

Část dokumentace: **B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Název stavby: **Stavební úpravy budovy L pro zřízení CDZ**

Místo: k. ú. Frýdek 634956, Frýdek-Místek, ulice El. Krásnohorské 249

Investor: Nemocnice ve Frýdku-Místku, p. o.

IČO: 00534188, El. Krásnohorské 321, Frýdek 738 01 Frýdek-Místek

Stupeň dokumentace: provádění stavby

Číslo zakázky: 22-1905

Datum: září 2019

Zpracovatel:

**PROJEKT POINT green**   
projekty, stavby, ekologie

IČ: 29201691, DIČ: CZ29201691

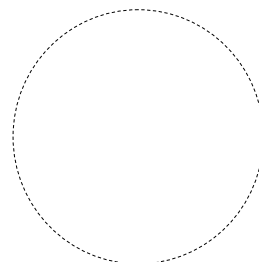
Cejl 504/38, Zábrdovice, 602 00 Brno

green.projektpoint.cz

info@projektpoint.cz

Odpovědný projektant: Ing. arch. Martin Pavlun

Sada:



## B.1 Popis území stavby

a) **Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území:**

Stavební záměr se nachází v katastrálním území Frýdek. Na ulici El. Krásnohorské v zastavěném území. Charakter území odpovídá bytové výstavbě. Dosavadní využití objektu je pro občanské stavby. Charakter území povoluje zřízení stavby občanského vybavení – stavby pro sociální služby, stavby pro zdravotní služby. Stavba splňuje nadále charakter území. V rámci stavebních úprav nedojde k jeho výrazné změně vzhledu. Rozměry objektu se stavební úpravou nezmění. Barevné řešení zůstane zachováno. Stávající zeleň a travnaté plochy budou nedotčeny. Stávající zpevněné plochy nebudou výrazně narušeny. Dojde pouze ke stavebním úpravám stávající venkovní terasy, půdorysný rozměr terasy zůstane zachován.

b) **Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem**

Stavba je v souladu s územním plánem. Územní plán byl vydán 20.12.2017. Charakter území je řešen pro bytovou výstavbu. Charakter území povoluje zřízení stavby občanského vybavení – stavby pro sociální služby, stavby pro zdravotní služby.

c) **Údaje o souladu s územním plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání**

Stavba je v souladu s územním plánem. Charakter území je řešen pro bytovou výstavbu. Charakter území povoluje zřízení stavby občanského vybavení – stavby pro sociální služby, stavby pro zdravotní služby. Dosavadní využití objektu je objekt občanské stavby. Stavba slouží pro zdravotní služby (prostory rehabilitace) a bude sloužit nadále pro zdravotní služby a nově pro sociální služby. Nedojde ke změně užívání.

d) **Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území:**

Výjimky z obecných požadavků na využívání území nejsou.

e) **Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:**

Požadavky dotčených orgánů byly zapracovány do projektové dokumentace a v kopii jsou umístěny v *Dokladové části* projektové dokumentace.

f) **Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.**

Nebyl proveden posudek o stanovení radonového indexu pozemku. V území nebyl proveden inženýrskogeologický průzkum. Ochranu tvoří stávající skladba podlahy, do které bude zasahováno minimálně, a to pouze v rozsahu pro novou ležatou kanalizaci. Nová skladba podlahy, kde dojde k odkrytí stávající skladby až na hydroizolační vrstvu bude opětovně zapravena novou hydroizolační vrstvou v souvrství dvou asfaltových pásů, která bude mít i radonovou odolnost.

g) **Ochrana území podle jiných právních předpisů – památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.:**

Území není chráněno podle zákona o státní památkové péči, zákona o ochraně přírody a krajiny ani podle jiných právních předpisů.

h) **Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:**

Stavební pozemek se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

i) **Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:**

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby, a proto není nutné zajišťovat žádnou ochranu v její bezprostřední blízkosti před negativními účinky stavby.

Po ukončení stavebních prací budou všechny zpevněné povrchy, které byly dotčeny stavbou, uvedeny do původního stavu. Odtokové poměry předmětného území nebudou stavebním záměrem negativně ovlivněny. V bezprostřední blízkosti se nenachází žádná koryta vodních toků.

**j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:**

Nejsou stanoveny požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin.

**k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:**

Pozemky nejsou chráněny jako zemědělský půdní fond ani pozemky určené k plnění funkce lesa.

**l) Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě:**

Objekt je napojen na stávající dopravní a technickou infrastrukturu na ulici El. Krásnohorské nebo Dr. Jánského. Stávající bezbariérový přístup do objektu bude zachován a nebude se do něj zasahovat. Přístupová cesta k hlavním vchodům bude po celou dobu přístupná veřejnosti. Staveniště bude od cesty odděleno oplocením.

**m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:**

Nejsou požadovány žádné podmiňující ani související investice.

**n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí:**

**parc. č. 482/1**

výměra:	606 m <sup>2</sup>	číslo LV:	319
druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří		
vlastník:	Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava		

*Hospodaření se svěřeným majetkem:* Nemocnice ve Frýdku-Místku, příspěvková organizace, El. Krásnohorské 321, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

**parc. č. 482/2**

výměra:	459 m <sup>2</sup>	číslo LV:	319
druh pozemku:	ostatní plocha		
způsob využití:	ostatní komunikace		
vlastník:	Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava		

*Hospodaření se svěřeným majetkem:* Nemocnice ve Frýdku-Místku, příspěvková organizace, El. Krásnohorské 321, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

**parc. č. 482/3**

výměra:	452 m <sup>2</sup>	číslo LV:	319
druh pozemku:	ostatní plocha		
způsob využití:	zeleň		
vlastník:	Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava		

*Hospodaření se svěřeným majetkem:* Nemocnice ve Frýdku-Místku, příspěvková organizace, El. Krásnohorské 321, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

**parc. č. 629/1**

výměra:	600 m <sup>2</sup>	číslo LV:	1
druh pozemku:	ostatní plocha		
způsob využití:	ostatní komunikace		

- o) **Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo:**

Realizací stavby nevznikne žádné ochranné ani bezpečnostní pásmo

## B.2 Celkový popis stavby

### 2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) **Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí:**

Změna dokončené stavby.

