



MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ

Odbor stavební a životního prostředí

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ:

SMK/084772/2023

SPISOVÁ ZNAČKA:

SMK/055820/2023/OSŽP/Sv

VYŘIZUJE:

Bc. Hana Stanovská

TEL.:

596 387 392

E-MAIL:

epodatelna@karvina.cz

LISTŮ/PŘÍLOH:

5/2

DATUM:

14.06.2023

Nemocnice Karviná - Ráj,

příspěvková organizace

Vydmuchov 399/5

734 01 Karviná-Ráj

kteřou zastupuje

KONEKO, spol. s r.o.

Výstavní 2224/8

709 00 Ostrava – Mariánské Hory

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Magistrát města Karviné, příslušný podle ustanovení § 7 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako dotčený orgán (dále jen „dotčený orgán“), příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, posoudil žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska, kterou dne 18.04.2023 podala a dne 26.05.2023 kompletně doplnila

Nemocnice Karviná - Ráj, příspěvková organizace, IČO 008 44 853, Vydmuchov 399/5, 734 01 Karviná - Ráj, kterou zastupuje společnost KONEKO, spol. s r.o., IČO 005 77 758, Výstavní 2224/8, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory (dále jen "žadatel"),

k žádosti pro vydání územního rozhodnutí k záměru uváděnému pod názvem: **"Rekonstrukce kanalizace - Nemocnice Karviná-Ráj - vnitřní kanalizace"**

na pozemcích parc. č. 1315/1 v katastrálním území Karviná-město, parc. č. 466/1, 466/2, 466/3, 466/7, 468, 475/1, 475/2, 475/4, 475/7, 475/13, 475/14, 475/23, 475/24, 475/26, 475/30, 477/1, 477/3, 480/1, 484/1, 484/2 a 486 v katastrálním území Ráj, v obci Karviná (dále jen "záměr").

Popis záměru:

Jedná se o rekonstrukci kanalizace v areálu nemocnice, kde je vybudovaný oddílný kanalizační systém dešťové a splaškové vnitřní kanalizace. Odpadní vody splaškové kanalizace jsou odváděny potrubím DN 300 k likvidaci na stávající ČOV města Karviné a dešťové vody jsou svedeny do drobného vodního toku Mlýnka IDVT 10101579. Kamerovým průzkumem bylo prokázáno špatného stavu jednotlivých potrubí, které jsou místy zkorodované, spoje jsou netěsné a do potrubí přitékají balastní vody. V rámci záměru bude část stok zrušená.

Stavba je členěna na jednotlivé technické a technologické zařízení: TZ 01 Splašková vnitřní kanalizace, TZ 02 Dešťová vnitřní kanalizace, TZ 03 Rušení stávající kanalizace (Projektová dokumentace bouracích prací), TZ 04 Obnova stávajících povrchů.

Projektovou dokumentaci pro územní rozhodnutí, uváděnou pod názvem "Rekonstrukce kanalizace - Nemocnice Karviná-Ráj - vnitřní kanalizace", zpracovala v březnu 2023 firma Koneko spol. s r.o., IČO 005 77 758, hlavní projektant Ing. Sergej Gorbunov, ČKAIT 1101825, vodohospodářská část

MMKASS12836523



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Adresa pro osobní kontakt: Karola Sliwky 618, Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
Telefon: 596 387 111 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

Ing. Jiří Zavadil a Ing. Jakub Charvát, rozpočtová část Ondřej Luč, dokladová část Ing. Lenka Kazdová, ČKAIT 1102702.

Dotčený orgán po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů vydává k záměru podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto

k l a d n é **koordinované závazné stanovisko**

z hlediska jednotlivých dílčích zákonů, které jako dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle podle § 75 odst. 1 písm. c) s použitím § 77 odst. 1 písm. a) v souladu s § 4 odst. 2, § 77 odst. 1 písm. l) v souladu s § 12 odst. 2 a 4 a § 77 odst. 4 v souladu s § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

I.

