

Zadavatel obdržel níže uvedené žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, k nimž poskytuje níže uvedené vysvětlení.

1. Znění žádosti

U okna Ok/12 nesedí rozměry a počet uvedený ve výpise oken, resp. v půdoryse 1.PP (1x 1000x900 mm) s rozměry a počtem uvedenými ve výkazu výměr (položka č. 137 a 138 u SO 010 - Stavební práce, 2x 1200x900 mm). Který z těchto údajů platí?

Odpověď zadavatele:

Zadavatel upřesňuje, že požadováno je okno Ok/12 o velikosti 1000x900 mm – jeden kus. V tomto směru došlo k aktualizaci Výkazu výměr, jehož aktuální znění je dostupné na profilu zadavatele.

2. Znění žádosti

Položky ve výkazu výměr č. 199 a 200 u SO 02 Nástavba objektu – nemělo by zde být Ok/5 místo Ok/3?

Odpověď zadavatele:

Zadavatel upřesňuje, že ve výkazu výměr u těchto položek má být uvedeno Ok/5. V tomto směru došlo k aktualizaci Výkazu výměr, jehož aktuální znění je dostupné na profilu zadavatele.

3. Znění žádosti

V půdoryse „14_DZS_D11_NS_5NP_GASTRO“ je okno Ok/9 o rozměrech 4500x750 mm, nicméně ve výpise prvků je toto okno o rozměru 4300x750 mm. Toto se dotýká také položek ve výkazu výměr č. 201 a 202 u SO 02 - Nástavba objektu. Který z těchto údajů platí?

Odpověď zadavatele:

Zadavatel upřesňuje, že požadováno je okno Ok/9 délka 4300 mm.

4. Znění žádosti

Co je ve výkazu výměr, v části 063 - Dokumentace skutečného provedení, myšleno položkou č. 2 „Celkem zkoušky, měření, revize“, resp. co konkrétně zadavatel v rámci této položky uvažuje? Rovněž u položky č. 3 „Celkem doprava, přesun hmot“ – o jakou dopravu, případně o přesun jakých hmot, se zde jedná?

Odpověď zadavatele:

Pod označením zkoušky, měření, revize se rozumí uvedení systému do provozu, s tím spojené zkoušky a revize. Součástí spuštění systému bude funkční zkouška, pravděpodobně za účasti zástupce HZS.

Dopravou a přesunem hmot se rozumí doprava a přesun hmot ke stavebně technického objektu slaboproud.

5. Znění žádosti

Ve výpise dveří v listu 8 jsou uvedeny dveře D1 a D2. Jsou tyto dveře uvažovány ve výkazu výměr?

Odpověď zadavatele:

Uvedené položky byly zadavatelem doplněny do Výkazu výměr (SO 010 pol.185,186,187), jehož aktuální znění je dostupné na profilu zadavatele.

6. Znění žádosti

Ve výpise dveří v listu 8 jsou u dveří D2 dva kusy (1x 1.NP a 1x 3.NP). Ve výkresové dokumentaci se ale tyto dveře nachází pouze 1x v půdoryse „14_DZS_D11_NS_5NP_GASTRO“. Který z těchto údajů platí?

Odpoověď zadavatele:

Dveře D2 se nacházejí pouze v 1.NP v počtu 3 kusů. V tomto směru došlo k upřesnění Výkazu výměr, jehož aktuální znění je dostupné na profilu zadavatele

7. Znění žádosti

Dveře Dv/21 ve výpise dveří v listu 6 - uvedeno, že jsou dveře na únikové cestě – bude zde panikový zámek, který ale není bezpečnostní, jak je požadováno v popisu daných dveří. Upřesní zadavatel požadavek na tyto dveře?

Odpoověď zadavatele:

Dveře ústí do chráněné únikové cesty a jsou opatřeny samozavíračem + provedení S200 – protikouřové. Nebude zde panikové kování, neboť odděluje pouze strojovnu, která není pracovištěm a nevyskytují se zde trvale zaměstnanci.

Kování dveří bude upraveno : koule z vnějšku, klika z vnitřku (ze strojovny), bezpečnostní zámek zvenku s trvalým klíčem zevnitř.

