

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

(dále jen „Oznámení“)

Veřejná zakázka malého rozsahu

realizovaná v souladu s ŘD 02-16-08-S-PTN „Veřejné zakázky“, která upravuje zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**Zákon**“).

„Revize, kontroly a opravy požárně bezpečnostních zařízení“

I.	Název zadavatele	Nemocnice Karviná - Ráj, příspěvková organizace
	Sídlo:	Vydmuchovej 399/5, Ráj, 734 01 Karviná
	IČ zadavatele:	008 44 853
	Oprávněná osoba za zadavatele:	Ing. Ivo Žolnerčík, ředitel
	Kontaktní osoba zadavatele:	Michaela Rusková
	Telefon, e-mail kontaktní osoby:	596 383 274, ruskova.michaela@nspka.cz

II.	Druh veřejné zakázky:	služba
	Číselné označení zakázky:	P25V00000470
	Předmět veřejné zakázky:	Předmětem veřejné zakázky jsou revize, kontroly, opravy a údržba požárně bezpečnostních zařízení v objektech zadavatele na dobu neurčitou.
	Související dokumentace:	Příloha č. 1 - Zadávací dokumentace Příloha č. 2 - Nabídkový formulář Příloha č. 3 - Obchodní podmínky Příloha č. 4 - Seznam předpokládaného objemu

III.	Lhůta pro podání nabídek:	12.01.2026, 08:00 hod.
	Místo pro podání nabídek:	https://msk.ezak.cz/vz00007197

IV.	Údaje o hodnotících kritériích:	Ekonomická výhodnost nabídky, hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny (váha 100%) Hodnocena bude cena bez DPH.
-----	---------------------------------	---

Veškeré další relevantní informace a požadavky zadavatele jsou součástí dokumentů zveřejněných na profilu zadavatele, dle bodu III.

„Revize, kontroly a opravy požárně bezpečnostních zařízení“

1. Úvodní informace k podmínkám soutěže

- 1.1. Zakázka je realizovaná v souladu s § 31 Zákona v režimu zadávacího řízení, na něž se nevztahují kogentní ustanovení Zákona, kromě zásad v § 6 odst. 1 až 3 Zákona. Pojmy a postupy odpovídající Zákonu jsou použity pouze pro dodržení těchto zásad a jednotné terminologie, nikoli jako úmysl podřídit zadávací řízení Zákonu.
- 1.2. Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky. Veškeré úkony proto budou realizovány elektronicky, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.
- 1.3. Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu zadávacího řízení změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky zadávacího řízení.
- 1.4. Účastníci mohou požadovat **dodatečné informace** k zadávacím podmínkám písemně přes elektronický nástroj E-ZAK nebo e-mailem, nejpozději 4 pracovní dny před lhůtou pro podání nabídek. Zadavatel může poskytnout vysvětlení i bez žádosti nebo na základě pozdě doručené žádosti. Vysvětlení bude uveřejněno do 2 pracovních dnů po obdržení žádosti. V E-ZAK je prostředek na podávání žádostí a jejich vypořádání. Dodatečné informace nemusí být automaticky zasílány, proto je nutné sledovat sekci Vysvětlení, doplnění, změny zadávací dokumentace průběžně sledovat.
- 1.5. Veškeré dokumenty odeslané zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za doručené okamžikem odeslání.
- 1.6. Účastník je plně odpovědný za registraci v elektronickém nástroji E-ZAK, nastavení potřebných oprávnění kompetentním osobám a včasné přebírání doručených dokumentů souvisejících s účastí v zadávacím řízení.
- 1.7. Podáním nabídky v tomto zadávacím řízení přijímá účastník plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám.
- 1.8. Zadavatel nehradí účastníkům žádné náklady, které jim vzniknou v souvislosti s jejich účastí v tomto zadávacím řízení.
- 1.9. Účastník je oprávněn podat pouze jednu nabídku, a to v českém jazyce. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém jazyce (s výjimkou prohlášení o shodě) musí být opatřeny překladem do českého jazyka.
- 1.10. Variantní nabídku zadavatel nepřipouští.
- 1.11. Pokud zadávací dokumentace obsahuje odkazy na konkrétní firmy, názvy, patenty nebo ochranné známky, může účastník navrhnout technicky a kvalitativně obdobné řešení splňující požadavky zadavatele.
- 1.12. Podrobné instrukce elektronického nástroje E-ZAK naleznete v uživatelské příručce pro dodavatele, pod odkazem: <https://ezak.cz/funkce-a-manualy>.

