



MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ
Odbor stavební a životního prostředí
stavební úřad

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ:

SMK/008038/2024

SPISOVÁ ZNAČKA:

SMK/083856/2023/OSŽP/Va

VYŘIZUJE:

Luboš Vašut

TEL.:

+420 596 387 381

E-MAIL:

epodatelna@karvina.cz

Nemocnice Karviná - Ráj,

příspěvková organizace

Vydmuchov 399/5

734 01 Karviná-Ráj

kterou zastupuje

KONEKO, spol. s r.o.

Výstavní 2224/8

709 00 Ostrava-Mariánské Hory

LISTŮ/PŘÍLOH:

6/2

DATUM:

21.03.2024

ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Výroková část:

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění platném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“) s použitím ustanovení § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle ustanovení § 84 až § 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby dešťové a splaškové vnitřní kanalizace, kterou dne 09.06.2023 podala Nemocnice Karviná - Ráj, příspěvková organizace, IČO 008 44 853, Vydmuchov 399/5, 734 01 Karviná-Ráj, kterou zastupuje společnost KONEKO, spol. s r.o., IČO 005 77 758, Výstavní 2224/8, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory (dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

vydává podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu,

rozhodnutí o umístění

stavby dešťové a splaškové vnitřní kanalizace uváděné pod názvem „**Rekonstrukce kanalizace - Nemocnice Karviná - Ráj - vnitřní kanalizace**“ na pozemcích parc. č. 466/1, 466/2, 466/3, 466/7, 468, 475/1, 475/2, 475/4, 475/23, 475/24, 475/26, 475/30, 477/1, 477/3, 484/2, 475/7, 475/13, 475/14, 480/1, 484/1, 486 v katastrálním území Ráj a parc. č. 1315/1 v katastrálním území Karviná-město, v obci Karviná (dále jen „stavba“ nebo „záměr“).

Druh a účel umísťované stavby:

Jedná se o stavbu nových rozvodů dešťové a splaškové vnitřní kanalizace v areálu nemocnice v Karviné-Ráji z důvodu špatného stavu jednotlivých potrubí. Odpadní vody splaškové kanalizace jsou odváděny potrubím DN 300 k likvidaci na stávající ČOV města Karviná a dešťové vody jsou svedeny do drobného vodního toku Mlýnka v Karviné IDVT 10101579. Součástí záměru je také odstranění stávající nefunkční kanalizace.

MMKASS13406335



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ **STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ** ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Adresa pro osobní kontakt: | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
Telefon: 596 387 111 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

Katastrální území, parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje:

katastrální území Ráj: pozemky parc. č. 466/1 (ostatní plocha), 466/2 (ostatní plocha), 466/3 (ostatní plocha), 466/7 (ostatní plocha), 468 (ostatní plocha), 475/1 (ostatní plocha), 475/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 475/4 (zastavěná plocha a nádvoří), 475/23 (zastavěná plocha a nádvoří), 475/24 (ostatní plocha), 475/26 (zastavěná plocha a nádvoří), 475/30 (zastavěná plocha a nádvoří), 477/1 (ostatní plocha), 477/3 (zastavěná plocha a nádvoří), 484/2 (ostatní plocha), 475/7 (ostatní plocha), 475/13 (ostatní plocha), 475/14 (ostatní plocha), 480/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 484/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 486 (ostatní plocha);

katastrální území Karviná-město: pozemek parc. č. 1315/1 (ostatní plocha).

Umístění stavby na pozemcích a určení prostorového řešení stavby:

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 466/1, 466/2, 466/3, 466/7, 468, 475/1, 475/2, 475/4, 475/23, 475/24, 475/26, 475/30, 477/1, 477/3, 484/2, 475/7, 475/13, 475/14, 480/1, 484/1, 486 v katastrálním území Ráj a parc. č. 1315/1 v katastrálním území Karviná-město, v obci Karviná tak, jak je zakresleno v Koordinačním situačním výkrese C.3 v měřítku 1:500, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Území dotčené vlivy stavby je vymezeno pozemky parc. č. 466/1, 466/2, 466/3, 466/7, 468, 475/1, 475/2, 475/4, 475/23, 475/24, 475/26, 475/30, 477/1, 477/3, 484/2, 475/7, 475/13, 475/14, 480/1, 484/1, 486 v katastrálním území Ráj a parc. č. 1315/1 v katastrálním území Karviná-město, v obci Karviná, na kterých bude stavba umístěna, neboť tyto budou dotčeny vlivy stavby v důsledku jejího umístění a provádění a sousedními pozemky parc. č. 466/5, 466/9, 473, 474, 475/3, 475/5, 475/6, 475/11, 475/12, 475/18, 475/22, 475/25, 475/27, 475/28, 475/29, 476, 477/5 v katastrálním území Ráj a parc. č. 1306/2, 1308/1, 1308/2, 1308/3, 1308/5, 1309, 1315/2, 1315/3, 1315/4, 1315/5, 1315/6, 1315/7, 1315/8, 1315/9, 1315/10, 1315/11, 1315/12, 1315/13, 1315/14, 1315/15, 1315/16, 1315/17, 1315/18, 1315/19, 1315/20, 1315/21, 1315/22, 1315/23, 1315/24, 1315/25, 1315/26, 1315/27, 1315/28, 1315/29, 1315/36, 1315/37, 1315/38, 1315/39, 1315/40, 1315/46, 1315/47, 1324/1, 1324/2, 1326/1, 1327, 1331, 1332/1, 1337, 1339/2, 1339/3, 1341/1, 1341/2, 1342, 1343 v katastrálním území Karviná-město, neboť tyto mohou být dotčeny v důsledku umístění a provádění stavby.

