

DODATEK Č.2

Realizace II. etapy výstavby spojovacích koridorů v areálu SNO v Opavě
STUDIE PROVEDITELNOSTI



1. Cíle dodatku číslo 2 ke studii proveditelnosti

Na základě aktualizovaných požadavků investora a statických podmínek realizovatelnosti napojení pavilonu G byl ke studii proveditelnosti dopracován dodatek č.2. prodloužení koridoru k pavilonu „G“ a propojení pavilonu „G“ s pavilonem „H“ pomocí ramp a zastřešení.

2. Dopracování varianty 6A (září 2025)

Varianta 6A řeší napojení koridoru 2. etapy v přímém prodloužení na koridory 1.etapy s předpokladem, že se objekt simulačního střediska nebude realizovat. Celková délka koridorů je 142 m. Pavilon „G“ bude koridorem napojen ortogonálně v prodloužení osy niky hlavního vstupu do pavilonu „G“. Výškově koridor bude osazen ve výšce +5,120 vzhledem k ± 0,000 pavilonu „G“. Výškové vyrovnání s úrovní podlahy 1. etapy koridorů bude provedeno 2 rampami sklonu cca 4,3 %. Konstrukční řešení koridoru v části kolmé na hlavní osu koridoru bude řešeno přemostěním komunikace a střechy pavilonu „G“, koridor bude uložen na pilíř za komunikací a na ztužující jádro výtahu v místě stávajícího atria pavilonu „G“. V dispozici 1.NP pavilonu „G“ návrh respektuje novou recepci, propojující jádro lůžkového výtahu je umístěno za recepcí, výtah má kabinu umožňující protější vstup v jednotlivých podlažích. Dále je tubus koridoru propojen trojramenným schodištěm v místě stávajícího proskleného atria.

V úrovni 1. NP bude místnost lékařů využita pro nově vzniklý přístup k pavilonu „H“. Místnost lékařů bude umístěna místo skladu, který bude situován pod výstupní rameno nově vzniklého schodiště.

Přístup směrem k pavilonu bude řešen přestřešením ve výšce umožňující průjezd vozidel dle potřeb provozu nemocnice a požárně bezpečnostního řešení areálu. Napojení bude řešeno bezbariérovou rampou a výškovou úpravou vozovky, pokud to výškový rozdíl podlahy a komunikace po detailním zaměření umožní. V 1.PP dojde k zaslepení okna v šatně mužů, bude muset být řešena úprava větrání místnosti. V místě předpokládaného napojení je nutné detailní zaměření výškové i polohové, zpracování možností úpravy komunikace mezi pavilony „G“ a „H“ projektantem dopravních staveb. Přestřešení bude možné po konzultaci se zástupci NPU, upřesnění projížděních vozidel a požárně bezpečnostního řešení areálu.

Další možností propojení by bylo vybudování bezbariérové rampy vyrovnávající celý výškový rozdíl mezi 1.NP pavilonu „G“ a vozovkou. Touto rampou by se uživatelé dostávali poměrně daleko od přístupové rampy pavilonu „H“. V tomto řešení by bylo případné přestřešení příliš rozsáhlé.

3. Vyvolané přeložky inženýrských sítí:

Varianta 6A:

+

- Dešťové kanalizace – cca 15 m
- V.O. – cca 20 m
- Splaškové kanalizace – cca 30 m
- Dešťové kanalizace - cca 25 m
- Plynovodu STL – cca 20 m
- Kyslíku – cca 15 m
- NN – cca 30m, včetně elektroskříně
- Vodovodu – cca 30m

4. Varianty 6B, 6C, 6D

Byly zpracované další varianty 6B, 6C, 6D s odlišným řešením napojení v pavilonu „G“. Na základě podmínek realizovaného projektu nové recepce v pavilonu „G“ varianty 6B, 6C a 6D uvedené níže nejsou realizovatelné s ohledem na průběh stavby.

5. Odhad investičních nákladů varianty 6A

POLOŽKA		POZNÁMKA
Koridory	70 000 000 Kč	
Hlavní koridory	70 000 000 Kč	
Přeložky IS	3 070 000 Kč	
Přeložka dešťové kanalizace (cca 15m)	300 000 Kč	
Přeložka V.O. (cca 20 m)	200 000 Kč	
Přeložka splaškové kanalizace (cca 30m)	700 000 Kč	
Přeložka dešťové kanalizace (cca 25m)	500 000 Kč	
Přeložka STL plynovodu (cca 20m)	220 000 Kč	
Přeložka kyslíku (cca 15 m)	300 000 Kč	
Přeložka NN (cca 30m), včetně elektroskříně	500 000 Kč	
Přeložka vodovodu (cca 30m)	350 000 Kč	
Ostatní	10 200 000 Kč	
FVE	1 200 000 Kč	
Napojení na objekty, úprava objektů	7 000 000 Kč	V rámci úpravy objektů (a založení podpory v atriu) může nastat zvýšení nákladů na základě IG průzkumů/ STP průzkumů a zvolené technologie založení
Vedlejší a ostatní náklady	2 000 000 Kč	
Celkem	83 270 000 Kč	

