



**Veřejná zakázka**  
**Snížení energetické náročnosti gastroslužeb v Nemocnici ve Frýdku-Místku**  
**P/025/INV/25**

## Zadávací dokumentace

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“ či „ZVVZ“) a současně v souladu s obecnými pravidly pro žadatele a příjemce, s využitím elektronického nástroje E-ZAK

### Zadavatel:

**Nemocnice ve Frýdku-Místku, příspěvková organizace**  
Sídlo: El. Krásnohorské 321, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek

vyhlašuje veřejnou zakázku na dodávky  
zadávanou v otevřeném řízení dle §56 v nadlimitním režimu v souladu se zákonem

**Název veřejné zakázky:**

**Snížení energetické náročnosti gastroslužeb  
v Nemocnici ve Frýdku-Místku**

**Pořadové číslo:**

**P/025/INV/25**

Tato zakázka je spolufinancovaná z Operačního programu Životní prostředí 2021 - 2027, registrační číslo projektu CZ.05.01.01/02/22\_009/0001757, v rámci výzvy 05\_22\_009 – „Snížení energetické náročnosti gastroslužeb v Nemocnici ve Frýdku-Místku“.

## Článek 1 Identifikační údaje zadavatele

|   |   |
|---|---|
| <b>Název zadavatele:</b><br><b>Sídlo zadavatele:</b><br><b>IČO zadavatele</b><br><b>Oprávněná osoba zadavatele:</b> | Nemocnice ve Frýdku-Místku, příspěvková organizace<br>El. Krásnohorské 321, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek<br>00 534 188<br><br>Ing. Iva Kajfoszová, MBA, ředitelka                     |
| <b>Kontaktní osoba zadavatele:</b><br><b>Telefon:</b><br><b>E-mail:</b>   | Janíková Pavla, Kněžková Alena<br><br>558 415 178, 558 415 173<br><a href="mailto:janikova@nemfm.cz">janikova@nemfm.cz</a> <a href="mailto:knezkovaa@nemfm.cz">knezkovaa@nemfm.cz</a> |
| <b>URL adresa:</b><br><b>Profil zadavatele:</b>   | <a href="http://www.nemfm.cz">www.nemfm.cz</a><br><a href="https://msk.ezak.cz/profile_display_7.html">https://msk.ezak.cz/profile_display_7.html</a>                                 |

## Článek 2 Vymezení předmětu veřejné zakázky

1. Druh veřejné zakázky: dodávky

### 2. Předmět veřejné zakázky:

Předmět plnění veřejné zakázky je spolufinancován z prostředků Evropské unie (dále jen „EU“) v rámci Operačního programu Životní prostředí 2021-2027 (dále jen „OPŽP“), výzva č. 05\_22\_009. Vybraný dodavatel je povinen řádně uchovávat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu veřejné zakázky minimálně do konce roku 2036. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji dodavatel použít. Po tuto dobu je vybraný dodavatel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním smlouvy. Vybraný dodavatel je povinen zajistit, aby každá faktura související s předmětem zakázky obsahovala číslo projektu CZ.05.01/02/22\_009/0001757.

Veřejná zakázka je zadávána v rámci projektu s názvem „**Snížení energetické náročnosti gastroslužeb v Nemocnici ve Frýdku-Místku**“. Cílem je modernizace nemocniční varny a strojního zařízení, zmenšení energetické náročnosti kuchyně, zvýšení kapacity a vytvoření komfortních pracovních podmínek. Stavební úpravy jsou pouze v návaznosti modernizace prostor.

Dílo spočívá v:

- demontáži a likvidaci stávající technologie,
- provedení stavebních prací, jež jsou nezbytné pro realizaci díla,
- poskytnutí dodávek gastro technologie a zařízení vč. dopravy do místa plnění,
- montáž, instalace a zprovoznění dodané technologie,
- zaškolení obslužného personálu k používání dodané technologie,
- předání kompletního manuálu v českém jazyce,
- provádění veškerých potřebných předepsaných prací po dobu záruky dle doporučení výrobce (především servisní činnosti, elektrické revize).

Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace a soupisu prací a dodávek s výkazem výměr zpracované projekční kanceláří BT Atelier, s.r.o., se sídlem Vratimovská 681/80, 719 00 Ostrava Kunčice, IČ: 09114912 a Proiectura Dana s.r.o, se sídlem U tunelu 152, 251 66 Senohraby, IČ: 17219787, která je přílohou č.2 ZD a tvoří nedílnou součást této zadávací dokumentace.

Veškeré dodávky nabízené účastníkem musí splňovat platné české normy, právní předpisy a předpisy výrobce. Pokud jsou v projektové dokumentaci nebo ve výkazu výměr uvedeny technické nebo obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení očekávaných standardů použitých materiálů. **Zadavatel jednoznačně deklaruje, že umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení a materiálů, pokud je účastník nabídne a pokud splní požadavky zadavatele na jejich kvalitu.**

### 3. Klasifikace dle CPV:

39314000-6 Průmyslové kuchyňské zařízení

45000000-7 Stavební práce

45421151-7 Instalace a montáž vybavených kuchyní

### 4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky není součástí zadávací dokumentace a nebude zadavatelem zveřejněna.

### 5. Technické podmínky k plnění veřejné zakázky

- Zadavatel stanovuje technické podmínky veřejné zakázky v přílohách ZD.
- Jako součást nabídky účastník předloží vyplněný rozpočet, jenž tvoří příloha č. 3a ZD a příloha č. 3b ZD.
- Veškeré prvky a součásti díla (materiály, výrobky a zařízení) musí splňovat požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Nejsou podporovány spotřebiče pro neprofesionální použití (zařízení pro domácnost) podle nařízení Evropského parlamentu a Rady 2017/1369 ze dne 4. července 2017, kterým se stanoví rámec pro označování energetickými štítky a zrušuje směrnice 2010/30/EU.
- Jsou podporovány pouze spotřebiče splňující nejvyšší dostupnou energetickou třídu dle příslušné legislativy pro daný typ spotřebiče.
- Požadovaná kvalita díla u stavebních úprav a způsob její kontroly se řídí zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a platnými normami pro celý rozsah předmětu plnění. Stavební práce a dodávky budou prováděny v souladu s platnými zákony a vyhláškami souvisejícími s výstavbou, technologickými předpisy, bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN.

Dodavatel musí respektovat požadavky zadavatele při realizaci předmětu plnění veřejné zakázky:

- Realizační práce budou probíhat během provozu všech pracovišť, provoz dotčených prostor musí být zachován dle projektové dokumentace (viz příloha č. 2 ZD).
- Realizační práce mohou být prováděny na základě dohody a to v provozní době budovy stravovacího provozu.
- Dodavatel je povinen po celou dobu realizace plnění zajistit **zachování provozu přípravy stravy pro pacienty a přípravu jednoho hlavního jídla pro zaměstnance zadavatele**, a to v rozsahu a způsobem vyplývajícím z projektové dokumentace.

## 6. Doba plnění veřejné zakázky:

Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště na základě písemné výzvy zaslané objednatelem, a to ve lhůtě, kterou objednatel ve výzvě stanoví. V případě nevhodnosti termínu pro převzetí staveniště zhotovitelem z nepředpokládaných příčin (zejména skryté překážky na straně objednatele nebo klimatické podmínky) bude jednáno o možnosti změny tohoto termínu.

Lhůta pro dokončení díla: nejpozději do 15 týdnů od termínu zahájení díla (předání a převzetí staveniště). Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení a dokončení plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Řádně dokončené dílo může být předáno v dřívějším termínu, nesmí však dojít k nedodržení stanovených technologických lhůt a podmínek výrobců ani ke zhoršení kvality nebo změně rozsahu díla oproti uzavřené smlouvě.

## 7. Prohlídka místa plnění:

Prohlídka místa plnění se uskuteční v sídle zadavatele dne **10. 12. 2025**, přičemž sraz účastníků je v **9:00 hodin** před vstupem do budovy „X4“ – kontaktní osoba Janíková Pavla, telefon 558 415 178, 736 458 025.

