

PAVILON K – VNITŘNÍ STAVEBNÍ ÚPRAVY

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Architektonicko-stavební řešení

Stavebník:	Slezská nemocnice v Opavě, příspěvková organizace Olomoucká 470/86 Předměstí, 746 01 Opava IČ: 47813750, DIČ: CZ47813750
Zhotovitel:	Ing. Zbyněk Svoboda U Transformátoru 391/22 747 17 Darkovice IČ: 01202553, DIČ: 01202553
KÚ:	Opava - Předměstí [711578]
Stupeň PD:	Dokumentace pro provedení stavby (DPS)
Datum:	01/2020

Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení

Předmětem projektu je úprava vnitřní dispozice, vzhled budovy bude rekonstrukcí dotčen minimálně. Na fasádě budovy se provede pouze zazdění venkovních dveří přístavby vedoucí do místnosti 117.

Venkovní jednotky chlazení budou osazeny z jižní strany objektu v anglickém dvorku.

Návrh úpravy dispozice byl prováděn ve spolupráci budoucího uživatele objektu, aby se v rámci možností stávajících prostor, s přihlédnutím na ekonomické hledisko rekonstrukce a s ohledem na stávající konstrukční řešení objektu uzpůsobila nová dispozice potřebám zubního lékařství.

Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

V rámci rekonstruovaných částí objektu se nesníží dosavadní rozsah bezbariérovosti objektu.

Ve 2.NP v bezprostřední blízkosti výtahu bude zřízeno nové bezbariérové WC společné pro muže a ženy. Prostorové parametry viz. výkres D1.1.b)-04 splňují požadavky ČSN 73 4108. Horní hrana sedátka záchodové mísy bude ve výšce 460 mm nad podlahou. Ovládání splachovacího zařízení bude umístěno na straně, ze které je volný přístup k záchodové míse, nejvýše 1 200 mm nad podlahou. Madla v osově vzdálenosti 600 mm po obou stranách záchodové mísy budou ve výšce 800 mm nad podlahou. Jedná se o záchodovou mísu přístupnou z jedné strany, madlo na straně přístupu bude sklopné a záchodovou mísu bude přesahovat o 100 mm. Madlo na opačné straně záchodové mísy bude pevné a záchodovou mísu musí přesahovat o 200 mm. V dosahu ze záchodové mísy ve výšce 600 mm až 1200 mm od podlahy a v dosahu z podlahy nejvýše 150 mm od podlahy bude ovladač signalizačního systému nouzového volání. Záchodová mísa bude opatřena zádovou opěrkou. V kabině budou umístěny dva háčky na oděv ve výšce 1 100 mm a 1 400 mm od podlahy, odpadkový koš, odkládací polička u umyvadla ve výšce 850 mm. Umyvadlo musí umožnit podjezd vozíku, Vedle umyvadla budou umístěna dvě svislá madla délky nejméně 500 mm. Umyvadlo bude opatřeno stojánkovou výtokovou baterií s pákovým ovládáním. Nad umyvadlem bude umístěno pevné zrcadlo se spodní hranou nejvýše 900 mm od podlahy a s horní hranou ve výšce nejméně 1 800 mm od podlahy. Při použití sklopného zrcadla nesmí ovládací páka vystupovat do prostoru. Spodní hrana osoušeče rukou, zásobníku na papírové ručníky, dávkovače mýdla a toaletního papíru bude nejvýše 1 000 mm od podlahy.

Výškový rozdíl nových nášlapných vrstev nebude přesahovat 20 mm. Madla na dveřích budou nainstalovány v místnostech WC a na dveřích mezi 101 a 103.

Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

Bourací práce

Bourané konstrukce jsou vyznačeny ve výkresech stávajícího stavu a bouraných konstrukcí.

Seznam bouracích prací:

Demontáž světel, rozvaděčů, zemnění, zásuvek, kabelů na stěnách, jednotky chlazení

Demontáž kuchyňské sestavy včetně dřezů a výtokové armatury

Odstranění nášlapné vrstvy z PVC (stávající PVC plošně přilepeno)

Odstranění koberce

Demontáž vybraných otopných těles.