Stávající technický stav objektu je vyhovující až na skladbu střešní konstrukce. Nejsou patrné žádné statické či konstrukční nedostatky, které by bránily stavebním úpravám. Skladba střechy je v nevyhovujícím technickém stavu. Není možné na stávající konstrukci upevnit například nové zařízení koncových prvků VZT. Stávající svislé nosné konstrukce nejsou staticky stavebními úpravami dotčeny. Snížení parapetu otvorů v obvodových stěnách lze ze statického hlediska připustit. Stávající stropní konstrukce je tvořena ŽB prefabrikovanými stropními panely, které budou ponechány beze změn, předmětnými stavebními úpravami ani změnou užívání stavby nedojde k jejich zásadnímu přetížení.

Před zahájením stavby bude proveden stavebně-technický průzkum v objektu. Na základě výsledků tohoto stavebně-technického průzkumu budou provedeny detailní statické výpočty a návrhy. Stavba bude prováděna odbornou firmou nebo za účasti odborného technického dozoru (autorizované osoby). Při provádění bouracích a stavebních prací je nutno dodržovat všechny předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Při výskytu jakýchkoliv nejasností nebo při výskytu zvýšených deformací v konstrukcích budou konstrukce ihned dočasně zabezpečeny a projektant bude ihned přizván ke konzultacím.

- b) **Účel užívání stavby:**

Stávající prostory jsou využívány nemocnicí ve Frýdku-Místku. 1.NP je nyní nevyužíváno. Dříve tyto prostory sloužily pro prostory lékárny. 2.NP nyní slouží jako prostor rehabilitačních ambulancí.

Nové prostory 1.NP budou sloužit Centru duševního zdraví. Prostor místnosti, kde je umístěna stávající VZT technické zařízení ve 2.NP pro stávající 1.NP bude taktéž upraven. Vzduchotechnická jednotka dříve sloužila pro úpravu vzduchu již nevyužívané lékárny.

CDZ je mezičlánkem mezi primární péčí a lůžkovou péčí. Jeho funkcí je prevence hospitalizací a nápomoc k reintegraci dlouhodobě hospitalizovaných do běžného života. K zajištění cíle integraci klientů do běžného života spolupracuje centrum s dalšími subjekty a službami jak specializovanými, tak těmi, které jsou určeny pro běžnou populaci v oblasti zaměstnání, vzdělání, bydlení, volnočasových aktivit.

Klienti docházením do CDZ pocítují zlepšení zdravotního stavu, spokojenosti s léčbou, snížení zátěže rodiny, snížení opakovaného přijetí k hospitalizaci a vypadávání z léčebného procesu oproti standardní léčbě. Léčba snižuje frekvenci hospitalizací vedou ke stabilizaci v oblasti bydlení, zaměstnání a spokojenosti klientů.

CDZ je pro klienty otevřené denně a zahrnuje strukturované aktivity, tak prostor pro trávení volného času, lékařskou péči, setkávání s ostatními klienty. CDZ dále zajišťuje služby denního stacionáře s psychoterapeutickým programem.

- c) **Trvalá nebo dočasná stavba:**  
Objekt je trvalá stavba.
- d) **Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby:**  
Výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků na bezbariérové užívání stavby nejsou vyžadovány.
- e) **Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:**  
Požadavky dotčených orgánů byly zapracovány do projektové dokumentace a v kopii jsou umístěny v *Dokladové části* projektové dokumentace.
- f) **Ochrana stavby podle jiných právních předpisů – kulturní památka, apod.:**  
Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.
- g) **Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.:**

Stávající zastavěná plocha	539 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor	4163 m <sup>3</sup>
Počet podzemních/nadzemních podlaží	0/2

- h) **Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.:**

*Energie potřebná pro vytápění a ohřev teplé vody:*

Pro bilanci je uvažována lokalita Frýdku-Místku s příslušnými exteriérovými charakteristikami vzduchu a normové interiérové charakteristiky pro obytné místnosti. Objekt je navržen tak, aby vyhovoval ČSN 730540 Tepelná ochrana budov. Průkaz energetické náročnosti budovy nebude zpracován. V rámci stavebních úprav, není zasahováno do více jak 25% obálky budovy.

Systém vytápění celého objektu je teplovodní topení napojeno na rozvody tepla spadající pod firmu DISTEP. Na stávající síť firmy DISTEP je taktéž napojen centrální ohřev vody. Dojde pouze k dopojení nových prvků z nově vybudovaných dispozic. Veškeré úpravy budou prováděny ve vnitřních prostorech objektu.

Dešťové vody ze stávajícího objektu jsou a budou svedeny do stávající jednotné kanalizace. Dojde pouze k výměně vpustí ve střešním plášti.

Předpokládá se výskyt běžných odpadů typických pro kancelářská pracoviště-komunální odpad, plasty, papír. Dále odpady pocházející z aplikační místnosti. Například léčiva, injekční stříkačky, ostré předměty. Případný odpad z aplikační místnosti bude skladován ve speciální nádobě v aplikační místnosti. Tato nádoba bude každý den oprávněnou osobou přemístěna do skladovacích prostor nemocnice, kde bude odpad likvidován dle standardů pro tyto druhy odpadů, a to v rámci svozu odpadu nemocnice.

- i) **Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy:**  
Lhůty výstavby nejsou závazné, slouží pro orientaci v procesu výstavby:  
Předpokládané zahájení stavebních prací zima 2019  
Předpokládané dokončení léto 2020
- j) **Orientační náklady stavby**  
25 000 000 Kč bez DPH

## B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

### a) Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení:

Stávající objekt pochází ze začátku 80.let minulého století. Kompozice prostorového řešení se nezmění. Objekt bude nadále obdélníkového půdorysu se současnou zastavěnou plochou i obestavěnou plochou. Stávající atiky nebudou navyšovány. V rámci stavebních úprav v exteriéru objektu bude upravena stávající terasa. Stávající zídka terasy a nášlapná plocha bude provedena nově. Terasa po provedení úprav bude mít stejné půdorysné rozměry jako terasa stávající. Terasa bude ze tří stran oddělena od stávající parkovací plochy vyzděnou stěnou výšky 1m. Poslední strana stejně jako stávající terasa bude oddělena od parkovací plochy plotem s uzamykatelnou brankou.