Dodavatelé, kteří se dostaví na prohlídku místa plnění, budou požádáni o zapsání do seznamu účastníků prohlídky místa plnění včetně kontaktních údajů. Prohlídky místa budoucího plnění se mohou z provozních důvodů a z důvodů bezpečnosti účastníků zúčastnit nejvýše dva zástupci dodavatele. Účast na prohlídce místa budoucího plnění je na vlastní riziko zástupců dodavatele.

Při prohlídce místa budoucího plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy a připomínky, ale odpovědi na ně mají pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky podstatné. Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz postupem uvedeným v čl. 4 této zadávací dokumentace.

## 8. Místo plnění veřejné zakázky:

Areál Nemocnice ve Frýdku-Místku, p.o., El. Krásnohorské 321, 738 01 Frýdek-Místek.

## 9. Harmonogram a doba plnění:

Dílo bude prováděno v souladu s harmonogramem prací a dodávek vypracovaným dodavatelem a schváleným zadavatelem (dále jen „harmonogram“), a také v souladu s podmínkou zadavatele, že řádně dokončené dílo musí být předáno nejpozději do 15 týdnů od předání a převzetí staveniště a v souladu s přílohou č.1 ZD.

Účastník zadávacího řízení (dále též „dodavatel“) předloží do své nabídky závazný harmonogram prací a dodávek, jež bude přílohou návrhu Smlouvy o dílo na plnění veřejné zakázky.

## Článek 3

### Lhůta a místo pro podání nabídky

#### 1. Forma nabídky:

Nabídky budou podávány v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na internetové adrese [https://msk.ezak.cz/profile\\_display\\_7.html](https://msk.ezak.cz/profile_display_7.html).

Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě mimo elektronický nástroj E-ZAK.

## 2. Jazyk nabídky:

Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů musí být zpracována výhradně v českém jazyce, mimo prohlášení o shodě výrobce, které může být v jednom z oficiálních jazyků EU. Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, vyhrazuje si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením. Katalogové informace, popisy, produktové listy není nutné předkládat v překladu, připouští se jazyk anglický.

Na elektronickém nástroji E-ZAK bude umístěna veškerá dokumentace potřebná k podání nabídky.

## 3. Lhůta pro podání nabídky:

Účastník podává nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, tj. do **8. 1. 2026 do 9:00 hodin**, v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Pokud nabídka nebude doručena ve stanovené lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávacích podmínkách, nebude považována za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nebude přihlížet.

## 4. Bližší podrobnosti a podmínky nezbytné k užití elektronického nástroje E-ZAK jsou uvedeny v příloze č. 10 ZD – Elektronický nástroj E-ZAK – uživatelská příručka dodavatele.

Účastník prostřednictvím tohoto elektronického nástroje předloží zadavateli údaje a dokumenty specifikované následovně:

1. Účastník vyplní „Krycí list nabídky“ (příloha č. 4 ZD) obsahující identifikační údaje dodavatele a uvede v něm nabídkovou cenu, která bude zahrnovat veškeré náklady na předmět plnění. Krycí list bude opatřen podpisem oprávněné osoby dodavatele nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu na základě plné moci.
2. Účastník do elektronického nástroje připojí návrh Smlouvy o dílo (příloha č. 1 ZD), dále jen „SoD“, který je součástí zadávací dokumentace a který bude zpracován v souladu s požadavky zadavatele na obchodní podmínky této zadávací dokumentace. **Zadavatel doporučuje, aby návrh smlouvy byl podepsán osobou oprávněnou zastupovat dodavatele dle výpisu z obchodního rejstříku či obdobné evidence. Bude-li návrh smlouvy opatřen podpisem osoby oprávněné zastupovat dodavatele na základě plné moci, doporučuje zadavatel, aby nedílnou přílohou smlouvy byla i plná moc.** U společné nabídky více osob zadavatel doporučuje, aby návrh smlouvy byl podepsán všemi osobami oprávněnými zastupovat všechny jednotlivé účastníky společné nabídky či jimi zmocněnými osobami. Zadavatel doporučuje, aby v takovém případě bylo součástí nabídky zmocnění. Návrh smlouvy bude tvořit součást nabídky dodavatele.
3. Účastník vloží návrh SoD včetně účastníkem vyplněné přílohy č. 3a ZD a 3b ZD (vyplněný položkový rozpočet dodávek a vyplněný rozpočet stavebních prací ve formátu např. .kz, .kza, .unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData a jakýkoliv uzamčený excelovský soubor, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování) a přílohy č. 4 ZD návrhu Smlouvy o dílo (harmonogram prací a dodávek) do elektronického nástroje ve formátu \*.pdf (podepsaná smlouva) a rovněž ve formátu \*.doc (návrh smlouvy).
4. Účastník do elektronického nástroje připojí doklady, jimiž účastník splňuje požadovanou kvalifikaci.
5. Účastník do elektronického nástroje připojí ostatní dokumenty, které ve vztahu k veřejné zakázce považuje za důležité.

