



ZADAVATEL:

Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, příspěvková organizace,
I. P. Pavlova 552/9, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov

vypisuje

veřejnou zakázku malého rozsahu, **žadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb.**, o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, s využitím elektronického nástroje:

„Stavební úpravy – odběrové a očkovací centrum v SZZ Krnov“

Číslo spisu: **SZZ/Otr/2021/19/odběrové a očkovací centrum-SZZ Krnov**

Číslo zakázky: **P21V00000228**

(dále také „VZ“)

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele:	Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, příspěvková organizace
Adresa zadavatele:	I. P. Pavlova 552/9, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov
IČ zadavatele:	00844641
Oprávněná osoba zadavatele:	MUDr. Ladislav Václavec, MBA, ředitel
Kontaktní osoba zadavatele:	Bc. Roxana Otrubová, referent majetkové správy
Telefon:	777 591 238
E-mail:	otrubova.roxana@szzkrnov.cz
www:	www.szzkrnov.cz

2. DRUH A PŘEDMĚT ZAKÁZKY

Druh: Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce.

Předmět: Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních úprav stávajícího objektu občanské vybavenosti, který dosud sloužil jako lékárna (parc. č. 1863/1 a 1867/5 v k. ú. Krnov-Horní Předměstí, obec Krnov). Objekt bude nově využit jako odběrové a očkovací místo. Obě části budou stavebně oddělené, v uliční části Maxima Gorkého bude odběrové centrum a v areálové části objektu s nově vytvořeným vstupem pak očkovací centrum.

Veřejná zakázka malého rozsahu: Zadavatel ve smyslu ustanovení §31 Zákona o zadávání veřejných zakázek nezadává tuto veřejnou zakázku v zadávacím řízení. Hovoří-li se tedy dále v této zadávací dokumentaci o „zadávacím řízení“, nerozumí se jím žádný z druhů zadávacího řízení uvedeného v ustanovení §3 Zákona o zadávání veřejných zakázek.

3. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY – ZÁKLADNÍ POŽADAVKY

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy stávajícího objektu občanské vybavenosti, který dosud sloužil jako lékárna. Objekt bude nově využit jako odběrové a očkovací místo.

Obě části budou stavebně oddělené. V části pro odběry je řešen vstup pro pacienty, administrativní část, vlastní odběrový box a výdejní okénko pro výdej výsledků z odběrového centra. Pro pacienty je k dispozici bezbariérové WC. Vstup pro zásobování a zaměstnance je samostatný, zahrnuje šatnu, denní místnost a soc. zázemí pro zaměstnance, které je společné i pro očkovací centrum. Dále je k dispozici inspekční pokoj lékaře.

Očkovací centrum se skládá ze vstupu a čekárny pro pacienty, administrativní místnosti a místnosti pro vlastní očkování, která obsahuje i prostor pro přípravu očkovacích látek. Podlahy jsou z omyvatelného a dezinfikovatelného materiálu, prostory jsou vybaveny umývadly, prostor očkovací místnosti i dřezem. Vytápění objektu je řešeno plynovým kotlem. Objekt je napojen na stávající rozvody pitné vody a kanalizaci.

Specifikace předmětu veřejné zakázky a podmínky realizace:

- realizace prací dle podmínek v návrhu smlouvy o dílo (SoD) – Příloha č. 2,
- dále dle Výkazu výměr – Příloha č. 6,
- projektová dokumentace-výkresy – 10 ks – Příloha č. 5, vypracovaná Ing. Janem Kolbem 8/2021,
- případné vícepráce nebo méněpráce budou hrazeny dle vzájemně odsouhlaseného rozsahu skutečně provedených prací a podmínek uvedených v SoD.

Další technické podmínky realizace:

- v případě uzavření smluvního vztahu vypracuje vybraný účastník zadávacího řízení (dále také „účastník ZŘ“) podrobný harmonogram realizace prováděných prací,
- práce budou provedeny **nejpozději do 15. 12. 2021.**

Předpokládaná hodnota stavebních prací dle rozpočtu projektanta činí **830.000,00 Kč** bez DPH.

Při překročení výše předpokládané hodnoty si zadavatel vyhrazuje právo nabídku vyřadit.

