

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1. Zadavatel

Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj, příspěvková organizace
Vydmuchov 399/5, Ráj, 734 01 Karviná
IČ: 00844853, DIČ CZ00844853
zastoupený Ing. Ivo Žolnerčíkem, ředitelem
profil zadavatele na: <http://nspka.profilzadavatele.cz>

2. Kontaktní osoba zadavatele

Kontaktní osobou zadavatele v rámci tohoto zadávacího řízení je JUDr. Rita Kubicová, advokátka, se sídlem Veleslavínova 1022/4, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 71332529, která je zadavatelem zmocněna ke všem úkonům souvisejícím s tímto zadávacím řízením a zároveň jsou jí učiněné úkony rozhodnými pro počátek či ukončení běhu lhůt dle ZZVZ.

Kontaktní údaje:

e-mail: vzakazky@advokatkakubicova.eu

telefon: [+420 608 831 124](tel:+420608831124)

3. Rozsah zakázky, popis stávajícího a nového stavu a technické podmínky

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku, jejímž předmětem je rekonstrukce výtahů na pracovišti zadavatele v Karviné-Ráji (Vydmuchov 399/5, 734 01 Karviná) a Orlové (Masarykova třída 900, 735 14 Orlová), a to podle projektové dokumentace stavby zpracované v roce 2019 společností LIFT SERVIS WORK s. r. o., Závodní 542/53, 735 06 Karviná - Nové Město, IČ 075 88 399 (Příloha č. 7 Výzvy), předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení obchodních podmínek - smlouvy o dílo (Příloha č. 4 Výzvy).

Karviná

Na pracovišti Karviná se jedná o dva výtahy umístěné vedle sebe v budově polikliniky (dle PD označeny jako výtah č.1 – levý a výtah č. 2 – pravý). Budova má 1 podzemní a 6 nadzemních podlaží. Výtahy mají 6 stanic: -1, 0, 1, 2, 3, 4. Strojovna je umístěna nad výtahovou šachtou v 6.NP.

Orlová

Na pracovišti Orlová se jedná o čtyři výtahy umístěné vedle sebe v budově monobloku - lůžkové části (dle PD označeny jako výtah V 1 – V 4). Budova má 1 podzemní a 10 nadzemních podlaží. Výtahy mají 10 stanic: -1, 0, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8. Strojovna je umístěna nad výtahovými šachtami v 10. NP.

4. Termín a místo plnění zakázky, prohlídka místa plnění

4.1. Termín plnění

Přílohou č. 5 je orientační harmonogram (dále hmg), který je zpracován na maximálně možné lhůty realizace jednotlivých částí zakázky. Zároveň stanoví jasné podmínky způsobu provádění, aby byla zaručena provozuschopnost budov. Zadavatel požaduje dodržení sledu postupného provedení jednotlivých výtahů.

Dodavatel provede aktualizaci hmg na své navržené termíny, přičemž je povinen splnit níže stanovené podmínky v tomto bodě.

Zadavatel stanovuje celkový maximálně možný termín realizace pro každou část zakázky samostatně v kalendářních dnech. Lhůta počíná běžet dnem předání staveniště zhotoviteli, jež proběhne u obou částí na

základě výzvy objednatele do 5 pracovních dní od doby nabytí účinnosti příslušné SOD. Lhůta končí dokončením veškerých prací včetně závěrečné prohlídky notifikovanou osobou a vystavením protokolu posouzení shody.

Dále zadavatel stanovuje maximálně možný dílčí termín realizace pro každý výtah na jednotlivých pracovištích v kalendářních dnech (v hmg červená barva). Lhůta počíná běžet odstavením daného výtahu z provozu a končí zpětným uvedením do provozu tohoto výtahu včetně protokolu o montážní zkoušce. Dodavatel navrhne dílčí termín do SOD – jedno z kritérií.

Dodavatel doloží k nabídce aktualizovaný hmg na své navržené termíny, přičemž je povinen splnit ostatní stanovené podmínky v tomto bodě 4.1. Pokud se dodavatel hlásí pouze do jedné části zakázky, upraví hmg pouze pro tuto část a druhou ponechá nevyplněnou.

Karviná

Pro pracoviště Karviná je stěžejní podmínkou, aby jeden z výtahu byl neustále v provozu. Nelze tedy zahájit práce na druhém výtahu, dokud nebude první po rekonstrukci uveden zpět do provozu. Sled postupu je dán V1, V2. Zadavatel požaduje celkový termín max. 120 dnů, dílčí termín pro jeden výtah max. 30 dnů.