Orgán ochrany přírody, jako dotčený orgán v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), žadateli dle ustanovení § 8 odst. 6 zákona o ochraně přírody a krajiny uděluje **souhlas s kácením dřevin** rostoucích mimo les, a to v rozsahu, který je označen červeně v tabulce *Příloha č. 2 Seznam zeleně určené ke kácení*, na pozemcích parc.č. 466/1 466/2, 466/3, 466/7, 475/1, 475/24 a 475/30, vše v katastrálním území Ráj, v obci Karviná. Dále jsou dřeviny označeny v koordinačním situačním výkresu C.3. Tento koordinační situační výkres C.3 a *Příloha č. 2 Seznam zeleně určené ke kácení* jsou nedílnou součástí tohoto závazného stanoviska.

Souhlas s kácením je vázán těmito podmínkami:

- A. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedeného záměru na základě rozhodnutí, jehož je toto závazné stanovisko závazným podkladem.
- B. Kácení dřevin bude provedeno v době vegetačního klidu v souladu s ustanovením § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vyhláška"), tzn. zpravidla mezi 01.11. a 31.03. běžného roku.
- C. Kácení dřevin bude rovněž provedeno v souladu s ustanovením § 5a odst. 1 písm. b) a písm. d) zákona o ochraně přírody a krajiny.
- D. Po vykácení všech dřevin žadatel oznámí písemně orgánu ochrany přírody jeho provedení, nejpozději však do 15 pracovních dnů.
- E. V případě kácení dřevin ve vegetačním období je kácení možno provést pouze v případě realizace uvedeného záměru na základě rozhodnutí, jehož je toto závazné stanovisko závazným podkladem a je rovněž vázáno podmínkami:
 - 1. Žadatel na vlastní náklady zajistí odborně způsobilou osobu, která před vlastním kácením provede prohlídku dřevin, na základě které zpracuje písemnou zprávu s ohledem na ustanovení § 5a zákona tzn. vyloučení hnízdní aktivity volně žijících ptáků.
 - 2. Odborně způsobilá osoba bude rovněž přítomna vlastnímu kácení a bude dozorovat ochranu volně žijících ptáků vyplývající z ustanovení § 5a zákona.
 - 3. Žadatel před zahájením kácení dřevin, minimálně 5 pracovních dní předem, doručí správnímu orgánu písemnou zprávu zpracovanou odborně způsobilou osobou.
 - 4. V případě výskytu hnízdní aktivity volně žijících ptáků bude kácení provedeno mimo vegetační období.

II.

Orgán ochrany přírody, jako dotčený orgán v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 a) stavebního zákona, žadatel dle ustanovení § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny ukládá povinnost provést náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy za pokácené dřeviny, a to v rozsahu: **10 ks Javor mléč** (*Acer platanoides*), vel. 12-14 ZB, **10 ks Dub zimní** (*Quercus petraea*), vel. 12-14 ZB, **10 ks Lípa srdčitá** (*Tilia cordata*), vel. 14-16 ZB, **10 ks Modřín opadavý** (*Larix decidua*), 12-14 ZB, **5 ks Šeřík Meyerův** (*Syringa meyeri*), keř, v kontejneru K5, velikost 40-50 cm a **5 ks Šácholan hvězdokvětý** (*Magnolia stellata*), keř, v kontejneru K5, 60-80 cm, vše na pozemky parc. č. 466/2 a 475/1 v katastrálním území Ráj, v obci Karviná.

Náhradní výsadba bude realizována za následujících podmínek:

- F. Žadatel uloženou náhradní výsadbu provede nejdříve po nabytí právní moci rozhodnutí, jehož je toto závazné stanovisko závazným podkladem, a nejpozději do 5 let od ukončení stavby. Nová náhradní výsadba bude postupně zakreslována do výkresové dokumentace a následně písemně oznamována orgánu ochrany přírody.
- G. Žadateli se stanovuje povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení náhradní výsadby za těchto podmínek:
- po dobu uložené péče bude v intervalu 2 let prováděn výchovný řez jedinců,
 - pravidelná zálivka bude prováděna do odeznění povýsadbového šoku tj. v daném případě minimálně v počtu cyklů 6 až 8 zálivek během prvního vegetačního období po výsadbě, četnost zálivek může být ve druhém roce snížena na 3 až 6 cyklů,
 - kořenové krčky dřeviny budou usazeny v rovině s terénem nebo lehce nad terén,
 - kotvení listnatých dřevin bude provedeno k trojici kůlů (s příčkami)
 - v případě poškození, odumření nebo zcizení vysazených jedinců, budou tiito nahrazeni novými.

2. Ochrana lesa

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou předmětným záměrem dotčeny, bez stanovení podmínek.