Demontáž viditelných rozvodů vody a kanalizace – rozsah viz. výkres

Demontáž sanitární zděné stěny s dřevěnými dveřmi

Vyvěšení dřevěných dveřních křídel včetně ocelových dveří mezi schodištěm a centrální chodbou.

Demontáž obložkových zárubní

Vybourání kovových dveřních zárubní

Demontáž dřevěného prahu
Demontáž umyvadel vč. výtokové armatury
Demontáž výlevky vč. výtokové armatury
Demontáž záchodové mísy vč. závěsné nádržky na stěně
Vybourání keramických obkladů - keramické obklady, popř. keramické sokly, budou vybourány vč. podkladní vrstvy až na zdivo
Vybourání keramických dlaždic vč. podkladní lepící vrstvy
Vybourání podlahové vpusti
Demontáž podhledu chodby č.m.102 v celém rozsahu vč. závěsných prvků.
Bourání příčky z CPP tl. 100 mm
Bourání otvoru v nosné zdi z CPP tl. 350 mm
Bourání otvoru v nosné zdi z CPP tl. 510 mm
Bourání otvoru v nosné zdi z cihel CD IVA na MVC tl. 190 mm
Bourání okna ze sklobetonových tvárnic
Demontáž vestavěných skříní

Před započítáním bouracích a demontážních prací bude provedeno bezpečné odpojení daných prostor (voda, elektroinstalace, medicinální plyny a pod). Při bourání svislých konstrukcí je nutné před bouracími pracemi zjistit, zda zdí neprochází instalace. Při vytváření otvorů do nosných zděných stěn podepírající klenby, musí být klenby podepřeny skružemi – tzv. ramenáty, které mají tvar vnitřního oblouku a jsou podpírány soustavou sloupků a vzpěr. Podpůrná konstrukce musí být dostatečně pevná, aby při stavbě přenesla váhu klenby, ale zároveň, aby ji bylo možno uvolnit bez otřesů a vždy najednou, aby došlo k stejnoměrnému sesednutí klenby při odbednění a aby bylo zabráněno vzniku trhlin. Tímto způsobem je nutné podepřít stropy až do nejspodnějšího podlaží budovy. Před vlastním vybouráním otvorů do stěn nesoucích klenby budou osazeny překlady, postupným kapsovým principem – blíže viz. statická část D.1.2.

Obecně:

Při bourání stěn a příček je nutné postupovat tak, aby případné zbylé části vyhovovali na stabilitu. Veškeré konstrukce určené k vybourání jsou vyznačeny ve výkresové dokumentaci. V případě výskytu nejasností, nebo pokud se skutečný stav odchyluje od předpokládaného, je třeba kontaktovat projektanta. Při všech bouracích pracích je třeba dodržet všechny předpisy a zásady bezpečnosti práce. Podrobně viz. část D.1.2 – Stavebně konstrukční část.

Provede se odstranění obkladu v určených místnostech. Nesoudržná omítka pod obkladem musí být oklepána, popř. nesoudržné zdící malty, při odstranění omítky až ke zdivu. Provede se očištění soudržného povrchu, zvlhčení, cementový postřik, jádrová omítka a jemná štuková omítka vyhlazená dle drsnosti původní omítky. – oprava celé stěny!!! S obkladem, popř. všech dle požadavků investora.

Dále bude nutné provést prostupy, drážky a niky pro instalace a zařízení dle požadavků jednotlivých profesí.

Při bourání stěn a příček je nutné postupovat tak, aby případné zbylé části vyhovovali na stabilitu.

Repase

Po demontáži vybraných otopných těles se provede úprava potrubí rozvodů ÚT v požadovaném rozsahu.

Vybrané otopné tělesa budou vyměněny za provedení HYGIENE.

Repase povrchu teraca vstupního prostoru a schodiště. Stávající povrch bude přebroušen, praskliny přetmeleny a provedena ochranná impregnace.

Nový stav:

Svislé konstrukce:

Dozdívky:

Dozdívky otvorů budou vyzděny z cihel plných 290x140x65 mm, P15, na MC.

Dozdívka bude kotvena zasekáním kapes nebo pomocí ocelových trnů a propojena k ostatním stěnám.