### b) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení:

Stávající objekt je obdélníkového tvaru o rozměrech 35,56x15,16 m, o dvou nadzemních podlaží. Objekt je zastřešen plochou jednoplášťovou střechou. Nově budou zvětšená nebo rozměrově změněná některá okna v 1. NP a vybourané nové dveře do venkovního prostoru. Vzhledem k dispozičním změnám se předpokládá vytvoření nového otvoru pro dveře do prostoru kužárny/terasy. Na objektu bude nově zrealizována skladba střechy, avšak nedejde k navýšení atik. Výška atiky bude stále 8 970 mm. Barevnost fasády zůstane zachována.

## B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

### **Dispoziční řešení**

V prostoru 1.NP budou nově vybudovány prostory centra duševního zdraví. V levé části budou prostory pro zaměstnance (sociální pracovníci, zdravotní sestry, peer). V této části bude zřízena zasedací místnost, denní místnost a hygienické zázemí pro zaměstnance. Pravá část bude převážně sloužit pro klienty centra. Zázemí klientů bude obsahovat hygienické zázemí, prostory pro konzultaci, aplikační místnost, relaxačně/rehabilitační místnost, prostor pro posezení s kuchyňkou. Dále v této části budou ordinace psychologa a psychiatra, kteří do CDZ budou ambulantně docházet. Střední část bude sloužit pro potřeby zaměstnanců i klientů (administrativní pracovník, šatna pro zaměstnance k převlečení do pracovního oděvu pro aplikační místnost, sklad, archiv).

Ve 2.NP se nově vytvoří místnost pro rehabilitaci. Stávající VZT místnost (nyní rehabilitace) dříve sloužila pro prostory 1.NP a nyní již není funkční.

### **Provozní řešení**

Vstup do objektu bude oddělený jak pro zaměstnance i klienty CDZ. Klienti po příchodu budou mít vyznačený prostor pro odklad svršků přímo v zádveří a dále budou pokračovat do společenské místnosti s kuchyňkou a čekárnou. Zaměstnanci budou s klienty spolupracovat dle jejich aktuálního stavu. Mohou využít konzultační místnosti či kanceláře lékařů. Pacienti mohou pobývat ve společenské místnosti, konzultačních místnostech, relaxačně rehabilitační místnosti, terase nezávisle na dozoru zaměstnance. Prostory kancelářů zaměstnanců a zasedací místnost budou sloužit výhradně pro zaměstnance. Výjimkou jsou kanceláře psychiatra a psychologa.

Zaměstnanci budou vykonávat svoji práci i v terénu. Z tohoto důvodu nebudou po celou pracovní dobu v CDZ. Avšak vždy bude přítomen některý z pracovníků, kteří budou pouštět klienty do prostoru CDZ a kteří jim poskytnou potřebnou péči.

Pracovníci budou mít vlastní přístup do objektu vedoucí přímo do jejich části objektu. Do těchto prostor nebudou mít klienti přístup.

## B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

(Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením)

Navržené řešení určené pro užívání veřejností je navrženo v souladu s Vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Samostatný vstup do objektu je řešen jako bezbariérový. Vstup je v úrovni podesty, na kterou se dostaneme pomocí stávajících schodů a rampy. Výškový rozdíl vstupu nebude vyšší než 20 mm. Před vchodem je zajištěn minimální manipulační prostor o rozměrech 2400 x 4000 mm a u terasy 1500x1500 mm. Prosklené dveře budou do výšky 400 mm chráněny proti mechanickému poškození vozíkem. Prosklené dveře, jejichž zasklení zasahuje níže než 80 mm nad podlahu, musí být ve výšce 800- 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 – 1600 mm kontrastně označeny oproti pozadí; zejména musí mít výrazný pruh šířky nejméně 50 mm nebo pruh ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdálenými od sebe nejvíce 150 mm, jasně viditelnými oproti pozadí. Vstup na terasu bude nově vytvořen pomocí rampy a nástupní plochy 1500x 1500 mm před vstupem. U vstupu bude ochranné zábradlí výšky 800 mm, v prostoru rampy bude na stávající obvodové stěně připevněno nerezové madlo ve výšce 800 mm.

Vzhledem k provozu můžeme očekávat pohyb osob se sníženou schopností pohybu nebo orientace. Veškeré místnosti budou mít dveře se světlou šířkou 800 mm. Obě hygienická zázemí klientů budou řešena jako bezbariérová. Sprcha pro klienty bude umístěna zvlášť. Nově vytvořený vstup na terasu bude mít světlou šířku nejméně 900 mm. Zvonkové tablo u hlavního vstupu bude ve výšce 1200 mm k horní hraně tabla.

Centrum duševního zdraví bude zaměstnávat celkem 14 zaměstnanců. Není uvažováno s vytvořením bezbariérového hygienického zázemí pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace.

#### ***Řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace:***

Při nedodržení průchozího prostoru 1500 mm nebo při celé uzavírci se navrhne bezpečná a vzdálenostně přiměřená náhradní bezbariérová trasa, a to včetně přechodů pro chodce/míst pro přecházení. Tato trasa musí být označena mezinárodním symbolem přístupnosti podle bodu 1 přílohy č. 4 vyhlášky 398/2009 Sb.

