

Zadávací dokumentace

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) s využitím elektronického nástroje E-ZAK

Název veřejné zakázky:

„Nemocnice ve Frýdku – Místku – rekonstrukce
porodních sálů“

Pořadové číslo:

P/018/INV/18

Článek 1 Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:

Nemocnice ve Frýdku-Místku, příspěvková
organizace

Adresa zadavatele:

El. Krásnohorské 321, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek
00534188

IČ zadavatele

**Oprávněná osoba
zadavatele:**

Ing. Tomáš Stejskal, ředitel

Kontaktní osoba zadavatele:

Bc. Běhuncíková Martina, Ing. Jelínek Jan, Knězková
Alena

Telefon:

558 415 171, 604 227 083, 558 415 157,
604 227 087, 558 415 173

E-mail:

behuncikova@nemfm.cz, jelinek@nemfm.cz,
knezkovaa@nemfm.cz

URL adresa:

www.nemfm.cz

Profil zadavatele:

https://msk.ezak.cz/profile_display_7.html

Článek 2 Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem podlimitní veřejné zakázky jsou stavební úpravy na nemovitém majetku Moravskoslezského kraje předaném k hospodaření organizaci Nemocnice ve Frýdku-Místku, příspěvková organizace, El. Krásnohorské 321, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 00534188,

spočívajících v realizaci **úprav budovy č. p. 2255, občanská vybavenost, která je součástí pozemku parc. č. 654 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek – rekonstrukce porodních sálů.**

Rekonstrukcí porodních sálů dojde k výraznému zvýšení kvality péče o pacienty a obyvatelstvo města Frýdek - Místek.

Na zhotovení díla byla zpracovaná projektová dokumentace stavby společností MEDICOPROJEKT, s.r.o., Kroftova 45, 616 00 Brno, IČ: 60703016, Ing. Vladimír Kundera, ČKAIT 1000771 autorizovaný inženýr pro pozemní stavby.

Na realizaci stavby bude vydané stavební povolení Magistrátem Města Frýdku – Místku, odborem územního rozvoje a stavebního řádu, oddělením stavebního řádu, Radniční č.p. 1148, 738 22 Frýdek – Místek.

Klasifikace dle CPV: 45215100-8 – stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči

POPIS STAVEBNÍCH PRACÍ :

Popis stavební akce:

Stavební úpravy se týkají pavilonu „D“.

Účel užívání stavby se nemění, základním účelem stavby zůstává zdravotnické zařízení. Stavební úpravy nebudou mít vliv na vzhled budovy.

Úpravy 3. NP a částečně 2. a 4. NP pavilonu „D“

Celková rekonstruovaná plocha: 364,8 m²

Celkový obestavěný prostor: 1 273,0 m³

Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

Současný stav

Původní část křídla „D“ je stavebně řešena jako železobetonový skelet o třech příčných modulech doplněných vnitřními a obvodovými zdmi. Křídlo je šestipodlažní s pěti nadzemními a jedním podzemním podlažím plus podkrovím jako 6. NP sloužící pro inspekční pokoje a skladové a technické zázemí. Stropní konstrukci tvoří železobetonová monolitická deska tl. cca 150 mm, skladba podlahy je dle provedených sond cca 250 mm. V příčném směru tvoří křídlo D konstrukční trojtakt, dva krajní moduly mají hloubku místností cca 5 350 a 3 850, střední modul tvoří chodba šířky 2 250 mm. Konstrukční výšky rekonstruovaných částí podlaží jsou 3 800, světlé výšky 3 400 mm. V rámci rekonstrukce části nemocnice byla dříve provedena přístavba na severovýchodní straně křídla „D“. Nosná konstrukce je ocelová se sloupy a stropy tvořenými trapézovými plechy s nadbetonávkou. Skladba podlahy je dle dochované dokumentace 80 mm (vzhledem k provozu nebylo možné provádět sondy). Obvodový plášť je vyzdívaný. Sedlová střecha objektu je tvořena konstrukcí krovu, prostor krovu je zateplen a využíván. V rámci ekologizace nemocnice bylo provedeno cca před 15 lety zateplení obvodového pláště hlavního objektu nemocnice a výměna všech okenních a dveřních křídel ve fasádách. Hlavní objekt nemocnice tvoří několik dilatačních celků (křídel).

