



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídek

VZ „Revitalizace parku Nemocnice s poliklinikou Karviná – Ráj - Karviná“

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1. Zadavatel

Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj, příspěvková organizace
Vydmuchov 399/5, Ráj, 734 01 Karviná
IČ: 00844853, DIČ CZ00844853
zastoupený Ing. Ivo Žolnerčíkem, ředitelem
profil zadavatele na: <http://nspka.profilzadavatele.cz>

2. Kontaktní osoba zadavatele

Kontaktní osobou zadavatele v rámci tohoto zadávacího řízení je JUDr. Rita Kubicová, advokátka, se sídlem Veleslavínova 1022/4, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 71332529, která je zadavatelem zmocněna ke všem úkonům souvisejícím s tímto zadávacím řízením a zároveň jsou jí učiněné úkony rozhodnými pro počátek či ukončení běhu lhůt dle ZZVZ.

Kontaktní údaje:

e-mail: vzakazky@advokatkakubicova.eu

telefon: +420 608 831 124

3. Rozsah a předmět veřejné zakázky, popis stávajícího stavu a technické podmínky

3.1. Rozsah a předmět zakázky

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku, jejímž předmětem jsou služby spojené s revitalizací parku dle projektové dokumentace „Revitalizace parku Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj – Karviná“, kterou zpracovala společnost FLORSTYL s.r.o., se sídlem Panská 25, 686 04 Kunovice, IČ: 607 31 346. Realizace zahrnuje kácení, pěšební opatření, výsadbu stromů, keřů, trvalek, založení parkového trávníku, umístění mobiliáře vč. zajištění 3leté následné péče.

3.2. Popis stávajícího stavu

V řešeném území se v současnosti nacházejí rozsáhlé plochy vzrostlé zeleně, která je vlivem zanedbané údržby v poměrně špatném zdravotním stavu. Druhové složení a kompoziční řešení je často nevhodné, stromové patro je v některých částech území přestárlé a neudržované, keřové patro je tvořeno převážně keřovými skupinami, které jsou v některých případech ve špatném stavu. Plochy veřejné zeleně v současném stavu nejsou schopny dostatečně plnit požadované funkce veřejné zeleně, v některých případech jsou díky narušené stabilitě nebezpečné, část dřevinného patra je tvořeno stromy ve špatném zdravotním stavu.

3.3 Související podmínky realizace zakázky

- Na předmět plnění je vydáno pravomocné Rozhodnutí povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les, číslo jednací: SMK/140347/2020, ze dne 2.12.2020 s nabytím právní moci 23.12.2020 Magistrátem města Karviná, Odbor stavební a životní prostředí,

4. Termín a místo plnění zakázky, prohlídka místa plnění

4.1. Termín plnění



Zadavatel požaduje realizaci díla a jeho předání do 31.5.2022. Povýsadbovou péči o zeleň bude zhotovitel provádět po dobu 3 let od předání dokončeného díla bez vad a nedodělků.

4.2. Místo plnění

Areál Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj, příspěvková organizace, Vydmuchov 399/5, Ráj, 734 01 Karviná.

4.3. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožňuje prohlídku místa plnění, která se uskuteční **6.10.2021 od 9:00 hod.** Sraz účastníků prohlídky místa plnění je u hlavního vchodu před vrátnicí nemocnice (Vydmuchov 399/5, Ráj, 734 01 Karviná). Při prohlídce místa budoucího plnění mohou dodavatelé vznášet dotazy a připomínky, odpovědi na ně však budou mít pouze informativní charakter a nebudou pro zadání veřejné zakázky právně závaznými. Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávacích podmínek, je potenciální účastník oprávněn vznést tento dotaz písemně na zadavatele a pouze písemná odpověď zadavatele má závazný charakter.

5. Kvalifikace

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže:

- a) základní způsobilost podle § 74 ZZVZ,
- b) profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ,
- c) technickou kvalifikaci podle § 79 ZZVZ.

5.1. Základní a profesní způsobilost

Základní způsobilost splňuje dodavatel, který formou čestného prohlášení statutárního zástupce nebo podnikatele – fyzické osoby dle ust. § 53 odst. 4 ZZVZ prokáže základní způsobilost dle ust. § 74 ZZVZ. Tím není vyloučena možnost nahrazení prokázání základní způsobilosti postupem podle ust. § 87 nebo ust. § 226 odst. 1 ZZVZ.

5.2. Profesní způsobilost

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (doklad bude pokrývat v plném rozsahu předmět veřejné zakázky) - Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona – obor Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost.

