

Věc

Vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace č. 1

Zadavatel:

Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, příspěvková organizace

I.P.Pavlova 552/9

Pod Bezručovým vrchem

794 01 Krnov

IČO: 00844641, DIČ: CZ00844641

Veřejná zakázka:

Pavilon C – stavební úpravy a přístavba rehabilitace

Otevřené řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen zákon*)

Evidenční číslo veřejné zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: Z2022-036736

Dne 15. 9. 2022 obdržel zadavatel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace /ZD/ výše uvedené veřejné zakázky, ke které poskytuje zadavatel následující vysvětlení a doplnění. Vysvětlení a doplnění ZD odesílá zadavatel všem známým dodavatelům a uveřejňuje je na profilu zadavatele https://msk.ezak.cz/profile_display_6.html

Žádost o vysvětlení ZD:

V Zadávacích podmínkách SVAZEK 1 Podmínky kvalifikace a podmínky a požadavky na zpracování nabídky je mimo jiné uvedeno:

„Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci předložením:

7.4.1 seznamu stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením

zadávacího řízení, včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, přičemž v souladu s § 73 odst. 6 písm. b) zákona stanoví zadavatel minimální úroveň pro

splnění, a to:

b) Minimálně 1 ukončená referenční zakázka spočívající v realizaci stavebních prací na budově

občanské vybavenosti, kde byla v rámci výstavby provedena přístavba/nádstavba ke stávající budově, a to za plného provozu a chodu dotčených objektů, jejíž součástí byla realizace provětrávané fasády z hliníkových fasádních kazetových obkladů/panelů v minimální výměře 240 m², a to v hodnotě min. 30 mil. Kč bez DPH za celou referenční zakázku“

a dále:

„7.4.2 seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky;

v souladu s § 73 odst. 6 písm. b) zákona zadavatel stanoví minimální úroveň/požadavky k prokázání

kvalifikace:

b) člen realizačního týmu - minimálně 1 ukončená referenční zakázka spočívající

v realizaci stavebních prací na budově občanské vybavenosti, kde byla v rámci výstavby provedena přístavba/nádstavba ke stávající budově, a to za plného provozu a chodu

dotčených objektů, jejíž součástí byla realizace provětrávané fasády z hliníkových fasádních kazetových obkladů/panelů, a to v hodnotě min. 30 mil. Kč bez DPH za celou referenční zakázku“

Kvalifikační požadavek spojený s prokázáním realizace provětrávané fasády z hliníkových fasádních kazetových obkladů/panelů obsahuje nepřipustné řetězení/sloučení několika technických podmínek, které je v rozporu se Zákonem o zadávání veřejných zakázek.

Zadavatel slučuje pro prokázání kvalifikace hned čtyři samostatné požadavky:

- reference se musí týkat prací na budově občanské vybavenosti
- na stavbě musela být provedena přístavba/nástavba ke stávající budově
- reference musí být za plného provozu a chodu dotčených objektů
- realizace provětrávané fasády z hliníkových fasádních kazetových obkladů/panelů, a to v hodnotě min. 30 mil. Kč bez DPH za celou referenční zakázku

Toto diskriminační spojení více požadavků do jednoho kvalifikačního bodu výrazně snižuje počet potenciálních uchazečů o tuto zakázku. Pokud jde zadavateli o prokázání zkušeností uchazeče s realizací popsané provětrávané fasády, je z technického pohledu dále naprosto nepodstatné, na jakém typu objektu, přístavbě či nástavbě a za jakého provozu byla realizace fasády prováděna. Ve stávajícím znění jsou kvalifikační požadavky diskriminační a omezující veřejnou hospodářskou soutěž

Žádáme zadavatele o opravu zadávací dokumentace tak, aby byla v souladu se Zákonem o zadávání veřejných zakázek

Vysvětlení ZD:

Zadavatel upravuje požadavek na prokázání kritérií technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a), c) a d) zákona takto:

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci podle § 79 odst. 2 písm. a), c) a d) zákona předložením:

7.4.1 seznamu stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, přičemž v souladu s § 73 odst. 6 písm. b) zákona stanoví zadavatel minimální úroveň pro splnění, a to:

- a)** Minimálně 3 ukončené referenční zakázky spočívající v realizace stavby/budovy občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č.398/2009 Sb., v celkové hodnotě min. 50 mil. Kč bez DPH za každou referenční zakázku, jejíž součástí byla realizace TZB (elektroinstalace, ZTI, UT,VZT) v minimální hodnotě 8 mil. Kč bez DPH a alespoň jedna taková stavba se týkala stavby definované v předmětné vyhlášce bodu 1h), tj. stavba pro zdravotnictví a sociální služby a
- b)** Minimálně 1 ukončená referenční zakázka spočívající v realizaci stavebních prací na budově občanské vybavenosti, kde byla v rámci výstavby provedena přístavba/nástavba ke stávající budově, a to za plného provozu a chodu dotčených objektů, a to v hodnotě min. 30 mil. Kč bez DPH za celou referenční zakázku a
- c)** Minimálně 1 ukončená referenční zakázka spočívající v realizaci stavebních prací na budově pozemního stavitelství, jejíž součástí byla realizace provětrávané fasády z hliníkových fasádních kazetových obkladů/panelů v minimální výměře 240 m² a

- d)** Minimálně 2 ukončené referenční zakázky spočívajících v novostavbě budovy jako železobetonový skelet ve finančním objemu min. 20 mil. Kč bez DPH za každou referenční zakázku.