Nenosné zdivo vnitřní:Příčky:

Příčky tl. 100 a 150 mm jsou navrženy systémové ze sádkartonových desek s rastrem z ocelové pozinkované konstrukce. Příčky budou dvojité opláštěné SDK deskou tl. 12,5 mm. Opláštění mezi místnostmi 102÷115b, 111+112÷113, 104a÷104b bude provedeno „bílou“ SDK deskou, mezi místnostmi 114a÷114b, 115a÷115b, 211a÷211b, 214a÷214b impregnovanou „zelenou“ deskou. Tl. minerální izolace 100 mm u příček tl. 150 mm a tl. minerální izolace 50 mm u příček tl. 100 mm.

Po obvodu bude pod stěnový a podlahový profil vloženo těsnění. Rozteč kotvicích prvků ocelového rastru dle technologického postupu zvoleného výrobce s ohledem na vysokou světlou výšku místnosti. Desky budou kladeny s malou spárou mezi stěnou a stropem, která bude celá vytmelena jak v prvním opláštění, tak v druhém opláštění. Dilatace v podélném směru dle technologického předpisu výrobce. Kladení desek (vždy se seříznutou hranou) tak, aby nevytvářely křížové spáry, se zapuštěním hlavy šroubu. Napojení příčky na podhled s přerušením nebo vynecháním opláštění podhledu.

Kotvení zařizovacích předmětů (madel, zavěšené skříňky, umyvadla apod.), jejichž rozmístění je ve výkresové části pouze orientační a jejich přesná poloha je patrná ve výkresech interiérů, které nejsou součástí tohoto projektu, kotvit do nosného zesíleného profilu, systémových výztuh, případně dřevěných výztuh, jejich rozmístění na výkrese je pouze informativní, přesná poloha dle výkresů interiérů! Místa pro umístění výztuh upřesnit na stavbě dle typu zařízení a požadavků na zavěšení zařízení.

Příčky budou založeny a kotveny do betonového potěru (po odstranění původní nášlapné vrstvy).

Předstěny:

Předsazený prvek pro zavěšení WC bude obložen impregnovanou SDK deskou ve dvou vrstvách tl. obložení 2x12,5 mm, z vrchu, z boku v jedné vrstvě. Obvodový rastr z ocelové pozinkované kce bude na styku se stěnou a podlahou opatřen těsnící páskou.

Vodorovné konstrukce:Stávající stropní konstrukce:

Nosné konstrukce stropu nebudou rekonstruovány.

Pouze v místnosti 204 bude v místě osazení zubní sestavy stávající strop vyztužen ocelovou výměnou a dále v místě nových prostupů stropní konstrukcí od potrubí kanalizace, vody a VZT budou osazeny ocelové průchodky. Nové průrazy a osazení ocelových profilů bude provedeno přesně dle postupu popsaného ve statické části PD.

Po demontáži stávajících rozvodů budou provedeny dobetonávky stropu a potrubí bude utěsněno minerální vatou a zaomítáno, viz kapitola G) Ostatní. Jiný zásah do nosné konstrukce stropu není uvažován.

Zesílení stávající cihelné klenby:

Není uvažováno

Překlady:

Ve vnitřních stěnách budou nad nové otvory ve stávajícím zdivu použity překlady z ocelových válcovaných nosníků. Před vybouráním otvorů musí být zjištěn statický systém nad otvorem.

Překlady budou ukládány na vyrovnané zdivo do 10 mm tlustého lože z cementové malty.

Podrobněji viz. stavebně konstrukční řešení – část projektu D.1.2.

Prostupy přes stropy:

Prostupy budou prováděny přesně dle postupu uvedeného ve statické části projektu!

Podlahy:

Bourací práce, odstranění:

Stávající nášlapné vrstvy budou odstraněny (koberce, PVC, dlažba). Keramická dlažba bude

odstraněna včetně podkladního maltového lože. V případě, že pod maltovým ložem bude původní hydroizolace z asfaltových pásů, tyto budou odstraněny také. V místnosti č.104 a 112 budou odstraněny konstrukční vrstvy a zemnicí pásy antistatických podlah včetně pospojování. Lité teraco, které bylo později překryto PVC krytinou popř. zátěžovým kobercem, bude zachováno, pouze bude očištěno od zbytků lepidla PVC vrstvy.