Orlová

Pro pracoviště Orlová je stěžejní podmínkou, aby alespoň 2 výtahy byly v provozu. Zadavatel zde připouští možnost částečného překrytí provádění prací zároveň na dvou výtazích současně. Sled postupu je dán V4, V3, V1, V2. Zadavatel požaduje celkový termín max. 200 dnů, dílčí termín pro jeden výtah max. 50 dnů.

4.2. Místo plnění

Areály Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj, příspěvková organizace;
pracoviště Karviná-Ráj: Vydmuchov 399/5, Ráj, 734 01 Karviná
pracoviště Orlová-Lutyně: Masarykova třída 900, 735 14 Orlová

4.3. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožňuje prohlídku místa plnění, která se uskuteční **28.5.2020** od 12:00 hod. **v Karviné** a od 13:00 hod. **v Orlové**. Sraz účastníků prohlídky místa plnění je u hlavního vchodu před vrátnicí nemocnice (Vydmuchov 399/5, Ráj, 734 01 Karviná a Masarykova třída 900, 735 14 Orlová).

Při prohlídce místa budoucího plnění mohou dodavatelé vznášet dotazy a připomínky, odpovědi na ně však budou mít pouze informativní charakter a nebudou pro zadání veřejné zakázky právně závaznými. Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávacích podmínek, je potenciální účastník oprávněn vznést tento dotaz písemně na zadavatele a pouze písemná odpověď zadavatele má závazný charakter.

5. Kvalifikace

Doklady o prokázání kvalifikačních předpokladů musí být součástí nabídky. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže:

- a) základní způsobilost,
- b) profesní způsobilost,
- c) technickou kvalifikaci.

5.1. Základní způsobilost

Základní způsobilost splňuje dodavatel, který formou čestného prohlášení statutárního zástupce nebo podnikatele – fyzické osoby dle ust. § 53 odst. 4 ZZVZ prokáže základní způsobilost dle ust. § 74 ZZVZ. Tím není vyloučena možnost nahrazení prokázání základní způsobilosti postupem podle ust. § 87 nebo ust. § 226 odst. 1 ZZVZ.

5.2. Profesní způsobilost

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (doklad bude pokrývat v plném rozsahu předmět veřejné zakázky),

Tím není vyloučena možnost nahrazení prokázání profesních kvalifikačních předpokladů postupem podle ust. § 226 odst. 1 ZZVZ. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být ke dni podání nabídky starší než 90 dnů.

5.3. Prokázání technické kvalifikace provedenými stavebními pracemi

Dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ požaduje zadavatel předložení seznamu významných stavebních prací (zakázek) realizovaných před zahájením zadávacího řízení za rozhodné období posledních 5 let. Rozhodné období neodpovídá kalendářním rokům, ale je stanoveno jako celková doba proběhlých 60 měsíců, přičemž posledním měsícem rozhodného období je ukončený měsíc před zahájením zadávacího řízení. (např. 05/2015 – 04/2020). Uvedené zakázky musí být v plném rozsahu realizovány v rozhodném období, nesmí být tedy zahájeny před rozhodným obdobím a ukončeny po rozhodném období.

Příslušné stavby budou uvedeny do tabulek v příl. č. 2 Výzvy. Dodavatel uvede zkrácený název akce a objednatele včetně kontaktní osoby, termín realizace ve tvaru měsíc/rok – měsíc/rok, finanční objem v celých tis Kč bez DPH a druhu provedených prací. U každé z uvedených zakázek doloží dodavatel osvědčení příslušného objednatele (např. referenční list), z kterého budou zřejmé veškeré údaje o dané zakázce – identifikace objednatele, celý název akce, termín realizace a finanční objem, popis provedených prací a prohlášení objednatele o řádném a kvalitním splnění zakázky.

Pro část Karviná vyplní dodavatel tabulku č. 1, zadavatel požaduje doložit realizaci zakázek splňujících následné požadavky:

- alespoň 2 zakázky v celkovém finančním objemu min. 2 mil Kč bez DPH
- alespoň 2 zakázky provedené ve zdravotnictví nebo sociálních službách
- alespoň 2 zakázky na výtahy o nosnosti min. 350 kg

Pro část Orlová vyplní dodavatel tabulku č. 2, zadavatel požaduje doložit realizaci zakázek splňujících následné požadavky:

- alespoň 2 zakázky v celkovém finančním objemu min. 6 mil Kč bez DPH
- alespoň 2 zakázky provedené ve zdravotnictví nebo sociálních službách
- alespoň 2 zakázky na výtahy o nosnosti min. 1500 kg

Kterákoliv ze zakázek uvedených dodavatelem může splňovat i více požadavků zadavatele najednou.

