



# STATUTÁRNÍ MĚSTO HAVÍŘOV

Magistrát města, Svornosti 2, 736 01 Havířov-Město

VÁŠ DOPIS Č. j.:

ZE DNE:

NAŠE Č. j.: MMH/34562/2021

NAŠE Sp.zn.:

POČET LISTŮ DOPISU: 3

LAPLAN s. r. o.

Cejl 504/38

602 00 Brno

VYŘIZUJE:

Jana Horáková

TEL.:

596 803 395

FAX:

596 803 350

E-MAIL:

horakova.jana@havirov-city.cz

DATUM:

2021-02-15

## Stanovisko samosprávy MMH č. 01593-1

Statutární město Havířov (dále též „SMH“), zastoupeno oddělením rozpočtu a majetku ekonomického odboru Magistrátu města Havířova (dále též „MMH“), jako vlastník pozemku parc. č. 2265/1, k. ú. Havířov-město, obec Havířov, sousedícího s navrhovanou stavbou sděluje, že

### v případě zapracování níže uvedených podmínek do projektové dokumentace nemá námitky

k předložené projektové dokumentaci pro účely stavebního řízení navrhované stavby:

Stavba: „Přístavba a rekonstrukce dětské JIP“,  
z toho části stavby:

Část stavby:	SO.01 - Přístavba a stavební úpravy dětské JIP
Část stavby:	SO.02 - Přeložka splaškové a dešťové areálové kanalizace
Část stavby:	SO.03 - Přeložka areálového plynovodu

na pozemcích parc. č. 2230/24 a parc. č. 2221, k. ú. Havířov-město, obec Havířov  
(dále jen „stavba“)

Stavebník: Nemocnice s poliklinikou Havířov, příspěvková organizace, IČO: 00844896  
Dělnická 1132/24, 736 01 Havířov

**Žadatel v žádosti o stanovisko uvádí, že stavbou NEDOJDE k žádnému (k dočasnému, k trvalému) dotčení pozemků ani jiného majetku ve vlastnictví SMH.**

**1. Odbor komunálních služeb MMH**, správce pozemků SMH, neuplatnil ve vyjádření číslo 40/OKS/VYJ/2021 ze dne 5. 2. 2021 žádné podmínky pro navrhovanou stavbu. Z podkladů předložených žadatelem vyplývá, že nedojde k dotčení majetku statutárního města, ve správě odboru komunálních služeb.

**2. Oddělení investic odboru územního rozvoje MMH** neuplatnilo žádné podmínky.

**3.** V zájmovém území navrhované stavby se nenachází žádné vedení a zařízení veřejného osvětlení, světelně signalizačního zařízení a kanalizace ve vlastnictví SMH, ve správě společnosti **Technické služby Havířov a. s.**, jak vyplývá z vyjádření správce inženýrských sítí SMH ZNAČKA 468/301 ze dne 23. 11. 2020.

**4.** Realizaci navrhované stavby nedojde ke střetu s kanalizací ve vlastnictví SMH, ve správě společnosti **Technické služby Havířov a. s.**, jak vyplývá z vyjádření 468/301 ze dne 30. 11. 2020.

**5.** Všeobecné podmínky:

**Během realizace stavby** je povinen stavebník:

- a) dodržovat všechny právní předpisy vztahující se k bezpečnosti práce a provádět stavební práce s minimálním dopadem na veřejnost,
- b) jednoznačně vymežit prostor staveniště od veřejného prostranství a zabezpečit proti vstupu nepovolovaných osob po celou dobu stavby,
- c) respektovat všechny stávající inženýrské sítě a zařízení a stávající věcná břemena na pozemcích SMH,
- d) respektovat stavby SMH a stávající věcná břemena zřízena ve prospěch SMH na pozemcích jiných vlastníků.