8. Znění žádosti

Po kontrole PD žádáme o vysvětlení následujících bodů ohledně Vzduchotechniky:

1. Chybí tlumiče hluku ve výkazu výměr i ve výkresech
2. Z PD se nedá určit jak bude řešen přívod a odvod vzduchu u VZT jednotek - řezy
3. Chybí regulační prvky – klapky, regulátory...
4. Máme pochybnosti, co se týká dimenze potrubí – velká rychlost v potrubí → hluk

Odpoověď zadavatele:

Tlumiče hluku byly zadavatelem doplněny do Výkazu výměr (pol.8-12 D.1.4.2_1 – vzduchotechnika), jehož aktuální znění je dostupné na profilu zadavatele.

Napojení VZT jednotek je velmi jednoduché a je uvedeno ve specifikaci jednotek, napojení závisí na konečném výběru dodavatele hlavních zařízení.

regulace je součástí dodávky hlavního zařízení - vzduchotechnických jednotek, rovněž hlavní Uzavírací klapky, regulační klapky byly doplněny do výkazu výměr (pol-13-16D.1.4.2_1 - vzduchotechnika) v jednotlivých částech, jehož aktuální znění je dostupné na profilu zadavatele.

Návrhové rychlosti ve VZT potrubí byly počítány jako střední dle normových doporučení pro dané prostory cca 4 m/s (doporučení 3-4,5, max. 6,5), dle zadavatele je návrh potrubí v pořádku.

9. Znění žádosti

V příloze 1 – SOD čl. V. Cena díla; odst. 3 je text „pro položky tzv. nové, které se nevyskytují v soupise prací, se jednotková cena položek bude účtovat podle cenové soustavy RTS v její aktuální cenové úrovni.“

Ptáme se, proč cenová soustava RTS, když zadávací soupis prací se zpracovává v cenové soustavě ÚRS? Může nám toto zadavatel vysvětlit?

Odpověď zadavatele:

Jedná se o požadavek zadavatele.

10. Znění žádosti

Součástí projektové dokumentace je i složka PS 05 Gastro provoz s výkresem BT24-133-03 SEZNAM STROJŮ.

Ve které části soupisu prací najdeme položky na ocenění těchto zařízení?

Odpověď zadavatele:

Tato část projektové dokumentace – seznam strojů, je zpracována pro potřeby zadavatele a v zadávací dokumentaci byl seznam strojů zahrnut pouze pro představu koordinace se stavebními pracemi. Dodávka uvedených strojů není předmětem plnění veřejné zakázky.

11. Znění žádosti

V příloze 4 - Výkaz výměr oprava 23-3-2026 ; soubor SO02; oddíl 764 Konstrukce klempířské chybí dle našeho názoru položky pro ocenění klempířských prvků K17-K19 a K21. U položky č.176 pro K20 je uvedena výměra 124,785m; ve specifikaci klempířských prvků je uvedeno 700m.

Odpověď zadavatele:

Zadavatelem byly doplněny příslušné položky do Výkazu výměr (oddíl SO02 za pol.178 vložena nová položka 317), jehož aktuální znění je dostupné na profilu zadavatele.

U položky č. 176 pro K20 oceňujte výměru 700 m. Přesné číslo nelze ke komplikovaným průmětům střech přesně dopočítat. Toto číslo v sobě obsahuje procento prořezu, neboť se počítá i s nahrazováním, některých stávajících prvků. V tomto směru došlo k upřesnění Výkazu výměr, jehož aktuální znění je dostupné na profilu zadavatele.

12. Znění žádosti

V projektové dokumentaci ani v příloze 4 - Výkaz výměr oprava 23-3-2026 jsme nikde nenašli specifikaci klempířských prvků fasádních skladeb S7 a S8.

Odpověď zadavatele:

Jedná se o systémové řešení obkladního systému včetně systémových klempířských prvků. Materiál je plech vlnitý lakovaný AlZn a kazeta Al plech! Je možno užití různých systému, u kterých můžou být užity různé klempířské výrobky, ale v systémovém provedení. Konkrétní specifikace by mohla být zavádějící.