6. **Nabídka jako celek vložená do elektronického nástroje E-ZAK bude opatřena platným zaručeným elektronickým podpisem** založeným na kvalifikovaném certifikátu osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka.
7. Doporučené členění nabídky:
- Obsah nabídky
  - Vyplněný formulář – krycí list – příloha č. 4 ZD
  - Doklady, jimiž účastník prokazuje splnění kvalifikace vč. vyplněných příloh
  - Návrh smlouvy o dílo vč. vypracované přílohy č. 1 ZD (ve formátu \*doc a podepsaný ve formátu \*pdf) – příloha č. 3a a 3b ZD
  - Vyplněný seznam poddodavatelů – příloha č. 7
  - Vyplněné čestné prohlášení o střetu zájmů – příloha č. 5 ZD a k mezinárodním sankcím – příloha č. 6 ZD
  - Ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky
  - Prohlášení o celkovém počtu listů nabídky
8. Otevírání nabídek:
- Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevře zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda byla nabídka doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.
  - Doručené nabídky budou otevírány postupně podle data jejich doručení.
  - Otevírání nabídek v elektronické podobě se koná bez přítomnosti veřejnosti.

## Článek 4 Vysvětlení zadávací dokumentace

1. Dodavatel je oprávněn dle § 98 zákona po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být zadavateli doručena elektronickými prostředky, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Pokud nebude žádost o vysvětlení doručena zadavateli nejpozději **8 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek, zadavatel není povinen požadované vysvětlení poskytnout.
2. V žádosti o poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje.
3. Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace, případně související dokumenty v zákonné lhůtě.
4. Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti na elektronickém nástroji E-ZAK, bez identifikace dodavatele.  
*Organizační opatření: Zadavatel v rámci urychlení procesu poskytování vysvětlení zadávací dokumentace žádá dodavatele, aby své žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace zasílali elektronicky, prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Vedle formátu .pdf, také pokud možno v editovatelné podobě, neboť zadavatel je povinen v poskytovaném vysvětlení zadávací dokumentace uvést též plné znění žádosti dotazu, čímž u rozsáhlých textů dochází k časovému zdržení při vypracování odpovědí a k nadměrné administrativní zátěži.*
5. Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.

6. Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude probíhat v jazyce českém. Poskytované dokumenty a doklady předloží dodavatel v souladu s § 45 odst.3 zákona. Vzhledem k tomu, že je veřejná zakázka realizována s využitím elektronického nástroje E-ZAK, je v prostředí tohoto elektronického nástroje vytvořen prostředek pro podávání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace i její vypořádání zadavatelem. Tato forma komunikace umožní nejrychlejší a nejjednodušší zpracování případných dotazů i jejich doručení k účastníkům. Zadavatel zároveň upozorňuje, že v rámci realizace této veřejné zakázky má v úmyslu adresovat korespondenci zájemcům, resp. účastníkům na kontaktní emailovou adresu uvedenou v rámci registrace do elektronického nástroje E-ZAK. Přístup do elektronického nástroje E-ZAK bude po celou dobu realizace veřejné zakázky.
7. Dodavatelé jsou povinni seznámit se s vysvětlením, resp. změnou či doplněním zadávací dokumentace před podáním nabídky a reflektovat jejich znění v podané nabídce.
8. Zadavatel upozorňuje, že v rámci realizace této veřejné zakázky má v úmyslu adresovat korespondenci zájemcům, resp. účastníkům na kontaktní emailovou adresu uvedenou v rámci registrace do elektronického nástroje E-ZAK. Přístup do elektronického nástroje E-ZAK bude po celou dobu realizace veřejné zakázky.