3. Ochrana vod

Vodoprávní úřad podle ustanovení § 136 odst. 1 písm. b) správního řádu a ustanovení § 37 odst. 3 písm. b) a odst. 5 zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "lázeňský zákon"), s použitím § 149 odst. 1 a 2 správního řádu, vydává závazné stanovisko k územnímu řízení a řízení o odstranění staveb k záměru uváděném pod názvem "Rekonstrukce kanalizace - Nemocnice Karviná-Ráj - vnitřní kanalizace", bez stanovení podmínek.

Místo záměru:

pozemek parcelní číslo	1315/1
katastrální území	Karviná-město
pozemky parcelní čísla	466/1, 466/2, 466/3, 466/7, 468, 475/1, 475/2, 475/4, 475/7, 475/13, 475/14, 475/23, 475/24, 475/26, 475/30, 477/1, 477/3, 480/1, 484/1, 484/2, 486
katastrální území	Karviná-město
obec	Karviná
kraj	Moravskoslezský
číslo hydrologického pořadí	2-03-03-066
hydrogeologický rajon	2262 - Ostravská pánev - karvinská část
Orientační určení polohy záměru	X = 1102010.1 Y= 451343.3

4. Památková péče

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen "památkový zákon"), jsou záměrem dotčeny. Podle ustanovení § 14 odst. 2 památkového zákona je záměr přípustný bez stanovení podmínek. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 18.04.2023 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k uvedenému záměru. Žádost byla kompletně doplněna dne 26.05.2023.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Předložená dokumentace záměru.
- Žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska ze dne 18.04.2023.
- Doplnění ze dne 19.05., 22.05., 25.05. a 26.05.2023.

Po posouzení záměru z hlediska jednotlivých dílčích zákonů dotčený orgán **sděluje**, že veřejné zájmy, které hájí na úseku:

- ochrany ovzduší podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů,
- odpadového hospodářství podle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
- ochrany zemědělského půdního fondu podle § 15 písm. n) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,
- myslivosti podle § 60 a § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,
- ochrany pozemních komunikací podle § 32 odst. 3 a § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,
- územního plánování podle § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, vzhledem k tomu, že nedochází ke změně využití nebo prostorového uspořádání území a nejedná se tedy o změnu v území ve smyslu § 96b odst. 1) stavebního zákona,

nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto koordinované závazné stanovisko.

Odůvodnění pro jednotlivé úseky:

1. Ochrana přírody a krajiny

Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o ochraně přírody a krajiny") s předmětným záměrem, jakožto zásahem, který se nedotýká žádného významného krajinného prvku. Orgán ochrany přírody na základě posouzení předložené dokumentace zjistil, že se na výše uvedených pozemcích nenachází významné krajinné prvky, které by mohly být realizací záměru poškozeny nebo zničeny, nebo by mohlo dojít k ohrožení či oslabení jejich ekologicko-stabilizační funkcí dle ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Orgán ochrany přírody ve smyslu ustanovení § 12 odst. 4 zákona o ochraně přírody a krajiny neposuzuje krajinný ráz v zastavěném území a v zastavitelných plochách, pro které je územním plánem nebo regulačním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody, nicméně z projektové dokumentace je zřejmé, že záměr nemůže svým charakterem změnit ani snížit krajinný ráz, tzn. harmonické měřítko krajiny zůstane zachováno, včetně vztahů v krajině ve smyslu ustanovení § 12 odst. 2 zákona.

I.

Orgán ochrany přírody se ve smyslu ustanovení § 7 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny zabýval otázkou obecné ochrany dřevin.

Z předložené dokumentace je zřejmé, že dojde ke kácení dřevin a zapojeného porostu dřevin na pozemcích parc.č. 466/1 466/2, 466/3, 466/7, 475/1, 475/24 a 475/30, vše v katastrálním území Ráj, v obci Karviná. Orgán ochrany přírody zjistil, že předmětné dřeviny požadované ke kácení jsou v kolizi se záměrem. Nutnost kácení je minimalizována v souladu s projektem a kácení je omezeno