Jsou-li v ZD nebo jejich přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

4. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Veškeré obchodní podmínky a požadavky zadavatele jsou upraveny v návrhu smlouvy, který tvoří přílohu této ZD (Příloha č. 2).

Účastník ZŘ předloží zadavateli návrh smlouvy, jenž bude zpracován v souladu s veškerými obchodními podmínkami a požadavky zadavatele.

Účastník se zavazuje, že po celou dobu plnění předmětu této veřejné zakázky bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí straně vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. **1 mil. Kč**. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Účastník je povinen předat zadavateli kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění nebo příslušný certifikát při podpisu této smlouvy.

Zálohy nebudou poskytovány. Zhotovitel má nárok na fakturaci prací po provedení a řádném předání díla dle podmínek uvedených v návrhu SoD. Požadovaný termín splatnosti faktury – **30 dnů** od vystavení faktury.

Nabídka bude obsahovat sdělení, zda zhotovitel je nebo není plátcem DPH. Účastník, který není plátcem DPH, uvede v Příloze č. 1 – Krycí list nabídky – do kolonky DIČ text: nejsem plátcem DPH.

Požadovaný termín splatnosti faktury – **30 dnů** od dne jejího doručení zadavateli (kupujícímu).

5. DODACÍ PODMÍNKY – MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

Místo plnění: Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, příspěvková organizace, I. P. Pavlova 552/9, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov.

Doba plnění: dokončení a předání díla **maximálně do 15.12.2021**. Zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy o dílo. Realizace díla proběhne dle podmínek uvedených v čl. IV., bod 1 návrhu SoD a dle oboustranně schváleného harmonogramu prací.

6. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A NABÍDKOVÉ CENY

Nabídka bude zpracována v českém jazyce.

Nabídku vypracujte pro jednotlivé položky, viz Příloha č. 6 - Výkaz výměr.

Nabídka bude obsahovat sdělení, zda zhotovitel je nebo není plátcem DPH (Příloha č. 1 Krycí list).

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

Celková nabídková cena musí být stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná.

Účastník ZŘ je povinen do celkové nabídkové ceny zahrnout všechny případné náklady a další výdaje, které mu při realizaci podle této VZ vzniknou nebo mohou vzniknout.

Nabídková cena bude zpracována v souladu s výzvou a dalšími dokumenty obsahujícími vymezení předmětu této veřejné zakázky.

Nabídková cena zde bude uvedena v členění:

- **cena v Kč bez DPH,**
- **výše DPH (v % a v Kč),**
- **cena v Kč včetně DPH.**

V rámci nabídky je údaj o nabídkové ceně uváděn na několika místech nabídky. Je povinností účastníka ZŘ, aby veškeré jím uváděné údaje byly ve všech částech nabídky shodné. Jakýkoliv rozpor v cenových údajích v nabídce zjištěný při otevírání nabídek nebo při posuzování a hodnocení nabídek je nesplněním této zadávací podmínky, která může vést až k vyřazení nabídky.

Cenu uvádějte v české měně a cena je závazná po celou dobu trvání smlouvy.

7. PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠI NABÍDKOVÉ CENY

Zadavatel připouští překročení nabídkové ceny pouze v závislosti na změnách právních předpisů upravujících zákonné poplatky, daně či jiné cenové úpravy.

8. HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM A HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnotícím kritériem bude ekonomická výhodnost nabídky hodnocena dle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH (100 %)** za předmět této VZ dle bodu 3. této ZD, včetně veškerých nákladů s tím spojených.

Vítězná bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Cenu uveďte s i bez DPH.

Zadavatel si vyhrazuje právo nejdříve nabídky hodnotit a až poté posoudit nabídku vybraného dodavatele.

9. NÁVRH SMLOUVY

Součástí nabídky bude návrh smlouvy (Příloha č. 2), jež bude zpracován v souladu s požadavky zadavatele dle obchodních podmínek této zadávací dokumentace – tzn., že v návrhu smlouvy budou zakotveny bez výjimky podmínky stanovené v této zadávací dokumentaci.