## **Článek 5 Jistota**

Zadavatel nepožaduje složení jistoty dle § 41 zákona.

## **Článek 6 Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, zpracování nabídkové ceny**

1. Zadavatel stanovil závazné obchodní a platební podmínky pro realizaci veřejné zakázky formou textu Smlouvy o dílo. Text smlouvy je součástí zadávací dokumentace (příloha č. 1 ZD). Dodavatel vyplní v textu smlouvy údaje, které jsou určeny pro vyplnění, aniž by změnil či jinak přepsal obligatorní části smlouvy.
2. Podrobnosti platebních podmínek jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo, splatnost faktur 30 dnů.
3. Stanovení nabídkové ceny:
  - účastník stanoví nabídkovou cenu v krycím listu (Příloha č. 4 ZD) a v návrhu SoD (Příloha č. 1 ZD).
  - nabídková cena bude stanovena v české měně v členění: nabídková cena bez DPH, samostatně DPH a nabídková cena s DPH. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady spojené s realizací předmětu veřejné zakázky,
  - nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a dalšími dokumenty obsahujícími vymezení předmětu veřejné zakázky.
  - každá faktura musí být označena:
    - číslem spisu veřejné zakázky: P/025/INV/25
    - názvem projektu: „Snížení energetické náročnosti gastroslužeb v Nemocnici ve Frýdku-Místku“
    - registračním číslem projektu: CZ.05.01.01/02/22\_009/0001757

## **Článek 7**

### **Požadavky na varianty**

Zadavatel nepřipouští možnost podání variantních nabídek dle § 102 zákona.

## **Článek 8**

### **Požadavky na prokázání splnění kvalifikace**

Doklady o prokázání kvalifikačních předpokladů musí být součástí nabídky. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže splnění:

- a) základní způsobilost podle § 74
- b) profesní způsobilost podle § 77
- c) technickou kvalifikaci podle § 79

#### **1. Základní způsobilost podle § 74:**

Dle § 74 odst. 1 zákona způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazení odsouzením se nepřihlíží (§ 74 odst. 1 písm. a) zákona); jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí výše uvedené podmínky splňovat jak tato právnická osoba, tak každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a také osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Podá-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Podá-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu české právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat vedle výše uvedených osob rovněž vedoucí pobočky;

- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek (§ 74 odst. 1 písm. b) zákona)
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění (§ 74 odst. 1 písm. c) zákona)
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti (§ 74 odst. 1 písm. d) zákona)
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele (§ 74 odst. 1 písm. e) zákona).

#### **Prokázání splnění základní způsobilosti**

Dodavatel dle § 75 odst. 1 zákona prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) příslušných výpisů z rejstříku trestů fyzických a právnických osob ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzením příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona



- e) potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

Za bezdlužnost účastníka dle výše uvedených bodů je podle zákona považován i stav, kdy má účastník se správcem nebo příslušnou OSSZ na jakoukoli dlužnou částku dohodnut splátkový kalendář.

## **2. Profesionální způsobilost dle § 77 zákona**

Účastník prokáže profesionální způsobilost dle § 77 zákona:

- a) ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (§ 77, odst. 1),
- b) předložením dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují – výpis z živnostenského rejstříku pro předmět podnikání (§ 77, odst. 2 písm. a):
  - Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
  - Montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených plynových zařízení
  - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
  - Výroba, obchod a služby neuvedené v příloze č. 1 až 3 zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání)
- c) Předložením dokladu, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje
  - Osvědčení podle § 19 zákona č. 250/2021 Sb. a nařízení vlády č. 194/2022 Sb. o odborné způsobilosti k výkonu činnosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů (odpovídající předmětu plnění veřejné zakázky)
  - Osvědčení k odborné způsobilosti k činnosti montáže a opravy vyhrazených plynových zařízení (odpovídající předmětu plnění veřejné zakázky)

Tím není vyloučena možnost nahrazení prokázání profesionálních kvalifikačních předpokladů podle ust. § 87 nebo ust. § 226 odst. 1 ZZVZ.