na nejmenší možnou míru. Protože realizace záměru není bez kácení dřevin možná, orgán ochrany přírody povoluje kácení v rozsahu, uvedeném v přiložené tabulce pod názvem *Příloha č. 2 Seznam zeleně určené ke kácení*, kde dřeviny a zapojené porosty dřevin povolené ke kácení jsou označeny červenou barvou. Dále v rámci předmětného záměru dojde ke kácení dřevin a mýcení zapojeného porostu dřevin, které v souladu s ustanovením § 8 odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny a rovněž dle ustanovení § 3 písm. a) a b) vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vyhláška") nevyžadují povolení orgánu ochrany přírody ke kácení. Dané dřeviny nedosahují dendrometrických vlastností vyžadujících závazné stanovisko ke kácení dle ustanovení § 8 odst. 6 zákona o ochraně přírody a krajiny a rovněž nebude dotčeno ustanovení § 7 zákona o ochraně přírody a krajiny, neboť tímto zásahem (pokácením) nedojde k jejich poškozování či ničení ve smyslu způsobení podstatného a trvalého snížení jejich ekologických a estetických funkcí nebo bezprostředního nebo následného odumření, jelikož tyto budou v místě záměru odstraněny a jsou v *Příloze č. 2 seznam zeleně určené ke kácení* označeny oranžovou barvou. Ostatní dřeviny budou dle dokumentace chráněny dle normy ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích (zejména body 4.6, 4.8, 4.10 a 4.12).

Orgán ochrany přírody stanovil v části I. podmínky pro vydání souhlasu s kácením dřevin:

V podmínce č. A. orgán ochrany přírody uvedl, že kácení lze provést pouze v případě realizace výše uvedeného záměru, a to na základě pravomocného rozhodnutí, jehož je toto opatření závazným podkladem. Uvedená podmínka vychází z ustanovení § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, ze kterého vyplývá, že povolení resp. závazné stanovisko lze vydat ze závažných důvodů tj. v daném případě realizace záměru.

V podmínce č. B tohoto závazného stanoviska orgán ochrany přírody stanovil, že případné kácení dřevin v době vegetačního klidu bude provedeno v souladu s ustanovením § 5 vyhlášky, to znamená, že kácení dřevin se provádí zpravidla v období vegetačního klidu (přirozený útlum fyziologických a ekologických funkcí dřevin), tzn. zpravidla mezi 01.11. a 31.03. běžného roku. Konkrétní rozsah tohoto období závisí na aktuálním průběhu počasí (teplot) a na jimi vázané ekologické funkci dřevin. Informace o upřesnění tohoto období lze dohledat na stránkách Ministerstva životního prostředí České republiky dostupné z <https://www.mzp.cz/>.

Dále z důvodu zajištění ochrany volně žijících ptáků orgán ochrany přírody v podmínce č. C stanovil, že kácení bude provedeno v souladu s ustanovením § 5a odst. 1 písm. b) a písm. d) zákona o ochraně přírody a krajiny tzn., že nesmí dojít k úmyslnému poškozování nebo ničení hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd, ani k úmyslnému vyrušování těchto ptáků (zejména během rozmnožování a odchovu mláďat).

Orgán ochrany přírody v podmínce č. D. stanovil žadateli povinnost provedení kácení všech dřevin po jeho realizaci písemně oznámit orgánu ochrany přírody, nejpozději však do 15 pracovních dnů. Uvedená lhůta je dle názoru správního orgánu přiměřená. Písemné oznámení je nezbytné z důvodu následné evidenční a kontrolní činnosti.

Správní orgán v podmínce E. dále uvedl, že kácení dřevin je možno provést ve vegetačním období, pouze v případě realizace uvedeného záměru na základě rozhodnutí, jehož je toto závazné stanovisko závazným podkladem a je rovněž vázáno podmínkami:

Správní orgán v podmínce č. 1 tohoto stanoviska stanovil, že žadatel na vlastní náklady zajistí odborně způsobilou osobu, která před vlastním kácením zajistí prohlídku dřevin, na základě které zpracuje písemnou zprávu s ohledem na ustanovení § 5a zákona o ochraně přírody a krajiny tzn. vyloučení hnízdní aktivity volně žijících ptáků.

Dále v podmínce č. 2 uvedl, že tato odborně způsobilá osoba bude dozorovat vlastní průběh kácení ve smyslu ustanovení § 5a zákona o ochraně přírody a krajiny tj. ochrany volně žijících ptáků.

