

Zadávací dokumentace

pro nabídku podanou podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ nebo Zákon“) na stavební práce s využitím elektronického nástroje E-ZAK

Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce systému ochrany před bleskem
Pořadové číslo:	P/004/INV/26
Druh použitého zadávacího řízení:	Zakázka malého rozsahu na stavební práce

Článek 1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Moravskoslezská nemocnice Frýdek-Místek
Právní forma zadavatele:	příspěvková organizace
Sídlo zadavatele:	El. Krásnohorské 321, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek
IČO a DIČ zadavatele:	00534188, CZ00534188
Oprávněná osoba zadavatele:	Ing. Iva Kajfoszová, MBA
Kontaktní osoba:	Alena Knězková, veřejné zakázky
Telefon:	558 415 173
E-mail:	knezkovaa@nemfm.cz
URL adresa:	www.nemfm.cz
Profil zadavatele:	https://msk.ezak.cz/profile_display_7.html

Článek 2. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je rekonstrukce systému ochrany před bleskem objektů X4 a X3 v areálu zadavatele.

2.1. Specifikace předmětu veřejné zakázky a podmínky realizace:

- Podrobně je předmět a rozsah zakázky poptáván dle projektové dokumentace „Rekonstrukce systému ochrany před bleskem objektů X4 a X3 Nemocnice ve Frýdku-

Místku“ zpracované společností VALDAV elektro s.r.o., Šalounova 470/38m 738 00 Ostrava-Vítkovice. 475/44, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO: 07755210. Projektová dokumentace, vč. položkového rozpočtu tvoří nedílnou součást zadávacích podmínek – Příloha č. 6 ZD.

- Realizace prací dle podmínek uvedených v návrh smlouvy o dílo (dále jen SoD nebo smlouva), jehož přílohou je výkaz výměr.
- Případné vícepráce nebo méněpráce budou hrazeny dle vzájemně odsouhlaseného rozsahu skutečně provedených prací a podmínek uvedených v SoD.

2.2. Technická organizační opatření k plnění veřejné zakázky

Zhotovitel musí respektovat požadavky zadavatele při realizaci předmětu plnění veřejné zakázky:

- Předpokládaná doba realizačních prací mohou je od 7,00 hodin do 19,00 hodin.
- Doprava materiálu a zaměstnanců zhotovitele bude probíhat převážně venkovními prostory, použití vnitřních výtahů pouze po dohodě se zadavatelem.
- Nadrozměrné předměty bude možno přesunout vnitřním schodištěm dle možností, po dohodě se zadavatelem.
- Stavební práce budou probíhat za plného provozu nemocnice.
- Případné změny harmonogramu prací budou vždy konzultovány se zadavatelem
- Při realizaci prací musí být zachován pohyb chodců v areálu včetně osob s omezenou schopností pohybu a orientace.
- Požadované práce a dodávky budou provedeny v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.

2.3.. Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **1. 4. 2026 v 10.00 hod**, sraz před budovou „X4 (stravovací provoz)“ Moravskoslezské nemocnice Frýdek-Místek, p. o. - kontaktní osoba Ing. Martin Kaňok, tel: 558 415 175, email: kanok@nemfm.cz.

2.4. Předpokládaný termín realizace díla:

- Předpokládané zahájení stavby: do 5 pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy
- Termín dokončení a předání díla: do 40 dnů od předání staveniště

2.5. Klasifikace dle CPV: 45312311-0 _ instalace a montáž bleskosvodů
31216200-5_hromosvody

Článek 3

Lhůta a místo pro podání nabídky, poskytnutí dodatečných informací

3.1. Nabídky budou podávány v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na internetové adrese: https://msk.ezak.cz/profile_display_7.html .

Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě mimo elektronický nástroj E-ZAK.

3.2. Lhůta pro podání nabídky: **13. 4. 2026 do 09:00 hodin** v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK

3.3. Bližší podrobnosti a podmínky nezbytné k užití elektronického nástroje jsou uvedeny v příloze č. 3 – Elektronický nástroj E-ZAK – uživatelská příručka pro dodavatele.