Povolení kácení dřevin:

Podle ustanovení § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), a v souladu s ustanovením § 9 odst. 5 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

se povoluje kácení

dřevin rostoucích mimo les, a to v rozsahu, který je označen červeně v tabulce *Příloha č. 2 Seznam zeleně určené ke kácení*, na pozemcích parc. č. 466/1, 466/2, 466/3, 466/7, 475/1, 475/24 a 475/30, vše v katastrálním území Ráj, v obci Karviná. Dále jsou dřeviny označeny v Koordinačním situačním výkrese C.3. Tento situační výkres C.3 a *Příloha č. 2 Seznam zeleně určené ke kácení* jsou nedílnou součástí závazného stanoviska orgánu ochrany přírody uvedeném v koordinovaném závazném stanovisku Magistrátu města Karviné, Odboru stavebního a životního prostředí ze dne 14.06.2023 pod sp.zn. SMK/055820/2023/OSŽP/Sva č.j. SMK/084772/2023 a nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Kácení se povoluje za dodržení následujících podmínek:

1. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedeného záměru na základě rozhodnutí, jehož je toto závazné stanovisko závazným podkladem.
2. Kácení dřevin bude provedeno v době vegetačního klidu v souladu s ustanovením § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“), tzn. zpravidla mezi 01.11. a 31.03. běžného roku.
3. Kácení dřevin bude rovněž provedeno v souladu s ustanovením § 5a odst. 1 písm. b) a písm. d) zákona o ochraně přírody a krajiny.
4. Po vykácení všech dřevin žadatel oznámí písemně orgánu ochrany přírody jeho provedení, nejpozději však do 15 pracovních dnů.
5. V případě kácení dřevin ve vegetačním období je kácení možno provést pouze v případě realizace uvedeného záměru na základě rozhodnutí, jehož je toto závazné stanovisko závazným podkladem a je rovněž vázáno podmínkami:
 - 5.1. Žadatel na vlastní náklady zajistí odborně způsobilou osobu, která před vlastním kácením provede prohlídku dřevin, na základě které zpracuje písemnou zprávu s ohledem na ustanovení § 5a zákona tzn. Vyloučení hnízdní aktivity volně žijících ptáků.

- 5.2. Odborně způsobilá osoba bude rovněž přítomna vlastnímu kácení a bude dozorovat ochranu volně žijících ptáků vyplývající z ustanovení § 5a zákona.
- 5.3. Žadatel před zahájením kácení dřevin, minimálně 5 pracovních dní předem, doručí správnímu orgánu písemnou zprávu zpracovanou odborně způsobilou osobou.
- 5.4. V případě výskytu hnízdní aktivity volně žijících ptáků bude kácení provedeno mimo vegetační období.

Žadateli se stanovuje povinnost provedení náhradní výsadby ke kompenzaci ekologické újmy za pokácené dřeviny, a to v rozsahu: 10 ks Javor mléč (*Acer platanoides*), vel. 12-14 ZB, 10 ks Dub zimní (*Quercus petraea*), vel. 12-14 ZB, 10 ks Lípa srdčitá (*Tilia cordata*, vel. 14-16 ZB, 10 ks Modřín opadavý (*Larix decidua*), 12-14 ZB, 5 ks Šeřík Meyerův (*Syringa meyeri*), keř, v kontejneru K5, velikost 40-50 cm a 5 ks Šácholan hvězdokvětý (*Magnolia stellata*), keř, v kontejneru K5, 60-80 cm, vše na pozemky parc. č. 466/2 a 475/1 v katastrálním území Ráj, v obci Karviná, za těchto podmínek:

- Žadatel uloženou náhradní výsadbu provede nejdříve po nabytí právní moci rozhodnutí, jehož je toto závazné stanovisko závazným podkladem, a nejpozději v termínu do 5 let od ukončení stavby. Nová náhradní výsadba bude postupně zakreslována do výkresové dokumentace a následně písemně oznamována orgánu ochrany přírody.
- Žadateli se stanovuje povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení náhradní výsadby za těchto podmínek:
 - po dobu uložené péče bude v intervalu 2 let prováděn výchovný řez jedinců,
 - pravidelná zálivka bude prováděna do odeznění povýsadbového šoku tj. v daném případě minimálně v počtu cyklů 6 až 8 zálivek během prvního vegetačního období po výsadbě, četnost zálivek může být ve druhém roce snížena na 3 až 6 cyklů,
 - kořenové krčky dřeviny budou usazeny v rovině s terénem nebo lehce nad terén,
 - kotvení listnatých dřevin bude provedeno k trojici kůlů (s příčkami),
 - v případě poškození, odumření nebo odcizení vysázených jedinců budou tiito nahrazeni novými.

Stavební úřad stanoví podle § 92 odst. 1 stavebního zákona podmínky pro umístění stavby, a pro další přípravu a realizaci záměru:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 466/1, 466/2, 466/3, 466/7, 468, 475/1, 475/2, 475/4, 475/23, 475/24, 475/26, 475/30, 477/1, 477/3, 484/2, 475/7, 475/13, 475/14, 480/1, 484/1, 486 v katastrálním území Ráj a parc. č. 1315/1 v katastrálním území Karviná-město, v obci Karviná tak, jak je zakresleno v Koordináčním situačním výkrese C.3 v měřítku 1:500, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Při provádění záměru bude respektována stavba vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 486 v katastrálním území Ráj pro bytový dům č.p. 218, Vydmuchovej č.o. 20a v Karviné-Fryštátě a zajištěn k bytovému domu přístup a příjezd po dobu provádění stavebních prací.