Správní orgán v podmínce č. 3 tohoto závazného stanoviska stanovil žadateli ohlašovací povinnost, tedy že písemnou zprávu dle podmínky č. 1 doručí správnímu orgánu nejpozději do 15 pracovních dnů od provedení prohlídky. Správní orgán považuje za důležité a nezbytné seznámit se s jejím závěrem. Správní orgán dodává, že je možné tuto zprávu spojit s oznámením o provedení kácení dle podmínky č. 1 tohoto rozhodnutí, a to především pro zjednodušení úkonu v souladu s ustanovením § 6 odst. 2 zákona č.500/2004 Sb., správní řád.

V podmínce č. 4 tohoto závazného stanoviska správní orgán uvedl, že v případě výskytu hnízdní aktivity volně žijících ptáků na dřevinách bude kácení provedeno za podmínek uvedených pro kácení mimo vegetační období, a to vzhledem k ochraně těchto ptáků, která vyplývá z ustanovení § 5a zákona o ochraně přírody a krajiny.

II.

V souladu s ustanovením § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny orgán ochrany přírody ve svém závazném stanovisku ke kácení dřevin rostoucích mimo les stanovil žadateli přiměřenou náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin. Uložená náhradní výsadba odpovídá svým druhovým složením dřevin koncepci záměru pod názvem „Revitalizace parku Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj“. Uložená náhradní výsadba bude provedena na pozemcích parc. č. 466/2 a 475/1 v katastrálním území Ráj, v obci Karviná.

Orgán ochrany přírody stanovil v části II. podmínky vázané na realizaci uložené náhradní výsadby:

V podmínce F. orgán ochrany přírody stanovil časový rámec pro splnění náhradní výsadby, a to do 5 let po dokončení stavby. Dále rovněž stanovil, že provedení výsadby bude orgánu ochrany přírody postupně zakreslováno do výkresové části, z důvodu postupné realizace náhradní výsadby v návaznosti na realizaci záměru. Následně bude písemně oznámeno, a to z důvodu následné kontrolní činnosti.

Dále v podmínce G. orgán ochrany přírody stanovil žadateli podle ustanovení § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu pěti let ode dne provedení výsadby s dostatečnou frekvencí zalívky na základě norem a arboristických standardů, neboť uvedená péče je v důsledku suchých period nutná a nezbytná z hlediska zabránění úhynu vysazených jedinců.

Vyřizuje: Ing. Bohumila Strončková, tel. č.: 596 387 449.

2. Ochrana lesa

Z předloženého situačního plánu, zpracovaného v měřítku 1 : 500 vyplývá, že veřejné zájmy chráněné dle § 14 odst. 2 lesního zákona, jsou předmětným záměrem dotčeny, jelikož se navržená stavba bude nacházet ve vzdálenosti do 50 m od okraje pozemku určeného k plnění funkcí lesa parcelní číslo 463 v katastrálním území Ráj, v obci Karviná (dále jen "lesní pozemek").

Jelikož náležitosti žádosti o stanovisko podle ustanovení § 14 odst. 2 lesního zákona nejsou v lesním zákoně ani v jeho prováděcích právních předpisech výslovně stanoveny, orgán státní správy lesů vyhodnotil úplnost žádosti, jejímž zásadním podkladem pro vydání závazného stanoviska je předložená projektová dokumentace.

Orgánu státní správy lesů je z úřední činnosti známo, že se navrhovaná stavba nachází v zastavěném území obce.

Na základě vyhodnocení výše uvedených skutečností orgán státní správy lesů vydává k předmětnému záměru, podle § 14 odst. 2 lesního zákona, toto závazné stanovisko - souhlas k umístění stavby ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesního pozemku, kdy nejkratší vzdálenost mezi navrženou stavbou a okrajem lesního pozemku je cca 45 m. Orgánu státní správy lesů je z úřední činnosti známo, že se porost na lesním pozemku nachází v dostatečné vzdálenosti od navržené stavby. Z tohoto důvodu nemůže umístěním stavby dojít k činnosti, která by ohrozila již existující lesní pozemek, jeho funkčnost a hospodaření na lesním pozemku. Z výše uvedeného důvodu není tento souhlas vázán podmínkami.

Vzhledem k tomu, že orgán státní správy lesů, po posouzení žádosti a jejích příloh, neshledal důvody žádosti o vydání souhlasu k umístění stavby ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesního pozemku nevyhovět, vydává souhlas k umístění stavby ve vzdálenosti do 50 m od okraje výše uvedeného lesního pozemku za použití ustanovení právních předpisů v tomto závazném stanovisku uvedených.