Účastník prostřednictvím tohoto elektronického nástroje předloží zadavateli údaje a dokumenty specifikované následovně:

- Účastník vyplní „Krycí list nabídky“ (příloha č. 1 ZD), obsahující identifikační údaje dodavatele a uvede v něm nabídkovou cenu. Krycí list bude opatřen podpisem oprávněné osoby dodavatele nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu na základě plné moci.
- Účastník do elektronického nástroje připojí návrh Smlouvy o dílo (Příloha č. 2 ZD) - (dále jen „Smlouva“), který je součástí zadávací dokumentace. Přílohou Smlouvy bude položkový rozpočet (příloha č. 1 smlouvy) a harmonogram prací (příloha č. 2 smlouvy). Návrh Smlouvy bude zpracován v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v této zadávací dokumentaci. **Zadavatel doporučuje, aby návrh Smlouvy o dílo byl podepsán osobou oprávněnou zastupovat dodavatele dle výpisu z obchodního rejstříku či obdobné evidence. Bude-li návrh smlouvy opatřen podpisem osoby oprávněné zastupovat dodavatele na základě plné moci, doporučuje zadavatel, aby nedílnou přílohou smlouvy byla i plná moc.** U společné nabídky více osob zadavatel doporučuje, aby návrh smlouvy byl podepsán všemi osobami oprávněnými zastupovat všechny jednotlivé účastníky společné nabídky či jimi zmocněnými osobami. Zadavatel doporučuje, aby v takovém případě bylo součástí nabídky zmocnění. Návrh smlouvy bude tvořit součást nabídky dodavatele.
- Účastník vloží návrh Smlouvy včetně příloh do elektronického nástroje ve formátu *pdf (podepsaná Smlouva statutárním zástupcem účastníka) a rovněž ve formátu *doc.
- Účastník do elektronického nástroje připojí doklady, jimiž účastník splňuje požadovanou kvalifikaci.
- Účastník do elektronického nástroje připojí ostatní dokumenty, které ve vztahu k veřejné zakázce považuje za důležité.
- Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavateli, poskytované dokumenty a informace budou v jazyce českém. Vzhledem k tomu, že je veřejná zakázka realizována s využitím elektronického nástroje E-ZAK, je v prostředí tohoto elektronického nástroje vytvořen prostředek pro podávání žádosti o dodatečné informace i jejich vypořádání zadavatelem. Tato forma komunikace umožní nejrychlejší a nejjednodušší zpracování případných dotazů i jejich doručení k účastníkům. **Žádost o dodatečné informace musí být doručena prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nejpozději do 2. 4. 2026 do 10:00 hodin.** Zadavatel zároveň upozorňuje, že v rámci realizace této veřejné zakázky má v úmyslu adresovat korespondenci zájemcům, resp. účastníkům na kontaktní emailovou adresu uvedenou v rámci registrace do elektronického nástroje E-ZAK. Přístup do elektronického nástroje E-ZAK bude po celou dobu realizace veřejné zakázky.

Článek 4

Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek

Splatnost faktur 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.

Zadavatel si vyhrazuje právo dále jednat o náplni účastníkem zpracované Smlouvy o dílo.

Článek 5 Požadavky na varianty

Zadavatel nepožaduje zpracování variant.

Článek 6 Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- 6.1. Účastník stanoví nabídkovou cenu v krycím listu (Příloha č. 1 ZD). Nabídková cena bude stanovena v české měně v členění: nabídková cena bez DPH, samostatně DPH a cena celkem s DPH.
- 6.2. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady spojené s realizací předmětu veřejné zakázky.
- 6.3. Cena bude konečná a nepřekročitelná, navýšení bude možné pouze o vzájemně odsouhlasené vícepráce. Totéž platí o snížení ceny o případné méně práce. Vše bude řešeno Dodatky ke Smlouvě o dílo.
- 6.4. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a dalšími dokumenty obsahujícími vymezení předmětu veřejné zakázky. Součástí bude položkový rozpočet – součást přílohy č. 6 zadávací dokumentace.
- 6.5. Nabídka musí obsahovat záruční podmínky (doba, po kterou bude zajištěna záruka, dobu nástupu na provedení opravy).
- 6.6. Účastník zajistí, aby veškeré jím uváděné údaje byly ve všech částech nabídky shodné. Jakýkoliv rozpor v cenových údajích uvedených v jednotlivých částech nabídky zjištěný při posuzování nebo hodnocení nabídek může vést až k vyřazení nabídky.

Článek 7 Požadavky na prokázání splnění způsobilosti a kvalifikace

- 7.1. **Základní způsobilost** splňuje dodavatel, který doloží bezdlužnost a trestní bezúhonnost formou čestného prohlášení statutárního zástupce nebo podnikatele – fyzické osoby (Příloha č. 4 ZD).
- 7.2. **Profesní způsobilost** splňuje dodavatel, který předloží v kopii:
 - výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán
 - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím celému předmětu zakázky, oprávnění k podnikání může být nahrazeno výpisem z živnostenského rejstříku. Dodavatel doloží splnění této podmínky doložením kopie platného oprávnění v oboru:
 - **Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení**
 - osvědčení podle zákon č. 250/2021 Sb. a nařízení vlády č. 194/2022 Sb.

Účastník je oprávněn k prokázání základní a profesní způsobilosti předložit Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud je v něm zapsán, nebo předložením jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky. Výpis nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 3 měsíců.

