



## Slezská nemocnice v Opavě

### ZADAVATEL:

**Slezská nemocnice v Opavě, příspěvková organizace,**  
Olomoucká 470/86, Předměstí, 746 01 Opava

## vypisuje

veřejnou zakázku malého rozsahu, **zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb.**, o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, s využitím elektronického nástroje:

## „Pavilon V/C – chlazení“

Číslo spisu: **SNO/Otr/2021/01/Pavilon V/C-chlazení**

Číslo zakázky: **P21V00000002**

(dále jen „VZ“)

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

### 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele:	<b>Slezská nemocnice v Opavě, příspěvková organizace</b>
Adresa zadavatele:	<b>Olomoucká 470/86, Předměstí, 746 01 Opava</b>
IČ zadavatele:	<b>47813750</b>
Oprávněná osoba zadavatele:	<b>Ing. Karel Siebert, MBA, ředitel</b>
Kontaktní osoba zadavatele:	<b>Bc. Roxana Otrubová, obchodní referent</b>
Telefon:	<b>777 591 238</b>
E-mail:	<a href="mailto:roxana.otrubova@snopava.cz">roxana.otrubova@snopava.cz</a>
www:	<a href="http://www.snopava.cz">www.snopava.cz</a>

### 2. DRUH A PŘEDMĚT ZAKÁZKY

**Druh:** Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce.

**Předmět:** Předmětem veřejné zakázky je realizace chlazení:

1. Ambulance urologie – 5 místností 1.NP Pavilonu V/C
2. Vybrané místnosti odd. urologie lůžková část – 2 místnosti 2.NP Pavilonu V/C
3. Vybrané místnosti odd. ORL lůžková část – 2 místnosti 4.NP Pavilonu V/C

**Veřejná zakázka malého rozsahu:** Zadavatel ve smyslu ustanovení §31 Zákona o zadávání veřejných zakázek nezadává tuto veřejnou zakázku v zadávacím řízení. Hovoří-li se tedy dále v této zadávací dokumentaci o „zadávacím řízení“, nerozumí se jím žádný z druhů zadávacího řízení uvedeného v ustanovení §3 Zákona o zadávání veřejných zakázek.

### 3. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY - ZÁKLADNÍ POŽADAVKY

Předmětem veřejné zakázky je realizace chlazení formou dodávky a s ní spojené montáže a zprovoznění:

1. Pavilon V/C – 1.NP - vybraných 5 místnosti – vyšetřovny ambulance urologie
2. Pavilon V/C – 2.NP – vybrané 2 místnosti – odd. urologie lůžková část
3. Pavilon V/C – 4.NP – vybrané 2 místnosti – odd. ORL lůžková část

#### **Upozornění:**

V 4.NP se realizuje i nový zavěšený minerální podhled a osvětlení.

#### **Specifikace předmětu veřejné zakázky a podmínky realizace:**

Realizace stavebních prací dle:

- Přílohy č. 5 – Projektová dokumentace AIR PROJEKT – zodpovědný projektant Ing. Martin Kavan, datum 07/2020 – pro část ORL, datum 10/2020 – pro část urologie a zpracovaného požárně-bezpečnostního řešení – Ing. Macháčková, datum 11/2021 včetně doložených stanovisek HZS – územního pracoviště Opava ze dne 24. 11. 2020
- podmínek v návrhu smlouvy o dílo (SoD) – Příloha č. 2,
- výkazů výměr – Příloha č. 6.1, 6.2., 6.3.,
- případné vícepráce nebo méněpráce budou hrazeny dle vzájemně odsouhlaseného rozsahu skutečně provedených prací a podmínek uvedených v SoD.