Vyřizuje: Ing. Barbora Cyganková., tel. č.: 596 387 262.

3. Ochrana vod

Vodoprávní úřad vydává k řízením vedených při umisťování, povolování, užívání a odstraňování staveb dle stavebního zákona, pokud mohou být dotčeny zájmy podle tohoto zákona a pokud se jedná o stavby v ochranném pásmu přírodního léčivého zdroje a na území lázeňského místa v souladu

s ustanovením § 37 odst. 3 písm. b) a odst. 5 zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "lázeňský zákon") závazné stanovisko.

Součástí záměru jsou areálové kanalizace dešťové a splaškové vody. Splaškové vody jsou odváděny na jednotnou kanalizaci města Karviné a dešťové vody částečně do vodního toku Mlýnka v Karviné a zbylá část do jednotné kanalizace města Karviné.

Jelikož celý záměr je navržen na pozemcích, na kterých je stanoveno ochranné pásmo II. stupně přírodních léčivých zdrojů v Karviné, vodoprávní úřad posoudil předmětnou žádost z hlediska lázeňského zákona, Toto ochranné pásmo bylo stanoveno vyhláškou č. 12/2011 Sb., o stanovení ochranných pásem přírodních léčivých zdrojů minerální vody v Karviné a vymezení konkrétních ochranných opatření (rozsah tohoto ochranného pásma je vymezen přílohou č. 15 citované vyhlášky).

Vzhledem k tomu, že ochranné pásmo zdrojů (avšak mimo lázeňské území), jejichž výtěžkem je pouze neuhličitá voda s obsahem rozpuštěného CO₂ nižším než 1g/l ve smyslu přílohy č. 1 (odst. A písm. b) bod 1) k vyhlášce č.423/2001 Sb., o zdrojích a lázních, nevykonává kompetence stanovené v ustanovení § 37 odst. 2 až 4 lázeňského zákona Ministerstvo, nýbrž vodoprávní úřad. Na základě výše uvedeného vodoprávní úřad posoudil předmětnou žádost a na základě tohoto posouzení vydal závazné stanovisko podle § 37 odst. 3 písm. b) lázeňského zákona k záměru, jelikož součástí záměru jsou stavby areálových kanalizačních přípojek zasahující do hloubky větší než 2 m pod úroveň terénu. Ložisko jodobromových vod se nachází v hloubce minimálně 200 a více metrů pod terénem a vodoprávní úřad má za to, že provedením staveb nedojde k ovlivnění jodobromových vod.

Vodoprávní úřad při vydávání závazného stanoviska chrání zájmy podle vodního zákona, kterými jsou mimo jiné i cíle ochrany vod stanovené v § 23a a v plánech povodí. Vodoprávní úřad tedy posuzoval možnost zhoršení stavu záměrem dotčeného vodního útvaru povrchových a podzemních vod.

Vodoprávní úřad posoudil možnost zhoršení stavu stavbami dotčeného vodního útvaru povrchových a podzemních vod a ochranného pásma přírodního léčivého zdroje (jehož výtěžkem je pouze neuhličitá voda) a souhlasí s předmětným záměrem bez stanovení podmínek, jelikož lze z projektové dokumentace vyplývá, že nemůže dojít k možnosti negativního ovlivnění zdroje minerálních vod prováděním stavby.

Vodoprávní úřad souhlasí s předmětným záměrem bez stanovení podmínek, jelikož lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru povrchových ani podzemních vod, a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod, nebude mít dopad na podzemní a povrchové vody a nedojde ke změně odtokových poměrů v předmětné lokalitě.

Vodoprávní úřad posoudil žádost z hlediska její úplnosti a zjistil, že obsahuje obecné náležitosti podle § 37 odst. 2 správního řádu a přiložené podklady jsou z hlediska zákona o vodách dostačující a přezkoumatelné.

Podkladem pro vydání závazného stanoviska je:

Projektová dokumentace ke stavbě uváděná pod názvem "Rekonstrukce kanalizace - Nemocnice Karviná-Ráj - vnitřní kanalizace"

Na základě výše uvedeného vodoprávní úřad vydal závazné stanovisko k předmětnému záměru podle lázeňského zákona bez podmínek.