Lité teraco v prostoru schodiště č.m.101 bude kompletně repasováno. Oprava se provede vyspravením prasklin vytmelením, dále celkovým přebroušením a konečnou impregnací.

Nové vrstvy:

Stávající pokoje přilehlé k hlavní komunikační chodbě jsou o 20 mm níže. Při provádění nových vrstev bude tento výškový rozdíl zrušen. Vyrovnávka se provede dobetonávkou cementovým potěrem 30Mpa vyztuženým sklovláknitou tkaninou. Na chodbách se tato vyrovnávka provádět nebude.

V místnostech ve 2NP jižní strana (Kleinovy stropy) bude vyrovnávka provedena pomocí sádrovláknitých desek tl.20mm. V případě nutnosti bude provedena lokální vyrovnávka samonivelační stěrkou, tak aby podklad pod sádrovláknité desky byl zcela rovný.

Po odstranění původní vrstvy PVC se provede důkladné očištění obnaženého povrchu původního litého teraca od zbytků lepidel, poté se provede kontaktní písková penetrace povrchu. Po zaschnutí se osadí sklovláknitá výztuž a provede se lití potěru. V případě pokládky sádrovláknitých desek se penetrace neprovádí.

Antistatické podlahy:

Ve vybraných místnostech bude provedena podlaha jako permanentně antistatická. Seznam místností viz. tabulka místností. Nášlapná vrstva bude provedena z homogenního PVC, šířka role min 2m, permanentně antistatická, možnost obnovy povrchu leštěním.

Na nový vyzrálý cementový potěr bude provedena vyrovnávací vrstva z nízkoviskozní epoxidové pryskyřice bez obsahu rozpouštědel. Na tuto vrstvu se provede vodivá vrstva skládající se z vodivého nátěru a zemnicích Cu samolepících pásků. poté pokládka vodivého homogenního PVC do vodivého lepidla.

Ukončení podlahové krytiny bude provedeno fabionem (fabionový podkladní profil) a vytažením PVC krytiny 10cm na stěnu.

PVC podlahy:

Na nový vyzrálý cementový potěr (v místě chodeb na očištěnou a napenetrovanou původní betonovou mazaninu) bude provedena vyrovnávací vrstva ze samonivelační stěrky. Poté bude provedena pokládka homogenního PVC v rolích do lepidla. Dekor bude vybrán investorem na základě předložených vzorků zhotovitelem stavby. Spojení pruhů bude svařováním.

Ukončení podlahové krytiny bude provedeno fabionem (fabionový podkladní profil) a vytažením PVC krytiny 10cm na stěnu.

Keramická dlažba:

Na nový vyzrálý cementový potěr bude provedena pokládka keramické dlažby, formát 600x600 mm, odstín tmavě šedá, konkrétní typ dle výběru investora. Flexibilní lepidlo, spárořez bude řešen na stavbě před zahájením podkladky dlažby. Ve vybraných místnostech bude aplikována hydroizolační stěrka viz. kapitola hydroizolace. v rolích do lepidla. Dekor bude vybrán investorem na základě předložených vzorků zhotovitelem stavby. ,

V místech kde není keramický obklad stěny budou použity soklové obklady z příslušné serie dlažby.

Podhledy:

V místnostech dle tabulky z výkresu bude nově proveden zavěšený podhled. Ve většině objektu bude nainstalován zavěšený kazetový podhled. Tento bude tvořen stropní deskou z minerální vlny formátu 600x600mm opatřené povrchovou úpravou nástřikem barvy, jemně děrovaný hladký povrch s dobrou zvukovou pohltivostí. Tvar hrany A. Nosná konstrukce viditelná, úchyty připevněné do stropu, typ konstrukce T24.

V ordinacích a provozně spojených místnostech bude podhled plný z podvěšených SDK desek

RB(A). Konstrukce podhledu bude zavěšena na systémových závěsech s kovovou zavěšenou podkonstrukcí s jednoduchým opláštěním, bez tepelné izolace. V místnostech 211a a 211b bude použita impregnovaná deska RBI(H2).

V místnosti 106 a 108 bude přímo montovaná kovová podkonstrukce uchycena na pomocné dřevěné trámký a ocelové nosníky stropu. Závěsy se nesmí uchycovat do cihelné desky Kleinova stropu.