#### **Další technické podmínky realizace:**

- v případě uzavření smluvního vztahu vypracuje vybraný účastník zadávacího řízení (dále také „účastník ZŘ“) podrobný harmonogram realizace prováděných prací,  
**vlastní realizace nepřesáhne 2 pracovní týdny v následujícím členění:**
  - **1. týden – 1.NP – ambulance urologie – max. 5 pracovních dní – realizace v odpoledních hodinách po 16.00 hod**
  - **2. týden – 2.NP + 4.NP – vybrané místnosti – max. pracovních 5 dní – realizace v časovém rozpětí 10.00 – 16.00 hod**
- kompletní realizace díla bude provedena nejpozději **do 10 týdnů** od podpisu SoD,
- v případě zajištění dodávek a možnosti zpřístupnění zdravotnických prostor mohou být práce realizované i dříve, nutné odsouhlasit s každým oddělením
- práce budou probíhat během provozu ostatních pracovišť oddělení, nutná koordinace postupu prací, případné úpravy termínu se budou řešit dle provozních podmínek nemocnice, **provoz dotčených prostor musí být zachován!!!**

Předpokládaná hodnota dle rozpočtu projektanta činí: stavební práce – cca **880 000,00 Kč vč. DPH** (tzn. 727 272,70 Kč bez DPH), z toho:

1. chlazení 1.NP – urologie – předpokládaná cena: **415 000,00 Kč vč. DPH**
2. chlazení 2.NP – urologie – předpokládaná cena: **170 000,00 Kč vč. DPH**
3. chlazení 4.NP – odd. ORL – předpokládaná cena: **295 000,00 Kč vč. DPH**

### 4. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Veškeré obchodní podmínky a požadavky zadavatele jsou upraveny v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu této ZD (Příloha č. 2).

Účastník ZŘ předloží zadavateli podepsaný návrh smlouvy, jenž bude zpracován v souladu s požadavky zadavatele.

Účastník se zavazuje, že po celou dobu plnění předmětu této veřejné zakázky bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí straně vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. **1 mil. Kč**. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob

včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Účastník je povinen předat zadavateli kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění při podpisu této smlouvy, (kopie bude také součástí nabídky).

Zálohy nebudou poskytovány. Zhotovitel má nárok na fakturaci prací po provedení a řádném předání díla dle podmínek uvedených v návrhu SoD. Požadovaný termín splatnosti faktury – **30 dnů** od vystavení faktury. Nabídka bude obsahovat sdělení, zda zhotovitel je nebo není plátcem DPH. Účastník, který není plátcem DPH, uvede v Příloze č. 3 – Krycí list nabídky - do kolonky DIČ text: nejsem plátcem DPH.

## 5. DODACÍ PODMÍNKY – MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

**Místo plnění:** Slezská nemocnice v Opavě, příspěvková organizace, Olomoucká 470/86, Předměstí, 746 01 Opava.

**Doba plnění:** Zhotovitel převezme staveniště nejpozději v 8. týdnu po podpisu smlouvy o dílo. Vlastní realizace stavebních prací celého díla bude trvat max. 2 týdny. Realizace díla proběhne dle podmínek uvedených v čl. IV., bod 1 návrhu SoD a dle oboustranně schváleného harmonogramu prací.

## 6. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A NABÍDKOVÉ CENY

Nabídka bude podána v českém jazyce.  
Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

Nabídku vypracujte pro jednotlivé položky, viz Přílohy č. 6.1, 6.2, 6.3 – Výkazy výměr.  
Celková nabídková cena musí být stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Vzhledem k charakteru prací budou případné vícepráce nebo méněpráce hrazeny dle vzájemně odsouhlaseného rozsahu skutečně provedených prací.

Účastník je povinen do celkové nabídkové ceny zahrnout všechny případné náklady a další výdaje, které mu při realizaci podle této VZ vzniknou nebo mohou vzniknout.

Nabídková cena bude uvedena v členění:

- **cena v Kč bez DPH,**
- **výše DPH (v % a v Kč),**
- **cena v Kč včetně DPH.**

V rámci nabídky účastníka je údaj o nabídkové ceně uváděn na několika místech nabídky. Je povinností účastníka, aby veškeré jím uváděné údaje byly ve všech částech nabídky shodné. Jakýkoliv rozpor v cenových údajích v nabídce zjištěný při otevírání obálek s nabídkami nebo při posuzování a hodnocení nabídek je nesplněním této zadávací podmínky, která může vést až k vyřazení nabídky.

