



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

podle ust. § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Identifikační údaje zadavatele:

Nemocnice Havířov, příspěvková organizace
Dělnická 1132/24, 736 01 Havířov
IČ: 00844896, DIČ CZ00844896
zastoupený Ing. Norbertem Schellongem, MPH, ředitelem
profil zadavatele na: https://msk.ezak.cz/profile_display_4.html

Identifikační údaje kontaktní osoby zadavatele:

JUDr. Rita Kubicová, advokátka
se sídlem Veleslavínova 1022/4, 702 00, Ostrava – Moravská Ostrava
IČ: 71332529

Název veřejné zakázky:

„Revitalizace zelené infrastruktury Nemocnice Havířov, p. o - Dodávky.“

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je dodávka prvků, montážních a řemeslných prací a dalších dodávek spojených s provedením zakázky v areálu zadavatele v následujícím rozsahu:

- dodávka a montáž venkovního mobiliáře v rozsahu stanoveným projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem,
- dodávka a montáž venkovních trenažérů pro seniory a handicapované občany v rozsahu stanoveným projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem,
- dodávka a montáž herních prvků v rozsahu stanoveným projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem,
- dodávka a montáž workoutové sestavy v rozsahu stanoveným projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem.

Druh a forma zadávacího řízení:

Otevřené nadlimitní řízení na dodávky.

Rozdělení veřejné zakázky na části:

Veřejná zakázka je rozdělena na 4 části:



Pořadové číslo části VZ	Název části veřejné zakázky	Dílčí předpokládaná hodnota v Kč bez DPH	Dílčí předpokládaná hodnota vč. DPH
1.	Dodávka a montáž venkovního mobiliáře	8.316.634,-	10.063.127,-
2.	Dodávka a montáž venkovních trenažérů pro seniory a handicapované občany	391.455,-	473.661,-
3.	Dodávka a montáž herních prvků	441.436,-	534.138,-
4.	Dodávka a montáž workoutové sestavy	187.698,-	227.115,-

Označení účastníků zadávacího řízení:

1. COLMEX s.r.o.

se sídlem Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3 - Žižkov,

IČ: 29037221

nabídka podána do části VZ: 4

2. Hybaj s.r.o.

se sídlem Myslbekova 403/21, 741 01 Nový Jičín

IČ: 28633474

nabídka podána do části VZ: 3,4

3. mmcité a.s.

se sídlem Vinohradská 907, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště

IČ: 27670864

nabídka podána do části VZ: 1

Označení vybraného dodavatele:

Část 1 veřejné zakázky - Dodávka a montáž venkovního mobiliáře

mmcité a.s., se sídlem Vinohradská 907, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště, IČ: 27670864.

Část 2 veřejné zakázky – Dodávka a montáž venkovních trenažérů pro seniory a handicapované občany

S ohledem na skutečnost, že v předmětné části 2 zadávacího řízení po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebyl žádný účastník zadávacího řízení, zadavatel v souladu s ust. § 127 odst. 1 ZZVZ zrušil část 2 zadávacího řízení.

Část 3 veřejné zakázky – Dodávka a montáž herních prvků

Hybaj s.r.o., se sídlem Myslbekova 403/21, 741 01 Nový Jičín, IČ: 28633474.

Část 4 veřejné zakázky – Dodávka a montáž workoutové sestavy

COLMEX s.r.o., se sídlem Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ:29037221.

Označení poddodavatelů dodavatele (§ 217 odst. 2 písm. f) ZZVZ):

S ohledem na zrušení zadávacího řízení je tento bod irelevantní.



Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita (§ 217 odst. 2 písm. g) ZZVZ):

Žádný z uvedených druhů zadávacího řízení nebyl použit.

Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito (§ 217 odst. 2 písm. h) ZZVZ):

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito (§ 217 odst. 2 písm. i) ZZVZ):

Zjednodušený režim podle § 129 ZZVZ nebyl použit.

