



MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ

Odbor stavební a životního prostředí

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

02.08.2022

ČÍSLO JEDNACÍ:

SMK/105274/2022

SPISOVÁ ZNAČKA:

SMK/100330/2022/OSŽP/Km

Nemocnice s poliklinikou Karviná-
Ráj, příspěvková organizace
Vydmuchoh čp. 399/5
734 01 Karviná-Ráj

VYŘIZUJE:

Jadviha Klementová

TEL.:

596 387 493

E-MAIL:

epodatelna@karvina.cz

kterou zastupuje

MEDICOPROJECT, s.r.o.

Kroftova čp. 2619/45,

616 00 Brno-Žabovřesky

LISTŮ/PŘÍLOH:

2/0

DATUM:

15.08.2022

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Magistrát města Karviné, jako dotčený orgán (dále jen „dotčený orgán“) příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti o koordinované závazné stanovisko, kterou dne 03.08.2022 podal a dne 08.08.2022 doplnila

Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj, příspěvková organizace, IČO 008 44 853, Vydmuchoh čp. 399/5, 734 01 Karviná-Ráj, kterou na základě plné moci ze dne 01.08.2022, zastupuje společnost MEDICOPROJECT, s.r.o., IČO 607 03 016, Kroftova čp. 2619/45, 616 00 Brno-Žabovřesky (dále jen „žadatel“),

k žádosti o stavební povolení na stavbu, uváděnou pod názvem **"SO1 - Magnetická rezonance"**, na pozemku parcelní číslo 475/2 v katastrálním území Ráj, v obci Karviná.

Popis záměru:

Jedná se o změnu stavby, situované na adrese: Vydmuchoh čp. 399/5, Karviná-Ráj, spočívající ve zřízení pracoviště magnetické rezonance. Bude odstraněna stávající jednopodlažní nástavba 1. NP nad krytem CO a na tomto místě bude postavená nová stavba o celkové ploše 320 m². Nové pracoviště zahrnuje:

1. NP: čekárna s WC, přípravná, vyšetřovna MR, ovladovna, 2x popisovna, technická místnost, denní místnost, hygienické zázemí, 2x svlékací boxy a sklad.

1.PP: strojovna VZT, technická místnost MR a telefonní ústředna.

Projektovou dokumentaci pro stavební řízení, zpracovala v červenci 2022 projekční kancelář MEDICOPROJECT s.r.o., IČO 607 03 016, Kroftova 45, 616 00 Brno.

(dále jen "záměr")

Po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto

K l a d n é

koordinované závazné stanovisko

z hlediska jednotlivých dílčích zákonů, které jako dotčený orgán hájí:

MMKASS11825933



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Adresa pro osobní kontakt: | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
Telefon: 596 387 111 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

1. Ochrana přírody a krajiny

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 75 odst. 1 písm. c) s použitím § 77 odst. 1 písm. a) v souladu s § 4 odst. 2, § 77 odst. 1 písm. l) v souladu s § 12 odst. 2 a 4 a § 77 odst. 4 v souladu s § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Dřeviny v blízkosti stavby budou chráněny před mechanickým poškozením (tj. pohmožděním a potrháním kůry, dřeva a kořenů, poškozením koruny). Pokud nebude možné chránit dřeviny v kořenové zóně (tedy ploše půdy pod korunou stromu rozšířené do stran o 1,5 m), budou opatřeny vypolštářovaným bedněním z fošen, vysokým nejméně 2 m. Ochranné zařízení bude připevněno bez poškození stromu.
- Kořenová zóna dřevin bude chráněna před navážkou zeminy nebo jiného materiálu.
- Kořenový prostor nebude zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízením staveniště a skladováním materiálů.
- V případě, že nebude možno zajistit ochranu dřevin, které zasahují větvemi do pracovního prostoru, budou tyto odborně ořezány. Ořez dřevin je nutné provádět ve vhodném období a v takovém rozsahu, aby nedošlo k poškození dřeviny ve smyslu ust. § 2 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů. Při provádění řezu je doporučeno postupovat podle arboristického standardu "Řez stromů SPPK A2 002:2015".

2. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 odst. 3, písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 03.08.2022 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru. Žádost byla žadatelem doplněna dne 08.08.2022.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Předložená dokumentace záměru,
- Žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska ze dne 03.08.2022.

Po posouzení záměru z hlediska jednotlivých dílčích zákonů dotčený orgán **sděluje**, že veřejné zájmy, které hájí na úseku:

- ochrany ovzduší podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů,
- ochrany lesa podle § 48 odst. 2 písm. c), § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- ochrany zemědělského půdního fondu podle § 15 písm. n) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,
- myslivosti podle § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,
- ochrany vod podle § 104 odst. 3, § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- památkové péče podle § 29 odst. 2 písm. b), § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,
- ochrany pozemních komunikací podle § 32 odst. 3 a § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,
- územního plánování podle § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, vzhledem k tomu, že nedochází ke změně využití nebo prostorového uspořádání území a nejedná se tedy o změnu v území ve smyslu § 96b odst. 1) stavebního zákona,

nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto koordinované závazné stanovisko.