#### ***Řešení pro osoby s omezenou schopností orientace – osoby se zrakovým postižením:***

Pro označení výkopů, okrajů lávek na nich a stavenišť platí podmínky bodu 1.2.10. přílohy č. 1 vyhlášky 398/2009 Sb.:

„Vnitřní i vnější pochozí plochy musí být řešeny tak, aby byla důsledně dodržena vodící linie pro osoby se zrakovým postižením. Do průchozího prostoru podél vodící linie se neumísťují žádné překážky. Předměty, stavby pro reklamu a informační nebo reklamní zařízení, letní zahrádky a jiné konstrukce na ostatních místech pochozích ploch musí mít ve výši 100 až 250 mm nad pochozí plochou pevnou zarážku pro bílou hůl jako je spodní tyč zábradlí nebo podstavec a ve výši 1100 mm pevnou ochranu jako je tyč zábradlí nebo horní díl oplocení, sledující půdorysný průmět překážky, popřípadě lze odsunout zarážku za obrys překážky nejvýše o 200 mm. Takto musí být zabezpečeny také předměty a konstrukce s bočními stěnami nesahajícími až k zemi nebo podlaze a výkopy a stavenišť.“

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Navržená stavba splňuje požadavky zajišťující bezpečnost lidí a zvířat a při užívání nedojde k jejich ohrožení. Stavba je v souladu s technickými požadavky na stavby.

### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

#### **a) Stavební řešení:**

Objekt je proveden jako železobetonový prefabrikovaný skeletový systém z konstrukční soustavy MS-OB. Stávající obvodové zdivo je z panelů a pórobetonových tvárnic. Stropní konstrukce je tvořena prefabrikovanými panely. Stávající vnitřní zdivo je z části panelové převážně kolem schodišťového prostoru. V 1.NP je stávající zdivo z dvouděrových cihel na MVC 2,5. Ve 2.NP jsou stávající konstrukce z panelů, sádkokartonu či z cihelného zdiva. Stávající střecha je tvořena jednopláštovou skladbou se struskovým násypem, pěnovým polyuretanem a novější vrstvou z asfaltových pásů. Skelet je založen na betonových patkách.

#### **b) Konstrukční a materiálové řešení:**

Konstrukční systém obvodového zdiva bude zachován, dojde ke zvětšení některých stávajících oken. Na SZ straně budou stávající dveře odstraněny a nahrazeny okny. Stávající zateplení obvodových stěn zůstane zachováno. Nové prostory pro CDZ se vyzdí z pórobetonových tvárnic. Stávající podlaha na zemině bude odstraněna pouze po betonovou mazaninu. Ve všech nových hygienických zázemí a v aplikační místnosti budou nové keramické obklady. Nové nášlapné vrstvy podlah budou z keramické dlažby nebo homogenního PVC. Zásah do stropních konstrukcí nebude realizován. Dojde k odstranění stávajícího nákladního výtahu. V prostorách 2.NP se vytvoří nová železobetonová konstrukce stropu a v 1.NP nová podlaha v tomto prostoru. Stávající střešní konstrukce bude nahrazena novým souvrstvím až po nosnou konstrukci. Úpravy terasy zahrne odstranění stávající zídky po odstranění zbytku souvrství stávající dlažby a části roznášecí vrstvy. U terasy dojde k odstranění obložení soklu. Na terase se provede nová hydroizolace a vyzdí se nová stěna. Jedna strana teras zůstane volná, kde se zřídí průchozí branka. Vytvoří se nová skladba podlahy, která bude vyspádována na okolní parkoviště, jak je tomu nyní.

Ve 2.NP dojde ke stavební úpravě, rehabilitace se vytvoří v místnosti po stávající vzduchotechnice, která není využívána. V této místnosti se odstraní veškerý protihlukový obklad a zazdí se veškeré prostupy po odstranění prvků VZT.

Objekt je napojen na stávající síť technické infrastruktury. V rámci stavebních úprav dojde ke kompletní výměně slaboproudu i silnoproudu v upravovaném INP. K dopojení nových zařizovacích předmětů hygienického zázemí, kuchyněk, aplikační místnosti. Doplní se otopná tělesa, která se připojí na stávající otopný systém.

**c) Mechanická odolnost a stabilita:**

Stavba a její části jsou navrženy tak, aby zatížení na ně působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek zřícení stavby nebo její části, poškození technických zařízení, či instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce. Budova bude posouzena statikem.

## B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

**a) Technické řešení:**

Nejsou plánována žádná speciální technická ani technologická zařízení.

**b) Výčet technických a technologických zařízení:**

Technická zařízení: vytápění, zdravotně-technické instalace, silnoproud, slaboproud, vzduchotechnika. V rámci vzduchotechniky budeme zajišťovat nové odvětrání vzduchu z nově vybudovaných hygienických zázemí. Trasa odtahu povede přes 2.NP v prostorách, které slouží jako skladovací prostory. V rámci nových tras proto budou vyměněny i prvky v instalační šachtě ve stávajících hygienických zázemí ve 2.NP a současně budou osazeny nové koncové prvky na nové skladbě střešního pláště. Stávající hygienické zázemí zůstane beze změn. Pouze se dopojí na novou svislou vyměňovanou část.

## B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Požární bezpečnost řeší samostatná část projektové dokumentace – Požárně bezpečnostní řešení.

## B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Tepelně technické hodnocení není provedeno, jelikož nemění více jak 25% obálky budovy. Nová skladba střešního pláště je navržena na normové hodnoty. Chladicí faktor nových zařízení není menší než 2,7.



## B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

**Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.**

### Parametry stavby:

Objekt splňuje všechny hygienické normy a požadavky dané vyhláškami a zákony České republiky pro navrhovaný typ stavby.

Větrání v objektu bude přirozené, v hygienických zázemí 1.NP bude navrženo nucené odvětrání. WC 50 m<sup>3</sup>/h, pisoár 30 m<sup>3</sup>/h, umývadlo 25 m<sup>3</sup>/h, úklidová místnost 50 m<sup>3</sup>/h, sprchy 150 m<sup>3</sup>/h. V místnostech pracovníků a v hlavních části pro klienty budou osazeny chladicí jednotky. Chladicí jednotky budou osazeny na nově vybudované ploché střeše.

Systém vytápění celého objektu je teplovodní vytápění napojený na městskou síť. Stávající topení bude ponecháno. Dojde k dopojení nebo přepojení měněných částí systému.

