

## Zadávací dokumentace

pro nabídku podanou podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „Zákon“) na službu s využitím elektronického nástroje E-ZAK

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Projektová dokumentace – Operační lůžkový fond – 5.NP PCHO</b>
<b>Pořadové číslo:</b>	P/022/INV/20
<b>Druh použitého zadávacího řízení:</b>	Zakázka malého rozsahu na službu

### Článek 1 Identifikační údaje zadavatele

<b>Název zadavatele:</b> <b>Adresa zadavatele:</b> <b>IČ zadavatele</b> <b>Oprávněná osoba zadavatele:</b>	Nemocnice ve Frýdku-Místku, p. o. El. Krásnohorské 321, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 00 534 188  Ing. Tomáš Stejskal, MBA, ředitel
<b>Kontaktní osoba zadavatele:</b> <b>Telefon:</b> <b>E-mail:</b>  <b>URL adresa:</b> <b>Profil zadavatele:</b>	Bc. Běhunčíková Martina, Ing. Jelínek Jan, Kněžková Alena 558 415 171, 558 415 157, 558 415 173 behuncikova@nemfm.cz, jelinek@nemfm.cz , knezkovaa@nemfm.cz  www.nemfm.cz <a href="https://msk.ezak.cz/profile_display_7.html">https://msk.ezak.cz/profile_display_7.html</a>

### Článek 2 Vymezení předmětu veřejné zakázky

#### 1. Předmět plnění

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je zpracování projektové dokumentace pro Nemocnici ve Frýdku-Místku, p.o. na nástavbu 5.NP pavilonu chirurgických oborů (dále jen „PCHO“) v areálu nemocnice.

Dokumentaci požadujeme zpracovat v rozsahu jako projekt směřující k povolení stavby a provedení stavby, včetně výkazu výměr + SKP. Součástí bude rozpočet projektanta - položkový rozpočet, slepý výkaz výměr + slepý položkový rozpočet, požárně bezpečnostní řešení stavby. Součástí je taktéž výkon inženýrské činnosti směřující k ohlášení stavby a souhlasu s užíváním stavby a autorský dozor. Rozpočet musí být v souladu se zákonem o výběrových řízeních.

Projektová dokumentace bude obsahovat technickou specifikaci, nezbytně nutné stavební úpravy, požárně bezpečnostní řešení, statické výpočty dle vyhlášky č. 499/2009 Sb.

Zadavatel má k dispozici koncepční studii na vybudování stavebních úprav, jejímž zpracovatelem je PENTA PROJEKT s.r.o., se sídlem Mrštíkova 12, 586 01 Jihlava, IČ: 47916621 (viz. příloha č.6 ZD).

#### **Klasifikace VZ:**

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku CPV je:  
71242000-6 Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů

#### **Nové dispoziční řešení:**

Nástavba 5.NP PCHO, její střední části, navyšuje novou lůžkovou kapacitu oddělení o 20 lůžek.

Dispoziční řešení vyvolá úpravy do východního křídla, které spočívají v přesunu návštěvního prostoru do středu dispozice, s tím spojený přesun stanoviště sestry, denní místnosti zaměstnanců a vytvoření prostoru pracovny sestry a vyšetřovny lékaře.

Úpravy do stávajícího křídla znamenají zrušení 1 dvoulůžkového pokoje. Po celkových úpravách je sumární nárůst 18 lůžek, ve skladbě 4 x 2 lůžkový pokoj, 4 x 3 lůžkový pokoj.

Požadujeme zpracovat PD pro povolení stavby včetně dokladové a přílohové části dle požadavku SÚ. Dále požadujeme vypracování PD pro provádění stavby ( DPS ) včetně položkového rozpočtu a neoceněného soupisu prací. Tato dokumentace bude sloužit k výběru dodavatele stavby. Součástí je inženýrská činnost směřující k povolení stavby a autorský dozor, včetně uhrazení všech poplatků s předáním odsouhlasené dokumentace stavebním úřadem spolu s povolením v právní moci a cedulkou „ Stavba povolena, . Projektované stavební práce a dodávky musí být oceněny dle některého platného aktuálního ceníku stavebních prací. Projektová dokumentace bude zpracována do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby dle zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace ( DPS ) bude zadavateli dodána v 6 vyhotoveních a 2x na CD ve formátu pro texty \*.doc (\*.rtf), pro rozpočty a výkazy výměr \*.xls, pro skenované dokumenty \*.pdf, pro výkresovou dokumentaci \*.dwg a zároveň \*.pdf (jedno CD nebude obsahovat rozpočty. Tato skutečnost bude na CD zřetelně označena).

