



Slezská nemocnice v Opavě

ZADAVATEL:

Slezská nemocnice v Opavě, příspěvková organizace,
Olomoucká 470/86, Předměstí, 746 01 Opava

vypisuje

veřejnou zakázku malého rozsahu, která je **zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb.**,
o zadávání veřejných zakázek, v platném znění s využitím elektronického nástroje:

„Příprava povinných podkladů pro podání žádosti o grantovou podporu pro projekt Snížení energetické náročnosti budov v areálu Slezské nemocnice v Opavě využitím OZE a KVET u hlavních budov“

Číslo spisu: **SNO/Otr/2021/03/dotační management-fotovoltaika**

Číslo zakázky: **P2100000013**

(dále jen „VZ“)

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele:	Slezská nemocnice v Opavě, příspěvková organizace
Adresa zadavatele:	Olomoucká 470/86, Předměstí, 746 01 Opava
IČO zadavatele:	47813750
Oprávněná osoba zadavatele:	Ing. Karel Siebert, MBA, ředitel
Kontaktní osoba zadavatele:	Bc. Roxana Otrubová, referent majetkové správy
Telefon:	553 766 187, 777 591 238
E-mail:	roxana.otrubova@snopava.cz
www:	www.snopava.cz

2. DRUH A PŘEDMĚT ZAKÁZKY

Druh: Veřejná zakázka malého rozsahu na služby.

Předmět: Předmětem veřejné zakázky je **komplexní příprava podkladů – povinných příloh** pro žádost o grantovou podporu pro realizaci projektu energeticky úsporných opatření v areálu Slezské nemocnice v Opavě, příspěvkové organizace pro projekt s názvem „**Snížení energetické náročnosti budov v areálu Slezské nemocnice v Opavě využitím OZE a KVET u hlavních budov**“.

Veřejná zakázka malého rozsahu: Zadavatel ve smyslu ustanovení §31 Zákona o zadávání veřejných zakázek nezadává tuto veřejnou zakázku v zadávacím řízení. Hovoří-li se tedy dále v této zadávací dokumentaci o „zadávacím řízení“, nerozumí se jím žádný z druhů zadávacího řízení uvedeného v ustanovení §3 Zákona o zadávání veřejných zakázek.

3. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY - ZÁKLADNÍ POŽADAVKY

Předmětem veřejné zakázky je **komplexní příprava podkladů – povinných příloh** pro žádost o grantovou podporu pro realizaci projektu energeticky úsporných opatření v areálu Slezské nemocnice v Opavě pro projekt s názvem „**Snížení energetické náročnosti budov v areálu Slezské nemocnice v Opavě využitím OZE a KVET u hlavních budov**“, který by měl být podpořen z OPŽP, Výzva 146. s termínem podání žádosti o podporu do 2. 3. 2021 a to v následujícím rozsahu:

- Příprava energetického posouzení pro všechny žádosti v projektu (se všemi povinnými přílohami). Energetické posouzení bude připraveno podle § 9a odst. 1 písm. d) zákona č. 406/2000 Sb., Zákon o hospodaření energií, v platném znění.
- Příprava Průkazů energetické náročnosti budovy (dále jen PENB) pro dotčené budovy (se všemi přílohami) v počtu 8 kusů. Všechny PENB budou zpracovány dle vyhlášky č. 264/2020 Sb., vyhláška o energetické náročnosti budov.
- Příprava Energetického štítku obálky budovy (dále jen EŠOB) pro dotčené budovy před a po realizaci projektu v počtu 16 kusů. Všechny EŠOB budou zpracovány podle normy ČSN 730540-2.
- Všechny dokumenty budou zpracovány podle pravidel dotčeného dotačního programu, kterým je OPŽP, Výzva 146.
- Rozsah a specifikace dotčených budov je definován v prvotní studii proveditelnosti na realizaci projektu energeticky úsporných opatření pro projekt s názvem „**Snížení energetické náročnosti budov v areálu Slezské nemocnice v Opavě využitím OZE a KVET**“.

