



# Městský úřad Město Albrechtice

## Odbor stavební úřad a územní plánování

nám. ČSA 27/10

793 95 Město Albrechtice

strana 1 (celkem 2)

VAŠE Zn.:  
ZE DNE: 30.03.2021  
NAŠE Čj.: Mě 4412/2021  
NAŠE Sp.Zn.: 3497/2021/SU  
VYŘIZUJE: Ing. Linda Petrová  
TEL.: 777 781 182  
E-MAIL: l.petrova@mesto-albrechtice.cz  
ID: qz9b27r  
DATUM: 26.04.2021

SZZ Krnov, příspěvková organizace  
MUDr. Ladislav Václavec, MBA  
IČ: 008 44 641  
I.P.Pavlova 552/9  
794 01 Krnov  
v zastoupení na základě plné moci:  
(adresa pro doručování)  
Ing. Miroslav Geryk  
IČ: 630 15 820  
Dvořákův okruh 2149/13  
794 01 Krnov

### SDĚLENÍ

Městský úřad Město Albrechtice, odbor stavební úřad a územní plánování (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad věcně příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), obdržel dne 30.03.2021 ohlášení stavby podle ustanovení § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona a podle § 18a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, pro stavební záměr s názvem: „Město Albrechtice – stavební úpravy budovy OOP“ s místem umístění na pozemcích parc.č. 1368 – zastavěná plocha a nádvoří a parc.č. 1371/1 – zahrada oba v k.ú. Město Albrechtice, obec Město Albrechtice. Stavebníkem je právnická osoba, **Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, příspěvková organizace**, IČ: 008 44 641, se sídlem I.P.Pavlova 552/9, 794 01 Krnov, zastoupená ředitelem MUDr. Ladislavem Václavcem, MBA. Žádost podal Ing. Miroslav Geryk, IČ: 630 15 820, s místem podnikání Dvořákův okruh 2149/13, 794 01 Krnov – Pod Bezručovým vrchem, na základě plné moci ze dne 22.03.2021.

K žádosti byla přiložena ve dvojím vyhotovení dokumentace s názvem stavby „MĚSTO ALBRECHTICE – STAVEBNÍ ÚPRAVY BUDOVY OOP“. Dokumentaci vypracoval Ing. Miroslav Geryk, IČ: 630 15 820, s místem podnikání Dvořákův okruh 2149/13, 794 01 Krnov, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT - 1200850, datum zpracování: 03/2021.

Podle doložených podkladů a dokumentace se jedná o stavební úpravy stavby občanského vybavení č.p.184 s místem umístění na pozemku parc.č 1368 v k.ú. Město Albrechtice.

Stavební úpravy obsahují: Bude provedena kompletní výměna osinkocementové střešní krytiny za novou vláknocementovou v červené barvě dle stávající, část krytiny bude plechová falcovaná v červené barvě. Budou kompletně vyměněny klempířské prvky. Dojde k výměně poškozeného dřevěného bednění a lokální výměně poškozených prvků kovu. Součástí úprav bude i kompletní provedení nového bleskosvodu. Dále bude provedena sanace a izolace suterénního zdiva a oprava dešťové kanalizace v areálu. Zpětně budou provedeny okapové chodníky. Při provádění stavby nebude zasahováno do nosných konstrukcí stavby občanského vybavení č.p. 184 ve Městě Albrechticích. Stavební práce budou prováděny pouze na pozemcích parc.č. 1368 a parc.č. 1371/3 oba v k.ú. Město Albrechtice, obec Město Albrechtice.

#### Stavební úřad k výše uvedené žádosti sděluje následující:

Výše popsané stavební úpravy stavby občanského vybavení č.p. 184 ve Městě Albrechticích v souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, nevyžadují územní souhlas, územní rozhodnutí ani ohlášení, neboť se jedná o stavební úpravy, kterými se nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí a jejich provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde

o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou a tudíž se jedná o stavbu, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Dále upozorňujeme na povinnosti stavebníka dle § 152 stavebního zákona. Stavba občanské vybavenosti č.p. 184 ve Městě Albrechticích je stavby podle § 2 odst. 1 písm. b) vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění. Stavebník je povinen dodržovat ustanovení této vyhlášky.

Toto sdělení nenahrazuje rozhodnutí, stanovisko, vyjádření, souhlas, posouzení, popřípadě jiné opatření dotčeného orgánu státní správy vyžadované zvláštním předpisem.

*„otisk úředního razítka“*

Ing. Linda Petrová  
vedoucí odboru stavební úřad  
a územní plánování

**Rozdělovník:**

- Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, hospodaření se svěřeným majetkem kraje má Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, příspěvková organizace, I.P.Pavlova 552/9, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov (doručit zmocněnci)

Spis: - Městský úřad Město Albrechtice, odbor stavební úřad a územní plánování