13. Znění žádosti

V příloze 4 - Výkaz výměr oprava 23-3-2026 jsme nenašli položky pro nacenění skladby podlahy S3:

Dvoukomponentní dispativní uzavírací barevný nátěr na bázi PU pryskyřice
Dvoukomponentní samonivelační barevná stěrka na bázi PU pryskyřice
Systém svodových zemnicích bodu pro napojení podlahy na uzemnění

Odpověď zadavatele:

Jedná se o podlahy v upravovaných částech 1.np v místnostech B101, B102, B103, B104, B113, B114 a B115. Tyto dodvatelé neoceňují, jsou nahrazeny vinylovou elektricky vodivou

podlahou. Systém svodových zemnicích bodu pro napojení podlahy na uzemnění je v části elektro.

14. Znění žádosti

V příloze 4 - Výkaz výměr oprava 23-3-2026 jsme nenašli položky pro nacenění skladby podlahy S15
tenkovrstvá armovací drenážní rohož
hydroizolační vrstva – dvousložková flexibilní těsnicí hmota tl. 3mm
betonová mazanina ve spádu + výztuž z kari sítě
tepelná izolace XPS tl. 40
tepelná izolace tl. 260mm

Odpověď zadavatele:

Jedná se o podlahu na venkovní logii – terasu v 5.np'. Zadavatelem byl v tomto směru aktualizován Výkaz výměr (doplněno do pol. 321,322 SO02), jehož aktuální znění je dostupné na profilu zadavatele.

15. Znění žádosti

Prosíme o objasnění Truhlářských prvků:

T/1 - skříň je hodně široká, police tl.18mm se bude prohýbat. Přidat svislou příčku? To samé u všech skříní s šířkou nad 800mm?

T/2 a ostatní kuchyně - jaká bude pracovní deska? cenit i zádovou desku nebo budou kachličky? Jaké jsou požadavky na vybavení lednice, pojezdy u šuplíku?

T/7 - to samé jako T/1. Přidat příčku nebo v tom to případě police tl.25mm?

T/V - specifikace na kancelářské židle. Poznámka pevná trnož je na mysli jeklová kovová podnož, aby se stůl neprohýbal?

Odpověď zadavatele:

T/1 Naceňujte dle dokumentace, Vybavení interiérem je navrženo z informací provozovatele (police neobsahují těžké věci jako jsou lůžkoviny ale naopak věci lehké) V případě že bude před vlastní realizací vybavení, požadavek na úpravu např. pro zvýšení únosnosti, bude tento reflektován před vlastní výrobou po dohodě s provozovatelem.

T/2 pracovní deska postforming, zádová deska - laminovaná MDF deska.

T/7 - to samé jako T/1.

T/V - u stůlů pevná trnož proti prohýbání. židle bude vzorkována a dodávána samostatně společně s interiérem

16. Znění žádosti

MEDICINÁLNÍ PLYNY - Výkaz výměr se odkazuje na specifikaci koncových prvků, ta bohužel není součástí PD. Žádáme o doplnění.

Odpověď zadavatele:

Koncové prvky budou oceněny dle popisu ve výkazu výměr.

17. Znění žádosti

Prosíme o objasnění, zda je gastro vybavení a technologie součástí výběrového řízení. Případně žádáme o doplnění rozpočtu o gastro vybavení.

Odpověď zadavatele:

Viz vysvětlení zadavatele v bodě 10. výše.

18. Znění žádosti

Chtěli bychom požádat o doplnění zadávací dokumentace:

1. Ve výkazu výměr jsou uvedeny položky č. 59 a 60, týkající se zesílení pomocí uhlíkových lamel. Našli jsme tento nesoulad mezi projektovou dokumentací a výkazem výměr

- výkaz výměr uhlíkové lamely 323,6 mb lamel 80/1,4
- výkresová dokum. uhlíkové lamely 386,1 mb lamel 80/1,4 (není zřejmě započtena výměra z výkresu "DPS_SO01_115-3NP_ZES_01" - 62,5 mb)
- ve výkazu není uvedeno zesílení sloupů uhlíkovou tkaninou (výkres "DPS_SO01_118_sloupy_ZES-00")