6. Závěr

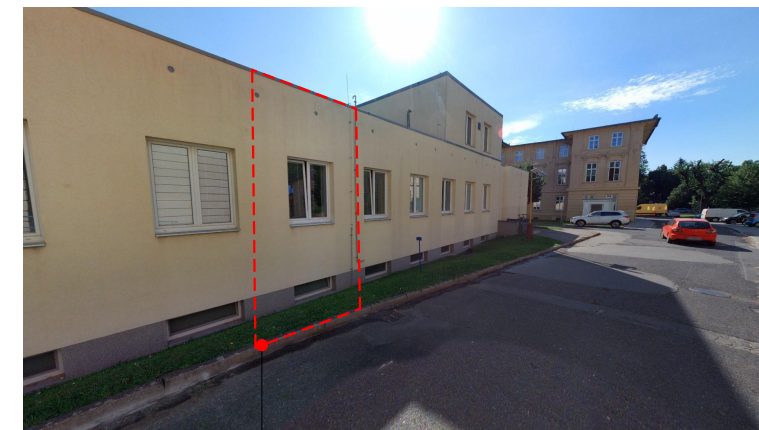
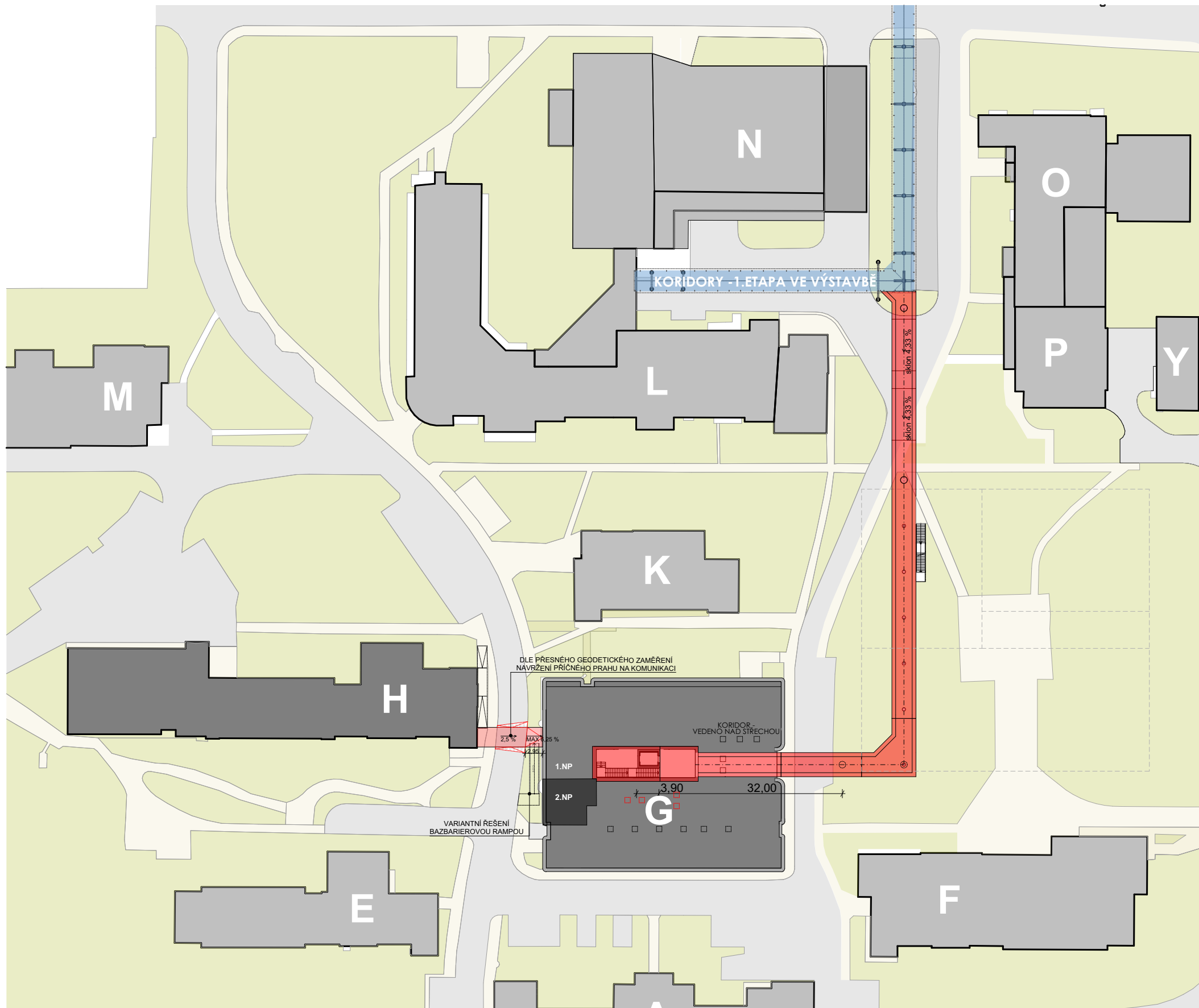
Pro pokračování záměru stavby II. etapy výstavby spojovacích koridorů bude nutné dopracovat detailní zaměření výškové i polohové na komunikaci a zpevněných plochách mezi pavilony „G“ a „H“, dále zpracování možností úpravy komunikace mezi pavilony „G“ a „H“ projektantem dopravních staveb. Možnost přestřešení se jeví jako vhodná pouze pro přímé napojení s příčným prahem na komunikaci mezi pavilony „G“ a „H“.

S ohledem na nově budovanou recepci v pavilonu „H“ v místě stávajícího proskleného atria bude nutné zajistit světelně technické podmínky v recepci doplněním střešních světlíků a konstrukcí koridoru nebo úpravou režimu provozu recepcce.

