

Horní náměstí 69, 746 01 Opava  
Oddělení památkové péče



MMOPX01THUMH

Váš dopis zní:

Ze dne:

Spisová značka: **OPP/3140/2021/LaL**

Naše značka (Č.j.): **MMOP 27851/2021**

Vyřizuje: **Ing. arch. Lucie Langerová, oprávněná úřední osoba**

Pracoviště: **Krnovská 71C**

Telefon: **553 756 854**

Fax: **553 756 141**

E-mail: **lucie.langerova@opava-city.cz**

Datum: **08.03.2021**

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Opavy, oddělení památkové péče, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče (dále jen „správní orgán“) dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a ust. § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), obdržel dne 15.02.2021 žádost žadatele, kterým je

Slezská nemocnice v Opavě, příspěvková organizace, IČO 47813750, Olomoucká 470/86, Předměstí, 746 01 Opava 1, kterého zastupuje Ateliér Emmet, s.r.o., IČO 27789594, Otická 317/32, Předměstí, 746 01 Opava 1,

o vydání závazného stanoviska dle § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči ve věci:

**stavební úpravy pavilonu F, který je součástí nemovité kulturní památky „soubor sedmi pavilonů opavské nemocnice“ prohlášené rozhodnutím MK ČSR č. j. 5496/90-PP ze dne 28.03.1990 a zapsaný v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod rejstříkovým číslem 17084/8-3077/4.**

Předložená žádost řeší stavební úpravy spojené se změnou užívání, nově bude pavilon sloužit jako ambulantní provoz rehabilitace a část bude upravena pro potřeby pracoven lékařů očního oddělení. Veškeré stavební úpravy jsou popsány v projektové dokumentaci „*Slezská nemocnice v Opavě, pavilon F, stavební úpravy 1. NP – REHABILITACE*“, kterou zpracoval Ateliér Emmet, Otická 32, Opava, pod číslem zakázky EM.2020-200 v lednu 2021. Z hlediska zájmů památkové péče se jedná především o umístění chladících kondenzačních jednotek a vdechových i výdechových otvorů na fasádě objektu.

Správní orgán vydává dle ustanovení § 149 odst. 1 a § 136 správního řádu toto **závazné stanovisko dle § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči**:

**stavební úpravy pavilonu F spojené s instalací vnějších klimatizačních jednotek jsou dle § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči**

**přípustné.**

### Odůvodnění

Protože objekt pavilonu F je nemovitá kulturní památka chráněná státem ve smyslu zákona o státní památkové péči, která je evidována v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod rejstříkovým číslem 17084/8-3077/4 a prohlášena památkou rozhodnutím MK ČSR č. j. 5496/90-PP ze dne 28.03.1990, je nutné k jakékoliv její obnově si předem, ve smyslu § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči, vyžádat závazné stanovisko obecního úřadu obce s rozšířenou působností.

S ohledem na současný stupeň poznání kulturně historických hodnot objektu a v souladu se zúžením předmětu ochrany nemocničních pavilonů pouze na exteriér objektu správní orgán konstatuje, že hlavními hodnotami této kulturní památky jsou štukové prvky dochované na historické části fasády, malované dřevěné bednění a krokve střechy, ucelený architektonický výraz objektu, jeho měřítko a proporce.

Pavilon F je jedním ze sedmi památkově chráněných pavilonů opavské nemocnice postavených podle projektu hamburského architekta Franze Ruppela z roku 1899. Solitérní objekty s prvky secese jsou do zeleně zasazeny v duchu původní myšlenky „Licht und luft“.

Součástí žádosti je projektová dokumentace „Slezská nemocnice v Opavě, pavilon F, stavební úpravy 1. NP – REHABILITACE“, kterou zpracoval Ateliér Emmet, Otická 32, Opava, pod číslem zakázky EM.2020-200 v lednu 2021.

Vzhledem ke skutečnosti, že správní orgán, zná z předchozí konzultace všechny podstatné skutečnosti a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení, nebylo vyvoláno ústní jednání spojené s místním šetřením.

V souladu s § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči si správní orgán vyžádal písemné vyjádření Národního památkového ústavu (dále jen „odborná organizace“), které mu bylo doručeno dne 04.03.2021 a ve spise je evidováno pod č. j. MMOP 27301/2021. Z vyjádření odborné organizace vyplývá, že navržené práce jsou v souladu s kulturně historickými hodnotami kulturní památky.

Správní orgán posoudil vyjádření odborné organizace a s jeho závěrem se ztotožnil. Navrhované venkovní jednotky jsou umístěny na fasádách novodobých přístaveb a neruší historickou hmotu pavilonu.

Veškeré změny a další doplňky oproti předloženému záměru je nutno předem odsouhlasit orgánem státní památkové péče ve smyslu zákona o státní památkové péči.

Správní orgán vycházel při svém rozhodování ze všech dostupných podkladů a zjištění a řídil se platnými právními předpisy a nařízeními.

Toto závazné stanovisko je podkladem pro stavební řízení ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

#### **Poučení**

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nýbrž je úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podanému proti rozhodnutí ve věci samé.

otisk razítka

Ing. arch. Lucie Langerová v.r.  
vedoucí oddělení památkové péče

#### **Obdrží:**

Ateliér Emmet, s.r.o., IDDS: j5anxfj  
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ostravě, IDDS: 2cy8h6t