V podhledech budou osazeny koncové prvky technického zařízení budov, jako výustky větrání, světla, prvky slaboproudých rozvodů.

Hydroizolace:

Podlahy místností 109, 114a, 114 b, 115a, 117, 109 budou celoplošně opatřeny hydroizolační stěrkou. Ve výše uvedených místnostech bude dále provedena hydroizolační stěrka všech stěn do výšky 20 cm nad podlahu. Hydroizolační stěrka bude také nanесena na celou výšku obkladu u sprchových koutů a u umyvadel 60 cm do stran od osy baterie a 60 cm nad hranu umyvadla. Dále bude stěrkou opatřena předstěna s instalačním systémem WC 60 cm nad nádržku.

Postup:

Na vyzrálý, pevný a čistý podklad bude nanесena penetrace, použitý typ dle toho zda se jedná o SDK příčku nebo stávající stěnu s omítkou. Kritická místa jakou jsou pracovní mezery, podlahové a stěnové spoje, prostupy (potrubí, kotvicích šroubů), přechody dvou různých materiálů, podlahové vpusti budou opatřeny vysoce flexibilní těsnicí polyesterovou páskou s příslušenstvím potaženou na obou stranách polypropylenovými vlákny. Jako příslušenství pásky bude použito vnitřních a vnějších rohů a těsnících manžet.

Hydroizolace bude provedena jednosložkovou, polotekutou hmotou na bázi polymerové disperze bez obsahu rozpouštědel a organických látek, odolná UV záření. Jedna vrstva tl. 0,3 mm – 0,6 mm, nátěr tedy min. 2 vrstvy, tak aby finální izolace byla 1 mm.

Přesný postup, časový odstup nanášení jednotlivých vrstev dle technologické listu zvoleného výrobce.

Úprava povrchů vnitřních:

Opravy stávajících omítek:

V rámci stavebních úprav je počítáno s celoplošným provedením nového štku.

Po odstranění původní malby a zapravení drážek po instalacích rozvodů hrubou maltou se provede celoplošná hloubková penetrace a poté natáhnutí stěn stěrkou vyztuženou sklovláknitým pletivem – perlinkou. Vnější rohy budou opatřeny Al rohovníky s perlinkou pod omítku. Poté se natáhne nový vápenocementový vnitřní štek..

V místnosti 105 bude na stěně přilehlé k místnosti 106 provedena barytová omítka do výšky 2m. Zásah do vnější fasády se neuvažuje.

Oprava omítky po vybourání obkladu:

V místech odstranění stávajícího obkladu bude provedena vyrovnávka z jádrové omítky. Po důkladném očištění obnaženého zdiva od prachu a úlomků se provede cementový postřik a poté hrubá vyrovnávka.

Přizdívky:

V místech provedení dozdívek bude proveden cementový postřik, vyrovnávka z jádrové omítky, poté bude provedena štková omítka.

Povrchová úprava SDK příček:

Všechny spoje, opatřit bandáží (výztužnou nebo skelnou páskou), zatmelení (vč. zatmelení kotvicích prvků), odstranění přebytků, popř. obroušení a opětovné vytmelení a opětovné přebroušení nerovností. Na takto upravený povrch bude provedena výmalba. Broušení a přetmelení druhou a další vrstvou se nebude provádět u sdk stěn určených k obkládání. Příprava podkladu pod kladení dlažby viz oddíl hydroizolace a keramický obklad.

Keramický obklad:

Budou použity glazované keramické obklady v odstínech šedé, formát 300x600 mm- konečný výběr dle investora. Typ, barva a způsob kladení bude upřesněn po výběru konkrétního typu obkladu. Prostory s obklady včetně výšky obkladů jsou specifikovány na výkresech půdorysů stavební části.

U nově dodaných kuchyňských linek bude u stěny osazena zádní zákrytová deska (součástí dodávky linky), nebude proveden keramický obklad.

Bude použito lepidlo vysoké pevnosti (typ lepidla vždy s ohledem na materiál obkládané stěny zdivo/sdk), vhodné do vlhkých prostor, s nízkou nasákavostí nanášené zubovou stěrkou.