2. Druh a předmět veřejné zakázky, požadavky

- 2.1. Druh:
Veřejná zakázka malého rozsahu na služby.
- 2.2. Předmět a požadavky:
Předmětem zakázky je zajištění revizí, kontrol, oprav a údržby stávajících hasicích přístrojů, hydrantů, požárních klapek, požárních dveří, požárních prostupů, chráněných únikových cest, nouzového osvětlení a kouřových čidel, včetně dodávky nových hasicích přístrojů.

Konkrétně se jedná o zajištění:

- ✓ periodických revizí – přenosných hasicích přístrojů a hydrantů dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění, dle vyhlášky č. 246/2001 Sb., Ministerstva vnitra o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), v platném znění, ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., kterou se mění vyhláška č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ČSN 73 0873 a ČSN EN 671-3 a dle průvodní dokumentace výrobce,

- ✓ periodických revizí a kontrol požárních klapek, požárních dveří, požárních prostupů, chráněných únikových cest, nouzového osvětlení a kouřových čidel, prováděných v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a pokyny výrobců,
- ✓ dodávek nových hasicích přístrojů,
- ✓ oprav, údržby a plnění vadných hasicích přístrojů a oprav hydrantových systémů následně po zjištění při kontrole nebo zkoušce,
- ✓ kontrol povinné dokumentace dle platných právních předpisů,
- ✓ výše uvedených činností na pracovišti v Karviné-Ráji (Vydmuchov 399/5, 734 01) a v Orlové-Lutyni (Masarykova 900, 735 14).

Seznam předpokládaného objemu a druhů hasicích přístrojů a hydrantových systémů, které jsou předmětem veřejné zakázky je uveden v Příloze č. 4 Oznámení.

Dále musí účastník splňovat následující požadavky:

- veškerá činnost bude zajišťována v souladu se zákony a platnými právními předpisy České republiky (především dodržení termínů kontrol a periodických zkoušek),
- vystavovat revizní zprávy o provozuschopnosti hasicích prostředků dle platné legislativy,
- dodávat nové hasicí přístroje dle požadavků objednatele do 48 hod. od zjištění a nahlášení ztráty,
- nastoupit k opravě, plnění nebo zásahu u zařízení nejpozději do 24 hodin od nahlášení závady objednatelem,
- respektovat termíny revizí dle platné legislativy,
- opravy, plnění a dodávky nových přístrojů a hydrantových systémů provádět až po souhlasu objednatele,
- zajistit zastupitelnost jednotlivých revizních techniků,
- poskytovat záruky na dodané výrobky a náhradní díly (u nových výrobků min. 24 měsíců, 12 měsíců na opravy).

3. Místo a lhůta pro podání nabídek

- 3.1. Nabídku v rozsahu dle bodu 9 „Obsah nabídky“ podejte **prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK** v termínu **do 12.01. 2026 do 08:00 hodin**.
- 3.2. Nabídky doručené zadavateli po uplynutí stanovené lhůty nebudou hodnoceny.
- 3.3. Jiná forma nabídky, než podaná prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, je nepřipustná.
- 3.4. Zadavatel nepožaduje elektronicky podepsat nabídku při jejím odeslání v elektronickém nástroji E-ZAK.

4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

2 800 000 bez DPH na dobu neurčitou (cena je kalkulována na 4 roky).

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena jako předpokládané roční plnění ve výši 700 000,- Kč bez DPH x 4.

5. Doba a místo plnění

- 5.1. Doba plnění:
Doba plnění je stanovena na dobu neurčitou od 01.02.2026
- 5.2. Místo plnění:
Nemocnice Karviná - Ráj, příspěvková organizace – pracoviště Karviná-Ráj a Orlová-Lutyně.

6. Požadavky na prokázání splnění způsobilosti

- 6.1. Základní způsobilost splňuje účastník, který doloží bezdlužnost a trestní bezúhonnost formou čestného prohlášení statutárního zástupce nebo podnikatele – fyzické osoby (Příloha č. 2 Oznámení).