Přirozené osvětlení bude zajištěno okenními otvory. Umělé osvětlení stropními a nástěnnými světly. Okna na JZ, Z, SZ budou buď zvětšena nebo vytvořena nová. S ohledem na stávající řešení fasády. Zásahem do okenních otvorů dojde ke splnění podmínek pro denní osvětlení místností, pouze v místnosti 112 bude místnost doplněna o umělé osvětlení. Jedno pracovní místo, vzdálené od okna bude mít požadavek na 750 lx. Veškerá okna budou mít vnitřní stínící žaluzie.

Stavba nebude přesahovat stávající výškové úrovně. Nedojde k ovlivnění okolí z hlediska stínění.

Umělé osvětlení zajistí normové osvětlení prostorů.

- |  |        |
|--|--------|
| • hygienické zázemí                          | 200 lx |
| • kancelářské prostory                       | 500 lx |
| • komunikační prostory, odpočinkové prostory | 100 lx |
| • ošetřovna                                  | 500 lx |

Pitná voda je do objektu přivedena z vodovodního řadu. Odpadní vody budou odváděny do stávající jednotné kanalizace. Všechny výtokové armatury budou opatřeny pákovou baterií, s tekoucí teplou a studenou vodou. Místnosti WC, sprch a úklidu budou obloženy keramickým obkladem do výšky 1600 mm nebo ke stropní konstrukci, sprchy do výšky stropní konstrukce. U kuchyňských linek bude obklad výšky 600, 900 mm od podlahy řešen v rámci vybavení nábytkem, a to pomocí obkladu materiálově stejného jako pracovní deska. V Aplikační místnosti bude obklad po stropní konstrukci. Za umyvadly na jednotlivých pracovištích bude obklad do výšky 1600 mm.

Nášlapné vrstvy podlah jsou omyvatelné – tvořeny keramickou dlažbou nebo PVC, včetně podlahového soklu.

Jednotlivá lékařská pracoviště budou splňovat požadavky dle vyhlášky č. 92/2012 Sb. Pracoviště psychologa s plochou 10 m<sup>2</sup>. Pracoviště psychiatra 13 m<sup>2</sup> s umyvadlem. Aplikační místnost bude mít minimální plochu 10 m<sup>2</sup>. Aplikační místnost bude mít oddělené umyvadlo a dřez, uzamykatelnou skříň s léčivý, ledničku a lehátko. Případně další lékařské vybavení, které bude potřeba vzhledem k provozu. Pracoviště zaměstnanců bude sloužit výlučně jim. Klienti do těchto prostor nebudou mít přístup. Toto pracoviště bude sloužit výhradně jako kancelářské prostory pro výkon práce. Žádné lékařské procedury se v těchto prostorách nebudou vykonávat. Pracoviště psychologa a psychiatra bude výlučně sloužit pro konzultaci s klientem. Případné lékařské ambulantní ošetření se bude provádět v aplikační místnosti.

Kancelářské prostory a prostory pro zaměstnance budou splňovat podmínky nařízení vlády č. 361/2007 Sb. Světlá výška všech pracovních místností nepřekročí hodnotu 2,9 m. Celkový počet zaměstnanců bude 5 zdravotních sester, 5 sociálních pracovníků, 1x peer, 1 x

psycholog, 1x psychiatr, 1x administrativní pracovník. Zdravotní sestry, sociální pracovníci, administrativní pracovník budou mít delší pracovní dobu než 4 hodiny (max. 8 hodin/den). Psycholog, psychiatr a peer budou do CDZ docházet ambulantně. Maximálně 4 hodiny/den.

Každý zaměstnanec bude mít vlastní uzamykatelnou skříňku na svršky a osobní věci v místnosti, kde bude mít pracoviště/pracovní stůl. Charakter centra nevyžaduje převlékání do pracovního oděvu. Centrum má působit klidným dojmem, proto zaměstnanci nebudou na sobě mít žádný lékařský oděv, který by klienty mohl rozrušit. Pracovní oděv budou zaměstnanci nosit pouze v případě, že půjdou do aplikační místnosti. Pro tyto účely budou moci využít šatnu, která bude sloužit pro zdravotní sestry a případně lékaře. Šatna bude uzamykatelná. V šatně bude úložný prostor (koše na prádlo) kam se budou odkládat použité oblečení. Špinavé pracovní oblečení bude likvidováno (práno) v rámci provozu nemocnice.

#### Vliv stavby na okolí:

Stavba bude zasahovat do prostoru před hlavními vstupy do objektu. Je nutné zajistit bezproblémový a bezpečný přechod v této části a oplocení prováděných prací. Dále staveniště zasáhne do části parkovací plochy na J straně budovy. A do travnaté plochy na V straně objektu.

Po ukončení stavebních prací budou všechny zpevněné povrchy, které byly dotčeny stavbou uvedeny do původního stavu. Povrchy s travním porostem narušené stavbou budou po ukončení stavebních prací znovu zatravněny nebo vydlážděny.

Při vlastní výstavbě je nutno dbát na dodržování platných předpisů a vyhlášek o ochraně životního prostředí. Po dobu výstavby dojde k mírnému přechodnému zhoršení životního prostředí v nejbližším okolí stavby, zejména zvýšením prašnosti a hladiny hluku v důsledku provozu lehkého ručního nářadí a z provozu dopravních prostředků.

### B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

#### **a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží:**

Nebyl proveden posudek o stanovení radonového indexu pozemku.

V území nebyl proveden inženýrskogeologický průzkum.

#### **b) Ochrana před bludnými proudy:**

Stavbu neohrožují bludné proudy.

#### **c) Ochrana před technickou seizmicitou:**

Není navržena.

#### **d) Ochrana před hlukem:**

Chráněným vnitřním prostorem staveb se rozumí (dle § 30 zákona č. 258/2000 Sb.) pobytové místnosti ve stavbách zařízení pro výchovu a vzdělávání, pro zdravotní a sociální účely a ve funkčně obdobných stavbách a obytné místnosti ve všech stavbách.

Chráněným venkovním prostorem se rozumí (dle § 30 zákona 258/2000 Sb.) nezastavěné pozemky, které jsou užívány k rekreaci, sportu, léčení a výuce, s výjimkou lesních a zemědělských pozemků a venkovních pracovišť.

