

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

vyhotovené v souladu s § 50 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Identifikace zadávacího řízení

Veřejná zakázka:

Město Albrechtice – stavební úpravy budovy LDN

Zjednodušené podlimitní řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

Zadavatel zahájil zadávací řízení dne 19. 9. 2022 uveřejněním zadávací dokumentace na profilu zadavatele https://msk.ezak.cz/profile_display_6.html

Zadavatel:

Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, příspěvková organizace

I.P.Pavlova 552/9

Pod Bezručovým vrchem

794 01 Krnov

IČO: 00844641, DIČ: CZ00844641

(dále jen „Zadavatel“)

Zadavatel tímto v souladu s § 50 zákona oznamuje, že vybraným dodavatelem, jehož nabídka byla v zadávacím řízení na výše uvedenou veřejnou zakázku vybrána, byla nabídka účastníka zadávacího řízení RENESA – stavební firma s.r.o.

V souladu s § 50 zákona Zadavatel uvádí identifikační údaje vybraného dodavatele:

název a sídlo	právní forma	IČO
RENESA – stavební firma s.r.o., Komárovská 2869/27, Předměstí, 746 01 Opava	společnost s ručením omezeným	62305620

Odůvodnění:

Podle stanoveného kritéria ekonomické výhodnosti uvedeného v zadávací dokumentaci byla jako nejvýhodnější nabídka vyhodnocena nabídka dodavatele RENESA – stavební firma s.r.o., Komárovská 2869/27, Předměstí, 746 01 Opava, IČO: 62305620 (dále jen vybraný dodavatel). Vybraný dodavatel podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku, splnil podmínky účasti v zadávacím řízení a předložil doklady nezbytné pro poskytnutí součinnosti před podpisem smlouvy ve smyslu § 122 zákona.

Nabídka vybraného dodavatele obsahovala nabídkovou cenu ve výši 9 727 470,34 Kč bez DPH, nabídková cena nebyla posouzena jako mimořádně nízká dle § 113 odst. 1 zákona.

Zadavatel zjistil údaje o skutečných majitelích z evidence skutečných majitelů vedené Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 7761 ze dne 10. 11. 2022.

Pořadí nabídek dle nabídkové ceny:

Výsledek hodnocení				
Nabídka č.	Účastník zadávacího řízení	IČO	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí účastníků
1.	Agist s.r.o., Vrchlického 1194/20, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov	29445671	11 298 892,00	2.
2.	RENESA – stavební firma s.r.o., Komárovská 2869/27, Předměstí, 746 01 Opava	62305620	9 727 470,34	1.

Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

1. Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci vč. dokladů prokazujících údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace dle § 77 odst. 2 zákona a dle § 79 zákona:

Požadavek zadavatele	Doklad
Základní způsobilost	
<u>Účastník</u> Výpis z evidence Rejstříku trestů právnických osob Výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob Potvrzení finančního úřadu Písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani Písemné čestné prohlášení o splatném nedoplatku na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění Potvrzení příslušené správy sociálního zabezpečení Výpis z obchodního rejstříku <u>Poddodavatel Ing. Jiří Krajcar, Gagarinova 2838/22, 746 01 Opava – Předměstí, IČO: 42045657</u> Výpis z evidence Rejstříku trestů právnických osob Výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob Potvrzení finančního úřadu	Výpis z evidence Rejstříku trestů právnických osob ze dne 14. 9. 2022 Výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob – Robert Koschatzky ze dne 14.9.2022 Potvrzení Finančního úřadu pro Moravskoslezský kraj ke dni 24.8.2022 Čestné prohlášení ze dne 15.10.2022 Čestné prohlášení ze dne 10.11.2022 Potvrzení Okresní správy sociálního zabezpečení Opava ke dni 24.8.2022 Výpis z obchodního rejstříku ze dne 1.11.2022 Netýká se Výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob ze dne 11.11.2022 Potvrzení finančního úřadu pro Moravskoslezský kraj ke dni 8. 11. 2022