6.2. Profesní způsobilost splňuje účastník, který předloží v kopii:

- aktuální **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, **či výpis z jiné obdobné evidence**, pokud je v ní zapsán.
- certifikát nebo osvědčení o odborné způsobilosti podle § 11 odst. 2 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění.
- **doklad o odborné způsobilosti k provádění kontrol, revizí a oprav požárně bezpečnostních zařízení v rozsahu předmětu zakázky**, zejména hasicích přístrojů, hydrantů, požárních klapek, požárních dveří, požárních prostupů, chráněných únikových cest, nouzového osvětlení a kouřových čidel, v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými normami.

Účastník je oprávněn pro prokázání splnění profesní způsobilosti předložit **výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**, pokud je v něm zapsán.

Doklady prokazující profesní způsobilost **nesmí být starší 90 dnů** přede dnem zahájení zadávacího řízení.

6.3. Technická kvalifikace

Požadavky na technickou kvalifikaci jsou stanoveny v Nabídkovém formuláři (Příloha č. 2 Oznámení).

7. Hodnotící kritéria, způsob hodnocení nabídek

- 7.1. Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, hodnocena dle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**. Hodnocena bude celková cena za plnění po dobu 4 let. Účastník je povinen prokázat celkovou cenu předložením rozpočtu jednotlivých položek. Jednotkové ceny uvedené v položkových rozpočtech jsou cenami pevnými po celou dobu provádění sjednané zakázky.
- Nabídkové údaje účastníci uvedou v nabídkovém formuláři (Příloha č. 2 Oznámení) a dále pak v související příloze v požadovaném dělení (Příloha č. 4 Oznámení).
- 7.2. Zadavatel si vyhrazuje právo nejdříve nabídky hodnotit a až poté posoudit pouze nabídku vybraného účastníka.
- 7.3. V případě shodných nabídkových cen dvou a více nabídek bude o výsledném pořadí nabídek rozhodovat čas jejich doručení (tj. lepší umístění bude mít nabídka s dřívějším časem doručení).

8. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

- 8.1. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady a práce účastníka, nutné a nezbytné pro řádné a úplné provedení zakázky, včetně odstranění veškerých rizik a vlivů, odvodů daní, cla a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.
- 8.2. Nabídkovou cenu účastník uvede ve struktuře uvedené v Nabídkovém formuláři a Obchodních podmínkách.
- 8.3. Nabídková cena je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Předchozí věta se nepoužije v případě změny sazby DPH týkající se předmětu zakázky. Nabídková cena musí zohledňovat vývoj cen v daném oboru a kurz české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení zakázky.
- 8.4. Cena bude stanovena v české měně. Jakýkoliv rozpor v cenových údajích v nabídce zjištěný při posuzování a hodnocení nabídek je nesplněním této zadávací podmínky, která může vést až k vyřazení nabídky.

9. Obsah nabídky

- 9.1. Zadavatel pro plnění předmětné zakázky stanovuje **Obchodní podmínky** formou smlouvy o dílo, které jsou Přílohou č. 3 Oznámení. Účastník je povinen tyto Obchodní podmínky akceptovat, zadavatel jejich změnu neumožňuje. Účastník obchodní podmínky doplněné (viz poznámky žlutě označené v textu) včetně příloh vloží do nabídky.
- 9.2. Nabídka bude obsahovat níže uvedené dokumenty:
- | | |
|---|-------------------------|
| 9.2.1. <u>Nabídkový formulář</u> | (Příloha č. 2 Oznámení) |
| 9.2.2. <u>Obchodní podmínky</u> | (Příloha č. 3 Oznámení) |
| 9.2.3. <u>Seznam předpokládaného objemu</u> | (Příloha č. 4 Oznámení) |

Součástí nabídky budou dále dokumenty dle bodu 6.2. této Zadávací dokumentace.

Účastník připojí ostatní dokumenty, které ve vztahu k veřejné zakázce považuje za důležité.

10. Ostatní ujednání

10.1. Platební podmínky:

Zálohy na platby nebudou sjednány. Lhůta splatnosti faktury bude 30 kalendářních dnů od data doručení. Vybraný účastník bude vystavovat faktury za uvedené služby nejdříve v den provedení služby, nejpozději do 7 dnů od provedení.

