živnostenského rejstříku či živnostenský list).
 - c) doklad o autorizaci vydaný Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, Českou komorou architektů či jinou oprávněnou institucí, s oprávněním

vypracovávat projektovou dokumentaci staveb

3. Technickou kvalifikaci splňuje účastník, který doloží:

- a) **seznam minimálně 3 referencí** významných zakázek obdobného charakteru poskytnutých za posledních 5 let (Příloha č. 3 zadávací dokumentace). Seznam bude podepsaný statutárním zástupcem účastníka, případně osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Vymezení minimální úrovně:

- 1 zakázka, jejímž předmětem bylo vypracování kompletní projektové dokumentace pro rekonstrukci budov ve stupni DSP a DPS, kdy součástí prací byla přístavba, úprava vnitřních dispozic nebo nová stavba obdobného charakteru. Minimální finanční objem referenční zakázky musí být nejméně 5 mil. Kč bez DPH
- 2 zakázky, jejichž předmětem bylo vypracování kompletní projektové dokumentace pro rekonstrukci budov ve stupni DSP a DPS pro zdravotnické zařízení, kdy součástí prací byla přístavba, úprava vnitřních dispozic nebo nová stavba obdobného charakteru. Minimální finanční objem každé referenční zakázky musí být nejméně 5 mil. Kč bez DPH

- b) **seznam techniků a odborných pracovníků**, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Seznam musí obsahovat jméno a příjmení specializovaných technických pracovníků, pozici, funkční zařazení, délku praxe v oboru odpovídající předmětu této veřejné zakázky.

Vymezení minimální úrovně:

Účastník musí mít pro plnění veřejné zakázky k dispozici realizační tým, který bude splňovat tyto požadavky zadavatele:

- Vedoucí realizačního týmu – 1 osoba:
 - VŠ vzdělání
 - minimálně 10 let praxe v oboru
 - osvědčení o autorizaci podle zák. č. 360/1992 Sb., pro obor pozemní stavby
 - praxe ve výkonu funkce hlavního projektanta na minimálně 1 projektu, spočívajícím ve výstavbě či rekonstrukci budov zdravotnického zařízení ve stupni DSP a DPS, kdy součástí prací byla přístavba nebo úprava vnitřních dispozic a technologie, v minimálním investičním finančním objemu 5 mil. Kč bez DPH
- Člen realizačního týmu - 1 osoba:
 - VŠ vzdělání
 - Minimálně 8 let praxe v oboru
 - osvědčení o autorizaci podle zák. č. 360/1992 Sb., pro obor pozemní stavby, technologická zařízení staveb
 - praxe ve výkonu funkce projektanta na minimálně 1 projektu, spočívajícím ve výstavbě či rekonstrukci budov zdravotnického zařízení ve stupni DSP a DPS, kdy součástí prací byla přístavba nebo úprava vnitřních dispozic a technologie, v minimálním investičním finančním objemu 3 mil. Kč bez DPH

Doklady prokazující splnění kvalifikace budou doloženy v kopiích, naskenované ve formátu .pdf a vloženy jako součást nabídky do prostředí elektronického nástroje E-ZAK.

Motto nemocnice: Člověk je zrozen k vzájemné pomoci. L. A. Seneca

Výpis z obchodního i živnostenského rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

Článek 8

Jiné požadavky pro plnění veřejné zakázky

Údaje uvedené v návrhu smlouvy se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky účastníka. V případě rozporů je rozhodující písemný návrh smlouvy.

Článek 9

Způsob hodnocení nabídek

Hodnoceny budou pouze nabídky, které splňují požadavky zadavatele na předmět veřejné zakázky.

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky. Nabídky budou hodnoceny dle výše nabídkové ceny.

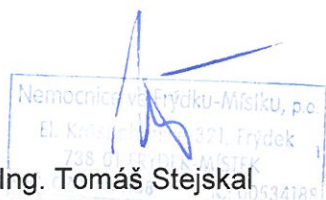
Vítěznou nabídkou bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou za vypracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti a autorského dozoru (v Kč bez DPH).

Článek 10

Ostatní ujednání

1. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo, že rozhodnutí o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení a rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky uveřejní na profilu zadavatele; v takovém případě se rozhodnutí o vyloučení účastníka i rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
3. Zadávací lhůta, po kterou je účastník svou nabídkou vázán, je do 30. 12. 2018.
4. Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel uzavřít smlouvu (tj. s uchazečem, který se umístil jako druhý nebo třetí v pořadí) až do doby uzavření smlouvy nebo zrušení zadávacího řízení.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku malého rozsahu kdykoliv zrušit bez udání důvodů.
6. Zadavatel nehradí účastníkům náklady vzniklé z účasti v řízení.
7. Ukončením výběrového řízení a oznámením výsledku nevznikne automaticky smluvní vztah. Zadavatel si vyhrazuje právo, že v případě, že stavební úpravy a přístavba pavilonu I s propojením do propojovacího traktu v nemocnici nebudou realizovány, smlouva s vítězným uchazečem nebude podepsána.
8. Zadavatel si vyhrazuje právo na odmítnutí všech předložených nabídek.
9. Podrobné instrukce elektronického nástroje naleznete v uživatelské příručce pod odkazem: <https://msk.ezak.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

Ve Frýdku-Místku, leden 2018



Ing. Tomáš Stejskal
ředitel Nemocnice ve Frýdku-Místku, p.o.

Přílohy zadávací dokumentace:

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 – Smlouva
- Příloha č. 3 – Seznam referencí významných služeb
- Příloha č. 4 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- Příloha č. 5 – Elektronický nástroj E-ZAK – uživatelská příručka pro dodavatele
- Příloha č. 6 – Projektová dokumentace - Studie