Cenu uvádějte v české měně a cena je závazná po celou dobu trvání smlouvy.

## 7. PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠI NABÍDKOVÉ CENY

Zadavatel připouští překročení nabídkové ceny pouze v závislosti na změnách právních předpisů upravujících zákonné poplatky, daně či jiné cenové úpravy.

## 8. HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM A HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnotícím kritériem bude **nejnižší nabídková cena v Kč vč. DPH** za předmět plnění dle této ZD a veškerých nákladů s tím spojených.

Vítězná bude nabídka s nejnižší cenou vč. DPH. Cenu uveďte s i bez DPH.

Zadavatel si vyhrazuje právo nejdříve nabídky hodnotit a až poté posoudit pouze nabídku vybraného účastníka ZŘ.

## 9. NÁVRH SMLOUVY

Součástí nabídky musí být podepsaný návrh smlouvy o dílo, jenž bude zpracován v souladu s požadavky zadavatele dle obchodních podmínek této zadávací dokumentace – tzn., že v návrhu smlouvy o dílo budou zakotveny bez výjimky podmínky stanovené v této zadávací dokumentaci.

**Návrh smlouvy o dílo bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka**, a to buď statutárním orgánem (dle výpisu z OR) nebo osobou k tomu zmocněnou (na základě plné moci).

**Účastník není oprávněn v návrhu smlouvy, vyplňovat jiná ustanovení než ta, která jsou zadavatelem označena pro vyplnění (žlutě podbarvená), nebo je výslovně uvedeno, že účastník má něco doplnit.** Změny či jiné úpravy návrhu smlouvy provedené účastníkem ZŘ jinak, než jak je umožněno zadavatelem, mohou vést až k vyřazení nabídky účastníka ZŘ a jeho vyloučení z další účasti v zadávacím řízení.

Zjištěné nejasnosti v návrhu smlouvy má účastník možnost si vyjasnit v průběhu lhůty pro podávání nabídek. Přípomínky po lhůtě pro podávání nabídek nebudou akceptovány.

## 10. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

### **a. základní způsobilost**

Účastník předloží:

- čestné prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje podmínky základní způsobilosti – dle Přílohy č. 3.

### **b. profesní způsobilost**

Účastník předloží:

- výpis z obchodního rejstříku (OR) či jiné obdobné evidence (SKD), je-li v ní zapsán
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (výpis ze živnostenského rejstříku či živnostenský list)
- doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů. zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, tzn. osvědčení o autorizaci v oboru **Technika prostředí staveb – specializace vytápění a vzduchotechnika - autorizovaný inženýr nebo technik**. Současně musí dodavatel uvést, v jakém pracovně právním vztahu je osoba prokazující tuto kvalifikaci k dodavateli (např. předložením prohlášení oprávněné osoby dodavatele o tom, že uvedená osoba je jeho zaměstnancem nebo doložením fotokopie pracovní smlouvy).

### **c. technická kvalifikace**

Účastník předloží:

- **Seznam stavebních prací** provedených dodavatelem **za poslední 5 let** a **osvědčení objednatelů (referenční list)** o řádném plnění těchto stavebních prací; Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven:

- **min. 3 zakázky realizace vzduchotechniky a chlazení obdobných ve vztahu k předmětu VZ o min. finančním objemu 360 tis. Kč bez DPH** nebo ekvivalentu této částky v cizí měně.

Seznam musí být předložen formou prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, ve kterém musí být strukturovaně (v podobě tabulky apod.) uvedeny ke každé zakázce min. následující údaje:

- Název objednatele,
- Název zakázky/akce, v níž byly stavební práce provedeny,
- Stručný popis předmětu zakázky,

- Cena provedených stavebních prací (v Kč bez DPH),
- Doba plnění zakázky (od – do).

Požadované údaje vyplní účastník do Přílohy č. 4 – Seznam stavebních prací.

Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

**Doklady prokazující splnění kvalifikace budou doloženy v kopiích, naskenované ve formátu .pdf a vloženy jako součást nabídky do prostředí elektronického nástroje E-ZAK. Nezasílat poštou ani emailem!!**

## 11. ZÁRUČNÍ A SERVISNÍ PODMÍNKY

Zadavatel požaduje záruku na provedené dílo **60 měsíců** a na **materiál 36 měsíců** ode dne uvedení čistírny infekčních odpadních vod do trvalého provozu.

## 12. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK - LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídka účastníka bude podána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na internetové adrese:

[https://msk.ezak.cz/profile\\_display\\_5.html](https://msk.ezak.cz/profile_display_5.html) ve lhůtách uvedených tamtéž.

**Podrobné instrukce k el. nástroji E-ZAK naleznete v uživatelské příručce pro dodavatele pod odkazem:** <https://msk.ezak.cz/manual.html>

Nabídky podané v listinné podobě **nebude** zadavatel vyhodnocovat a budou **VYŘAZENY**.

**Celá nabídka bude zpracována v českém jazyce.**

## 13. ZADÁVACÍ LHŮTA (tj. lhůta, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni)

Zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty na **90 dnů**.

Zadávací lhůta se prodlužuje účastníkům, s nimiž může zadavatel uzavřít smlouvu (tj. s účastníkem, který se umístil jako druhý nebo třetí v pořadí) až do doby uzavření smlouvy nebo zrušení zadávacího řízení a jsou povinni na vyzvání poskytnout zadavateli součinnost potřebnou k uzavření smlouvy na zakázku v maximální délce 15 dnů ode dne doručení výzvy k uzavření smlouvy.

## 14. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel umožní prohlídku místa plnění dne **20. 1. 2021 ve 12.30 hod.**

Sraz účastníků před Pavilonem V.

Prohlídka se uskuteční pouze v případě, pokud o ní účastník požádá na e-mail zadavatele:

[tomas.nagy@snopava.cz](mailto:tomas.nagy@snopava.cz) a to do 14.00 hod předchozího dne, než se má prohlídka místa plnění konat.

## 15. ELEKTRONICKÝ PODPIS

Vzhledem k tomu, že se jedná o zakázku malého rozsahu, **není nutný** na straně účastníků pro potvrzení nabídky elektronický podpis. Podané nabídky jsou však i přesto závazné, což účastník stvrzuje mimo jiné přiložením kvalifikační dokumentace, v níž jsou uvedeny osoby, které jsou oprávněny jménem účastníka uzavírat smluvní vztahy.

## 16. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Veškerá komunikace mezi zadavatelem (pověřenou osobou) a dodavatelem, poskytované dokumenty a informace budou v jazyce českém. Každý účastník ZŘ je oprávněn po zadavateli požadovat písemné vysvětlení zadávací dokumentace, avšak **nejpozději do 4 pracovních dnů před ukončením lhůty pro podávání nabídek**. Vzhledem k tomu, že je veřejná zakázka realizována s využitím elektronického nástroje, je v prostředí elektronického nástroje vytvořen prostředek pro žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace i jejich vypořádání zadavatelem. Tato forma komunikace umožní nejrychlejší a nejjednodušší zpracování případných dotazů i jejich doručení k účastníkům ZŘ. Odpovědi na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace budou zveřejňovány prostřednictvím el. nástroje E-ZAK, nikoli zasílány jednotlivě účastníkům ZŘ.

Zadavatel zároveň upozorňuje, že v rámci realizace této veřejné zakázky má v úmyslu adresovat korespondenci zájemcům, resp. účastníkům ZŘ zejména na kontaktní emailovou adresu uvedenou v rámci registrace do elektronického nástroje E-ZAK (je nezbytné pro ni zachovat přístup po celou dobu realizace veřejné zakázky) a to prostřednictvím el. nástroje E-ZAK.

