

**Veřejná zakázka**  
**„Přístavba a nástavba rehabilitace - výběr zhotovitele“**

**Vysvětlení a změna zadávací dokumentace č. 2,3**

*dle § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)*

|                                    |                                                                                                     |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Název veřejné zakázky:</b>      | <b>„Přístavba a nástavba rehabilitace - výběr zhotovitele“</b>                                      |
| <b>Název zadavatele:</b>           | Nemocnice Třinec, příspěvková organizace                                                            |
| <b>Sídlo zadavatele:</b>           | Kaštanová 268, Dolní Líštná, 73961 Třinec                                                           |
| <b>IČO zadavatele:</b>             | 00534242                                                                                            |
| <b>URL adresa:</b>                 | <a href="http://www.nemtr.cz">www.nemtr.cz</a>                                                      |
| <b>Oprávněná osoba zadavatele:</b> | Ing. Jiří Veverka, ředitel                                                                          |
| <b>Kontaktní osoba zadavatele:</b> | JUDr. Rita Kubicová, advokátka                                                                      |
| <b>Telefon:</b>                    | +420 608 831 124                                                                                    |
| <b>E-mail:</b>                     | <a href="mailto:vzakazky@advokatkakubicova.eu">vzakazky@advokatkakubicova.eu</a>                    |
| <b>Profil zadavatele:</b>          | <a href="https://msk.ezak.cz/profile_display_8.html">https://msk.ezak.cz/profile_display_8.html</a> |

Vážení dodavatelé,

zadavatel tímto v souladu s ust. § 98 a § 99 ZZVZ poskytuje na základě níže uvedených dotazů dodavatelů následující vysvětlení zadávací dokumentace. V návaznosti na poskytnuté vysvětlení zadávací dokumentace rovněž mění zadávací dokumentaci v níže uvedeném rozsahu:

**Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2**

**Dotaz č. 1:**

*„V soupisu prací „REHABILITACE [zadání] 16\_8\_21“ v listu „SO 01 – Přístavba, nástavba astavební úpravy pavilonu T“ - položka č. 533:*

|     |    |        |                                                                     |       |       |  |
|-----|----|--------|---------------------------------------------------------------------|-------|-------|--|
| 533 | K  | 799-07 | Technologická vestavba - mrazící box nový                           | kompl | 1,000 |  |
|     | PP |        | <b>Dodávka a montáž požární rolety ( včetně napojení na EPS)</b>    |       |       |  |
|     | VV |        | " viz. půdorys 1.NP nový stav"                                      |       |       |  |
|     | VV |        | " požární roleta s napojením na EPS - kompletní dodávka a montáž" 1 |       | 1,000 |  |
|     | VV |        | " viz. tabulka výplně požárních otvorů viz. tabulkaPO10"            |       |       |  |

*Součástí dodávky mrazícího boxu je dle popisu položky rovněž dodávka požární rolety.*

*Vzhledem k tomu, že požární roleta nesouvisí s mrazícím boxem, žádáme zadavatele, aby pro požární roletu vytvořil novou samostatnou položku. “*

**Odpověď zadavatele:**

Omylem zůstala položka zařazena v nesprávném odstavci, text položky je správný, specifikace rolety – viz v.č. 24 POŽÁRNÍ VÝROBKÝ.

Opraveno novým výkazem výměr, který zadavatel zveřejňuje spolu s tímto vysvětlením zadávací dokumentace.