**V případě dotčení pozemků nebo majetku ve vlastnictví SMH navrhovanou stavbou:**  
**Před podáním žádosti o povolení stavby příslušnému stavebnímu úřadu je stavebník**

- povinen zajistit** do dokladové části projektové dokumentace předložené stavebnímu úřadu:
- a) **souhlasná písemná vyjádření ke stavbě** všech správců pozemku, majetku a ochranných pásem ve vlastnictví SMH, dotčených stavbou a zpracovat všechny podmínky v nich stanovené do projektové dokumentace. V tomto konkrétním případě stavebník zajistil a předložil výše uvedená vyjádření společnosti Technické služby Havířov, a. s., IČO: 25375601, k projektové dokumentaci ZNAČKA 468/301, vydaná v listopadu 2020.
  - b) **uzavřený smluvní vztah s SMH**, s vlastníkem trvale dotčených pozemků, zastoupeného oddělením rozpočtu a majetku ekonomického odboru MMH.

**V případě dotčení dřevin a keřových porostů na pozemcích ve vlastnictví SMH:**

S dostatečným časovým předstihem před zahájením prací je stavebník povinen požádat o povolení ořezů nebo kácení dřevin a keřových porostů na pozemcích SMH pro účel navrhované stavby, a to příslušného správce pozemku, na kterém jsou předmětné dřeviny umístěny, tj. odbor komunálních služeb MMH nebo jiný správce pozemku SMH, který je v KN uveden s vlastnickým právem hospodaření s příslušným pozemkem. Ochrana dřevin během realizace stavby bude provedena dle ČSN 83 9061 a v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

**V případě dotčení kontejnerů na komunální odpad ve vlastnictví SMH:**

Stavebník s dostatečným časovým předstihem písemně projedná umístění kontejnerových nádob na komunální odpad po dobu realizace stavby se Správcem pozemku a dále projedná se společností Technické služby Havířov, a. s., odvoz odpadu po dobu realizace stavby.

**V případě požadavku stavebníka o vydání souhlasu SMH s navrhovanou stavbou dle § 96 odst. 3 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, stavebník zajistí:**

- a) zapracování podmínek, stanovených v tomto stanovisku MMH do projektové dokumentace stavby, která bude předmětem stavebního řízení,
- b) zapracování textu souhlasu na situační výkres stavby dle platné legislativy,
- c) v žádosti o vydání souhlasu stavebník (případně žadatel zplnomocněný stavebníkem) uvede prohlášení, že podmínky, stanovené v tomto stanovisku MMH, jsou zapracovány do projektové dokumentace.

**Platnost tohoto stanoviska je jeden rok ode dne jeho vydání, tj. do dne 15. 2. 2022.**

Nedílnou součástí každého vyhotovení tohoto stanoviska je situační výkres (Příloha 1), předložený žadatelem, opatřený podpisem a razítkem odboru ekonomického MMH.



*Paul*

Ing. Lucie Fukalová  
vedoucí ekonomického odboru MMH

Příloha 1 - barevný výkres „Koordinační situační výkres“ č. C.3, formát 6x A4

OKAPOVÝ CHODNÍK Z BETONOVÉ DLAŽBY, ŠÍŘKA CHODNÍKU 500 mm, PLOCHA 20,6 m<sup>2</sup> UKONČENÝ BETONOVÝM OBRUBNÍKEM TL. 50 mm,

CHODNÍK Z BETONOVÉ DLAŽBY, TL. 40 MM, PLOCHA 35,5 m<sup>2</sup>

KÁCENÉ KEŘE (podrobný rozsah kácení dřevin viz B Souhrnná technická zpráva)

KÁCENÉ STROMY DO OBVODU KMENE 80 cm (podrobný rozsah kácení dřevin viz B Souhrnná technická zpráva)

VE DLEJŠÍ VSTUP ZAMĚSTNANCI

HLAVNÍ VSTUP

— — — NOVÉ VNĚJŠÍ VEDENÍ DOMOVNÍ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE PVC KG DN 150