Chráněným venkovním prostorem staveb se rozumí prostor do vzdálenosti 2 m před obvodovým pláštěm.

Řešený objekt je chráněným vnitřním prostorem, pro který je stanoven dle § 11 odst. 2 nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk pronikající vzduchem zvenčí roven 40 dB + korekce dle přílohy č. 2 = -5 dB, výsledná hodnota = 35 dB.

Hygienický limit hluku v chráněném venkovním prostoru staveb dle § 12, odst. 3 nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací je stanoven hodnotou 50 dB a korekcí dle druhu staveb dle přílohy č. 3. Navržena korekce = 0 dB.

Ve vnitřním prostoru CDZ se nenachází žádný stacionární zdroj, který by byl zdrojem hluku. Na střeše objektu budou umístěny klimatizační jednotky. Umístění jednotek 7,3 m (uvažované umístění jednotek) od atiky  $L_{p(7,3m)} = 48,7 \text{ dB(A)}$ . Vlivem atiky a umístění chráněného prostoru stavby pod hranicí umístění stacionárního zdroje hluku je podmínka 50 dB splněna. V nočních hodinách se nepředpokládá s chlazením pokojů VRV systémem. Provoz serveru však není časově omezen a potřeba chladu je trvalá  $L_{p(7,3m)} = 23,8 \text{ dB(A)}$ . I v nočních hodinách je podmínka 40 dB splněna. Hodnota limitu hluku pro chráněný venkovní prostor okolní zástavby se stávající z bytových a rodinných domů není překročena. Hladina hluku bude s narůstající vzdáleností od objektu menší, tudíž neohrožuje okolní chráněnou zástavbu. Okolní chráněná zástavba je od atiky CDZ ve vzdálenosti:

Bytový dům Bruzovská č.p. 250 vzdálen od atiky objektu CDZ 34 m

Bytový dům Bruzovská č.p. 251 vzdálen od atiky objektu CDZ 20 m

Bytový dům Bruzovská č.p. 252 vzdálen od atiky objektu CDZ 19 m

Rodinný dům Dr. Jánského č.p. 1227 vzdálen od atiky objektu CDZ 20 m

Nový chráněný venkovní prostor staveb ani chráněný vnitřní prostor nevzniká. V okolí se nenacházejí významné zdroje hluku.

Kolem objektu se nachází pozemní komunikace, po které je umožněn veřejnosti přímý příjezd k objektu. Komunikace je přirozeně odcloněna zelení a modelací terénu. Lze předpokládat, že hladina akustického tlaku, způsobená užíváním komunikace, nepřesáhne hygienické limity stanovené dle § 12, odst. 3 nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, o hodnotě  $A L_{Aeq,T} = 50 \text{ dB}$ . Komunikace neovlivní chráněný venkovní ani vnitřní prostor stavby.

**e) Protipovodňová opatření:**

Pozemek není ohrožen povodněmi. Neleží v hladině Qw100

**f) Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.:**

Stavba se nenachází na poddolovaném území. Výskyt metanu se nepředpokládá.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

**a) Napojovací místa technické infrastruktury:**

Objekty jsou napojeny na stávající technickou infrastrukturu vedoucí na ulici El. Krásnohorské nebo Dr. Jánského.

V rámci stavby se nepředpokládá výměna přípojek. Dojde k dopojení nových vnitřních rozvodů na stávající přípojky vody, jednotné kanalizace, NN, optického kabelu vedoucí z areálu nemocnice, sdělovacího vedení, rozvodu tepla.

**b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky:**

V rámci stavby nejsou navrženy ani upravovány areálové přípojky na síť technické infrastruktury.

### **B.4 Dopravní řešení**

**a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace:**

K objektu je sjezd z ulice El. Krásnohorské na ulici Dr. Jánského. Stávající parkovací plochy jsou na pozemku 482/224 eventuálně za stávající bránou na pozemku 482/2. Další parkovací plochy jsou pro veřejnost na pozemku 629/1. Veškeré parkovací plochy jsou bezbariérově přístupné k hlavnímu vstupu objektu, kde jsou zbudovány rampy k jednotlivým hlavním vchodům objektu. Jediné bezbariérové stání je vyhrazeno na pozemku 482/224.

**b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:**

Napojení území je stávající a není dotčeno.

**c) Doprava v klidu:**

Stávající doprava v klidu bude řešena odstavením automobilů, které jsou určeny k výkonu práce na pozemku č. 482/224. Tento pozemek bude sloužit i k odstavení automobilů pro klienty CDZ. Zaměstnanci i klienti mají dále možnost parkovat v areálu nemocnice. Pozemek č. 482/224 je ve vlastnictví Nemocnice Frýdku-Místku a disponuje 9 parkovacími stání.

Dále jsou 4 veřejná parkovací stání na pozemku 629/1, kde je zřízena i nabíjecí stanice pro elektro automobily.

Parkovací stání pro vedlejší objekt jsou určena za branou na pozemku 482/225. Vjezd na tento pozemek je přes pozemek 482/2. Nemocnice Frýdek - Místek musí i nadále umožnit vjezd na tento pozemek.

**d) Pěší a cyklistické stezky:**

Není v řešení.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

**a) Terénní úpravy:**

Řešené území je rovinné.

Po dokončení stavebních prací bude povrch oset travní směsí a udržován.

**b) Použité vegetační prvky:**

Po dokončení stavebních prací bude povrch po zařízení staveniště oset travní směsí a opětovně udržován.

**c) Biotechnická opatření:**

Nejsou navržena.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

**a) Vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:**

Ovzduší

Stavba bude mít negativní vliv na životní prostředí. Ve stavbě se nenachází zdroj znečišťování ovzduší.

Voda

Pitná voda je do objektu přiváděna ze stávající přípojky.

Odpadní vody jsou odváděny do stávající jednotné kanalizace.