59	985341311	Uhlíkové lamely pro zesílení nosných železobetonových konstrukcí líce kleneb a podhledů tloušťky 1,4 mm modulu pružnosti 170 kN/mm ² , lepené do drážky, šířky 10 mm	m	323,600
60	985341912	Uhlíkové lamely pro zesílení nosných železobetonových konstrukcí líce kleneb a podhledů Příplatek k cenám za délku do 5 m jednotlivě	m	323,600

2. Ve výkazu výměr elektromontáží silnoproudu jsou položky s 0 množstvím, mají tyto položky zůstat neoceněny?

78	K	Pol8	LED svítidlo venkovní přisazené, 1x16W, 4000 K, 1700 lm, IP54, senzor pohybu, korpus - hliník bílý, difuzor - opalový plast	ks	0,000
----	---	------	---	----	-------

D 8.

H

71	K	Pol81	LED paněl interiérový přisazený, typ US4000A4KN600/DALI, 1x36W, 4100 lm, 4000K, IP40, rozměr 600x600 mm, korpus hliník, kryt mikroprisma	ks	0,000
----	---	-------	--	----	-------

D D7

2. B

76	K	Pol86	LED svítidlo průmyslové přisazené liniové, typ VL1X3LND, 1x58W, 4000 K, 8500 lm, IP66, korpus - hliník, difuzor - semiopalový PMMA	ks	0,000
----	---	-------	--	----	-------

D D12

7. G

94	K	Pol104	15. Rámeček čtyřnásobný, typ 3901A-B40 B	ks	0,000
----	---	--------	--	----	-------

4. Ve výkazu výměr jsme nenalezli položku automatických dveří Dv/2 v počtu 3 ks. Prosíme o doplnění a úpravu výkazu výměr.

Odpověď zadavatele:

ad 1. Zadavatel doplnil příslušné položky do výkazu výměr, jehož aktuální znění je dostupné na profilu zadavatele - viz odpověď zadavatele k bodu 20

ad 2. Nulové položky byly odstraněny z Výkazu výměr, jehož aktuální znění je dostupné na profilu zadavatele.

ad 4. viz. Odpověď zadavatele k bodu č.6

19. Znění žádosti

Ve specifikaci „Dveřní výplně“ je u dveří Dv/12, Dv/15, Dv/26 – Dv/28 požadavek na dodání dveří z materiálu HPL, ale ve stejné specifikaci je uveden požadavek na požární odolnost těchto dveří EI30 DP1-C, S200, který odkazuje na ocelové dveře. Jaké dveře jsou tedy požadovány dřevěné nebo ocelové?

Odpověď zadavatele:

Jsou požadovány ocelové dveře s požární odolností

20. Znění žádosti

V projektové dokumentaci v části Stavebně konstrukční řešení jsou ve výkrese DPS_SO01_118_SLOUPY_ZES_00 sanace sloupů v IPP. Kde najdeme položky na ocenění těchto dodávek a prací?

Odpověď zadavatele:

Zadavatel v tomto směru aktualizoval Výkaz výměr o statické posílení sloupů - byly doplněny pol.59, 60 SO010. Aktuální znění Výkazu výměr je dostupné na profilu zadavatele.

21. Znění žádosti

Žádáme o vysvětlení v návaznosti na strukturu VV, kde je část – přeložení FVE , bychom potřebovali projekt či doplňující informace (ve VV je pouze kpl.).

Odpověď zadavatele:

V tomto směru jsou požadavky zadavatele specifikovány v návrhu smlouvy o dílo: „Součástí první části bude demontáž, přesun, a opětovná instalace dotčené části fotovoltaické elektrárny ze střechy pavilonu V/B, pořízené z dotační akce SFŽP č. 5211200180 „Snížení energetické náročnosti budov v areálu Slezské nemocnice Opava s využitím OZE a KVET u hlavních budov“, realizované zhotovitelem - BOSS engineering, spol. s r. o., dle projektové dokumentace vyhotovené Veolia Komodity ČR, s.r.o. Tyto práce musí probíhat v součinnosti s uvedenými osobami.“