Cena za projekční práce, inženýrskou činnost a autorský dozor bude uvedena v krycím listě (viz příloha č.1).

**Zadavatel požaduje dodání jednoho sjednoceného rozpočtu, tj, rozpočty všech profesí musí být sjednoceny a sloučeny v jednom rozpočtu a formátu.**

Cena za projekční práce, inženýrskou činnost a autorský dozor bude uvedena v krycím listě (viz příloha č.1).

#### **2. Místo plnění:**

Areál Nemocnice ve Frýdku-Místku, p.o., El. Krásnohorské č.p. 321, Frýdek-Místek.

### 3. Doba plnění:

Termín pro podání dokumentace ( DSP ) včetně dokladové části a požadovaných příloh na stavební úřad s příslušnou žádostí o povolení stavby je do 15. 2. 2021.

Termín dodání dokumentace pro provádění stavby a výběr zhotovitele ( DPS ) včetně požadovaných rozpočtů, soupisu prací, plánu BOZP v přípravě je do 28. 2. 2021.

### 4. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa **plnění** se bude konat dne **24. 9. 2020 v 10:00 hod**, sraz před budovou „H“ Nemocnice ve Frýdku-Místku, p.o. (kontaktní osoby: Ing. Jan Jelínek, tel. 558 415 157, 604 227 087, Ing. Martin Kaňok, tel. 558 415 175, 739 542 998).

Vzhledem k současné epidemiologické situaci upozorňujeme účastníky na nutné vybavení ochrannými pomůckami, tj. minimální respirátor FFP2. Ochranné pomůcky si účastníci zajistí sami.

## Článek 3

### Lhůta a místo pro podání nabídky

Nabídky budou podávány v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na internetové adrese [https://msk.ezak.cz/profile\\_display\\_7.html](https://msk.ezak.cz/profile_display_7.html).

Jiná forma podání nabídky, než elektronická, je zakázána. Pokud bude nabídka doručena v listinné podobě, komise pro otevírání obálek takovou nabídku nebude otevírat. Zadavatel bezodkladně vyrozumí účastníka o tom, že jeho nabídka nebyla podána v souladu se zadávací dokumentací.

#### **Lhůta pro podání nabídky do el. nástroje E-ZAK: 2. 10. 2020 do 13:00 hodin**

Bližší podrobnosti a podmínky nezbytné k užití elektronického nástroje jsou uvedeny v příloze č. 5 – Elektronický nástroj E-ZAK – uživatelská příručka pro dodavatele.

Účastník prostřednictvím tohoto elektronického nástroje předloží zadavateli údaje a dokumenty specifikované následovně:

1. Cenovou nabídku vloží účastník v elektronické formě do elektronického nástroje v souladu s „Návodem pro účast“. Účastník vloží do elektronického nástroje ve lhůtě pro podání nabídky svou nabídkovou cenu celkem bez DPH.
2. Nabídková cena bude vložena účastníkem v elektronické formě do elektronického nabídkového listu, vytvořeného v elektronickém nástroji E-ZAK. Účastník přitom postupuje podle dispozic zadavatele, uvedených v dokumentaci elektronicky vedeného zadávacího řízení.
3. Účastník do elektronického nástroje připojí návrh Smlouvy na zhotovení projektové dokumentace, inženýrské činnosti a autorského dozoru (Příloha č.2 zadávací dokumentace), jež bude zpracován v souladu s požadavky zadavatele na obchodní podmínky této zadávací dokumentace. **Návrh smlouvy na zhotovení projektové dokumentace, inženýrské činnosti a autorského dozoru (dále jen Smlouva) bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení, nebo osobou k tomu zmocněnou (na základě plné moci).**
4. Účastník vloží návrh smlouvy do elektronického nástroje ve formátu \*pdf, který bude podepsán statutárním zástupcem účastníka a rovněž ve formátu \*doc.
5. Účastník do elektronického nástroje připojí doklady, jimiž účastník splňuje

požadovanou kvalifikaci.