Nové dispoziční řešení

Stavební úpravy se týkají části 3.NP křídla „D“, ve kterém je porodní oddělení a souvisejících stavebních úprav ve 2. a 4.NP. Operační sál se zázemím nebude stavebními úpravami

měněn. Ve stávajícím provozu porodního oddělení jsou tři slézací boxy, pokoj první doby porodní, místnost porodníka, úprava novorozenců, přípravná, stanoviště sestry a hygienické zázemí, které budou dispozičně upraveny pro nové potřeby oddělení.

Architektonické řešení spočívá v materiálovém návrhu, především povrchů těchto místností – sklovláknitých tapet, keramických obkladů, dlažeb a maleb stěn v těchto prostorách vč. sanitárního vybavení, doplňků (zásobníků, madel, zástěn a pod.), v barevném provedení dveřních křídel a zárubní, mobiliáře a lékařské techniky.

Zásah do fasády bude pouze v místě vyústění potrubí VZT pro odsávání prostor.

Nášlapné vrstvy budou z PVC podlahoviny ve čtvercích s vytažením na svislé zdivo (sokl). Kolem stěn místností bude pás v odlišném barevném provedení. Chodba s rozšířením na stanovišti sester a hygienické místnosti budou mít stěny obložené z keramického obkladu formátu 150 x 200 mm (v bílém odstínu dle stávajícího) v kombinaci s barevným pásem v horní úrovni zárubní. Dlažby hygienických místností budou formátu 150 x 150 mm.

Stěny za kuchyňskými linkami budou obloženy keramickým obkladem nebo opatřeny ve slézacích boxech sklovláknitou tapetou. Každý slézací box bude v jiném barevném odstínu, na který bude navazovat obklad hygienického zázemí s barevným pásem v horní úrovni zárubní.

Stěny místností budou vymalovány v jemném barevném odstínu (denní místnost, vyšetřovna, čekárna).

Hygienické místnosti budou doplněny lepenými zrcadly zapuštěnými do obkladu, zásobníkem mýdla, toaletního papíru, háčky a pod.

Dveřní křídla budou natřena interiérovým vícevrstevným nátěrem v bílém odstínu dle stávajících křídel vč. nátěru zárubní dle stávajících.

Řešené prostory budou doplněny převážně kazetovým podhledem, v menším rozsahu celistvým sádkartonovým podhledem. V podhledech budou umístěna zapuštěná svítidla a koncové elementy VZT.

Materiál mobiliáře bude z DTD laminovaných desek v kombinaci korpus světle šedý, pohledové části světle žlutý, pracovní deska v imitaci kamene, sokl z lepeného kovového pásu – broušeného hliníku.

2.NP – jedná se o prostory JIP, které budou v omezeném rozsahu ovlivněny stavebními úpravami ve 3.NP, především podvěšenými instalacemi. Zásah je uvažovaný v boxech pacientů.

3.NP - je navrženo pro část porodního oddělení. Rekonstrukce se netýká porodního operačního sálu vč. jeho zázemí.

Místnost dokumentace v severozápadním traktu změní účel na denní místnost zaměstnanců, sklad a místnost porodníka budou spojeny pro vyšetřovnu, ve které bude nově zbudována místnost datového rozvaděče. Vyšetřovna bude nově propojena dveřmi s komunikační vertikálou. Na ní bude navazovat čekárna se vstupem do WC pro imobilní a do převlékárny pro otce. Ta bude dveřmi propojena se střední chodbou, která bude zvětšena o uzavřenou část chodby před el. rozvaděči. Směrem ke štítové zdi bude vstup do čistící místnosti ve středním traktu, přes kterou bude přístupná stávající zmenšená strojovna VZT. Stanoviště sester bude zvětšeno o prostor rušených hygienických zázemí, bude v něm zbudována místnost skladu a příčkou s posuvnými dveřmi a pozorovacími okny bude stanoviště sester odděleno od místnosti první doby porodní s vlastním hygienickým zázemím. Dále na stanoviště sester budou navazovat slézací boxy 1, 2 a 3 situované v prostorách severovýchodní přístavby. Slézací boxy 2 a 3 budou vybaveny vlastním hygienickým

zázemím. Na slézací box 1 navazuje umývárna a hygiena pacientek, u které dojde k úpravám povrchů.