7.3. Technická kvalifikace

K prokázání splnění technické kvalifikace pro plnění předmětné zakázky zadavatel s ohledem na předmět plnění požaduje:

- a) předložit seznam **3 ukončených** stavebních prací obdobného charakteru (montáž nebo rekonstrukce hromosvodové soustavy /elektrických zařízení budova) realizovaných za posledních 5 let, každá **v minimální hodnotě 2 mil. Kč bez DPH.**

Účastník vyplní přílohu č. 5 ZD, která obsahuje označení subjektu, pro který byla služba realizována.

- označení subjektu, pro který byla stavba realizována
- název stavby a stručný popis
- cenu bez DPH
- dobu a místo realizace provádění stavebních prací
- kontaktní osobu včetně telefonického spojení

- b) předložit certifikát o absolvování školení montáže vodičů s vysokonapětovou izolací

- c) předložit seznam osob, které budou přímo vykonávat práce, včetně:

- vedoucího elektrotechnika odpovědného za řízení prací,
- revizního technika elektrických zařízení

U každé osoby bude uvedeno jméno, příjmení a doklad o odborné způsobilosti podle NV 194/2022

Článek 8

Jiné požadavky pro plnění veřejné zakázky

1. Údaje uvedené v návrhu Smlouvy o dílo se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky účastníka.
2. Účastník ve své nabídce specifikuje části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům a uvede identifikační údaje každého poddodavatele, vč. rozsahu prací (Příloha č.7). Účastník ZŘ odpovídá v plném rozsahu za veškerou činnost poddodavatelů. Změna poddodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze po předchozím písemném souhlasu zadavatele.
3. Vítězný dodavatel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 5 mil. Kč s maximální spoluúčástí 10 tis. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob.
5. Zadavatel při přípravě zadávacích podmínek posoudil a zohlednil možnosti použití zásad sociálně a environmentálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Podmínky pro plnění těchto zásad jsou uvedeny v příloze č. 2 smlouvy o dílo.

Článek 9

Způsob hodnocení nabídek

Kritéria hodnocení:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, konkrétně nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH za celé dílo.



Způsob hodnocení:

Nabídky budou seřazeny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší po nevyšší.

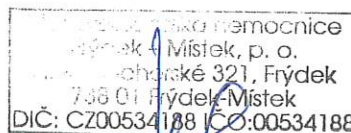
Mimořádně nízká nabídková cena

Před odesláním oznámení o výběru dodavatele posoudí zadavatel nabídkovou cenu vybraného dodavatele z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny.

Článek 10 Ostatní ujednání

1. Zakázka je realizována v souladu s § 31 Zákona v režimu výběrového řízení, na něž se nevztahují kogentní ustanovení Zákona, vyjma zásad uvedených v § 6 Zákona. Pojmy či postupy použité v rámci tohoto zadávacího řízení, které odpovídají pojmům či postupům obsaženým v zákoně, jsou použity pouze z důvodu dodržení zásad uvedených v § 6 zákona a dále z důvodu zachování jednotné terminologie při zadávání veřejných zakázek. V žádném případě je nelze vykládat jako úmysl zadavatele podřítit kteroukoli z částí zadávacího řízení postupu dle zákona.
2. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.
3. **Zadavatel si vyhrazuje právo, že rozhodnutí o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení a rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky uveřejní na profilu zadavatele;** v takovém případě se rozhodnutí o vyloučení účastníka i rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
4. Zadávací lhůta, po kterou je účastník svou nabídkou vázán, je do 30.6.2026.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku malého rozsahu kdykoliv zrušit bez udání důvodů.
6. Zadavatel nehradí účastníkům náklady vzniklé z účasti v řízení.
7. Ukončením výběrového řízení a oznámením výsledku nevznikne automaticky smluvní vztah.
8. Zadavatel si vyhrazuje právo na odmítnutí všech předložených nabídek.
9. V případě, že zadavatel neobdrží souhlas zřizovatele s provedením stavebních úprav, nebude smlouva o dílo se zhotovitelem uzavřena.

Ve Frýdku-Místku, dne



Ing. Iva Kajfoszová, MBA
ředitelka Nemocnice ve Frýdku-Místku, p.o.

Přílohy:

- Př. č. 1 ZD - Krycí list nabídky
- Př. č. 2 ZD - Smlouva o dílo
- Př. č. 3 ZD - Elektronický nástroj EZAK – Uživatelská příručka pro dodavatele
- Př. č. 4 ZD - Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- Př. č. 5 ZD - Seznam stavebních prací
- Př. č. 6 ZD – Projektová dokumentace vč. položkového rozpočtu
- Př. Č.7 ZD – Seznam poddodavatelů