Spárování po dostatečném vyschnutí a vytvrzení lepidla flexibilní spárovací hmotou se zvýšenou odolností proti průniku vody, odolností proti výkvětům a houbám, trhlinám a ze stálostí a intenzitou barev. Přechodové spáry mezi stěnami, podlahou a stěnou, spáry kolem umyvadla, wc, sprchových koutů vyplnit sanitárním silikonem, odolným proti plísním a houbám. Přechodové a dilatační spáry doplnit těsnícím provazcem. Ve vnějších rozích budou osazeny obkladové nerezové rohové lišty. Nakonec se provede transparentní silikonová impregnace dlažby a obkladu.

Střecha

Pro svislé vedení potrubí kanalizace a VZT budou provedeny prostupy střešním pláštěm. Nejprve se odstraní stávající asfaltový pás v požadovaném rozsahu a provede se prostup přes dřevěný záklop. Poté budou osazeny pro ZTI potrubí střešní komínky s manžetou z modifikovaného asfaltového pásu v daném průměru a provede se přitavení límce ke stávající krytině. Pro VZT potrubí se po odstranění záklopu osadí gumový střešní prostup s ocelovým lemem a následně se nataví přes ocelový lem nová izolace, která se napojí na stávající.

Tepelné a akustické izolace

Na stoupací potrubí kanalizace bude nainstalována návleková polyethylenová akustická izolace.

Nátěry:

Ocelové překlady budou před zazděním opatřeny základním nátěrem.

Malby:

Výmalba všech místností bude provedena otěruvzdornou malbou.

Ve vybraných místnostech bude omyvatelná malba:

Zámkový sál (111+112), sterilizační místnost (113) a vyšetřovna (110) – omyvatelný, antibakteriální nátěr na celou výšku stěn včetně stropu.

Úklidová místnost v 1.NP (114b), úklidová místnost ve 2.NP (217) a sklad zdravotnického odpadu (005) – omyvatelný nátěr do výšky 1,8m.

Před nanesením malířské barvy bude povrch napenetrován. Nové omítky musí být vyzrálé min. 28 dní. Provedení maleb bude převážně v bílém odstínu.

Vnitřní výplně otvorů:**Dveře:**

Bude provedena výměna všech stávajících dveří (netýká se výtahové šachty). Tabulka dveří je součástí tohoto projektu. Dveře plné, hladké.

Zámečnické konstrukce:

Pro bourání nosné zdi z CPP tl. 200 mm v 1. NP mezi m.č. 111,112 a 113 bude osazen ocelový rám N6. Zdi budou podchyceny průvlakem tvořeným dvojicí profilů I300, spojených k sobě pomocí pásoviny á 1,0 m, která bude navařena na spodní a horní pásnici profilů tak, aby bylo zabráněno klopení. Tyto profily budou uloženy na sloupcích z důvodu velikosti síly, kterou jako soustředěné zatížení není možné přenést do zdiva, roznášecí plochy by byly příliš velké a při realizaci komplikované. Proto bude průvlak podepřen ocelovými sloupky, které budou přenášet také vodorovné síly do bourané zdi od klenby na chodbě. Sloupky na každé straně budou tvořeny 2x 100x100x5.0 svislých, nahoře zakončených vodorovným profilem 100x100x5.0, viz schéma ve statickém výpočtu na straně 9. V patě každého sloupku bude roznášecí ocelová plotna tl. 15 mm s půdorysnými rozměry 250x300 mm. Postup provedení podchycení bourané stěny je popsán na

straně 10 ve statickém výpočtu. Konstrukce bude provedena na místě, po zaměření skutečných rozměrů na stavbě, tj. po odstranění nášlapných vrstev. Celá konstrukce bude opatřena základním syntetickým nátěrem. Po ukončení instalace budou viditelné části ocelové konstrukce oplášťeny protipožárním SDK ve dvou vrstvách, sloupy zasekané do zdi budou zaomítany. Objektová dilatace mezi přístavbou a původní budovou bude po stranách kryta plechovým profilem šířky 100mm, upevněným šrouby a hmoždinkami do zdi. Na hlavy šroubů budou osazeny krytky, vše v barvě bílé.