Výčet navržených energeticky úsporných opatření je následující:

- Skupina stavebních objektů 5.1a I. – Pavilon N a V - 35% výše dotace:**
 - SO 01 – Modernizace – úprava systému osvětlení v Pavilonu N.
 - SO 02 – Modernizace – úprava systému osvětlení v Pavilonu V/C.
 - SO 03 – Modernizace – úprava systému osvětlení v Pavilonu V/A.
 - SO 04 – Instalace dvou kogeneračních jednotek I. a II. o výkonu 20 kWe v Pavilonu N.
 - SO 05 – Instalace dvou kogeneračních jednotek III. a IV. o výkonu 20 kWe v Pavilonu V.
 - SO 06 – Centrální řídicí systém s energetickým managementem pro řízení výroby a spotřeby energie v areálu Nemocnice.
- Skupina stavebních objektů 5.1b I. – Pavilon G, H, N, O-P, V a objekt Vrátnice a Lékárny - 70% výše dotace:**
 - SO 07 – Instalace fotovoltaického systému v areálu Nemocnice o výkonu 502,4 kWp, instalace diesel agregátu o výkonu 1 MVA a úprava elektro rozvodů v areálu Nemocnice.
 - SO 08 – Instalace systému nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla v areálu Nemocnice.

Specifikace dotčených budov:

Název	Plocha	Parcelní číslo	Druh pozemku	Obec	Katastrální území	Vlastnické právo
Pavilon C	718 m ²	2277	zastavěná plocha a nádvoří	Opava [505927]	Opava-Předměstí [711578]	Moravskoslezský kraj
Pavilon H	919 m ²	2275	zastavěná plocha a nádvoří	Opava [505927]	Opava-Předměstí [711578]	Moravskoslezský kraj
Pavilon G	1405 m ²	2280	zastavěná plocha a nádvoří	Opava [505927]	Opava-Předměstí [711578]	Moravskoslezský kraj
Pavilon N	1693 m ²	2273/3	zastavěná plocha a nádvoří	Opava [505927]	Opava-Předměstí [711578]	Moravskoslezský kraj
Pavilon O-P	1065 m ²	2284	zastavěná plocha a nádvoří	Opava [505927]	Opava-Předměstí [711578]	Moravskoslezský kraj
Pavilon V/A, V/B, V/C	4144 m ²	2209/83	zastavěná plocha a nádvoří	Opava [505927]	Opava-Předměstí [711578]	Moravskoslezský kraj

Pavilon V/D	834 m²	2209/2	zastavěná plocha a nádvoří	Opava [505927]	Opava-Předměstí [711578]	Moravskoslezský kraj
Objekt Lékárny	1040 m²	2290/66	zastavěná plocha a nádvoří	Opava [505927]	Opava-Předměstí [711578]	Moravskoslezský kraj
Objekt Vrátnice	329 m²	2290/37	zastavěná plocha a nádvoří	Opava [505927]	Opava-Předměstí [711578]	Moravskoslezský kraj

Podkladem pro zpracování všech výše uvedených dokumentů je prvotní studie proveditelnosti na realizaci projektu energeticky úsporných opatření pro projekt s názvem „**Snížení energetické náročnosti budov v areálu Slezské nemocnice v Opavě využitím OZE a KVET**“, která byla zpracována společností YOUNG4ENERGY s.r.o. (Příloha č. 3)

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí cca **500 000,00 Kč** bez DPH.

4. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Účastník předloží zadavateli **podepsaný** návrh smlouvy, jenž bude zpracován v souladu s požadavky zadavatele.

Požadovaný termín splatnosti faktury – **30 dnů** od doručení faktury zadavateli.

Nabídka bude obsahovat sdělení, zda zhotovitel je nebo není plátcem DPH.