Stávající únikové schodiště bude doplněno pouze novým vstupem z vyšetřovny.

4.NP - jedná se o prostory dnešního kardiologického traktu. Stavební úpravy se budou týkat úpravy VZT – doplnění požárních klapek a s tím související stavební práce (otevření instalačního jádra) v jedné místnosti kardiologického oddělení oddělení.

Požárně bezpečnostní řešení:

Stupeň požární bezpečnosti bude stanoven dle ČSN.PBŘ je zpracováno v souladu s vyhláškou MV č.246/2001, zákonem č. 133/1985 Sb., vyhl. MV č. 23/2008 Sb., vyhl. Č. 268/2011.

Vytápění:

Jedná se o drobné úpravy stávajícího vytápění 3. NP křídla „D“ porodního oddělení vyvolané změnami stavebních dispozic.

Zdravotně technická instalace

Budou prováděny úpravy části vnitřního vodovodu a části vnitřní kanalizace ve 2.NP a 3.NP, které souvisí s rekonstrukcí porodních sálů. Nová připojovací potrubí vody a kanalizace budou napojena na stávající rozvody.

Rozvody medicínálních plynů

Dojde k napojení vakua, kyslíku a stlačeného vzduchu na stávající potrubí. Budou osazeny nové ventilové skříně. Dále je řešeno snímání a vyhodnocení klinické nouzové signalizace.

Sílnoproudá elektrotechnika:

Řeší provedení rozvodů sílnoproudu pro hlavní, nouzové a bezpečnostní osvětlení, rozvodů pro zdravotnickou technologii, medicínální plyny a slaboproudu při rekonstrukci.

Slaboproudá elektronika:

V rámci slaboproudých rozvodů bude řešena strukturovaná kabeláž, telefonní rozvody, elektrická požární signalizace, evakuační rozhlas, elektronická kontrola vstupu, kamerový systém, domovní telefony, společná televizní anténa a komunikační zařízení sestra - pacient.

Vzduchotechnika:

V rámci rekonstrukce porodních sálů dojde k úpravám systému větrání a klimatizace, tak aby byly zajištěny předepsané hodnoty hygienických výměn vzduchu.

Měření a regulace

Systém měření a regulace bude řídit a monitorovat chod odtahových ventilátorů, bude použito stávajícího regulátoru.

Elektrická požární signalizace

Instalace zařízení systému EPS, nově navržené rozvody EPS budou využívat ústřednu EPS, která je umístěna v objektu PCHO.

Lékařská technologie

Jsou řešeny dispoziční úpravy pouze části místností. U veškerého technologického zařízení, které vyžaduje pevnou instalaci, je nutné prověřit instalační přívody. Technologická zařízení budou stávající. Podrobnější popis je daný v projektové dokumentaci.

Veškeré technické řešení je uvedeno v projektové dokumentaci, která je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace a je volně přístupná v plném rozsahu na profilu zadavatele.