Truhlářské konstrukce:

Vestavění skříně budou v provedení pantové dvoukřídle dveře, rámy do niky, policový systém na šanony, bílé lamino (přesný odstín dle výběru investora), cylindrický zámek. Přesné rozměry nutno zaměřit na stavbě po odstranění stávajících skříní.

Součástí repase zábradlí na schodišti bude provedena oprava dřevěného madla. Chybějící části budou doplněny, celkově se madlo přebrousí a provede se povrchová úprava bezbarvým lakem.

Ostatní výrobky:

Součástí dodávky dodavatele budou zrcadla předsíní WC a šaten, odpadkové koše na WC kabinách a místnostech s umyvadly u sprch zaměstnanců, dveře WC pacientů budou opatřeny háčky, WC předsíně budou opatřeny zásobníky na mýdlo a zásobníky na papírové ručníky. U WC zaměstnanců budou použity sanitární příčky. Všechny tyto výrobky jsou specifikovány ve výpisu výrobky ostatní, který je součástí tohoto projektu. Vybavení ordinací, nábytek a kuchyňské linky není součástí dodávky zhotovitele.

Směry úniku (dle PBŘ) budou označeny fotoluminiscenčními tabulkami.

V prostoru vstupu do objektu bude osazena čistící zóna. Ta bude zapuštěna do stávající podlahy tak, aby byla ve stejné výškové úrovni jako stávající teraco.

Ve vybraných místnostech bude do oken vlepena samolepící transparentní folie v dekoru pískové sklo.

Vytápění - stávající stav:

Z teplovodní kotelny v pavilonu N je přebytečné teplo teplovodními rozvody vedenými v energokanálu vyvedeno do suterénu objektu. V místnosti 010 je umístěna výměňková stanice voda/voda.

Otopná plocha je tvořena ocelovými deskovými tělesy s bočním připojením.

Otopné tělesa, která jsou v kolizi s nově navrženou dispozicí budou demontována a přívodní i odvodní potrubí upraveno dle potřeby.

Vybraná otopná tělesa budou vyměněny za provedení Hygiene.

Větrání:

Větrání ve většině místností budovy bude přirozené, otvíravými okny.

Na WC pacienti v 1.NP (č.m.117, 115a, 114a), v úklidové místnosti 114b, na WC zaměstnanci 109 dále pak WC pacienti 2.NP a WC zaměstnanci 2.NP bude větrání nucené podtlakové. Odvod vzduchu budou zajišťovat ventilátory umístěné nad podhledem vyfukující vzduch pomocí vzduchotlumících hadic a kruhového potrubí do půdního prosotu. Vlastní odsávání je navrženo pomocí kovových talířových ventilů napojených na ventilátor pomocí kruhového potrubí a ohebných hadic vedených nad podhledem.

Přívod vzduchu je zajištěn infiltrací z okolních místností pomocí mřížek ve dveřích a štěrminami pod dveřmi a infiltrací.

Odsávání v laboratořích:

V místnosti č.208 – laboratoř bude instalována nad vypalovací pecí digestoř s horním odtahem. Digestoř o rozměrech 110x60x50cm bude osazena uhlíkovým filtrem a zpětnou klapkou. Odvodní potrubí vzduchu bude vyvedeno přes půdu nad střešní rovinu a ukončeno stříškou. Přívod vzduchu je zajištěn infiltrací z okolních místností. Digestoř není součástí dodávky stavby.

V místnosti č.206 – laboratoř budou umístěny 4 pracovní stoly. Každý stůl má instalováno odsávání prachu pomocí centrálního vysavače. Na dva stoly je instalován 1 vysavač. Oba vysavače jsou jednomotorové se zabudovaným filtrem a budou umístěny v místnosti laboratoře.

Propojení s pracovním stolem je pomocí hadic. Stoly včetně vysavačů budou použity ze stávající laboratoře.

Chlazení:

Chlazení pracovišť a čekárny (č.m. 103, 104A, 104B, 105, 106, 107, 108, 204, 206, 207, 208) bude zajištěno klimatizačním zařízením Multi-split.