<p>Písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani Písemné čestné prohlášení o splatném nedoplatku na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění Potvrzení příslušené správy sociálního zabezpečení Čestné prohlášení, že není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele</p> <p><u>Poddodavatel Roman Poláš, Mařádkova 2318/4, 746 01 Opava - Předměstí, IČO: 48830569</u> Výpis z evidence Rejstříku trestů právnických osob Výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob Potvrzení finančního úřadu</p> <p>Písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani Písemné čestné prohlášení o splatném nedoplatku na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění Potvrzení příslušené správy sociálního zabezpečení Čestné prohlášení, že není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele</p>	<p>Čestné prohlášení ze dne 15. 11. 2022 Čestné prohlášení ze dne 15. 11. 2022</p> <p>Potvrzení Okresní správy sociálního zabezpečení Opava ke dni 9. 11. 2022 Čestné prohlášení ze dne 22.11.2022</p> <p>Písemný závazek k poskytnutí plnění veřejné zakázky ze dne 10. 10. 2022</p> <p>Netýká se</p> <p>Výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob ze dne 10.10.2022 Potvrzení Finančního úřadu pro Moravskoslezský kraj ke dni 7.10.2022 Čestné prohlášení ze dne 15.11.2022</p> <p>Čestné prohlášení ze dne 15.11.2022</p> <p>Potvrzení Okresní správy sociálního zabezpečení Opava ke dni 7.10.2022 Čestné prohlášení ze dne 22.11.2022</p> <p>Písemný závazek k poskytnutí plnění veřejné zakázky ze dne 11. 10. 2022</p>
<p>Profesní způsobilost</p>	
<p>Výpis z obchodního rejstříku nebo obdobný doklad</p> <p>Oprávnění k podnikání pro: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování</p>	<p>Účastník Výpis z obchodního rejstříku ze dne 1.11.2022 Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku poddodavatele Ing. Jiří Krajcar Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku poddodavatele Roman Poláš</p> <p>Živnostenský list ze dne 31.5.2002 Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku ze dne 13.11.2022</p>
<p>Technická kvalifikace</p>	

<p>Seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Limit pro splnění kvalifikace: minimálně 3 referenční zakázky spočívající v rekonstrukci vnitřních prostor budovy obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, a to ve finančním objemu min. 5 mil. Kč bez DPH za referenční zakázku a alespoň dvě takové stavby se týkaly stavby definované v předmětné vyhlášce bodu 1h), tj. stavba pro zdravotnictví a sociální služby</p>	<p>Čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona ze dne 20.10.2022</p> <p>Seznam staveb obdobného charakteru ze dne 11. 10. 2022</p> <p>Osvědčení objednatele o řádném plnění stavby Zakázka: Město Albrechtice – dílčí stavební úpravy 1. a 4. NP Objednatel: Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, příspěvková organizace, I.P.Pavlova 552/9, Pod Bezručovým vrchem, Krnov Cena: 10 407 725 Kč bez DPH Doba plnění: 07/2020 – 05/2021 Předmět plnění: úprava provozu v 1. NP a 4. NP budovy OOP, tj. budovy pro zdravotnictví – bourací práce, změna dispozic, úprava povrchů, oprava omítek, obklady, dlažby, dodávka a montáž dveří a oken, elektroinstalace, vytápění, zdravotnická, vzduchotechnika, práce za plného provozu</p> <p>Osvědčení objednatele o řádném plnění stavby Zakázka: Pavilon F – stavební úpravy 1. NP pro rehabilitaci Objednatel: Slezská nemocnice v Opavě, příspěvková organizace, Olomoucká 470/86, Opava Cena: 16 538 595,10 Kč bez DPH Doba plnění: 26.7.2021 – 19.1.2022 Předmět plnění: oprava omítek a podlah, výměna zárubní a dveří, výměna oken, oprava fasády, nové obklady a dlažby, sanační omítky sklepů, sádkartonové podhledy, nové rozvody zdravotnické a kanalizace, elektroinstalace, slaboproud, nové rozvody vzduchotechniky budovy pro zdravotnictví, práce za plněného provozu</p> <p>Osvědčení objednatele o řádném plnění stavby Zakázka: Stavební úpravy areálu Charity Opava v Opavě Jaktaři – nový areál v bývalé STS Objednatel: Biskupství ostravsko-opavské, Kostelní náměstí 3172/1, Ostrava, Moravská Ostrava Cena: 19 896 272,47 Kč bez DPH Doba plnění: 4.11.2019 – 28.8.2020 Předmět plnění: přístavba výtahu, elektroinstalace, zdravotnická, vzduchotechnika, ústřední vytápění,</p>
--	---