Požadovanou kvalifikaci lze prokázat i 3 dokončenými stavbami dle písm. a), které obsahují i veškeré další požadované stavební práce pro splnění kvalifikace dle písm. b), c) a d) tzn. že stavby dle písm. b), c) a d) nemusí být rozdílné od staveb uvedených v rámci písm. a).

Seznam realizovaných stavebních prací musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací;

7.4.2 seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky; v souladu s § 73 odst. 6 písm. b) zákona zadavatel stanoví minimální úroveň/požadavky k prokázání kvalifikace:

a) hlavní stavbyvedoucí – minimálně 2 dokončené realizace stavby/budovy občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č.398/2009 Sb., v celkové hodnotě min. 50 mil. Kč bez DPH za každou referenční zakázku, a alespoň jedna taková stavba se týkala stavby definované v předmětné vyhlášce bodu 1h), tj. stavba pro zdravotnictví a sociální služby,

b) člen realizačního týmu - minimálně 1 ukončená referenční zakázka spočívající v realizaci stavebních prací na budově občanské vybavenosti, kde byla v rámci výstavby provedena přístavba/nádstavba ke stávající budově, a to za plného provozu a chodu dotčených objektů, a to v hodnotě min. 30 mil. Kč bez DPH za celou referenční zakázku,

c) statik – minimálně 2 dokončené novostavby budovy jako železobetonový skelet ve finančním objemu min. 20 mil. Kč bez DPH za každou referenční zakázku,

d) člen realizačního týmu za techniku prostředí staveb – zkušenost s min. 2 ukončenými stavbami občanské vybavenosti v celkové hodnotě min. 50 mil. Kč bez DPH za každou referenční zakázku, jejíž součástí byla realizace TZB (elektroinstalace, ZTI, UT, VZT) v minimální hodnotě 8 mil. Kč bez DPH,

e) technik k zajišťování úkolů v prevenci rizik – zkušenost s min. 2 ukončenými stavbami spočívající v realizaci stavby/budovy, tj. občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č.398/2009 Sb., a to za plného provozu a chodu dotčených objektů v celkové hodnotě min. 30 mil. Kč bez DPH za každou referenční zakázku, a alespoň jedna taková stavba se týkala stavby definované v předmětné vyhlášce bodu 1h), tj. stavba pro zdravotnictví a sociální služby;

7.4.3 osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím a k následujícímu vedoucímu pracovníku, v souladu s § 73 odst. 6 písm. b) zákona zadavatel stanoví minimální úroveň/požadavky k prokázání kvalifikace.

a) první stavbyvedoucí

autorizace nebo registrace osoby usazené v oboru „Pozemní stavby“ (podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů), délka odborné praxe na pozici stavbyvedoucího pozemních staveb minimálně 10 roků, VŠ vzdělání stavebního směru. Doklad o autorizaci nebo registraci osoby usazené, předkládaný dodavatelem v nabídce, se bude vztahovat k osobě „stavbyvedoucího“ uvedené v návrhu smlouvy,

b) člen realizačního týmu

autorizace nebo registrace osoby usazené v oboru „Pozemní stavby“ (podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů), délka odborné praxe na pozici stavbyvedoucího pozemních staveb minimálně 5 roků,

c) statik

autorizace nebo registrace osoby usazené v oboru „Statika dynamika staveb“ (podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů), délka odborné praxe minimálně 5 roků, VŠ vzdělání technického směru,

d) člen realizačního týmu za techniku prostředí staveb

autorizace nebo registrace osoby usazené v oboru „Technika prostředí staveb“ (podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů), délka odborné praxe minimálně 5 roků, VŠ vzdělání technického směru,

e) technik k zajišťování úkolů v prevenci rizik

osvědčení o odborné způsobilosti prevence rizik podle § 10 odst. 1 písm. c) zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (zákon č. 88/2016).

Dodavatel předloží zadavateli strukturované profesní životopisy (dále jen SPŽ) výše uvedených vedoucích pracovníků odpovědných za plnění veřejné zakázky. SPŽ musí být pracovníkem podepsán. Součástí SPŽ (jako jeho přílohy) musí být i osvědčení o odborné způsobilosti.

Ostatní požadavky na prokázání základní způsobilosti, profesní způsobilosti, ekonomické kvalifikace a kritérií technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. e) a h) zákona se nemění.

Zadavatel stanoví nově lhůtu pro podání nabídek takto:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **26. 10. 2022 v 10.00 hod.**

S pozdravem

Ing. Zuzana Hierschová
Hi – 2 ing, s.r.o.
smluvní zástupce zadavatel