Účastník ZŘ není oprávněn v návrhu smlouvy vyplňovat jiná ustanovení než ta, která jsou zadavatelem označená pro vyplnění (žlutě podbarvená), nebo je výslovně uvedeno, že účastník ZŘ má něco doplnit. Změny či jiné úpravy návrhu smlouvy provedené účastníkem ZŘ jinak, než jak je umožněno zadavatelem, mohou vést až k vyřazení nabídky účastníka ZŘ a jeho vyloučení z další účasti v zadávacím řízení.

Zjištěné nejasnosti v návrhu smlouvy má účastník ZŘ možnost si upřesnit v průběhu lhůty pro podávání nabídek. Připomínky po lhůtě pro podávání nabídek nebudou akceptovány.

10. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

a, základní způsobilost

Účastník ZŘ předloží:

- Čestné prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje podmínky základní způsobilosti – dle Přílohy č. 3.

b, profesní způsobilost

Účastník ZŘ předloží:

- Výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, je-li v ní zapsán.
- Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (výpis ze živnostenského rejstříku či živnostenský list)
- doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů. zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, tzn. osvědčení o autorizaci v oboru **Pozemní stavby – autorizovaný inženýr nebo technik**. Současně musí dodavatel uvést, v jakém pracovně právním vztahu je osoba prokazující tuto kvalifikaci k dodavateli (např. předložením prohlášení oprávněné osoby dodavatele o tom, že uvedená osoba je jeho zaměstnancem nebo doložením fotokopie pracovní smlouvy).

c, technická kvalifikace

Účastník předloží:

- **Seznam stavebních prací** realizovaných účastníkem ZŘ **za poslední 5 let**; Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven:
- **min. 3 zakázky realizace stavebních prací stejných nebo obdobných ve vztahu k předmětu VZ o min. finančním objemu 415 tis. Kč bez DPH** nebo ekvivalentu této částky v cizí měně.

Požadované údaje vyplní účastník do Přílohy č. 4 – Seznam stavebních prací.

Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

Doklady prokazující splnění kvalifikace budou doloženy v kopiích, naskenované ve formátu .pdf a vloženy jako součást nabídky do prostředí elektronického nástroje E-ZAK.

Nezasílat poštou ani emailem!!

11. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

Zadavatel požaduje záruku na provedené dílo **60 měsíců** a **24 měsíců** na materiál a dodávky ode dne předání díla objednateli.

12. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK – LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídka účastníka ZŘ bude podána pouze a jedine prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na internetové adrese:

https://msk.ezak.cz/profile_display_6.html **ve lhůtách** uvedených tamtéž.

Podrobné instrukce k el. nástroji E-ZAK naleznete v uživatelské příručce pro dodavatele pod odkazem: <https://msk.ezak.cz/manual.html>

Nabídky podané v listinné podobě **nebude** zadavatel vyhodnocovat a budou **VYŘAZENY**.

13. ZADÁVACÍ LHŮTA (tj. lhůta, po kterou jsou účastníci ZŘ svými nabídkami vázáni)

Zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty na **90 dnů**.

Zadávací lhůta se prodlužuje účastníkům ZŘ, s nimiž může zadavatel uzavřít smlouvu (tj. s účastníkem ZŘ, který se umístil jako druhý nebo třetí v pořadí) až do doby uzavření smlouvy nebo zrušení zadávacího řízení a jsou povinni na vyzvání poskytnout zadavateli součinnost potřebnou k uzavření smlouvy na zakázku v maximální délce 15 dnů ode dne doručení výzvy k uzavření smlouvy.

14. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Veškerá komunikace mezi zadavatelem (pověřenou osobou) a dodavateli, poskytované dokumenty a informace budou v jazyce českém. Každý účastník ZŘ je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace, avšak **nejpozději do 4 pracovních dnů před ukončením lhůty pro podávání nabídek**. Vzhledem k tomu, že je veřejná zakázka realizována s využitím elektronického nástroje, je v prostředí elektronického nástroje vytvořen prostředek pro žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace i jejich vypořádání zadavatelem. Tato forma komunikace umožní nejrychlejší a nejjednodušší zpracování případných dotazů i jejich doručení k účastníkům ZŘ. Odpovědi na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace budou zveřejňovány prostřednictvím el. nástroje E-ZAK, nikoli zasílány jednotlivě účastníkům ZŘ.