6. Účastník do elektronického nástroje připojí ostatní dokumenty, které ve vztahu k veřejné zakázce považuje za důležité.
7. Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem, poskytované dokumenty a informace budou v jazyce českém. Vzhledem k tomu, že je veřejná zakázka realizována s využitím elektronického nástroje E-ZAK, je v prostředí tohoto elektronického nástroje vytvořen prostředek pro podávání žádosti o dodatečné informace i jejich vypořádání zadavatelem. Tato forma komunikace umožní nejrychlejší a nejjednodušší zpracování případných dotazů i jejich doručení účastníkům. **Žádost o dodatečné informace musí být doručena prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nejpozději do 25. 9. 2020.** Zadavatel zároveň upozorňuje, že v rámci realizace této veřejné zakázky má v úmyslu adresovat korespondenci zájemcům, resp. účastníkům na kontaktní e-mailovou adresu uvedenou v rámci registrace do elektronického nástroje E-ZAK. Přístup do elektronického nástroje E-ZAK bude po celou dobu realizace veřejné zakázky.

#### Článek 4

##### Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek

1. Platební podmínky jsou uvedeny v návrhu Smlouvy.
2. Návrh Smlouvy je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.
3. Zadavatel si vyhrazuje právo dále jednat o náplni Smlouvy.
4. Stanovení nabídkové ceny: Za celé plnění veřejné zakázky, nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady účastníka nezbytné k realizaci služby.

#### Článek 5

##### Požadavky na varianty

Zadavatel nepřipouští zpracování variant.

#### Článek 6

##### Požadavky na zpracování nabídkové ceny

1. Účastník stanoví nabídkovou cenu v krycím listu (Příloha č. 1 zadávací dokumentace) a v návrhu smlouvy. Údaje uvedené v návrhu smlouvy se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky. V případě rozporů je rozhodující písemný návrh smlouvy.
2. Nabídková cena bude stanovena v české měně v členění: nabídková cena bez DPH, samostatně DPH a cena celkem s DPH.
3. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady spojené s realizací předmětu veřejné zakázky.
4. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a dalšími dokumenty obsahujícími vymezení předmětu veřejné zakázky.

## Článek 7

### Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

**1. Základní způsobilost** splňuje účastník, který doloží bezdlužnost a trestní bezúhonnost formou čestného prohlášení statutárního zástupce nebo podnikatele – fyzické osoby (Příloha č. 4 Zadávací dokumentace).

**2. Profesní způsobilost** splňuje účastník, který předloží v kopii:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, je-li v ní zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím celému předmětu zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (výpis ze živnostenského rejstříku či živnostenský list).
- c) doklad o autorizaci vydaný Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, Českou komorou architektů či jinou oprávněnou institucí, s oprávněním vypracovávat projektovou dokumentaci staveb

**3. Technickou kvalifikaci** splňuje účastník, který doloží:

- a) **seznam významných služeb** poskytnutých dodavatelem v posledních **3 letech** před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Doba posledních 3 let se považuje za splněnou v případě, kdy služby uvedené v příslušném seznamu byly v průběhu této doby dokončeny (účastník vyplní přílohu č.3 zadávací dokumentace).

Vymezení minimální úrovně:

Z předloženého seznamu významných služeb musí vyplývat, že dodavatel poskytli **alespoň 5 významných služeb**, týkajících se zpracování projektové dokumentace ve stupni pro provádění stavby, a to pro novostavby či vnitřní rekonstrukce staveb ve zdravotnictví, z toho:

- **3 významné zakázky** dle výše uvedené specifikace na stavbu sloužící pro účely zdravotnictví, kde investiční náklady činily **u každé zakázky minimálně 15 mil. Kč bez DPH**,
- **2 významné zakázky** dle výše uvedené specifikace na stavbu sloužící pro účely zdravotnictví, kde předmětem byla rekonstrukce, kde investiční náklady činily **u každé zakázky minimálně 5 mil. Kč**.