Účastníci územního řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), s použitím § 87 odst. 1 stavebního zákona, na které se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Nemocnice Karviná - Ráj, příspěvková organizace, IČO 008 44 853, Vydmuchovej 399/5, 734 01 Karviná-Ráj; Statutární město Karviná, IČO 002 97 534, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát; Zdravotnická záchranná služba Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, IČO 188 04 525, Výškovická 2995/40, 700 30 Ostrava-Zábřeh; Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČO 451 93 665, 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory; GasNet, s.r.o., IČO 272 95 567, Klášská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem-Klíše; Veolia Energie ČR, a.s., IČO 451 93 410, 28. října 3337/7, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava; ČEZ Distribuce, a. s., IČO 247 29 035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín - Děčín IV-Podmokly; Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě, IČO 710 09 396, Partyzánské náměstí 2633/7, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava; CETIN a.s., IČO 040 84 063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň; Michal Brůna, nar. 28.01.1978, Zahradní 1021/1, 733 01 Karviná-Fryštát.

Odůvodnění:

Dne 09.06.2023 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

S účinností od 01.01.2024 byl zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění platném do 31.12.2023, zrušen a nahrazen zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Dle § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., se v přechodném období (01.01.2024 do 30.06.2024) postupuje podle dosavadních právních předpisů, s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 k tomuto zákonu, staveb s nimi souvisejících a staveb tvořících s nimi soubor staveb. S ohledem na výše uvedené ustanovení dokončil stavební úřad územní řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., ve znění platném do 31.12.2023.

Dle § 332a zákona č. 283/2021 Sb., do doby vydání prováděcích právních předpisů podle § 152 tohoto zákona, nejpozději však do 1. července 2027, se postupuje podle prováděcích právních předpisů k provedení § 194 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném ke dni předcházejícímu jejich zrušení tímto zákonem. S ohledem na výše uvedené ustanovení dokončil stavební úřad územní řízení podle současně platných prováděcích právních předpisů.

Stavební úřad po přezkoumání žádosti zjistil, že žádost neobsahuje požadované náležitosti a žadatele proto výzvou ze dne 21.06.2023 pod č.j. SMK/087533/2023 vyzval, podle § 86 odst. 4 stavebního zákona k doplnění žádosti, a to ve lhůtě určené usnesením ze dne 21.06.2023 pod č.j. SMK/087533/2023 podle ustanovení § 39 odst. 1 správního řádu do 15.09.2023, kterou vzhledem k povaze vad považoval za přiměřenou. Vzhledem k tomu, že byla učiněna výše uvedená výzva k odstranění podstatných vad žádosti podle ustanovení § 86 odst. 4 stavebního zákona, ve které jsou uvedeny důvody výzvy, stavební úřad současně rozhodl usnesením o přerušení územního řízení podle § 86 odst. 4 stavebního zákona do 15.09.2023. Toto usnesení nabylo právní moci dne 11.07.2023.

Žadatel na základě výše uvedené výzvy stavebního úřadu žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby částečně doplnil podáními ze dne 10.07.2023 pod č.j. SMK/096320/2023, ze dne 27.07.2023 pod č.j. SMK/104332/2023 a ze dne 03.08.2023 pod č.j. SMK/107307/2023.

V podání ze dne 27.07.2023 pod č.j. SMK/104332/2023 současně požádal o prodloužení lhůty k doplnění žádosti do 30.11.2023.

Stavební úřad posoudil důvody žadatele pro prodloužení lhůty pro doplnění žádosti a dospěl k závěru, že požadovaná lhůta pro doplnění žádosti je přijatelná a důvody žadatelem uvedené dostačující. S přihlédnutím ke skutečnosti, že prodloužením lhůty k doplnění žádosti není ohrožen účel řízení ani porušena rovnost účastníků řízení, stavební úřad žádosti žadatele vyhověl a usnesením ze dne 17.08.2023 pod č.j. SMK/114464/2023 lhůtu pro doplnění žádosti podle § 39 odst. 2 správního řádu, prodloužil do 30.11.2023. Tímto usnesením současně stavební úřad rozhodl o přerušení řízení podle § 86 odst. 4 stavebního zákona do 30.11.2023. Toto usnesení nabylo právní moci dne 02.09.2023.

Žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby byla žadatelem doplněna podáním ze dne 04.10.2023 pod č.j. SMK/135639/2023.

Vzhledem k tomu, že toto územní řízení se dotýká zájmů ochrany přírody a krajiny chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), stavební úřad opatřením ze dne 21.06.2023 pod č.j. SMK/088200/2023 informoval spolky, splňující podmínky ustanovení § 70 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny, o zahajovaném územním řízení. V tomto samostatném opatření poučil spolky, že dne 01.01.2018 nabyt účinnosti zákon č. 225/2017 Sb., kterým byl změněn stavební zákon a zákon o ochraně přírody a krajiny. Podle nové právní úpravy těchto zákonů nepřísluší v tomto řízení spolkům postavení účastníka tohoto řízení.