Doklady prokazující profesionální způsobilost dle § 77 odst.1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

## **3. Technická kvalifikace dle § 79 zákona**

- a) **Účastník prokáže technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. a) a b) zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek**, předložením seznamu významných dodávek a seznamu významných stavebních prací realizovaných v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení, včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací.

Předmět této veřejné zakázky zahrnuje **dodávku gastro technologie včetně souvisejících stavebních úprav**, proto zadavatel požaduje, aby uchazeč doložil své zkušenosti v obou těchto oblastech.

Z tohoto důvodu zadavatel pro přehlednost stanovil dvě samostatné přílohy pro prokazování technické kvalifikace:

- Příloha č. 8a ZD – Seznam významných dodávek,
- Příloha č. 8b ZD – Seznam významných stavebních prací.

Tímto rozdělením **nedochází k rozdělení veřejné zakázky na části ve smyslu § 35 zákona**, ale pouze k odlišení jednotlivých druhů obdobných plnění, která tvoří jeden funkční celek.

Účastník může požadované zkušenosti prokázat jednou nebo více referencemi, přičemž se připouští, že jedna reference může zahrnout jak dodávky gastro zařízení, tak i související stavební práce, pokud odpovídá charakteru této veřejné zakázky a je v ní odděleně vyčíslena hodnota dodávky a stavební části plnění.

- **min. 2 referenční zakázky na dodávky gastro technologií**, jejichž předmětem byla dodávka profesionální gastro technologie nebo gastro zařízení do budov občanského vybavení, a to **každá ve finančním objemu min. 5.000.000 Kč bez DPH** za každou referenční zakázku.

- **min. 2 referenční zakázky dokončených staveb**, jejichž předmětem byla výstavba, přístavba nebo rekonstrukce vnitřních prostor budov občanského vybavení, a to **každá ve finančním objemu min. 1.500.000 Kč bez DPH** za každou referenční zakázku.

Účastník prokáže tento požadavek **Seznamem významných dodávek a Seznamem významných stavebních prací** ve formě čestného prohlášení v přehledné tabulce (příloha č. 8a ZD a příloha č. 8b ZD).

Tento seznam (příloha č. 8a ZD a příloha č. 8b ZD) bude podepsán osobou oprávněnou jménem či za dodavatele jednat.

Zadavatel si v rámci posouzení kvalifikace vyhrazuje právo se osobně seznámit s příslušnými stavebními pracemi a dodávkami, které dodavatel uvedl jako referenci (za předpokladu, že k tomu získá svolení ze strany oprávněné osoby).

Tento seznam (příloha č. 8a ZD a příloha č. 8b ZD) bude podepsán osobou oprávněnou jménem či za dodavatele jednat.

**b) Účastník prokáže technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. l) zákona** předložením dokladu prokazujícího shodu požadovaného zboží s požadovanou technickou normou nebo technickým dokumentem (prohlášení o shodě), a to všech zařízení připojených na elektrickou energii a plyn.

**Doklady prokazující splnění kvalifikace předloží účastníci v kopii. Vybraný dodavatel předloží v souladu s § 122 odst. 3, písm. a) zákona originály nebo úředně ověřené kopie dokladů k prokázání splnění způsobilosti o jeho kvalifikaci před uzavřením smlouvy.**

#### **4. Prokázání části kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel může dle ust. § 83 ZZVZ prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 a 2 písm. a) ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti podle ust. § 74 ZZVZ

- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

## **5. Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost (dle § 77 odst.1 ZZVZ) každý dodavatel samostatně.

Účastníci podávající společnou nabídku jsou povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů dokument, ve kterém je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou, zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

## **6. Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení (§ 88 zákona)**

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek  
a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

## **Článek 9**

### **Jiné požadavky pro plnění veřejné zakázky, odpovědné zadávání**

1. Údaje uvedené v návrhu smlouvy se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky účastníka.
2. Záruční dobu na stavební práce požadujeme min. **60 měsíců** a na dodávku vč. montáže min. **24 měsíců**.
3. Při posuzování otázky, je-li vzhledem k povaze a smyslu veřejné zakázky možné aplikovat zásady § 6 odst. 4 zákona, se přihlíželo ke všem zásadám stanoveným v § 6 zákona rovnocenně.