- b) **seznam techniků a odborných pracovníků**, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Seznam musí obsahovat jméno a příjmení specializovaných technických pracovníků, pozici, funkční zařazení, délku praxe v oboru odpovídajícímu předmětu této veřejné zakázky.

Vymezení minimální úrovně:

Účastník musí mít pro plnění veřejné zakázky k dispozici realizační tým, který bude splňovat tyto požadavky zadavatele:

**Hlavní inženýr projektu** (koordinátor projektu)

- 1 osoba s kvalifikací autorizovaný architekt s autorizací v oboru Architektura nebo autorizovaný inženýr s autorizací v oboru Pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, minimálně 10 let praxe v oboru své autorizace, zkušenosti

na pozici hlavní inženýr projektu v uplynulých 3 letech při minimálně 5 realizacích, kde předmětem každé z nich bylo zpracování projektové dokumentace minimálně v rozsahu projektové dokumentace pro stavební povolení (rekonstrukce nebo novostavba), kde investiční náklady činily minimálně 15 mil. Kč bez DPH u každé z nich, přičemž u každé z těchto zakázek šlo o zpracování projektové dokumentace pro stavbu ve zdravotnictví (dle klasifikace stavebních děl – CZ-CC:126411: *Budovy nemocnic a nemocnic s poliklinikou nebo 126412: Budovy zdravotnických středisek, poliklinik a odborných zdravotnických zařízení*).

Doklady prokazující splnění kvalifikace budou doloženy v kopiích, naskenované ve formátu .pdf a vloženy jako součást nabídky do prostředí elektronického nástroje E-ZAK.

Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší tří měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

## **Článek 8**

### **Jiné požadavky pro plnění veřejné zakázky**

Údaje uvedené v návrhu smlouvy se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky účastníka. V případě rozporů je rozhodující písemný návrh smlouvy.

## **Článek 9**

### **Způsob hodnocení nabídek**

Hodnoceny budou pouze nabídky, které splňují požadavky zadavatele na předmět veřejné zakázky.

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky. Nabídky budou hodnoceny dle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH.

**Vítěznou nabídkou bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou za vypracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti a autorského dozoru (v Kč bez DPH).**

## **Článek 10**

### **Ostatní ujednání**

1. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo, že rozhodnutí o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení a rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky uveřejní na profilu zadavatele; v takovém případě se rozhodnutí o vyloučení účastníka i rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
3. Zadávací lhůta, po kterou je účastník svou nabídkou vázán, je do 31. 12. 2020.
4. Zadávací lhůta se prodlužuje účastníkům, s nimiž může zadavatel uzavřít smlouvu (tj. s účastníkem, který se umístil jako druhý nebo třetí v pořadí) až do doby uzavření smlouvy nebo zrušení zadávacího řízení.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku malého rozsahu kdykoliv zrušit bez udání důvodů.

6. Zadavatel nehradí účastníkům náklady vzniklé z účasti v řízení.
7. Ukončením výběrového řízení a oznámením výsledku nevznikne automaticky smluvní vztah. Zadavatel si vyhrazuje právo, že v případě, že stavební úpravy nebudou realizovány, smlouva s vítězným účastníkem nebude podepsána.
8. Zadavatel si vyhrazuje právo na odmítnutí všech předložených nabídek.
9. Podrobné instrukce elektronického nástroje naleznete v uživatelské příručce pod odkazem: <https://msk.ezak.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

Ve Frýdku-Místku, září 2020



Ing. Tomáš Stejskal, MBA  
ředitel Nemocnice ve Frýdku-Místku, p.o.

Přílohy zadávací dokumentace:

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 – Smlouva
- Příloha č. 3 – Seznam referencí významných služeb
- Příloha č. 4 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- Příloha č. 5 – Elektronický nástroj E-ZAK – uživatelská příručka pro dodavatele
- Příloha č. 6 – Koncepční studie