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší:

- podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona žadateli, tj. společnost Nemocnice Karviná - Ráj, příspěvková organizace, která má právo hospodaření se svěřeným majetkem Moravskoslezského kraje;
- podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, tj. statutární město Karviná;
- podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona vlastníkům pozemků parc. č. 475/13, 475/14, 480/1 v katastrálním území Ráj (tj. Zdravotnická záchranná služba Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, která má právo hospodaření se svěřeným majetkem Moravskoslezského kraje), parc. č. 1315/1 v katastrálním území Karviná-město a parc. č. 475/7, 486 v katastrálním území Ráj (tj. statutární město Karviná), na kterých bude požadovaný záměr uskutečněn (vlastníkem pozemků parc. č. 466/1, 466/2, 466/3, 466/7, 468, 475/1, 475/2, 475/4, 475/23, 475/24, 475/26, 475/30, 477/1, 477/3, 484/1, 484/2 v katastrálním území Ráj, na kterých bude záměr proveden, je žadatel), a dále těm, kteří mají k pozemkům, na kterých bude záměr uskutečněn, jiné věcné právo, což jsou v daném případě Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. (tj. k pozemkům parc. č. 466/2, 486 v katastrálním území Ráj), GasNet, s.r.o. (tj. pozemkům parc. č. 466/1, 477/1, 477/3 v katastrálním území Ráj), Veolia Energie ČR, a.s. (tj. k pozemkům parc. č. 466/2, 466/3, 475/1, 477/3 v katastrálním území Ráj), ČEZ Distribuce, a. s. (tj. k pozemkům parc. č. 466/1, 475/1, 477/1

v katastrálním území Ráj), Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě, který je příslušný hospodařit s majetkem státu (tj. k pozemku parc. č. 475/1 v katastrálním území Ráj), Michal Brůna (tj. k pozemku parc. č. 486 v katastrálním území Ráj);

- podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona vlastníkům sousedních pozemků parc. č. 466/5, 466/9, 473, 474, 475/3, 475/5, 475/6, 475/11, 475/12, 475/18, 475/22, 475/25, 475/27, 475/28, 475/29, 476, 477/5 v katastrálním území Ráj a staveb na nich a sousedních pozemků parc. č. 1306/2, 1308/1, 1308/2, 1308/3, 1308/5, 1309, 1315/2, 1315/3, 1315/4, 1315/5, 1315/6, 1315/7, 1315/8, 1315/9, 1315/10, 1315/11, 1315/12, 1315/13, 1315/14, 1315/15, 1315/16, 1315/17, 1315/18, 1315/19, 1315/20, 1315/21, 1315/22, 1315/23, 1315/24, 1315/25, 1315/26, 1315/27, 1315/28, 1315/29, 1315/36, 1315/37, 1315/38, 1315/38, 1315/39, 1315/40, 1315/46, 1315/47, 1324/1, 1324/2, 1326/1, 1327, 1331, 1332/1, 1337, 1339/2, 1339/3, 1341/1, 1341/2, 1342, 1343 v katastrálním území Karviná-město a staveb na nich, neboť se stavba umísťuje v bezprostřední blízkosti uvedených pozemků a staveb a jejich vlastnické právo proto může být přímo dotčeno v důsledku umístění a provádění stavby;
- podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona vlastníkům sousedních staveb dopravní a technické infrastruktury, kterými jsou statutární město Karviná a společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., Veolia Energie ČR, a.s., CETIN a.s., GasNet Služby, s.r.o., neboť stavba se umísťuje v jejich bezprostřední blízkosti a jejich vlastnické právo proto může být přímo dotčeno v důsledku umístění a provádění stavby v ochranném pásmu staveb technické infrastruktury nebo v jejich blízkosti.

Vlastnická ani jiná práva k dalším pozemkům a stavbám (i vzdálenějším) nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena, vzhledem k tomu, že vlivy z umístění stavby na tyto nezasahují.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 16.10.2023 pod č.j. SMK/140759/2023 podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům. V oznámení o zahájení územního řízení stavební úřad v souladu s § 89 odst. 1 stavebního zákona upozornil, že závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději do 15 dnů od doručení oznámení zahájení územního řízení, jinak se k nim nepřihlíží. Stavební úřad v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Ohledání na místě nebylo proto účelné.

V oznámení o zahájení územního řízení, stavební úřad účastníky řízení poučil o jejich právech a povinnostech v dostatečném rozsahu, zejména ustanovení § 30, § 33, § 36 a § 38 správního řádu a ustanovení § 89 stavebního zákona tak, aby z neznalosti právních předpisů tito neutrpěli v řízení újmu.

V daném případě se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení dle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu, tj. řízení s více než 30 účastníky.