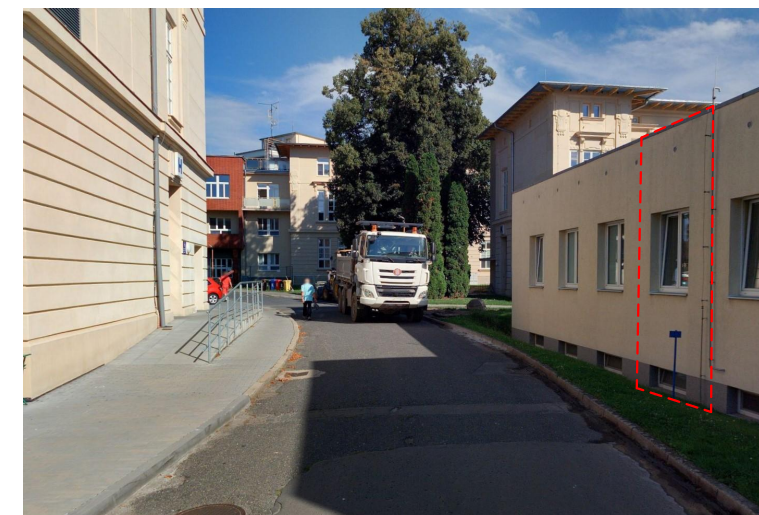
Pro pokračování záměru stavby II. etapy výstavby spojovacích koridorů bude nutné dále doplnit:

- Detailní geodetické zaměření
- Zpracování možností dopravního řešení (nájezdová rampa a úprava komunikace)
- IG HG posudek v blízkosti objektu do hloubky cca 10- 15m a následné statické posouzení založení (založení na pilotech)
- STP průzkum skladby konstrukce zpevněné plochy stávajícího atria pavilonu „G“
- Konzultace přístřešku s NPU
- Řešení PBR v kontextu celého areálu SNO

Varianta 6A představuje řešení prodloužení koridorů se samostatnou nosnou konstrukcí vynášející koridor nad střechou pavilonu „G“ a propojení v úrovni 1.NP mezi pavilony „G“ a „H“.



NAPOJENÍ

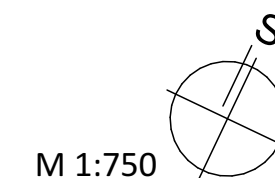


±0,000 PAV G =268,48 m n.m., DLE PODKLADŮ

DLE ORIENTAČNÍHO ZAMĚŘENÍ ROZDÍL MEZI ± 0,000 PAV G A OBRUBOU KOMUNIKACE JE CCA 0,55 m

LEGENDA

- NADZEMNÍ KORIDORY - I. ETAPA VE VÝSTAVBĚ
- NADZEMNÍ KORIDORY / STŘEŠNÍ NÁSTAVBA OBJEKTU "G" - NÁVRH 2. ETAPY



M 1:750

CHVÁLEK
ATELIÉR

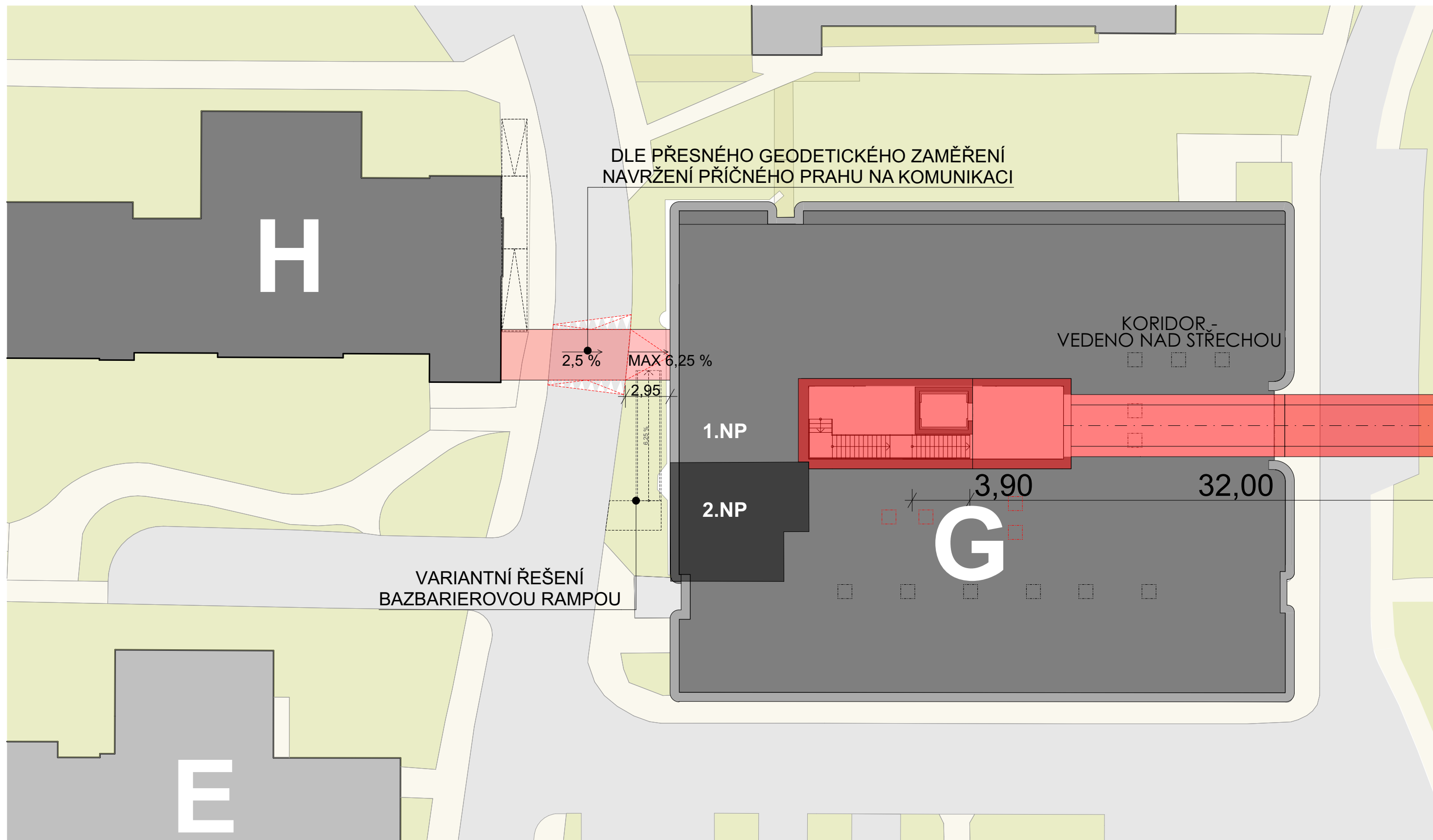
CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o.
Kafkova 1064/12
702 00 OSTRAVA
IČO: 05725674
tel.: 595 693 250
email: info@chvalekatelier.cz