	plynoinstalace, bleskovod, zateplení fasády, úprava komunikace, výměna oken dveře, oprava omítek, nová čistička odpadních vod, vnitřní vodovod, kanalizace, plynovod, trubní vedení, nové podlahy, plynovodní přípojka, vnější plynovod
Seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky vč. osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci. Limit pro splnění kvalifikace:	Seznam techniků Čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona ze dne 20.10.2022
hlavní stavbyvedoucí – minimálně 2 dokončené rekonstrukce vnitřních prostor objektu, kde samotná rekonstrukce probíhala za úplného provozu objektu, na kterých působil na pozici stavbyvedoucího, a to v hodnotě za min. 5 mil. Kč bez DPH, autorizace nebo registrace osoby usazené v oboru „Pozemní stavby“, délka odborné praxe na pozici stavbyvedoucího pozemních staveb min. 10 roků, VŠ vzdělání stavebního směru	Ing. Roman Rossípal – zaměstnanec Životopis ze dne 11.10.2022, praxe více jak 10 let na pozici stavbyvedoucího pozemních staveb, VŠ vzdělání stavebního směru – VUT Brno – fakulta stavební Realizované stavby na pozici stavbyvedoucího: Město Albrechtice – dílčí stavební úpravy 1. a 4. NP, finanční objem prací 10 407 725 Kč bez DPH Pavilon F – stavební úpravy 1. NP pro rehabilitaci, finanční objem prací 16 538 595 Kč bez DPH Osvědčení o autorizaci č. 34336 v oboru pozemní stavby ze dne 7.12.2012
člen realizačního týmu za techniku prostředí staveb – zkušenost s min. 2 ukončenými stavbami občanské vybavenosti v hodnotě min. 5 mil. Kč bez DPH za každou referenční zakázku, jež se týkala realizace TZB (elektroinstalace, ZTI, UT, VZT), autorizace nebo registrace osoby usazené v oboru „Technika prostředí staveb“, délka odborné praxe min. 5 roků, VŠ vzdělání technického směru	Ing. Jiří Krajcar - poddodavatel Životopis ze dne 10. 11. 2022, praxe více jak 5 let VŠ vzdělání technického směru – ČVUT v Praze Osvědčení o autorizaci č. 3138 v oboru Technika prostředí staveb, specializace technická zařízení ze dne 16. 2. 1994 Realizované stavby: Rekonstrukce budovy ZUŠ náměstí Míru, finanční objem prací TZB 6,5 mil. Kč bez DPH Nová Kasárna Krnov SO 01 Komerční objekt - restaurace, ordinace, finanční objem prací TZB 10,7 mil. Kč bez DPH
technik k zajišťování úkolů v prevenci rizik - osvědčení o odborné způsobilosti prevence rizik podle § 10 odst. 1 písm. c) zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo	Bc. Roman Poláš – poddodavatel Životopis ze dne 7.10.2022 Osvědčení o získání odborné způsobilosti k zajišťování úkolů v prevenci rizik v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle § 10 odst. 1 písm. c) zákona č. 309/2006 Sb. ze dne 7.4.2021 s platností do 7.4.2026

pracovně právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (zákon č. 88/2016)	
Certifikát systému řízení jakosti řady ČSN EN ISO 9001 odpovídající předmětu zakázky (provádění staveb, jejich změn a odstraňování)	Certifikát systému managementu kvality dle normy ČSN EN ISO 9001:2016 pro obory provádění občanských, bytových, průmyslových staveb, komunikací a kanalizací, Výroba plastových oken a dveří ze dne 10. 10. 2022 platný do 9.10.2025

2. Seznam dokladů podle § 104 písm. a) zákona, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy

Pojistná smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem minimálně 5,0 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody – Pojistná smlouva č. 503511923 – změna, uzavřená s Allianz pojišťovna, a.s. ze dne 16.10.2019, pojištění odpovědnosti za škodu s limitem pojistného plnění 25 mil. Kč, pojištění sjednáno na dobu neurčitou.

3. Výsledek zkoušek vzorků podle § 104 odst. 1 písm. b) zákona

Nebylo požadováno.

V Krnově dne

.....
MUDr. Ladislav Václavec, MBA
ředitel