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona se dle ustanovení § 87 odst. 3 stavebního zákona v oznámení o zahájení územního řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Podkladem pro vydání rozhodnutí byly tyto podklady:

- koordinované závazné stanovisko vydané podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 stavebního zákona a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu, Magistrátem města Karviné, Odborem stavebním a životního prostředí dne 14.06.2023 pod sp.zn. SMK/055820/2023/OSŽP/Sv a č.j. SMK/084772/2023, z hlediska veřejných zájmů, které hájí Magistrát města Karviné, a které obsahuje:
 - závazné stanovisko příslušného správního orgánu ochrany přírody, Magistrátu města Karviné, Odboru stavebního a životního prostředí, z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny – *souhlas s kácením dřevin s podmínkami a stanovení náhradní výsadby s podmínkami, kterým bylo vyhověno ve výrokové části tohoto rozhodnutí povolením kácení dřevin a stanovením náhradní výsadby;*
 - závazné stanovisko příslušného správního orgánu na úseku ochrany lesa, Magistrátu města Karviné, Odboru stavebního a životního prostředí z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) – *veřejné zájmy jsou předmětným záměrem dotčeny, bez stanovení podmínek; orgán státní správy lesů souhlasí s umístěním stavby ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesního pozemku;*
 - závazné stanovisko příslušného vodoprávního úřadu, Magistrátu města Karviné, Odboru stavebního a životního prostředí z hlediska zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů (lázeňský zákon) a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) – *závazné stanovisko neobsahuje podmínky;*

- závazné stanovisko příslušného správního orgánu na úseku ochrany památkové péče, Magistrátu města Karviné, Odboru stavebního a životního prostředí z hlediska zákona č. 20/1897 Sb., o státní památkové péči – *veřejné zájmy jsou záměrem dotčeny; záměr je přípustný bez stanovení podmínek;*
veřejné zájmy, které chrání Magistrát města Karviné, na úseku zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a stavebního zákona na úseku územního plánování, nejsou předmětným záměrem dotčeny;
- rozhodnutí silničního správního úřadu, Magistrátu města Karviné, Odboru školství a rozvoje, ze dne 30.06.2023 pod sp.zn. SMK/077526/2023/04 a č.j. SMK/090529/2023, o povolení zvláštního užívání pozemních komunikací, za účelem umístění předmětné stavby, podle § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, které nabylo právní moci dne 19.07.2023;
- sdělení k žádosti o koordinované stanovisko vydané dne 10.05.2023 pod sp.zn. ŽPZ/8892/2023/Bal a č.j. MSK 55917/2023 Krajským úřadem Moravskoslezského kraje, Odborem životního prostředí a zemědělství z hlediska ochrany dotčených veřejných zájmů, které krajský úřad hájí podle ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů – *krajský úřad není k předmětnému záměru dotčeným orgánem příslušným k vydání závazného stanoviska, potažmo koordinovaného závazného stanoviska;*
- sdělení Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 27.04.2023 pod č.j. KHSMS 22183/2023/KA/EPID – *nejsou dotčeny zájmy chráněné orgánem ochrany veřejného zdraví;*
- sdělení Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje ze dne 11.05.2023 pod č.j. HSOS-2559-2/2023 – *Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje není v dané věci dotčeným orgánem na úseku požární ochrany ani dotčeným orgánem z hlediska ochrany obyvatel;*
- vyjádření statutárního města Karviná, Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné, ze dne 17.05.2023 pod sp.zn. SMK/055826/2023/02 a č.j. SMK/068632/2023 – *podmínky vyjádření byly zapracovány do dokumentace pro vydání územního rozhodnutí;*
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 17.04.2023 pod zn. 001133413322 a 001133413260 – *podmínky vyjádření byly zapracovány do dokumentace pro vydání územního rozhodnutí;*
- sdělení společnosti Telco Pro Services, a. s. ze dne 24.11.2022 pod zn. 0201497950 – *v zájmovém území stavby se nenachází komunikační vedení v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.;*
- sdělení společnosti ČEZ ICT Services, a. s. ze dne 24.11.2022 pod zn. 0700634901 – *v zájmovém území stavby se nenachází komunikační vedení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.;*
- vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 18.04.2023 pod č.j. 106888/23 – *podmínky vyjádření byly zapracovány do dokumentace pro vydání územního rozhodnutí;*
- stanovisko společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. ze dne 24.05.2023 pod zn. 9773/V009247/2023/RO – *podmínky stanoviska byly zapracovány do dokumentace pro vydání územního rozhodnutí;*
- stanovisko společnosti GasNet Služby, s.r.o. ze dne 02.05.2023 pod zn. 5002804016 – *podmínky stanoviska byly zapracovány do dokumentace pro vydání územního rozhodnutí;*
- stanovisko společnosti Veolia Energie ČR, a.s. ze dne 13.04.2023 pod zn. RSMSV/20230412-004/UZ – *podmínky stanoviska byly zapracovány do dokumentace pro vydání územního rozhodnutí;*
- vyjádření společnosti Veolia Průmyslové služby ČR, a.s. ze dne 24.11.2022 pod zn. VPS/20221124-005/ES – *v zájmovém území stavby nedojde k dotčení zařízení lokální distribuční soustavy pro distribuci elektřiny ani zařízení pro výrobu a rozvod tepelné energie a stlačeného vzduchu společnosti Veolia Průmyslové služby ČR, a.s.;*
- sdělení společnosti ČEPS, a.s. ze dne 24.11.2022 pod zn. 10353/2022/CEPS – *v zájmovém území stavby se nenachází žádné zařízení přenosové soustavy, ani jeho ochranné pásmo;*
- vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 03.12.2022 pod zn. E58811/22 – *nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.;*
- vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 24.11.2022 pod zn. 221124-1017492091 – *v zájmovém území stavby se nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení společnosti Vodafone Czech Republic a.s.;*
- vyjádření společnosti České Radiokomunikace a.s. ze dne 24.11.2022 pod zn. UPTS/OS/319957/2022 – *v zájmovém území stavby nedojde ke styku s žádným vedením/zařízením společnosti České Radiokomunikace a.s.;*