**Dotaz č. 2:**

„V soupisu prací „REHABILITACE [zadání] 16\_8\_21“ v listu „SO 01 – Přístavba, nástavba a stavební úpravy pavilonu T“ - položka č. 481:

|     |    |            |                                                                   |    |                  |
|-----|----|------------|-------------------------------------------------------------------|----|------------------|
| 481 | K  | 776521RP45 | Lepení pásů akrylvinylových ochranných pásů (systémové řešení)    | m2 | 1 214,500        |
|     | PP |            | Lepení pásů akrylvinylových ochranných pásů (systémové řešení)    |    |                  |
|     | VV |            | " viz.půdorys 1PP-1.NP nový stav"                                 |    |                  |
|     | VV |            | " podrobnosti viz. sklady konstrukcí a tabulka ostatních výrobků" |    |                  |
|     | VV |            | " pás 150 mm"                                                     |    |                  |
|     | VV |            | " 1.PP" 53,0                                                      |    | 53,000           |
|     | VV |            | "1.NP" 101,5+177,5                                                |    | 279,000          |
|     | VV |            | "2.NP" 182,0+106,5+48,5                                           |    | 337,000          |
|     | VV |            | "pás 300 mm"                                                      |    |                  |
|     | VV |            | "1.NP" 279,0                                                      |    | 279,000          |
|     | VV |            | " 1.PP" 36,0                                                      |    | 36,000           |
|     | VV |            | "2.NP" 182,0+48,5                                                 |    | 230,500          |
|     | VV |            | <b>Součet</b>                                                     |    | <b>1 214,500</b> |

U této položky je pravděpodobně chybně stanovena měrná jednotka.

Žádáme zadavatele o prověření a případnou opravu měrné jednotky.“

**Odpověď zadavatele:**

Ano, špatně uvedena měrná jednotka.

Opraveno novým výkazem výměr, který zadavatel zveřejňuje spolu s tímto vysvětlením zadávací dokumentace.

**Dotaz č. 3:**

„V soupisu prací „REHABILITACE [zadání] 16\_8\_21“ v listu „SO 01 – Přístavba, nástavba a stavební úpravy pavilonu T“ - položka č. 367:

|     |    |            |                                                            |     |        |
|-----|----|------------|------------------------------------------------------------|-----|--------|
| 367 | K  | 766660RP80 | Montáž dveřního bezpečnostního kování - panikového         | kus | 67,000 |
|     | PP |            | Montáž dveřních doplňků dveřního kování - madlo na dveřích |     |        |
|     | VV |            | " viz. půdorys 1.PP-2.NP nový stav"                        |     |        |
|     | VV |            | " včetně vyvrtání otvoru a úpravy dveří"                   |     |        |
|     | VV |            | "madlo na dveřích viz. tabulka vnitřních dveří"            |     |        |
|     | VV |            | "dveře šířky 900 mm"                                       |     |        |
|     | VV |            | "1.PP" 2                                                   |     | 2,000  |
|     | VV |            | "1.NP" 2                                                   |     | 2,000  |
|     | VV |            | "dveře šířky 1100 mm"                                      |     |        |

|    |                    |               |
|----|--------------------|---------------|
| VV | "1.PP" 2           | 2,000         |
| VV | "1.NP" 6+9+11      | 26,000        |
| VV | "2.NP" 10+5+10+1+9 | 35,000        |
| VV | <b>Součet</b>      | <b>67,000</b> |

*Dle popisu v tabulce vnitřních dveří se nejedná o panikové kování, ale pouze o přídavné madlo. Žádáme zadavatele o opravu položky. "*

**Odpověď zadavatele:**

**Omylem zůstala položka zařazena v nesprávném odstavci, text položky je správný.**

**Opraveno novým výkazem výměr, který zadavatel zveřejňuje spolu s tímto vysvětlením zadávací dokumentace.**

**Dotaz č. 4 a 5:**

*„V soupisu prací „REHABILITACE [zadání] 16\_8\_21“ v listu „SO 01 – Přístavba, nástavba a stavební úpravy pavilonu T“ - položka č. 373:*

|     |   |            |                                                                                                                      |        |        |
|-----|---|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
| 373 | K | 766663RP66 | Oprava dveřních křídel úprava stávajících pantů na zárubni (odřezání, posunutí, navaření , úprava zárubní broušením) | kus    | 27,000 |
| PP  |   |            | Oprava dveřních křídel úprava stávajících pantů na zárubni (odřezání, posunutí, navaření , úprava zárubní broušením) |        |        |
| VV  |   |            | " úprava pro nové dveře do stávající zárubně" 3+12+12                                                                | 27,000 |        |