Pokud jsou v projektové dokumentaci nebo ve výkazu výměr uvedeny technické nebo obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení očekávaných standardů použitých materiálů. **Zadavatel jednoznačně deklaruje, že umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení a materiálů, pokud je uchazeč nabídne a pokud splní požadavky zadavatele na jejich kvalitu.**

Technická organizační opatření k plnění veřejné zakázky

Zhotovitel musí respektovat požadavky zadavatele při realizaci předmětu plnění veřejné zakázky:

- Stavba bude prováděna za plného provozu zdravotnického zařízení.
- Zachovat pohyb chodců v areálu včetně osob s omezenou schopností pohybu a orientace.
- Doprava materiálu a zaměstnanců zhotovitele bude probíhat převážně venkovními prostory, použití vnitřních výtahů pouze po dohodě se zadavatelem.
- Nadrozměrné předměty bude možno přesunout vnitřním schodištěm dle provozních možností, po dohodě se zadavatelem.
- Realizační práce mohou být prováděny v době od 7,00 hodin do 18,00 hodin, bude konzultováno se zadavatelem.

Předpokládaný termín dokončení realizace díla do 4 měsíců od podpisu smlouvy.

Prohlídka místa plnění se uskuteční **18.6. 2018 v 10:00 hod**, sraz u bloku „V“ Nemocnice ve Frýdku-Místku, p. o. – kontaktní osoba Ing.Jelínek Jan, telefon 558 415 157, 604 227 087.

Článek 3

Lhůta a místo pro podání nabídky

Nabídky budou podávány v souladu s § 44 odst. 3 písm. i) zákona v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na internetové adrese https://msk.ezak.cz/profile_display_7.html.

Jiná forma podání nabídky, než elektronická, je zakázána. Pokud bude nabídka doručena v listinné podobě, komise pro otevírání obálek takovou nabídku nebude otevírat. Zadavatel bezodkladně vyrozumí uchazeče o tom, že jeho nabídka nebyla podána v souladu se zadávací dokumentací.

Lhůta pro podání nabídky – 29. 6. 2018 do 9:00 hodin, v elektronické podobě v elektronickém nástroji E-ZAK:

Bližší podrobnosti a podmínky nezbytné k užití elektronického nástroje jsou uvedeny v příloze č. 5 – Elektronický nástroj E-ZAK – uživatelská příručka pro dodavatele.

Účastník prostřednictvím tohoto elektronického nástroje předloží zadavateli údaje a dokumenty specifikované následovně:

1. Cenovou nabídku vloží účastník v elektronické formě do elektronického nástroje v souladu s „Návodem pro účast“. **Účastník vloží do elektronického nástroje ve lhůtě pro podání nabídek svou nabídkovou cenu celkem bez DPH, která bude zahrnovat veškeré práce včetně materiálu potřebného k provedení díla.** Nabídka bude vložena účastníkem v elektronické formě do elektronického nabídkového listu, vytvořeného v elektronickém nástroji E-ZAK. Účastník přitom postupuje podle dispozic zadavatele uvedených v dokumentaci elektronicky vedeného zadávacího řízení.
2. Účastník do elektronického nástroje připojí návrh Smlouvy o dílo (Příloha č. 2 ZD) – (dále jen „Smlouva“), který je součástí zadávací dokumentace (vč. zpracovaného návrhu týdenního harmonogramu výstavby. Přílohou smlouvy bude položkový rozpočet (příloha č. 1 smlouvy) a týdenní harmonogram prací (Příloha č. 2 smlouvy). Návrh smlouvy bude zpracován v souladu s požadavky zadavatele na obchodní podmínky této zadávací dokumentace. **Zadavatel doporučuje, aby návrh Smlouvy o dílo byl podepsán osobou oprávněnou zastupovat dodavatele dle výpisu z obchodního rejstříku či obdobné evidence. Bude-li návrh smlouvy opatřen podpisem osoby oprávněné zastupovat dodavatele na základě plné moci, doporučuje zadavatel, aby nedílnou přílohou smlouvy byla i plná moc.** U společné nabídky více osob zadavatel doporučuje, aby návrh smlouvy byl podepsán všemi osobami oprávněnými zastupovat všechny jednotlivé účastníky společné nabídky či jimi zmocněnými osobami. Zadavatel doporučuje, aby v takovém případě bylo součástí nabídky zmocnění. Návrh smlouvy bude tvořit součást nabídky dodavatele.
3. Účastník vloží návrh Smlouvy včetně příloh do elektronického nástroje ve formátu *.pdf (podepsaná Smlouva o dílo) a rovněž ve formátu *.doc (návrh Smlouvy o dílo).
4. Účastník do elektronického nástroje připojí doklady, jimiž uchazeč splňuje požadovanou kvalifikaci.
5. Účastník do elektronického nástroje připojí ostatní dokumenty, které ve vztahu k veřejné zakázce považuje za důležité.
6. Nabídka jako celek vložená do elektronického nástroje E-ZAK bude opatřena platným zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče.
7. Doporučené členění nabídky:
 - Obsah nabídky
 - Vyplněný formulář – krycí list nabídky – příloha č. 1
 - Doklady, jimiž účastník prokazuje splnění kvalifikace vč. vyplněné přílohy č.4
 - Návrh Smlouvy o dílo vč. vypracovaných příloh (ve formátu *.doc a podepsaný ve