24-009-2
Říjen 2025

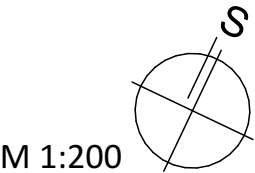
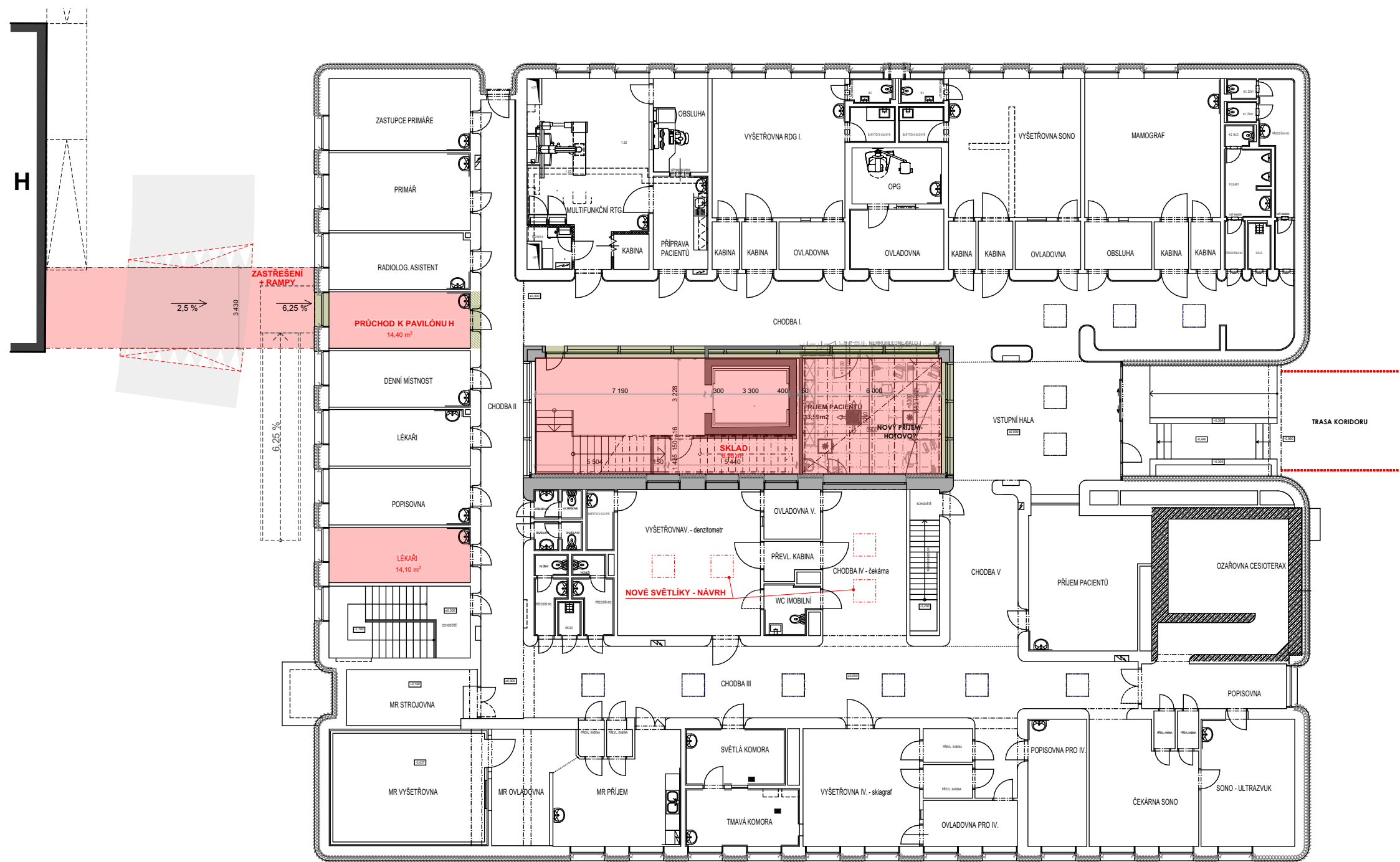
Realizace II. etapy výstavby spojovacích koridorů
v areálu SNO v Opavě
STUDIE PROVEDITELNOSTI, DODATEK č.2