Vzhledem k tomu, že součástí zakázky je i zajištění obslužnosti výtahů, požaduje zadavatel doložení uzavřených servisních smluv. Dodavatel předloží alespoň čtyři smlouvy, přičemž dvě z nich musí být pro zdravotnická zařízení, jejich soupis provede do tabulky č. 3.

6. Prokazování způsobilosti a kvalifikace ve zvláštních případech

6.1. Podání společné nabídky více dodavateli

Podává-li nabídku a prokazuje-li způsobilost a kvalifikaci více dodavatelů společně, pak:

- a) základní způsobilost musí prokázat každý účastník společné nabídky samostatně,
- b) profesní způsobilost – výpis z Obchodního rejstříku či prohlášení, že v něm není zapsán - musí prokázat každý účastník společné nabídky samostatně,
- c) ostatní kritéria profesní způsobilosti, jsou-li požadována, musí vždy prokázat alespoň jeden z účastníků společné nabídky, přičemž každý z požadavků zadavatele může prokázat jiný účastník,
- d) ekonomickou kvalifikaci musí prokázat v požadované hodnotě alespoň jeden z účastníků společné nabídky,
- e) všechny podmínky technické kvalifikace musí splnit alespoň jeden z účastníků společné nabídky
- f) v případě podání společné nabídky více dodavateli není dotčeno právo na prokázání části způsobilosti nebo kvalifikace jinou osobou.

6.2. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby

Prokazuje-li dodavatel část své způsobilosti či kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, pak je povinen v rámci dokladů, kterými prokazuje svoji kvalifikaci předložit pro každou takovou jinou osobu i:

- a) doklady o splnění základní způsobilosti touto jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti (výpis z OR a oprávnění k podnikání) pro tuto jinou osobu,
- c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

6.3. Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Účastník může k prokázání kvalifikace předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný provozovatelem seznamu, který nahrazuje prokázání splnění základní způsobilosti. Tento výpis nahrazuje rovněž prokázání profesní způsobilosti v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti. Profesní způsobilost dodavatele, která není prokázána výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, musí být doložena samostatným dokladem. Zadavatel výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů přijme v případě, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nepřijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení o změně údajů nebo o vyřazení dodavatele ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Shodně jako výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu Evropské unie, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

6.4. Prokazování kvalifikace certifikátem

Kvalifikaci dodavatele lze prokázat i platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu. Shodně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu Evropské unie, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Kvalifikační předpoklady, které nejsou prokázány certifikátem, musí být doloženy samostatným dokladem podle zadávacích podmínek.

7. Obsah nabídky

7.1. Nabídka

Nabídkou se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podá písemně prostřednictvím elektronického nástroje zadavateli na základě zadávacích podmínek. Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyce. Náklady dodavatelů spojené s účastí v tomto zadávacím řízení zadavatel nehradí. Za řádné a včasné podání nabídky je odpovědný dodavatel.

Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

7.2. Nabídková cena

Dodavatel je povinen uvést nabídkovou cenu v příslušné SOD (Příloze č. 4 Výzvy). V případě, že účastník podává svou nabídku do obou částí veřejné zakázky, přiloží SOD **pro každou část (pracoviště) samostatně**. Nabídková cena bude v celých korunách bez DPH a vyplyne z ocenění všech položek jednotlivých rozpočtů.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady účastníka spojené s realizací předmětu plnění vč. všech **ostatních vedlejších nákladů**, např. vybudování zařízení stavenišť. Dále zadavatel upozorňuje na skutečnost, že zhotovitel je povinen provést taková opatření, aby zamezil přístupu nepovolaných osob na

staveniště a zároveň tak zabránil šíření nadměrného hluku a zvýšené prašnosti na všech nástupních plochách. Před zahájením prací na libovolném výtahu se provede nejprve montáž konstrukce a její opláštění tak, aby vzniklé ohrazení splnilo požadavky uvedené v předcházející větě, umožňovalo provedení prací v dané stanici a neomezovalo provoz vedlejšího výtahu na pracovišti Karviná a ostatních tří na pracovišti Orlová. Ukotvení konstrukce bude provedeno vhodným způsobem – např. rozpěrné tyče. Zadavatel nepřipustí kotvení do stávajících konstrukcí.