6/12

formátu *pdf) – příloha č. 2

- Ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky

Článek 4

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

1. Dodavatel je oprávněn dle § 98 zákona po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být zadavateli doručena prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Pokud nebude žádost o vysvětlení doručena zadavateli nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, zadavatel není povinen požadované vysvětlení poskytnout. Na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace podané jinou než písemnou formou vloženou do elektronického nástroje E-ZAK nebo po lhůtě pro podání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace nebude brán zřetel. Telefonické dotazy nebudou zodpovídaný.
2. V žádosti o poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje.
3. Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace, případně související dokumenty nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti dodavatele.
4. Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti na elektronickém nástroji E-ZAK, bez identifikace dodavatele.
5. Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.
6. Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavateli bude probíhat v jazyce českém. Vzhledem k tomu, že je veřejná zakázka realizována s využitím elektronického nástroje E-ZAK, je v prostředí tohoto elektronického nástroje vytvořen prostředek pro podávání žádosti o dodatečné informace i jejich vypořádání zadavatelem. Tato forma komunikace umožní nejrychlejší a nejjednodušší zpracování případných dotazů i jejich doručení k účastníkům. Zadavatel zároveň upozorňuje, že v rámci realizace této veřejné zakázky má v úmyslu adresovat korespondenci zájemcům, resp. účastníkům na kontaktní emailovou adresu uvedenou v rámci registrace do elektronického nástroje E-ZAK. Přístup do elektronického nástroje E-ZAK bude po celou dobu realizace veřejné zakázky.
7. **Zadavatel si vyhrazuje právo, že rozhodnutí o vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení a rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky uveřejní na profilu zadavatele; v takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče i rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.**

Článek 5

Požadavek na složení jistiny

Zadavatel nepožaduje složení jistiny.

Článek 6

Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, zpracování nabídkové ceny

1. Zadavatel stanovil závazné obchodní a platební podmínky pro realizaci veřejné zakázky formou textu Smlouvy o dílo (dále jen „Smlouvy“). Text smlouvy je součástí zadávací dokumentace (příloha č.2). Dodavatel vyplní v textu smlouvy údaje, které jsou určeny pro vyplnění, aniž by změnil či jinak přepsal obligatorní části smlouvy.
2. Podrobnosti platebních podmínek jsou uvedeny v návrhu smlouvy, splatnost faktur 30 dnů.
3. Stanovení nabídkové ceny:
 - uchazeč stanoví nabídkovou cenu v krycím listu (Příloha č. 1), v návrhu smlouvy (Příloha č. 2) a v soupisu stavebním prací (součást přílohy č.3 – projektová dokumentace stavby)
 - nabídková cena za celé plnění veřejné zakázky bude stanovena v české měně v členění: nabídková cena bez DPH, samostatně DPH a cena celkem s DPH. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady dodavatele spojené s realizací předmětu veřejné zakázky.
 - nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a dalšími dokumenty obsahujícími vymezení předmětu veřejné zakázky.

Článek 7

Požadavky na varianty

Zadavatel nepřipouští zpracování variant.