- vyjádření společnosti PODA a.s. ze dne 17.04.2023 pod zn. TaV/540/2023/Vo – v *zájmovém území stavby se nenachází telekomunikační síť ani zařízení společnosti PODA a.s.*;
- vyjádření společnosti TwigoNet Europe, SE ze dne 13.12.2022 pod č.j. 10019/2022KM – v *zájmovém území stavby nedojde ke styku s podzemním komunikačním vedením společnosti TwigoNet Europe, SE*;
- vyjádření státního podniku DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA ze dne 06.12.2022 pod zn. D500/30083/2022 – *zájmové území stavby se nachází z hlediska dobývacího prostoru a CHLÚ mimo územní působnost o.z. ODRA a o.z. ODRA nemá v zájmové oblasti inženýrské sítě ani žádná zařízení ve své správě*;
- vyjádření společnosti Green Gas DPB, a.s. ze dne 29.11.2022 pod zn. ŘIGS/DGS/2101/Ko/1435/2022 – v *zájmovém území stavby se nenachází plynovody ani zařízení společnosti Green Gas DPB, a.s.*;
- sdělení společnosti OKD, a.s. ze dne 02.12.2022 pod zn. 611/2022 – v *zájmovém území stavby se nenachází sítě ani zařízení společnosti OKD, a.s.*;
- vyjádření Krajského ředitelství Policie Moravskoslezského kraje, odboru informačních a komunikačních technologií ze dne 28.11.2022 pod č.j. KRPT-278991-19/ČJ-2022-0700IT – v *zájmovém území se nevyskytují žádné podzemní ani nadzemní telekomunikační trasy sítí Policie ČR*;
- souhlas vlastníka pozemku parc. č. 1315/1 v katastrálním území Karviná-město a pozemků parc. č. 475/7, 486 v katastrálním území Ráj, statutárního města Karviná, ze dne 14.09.2023, na kterých bude záměr proveden, k provedení stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, vyznačený na situačním výkresu záměru;
- souhlas vlastníka pozemků parc. č.475/13, 475/14, 480/1 v katastrálním území Ráj, Zdravotnické záchranné služby Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace, která má právo hospodaření se svěřeným majetkem Moravskoslezského kraje, ze dne 05.06.2023, na kterých bude záměr proveden, k provedení stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, vyznačený na situačním výkresu záměru;
- dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, kterou zpracovala autorizovaná osoba, Ing. Sergej Gorbunov, vedená ČKAIT pod č. 1101825, a která je zpracována v rozsahu přílohy č. 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a splňuje technické požadavky na využívání území podle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby;
- plná moc pro společnost KONEKO, spol. s r.o. ze dne 13.04.2023 k zastupování žadatele.

Vlastnická práva k pozemkům dotčeným umístěním záměru a k pozemkům pro oprávnění z titulu věcných břemen stavební úřad ověřil dálkovým přístupem v evidenci katastru nemovitostí na listech vlastnictví pod čísly 10001, 1612, 14, 1636 pro katastrální území Ráj a pod číslem 10001 pro katastrální území Karviná-město, vše v obci Karviná. Vlastnická práva k sousedním pozemkům stavební úřad ověřil dálkovým přístupem v evidenci katastru nemovitostí v informací o parcelách.

Z úřední činnosti je stavebnímu úřadu známo, že dne 06.04.2022 bylo vydáno generální závazné stanovisko Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, oboru životního prostředí a zemědělství pod sp. zn. ŽPZ/6714/2022/Chro a č.j. MSK 49867/2022, z hlediska zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), k umístování staveb nacházejících se v území ploch „M“ a „N“ chráněného ložiskového území České části Hornoslezské pánve, pro výhradní ložisko černého uhlí, podle „Mapy důlních podmínek pro stavby v okrese Karviná“, která je přílohou rozhodnutí Ministerstva životního prostředí ve věci změny chráněného ložiskového území české části Hornoslezské pánve, č.j. 748/580/16,30134/ENV, sp. zn. 000370/A 10 ze dne 03.05.2016, ve znění rozhodnutí MŽP, ve věci změny chráněného ložiskového území české části Hornoslezské pánve, č.j. MZP/2022/580/253, sp.zn. ZN/MZP/2022/580/30, ze dne 24.02.2022 – krajský úřad souhlasí s umístováním staveb v území ploch „M“ a „N“ bez stanovení podmínek pro jejich provedení. Dle mapy důlních podmínek pro stavby v okrese Karviná se záměr nachází v ploše „N“ – území mimo vlivy důlní činnosti.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona a dospěl k závěru, že předmět územního řízení je po posouzení:

- dle ustanovení § 90 odst. 1 písm. a) stavebního zákona v souladu:
 - s požadavky stavebního zákona, tj. dle § 31 odst. 4 stavebního zákona s Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7; z kritérií a podmínek pro rozhodování o změnách v území stanovených pro OB2 Metropolitní rozvojová oblast Ostrava a v SOB4 Specifická oblast Karvinsko nevyplyvají žádné podmínky pro umístění stavby,