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo (§ 217 odst. 2 písm. j) ZZVZ):

Části VZ 1,3,4:

Zadavatel má zato, že v průběhu zadávacího řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, včetně důvodů ekonomických, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval. Tyto důvody spočívají v reálném riziku neobdržení dotace ze strany poskytovatele na realizaci předmětné veřejné zakázky. Dne 11.6.2025 zadavatel zveřejnil na profilu zadavatele a zároveň zaslal účastníkům zadávacího řízení rozhodnutí o výběru dodavatele pro části VZ 1,3 a 4 a rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení pro část 2 VZ. Po uplynutí lhůty k podání námitek vyzval zadavatel vybrané dodavatele k součinnosti a předložení smlouvy na veřejnou zakázku. Veškerý materiál následně předložil Centru pro regionální rozvoj České republiky ke kontrole před podpisem smlouvy na veřejnou zakázku. Dne 27.8.2025 obdržel zadavatel od Centra pro regionální rozvoj České republiky (dále jen „CRR ČR“ anebo „dotační orgán“) výzvu v rámci 2. fáze – kontrola průběhu zadávacího řízení. V rámci této výzvy požadoval dotační orgán od zadavatele objasnění určitých okolností a doplnění podkladů, kdy zadavatel po prostudování této výzvy k částem 1,3 a 4 veřejné zakázky dospěl k závěru o nesprávnosti svého postupu ve vztahu k formulaci některých zadávacích podmínek a dále o nesprávnosti svého postupu při posuzování nabídek vybraných dodavatelů. Tyto nesprávnosti, které v této fázi zadávacího řízení žádným opatřením nelze odstranit, představují reálné riziko neobdržení dotace ze strany dotačního orgánu na realizaci předmětné veřejné zakázky. Zadavatel má na mysli zejména požadavek uvedený v článku 2 zadávací dokumentace na předložení vizualizace s umístěním jednotlivých prvků. Tento svůj požadavek zadavatel nespécifikoval jednoznačně s ohledem na obsah jednotlivých částí veřejné zakázky, neposkytl k tomuto požadavku ani žádné podpůrné podklady a následně při posouzení a hodnocení nabídek nebral tento požadavek u jednotlivých nabídek v potaz. Dále se jedná o požadavek uvedený v článku 2 zadávací dokumentace na předložení platných certifikátů dle příslušných norem ČSN. Zadavatel ani tento svůj požadavek nespécifikoval jednoznačně s ohledem na obsah jednotlivých částí veřejné zakázky a následně při posouzení a hodnocení nabídek nebral tento požadavek u jednotlivých nabídek v potaz. Dále z výzev CRR ČR pro jednotlivé části veřejné zakázky vyplývají další pochybení zadavatele, které by měli za následek neudělení dotace, resp. její krácení ve značné výši. Jedná se o nesprávné posouzení nabídek z hlediska požadované technické specifikace (ať už materiál, anebo rozměry), nesprávně nastavený limit pojistného plnění v obchodních podmínkách a nejednoznačné údaje v položkových rozpočtech. Jedná se o důvody, pro které po zadavateli nelze požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bez ohledu na to, zda tyto důvody zadavatel způsobil či nikoliv (§ 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ). Zadavatel má za to, že při respektování postojů CRR ČR již nemohl v této fázi zadávacího řízení přijmout žádné jiné opatření než zrušení samotného zadávacího řízení, a to pro část 1,3 a 4 veřejné zakázky, kdy část 2 veřejné zakázky již byla zrušena z důvodu nepodání žádné nabídky.



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Část VZ 2:

S ohledem na skutečnost, že v předmětné části 2 zadávacího řízení po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebyl žádný účastník zadávacího řízení, zadavatel v souladu s ust. § 127 odst. 1 ZZVZ zrušil část 2 zadávacího řízení.

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byli-li jiné prostředky použity (§ 217 odst. 2 písm. k) ZZVZ):

Jiné prostředky nebyly použity.

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn (§ 217 odst. 2 písm. l) ZZVZ):

Střet zájmů nebyl zjištěn.

Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci (§ 217 odst. 2 písm. m) ZZVZ):

Veřejná zakázka je rozdělena na části.

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci (§ 217 odst. 2 písm. n) ZZVZ):

Zadavatel nepožadoval doložení obratu.

V Havířově 24.9.2025

Nemocnice Havířov, příspěvková organizace

i.s. JUDr. Rita Kubicová, advokátka