*Zhotovitel upozorňuje na to, že při odřezání a navaření nových pantů dojde k deformaci a poškození stávajících zárubní. Dle tohoto postupu nelze garantovat funkčnost a nést za toto provedení záruku. Navíc dle předané projektové dokumentace nového stavu je zcela jasně zakresleno osazení dveří do nových zárubní. Proto žádáme o odstranění této položky ze soupisu prací. Dále žádáme o revizi dokumentace a předání nové, podle které se budou nové dveře osazovat do nových zárubní a v tomto smyslu opravit i soupis prací (včetně vybourání stávajících zárubní, stavebních úprav, dodání a osazení nových zárubní). "*

*V soupisu prací „REHABILITACE [zadání] 16\_8\_21“ v listu „SO 01 – Přístavba, nástavba a stavební úpravy pavilonu T“ - položka č. 371:*

|            |   |           |                                                                                                                           |     |         |
|------------|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|
| 371        | K | 766663915 | Oprava dveřních křídel seřiznutí křídla                                                                                   | kus | 27,000  |
| PP         |   |           | Oprava dveřních křídel dřevěných ruční seřiznutí dveřních křídel okružní pilou                                            |     |         |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766663915">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766663915</a> |     |         |
| VV         |   |           | " úprava nových dveří do stávající zárubně" 3+12+12                                                                       |     |         |
| 372        | K | 766663920 | Oprava dveřních křídel dřevěných - přihoblováním po obvodu                                                                | m   | 162,000 |
| PP         |   |           | Oprava dveřních křídel dřevěných přihoblováním křídla po obvodu                                                           |     |         |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766663920">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766663920</a> |     |         |
| VV         |   |           | " úprava nových dveří do stávající zárubně"(3+12+12)*(1,0*2+2,0*2) 162,000                                                |     |         |

*Těmito úpravami se znehodnotí nové dveře, které již nebudou pod výrobní zárukou, neboť bude muset být taktéž opraveno lakování, případně může dojít k oslabení nosné konstrukce. V předané projektové dokumentaci nového stavu je zcela jasně zakresleno osazení do nových zárubní. Proto žádáme o odstranění těchto položek ze soupisu prací.*

### Odpověď zadavatele:

Parametry všech navržených dveří udávají výrobu atypických dveří typových rozměrů. V případě centrálních chodeb 1.NP a 2.NP stávající budovy byla navržena výměna dveřních křídel do stávajících zárubní.... Z těchto důvodů uvedené položky řeší možné atypické úpravy i rozměrů dveří již při jejich výrobě. Zhotovitel tedy v těchto případech nacení výrobu atypických dveří v požadovaných parametrech se zaměřením jednotlivých dveří dle PD tak, aby za ně nesl záruku.

Pro jednoznačnost, text uvedených položek změněn v novém výkazu výměr, který zadavatel zveřejňuje spolu s tímto vysvětlením zadávací dokumentace.

### Dotaz č. 6:

„V soupisu prací „REHABILITACE [zadání] 16\_8\_21“ v listu „SO 01 – Přístavba, nástavba a stavební úpravy pavilonu T“ - položka č. 536:

|     |   |        |                                                                                 |       |         |
|-----|---|--------|---------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|
| 536 | K | 799-04 | Servis stávajících vnějších výplní otvorů okna a dveře (kompletní )             | kompl | 1,000   |
| PP  |   |        | Servis stávajících vnějších výplní otvorů okna a dveře ( kompletní )            |       |         |
| VV  |   |        | "viz. půdorysy jednotlivých podlaží"                                            |       |         |
| VV  |   |        | "podrobnosti viz. tabulka vnějších výplní otvorů pastových"                     |       |         |
| VV  |   |        | "seřízení výplní otvorů, výměna poškozených částí kování, novětěsnění a pod." 1 |       | 1,000   |
| VV  |   |        | " těsnění kovové + pružné plastové těsnění"                                     |       |         |
| VV  |   |        | "1250/800" 2                                                                    |       | 2,000   |
| VV  |   |        | "1200/1200" 2                                                                   |       | 2,000   |
| VV  |   |        | "1200/1750" 12                                                                  |       | 12,000  |
| VV  |   |        | "1200/2100" 74                                                                  |       | 74,000  |
| VV  |   |        | "1250/2900" 2                                                                   |       | 2,000   |
| VV  |   |        | "1750/2100" 5                                                                   |       | 5,000   |
| VV  |   |        | "1000/1500" 3                                                                   |       | 3,000   |
| VV  |   |        | "1800/3000" 1                                                                   |       | 1,000   |
| VV  |   |        | Mezisoučet                                                                      |       | 102,000 |

Tabulka Plastové výplně vnější uvádí:

| ÚPRAVA STÁVAJÍCÍCH PLASTOVÝCH OKEN A DVEŘÍ                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1250/800mm  |    |    |   |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----|----|---|----|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2           |    |    |   | 2  |
| U VŠECH STÁVAJÍCÍCH (PONECHANÝCH) VÝPLNÍ OTVORŮ BUDE PROVEDENO:<br>- MĚŘENÍ (ČÍSKO) TEPLA TERNOKAMEROVOU ZKOUŠKOU ( před provedením KZS)<br>- VÝMĚNA TĚSNĚNÍ V PLNĚM ROZSAHU<br>- VÝMĚNA KOVÁNÍ V PLNĚM ROZSAHU<br>- VÝMĚNA ZASKLENÍ U POŠKOZENÝCH VÝPLNÍ<br>- OPRAVA (VÝMĚNA) LÍŠT ZASKLENÍ<br>- VYROVNÁNÍ PROHNUTÝCH RAMŮ<br>- CELKOVÉ SEŘÍZENÍ | 1200/1200mm |    |    |   |    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2           |    |    |   | 2  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1200/1750mm |    |    |   |    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 12          |    |    |   | 12 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1200/2100mm |    |    |   |    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 16          | 28 | 29 | 1 | 74 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1250/2900mm |    |    |   |    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2           |    |    |   | 2  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1750/2100mm |    |    |   |    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1           | 2  | 2  |   | 5  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1000/1500mm |    |    |   |    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |             |    |    | 3 | 3  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1800/3000mm |    |    |   |    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1           |    |    |   | 1  |

Zhotovitel nezná technický stav oken, profily, rozsah poškození skel, množství lšt potřebných k výměně atd. Dále není možné provádět vyrovnávání stávajících rámu, aniž by hrozilo jejich zničení. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem může tyto práce provádět pouze firma, která tato oknadodala. Z tohoto důvodu žádáme zadavatele o zrušení této položky, případně stanovení řízené ceny pro tyto práce. “

**Odpověď zadavatele:**

Požadované práce v rámci servisu jsou dostatečně popsány ve výkresové části PD, na kterou se rozpočtová část odvolává vč. rozměrů a počtu určených výplní. V rámci prohlídky staveniště, pokud mu tato položka nebyla dostatečně zřejmá mohl resp. měl přizvat odborného subdodavatele a požadované prověřit a následně ocenit. Projektant cenu za stanovení rozsahu úpravy oken v rámci přípravy stavby zahrnul do položky č. 6 VRN

