



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

Název veřejné zakázky:	Instalace FVE – Nemocnice Třinec – projektová dokumentace včetně inženýrské činnosti III.
Druh zadávacího řízení:	veřejná zakázka malého rozsahu
Druh veřejné zakázky:	služby
Adresa profilu zadavatele:	https://msk.ezak.cz/profile_display_8html
Evidenční číslo zadavatele:	TRI/Buj/2026/1/FVE III.
EZAK:	P26V00000006

Název zadavatele:	Nemocnice Třinec, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele:	Kaštanová 268, Dolní Líštná, 739 61 Třinec
Zastoupen:	Bc. Jaroslav Brzyszkowski, ředitel
IČO:	00534242
DIČ:	CZ00534242

V souladu s ustanovením čl. 2.5 zadávací dokumentace tímto zadavatel podává vysvětlení zadávací dokumentace ke shora označené veřejné zakázce.

Dne 10. 2. 2026 byly zadavateli doručeny prostřednictvím elektronického nástroje žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace následujícího znění:

Dotaz č. 1

Žádáme zadavatele o odpověď, zda v rámci VŘ disponuje v plném rozsahu:

1. *PBŘ Stavby*
2. *PD LPS (hromosvod)*
3. *Stavební dokumentaci objektů v DWG formátu*

Odpověď:

1. Zadavatel sděluje, že požárně bezpečnostní řešení stavby bude vybranému dodavateli poskytnuto až po uzavření smlouvy o dílo.

2. Zadavatel sděluje, že projektová dokumentace LPS (hromosvod) řešených objektů bude vybranému dodavateli poskytnuta po uzavření smlouvy o dílo.

3. Zadavatel nedisponuje stavební dokumentací ve formátu dwg.

Dotaz č. 2

Zájemce o veřejnou zakázku Vás tímto v souladu s podmínkami zadávacího řízení žádá o vysvětlení zadávací dokumentace ve vztahu k vymezení předmětu plnění 1. části díla – Zaměření a průzkumy. V článku III. odst. 2 bodu 2.1 Obchodních podmínek (Příloha č. 1) je uvedeno, že předmětem je: „zaměření skutečného stavu řešených objektů a veškeré průzkumy potřebné pro zpracování projektové dokumentace“.

Pro účely konkrétního a transparentního stanovení nabídkové ceny žádáme o vyjasnění následujících nejjasností:

- 1. Rozsah stavebního zaměření:** *Žádáme o upřesnění pojmu „zaměření skutečného stavu“. Má zhotovitel v rámci této části provést kompletní stavební zaměření celých objektů na parc. č. 563/15, 563/4 a 563/7 v rozsahu všech podlaží (včetně sklepů), řezů a všech fasádních pohledů? Nebo je zaměření omezeno pouze na části dotčené instalací (střechy, prostory pro vedení tras a místnosti pro technologii)?*
- 2. Stávající podklady:** *Má zadavatel k dispozici stávající projektovou dokumentaci řešených objektů (např. v digitální podobě *.dwg), která bude zhotoviteli poskytnuta jako podklad pro ověření skutečného stavu? Pokud ano, v jakém rozsahu a podrobnosti?*
- 3. Destruktivní sondy:** *V zadání je uveden požadavek na destruktivní sondy za účelem zjištění stavu konstrukcí. Může zadavatel specifikovat předpokládaný rozsah (množství) těchto sond, aby bylo možné reálně nacenit náklady na jejich opětovné odborné zapravení?*

Odůvodnění: *Vzhledem k tomu, že cena za 1. část díla je v tabulce kalkulace pevně stanovena pro každý objekt zvlášť a tvoří významnou část nabídkové ceny, je přesné vymezení rozsahu prací (zda jde o zaměření jednotek metrů čtverečních střech nebo tisíců metrů čtverečních celých budov) nezbytné pro podání porovnatelných nabídek.*

Odpověď:

1. Rozsah stavebního zaměření bude odpovídat nezbytnému rozsahu pro zpracování projektové dokumentace k žádosti o povolení záměru. Jedná se o zpracování půdorysů, řezů a pohledů v rozsahu nutném pro řádné projednání záměru.
2. Zadavatel nedisponuje stavební dokumentací ve formátu dwg.
3. Destruktivní sondy budou provedeny v rozsahu nezbytném pro řádné zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS). Jedná se zejména o sondy pro ověření skladby střechy a jejího aktuálního stavu, dále sondy do stropních konstrukcí nebo zdí. Konkrétní rozsah a množství sond stanoví zpracovatel projektové dokumentace podle potřeby tak, aby bylo možné odpovědně posoudit stávající konstrukce a navrhnout odpovídající řešení.

Lhůta pro podání nabídek se nemění - **18. 2. 2026, 7:00 hodin.**



V Třinci, dne 12. 2. 2026

Ing. Lucie Bujáková
referent veřejných zakázek