Veřejné zakázky zadávané zadavatelem akcentují zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací, které jsou uplatňovány transparentně a přiměřeně při zohlednění zásad účelného, hospodárného a efektivního vynakládání finančních prostředků zadavatelem. Odpovědné veřejné zadávání je zadavatelem uplatňováno ve vztahu k dodavatelům při dodržování zásad rovného zacházení a zákazu diskriminace (viz příloha č. 9 ZD).

Na základě výše uvedeného zadavatel konstatuje, že v zadávacích podmínkách zohlednil aspekty sociálně odpovědného zadávání a environmentálně odpovědného zadávání, přičemž se jedná o podporu malých a středních podniků (vzorové formuláře pro podání nabídky), ochranu poddodavatelů vybraného dodavatele (požadavek na včasnost plateb poddodavatelům), požadavek na dodržování předpisů v oblasti pracovněprávní, oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a oblasti týkající se ochrany životního prostředí (viz příloha č. 9 ZD).

Účastník zadávacího řízení je povinen zajistit požadavky zadavatele zohledňující zásady odpovědného veřejného zadávání při plnění poskytovaného jak účastníkem zadávacího řízení, tak také jeho poddodavateli.

S ohledem na povahu předmětu plnění veřejné zakázky a postavení zadavatele nebyly v zadávacích podmínkách veřejné zakázky uplatněny jiné aspekty odpovědného veřejného zadávání.

4. Dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmu“) se nesmí účastnit zadávacího řízení dle zákona o střetu zájmů jako účastník zadávacího řízení nebo jako poddodavatel, prostřednictvím kterého účastník zadávacího řízení prokazuje kvalifikaci, obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jeho poddodavatel, prostřednictvím kterého prokazuje kvalifikaci, nebyli ve střetu zájmů dle § 4b zákona o střetu zájmů. Dodavatel ve své nabídce předloží čestné prohlášení, ze kterého bude jednoznačně vyplývat, že on, ani jeho poddodavatel, prostřednictvím kterého prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), není ve střetu zájmu. Pro splnění této povinnosti může účastník zadávacího řízení využít formulář v příloze č. 5 ZD.
5. Dle § 48a zákona zadavatel nesmí zadat veřejnou zakázku účastníku zadávacího řízení, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí. Účastník zadávacího řízení ve své nabídce předloží čestné prohlášení, ze kterého bude jednoznačně vyplývat, že na něj a jeho poddodavatele nedopadají mezinárodní sankce. Pro splnění této povinnosti může účastník zadávacího řízení využít formulář v příloze č. 6 ZD.
6. V případě, že část veřejné zakázky bude plněna prostřednictvím poddodavatelů, požaduje zadavatel v souladu s § 105 odst. 1 zákona v nabídce předložit seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi, a uvést, kterou (věcně určenou) část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Pro splnění této povinnosti může účastník zadávacího řízení využít formulář v příloze č. 7 ZD. Tím není dotčena výlučná odpovědnost účastníka zadávacího řízení za poskytování řádného plnění.

Dodavatel je povinen v nabídce uvést, které části zakázky má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům včetně identifikačních údajů těchto poddodavatelů. V souladu s § 82 zákona prokazuje v případě společné účasti dodavatelů základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

Nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele je dle § 105 odst. 3 zákona vybraný dodavatel povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů veškerých stavebních prací nebo služeb, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle předchozí věty a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky tímto poddodavatelem.

7. Zadavatel požaduje, aby dodavatel při realizaci minimalizoval produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s realizací předmětu veřejné zakázky. V případě vzniků odpadů je dodavatel povinen přednostně a v co největší míře zajistit jejich opětovné použití, recyklaci nebo jiné materiálové využití a to v souladu s hierarchií nakládání s odpady, kde *„Nejméně 70% (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi, je připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem“* (viz příloha č. 9 ZD).