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Nabídka bude obsahovat sdělení, zda zhotovitel je nebo není plátcem DPH. Účastník, který není plátcem DPH, uvede v Příloze č. 1 – Krycí list nabídky – do kolonky DIČ text: nejsem plátcem DPH.

5. DODACÍ PODMÍNKY – MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

Místo plnění: Slezská nemocnice v Opavě, Olomoucká 470/86, Předměstí, 746 01 Opava.

Doba plnění: nejpozději do 1. 3. 2021.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit termín plnění VZ s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení nebo v případě, kdy z nepředvídatelných okolností prokazatelně dojde k časové prodlevě.

6. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A NABÍDKOVÉ CENY

Nabídka bude podána v českém jazyce.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

Celková nabídková cena musí být stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná.

Účastník ZŘ je povinen do celkové nabídkové ceny zahrnout všechny případné náklady a další výdaje, které mu při realizaci podle této VZ vzniknou nebo mohou vzniknout.

Nabídková cena bude zpracována v souladu s výzvou a dalšími dokumenty obsahujícími vymezení předmětu této veřejné zakázky.

Nabídková cena zde bude uvedena v členění:

- **cena v Kč bez DPH**
- **výše DPH (v % a v Kč)**
- **cena v Kč včetně DPH**

V rámci nabídky je údaj o nabídkové ceně uváděn na několika místech nabídky. Je povinností účastníka ZŘ, aby veškeré jím uváděné údaje byly ve všech částech nabídky shodné. Jakýkoliv rozpor v cenových údajích v nabídce zjištěný při otevírání obálek s nabídkami nebo při posuzování a hodnocení nabídek je nesplněním této zadávací podmínky, která může vést až k vyřazení nabídky.

Cenu uvádějte v české měně a cena je závazná po celou dobu trvání smlouvy.

7. PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠI NABÍDKOVÉ CENY

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny kromě případu, kdy dojde k zákonné změně sazby DPH týkající se předmětu veřejné zakázky.

8. HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM A HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnotícím kritériem bude ekonomická výhodnost nabídky, hodnocena dle **výše nabídkové ceny v Kč bez DPH (100 %)**.

Předmětem hodnocení bude nabídková cena v Kč bez DPH za realizaci celého díla.
Vítěznou bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Cenu uveďte s i bez DPH.

Zadavatel si vyhrazuje právo nejdříve nabídky hodnotit a až poté posoudit nabídku vybraného dodavatele.

9. NÁVRH SMLOUVY

Součástí nabídky musí být podepsaný návrh smlouvy o dílo, jenž bude zpracován v souladu s požadavky zadavatele dle obchodních podmínek této zadávací dokumentace – tzn., že v návrhu smlouvy budou zakotveny bez výjimky podmínky stanovené v této zadávací dokumentaci.

Návrh smlouvy bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka, tzn. statutárním orgánem (dle výpisu z OR) nebo osobou k tomu zmocněnou (na základě plné moci).

Smlouva bude obsahovat následující ustanovení:

Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i údaj týkající se související veřejné zakázky a to: SNO/Otr/2021/03/dotační management-fotovoltaika.

Osobní údaje obsažené v této smlouvě bude Slezská nemocnice v Opavě, příspěvková organizace zpracovávat pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy, k jiným účelům nebude tyto osobní údaje používat. Slezská nemocnice v Opavě, příspěvková organizace při zpracování osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace jsou uvedeny na jejích oficiálních webových stránkách – www.snopava.cz

Dodavatel souhlasí s uveřejněním smlouvy v Registru smluv, a to v plném znění. Smlouva nabývá účinnosti až dnem uveřejnění v Registru smluv.

10. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

a. základní způsobilost

Účastník ZŘ předloží:

- Čestné prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje podmínky základní způsobilosti – dle Přílohy č. 2.

b. profesní způsobilost

Účastník ZŘ předloží:

- Výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, je-li v ní zapsán.
- Doklad o oprávnění k podnikání odpovídající předmětu veřejné zakázky v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (výpis ze živnostenského rejstříku či živnostenský list).
- **Doklad osvědčující odbornou způsobilost** dodavatele nebo osoby, (která bude odpovědná za zpracování předmětu VZ), jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, tzn. předložení

oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty dle § 10 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, a to ve vztahu nejméně k 1 osobě. Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele se předkládá v prosté kopii. Současně musí dodavatel uvést, v jakém právním vztahu je osoba prokazující tuto kvalifikaci k dodavateli.

c, technická kvalifikace

Účastník ZŘ předloží:

- Seznam významných služeb (tzn. dokončených projektů – projektových dokumentací ve stupních DSP nebo DPS obdobného charakteru) realizovaných účastníkem ZŘ v posledních 3 letech s uvedením jejich názvu, rozsahu, doby plnění, vč. kontaktu na objednatele (zadavatele) u něž bude možné informace ověřit. Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu doložením seznamu (formou čestného prohlášení), z něhož bude patrné, že dodavatel v posledních 3 letech realizoval minimálně 3 služby (referenční projekty) obdobného charakteru jako u této výzvy, tj. na realizaci projektu energeticky úsporných opatření.

Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

Doklady prokazující splnění kvalifikace budou doloženy v kopiích, naskenované ve formátu .pdf a vloženy jako součást nabídky do prostředí elektronického nástroje E-ZAK.

Nezasílat poštou ani emailem!!

11. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

Zadavatel požaduje součinnost účastníka ZR během trvání záruční lhůty díla, tzn., po dobu **min. 60 měsíců** ode den předání díla.

12. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK – LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídka účastníka ZŘ bude podána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na internetové adrese:

https://msk.ezak.cz/profile_display_5.html **ve lhůtách** uvedených tamtéž.

Podrobné instrukce k el. nástroji E-ZAK naleznete v uživatelské příručce pro dodavatele pod odkazem: <https://msk.ezak.cz/manual.html>

Nabídky podané v listinné podobě **nebude** zadavatel vyhodnocovat a budou **VYŘAZENY**.

13. ZADÁVACÍ LHŮTA (tj. lhůta, po kterou jsou účastníci ZŘ svými nabídkami vázáni)

Zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty na **90 dnů**.

Zadávací lhůta se prodlužuje účastníkům ZŘ, s nimiž může zadavatel uzavřít smlouvu (tj. s účastníkem ZŘ, který se umístil jako druhý nebo třetí v pořadí) až do doby uzavření smlouvy nebo zrušení zadávacího řízení a jsou povinni na vyzvání poskytnout zadavateli součinnost potřebnou k uzavření smlouvy na zakázku v maximální délce 15 dnů ode dne doručení výzvy k uzavření smlouvy.

14. ELEKTRONICKÝ PODPIS

Vzhledem k tomu, že se jedná o zakázku malého rozsahu, **není nutný** na straně účastníků ZŘ pro potvrzení nabídky elektronický podpis. Podané nabídky jsou však i přesto závazné, což účastník ZŘ stvrzuje mimo jiné přiložením kvalifikační dokumentace, v níž jsou uvedeny osoby, které jsou oprávněny jménem účastníka ZŘ uzavírat smluvní vztahy.

15. VYSVĚLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Veškerá komunikace mezi zadavatelem (pověřenou osobou) a dodavateli, poskytované dokumenty a informace budou v jazyce českém. Každý účastník ZŘ je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace, avšak **nejpozději do 4 dnů před ukončením lhůty pro podávání nabídek**. Vzhledem k tomu, že je veřejná zakázka realizována s využitím elektronického nástroje, je v prostředí elektronického nástroje vytvořen prostředek pro žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace i jejich vypořádání zadavatelem. Tato forma komunikace umožní nejrychlejší a nejjednodušší zpracování případných dotazů i jejich doručení k účastníkům ZŘ. Odpovědi na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace budou zveřejňovány prostřednictvím el. nástroje E-ZAK, nikoli zasílány jednotlivě účastníkům ZŘ.