SITUACE - varianta 6A

D2.3



OBJEKT "G" DISPOZICE 1.NP - varianta 1G



M 1:200

CHVÁLEK
ATELIÉR

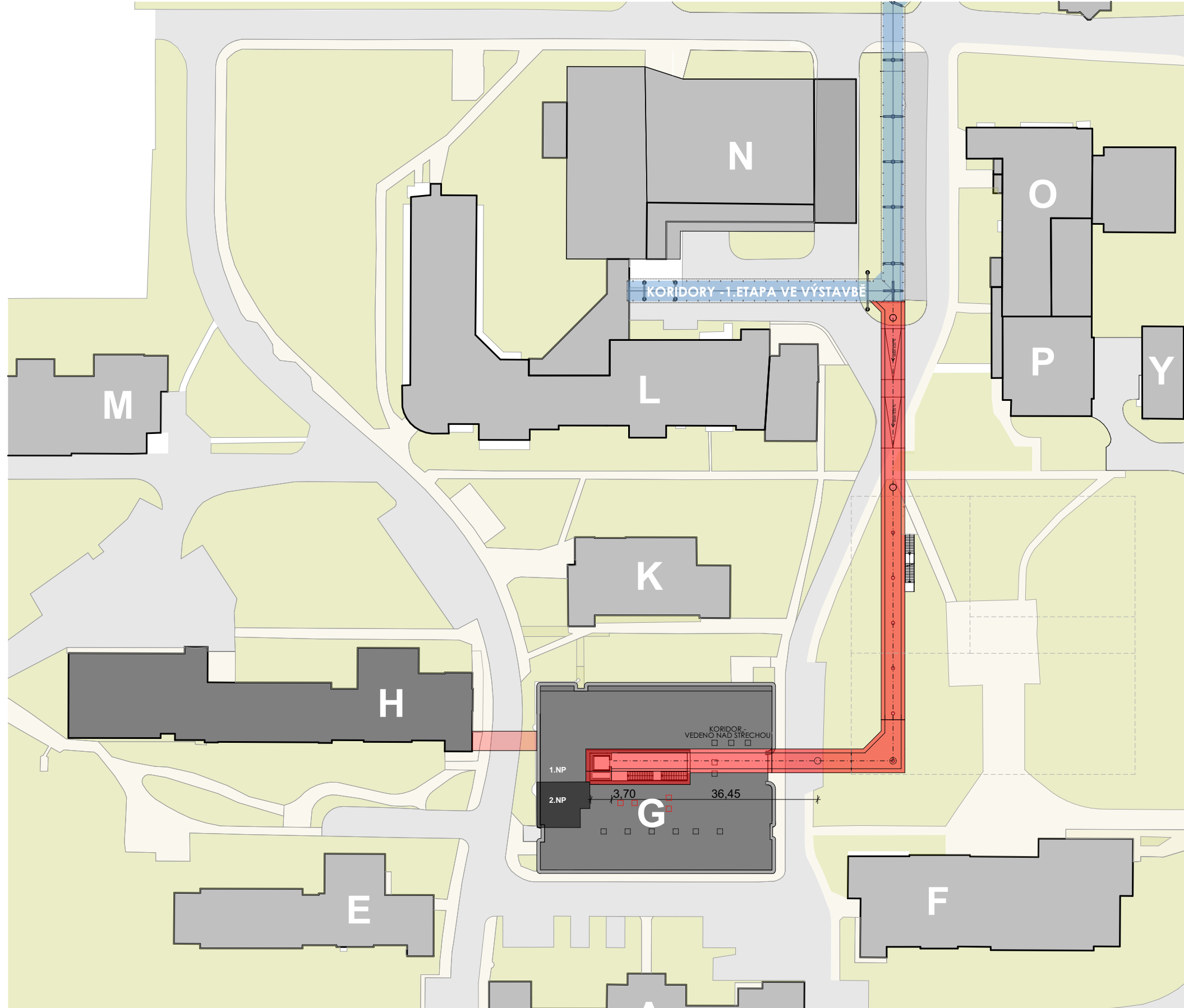
CHVÁLEK ATELIER s.r.o.
Kafkova 1064/12
702 00 OSTRAVA
IČO: 05725674
tel.: 595 693 250
email: info@chvalekatelier.cz

24-009-2
Říjen 2025

Realizace II. etapy výstavby spojovacích koridorů
v areálu SNO v Opavě
STUDIE PROVEDITELNOSTI, DODATEK č.2

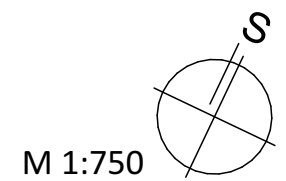
OBJEKT "G" - DISPOZICE 1.NP - varianta 6A