## **Článek 10**

### **Způsob hodnocení nabídek**

Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je ve smyslu § 114 zákona ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Toto hodnotící kritérium bude mít v hodnocení váhu 100%.

Nabídková cena v Kč bez DPH bude stanovena jako cena celková za celý předmět plnění příslušné části veřejné zakázky. Nejlépe bude hodnocena nabídková cena v Kč bez DPH, která bude nejnižší v rámci všech hodnocených nabídek. Pořadí nabídek bude sestaveno vzestupně od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu.

Zadavatel si v souladu s ust. § 79 odst. 4 ZZVZ vyhrazuje právo provádět předsunuté hodnocení nabídek (posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení až po hodnocení nabídek).

#### **Mimořádně nízká nabídková cena**

Před odesláním oznámení o výběru dodavatele posoudí zadavatel nabídkovou cenu vybraného dodavatele z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny. Zadavatel provede posouzení v souladu s ustanovením § 113 zákona.

## **Článek 11**

### **Ostatní ujednání**

1. Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu dle § 40 zákona. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta činí 4 měsíce.
2. Ukončením zadávacího řízení a oznámením výsledku zadávacího řízení nevznikne automaticky smluvní vztah.
3. Zadavatel nehradí účastníkům náklady vzniklé z účasti v zadávacím řízení. Dodavatelé nemají v žádném případě právo na náhradu výdajů spjatých s účastí v zadávacím řízení. Tímto ustanovením nejsou dotčeny povinnosti zadavatele dle § 40 odst. 4 ZZVZ.
4. Otevírání nabídek proběhne dle § 109 zákona. Otevírání nabídek v elektronické podobě se koná bez přítomnosti veřejnosti.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru dodavatele ověřit, případně vyjasnit informace deklarované účastníky zadávacího řízení v nabídkách.
6. Zadavatel v souladu s § 104 odst. 1 písm. e) zákona požaduje poskytnutí součinnosti při uzavírání smlouvy, a to formou dodání originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci.
7. U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí v souladu s § 122 ZZVZ údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen „skutečný majitel“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona.
8. Pokud dojde k vyloučení vybraného dodavatele, bude zadavatel postupovat v souladu s § 125 zákona.
9. Zadavatel má právo zrušit zadávací řízení v souladu s ustanovením § 127 zákona.
10. Dodavatel podáním nabídky souhlasí s tím, aby smlouva a dodatky byly v plném rozsahu zveřejněny na webových stránkách určených zadavatelem resp. na profilu zadavatele. Současně bere na vědomí, že smlouva podléhá povinnému uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění a souhlasí s tím, že skutečnosti uvedené ve smlouvě vč. případných dodatků nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů) a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

11. Jednotliví dodavatelé jsou povinni zdržet se jakýchkoliv jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi dodavateli v rámci zadání veřejné zakázky.
12. Zadavatel upozorňuje, že dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve znění pozdějších předpisů je dodavatel povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Ve Frýdku-Místku, prosinec 2025

Ing. Iva Kajfoszová, MBA  
ředitelka Nemocnice ve Frýdku-Místku, p. o.

Přílohy:

- Příloha č. 1 – Návrh SoD včetně povinných příloh dle čl. XVII., bod 10
- Příloha č. 2 – Projektová dokumentace
- Příloha č. 3a – Slepý rozpočet GASTRO
- Příloha č. 3b – Slepý rozpočet STAVBA
- Příloha č. 4 – Krycí list
- Příloha č. 5 – Čestné prohlášení ke střetu zájmu
- Příloha č. 6 – Čestné prohlášení ve vztahu k Rusku a Bělorusku
- Příloha č. 7 – Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 8a – Seznam významných dodávek GASTRO
- Příloha č. 8b – Seznam významných dodávek STAVBA
- Příloha č. 9 – Čestné prohlášení o splnění sociálních a environmentálních aspektů
- Příloha č. 10 – Elektronický nástroj E-ZAK – uživatelská příručka pro dodavatele