Zadavatel zároveň upozorňuje, že v rámci realizace této veřejné zakázky má v úmyslu adresovat korespondenci zájemcům, resp. účastníkům ZŘ, zejména na kontaktní emailovou adresu uvedenou v rámci registrace do elektronického nástroje E-ZAK (je nezbytné pro ni zachovat přístup po celou dobu realizace veřejné zakázky) a to prostřednictvím el. nástroje E-ZAK.

16. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE

Zadavatel požaduje doložit:

Seznam poddodavatelů - V případě, že část veřejné zakázky bude plněna formou poddodávky (prostřednictvím třetí osoby), požaduje zadavatel uvést v nabídce (v příloze návrhu smlouvy), jaká část veřejné zakázky bude prováděna třetí osobou (poddodavatelem) a identifikovat tyto třetí osoby (účastník ZŘ je povinen u poddodavatele uvést jeho identifikační údaje). Účastník ZŘ odpovídá v plném rozsahu za veškerou činnost poddodavatelů. Změna poddodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze po předchozím písemném souhlasu zadavatele. V případě, že účastník ZŘ nepřiloží seznam poddodavatelů, má se za to, že bude veřejnou zakázku realizovat pouze s využitím vlastních kapacit.

17. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- veřejnou zakázku kdykoliv zrušit bez udání důvodů,
- na odmítnutí všech předložených nabídek,
- neuzavřít smlouvu,
- kdykoliv v průběhu zadávacího řízení změnit, doplnit nebo upřesnit zadávací podmínky
- vyloučit takového účastníka zadávacího řízení, který se dopustil v posledních 3 letech od zahájení zadávacího řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím,
- vyloučit takového účastníka zadávacího řízení, který se dopustil v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení nebo po zahájení zadávacího řízení závažného profesního pochybení, které zpochybňuje jeho důvěryhodnost, včetně pochybení, za která byl disciplinárně potrestán nebo mu bylo uloženo kárné opatření podle jiných právních předpisů.

Zadavatel nehradí účastníkům ZŘ náklady vzniklé z účasti v řízení.

Ukončením výběrového řízení a oznámením výsledku nevznikne automaticky smluvní vztah.

Ze zadávacího řízení budou vyloučeny všechny nabídky, které:

- budou obsahově nekompletní,
- nesplní některý požadavek soutěže,
- budou obsahovat nepravdivý údaj,
- budou doručeny po stanoveném termínu pro podání nabídky.

Hodnotící komise může v případě nejasností požádat účastníka ZŘ o písemné vysvětlení nabídky a o doplnění chybějících dokladů.

18. SEZNAM POŽADOVANÝCH DOKUMENTŮ

- a) Krycí list – cenová nabídka s uvedením skutečnosti, zda účastník ZŘ je nebo není plátcem DPH, (Příloha č. 1)
- b) Čestné prohlášení (Příloha č. 2)
- c) Návrh smlouvy – **PODEPSANÝ** ve formátu pdf., **vč. návrhu SoD ve formátu doc. nebo docx.**
- d) Výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence
- e) Doklad o oprávnění k podnikání (ŽL)
- f) Doklad prokazující odbornou způsobilost
- g) Seznam významných služeb
- h) Seznam poddodavatelů (je-li to relevantní)

Výše uvedené doklady, popř. další doklady tvořící nabídku (např. Plná moc), budou doloženy v kopiích, naskenované ve formátu .pdf a vloženy jako součást nabídky do prostředí elektronického nástroje EZAK o maximální velikosti jednoho souboru 10 MB.

19. PŘÍLOHY

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 3 – Studie stavebního a technologického řešení

V Opavě

Ing. Karel Siebert, MBA
ředitel