- s obecnými požadavky na využívání území, tj. s požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a s požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, zejména ustanovení § 6 odst. 3, 4 a 6 této vyhlášky;
 - dle ustanovení § 90 odst. 1 písm. b) stavebního zákona v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených a bezpečnostních pásem – záměr nevyžaduje vybudování nové dopravní ani technické infrastruktury; podmínky vlastníků dopravní a technické infrastruktury v místě záměru byly zapracovány do dokumentace záměru, jak je uvedeno výše;
 - dle ustanovení § 90 odst. 1 písm. c) stavebního zákona v souladu se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, což bylo prokázáno výše uvedeným koordinovaným závazným stanoviskem Magistrátu města Karviné, generálním závazným stanoviskem Krajského úřadu Moravskoslezského kraje a rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu, jak je výše uvedeno;
 - dle § 90 odst. 2 stavebního zákona v souladu s územně plánovací dokumentací, tj.
 - se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5 a 7 (dále jen „ZÚR MSK“), protože pro zájmové území nevyplývají žádné další podmínky a požadavky stanovené v této nadřazené územně plánovací dokumentaci (Územní plán Karviné, v úplném znění po vydání změny č. 1 a 3 je zpracován v souladu se ZÚR MSK),
 - s Územním plánem Karviné, v úplném znění po vydání změn č. 1 až 3 (dále jen „územní plán“). Podle výkresu č. I.2 – Hlavní výkres územního plánu se záměr nachází v zastavěném území, v ploše občanského vybavení – veřejná vybavenost, ozn. OV, v ploše technické infrastruktury, ozn. T a v ploše veřejných prostranství, ozn. PV, ve kterých je dle textové části územního plánu předmětná stavba přípustná,
- a s cíli a úkoly územního plánování stanovených v ustanovení § 18 a § 19 stavebního zákona.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- v průběhu územního řízení se k předmětné stavbě vyjádřil Michal Brůna, nar. 28.01.1978, Zahradní 1021/1, 733 01 Karviná-Fryštát, účastník řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, který má k pozemku parc. č. 486 v katastrálním území Ráj, na kterém bude záměr proveden, jiné právo; požadavkům uvedeným ve vyjádření bylo vyhověno stanovením podmínky č. 2 ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- v opatření ze dne 16.10.2023 pod č.j. SMK/140759/2023 dal stavební úřad účastníkům řízení možnost, v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu, vyjádřit se před vydáním rozhodnutí k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě nejpozději do 10 pracovních dnů (mimo pátky), počínající běžet následujícím dnem po uplynutí lhůty k podání námitek; žádný z účastníků řízení této možnosti nevyužil.

Stavební úřad uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení dle § 69 odst. 2 správního řádu:

Nemocnice Karviná – Ráj, příspěvková organizace; Statutární město Karviná; Zdravotnická záchranná služba Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace; Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě; Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.; GasNet, s.r.o.; Veolia Energie ČR, a.s.; ČEZ Distribuce, a. s.; Michal Brůna; GasNet Služby s.r.o.;

a dále vlastníci sousedních pozemků parc. č. 466/5, 466/9, 473, 474, 475/3, 475/5, 475/6, 475/11, 475/12, 475/18, 475/22, 475/25, 475/27, 475/28, 475/29, 476, 477/5 v katastrálním území Ráj a staveb na nich a vlastníci sousedních pozemků parc. č. 1306/2, 1308/1, 1308/2, 1308/3, 1308/5, 1309, 1315/2, 1315/3, 1315/4, 1315/5, 1315/6, 1315/7, 1315/8, 1315/9, 1315/10, 1315/11, 1315/12, 1315/13, 1315/14, 1315/15, 1315/16, 1315/17, 1315/18, 1315/19, 1315/20, 1315/21, 1315/22, 1315/23, 1315/24, 1315/25, 1315/26, 1315/27, 1315/28, 1315/29, 1315/36, 1315/37, 1315/38, 1315/38, 1315/39, 1315/40, 1315/46, 1315/47, 1324/1, 1324/2, 1326/1, 1327, 1331, 1332/1, 1337, 1339/2, 1339/3, 1341/1, 1341/2, 1342, 1343 v katastrálním území Karviná-město a staveb na nich.

Stavební úřad projednal žádost s účastníky řízení a dotčenými orgány a v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení (doručení) u stavebního úřadu, Magistrátu města Karviné, Odboru stavebního a životního prostředí na adrese uvedené v tomto rozhodnutí. Odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor Krajský stavební úřad, na adrese 28. října 117, 702 00 Ostrava.

Dle § 82 odst. 1 správního řádu odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Další poučení:

Územní rozhodnutí o umístění stavby má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Dle § 93 odst. 2 stavebního zákona podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

V souladu s ustanovením § 93 odst. 4 písm. b) stavebního zákona, územní rozhodnutí nepozbývá platnosti, bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel.

Dle § 93 odst. 5 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti dnem, kdy bylo stavebnímu úřadu doručeno sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje.

Předmětná stavba dešťové a splaškové vnitřní kanalizace, jejímž účelem je odvádění dešťových a splaškových vod z areálu nemocnice v Karviné-Ráji, je stavbou, která dle ustanovení § 103 odst. 1 písm. f) bodu 9 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Stavebník je povinen, v souladu s ustanovením § 152 odst. 1 stavebního zákona, dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, musí mít na zřeteli ochranu životního prostředí, majetku, šetrnost k sousedství, musí zajistit ochranu sítí technické infrastruktury a dodržovat obecné požadavky na výstavbu. O zahájení prací je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby pracemi dotčené.

Při provádění stavby je stavebník povinen dodržet ustanovení § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, týkající se stavenišť.

Podle § 160 odst. 2 stavebního zákona je zhotovitel stavby povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.