D2.5

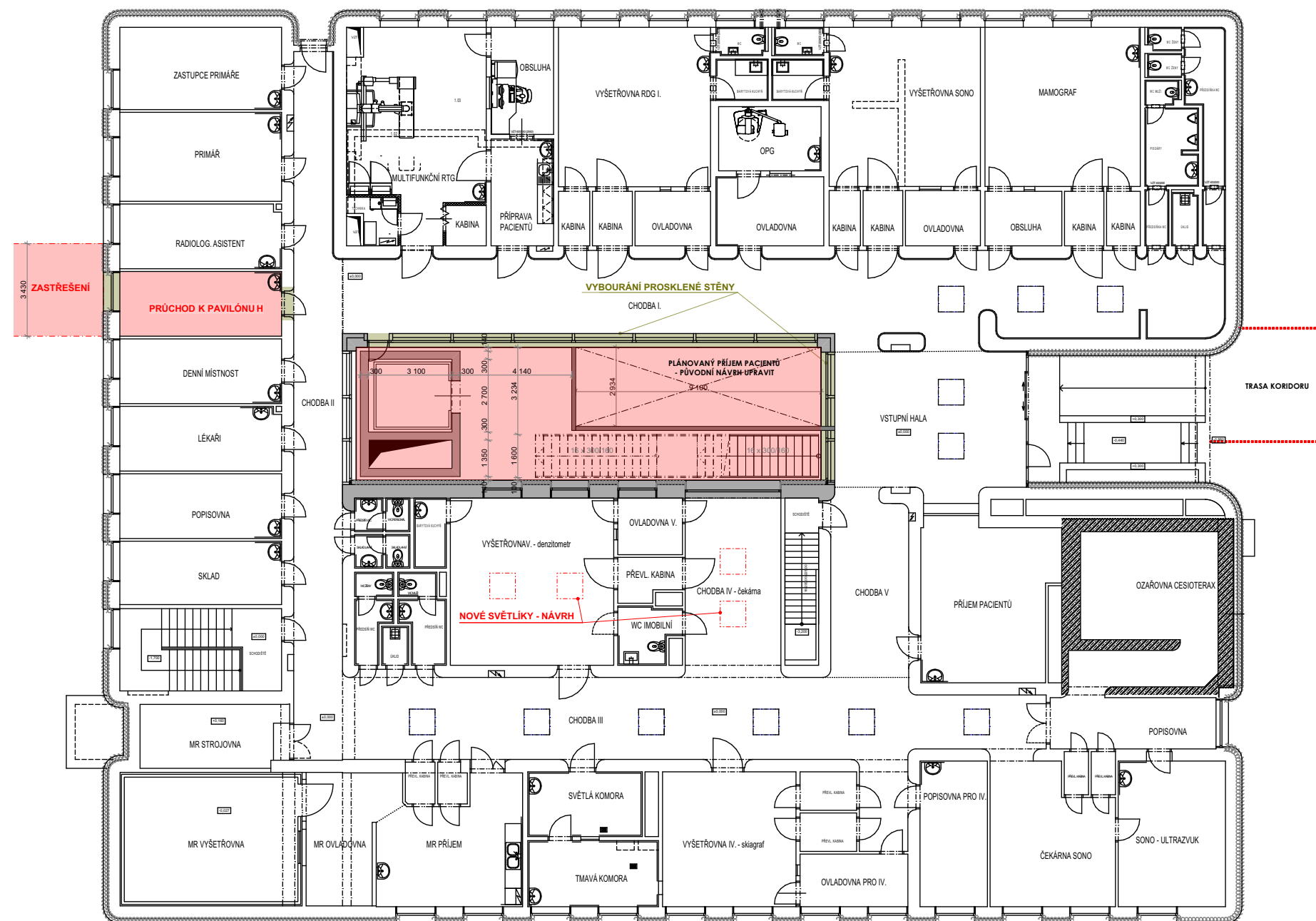


TATO VARIANTA NEMŮŽE BÝT REALIZOVÁNA
S OHLEDEM NA PROJEKT NOVÉ RECEPCE V
PAVILONU „G“

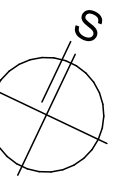
- LEGENDA
- NADZEMNÍ KORIDORY - 1. ETAPA VE VÝSTAVBĚ
 - NADZEMNÍ KORIDORY / STŘEŠNÍ NÁSTAVBA OBJEKTU "G" - NÁVRH 2. ETAPY

