

V Ostravě dne 8. 7. 2021

Věc

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5

Zadavatel:

Slezská nemocnice v Opavě, příspěvková organizace

Sídlo: Olomoucká 470/86, Předměstí, 746 01 Opava

IČ: 47813750

DIČ: CZ47813750

Veřejná zakázka:

Pavilon „L“ – stavební úpravy ve Slezské nemocnici v Opavě, p.o.

Otevřené řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen zákon*)

Evidenční číslo veřejné zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: Z2021-020173

Číslo oznámení v Úředním věstníku EU: 2021/S109-286355

Dne 24. 6. 2021 a dne 30. 6. 2021 obdržel zadavatel žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace /ZD/ výše uvedené veřejné zakázky, ke kterým podle § 98 zákona poskytuje zadavatel následující vysvětlení. Vysvětlení ZD odesílá zadavatel všem známým dodavatelům a uveřejňuje je na profilu zadavatele https://msk.ezak.cz/profile_display_5.html

Žádost o vysvětlení ZD:

Výkaz výměr ASŘ obsahuje:

p. č. 173 - 711750R01 Injektáž zděných konstrukcí spodní stavby _ 1.PP kus 1,000

Poznámka k položce:

Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací a dodávek.

INJEKTÁŽ

Před realizací nových podlah nutno provést injektáž

-injektážní krém (dle certifikace WTA 4-4-04, hustota min.0,8kg/dm³, pro stupeň zavlhčení 90 a více, bez produkce solných substancí), spotřeba u zdiva tl. cca 48 cm cca 720ml/m, doporučena injektáž provádět po celém obvodu místnosti u podlahy v řádku /balení kalkulovat 10lt/, vývrty průměr 12-16mm ve vzdálenosti cca 8 až 12cm především v horizontální spáře. Hloubka vyvrtaných otvorů je tloušťka zdi minus 5cm. Vývrty s průměrem vrtu 12cm musí být prováděny pouze v ložné /horizontální/ maltové spáře. U tloušťky zdiva více než 60cm je navržena injektážní silikonová mikroemulze (dle certifikace WTA 4-4-04, hustota min.0,9kg/dm³, pro nízkotlakou i vysokotlakou injektáž), osová vzdálenost otvorů 10-12cm vodorovně, vrtat pod úhlem 20-45 stupňů do vzdálenosti 5-8cm od protější strany zdi.

(kompletní systémové řešení _ viz dílenská dokumentace)

"jednotková cena 1kus zahrnuje náklady na kompletní systémové provedení injektáže 1.PP" 1,0

Žádáme zadavatele o doplnění položky o výpočet množství prováděné injektáže.

Vysvětlení ZD:

Položka byla opravena v rámci soupisu prací, dodávek a služeb, který byl přílohou Vysvětlení ZD č. 4 ze dne 2. 7. 2021.

Žádost o vysvětlení ZD:

Dodavatel žádá zadavatele o objasnění zadávacích podmínek, konkrétně ustanovení čl. IV. odst. 1 ve spojení s čl. IX. odst. 1 smlouvy o dílo, které pojednává o neurčitěm počátku zahájení díla, neboť je závislé na časově neukotvené výzvě objednatel. Dodavateli je zřejmé, že nelze požadovat stanovení určitého data, s ohledem na neznámou délku zadávacího řízení, ale určitou lhůtu např. od účinnosti smlouvy. Dodavatel mívá na situaci, aby zahájení díla nebylo bezmezné, nejasné, jakkoli nelimitované. Dodavatel nemůže

donekonečna držet svou cenou hladinu a rovněž tak výrobní kapacity, subdodávky atd. Je tedy v jeho zájmu, aby počátek plnění byl jasně a předem definován pro všechny, nikoli až v průběhu po uzavření smlouvy o dílo.

Vysvětlení ZD:

Bylo vyřešeno v rámci Vysvětlení ZD č. 2 ze dne 23. 6. 2021 úpravou smlouvy o dílo.

Žádost o vysvětlení ZD:

Objasní zadavatel dodavateli zadávací podmínku uvedenou v čl. VI. odst. 6. smlouvy o dílo, tedy kdy nejpozději může zhotovitel očekávat uhrazení pozastávky? Ta je v současném znění smlouvy o dílo vázána mimo jiné na vydání kolaudačního souhlasu, který zajišťuje objednatel. Zhotovitel tak nemá ve své moci naplnit veškeré podmínky pro to, aby se mohl domáhat úhrady pozastávky, čímž se nárok na část ceny díla stává nejistý. v extrémní situaci by se zhotovitel nemusel domoci svého nároku, neboť by nikdy nebyly naplněny podmínky pro jeho vznik. Takto však nelze spravedlivě nastavit smluvní podmínky, neboť zhotovitel musí jasně vědět lhůtu a nebo podmínky, které může sám ovlivnit, naplnit, aby mu vznikl nárok, případně nastala splatnost. V opačném případě je část ceny nejasná, respektive její úhrada. Stanoví tak zadavatel konkrétně, kdy bude pozastávka uhrazena? Ozřejmí zadavatel svůj úmysl, požadavek týkající se prodlužované záruky, tedy zda opravdu vyžaduje reálně nekonečnou záruku? Takový požadavek na nekonečnou záruku je nejen reálně nemožný, ale hlavně velmi nevhodný. Žádáme zadavatele o zvážení, zda nestanoví maximální délku prodloužení nové záruky, jako např. maximálně o 2 roky vůči původně stanovené záruce. Takový požadavek se jeví jak určitý, kdy jej lze korektně ocenit, ale rovněž i jako přiměřený. Neustále se prodlužující záruka je velmi nejasný, nekonkretizovaný požadavek, který reálně není možné ani transparentně ocenit.

Vysvětlení ZD:

Zadavatel se k obdobnému dotazu vyjádřil ve Vysvětlení ZD č. 2 ze dne 23. 6. 2021.

Žádost o vysvětlení ZD:

Dodavatel se táže zadavatele na objasnění smluvní podmínky uvedené v čl. XIII. odst. 7 smlouvy o dílo, tedy z jakého důvodu požaduje zadavatel novou, tedy v podstatě nekonečnou záruku na provedenou opravu. Ozřejmí zadavatel svůj úmysl, požadavek týkající se prodlužované záruky, tedy zda opravdu vyžaduje reálně nekonečnou záruku? Takový požadavek na nekonečnou záruku je nejen reálně nemožný, ale hlavně velmi nevhodný. Žádáme zadavatele o zvážení, zda nestanoví maximální délku prodloužení nové záruky, jako např. maximálně o 2 roky vůči původně stanovené záruce. Takový požadavek se jeví jak určitý, kdy jej lze korektně ocenit, ale rovněž i jako přiměřený. Neustále se prodlužující záruka je velmi nejasný, nekonkretizovaný požadavek, který reálně není možné ani transparentně ocenit.

Vysvětlení ZD:

Zadavatel se k obdobnému dotazu vyjádřil ve Vysvětlení ZD č. 2 ze dne 23. 6. 2021.

Zadavatel stanoví nově lhůtu pro podání nabídek takto:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **27. 8. 2021 v 10.00 hod.**

S pozdravem

Ing. Zuzana Hierschová
Hi – 2 ing, s.r.o.
smluvní zástupce zadavatel