Náklady spojené s těmito pracemi nejsou v položkových rozpočtech samostatnou položkou, dodavatel tyto zahrne do položky demontáže a montáže – u pracoviště Karviná položka č. 22, u pracoviště Orlová položka č. 23.

Nabídková cena je cenou pevnou pro celou dobu provádění sjednané zakázky. Cena je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Zadavatel připouští překročení (resp. snížení) nabídkové ceny v případě změny sazby DPH mající vliv na předmět zakázky.

Dodavatel je povinen vyplnit nabídkovou cenu také do příslušného Krycího listu nabídky (Příloha č. 3 Výzvy). V případě, že účastník podává svou nabídku do obou částí veřejné zakázky, přiloží Krycí list **pro každou část (pracoviště) samostatně**.

Variantní řešení se nepřipouští.

7.4. Návrh smlouvy o dílo (obchodní podmínky)

Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou jednat za účastníka a opatřen otiskem razítka. Tento návrh musí být v souladu se vzorem předloženým zadavatelem v zadávací dokumentaci (Příloha č. 4 Výzvy). Nedílnou součástí návrhu smlouvy musí být dodavatelem vyplněné přílohy:

Příloha č. 1 – Rekapitulace nákladů a soupisy prací jednotlivých výtahů

Příloha č. 2 – Prohlášení o spolupráci BOZP (účastník musí vyplnit vzorové prohlášení)

Dodavatel je povinen obchodní podmínky akceptovat. **Zadavatel změnu obchodních podmínek, vyjma částí určených k doplnění dodavatelem (v textu zřetelně označeno), neumožňuje.** Jakákoli nepovolená změna bude automaticky znamenat vyřazení nabídky dodavatele a jeho vyloučení z další účasti v zadávacím řízení.

7.5. Doklady prokazující způsobilost a kvalifikaci dodavatele

Všechny požadované doklady prokazující splnění způsobilosti a kvalifikace dodavatele dle čl. 5. příp. 6. musí být součástí nabídky.

7.6. Obsah nabídky podané společně více dodavateli

V případě, že nabídku podává společně více dodavatelů, pak nabídka musí být členěna shodně s předchozími požadavky s tím, že za krycím listem nabídky bude předložena smlouva mezi účastníky společné nabídky, z níž musí vyplývat podmínka, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. Doklady prokazující kvalifikaci dodavatele pak budou řazeny vždy tak, aby byla prokázána základní způsobilost prvního až posledního dodavatele, poté profesní způsobilost ve stejném řazení atd.

7.7. Poddodavatelé

Zadavatel nepožaduje výhradní plnění. V případě, že veřejná zakázka bude plněna i prostřednictvím třetí osoby, požaduje zadavatel tuto skutečnost uvést v nabídce a identifikovat tyto třetí osoby a doložit jejich způsobilost a kvalifikaci. Zadavatel připouští plnění prostřednictvím poddodavatelů v max. výši 20 % z finančního objemu nabídkové ceny. Účastník ZŘ odpovídá v plném rozsahu za veškerou součinnost poddodavatelů. Změna poddodavatele v průběhu realizace VZ je možná po předchozím písemném souhlasu zadavatele. Účastník vyplní a doloží k nabídce přílohu č. 6 Výzvy - Prohlášení o poddodavatelích, případně doloží tuto přílohu nevyplněnou s prohlášením, že na zakázce poddodavatelé nebudou.

8. Platební podmínky

Zadavatel nebude poskytovat dodavateli zálohy.

Daňový doklad je splatný do 30 dnů od jeho prokazatelného doručení zadavateli.

9. Mimořádně nízká nabídková cena

Při posouzení nabídek provede hodnotící komise posouzení výše nabídkové ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky (ve vztahu k předpokládané hodnotě veřejné zakázky). Hodnotící komise zohlední i vzájemný poměr nabídkových cen (případný vliv konkurenčního prostředí).

Zadavatel si vyžádá zdůvodnění výše nabídkové ceny zakázky, pokud dodavatel předloží nabídku s hodnotami s odchylkou 20% a více od předpokládaných hodnot veřejné zakázky.

Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj,
příspěvková organizace
i.s. JUDr. Rita Kubicová, advokátka