Článek 8

Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Zadavatel požaduje předložit pro plnění veřejné zakázky:

KVALIFIKACE

Doklady o prokázání kvalifikačních předpokladů musí být součástí nabídky. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže:

- a) základní způsobilost podle § 74
- b) profesní způsobilost podle § 77
- c) technickou kvalifikaci podle § 79

Základní způsobilost podle § 74:

Základní způsobilost splňuje dodavatel, který formou čestného prohlášení statutárního zástupce nebo podnikatele – fyzické osoby (Příloha č. 4 ZD) dle ust. § 53 odst. 4 ZZVZ prokáže základní způsobilost dle ust. § 74 ZZVZ.

Tím není vyloučena možnost nahrazení prokázání základní způsobilosti postupem podle ust. § 87 nebo ust. § 226 odst. 1 ZZVZ. Doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Profesní způsobilost podle § 77:

1. § 77 odst. 1 ZZVZ

Dodavatel prokazuje tuto způsobilost předložením **výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

2. § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ

Zadavatel požaduje, aby dodavatel doložil, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky. Dodavatel doloží splnění této podmínky doložením kopie platného oprávnění k podnikání v oborech:

- **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
- **Projektová činnost ve výstavbě**
- **Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení**
- **Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob na plyny**
- **Montáž, opravy a rekonstrukce chladících zařízení a tepelných čerpadel**

3. § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ

Zadavatel požaduje, aby dodavatel doložil, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje doložením kopie platné autorizace v oborech:

- **Pozemní stavby**
- **Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení**
- **Technika prostředí staveb, specializace technická zařízení**
- **Zkoušení a diagnostika staveb**

Tím není vyloučena možnost nahrazení prokázání profesních kvalifikačních předpokladů postupem podle ust. § 226 odst. 1 ZZVZ. Doklady prokazující profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Technická kvalifikace podle § 79

§ 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ

Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení vč. osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací:

Minimální požadovanou úroveň seznamu stavebních prací je realizace:

- Min. 5 dokončených staveb, jejichž předmětem byla **rekonstrukce** či **přestavba vnitřních prostor** budov **občanského vybavení**, kdy celkové inv. náklady **každé** z těchto staveb činily **min. 3,5 mil. Kč bez DPH**.
- z toho byla min. 1 stavba realizována přímo pro **poskytovatele zdravotní péče** a tato stavba byla prováděna **za plného provozu stavbou nedotčených prostor**

Dodavatel prokáže tento požadavek **Seznamem stavebních prací** ve formě čestného prohlášení v přehledné tabulce, kde strukturovaně uvede u každé z těchto nejvýznamnějších stavebních prací tyto údaje:

- identifikace zadavatele/objednatele
- název zakázky, stručný popis prováděných stavebních prací
- finanční objem díla bez DPH, včetně případného členění díla
- informace, zda byly práce realizovány společně s jiným dodavatelem a jaký byl podíl dodavatele (stanovení v % a případně současně věcně, je-li to relevantní) na celkovém plnění, či zda byly realizovány dodavatelem jako poddodavatelem s uvedením rozsahu, v jakém se na plnění stavební práce podílel
- dobu a místo provádění stavebních prací
- kontaktní osobu objednatele (tel. číslo, e-mail), u které je možné si uvedené informace ověřit.

Tento seznam bude podepsán osobou oprávněnou jménem či za dodavatele jednat.

Zadavatel si v rámci posouzení kvalifikace vyhrazuje právo se osobně seznámit s příslušnými stavebními pracemi, které dodavatel uvedl jako referenci (za předpokladu, že k tomu získá svolení ze strany oprávněné osoby).

KVALIFIKACE PODDODAVATELE

Zadavatel v souladu s ust. § 85 zákona požaduje, aby účastník ZŘ předložil doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 zákona jeho poddodavatelů, a to v následujícím rozsahu:

- základní způsobilost poddodavatele dle ust. § 74 odst. 1, 2 a 3 zákona předložením čestného prohlášení
- profesní způsobilost poddodavatele dle ust. § 77 odst. 1 a 2 písm. a) zákona prokáže účastník ZŘ předložením
 - výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence
 - oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu dané poddodavatelské činnosti

Doklady prokazující splnění kvalifikace předloží účastníci v kopii, originály nebo ověřené kopie budou doloženy vybraným dodavatelem na základě výzvy v souladu s § 122, odst. 3, písm. a) před uzavřením smlouvy.