## 17. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE

### **Zadavatel požaduje doložit:**

**Seznam poddodavatelů** - V případě, že část veřejné zakázky bude plněna formou poddodávky (prostřednictvím třetí osoby), požaduje zadavatel uvést v nabídce (v příloze návrhu smlouvy), jaká část veřejné zakázky bude prováděna třetí osobou (poddodavatelem) a identifikovat tyto třetí osoby (účastník ZŘ je povinen u poddodavatele uvést jeho identifikační údaje). Účastník ZŘ odpovídá v plném rozsahu za veškerou činnost poddodavatelů. Změna poddodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze po předchozím písemném souhlasu zadavatele. V případě, že účastník ZŘ nepřiloží seznam poddodavatelů, má se za to, že bude veřejnou zakázku realizovat pouze s využitím vlastních kapacit.

## 18. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

### **Zadavatel si vyhrazuje právo:**

- veřejnou zakázku kdykoliv zrušit bez udání důvodů,
- na odmítnutí všech předložených nabídek,
- neuzavřít žádný smluvní vztah, případně uzavřít smluvní vztah pouze na dílčí část,
- kdykoliv v průběhu zadávacího řízení změnit, doplnit nebo upřesnit zadávací podmínky,
- vyloučit takového účastníka zadávacího řízení, který se dopustil v posledních 3 letech od zahájení zadávacího řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím,
- vyloučit takového účastníka zadávacího řízení, který se dopustil v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení nebo po zahájení zadávacího řízení závažného profesního pochybení, které zpochybňuje jeho důvěryhodnost, včetně pochybení, za která byl disciplinárně potrestán nebo mu bylo uloženo kárné opatření podle jiných právních předpisů.

Zadavatel nehradí účastníkům ZŘ náklady vzniklé z účasti v řízení.

Ukončením výběrového řízení a oznámením výsledku nevznikne automaticky smluvní vztah.

### **Ze zadávacího řízení budou vyloučeny všechny nabídky, které:**

- budou obsahově nekompletní,
- nesplní některý požadavek soutěže,
- budou obsahovat nepravdivý údaj,
- budou doručeny po stanoveném termínu pro podání nabídky.

Hodnotící komise může v případě nejasností požádat účastníka o písemné vysvětlení nabídky a o doplnění chybějících dokladů.

## 19. SEZNAM POŽADOVANÝCH DOKUMENTŮ:

- a) Krycí list – Cenová nabídka s uvedením skutečnosti, zda účastník je nebo není plátcem DPH - (Příloha č. 1)
- b) Návrh smlouvy o dílo – PODEPSANÝ - (Příloha č. 2) ve formátu \*.pdf., vč. vyplněného návrhu SoD ve formátu \*.doc. nebo \*.docx., včetně doplněného výkazu výměr
- c) Čestné prohlášení – (Příloha č. 3)
- d) Výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence
- e) Doklad o oprávnění k podnikání
- f) Osvědčení o autorizaci v oboru technika prostředí staveb – specializace vytápění a vzduchotechnika – autorizovaný inženýr nebo technik
- g) Výkazy výměr – vyplněné (Příloha č. 6.1, 6.2. 6.3) ve formátu \*.xls. nebo \*.xlsx.
- h) Seznam stavebních prací - (Příloha č. 4) + referenční listy
- i) Kopie pojistné smlouvy
- j) Seznam poddodavatelů

**Výše uvedené doklady, popř. další doklady tvořící nabídku, budou doloženy v kopiích, naskenované ve formátu \*.pdf, nebo doloženy v jiném formátu dle požadavků zadavatele a vloženy jako součást nabídky do prostředí elektronického nástroje E-ZAK o maximální velikosti jednoho souboru 10 MB.**

## 20. PŘÍLOHY:

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 – Návrh Smlouvy o dílo
- Příloha č. 3 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- Příloha č. 4 – Seznam stavebních prací
- Příloha č. 5 – Projektová dokumentace firma AIR PROJEKT – Ing. Martin Kavan – 07/2020 a 10/2020
- Příloha č. 6.1. – Výkaz výměr pro část chlazení 1.NP
- Příloha č. 6.2. – Výkaz výměr pro část chlazení 2.NP
- Příloha č. 6.3. – Výkaz výměr pro část chlazení 4.NP

V Opavě

---

**Ing. Karel Siebert, MBA**  
**Ředitel**