Tím není vyloučena možnost nahrazení prokázání profesních kvalifikačních předpokladů postupem podle ust. § 226 odst. 1 ZZVZ. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být ke dni podání nabídky starší než 90 dnů.

Dodavatel může v nabídce nahradit konkrétní doklady předložením čestného prohlášení podle § 53 odst. 4 ZZVZ vyplněním přílohy č. 6 Výzvy - Čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení.

Pouze vybraný dodavatel bude následně povinen, na základě písemné výzvy zadavatele, předložit originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci podle § 122 odst. 3 ZZVZ, případně předložit doklady podle § 46 odst. 1 ZZVZ.



5.3. Prokázání technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a), c) a d) ZZVZ

Dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ požaduje zadavatel předložení podepsaného seznamu významných služeb provedených účastníkem. Minimální úroveň tohoto technického kvalifikačního předpokladu je zadavatelem stanovena s ohledem na druh, rozsah a složitost předmětu plnění zakázky na min. 3 referenční zakázky za poslední 3 roky, které byly provedeny a řádně dokončeny, jejichž předmětem byla revitalizace zeleně, a to v minimálním finančním objemu 1.400.000,- Kč bez DPH u každé samostatně. Účastník doplní referenční údaje do přílohy č. 2 Výzvy k podání nabídek.

Dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ požaduje zadavatel, aby účastník předložil seznam členů týmu, kteří se budou na plnění veřejné zakázky podílet. Zadavatel požaduje, aby min. 2 členové týmu měli vzdělání v oboru zahradnictví a praxi v oboru, z toho:

1 osoba „Vedoucí projektu“, která musí splňovat:

- a) minimálně 5 let odborné praxe
- b) VŠ vzdělání zahradnického nebo lesnického zaměření
- c) zkušenosti s minimálně dvěma službami obdobného charakteru jako předmět této veřejné zakázky

1 osoba „Zástupce vedoucího projektu“, která musí splňovat:

- a) minimálně 5 let odborné praxe
- b) SŠ/VŠ vzdělání zahradnického nebo lesnického zaměření
- c) zkušenosti s minimálně dvěma službami obdobného charakteru jako předmět této veřejné zakázky

Požadovaná úroveň vzdělání a odborné kvalifikace bude doložena osvědčením o vzdělání a odborné kvalifikaci a dále strukturovaným životopisem, který musí obsahovat jméno a příjmení, nejvyšší dosažené vzdělání vzhledem k předmětu plnění a požadavkům zadavatele dle této zadávací dokumentace, dosavadní praxe v oboru předmětu veřejné zakázky, informace o vztahu k dodavateli, funkce při realizaci této veřejné zakázky, vlastnoruční podpis uváděné osoby.

6. Prokazování způsobilosti a kvalifikace ve zvláštních případech

6.1. Podání společné nabídky více dodavateli

Podává-li nabídku a prokazuje-li způsobilost a kvalifikaci více dodavatelů společně, pak:

- a) základní způsobilost musí prokázat každý účastník společné nabídky samostatně,
- b) profesní způsobilost – výpis z Obchodního rejstříku či prohlášení, že v něm není zapsán - musí prokázat každý účastník společné nabídky samostatně,
- c) ostatní kritéria profesní způsobilosti, jsou-li požadována, musí vždy prokázat alespoň jeden z účastníků společné nabídky, přičemž každý z požadavků zadavatele může prokázat jiný účastník,
- d) ekonomickou kvalifikaci musí prokázat v požadované hodnotě alespoň jeden z účastníků společné nabídky,
- e) všechny podmínky technické kvalifikace musí splnit alespoň jeden z účastníků společné nabídky
- f) v případě podání společné nabídky více dodavateli není dotčeno právo na prokázání části způsobilosti nebo kvalifikace jinou osobou.

6.2. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby

Prokazuje-li dodavatel část své způsobilosti či kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, pak je povinen v rámci dokladů, kterými prokazuje svoji kvalifikaci předložit pro každou takovou jinou osobu i:



- a) doklady o splnění základní způsobilosti touto jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti (výpis z OR a oprávnění k podnikání) pro tuto jinou osobu,
- c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

6.3. Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Účastník může k prokázání kvalifikace předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný provozovatelem seznamu, který nahrazuje prokázání splnění základní způsobilosti. Tento výpis nahrazuje rovněž prokázání profesní způsobilosti v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti. Profesní způsobilost dodavatele, která není prokázána výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, musí být doložena samostatným dokladem. Zadavatel výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů přijme v případě, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nepřijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení o změně údajů nebo o vyřazení dodavatele ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Shodně jako výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu Evropské unie, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

6.4. Prokazování kvalifikace certifikátem

Kvalifikaci dodavatele lze prokázat i platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu. Shodně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu Evropské unie, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Kvalifikační předpoklady, které nejsou prokázány certifikátem, musí být doloženy samostatným dokladem podle zadávacích podmínek.