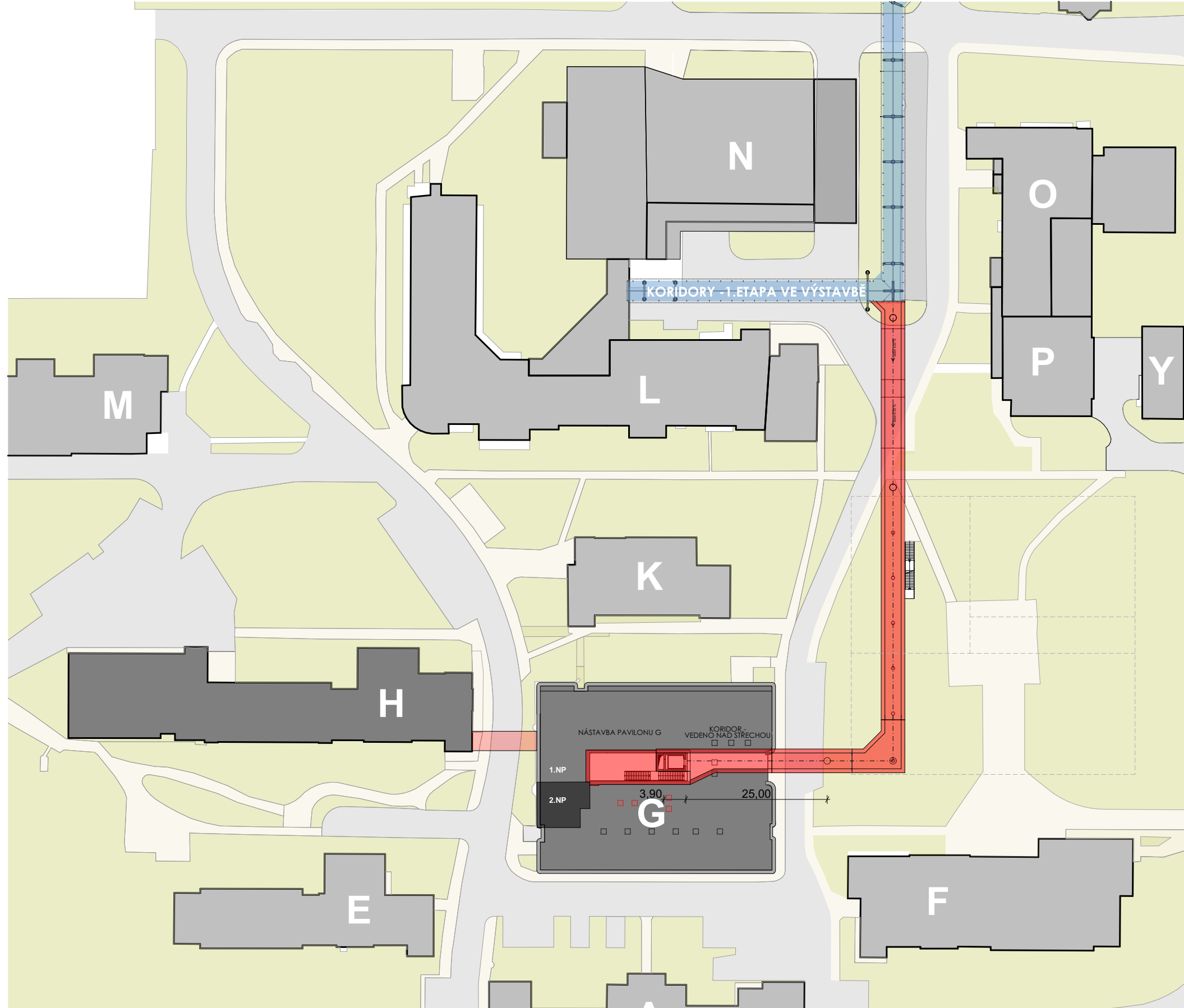


OBJEKT "G" DISPOZICE 1.NP - varianta 1B



M 1:200

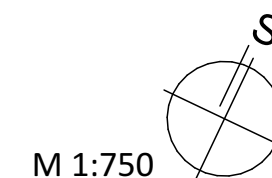




**TATO VARIANTA NEMŮŽE BÝT REALIZOVÁNA
S OHLEDEM NA PROJEKT NOVÉ RECEPCE V
PAVILONU „G“**

LEGENDA

- NADZEMNÍ KORIDORY - 1. ETAPA VE VÝSTAVBĚ
- NADZEMNÍ KORIDORY / STŘEŠNÍ NÁSTAVBA OBJEKTU "G"
- NÁVRH 2. ETAPY



CHVÁLEK
ATELIÉR

CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o.
Kafkova 1064/12
702 00 OSTRAVA
IČO: 05725674
tel.: 595 693 250
email: info@chvalekatelier.cz