Podle § 160 odst. 3 písm. a) stavebního zákona může svépomocí stavebník sám pro sebe provádět předmětnou stavbu, pokud podle § 160 odst. 4 stavebního zákona zajistí stavební dozor, není-li pro takovou činnost sám odborně způsobilý.

Stavbu lze po dokončení, v souladu s ustanovením § 119 stavebního zákona, užívat bez vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.

Upozornění pro žadatele:

V rámci akce „Revitalizace parku Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj“ byla částečně provedena a nadále probíhá realizace náhradní výsadby, která byla uložena dne 02.12.2020 rozhodnutím Povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les č.j. SMK/140347/2020 ve spisu č.j. SMK/113474/2020. Tato částečně realizovaná výsadba je uvedena v tabulce „Příloha č. 2 Seznam zeleně určené ke kácení“ a označena zelenou barvou. Tato náhradní výsadba není předmětem závazného stanoviska, které je podkladem pro vydání tohoto územního rozhodnutí. V případě, že by se změnily pozemky pro tuto náhradní výsadbu, musí žadatel požádat o změnu výše uvedeného rozhodnutí u orgánu ochrany přírody.

Dle ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší jsou imisní limity závazné pro orgán ochrany ovzduší při výkonu jeho působnosti, a poněvadž na území obce Karviná jsou dlouhodobě překračovány imisní limity pro koncentrace prašných částic, orgán ochrany ovzduší upozorňuje na povinnost v maximální možné míře předcházet a omezovat prašnost při realizaci stavební činnosti, odstraňování staveb a provádění zemních prací.

V případě čerpání podzemní vody za účelem snižování její hladiny, nutno požádat vodoprávní úřad o povolení k nakládání s podzemními vodami dle § 8 odst. 1 písm. b), bod 3. vodního zákona (příloha č. 1 k vyhlášce č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu ve znění vyhlášky č. 197/2019 Sb.), včetně všech jejich povinných příloh.

Dotčené území je třeba považovat za území s archeologickými nálezy, a proto ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 památkového zákona je stavebník povinen tento záměr již od doby přípravy stavby oznámit

Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Příloha:

- ověřená dokumentace záměru - pouze pro žadatele (po nabytí právní moci rozhodnutí)
- Koordinační situační výkres C.3
- Příloha č. 2 Seznam zeleně určené ke kácení

otisk úředního razítka

Luboš Vašut
oprávněná úřední osoba
služební číslo 2928

Poplatek:

Správní poplatek za vydání rozhodnutí o umístění stavby ve výši 1000,- Kč dle položky č. 17 bodu 1 písm. e) přílohy sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, byl zaplacen dne 19.10.2023.

Obdrží:**Účastníci územního řízení dle ustanovení § 85 odst. 1 a 2 písm. a) stavebního zákona (doručenky):**

1. KONEKO, spol. s r.o., IDDS: dejgciq
2. Statutární město Karviná, IDDS: es5bv8q
3. Zdravotnická záchranná služba Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, IDDS: muamahn
4. Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě, IDDS: pubj9r8
5. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv
6. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
7. Veolia Energie ČR, a.s., IDDS: zepcdvg
8. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
9. Michal Brůna, Zahradní č.p. 1021/1, Fryštát, 733 01 Karviná 1
10. GasNet Služby s.r.o., IDDS: qa7425t
11. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Účastníci řízení dle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 144 odst. 6 správního řádu):

12. vlastníci sousedních pozemků parc. č. 466/5, 466/9, 473, 474, 475/3, 475/5, 475/6, 475/11, 475/12, 475/18, 475/22, 475/25, 475/27, 475/28, 475/29, 476, 477/5 v katastrálním území Ráj a staveb na nich
13. vlastníci sousedních pozemků parc. č. 1306/2, 1308/1, 1308/2, 1308/3, 1308/5, 1309, 1315/2, 1315/3, 1315/4, 1315/5, 1315/6, 1315/7, 1315/8, 1315/9, 1315/10, 1315/11, 1315/12, 1315/13, 1315/14, 1315/15, 1315/16, 1315/17, 1315/18, 1315/19, 1315/20, 1315/21, 1315/22, 1315/23, 1315/24, 1315/25, 1315/26, 1315/27, 1315/28, 1315/29, 1315/36, 1315/37, 1315/38, 1315/38, 1315/39, 1315/40, 1315/46, 1315/47, 1324/1, 1324/2, 1326/1, 1327, 1331, 1332/1, 1337, 1339/2, 1339/3, 1341/1, 1341/2, 1342, 1343 v katastrálním území Karviná-město a staveb na nich

Dotčené orgány (doručenky):

14. Magistrát města Karviné, Odbor školství a rozvoje, silniční správní úřad, IDDS: es5bv8q
15. Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, orgán státní památkové péče, IDDS: es5bv8q
16. Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, oddělení územního plánování a životního prostředí, z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny, zákona o lesích a vodního zákona, IDDS: es5bv8q

Ostatní (doručenka):

17. Magistrát města Karviné – **k vyvěšení na úřední desce**, IDDS: es5bv8q

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů.

Tato písemnost se účastníkům územního řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona doručuje veřejnou vyhláškou s použitím § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tj. na úřední desce Magistrátu města Karviné. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Magistrátu města Karviné a zveřejněním na webových stránkách statutárního města Karviná, elektronické desce Magistrátu města Karviné, se písemnost účastníkům řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona považuje za doručenou.