7. Obsah nabídky

7.1. Nabídka

Nabídkou se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podá písemně prostřednictvím elektronického nástroje zadavateli na základě zadávacích podmínek. Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyce. Náklady dodavatelů spojené s účastí v tomto zadávacím řízení zadavatel nehradí. Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve stanovené lhůtě nebo způsobem a na místo stanovené v zadávacích podmínkách, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nebude přihlížet. Za řádné a včasné podání nabídky je odpovědný dodavatel.

Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

7.2. Nabídková cena

Dodavatel je povinen ve své nabídce uvést nabídkovou cenu v příloze č. 4 Výzvy k podání nabídek - Obchodní podmínky. Nabídková cena bude v celých korunách bez DPH a vyplýne z ocenění všech položek soupisů prací.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady účastníka spojené s realizací předmětu plnění vč. všech ostatních vedlejších nákladů. Nabídková cena je cenou pevnou pro celou dobu provádění sjednané zakázky. Cena je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Zadavatel připouští překročení (resp. snížení)



nabídkové ceny v případě změny sazby DPH mající vliv na předmět zakázky.

Dodavatel je povinen vyplnit nabídkovou cenu také do Krycího listu nabídky (příloha č. 3 Výzvy k podání nabídek).

Variantní řešení se nepřipouští.

7.4. Návrh smlouvy o dílo (obchodní podmínky)

Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou jednat za účastníka a opatřen otiskem razítka. Tento návrh musí být v souladu se vzorem předloženým zadavatelem v zadávací dokumentaci (příloha č. 4 Výzvy k podání nabídek). Nedílnou součástí návrhu smlouvy musí být dodavatelem vyplněná příloha – Souhrnný rozpočet. Dodavatel je povinen obchodní podmínky akceptovat. **Zadavatel změnu obchodních podmínek, vyjma částí určených k doplnění dodavatelem (v textu zřetelně označeno), neumožňuje.** Jakákoli nepovolená změna bude automaticky znamenat vyřazení nabídky dodavatele a jeho vyloučení z další účasti v zadávacím řízení.

7.5. Obsah nabídky podané společně více dodavateli

V případě, že nabídku podává společně více dodavatelů, pak nabídka musí být členěna shodně s předchozími požadavky s tím, že za krycím listem nabídky bude předložena smlouva mezi účastníky společné nabídky, z níž musí vyplývat podmínka, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. Doklady prokazující kvalifikaci dodavatele pak budou řazeny vždy tak, aby byla prokázána základní způsobilost prvního až posledního dodavatele, poté profesní způsobilost ve stejném řazení atd.

7.6. Poddodavatelé

Zadavatel nepožaduje výhradní plnění. V případě, že veřejná zakázka bude plněna i prostřednictvím třetí osoby, požaduje zadavatel tuto skutečnost uvést v nabídce a identifikovat tyto třetí osoby. Účastník ZŘ odpovídá v plném rozsahu za veškerou součinnost poddodavatelů. Změna poddodavatele v průběhu realizace VZ je možná po předchozím písemném souhlasu zadavatele. Účastník vyplní a doloží k nabídce přílohu č. 5 Výzvy k podání nabídek - Prohlášení o poddodavatelích, případně doloží tuto přílohu nevyplněnou s prohlášením, že na zakázce poddodavatelé nebudou.

8. Platební podmínky

Zadavatel nebude poskytovat dodavateli zálohy.

Daňový doklad je splatný do 30 dnů od jeho prokazatelného doručení zadavateli.

9. Mimořádně nízká nabídková cena

Při posouzení nabídek provede hodnotící komise posouzení výše nabídkové ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky (ve vztahu k předpokládané hodnotě veřejné zakázky). Hodnotící komise zohlední i vzájemný poměr nabídkových cen (případný vliv konkurenčního prostředí).

Zadavatel si vyžádá zdůvodnění výše nabídkové ceny zakázky, pokud dodavatel předloží nabídku s hodnotami s odchylkou 20% a více od předpokládaných hodnot veřejné zakázky.

Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj,
příspěvková organizace
i.s. JUDr. Rita Kubicová, advokátka