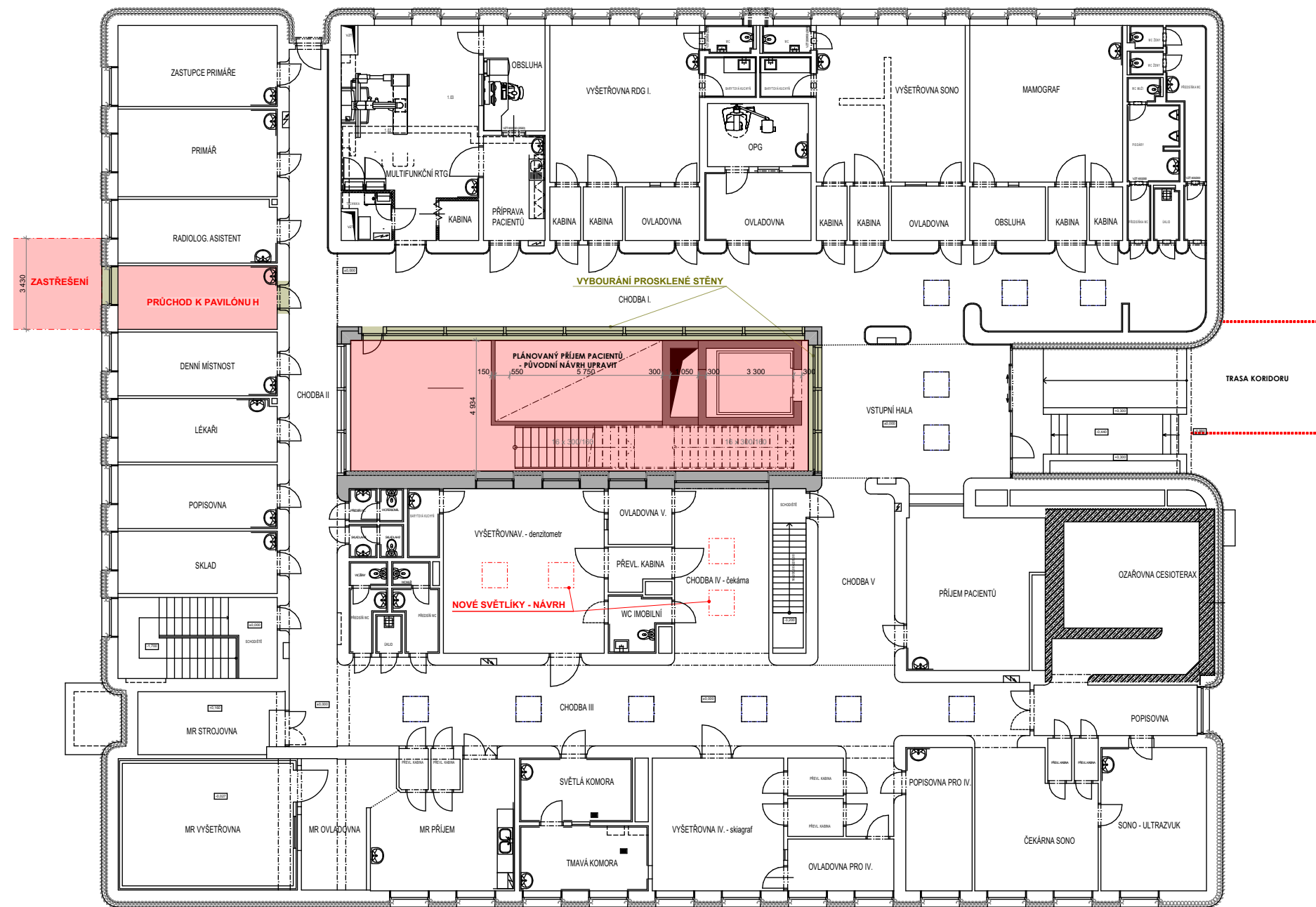
24-009-2
Říjen 2025

**Realizace II. etapy výstavby spojovacích koridorů
v areálu SNO v Opavě**
STUDIE PROVEDITELNOSTI, DODATEK č.2

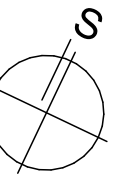
SITUACE - varianta 6C

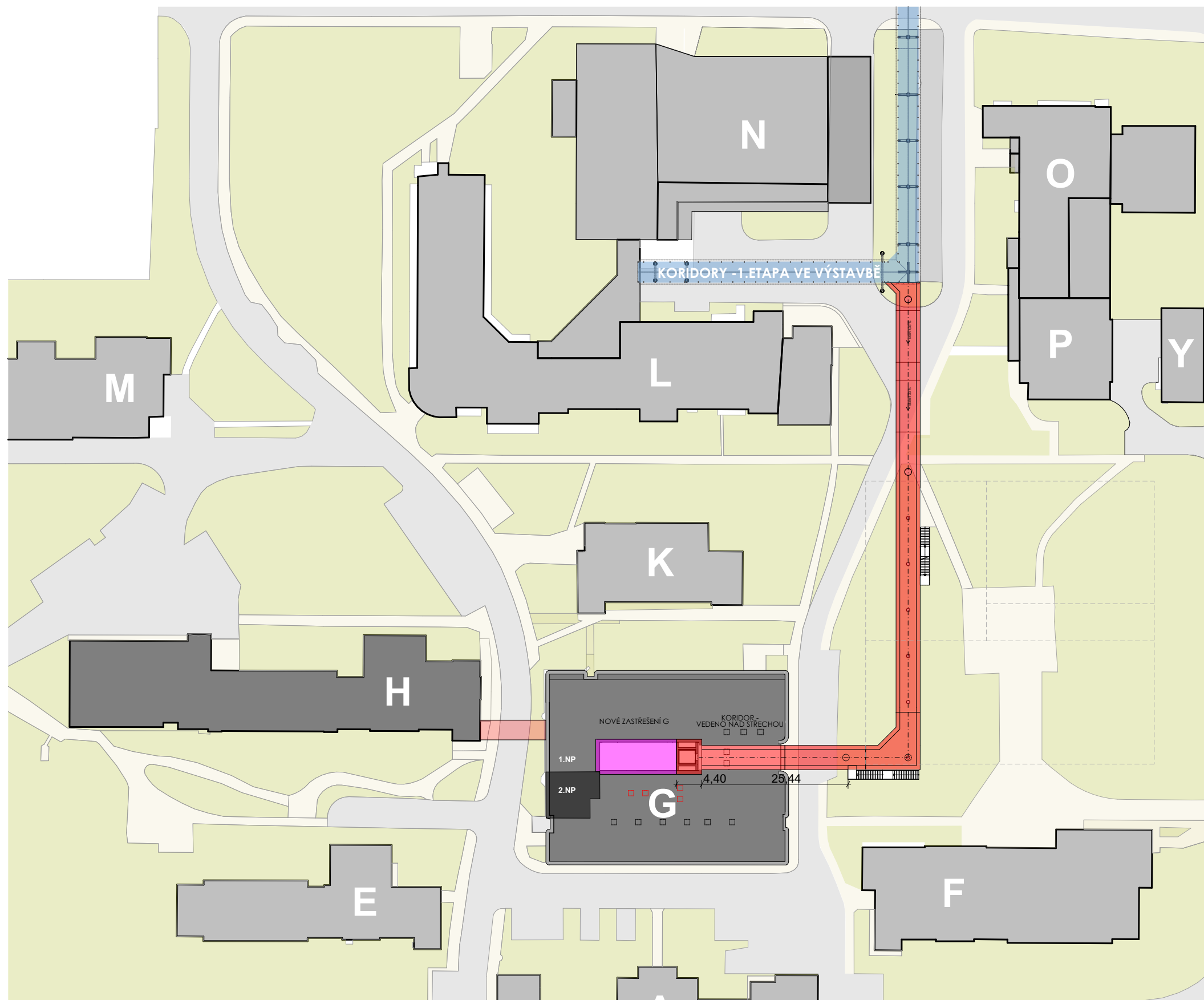
D2.8

OBJEKT "G" DISPOZICE 1.NP - varianta 1C



M 1:200





**TATO VARIANTA NEMŮŽE BÝT REALIZOVÁNA
S OHLEDEM NA PROJEKT NOVÉ RECEPCE V
PAVILONU „G“**

LEGENDA

- NADZEMNÍ KORIDORY - 1. ETAPA VE VÝSTAVBĚ
- NADZEMNÍ KORIDORY / STŘEŠNÍ NÁSTAVBA OBJEKTU "G" - NÁVRH 2. ETAPY



M 1:750

CHVÁLEK
ATELIÉR

CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o.
Kafkova 1064/12
702 00 OSTRAVA

IČO: 05725674
tel.: 595 693 250
email: info@chvalekatelier.cz

24-009-2
Říjen 2025

Realizace II. etapy výstavby spojovacích koridorů
v areálu SNO v Opavě
STUDIE PROVEDITELNOSTI, DODATEK č.2

SITUACE - varianta 6D

D2.10

OBJEKT "G" DISPOZICE 1.NP - varianta 1D