Odpady

*Nakládání s odpady*

V rámci provozu bude v objektu vznikat tyto druhy odpadů:

- směsný komunální odpad
- plasty
- sklo
- prázdné PET lahve
- odpady z aplikační místnosti: ostré předměty, léčiva, odpady, na jejichž sběr a odstraňování nejsou kladeny zvláštní požadavky s ohledem na prevenci infekce

Půda

Dotčený pozemek se nenachází v ZPF, OP lesa ani v PUPFL.

**b) Vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.:**

V rámci stavby nedojde k odstranění křovin nad 40 m<sup>2</sup>. V rámci stavby nedojde k odstranění vzrostlé zeleně stromů a keřů. Při stavebních úpravách terasy dojde k odstranění stávající popínavé rostliny. Stromy budou po dobu stavebních úprav chráněny proti poškození a to jak v nadzemní části, tak i kořenového systému.

Při průzkumu stavby a jejího okolí nebyly zjištěny chráněné nebo zvláště chráněné rostliny a živočichové. Především rorýsové nebo netopýři. Ekologické funkce a vazby v krajině nebudou stavebním záměrem dotčeny, předmětná stavba se nachází v zastavěné části města. Nedojde k dotčení krajinného rázu, stavba nebude prostorově převyšovat okolní zástavbu.

**c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000:**

Zájmové pozemky se nenachází v soustavě Natura 2000 ani v ochranném pásmu maloplošného/velkoplošného chráněného území.

**d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem:**

Stavba nevyžaduje posouzení vlivu záměru na životní prostředí.

**e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno:**

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

**f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:**

Stavební záměr nevyžaduje stanovení ochranných a bezpečnostních pásem. Ochranná pásma přípojek na síť technické infrastruktury jsou standardní.

V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

### **Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.**

Navrženou stavbou nejsou dotčeny plány pro zajištění civilní ochrany obyvatelstva. Stavba nemá vliv na krizový plán obce pro ochranu obyvatelstva.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

**a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:**

Přívod elektrické energie bude po dobu výstavby zajištěn ze stávajícího objektu přes staveništní rozvaděč. Voda bude pro potřebu výstavby řešena ze stávajícího objektu nebo bude dovážena v plastových nádržích. Pro správné fungování stavby musí dodavatel zajistit toto zařízení:

**b) Odvodnění staveniště:**

Nevznikají žádné zvláštní požadavky na odvodnění staveniště.

**c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:**

Staveniště bude přímo přístupné z ulice El. Krásnohorského a Dr. Jánského. V průběhu stavebních prací bude dbáno toho, aby nebyla komunikace a veřejné prostranství znečištěno stavebním provozem.

Stavba si nevyžádá zbudování provizorních příjezdových komunikací. Staveniště bude po celou dobu realizace stavby oploceno do výšky 1,8 m a na každém vstupu bude na viditelném místě umístěna bezpečnostní tabulka „Zákaz vstupu nepovolaným osobám“. Staveniště musí umožnit vjezd a výjezd na pozemek 482/225 a dále musí zajistit volný přístup k hlavním vchodům do budovy a přiléhajícím rampám. Zabezpečení obvodu staveniště (celistvosti a neporušenosti oplocení), včetně zařízení staveniště bude kontrolováno každodenně hlavním zhotovitelem stavby a 1x týdně koordinátorem BOZP, který provede zápis o kontrole do bezpečnostního (popř. stavebního deníku).

Staveniště bude vybaveno:

- hygienickým zázemím ve formě mobilních WC
- stavebním výtahem
- kontejnery na stavební suť
- oplocení staveniště
- vyznačením skladovacích ploch
- místnost nebo buňka pro uskladnění pracovních pomůcek a nářadí.

Zařízení staveniště bude umístěno na travnaté ploše před hlavním vstupem nebo v okolí terasy. Součástí zařízení staveniště bude veškeré přechodné dopravní značení. Stavba bude probíhat za nepřerušného provozu okolí.

Pro skladování materiálu budou použity plochy u objektu na SV až J straně, které budou zajištěny proti vstupu nepovolaných osob. Při skladování a manipulaci s materiálem je nutno dodržet tyto požadavky na bezpečnost:

Materiál musí být vždy uložen tak, aby po celou dobu jeho skladování byla zajištěna jeho stabilita a nedocházelo k jeho poškození. Podložkami, zářkami, opěrami, stojany, klíny nebo provázáním musí být zajištěny všechny prvky, dílce nebo sestavy, které by se jinak mohli stát nestabilními a mohli se například převrátit sklopit, posunout nebo kutálet.

Skladovací plochy musí být rovné, odvodněné a zpevněné. Rozmístění skladovaných materiálů, rozměry a únosnost skladovacích ploch včetně dopravních komunikací musí odpovídat rozměrům a hmotnosti skladovaného materiálu a použitých strojů.

Prvky, které na sebe při skladování těsně doléhají a nejsou vybaveny pro bezpečné uchopení například oky, háky nebo držadly, musí být vždy vzájemně proloženy podklady. Jako podkladů není dovoleno používat kulatinu ani vrstvené podklady tvořené dvěma nebo více prvky volně položenými na sebe.

Nebezpečné chemické látky a chemické přípravky musí být skladovány v obalech s označením druhu a způsobu skladování, který určuje výrobce a označeny v souladu s požadavky zákona č. 356/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel bere na vědomí, že v prostoru areálu jsou omezené skladovací prostory. Skladování materiálu je omezené pouze na prostor staveniště. Není proto možné stavební materiály v prostoru komunikací nebo mimo staveniště. Zhotovitel musí toto ztížení prostoru staveniště zohlednit a po celou dobu výstavby tuto skutečnost respektovat. Stavební materiál bude přivážen na stavbu v takovém množství, aby byl vždy zpracován a minimalizovalo se množství skladovacích ploch.

**d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:**

Provádění stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky. Pozemky komunikací a veřejného prostranství budou udržovány v čistotě. Dodavatel zajistí bezproblémový průjezd pro vozidla a místo k přechodu chodců na druhou stranu komunikace.

