

Zadavatel obdržel níže uvedené žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, k nimž poskytuje níže uvedená vysvětlení.

Žádost č. 1

Dotaz č. 1

V zadávací dokumentaci nejde otevřít výkresová dokumentace (žádáme o poskytnutí výkresů v PDF formátu) a v rozpočtu jsou ceny u řemesel (ZTI, ÚT, Elektroinstalace - silnoproud, VZT) dány nikoliv položkovým rozpočtem, ale souborem. Cenovou nabídku takto nelze reálně stanovit.

Žádáme o informaci k upřesnění výkazu výměr a poskytnutí projektové dokumentace.

Odpověď č. 1:

Projektová dokumentace již byla na profilu zadavatele uveřejněna.

Dále zadavatel přistoupil k úpravě Přílohy č. 5 Výkaz výměr.

Nově přikládá 2 Výkazy výměr: **Příloha č. 5 Výkaz výměr stavební (původní) a Příloha č. 7 Výkaz výměr souhrnný.**

Pokyny pro vyplnění:

Příloha č. 5 Výkaz výměr stavební – účastník ZŘ nebude naceňovat položky, kde je ve sloupci I uvedeno 0,00 (tzn. položka 55-71, a dále položka 131-134). Tyto položky jsou zakomponovány nově do Přílohy č. 7 Výkaz výměr souhrnný.

Příloha č. 7 Výkaz výměr souhrnný – účastník ZŘ vyplní v oddílu 03 Stavební práce položka 1 celkovou nabídkovou cenu z Přílohy č. 5 Výkaz výměr stavební.

Oba Výkazy výměr, v aktuální podobě, jsou dostupné na profilu zadavatele.

Žádost č. 2

Dotaz č. 1

Ve výkazu výměr postrádáme položku demontáže zařizovacích předmětů. Budou některé z těchto stávajících zařizovacích předmětů opětovně instalovány?

Odpověď č. 1

Žádný z demontovaných zařizovacích předmětů nebude opětovně instalován. Demontáž zařizovacích předmětů je součástí dodatečného rozpočtu.

Dotaz č. 2

Rozvody vody budou zasekány do zdi nebo zavěšeny. Prosíme o případné doplnění položky pro zapuštění trubek do zdiva nebo bližší upřesnění.

Odpověď č. 2

Rozvody vody budou zasekány do zdi. Položka je doplněna do rozpočtu.

Dotaz č. 3

Žádáme o bližší specifikaci rozvodů zdravotnické techniky: kolena, odbočky, redukce, kohouty, prostupy. Veškeré umyvadla a toalety jsou v keramice nebo je třeba v některých případech počítat i s nerez provedením?

Odpověď č. 3

Bližší specifikace rozvodů je uvedena v rozpočtu ZTI. Veškerá umyvadla a toalety jsou upřesněny v rozpočtu.

Dotaz č. 4

Stávající záručně budou zachovány, očištěny a opatřeny novým nátěrem nebo budou nahrazeny novými?

Odpověď č. 4

Stávající záručně budou zachovány, očištěny a opatřeny novým nátěrem.

Dotaz č. 5

Je součástí zpracování nabídky také dodávka šatních skříněk, kuchyňské linky a dalšího základního vybavení?

Odpověď č. 5

Dodávka šatních skříněk ani dalšího základního vybavení není předmětem této veřejné zakázky.

Dotaz č. 6

Je třeba počítat i s nějakým časovým omezením stavebních prací od-do?

Odpověď č. 6

Bourací práce (případně jiné práce způsobující nepřiměřený hluk budou realizovány po předchozí domluvě). Vzhledem k charakteru prací (vnitřní úpravy) nepředpokládáme omezení prací z důvodu klimatických podmínek. Odstávky vody (studené a TUV) budou realizovány podle předchozí domluvy tak, aby nebyl nadměrně omezen provoz zdravotnického zařízení.

Dotaz č. 7

Žádáme o rozsáhlé upřesnění elektrorozvodů. Jaké kabely, zásuvky, svítidla, vypínače. Bude zapotřebí provést zcela nový rozvaděč pro tyto prostory? Žádáme o poskytnutí adekvátních podkladů pro zpracování cenové nabídky.

Odpověď č. 7

Doplněno do rozpočtu. Nový rozvaděč pro tyto prostory nepředpokládáme, bude využit stávající.

Dotaz č. 8

Ve výkazu výměr požádáme položku demontáže elektrorozvodů. Budou některé z těchto stávajících předmětu opětovně instalovány?

Odpověď č. 8

Demontované stávající předměty nebudou opětovně namontovány. Výkaz výměr byl doplněn o demontáž.

Dotaz č. 9

Stávající vzduchotechnika bude demontována nebo postačí stávající rozvody pročistit a nahradit pouze nové ventilátory. Žádáme o upřesnění typu a výkonu ventilátorů a způsob jejich ovládání.

Odpověď č. 9

Je upřesněno v rozpočtu.

Dotaz č. 10

Jak bude zadavatel postupovat při VCP pro práce označené jako soubor? Podklady pro VZT, Elektroinstalace a ZTI nejsou prakticky

Odpověď č. 10

Podklady doplněny do rozpočtu.

V souvislosti s vysvětlením zadavatele k výše uvedeným žádostem přistoupí zadavatel k prodloužení lhůty pro podání nabídek v souladu s ustanovením § 98 odst. 4 Zákona.

Zadavatel přistoupil k úpravě předpokládané hodnoty veřejné zakázky, jejíž aktuální výše je zřejmá z profilu zadavatele.