



MAGISTRÁT MĚSTA TŘINCE

ODBOR STAVEBNÍHO ŘÁDU A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Jablunkovská 160, 739 61 Třinec



VITTRIVD_216662

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

ČÍSLO JEDN.:

SPIS. ZN.:

MMT/79204/2023/SŘAÚP/La
MMT/14546/2023/SŘaÚP/Lan

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

Monika Lancová, oprávněná
úřední osoba
558 306 229
epodatelna@trinecko.cz

DATUM:

03.11.2023

Doporučeně

Nemocnice Třinec, příspěvková
organizace
Kaštanová 268
739 61 Třinec

SOUHLAS

S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Magistrát města Třince, odbor stavebního řádu a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 16.10.2023 podal

Nemocnice Třinec, příspěvková organizace, Kaštanová 268, 739 61 Třinec

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s provedením ohlášeného stavebního záměru:

stavební úpravy podle § 104 odst. 1 písm. k) stavebního zákona

"Rekonstrukce gynekologické ambulance a rodinného pokoje"

(dále jen "stavební záměr") na pozemku parc. č. 563/6 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Dolní Líštná.

Popis druhu a účelu stavebního záměru:

- Budou provedeny stavební úpravy v 5.NP části bloku F a G monobloku nemocnice za účelem zvýšení standardu na gynekologicko-porodnickém oddělení v Nemocnici Třinec. Provedenými úpravami bude v místě původního dospávacího pooperačního pokoje a čistící místnosti zřízen rodinný pokoj, vstupní filtr, prostor pro hygienu dítěte, a sociální zařízení – WC a sprcha. Déle budou provedeny stavební úpravy ve stávající gynekologické ambulanci, kterými dojde ke zvětšení prostoru čekárny, úpravě převlékacích kabin a WC a provedení sádrokatronové příčky pro dělení prostoru ambulance.

Stavební úpravy budou provedeny dle dokumentace, kterou vypracovala KANIA a.s. Ostrava a ověřil Ing. Ondřej Fabián, ČKAIT 1103620.



Odůvodnění:

Záměr je v souladu s ustanovením §106 odst. 1 stavebního zákona:

Záměr je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu:

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, zejména s ust. § 23, odst. 1, jedná se o stávající objekt, který je napojen na stávající síť technické infrastruktury a s ust. § 23, odst. 4, změnou stavby nebudou ovlivněny urbanistické a architektonické hodnoty stávající zástavby, jedná se o vnitřní stavební úpravy.

V daném případě se jedná o změnu dokončené stavby, dle předložené projektové dokumentace je stavba navržena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby – viz bod 2 technické zprávy.

Stavební úřad se dále zabýval vyhodnocením požadavků danou vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (dále jen "vyhláška č. 398/2009 Sb."). V daném případě se jedná o stavbu občanského vybavení se změnou části 5.NP, prostor je přístupný stávajícím výtahem, bezbariérové řešení zůstává stávající.

Záměr je v souladu se závaznými stanovisky dotčených orgánů:

Ke stavbě se vyjádřily dotčené orgány z hledisek právních předpisů, které chrání. Jedná se o tato stanoviska:

- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 05.10.2023 - souhlasné závazné stanovisko z hlediska zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, územní odbor Frýdek-Místek ze dne 13.07.2023 - souhlasné závazné stanovisko z hlediska zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů
- koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Třince ze dne 11.10.2023 tj. vyjádření z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech – podmínky zapracovány do dokumentace

V souladu s ustanovením §105 odst. 1 stavebního zákona byly k ohlášení připojeny tyto doklady:

- plná moc pro zastupování
- dokumentace záměru, kterou vypracovala společnost KANIA a.s. Ostrava a ověřil Ing. Ondřej Fabián, ČKAIT 1103620
- výpis z katastru nemovitostí
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 10. 01. 2005.10.202323 - souhlasné závazné stanovisko z hlediska zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, územní odbor Frýdek-Místek ze dne 13.07.2023 - souhlasné závazné stanovisko z hlediska zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů
- koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Třince ze dne 11.10.2023 tj. vyjádření z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech – podmínky zapracovány do dokumentace

Poučení:

Souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.

Podle ust. § 152 odst. 1 stavebního zákona je stavebník povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy.

Stavba bude provedena oprávněnou firmou - § 160 stavebního zákona. Zhotovitel stavby podle § 160, odst. 2 stavebního zákona je povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.

Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník, případně jednoduchý záznam o stavbě dle § 157 stavebního zákona.

Dokončenou stavbu lze užívat až na základě kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník mj. opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy.

Upozornění:

Magistrát města Třince, Odbor životního prostředí a zemědělství jako věcně a místně příslušný podle § 146 odst. 3 písm. b) a odst. 5 zákona o odpadech vydává žadateli k záměru toto vyjádření:

1. Odpad, který původce odpadu nezpracuje v místě stavby v souladu se zákonem o odpadech, je povinen předat:
 - přímo nebo prostřednictvím dopravce odpadu pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu nebo za podmínek § 16 odst. 3 zákona o odpadech do dopravního prostředku takového zařízení,
 - obchodníkovi s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu, popřípadě dopravci odpadu určenému tímto obchodníkem.
2. V rámci stavebních prací postupovat tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
3. Původce odpadu musí u stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, mít zajištěno jejich předání v odpovídajícím množství písemnou smlouvou před jejich vznikem.
4. Magistrát města Třince, Odbor životního prostředí a zemědělství, požaduje doložit:
 - písemnou smlouvu viz bod 3 nejpozději 7 dní před započatím stavby,
 - doklady o předání odpadů dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech nejpozději do 30 dní od ukončení stavby.

Ing. Marek Labaj
vedoucí odboru SŘ a ÚP

Za správnost vyhotovení: Bc. Monika Lancová

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 4 ve výši 500 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

1. Nemocnice Třinec, příspěvková organizace, IDDS: n3ek6pv
sídlo: Kaštanová č.p. 268, Dolní Líštná, 739 61 Třinec 1

spis