Odůvodnění pro jednotlivé úseky:

1. Ochrana přírody a krajiny

Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o ochraně přírody a krajiny") s předmětným záměrem, jakožto zásahem, který se nedotýká žádného významného krajinného prvku. Orgán ochrany přírody na základě posouzení předložené dokumentace zjistil, že se na výše uvedeném pozemku nenachází významné krajinné prvky, které by mohly být realizací záměru poškozeny nebo zničeny, nebo by mohlo dojít k ohrožení či oslabení jejich ekologicko-stabilizační funkcí dle ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Orgán ochrany přírody se ve smyslu ustanovení § 7 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny zabýval otázkou obecné ochrany dřevin. Orgán ochrany přírody a krajiny souhlasí s předmětným záměrem, který se dotýká dřevin situovaných v bezprostředním okolí záměru na parc. č. 475/1 v katastrálním území Ráj. Jelikož se v okolí stavby nacházejí vzrostlé dřeviny, orgán ochrany přírody z důvodu zabránění poškození dřevin, zejména jejich kořenů, kmenů a korun, souhlasí s realizací výše uvedeného záměru, a to za dodržení podmínek při provádění prací a organizace práce na staveništi vedoucí k ochraně kořenových zón a kmenů dřevin. Uvedené podmínky vyplývají z normy ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích (body 4.6, 4.8 a 4.12) a jejich dodržení je z hlediska ochrany účelné a nutné.

Orgán ochrany přírody se ve smyslu ustanovení § 12 odst. 4 zákona o ochraně přírody a krajiny neposuzuje krajinný ráz v zastavěném území a v zastavitelných plochách, pro které je územním plánem nebo regulačním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody.

Vyřizuje: ing. Yvona Mrakwiová, tel.: 596 387 406

2. Odpadové hospodářství

Orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství v souladu s ustanovením § 146 odst. 3 písm. a) a odst. 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen "zákon o odpadech"), posoudil dokumentaci záměru a z jejího obsahu vyhodnotil, že v průběhu stavby největší podíl vznikajících odpadů tvoří odpady, které vzniknou při odstraňování stávajících stavebních konstrukcí (předpoklad vzniku cca 500 tun stavební suti z rozebrání konstrukcí stávající nástavby 1. NP nad krytem CO). Závazné stanovisko se pro odstranění stavby splňující podmínku (podléhá ohlášení dle stavebního zákona) vydává i v případě, kdy je tento záměr součástí záměru jiného. Není přitom rozhodný název záměru, ale skutečný obsah projektové dokumentace. Například u záměrů, jejichž projektová dokumentace je nazvána podle výstavby nové stavby, ale zahrnuje i odstranění stavby jiné, které by samostatně podléhalo povolení či ohlášení podle stavebního zákona, bude závazné stanovisko vydáno.

S přihlédnutím k výše uvedenému správní orgán vyhodnotil, že vydá závazné stanovisko podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech.

Při vydávání závazného stanoviska správní orgán v souladu s ustanovením § 146 odst. 4 a 5 zákona o odpadech, posoudil část projektové dokumentace, zejména bod B.8 Souhrnné technické zprávy, písm. g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace, a shledal, že je zpracovaná v souladu s povinnostmi vyplývajících ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů.

Zpracovatel dokumentace předpokládá, že v rámci stavby vznikne zejména:

17 01 01 Beton (O), v množství 250 tun,

17 01 02 Cihla (O), v množství 100 tun.

Vznik odpadu s obsahem azbestu se při odstraňování stavebních konstrukcí nepředpokládá.

Odpady budou roztříděny podle jednotlivých druhů, přičemž využitelné druhy budou předány do zařízení k využití odpadů, nevyužitelné druhy do zařízení pro odstranění odpadů.

Správní orgán dospěl k závěru, že uskutečněním záměru při dodržení zmíněné dokumentace nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy. Při realizaci záměru vzniknou odpady, které druhově obvykle při demolcích staveb vznikají, tyto budou roztříděny podle jednotlivých druhů a předávány k jejich využití nebo odstranění do příslušných zařízení pro nakládání s odpady. Nepožadoval proto změnu případně doplnění příslušné části projektové dokumentace.

Na základě výše uvedených skutečností správní orgán vydal toto závazné stanovisko k povolení stavby bez stanovených podmínek.

Upozornění:

Orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství upozorňuje stavebníka (původce stavebního odpadu) na povinnost dle ustanovení § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech, v případě stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, mít jeho předání podle § 13 odst. 1 písm. e) téhož zákona, v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou, a to ještě před jeho vznikem.

Dále orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství upozorňuje na povinnost ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 písm. f) zákona o odpadech, při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Vyřizuje: Jadviga Klementová, tel. č. 596 387 493.

Poučení:

Proti tomuto koordinovanému závaznému stanovisku nelze podat odvolání. Ve smyslu § 149 odst. 7 správního řádu se proti obsahu tohoto závazného koordinovaného stanoviska lze odvolat jen prostřednictvím odvolání proti konečnému rozhodnutí ve věci, jehož je toto stanovisko podkladem, k příslušnému nadřízenému správnímu orgánu, tj. Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje.

Jadviga Klementová
oprávněná úřední osoba
služební číslo 1357

Obdrží:

MEDICOPROJECT, s.r.o., Kroftova čp. 2619/45, 616 00 Brno-Žabovřesky, IDDS: ac7kzbu.