10.2. Zadávací lhůta:

Účastníci jsou vázáni svými nabídkami 2 měsíce od konce lhůty pro jejich podání. Tato lhůta se prodlužuje pro druhého a třetího účastníka v pořadí až do uzavření smlouvy nebo zrušení řízení. Účastníci musí do 5 pracovních dnů od výzvy poskytnout potřebnou součinnost k uzavření smlouvy.

10.3. Zadavatel si vyhrazuje právo:

- nehodnotit žádnou z předložených nabídek a zadávání veřejné zakázky kdykoliv zrušit. Zadavatel není povinen sdělovat důvody takového rozhodnutí. Účastníkům nevzniká vůči zadavateli jakýkoliv nárok.
- ověřit si informace poskytnuté účastníkem u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost,
- vyloučit účastníka zadávacího řízení pro nezpůsobilost, pokud se prokáže, že se účastník zadávacího řízení dopustil v posledních 3 letech od zahájení za zadávacího řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla ke vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím.

10.4. Nabídka nesplňující podmínky zadavatele nemusí být hodnocena.

10.5. Ukončením zadávacího řízení a oznámení výsledků soutěže nevznikne automaticky smluvní vztah.

10.6. **Zásady odpovědného zadávání** byly zadavatelem stanoveny ve vztahu k povaze a smyslu veřejné zakázky, přiměřeně a transparentně, odpovědně, při zachování zásad rovného zacházení, zákazu diskriminace a také ve vztahu s principy 3E (účelnost, hospodárnost, efektivita), které platí s ustanovením § 6 Zákona souběžně.

Sociálně odpovědné zadávání

- Minimalizace administrativní náročnosti účasti ve výběrovém řízení:
 - zadavatel stanovuje požadavky na kvalifikaci dodavatele tak, aby se výběrového řízení mohl účastnit co nejširší okruh dodavatelů, především malé a střední podniky;
 - zadavatel ve výběrovém řízení neuplatňuje požadavky na ekonomickou kvalifikaci, tedy prokazování ročního obrátu dosaženého dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky;
 - zadavatel stanovuje přiměřeně dlouhou lhůtu pro zpracování a podání nabídek.
- Podpora malých a středních podniků – férové podmínky v dodavatelském řetězci:
 - podáním nabídky v tomto zadávacím řízení se dodavatel zavazuje zajistit plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů v oblasti pracovněprávní, oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména zákona č. 262/2006. Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se podílejí na plnění díla.

Environmentálně odpovědné zadávání

Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, je povinen při plnění veřejné zakázky postupovat tak, aby minimalizoval vznik odpadů, které nejsou přímým důsledkem stavebních prací při plnění veřejné zakázky. Vybraný dodavatel je povinen při výkonu činností souvisejících s plněním veřejné zakázky (doprava, administrativní činnosti aj.) používat, je-li to objektivně možné, recyklované nebo recyklovatelné materiály. Vybraný dodavatel je povinen při realizaci plnění využívat, pokud je to možné, ekologicky šetrných řešení s cílem zmenšit přímé negativní dopady na životní prostředí, zejména snižovat množství odpadu a rozsah znečištění, šetřit energií. Plnění těchto povinností je vybraný dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů. Pro zadavatele je u této veřejné zakázky prioritní podpora malých a středních podniků.

Inovace

Prioritou zadavatele je uplatňování především sociálních zásad při zadávání veřejných zakázek, a to podpora malých a středních podniků. S ohledem na rozsah, povahu a smysl veřejné zakázky a v souladu s Principy 3E není zadavateli známa relevantní varianta pro inovativní řešení. Vzhledem ke smyslu a povaze veřejné zakázky a s ohledem na přiměřenost zadavatel aspekt inovací neuplatňuje.

- 10.7. Účastník podáním nabídky souhlasí se zpracováním osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů; dále jen „GDPR“). Podrobnější informace týkající se GDPR jsou dostupné na odkazu: https://msk.ezak.cz/document_download_58273.html

V Karviné, prosinec 2025



Ing. Ivo Žolnerčík

ředitel