Článek 9

Jiné požadavky pro plnění veřejné zakázky

Údaje uvedené v návrhu Smlouvy o dílo se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky uchazeče. V případě rozporů je rozhodující písemný návrh Smlouvy o dílo.

Uchazeč ve své nabídce specifikuje části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům a uvede identifikační údaje každého poddodavatele.

Vítězný dodavatel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 20 mil. Kč. s minimální spoluúčastí 10 tis. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.

Vítězný dodavatel se zavazuje, že bude mít na vlastní náklady sjednáno stavebně-montážní pojištění proti všem rizikům (all risks) na plnou hodnotu budovaného díla, s minimální spoluúčastí 10 tis. Kč. Pojistná smlouva musí být platná po celou dobu realizace díla.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob.

Článek 10

Způsob hodnocení nabídek

Nabídky účastníků budou hodnoceny v souladu s § 114 zákona podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny. Vzhledem ke zvolenému kritériu ekonomické výhodnosti nabídek je váha kritéria 100 %.

Nabídky budou seřazeny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny bez DPH od nejnižší po nejvyšší a ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Mimořádně nízká nabídková cena

Před odesláním oznámení o výběru dodavatele posoudí zadavatel nabídkovou cenu vybraného dodavatele z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny. Zadavatel provede posouzení v souladu s ustanovením § 113 zákona.

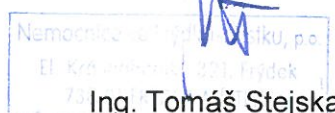
Článek 11

Ostatní ujednání

1. Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu dle § 40 zákona. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta činí 6 měsíců.
2. Ukončením zadávacího řízení a oznámením výsledku zadávacího řízení nevznikne automaticky smluvní vztah.
3. Zadavatel nehradí účastníkům náklady vzniklé z účasti v zadávacím řízení. Dodavatelé nemají v žádném případě právo na náhradu výdajů spjatých s účastí v zadávacím řízení.
4. Otevírání nabídek proběhne dle § 109 zákona.
5. Zadavatel v souladu s § 104 odst. 1 písm. e) zákona požaduje poskytnutí součinnosti při uzavírání smlouvy, a to formou dodání originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci a informací a dokladů dle § 104 odst. 2 písm. a) a b) zákona, tedy identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu a doklady, z nichž vyplývá vztah skutečných majitelů k dodavateli;
Těmito doklady jsou zejména:
 - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - seznam akcionářů,
 - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
6. Zadavatel má právo zrušit zadávací řízení v souladu s ustanovením § 127 zákona.

7. Dodavatel podáním nabídky souhlasí s tím, aby smlouva a dodatky byly v plném rozsahu zveřejněny na webových stránkách určených zadavatelem resp. na profilu zadavatele. Současně bere na vědomí, že smlouva podléhá povinnému uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění a souhlasí s tím, že skutečnosti uvedené ve smlouvě vč. případných dodatků nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů) a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
8. Jednotliví dodavatelé jsou povinni zdržet se jakýchkoliv jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi dodavateli v rámci zadání veřejné zakázky.

Ve Frýdku – Místku, červen 2018



Ing. Tomáš Stejskal
ředitel Nemocnice ve Frýdku-Místku, p.o.

Přílohy (tato příloha je nedílnou součástí zadávací dokumentace):

- č. 1 - Krycí list nabídky
- č. 2 – Smlouva o dílo
- č. 3 – Projektová dokumentace
- č. 4 – Čestné prohlášení _základní způsobilost
- č. 5 – Elektronický nástroj E-ZAK – uživatelská příručka pro dodavatele