**e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:**

Bezpečnost a ochrana zdraví třetích osob a zamezení vniknutí bude zajištěno oplocením staveniště, skladových ploch a výkopů na veřejně přístupných plochách. Vstup na staveniště bude umožněn pouze oprávněným osobám. Stavební materiál a nářadí bude skladován ve vyhrazeném prostoru staveniště.

Po celou dobu realizace stavby na pozemku stavebníka bude umožněn provizorní přístup ke všem objektům v dotčené oblasti a příjezd pro pohotovostní vozidla IZS. Bude dbáno na minimální ovlivnění veřejných zájmů na přilehlých veřejně přístupných plochách a komunikacích po dobu nezbytně nutnou.

Budou se respektovat veškerá ochranná pásma inženýrských sítí. Veškeré sítě budou před samotnou stavbou vytyčeny. Budou dodrženy obecné předpisy správců sítí.

**f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště:**

Staveniště se bude nacházet na parcelách ve vlastnictví stavebníka a pozemku Statutárního města Frýdek-Místek p. č. 629/1.

- g) **Požadavky na bezbariérové obchozí trasy:**  
Obchozí bezbariérové trasy nejsou navrženy.

- h) **Maximální produ kovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:**  
Předpokládané kategorie odpadů (dle 93/2016 Sb.) a jejich množství:

Zatřídění odpadu	Maximální produkované množství	Likvidace
15 01 01 papírové a lepenkové obaly	0,1 t	recyklace
15 01 02 plastové obaly	0,2 t	recyklace
16 01 20 sklo	0,5 t	recyklace
17 01 01 beton	40 t	recyklace
17 01 02 cihly	10 t	recyklace
17 01 03 tašky a keramické výrobky	1t	recyklace
17 02 01 dřevo	0,5 t	spalovna
17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	17 t	spalovna
17 04 05 železo a ocel	2 t	recyklace
17 06 04 Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	3 t	recyklace
17 09 04 směsné stavební a demoliční odpady	150 t	skládka
20 30 10 Směsný komunální odpad	6 t	skládka

Se vzniklými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Veškeré vzniklé odpady budou předány osobě oprávněné k převzetí odpadů do vlastnictví dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech, tj. osobě, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu odpadů. Bude dodržena hierarchie způsobů nakládání s odpady dle §9a zákona o odpadech. Opětovné použití materiálu se nepředpokládá, proto bude odpad přednostně předán do zařízení k materiálovému využití odpadů (recyklaci) nebo do zařízení k energetickému využívání odpadů (spalovna). Pouze odpady, které nepůjde využít k recyklaci nebo k výrobě energie budou předány zařízení k odstraňování odpadů – skládka.

– V případě vzniku jiného nepředpokládaného materiálu s ním bude nakládáno dle zákona 185/2001 Sb. Vznik nebezpečného odpadu se nepředpokládá. V průběhu stavby nebude nakládáno se zeminou, jedná se o nástavby.

- i) **Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:**  
Nepředpokládá se výkop zeminy. V rámci napojení nových zařizovacích předmětů budou realizovány výkopy pro novou ležatou kanalizaci. Bilance zemních prací bude nulová.
- j) **Ochrana životního prostředí při výstavbě:**  
Aby nenastalo negativní ovlivnění životního prostředí, je třeba provádět realizaci stavby a veškeré související činnosti s ohledem na jeho ochranu a dbát na minimalizaci poškození a znečištění prostředí. Při vlastní výstavbě je nutno dbát na dodržování platných předpisů a vyhlášek o ochraně životního prostředí. Po dobu výstavby dojde k mírnému přechodnému

zhoršení životního prostředí v nejbližším okolí stavby, zejména zvýšením prašnosti a hladiny hluku v důsledku provozu lehkého ručního nářadí a z provozu dopravních prostředků.

V prostoru staveniště bude věnována pozornost zejména tomu, aby se do zeleně nevypouštěla voda ze staveniště, rovněž tak látky, které by mohly poškodit podzemní vody, nebo kontaminovat zeminu. Plochy zeleně poškozené stavebními pracemi budou znovu osety travním porostem a udržovány.

Při realizačních pracích nesmí dojít ke znečištění vod závadnými látkami, zejména ropnými. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či jiným únikům závadných látek. Při zjištění zásahu do životního prostředí nutno pozastavit nebo změnit stávající postupy a provést patřičnou náhradu.

Maximálně bude omezena prašnost, například kropením.

**k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi:**

Odpovědná osoba odpovídající za výstavbu je povinna zajistit bezpečnost práce a požární ochranu na staveništi potřebnými opatřeními a školeními v souladu s právními předpisy a normami; na staveništi je povinností odpovědného pracovníka zajistit koordinované postupy prací, včetně plnění úkolů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Stavebník určí koordinátora bezpečnosti práce před převzetím stavby zhotovitelem.

**l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:**

Bezbariérové užívání bude v navazujících veřejně přístupných plochách zachováno v současné míře. Výkopy v komunikaci budou ohraničeny a otevřeny po nezbytně krátkou dobu. Veřejně přístupné plochy narušené stavebními pracemi budou po jejich dokončení uvedeny do původního stavu.

**m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření:**

Pro realizaci stavby nejsou požadovány žádné návrhy dopravních uzavírek ani objížděk. Dodavatel musí zajistit hladký průjezd po komunikaci jak pro osobní, nákladní auta, tak pro MHD. Při zásobování bude ověřena únosnost všech zpevněných ploch, tak aby nedošlo k jejich porušení.

**n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.:**

Stavební práce budou probíhat při běžném provozu na komunikaci. Podrobnější řešení bude součástí plánu organizace výstavby.

**o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:**

Lhůty výstavby nejsou závazné, slouží pro orientaci v procesu výstavby:

Předpokládané zahájení stavebních prací zima 2019

Předpokládané dokončení léto 2020

Zásobování stavby materiálem bude předem naplánováno, vzhledem k malému prostoru pro jeho uskladnění.

## **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Dešťové vody budou nadále likvidovány stávajícím způsobem.

V Brně – září 2019

Vypracoval:

Ing. Hana Musilová

Odpovědný projektant:

Ing. arch. Martin Pavlun