V jednotlivých chlazených místnostech budou instalovány nástěnné klimatizační jednotky o požadovaném chladícím výkonu. Vnitřní jednotky budou propojeny okruhy chladiva z měděného potrubí se společnými venkovními jednotkami instalovanými na obvodové stěně budovy v anglickém dvorku z jižní strany. Od klimatizačních jednotek bude proveden odvod kondenzátu do kanalizace. Regulace bude zajištěna autonomními regulátory jednotek v chlazených místnostech.

Elektrotechnika:

Původní elektroinstalace bude kompletně demontována včetně ochranného pospojování a bude provedena nová elektroinstalace.

Elektroinstalace bude kabely CYKY ve žlabu nad podhledem ve žlabu a částečně pod omítkou.

Vytipované zásuvky pro lékařské přístroje budou chráněny přepětovou ochranou. Všechny zásuvky budou barevně označeny a označeny čísla obvodu dle dokumentace. Zásuvky napojené na MDO budou mít víčka bílé barvy. Zásuvky ze zdroje DO zelené. Napojení zubních křesel se provede přesným prostupem v podlaze ze spodního patra příslušného podlaží, tak aby nedošlo k poškození nové antistatické podlahy.

Umělé osvětlení je navrženo ve smyslu ČSN EN 12464-1 (36 0450) souvisejících norem a předpisů. Osvětlení prostor je navrženo jako přímé LED svítidly. Ovládání osvětlení bude místními spínači kolébkovými, umístěnými ve výši 1,3m.

V zákrovém sále bude umístěn germicidní zářič, který bude spouštěn automaticky po pracovní době.

Nouzové osvětlení únikových cest je zajištěno pomocí bezúdržbových LED svítidel se zálohou chodu 1hod. s autonomním zdrojem. Dále v místnosti zákrového sálu je zajištěno napájení části svítidel z autonomního zdroje.

Dále viz. samostatná část projektu.

Strukturovaná kabeláž

V objektu budou osazeny datové zásuvky a zásuvky telefonu.

Dále viz. samostatná část projektu.

Zdravotně technické instalace:

Stávající stav, demontáže, bourací práce:

Stávající rozvody vody a kanalizace budou odpojeny a demontovány. Původní zařizovací předměty, kuchyňské linky, výlevka, sprchové baterie budou demontovány.

Nový stav:

Nárůst množství splaškových vod a potřeba vody se nepředpokládá. Množství dešťových vod se nemění. Stávající připojení kanalizace z objektu na splaškové i dešťové areálové rozvody zůstanou stávající. Objekt nebude napojen na infekční kanalizaci. Zubní soupravy mají integrované separátory amalganu.

Vnitřní kanalizace:

Nové stupačky budou vyvedeny nad střechu. Na vysazené odbočky budou napojeny nové zařizovací předměty a odvody kondenzátu z chladících jednotek. Kuchyňské linky nejsou součástí dodávky zhotovitele, budou upřesněny projektem interiéru. V místě předpokladu umístění budou vyvedeny nápojná místa. Na kanalizačním potrubí z laboratoře 208 bude osazen separátor sádry.

Vnitřní vodovod:

V objektu je stávající výměňiková stanice, kde se provádí ohřev teplé vody, kapacita je dostatečná, bude instalovaná cirkulace. Pořádní hydranty budou připojeny na stávající přívod vody.

V objektu budou rozvody vody nové, včetně napojení nových zařizovacích předmětů a stupaček. Budou osazeny nové uzávěry vody. Budou použity běžné zařizovací předměty dle výběru investora.

Plyn:

Vnitřní rozvod plynu bude napojen na stávající plynovodní přípojku objektu a nově přiveden do místnosti 206. Každý pracovní stůl má svůj plynový kahán.

Stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika / hluk, vibrace – popis řešení, výpis použitých norem.

Tepelná technika:

Obálka budovy se nemění.

Osvětlení:

Je vypracován světelně technický projekt. Návrh je řešen v PD elektroinstalace.

Oslunění:

Objekt je dostatečně prosluněn stávajícími okny.

Akustika a vibrace:

V okolí nevzniká žádný nadměrný hluk, objekt se nachází v areálu nemocnice.

Budou dodrženy limity hluku a vibrací uvnitř místností, které jsou stanoveny dle NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Na základě dostupných podkladů v době zpracování projektové dokumentace nebyly zjištěny hodnoty nadměrného hluku v dotčené lokalitě v denní ani noční době.