Vyřizuje: Ivana Krainová, tel. č.: 596 387 453.

4. Památková péče

Vzhledem k tomu, že pozemky parc.č. 475/1, 475/7 a 486 v kat. území Ráj, na kterých je také záměr navržen, se nacházejí na území ochranného pásma městské památkové zóny centra Karviná-Fryštát, vyhlášeného rozhodnutím Okresního úřadu v Karviné, referátem regionálního rozvoje pod č.j. RRR-858/93/Ma ze dne 01.09.1993, jsou dotčeny zájmy státní památkové péče, byla žádost dne 20.04.2023 postoupena Magistrátu města Karviné, Odboru stavebnímu a životního prostředí, jako dotčenému orgánu státní památkové péče (dále jen "správní orgán").

Správní orgán dle ust. § 14 odst. 6 památkového zákona zaslal dne 21.04.2023 žádost odborné organizaci státní památkové péče, tj. Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému

pracovišti v Ostravě (dále jen "odborná organizace"), o písemné vyjádření. Písemné vyjádření odborné organizace č.j. NPU-381/34494/2023 správní orgán obdržel dne 09.05.2023. Odborná organizace ve svém vyjádření uvedla:

citace

"Národní památkový ústav na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že posuzované práce nejsou v rozporu se zájmem ochrany kulturně historických hodnot dotčeného území."

konec citace

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- žádost o vydání závazného stanoviska s popisem záměru
- dokumentace pod názvem "Rekonstrukce kanalizace - Nemocnice Karviná - Ráj - vnitřní kanalizace", kterou zpracovala v březnu 2023 společnost Koneko spol. s r.o., hl. projektant Ing. Sergej Gorbunov, ČKAIT 1101825
- vyjádření odborné organizace č.j. NPU-381/34494/2023 ze dne 04.05.2023
- plná moc k zastupování žadatele
- kopie katastrální mapy.

Vlastnictví pozemků dotčených záměrem ověřil správní orgán v evidenci katastru nemovitostí LV č. 14 pro katastrální území Ráj.

Vypořádání se s připomínkami odborné organizace:

Odborná organizace neuplatnila k záměru žádné požadavky.

Chráněné hodnoty ochranného pásma:

Ochranné pásmo centra Karviná-Fryštát, vyhlášené rozhodnutím Okresního úřadu v Karviné, referátem regionálního rozvoje pod č.j. RRR-858/93/Ma ze dne 01.09.1993, slouží k ochraně nemovitých památek na jejím území, reguluje stavební činnost a další zásahy tak, aby byly zajištěny urbanistické a architektonické kvality bezprostředního okolí kulturních památek a vnějšího obrazu památkové zóny, např. panoramatické a dálkové pohledy. Novostavby, dostavby, stavební změny by měly být realizovány v přiměřeném stavu ke kulturním památkám a objektům dotvářejícím charakter památkové zóny a jejího prostředí. Řešení výškového zónování případné nové výstavby by mělo být v souladu s prostorovou strukturou a dominantním působením objektů v ochranném pásmu tak, aby nebyly narušeny panoramatické a dálkové pohledy na městskou památkovou zónu a kulturní památky.

Správní orgán zhodnotil veškeré podklady jednotlivě a zároveň ve vzájemných souvislostech, přičemž po posouzení záměru dospěl k názoru, že navržený záměr se žádným významným způsobem nedotkne památkových, historických a architektonických hodnot kulturních památek a MPZ.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Kufa, tel. č.: 596 387 239.

Upozornění:

Dotčený orgán žadatele upozorňuje pro jednotlivé úseky:

1. Ochrana přírody a krajiny

V rámci akce „Revitalizace parku Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj“ byla částečně provedena a nadále probíhá realizace náhradní výsadby, která byla uložena dne 2.12.2020 Rozhodnutím Povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les č.j. SMK/140347/2020 ve spisu č.j. SMK/1131474/2020. Tato částečně realizovaná výsadba je uvedena v tabulce „Příloha č. 2 Seznam zeleně určené ke kácení“ a je označena zelenou barvou. **Tato náhradní výsadba není předmětem tohoto závazného stanoviska.** V případě, že by se změnily pozemky pro tuto náhradní výsadbu, musí žadatel požádat o změnu výše uvedeného rozhodnutí u orgánu ochrany přírody.