— — — NOVÉ VNĚJŠÍ VEDENÍ DOMOVNÍ DEŠŤOVÉ KANALIZACE PVC KG DN 150, CELKOVÁ DÉLKA 37,2 m

## BOURACÍ PRÁCE

B1 VYBOURÁNÍ BETONOVÉHO ŽLABU ŠÍŘKY 650 mm, DÉLKY 12 m

B2 VYBOURÁNÍ ZPEVNĚNÉ BETONOVÉ PLOCHY, PLOCHA CCA 18 m<sup>2</sup>

B3 VYBOURÁNÍ ČTYŘ SKLEPNÍCH SVĚTLÍKŮ - OKNA V SUTERÉNU BUDOU ZAZDĚNA A PLOCHA SVĚTLÍKU ZASYPÁNA

## SO.02 Přeložka splaškové a dešťové areálové kanalizace

- přeložka areálového rozvodu dešťové kanalizace o celkové délce 16,9 m
- přeložka areálového rozvodu splaškové kanalizace o celkové délce 21,2 m
- retenční nádrž o užitném objemu 4,2 m<sup>3</sup>

— — — STÁVAJÍCÍ AREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE ( VLASTNÍK MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ)

— — — STÁVAJÍCÍ AREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE NAVRŽENÁ K ODSTRANĚNÍ, DÉLKA 15,2 m

— — — NOVÉ NAVRŽENÁ PŘELOŽKA AREÁLOVÉ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE, DÉLKA 21,2 m

— — — STÁVAJÍCÍ AREÁLOVÁ DEŠŤOVÁ KANALIZACE ( VLASTNÍK MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ)

— — — STÁVAJÍCÍ AREÁLOVÁ DEŠŤOVÁ KANALIZACE NAVRŽENÁ K ODSTRANĚNÍ, DÉLKA 12,1 m

— — — NOVÉ NAVRŽENÁ PŘELOŽKA AREÁLOVÉ DEŠŤOVÉ KANALIZACE, DÉLKA 16,9 m

STATUTÁRNÍ MĚSTO HAVÍŘOV  
MAGISTRÁT MĚSTA  
ekonomický odbor

Tato dokumentace je duševním vlastnictvím chráněným platnými zákony. Nesmí být bez předchozího písemného souhlasu autora kopiována, rozmnožována, upravována a zpřístupněna třetím osobám. I Projektant při návrhu, výpočtu a vypracování projektové dokumentace předpokládá, že stavba bude prováděna dle platných norem ČSN. I Textová část je nedílnou součástí dokumentace. I Veškeré rozměry konstrukcí jsou uvedeny ve skladebných rozměrech. I Stavbu dle této projektové dokumentace musí provádět odborná firma k tomu ze zákona způsobilá.



LAPLAN

LAPLAN s.r.o., Cejl 504/38, 602 00 Brno

IČO: 292 01 691, laplan.cz

ID datové schránky: f9umfsq

0,000 = 277,80 m n. m. - B.p.v.

## Přístavba a rekonstrukce dětské JIP

Název stavby		Ing. Jan Krejsa	
Dělnická 1132/24, 736 01 Havířov		Projektant HIP	
Místo		Ing. Jana Dlouhá	
Nemocnice s poliklinikou Havířov, IČ: 00844896, Dělnická 1132/24, 736 01 Havířov		Vypracoval	
Stavebník		Ing. arch. Martin Pavlun	
SO. 01 – Přístavba a stavební úpravy dětské JIP		Odpovědný projektant	
Stavební objekt			
D.1.1 Architektonicko-stavební řešení			
Část dokumentace			
společné povolení			
Stupeň dokumentace			
Koordinační situační výkres			
Název výkresu	1:200	630 x 594 mm	
C.3	00	01/2021	Formát
Číslo výkresu	Revize	Datum	Číslo zakázky
			Saida