Zadavatel zároveň upozorňuje, že v rámci realizace této veřejné zakázky má v úmyslu adresovat korespondenci zájemcům, resp. účastníkům ZŘ zejména na kontaktní emailovou adresu uvedenou v rámci registrace do elektronického nástroje E-ZAK (je nezbytné pro ni zachovat přístup po celou dobu realizace veřejné zakázky) a to prostřednictvím el. nástroje E-ZAK.

15. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE

Zadavatel požaduje doložit:

Seznam poddodavatelů – V případě, že část veřejné zakázky bude plněna formou poddodávky (prostřednictvím třetí osoby), požaduje zadavatel uvést v nabídce (v příloze návrhu smlouvy), jaká část veřejné zakázky bude prováděna třetí osobou (poddodavatelem) a identifikovat tyto třetí osoby (účastník ZŘ je povinen u poddodavatele uvést jeho identifikační údaje). Účastník ZŘ odpovídá v plném rozsahu za veškerou činnost poddodavatelů. Změna poddodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze po předchozím písemném souhlasu zadavatele. V případě, že účastník ZŘ nepřiloží seznam poddodavatelů, má se za to, že bude veřejnou zakázku realizovat pouze s využitím vlastních kapacit.

16. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- veřejnou zakázku kdykoliv zrušit bez udání důvodů,
- na odmítnutí všech předložených nabídek,

- neuzavřít smlouvu,
- kdykoliv v průběhu zadávacího řízení změnit, doplnit nebo upřesnit zadávací podmínky,
- vyloučit účastníka zadávacího řízení pro nezpůsobilost, pokud se prokáže, že se účastník ZŘ dopustil v posledních 3 letech od zahájení zadávacího řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla ke vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím,
- vyloučit takového účastníka zadávacího řízení, který se dopustil v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení nebo po zahájení zadávacího řízení závažného profesního pochybení, které zpochybňuje jeho důvěryhodnost, včetně pochybení, za která byl disciplinárně potrestán nebo mu bylo uloženo kárné opatření podle jiných právních předpisů.

Zadavatel nehradí účastníkům ZŘ náklady vzniklé z účasti v řízení.

Ukončením výběrového řízení a oznámením výsledku nevznikne automaticky smluvní vztah.

Ze zadávacího řízení budou vyloučeny všechny nabídky, které:

- budou obsahově nekompletní,
- nesplní některý požadavek soutěže,
- budou obsahovat nepravdivý údaj,
- budou doručeny po stanoveném termínu pro podání nabídky.

Hodnotící komise může v případě nejasností požádat účastníka ZŘ o písemné vysvětlení nabídky a o doplnění chybějících dokladů.

17. SEZNAM POŽADOVANÝCH DOKUMENTŮ

- a) Krycí list – cenová nabídka s uvedením skutečnosti, zda účastník ZŘ je nebo není plátcem DPH - (Příloha č. 1)
- b) Návrh smlouvy – (Příloha č. 2) ve formátu *.doc nebo *.docx
- c) Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti – (Příloha č. 3)
- d) Výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence
- e) Doklad o oprávnění k podnikání (ŽL)
- f) Osvědčení o autorizaci
- g) Výkaz výměr – vyplněný (Příloha č. 6) ve formátu *.xls nebo *.xlsx.
- h) Seznam významných stavebních prací (Příloha č. 4)
- i) Seznam poddodavatelů (je-li to relevantní)

Výše uvedené doklady, popř. další doklady tvořící nabídku, budou doloženy v kopiích, naskenované ve formátu pdf. a vloženy jako součást nabídky do prostředí elektronického nástroje E-ZAK o maximální velikosti jednoho souboru 10 MB.

18. PŘÍLOHY

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 – Návrh smlouvy
- Příloha č. 3 – Čestné prohlášení o splnění základních způsobilosti
- Příloha č. 4 – Seznam významných stavebních prací
- Příloha č. 5 – Projektová dokumentace-výkresy – 10 ks
- Příloha č. 6 – Výkaz výměr

V Krnově, dne 22. 10. 2021



MUDr. Ladislav Václavec, MBA
ředitel