Vyřizuje: Ing. Bohumila Strončková, tel. č.: 596 387 449.

2. Ochrana ovzduší

Dle ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší jsou imisní limity závazné pro orgán ochrany ovzduší při výkonu jeho působnosti, a poněvadž na území obce Karviná jsou dlouhodobě překračovány imisní limity pro koncentrace prašných částic, orgán ochrany ovzduší upozorňuje na povinnost v maximální možné míře předcházet a omezovat prašnost při realizaci stavební činnosti, odstraňování staveb a provádění zemních prací.

Vyřizuje: Soňa Kubová, tel. č.: 596 387 419.

3. Ochrana vod

V případě čerpání podzemní vody za účelem snižování její hladiny, nutno požádat vodoprávní úřad o povolení k nakládání s podzemními vodami dle § 8 odst. 1 písm. b), bod 3. vodního zákona (příloha č. 1 k vyhlášce č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu ve znění vyhlášky č. 197/2019 Sb.), včetně všech jejich povinných příloh.

V souladu s ustanovením § 12 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, stoky pro odvádění odpadních vod, s výjimkou dešťových stok, jakož i kanalizační přípojky musí být při souběhu a křížení uloženy hlouběji než vodovodní potrubí pro rozvod pitné vody. Výjimku může povolit vodoprávní úřad za předpokladu, že bude provedeno takové technické opatření, které zamezí možnosti kontaminace pitné vody vodou odpadní, a to při běžném provozu i v případě poruchy kanalizace.

Vyřizuje: Ivana Krainová, tel. č.: 596 387 453.

4. Ochrana pozemních komunikací

Magistrát města Karviné, Odbor školství a rozvoje jako příslušný silniční správní úřad dle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) a odst. 5) písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") pro silnice II. a III. tř., a veřejně přístupné účelové komunikace v obcích Karviná, Dětmárovice, Stonava a Petrovice u Karviné a pro místní komunikace v obci Karviná, k žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska pro územní rozhodnutí na stavbu pod názvem "Rekonstrukce kanalizace - Nemocnice Karviná-Ráj - vnitřní kanalizace", na pozemku parcelní číslo 1315/1, v katastrálním území Karviná-město a na pozemních parcelní čísla 466/1, 466/2, 466/3, 466/7, 468, 475/1, 475/2, 475/4, 475/7, 475/13, 475/14, 475/23, 475/24, 475/26, 475/30, 477/1, 477/3, 480/1, 484/1, 484/2 a 486, vše v katastrálním území Ráj, nemá námitek.

Umístěním vnitřní kanalizace splaškové a vnitřní kanalizace dešťové dojde k dotčení místní komunikace ul. Vydmuchovej, na části pozemku parc. č. 475/7 a 484/2, oba v katastrálním území Ráj, v obci Karviná. K žádosti o územní rozhodnutí stavebník doloží rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikace podle § 25 odst. 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích, pro umístění inženýrských sítí, pro jehož vydání je příslušný zdejší silniční správní úřad.

Vyřizuje: Bc. Martina Šandriková, DiS., tel. č.: 596 387 485.

5. Památková péče

Dotčené území je třeba považovat za území s archeologickými nálezy, a proto ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 památkového zákona je stavebník povinen tento záměr již od doby přípravy stavby oznámit Archeologickému ústavu AV ČR, Královopolská 147, 612 00 Brno (on-line formulář je k dispozici na adrese <http://api.archeologickamapa.cz/oznameni/0/>) a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník; jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Kufa, tel. č.: 596 387 239.

Poučení:

Proti tomuto koordinovanému závaznému stanovisku nelze podat odvolání. Ve smyslu § 149 odst. 7 správního řádu se proti obsahu tohoto závazného koordinovaného stanoviska lze odvolat jen prostřednictvím odvolání proti konečnému rozhodnutí ve věci, jehož je toto stanovisko podkladem, k příslušnému nadřízenému správnímu orgánu, tj. Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje.

Příloha:

- Koordinační situační výkres C.3
- Příloha č. 2 Seznam zeleně určené ke kácení

Bc. Hana Stanovská
oprávněná úřední osoba
služební číslo 4094

Obdrží:

KONEKO, spol. s r.o., IČO 005 77 758, Výstavní 2224/8, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory,
IDDS: dejgciq.