**Dotaz č. 7:**

„Soupis prací „REHABILITACE [zadání] 16\_8\_21“ v listu „SÚ 03 – Ochranné prvky stěn HTO“ - položka č. 1:

| 1 | K  | 799-PS 3a | Dodávka a montáž nástěnných ochranných prvků v prostorech HTO  | soubor | 1,000  |
|---|----|-----------|----------------------------------------------------------------|--------|--------|
|   | PP |           | Dodávka a montáž nástěnných ochranných prvků v prostorech HTO  |        |        |
|   | VV |           | "rozsah prací a dodávek včetně kotevního materiálu, dopravy" 1 |        | 1,000  |
|   | VV |           | "předpoklad provádění na III. etapy"                           |        |        |
|   | VV |           | "plát tl. 2,0 mm výšky 2,0 m " 46,1                            |        | 46,100 |
|   | VV |           | "kryt rohu SO 30 výšky 0,75 m - počet ks" 2                    |        | 2,000  |
|   | VV |           | "kryt rohu SO 30 výšky 1,25 m - počet ks" 1                    |        | 1,000  |
|   | VV |           | "kryt rohu SO 50 výšky 1,7 m - počet ks" 7+2                   |        | 9,000  |
|   | VV |           | "plát tl. 2,0 mm výšky 1,7 m " 10,6                            |        | 10,600 |
|   | VV |           | "plát tl. 2,0 mm výšky 0,75 m " 1,2                            |        | 1,200  |
|   | VV |           | "plát tl. 2,0 mm výšky 1,85 m " 32,9+32,9+29,6                 |        | 95,400 |
|   | VV |           | "kryt rohu SO 50 výšky 1,85 m - počet ks" 2+3+16               |        | 21,000 |
|   | VV |           | "variabilní kryt rohu SO 50 výška 1,85 m - počet ks" 1+2       |        | 3,000  |
|   | VV |           | "kryt rohu SO 50 výšky 0,87 m - počet ks" 8+4+4                |        | 16,000 |
|   | VV |           | "kryt rohu SO 50 výšky 1,25 m - počet ks" 4+2+2                |        | 8,000  |

V popisu položky je uvedeno, že ochrana bude realizována na III. etapy. Z popisu jasné, kdy se bude III. etapa realizovat. Ochranné prvky nejsou zakresleny v projektové dokumentaci a z popisu není zřejmý systém kotvení k polyuretanovým panelům tak, aby nedošlo k jejich poškození.

Žádáme zadavatele, aby sdělil systém kotvení ochranných prvků a jejich umístění v prostorech HTO. Rovněž žádáme, aby byly předány rozměry ochranných prvků v m2 nebo bm (ke každému prvku: délka, výška, tloušťka).“

**Odpověď zadavatele:**

V položce jsou jednoznačně uvedeny velikosti a typy zvolených a požadovaných ochranných prvků. Pro požadovanou jednoznačnost bylo uvedené rozpracováno podrobněji v novém výkazu výměr, který zadavatel zveřejňuje spolu s tímto vysvětlením zadávací dokumentace.

**Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3****Dotaz č. 1:**

„1) V Příloze č. 1 Výzvy k podání nabídek – Zadávací dokumentace je v článku č 7.2. Nabídková cena uvedeno: Nabídková cena bude v celých korunách bez DPH a vyplyne z ocenění všech položek soupisu prací. Je každý z účastníků zodpovědný za správné výpočty v položkových rozpočtech nebo máme na vadně nastavené vzorce upozorňovat a nezasahovat do nich bez pokynů zadavatele? (např. ve výkazu výměr profese slaboproud je špatně nastavený vzorec v buňce I 238, která nezapočítává položky č.5,6

a 7) Jak máme postupovat?“

**Odpověď zadavatele:**

Tento vzorec upravit tak, aby počítal všechny položky.

**Dotaz č. 2:**

„2) Ve výkazu výměr profese MaR je položka č.1 s textem: DT – dodávka . Ve sloupečku s jednotkovou montáží je uvedena nula. Musíme nulu akceptovat nebo můžeme zde ocenit osazení a zapojení rozvaděče včetně pomocných prací, když pro tyto činnosti není ve výkazu výměr žádná jiná položka?“

**Odpověď zadavatele:**

Do položky ocenit montáž rozvaděče.

**Dotaz č. 3:**

„3) Část rozvodů elektroinstalací zůstane stávající. Chtěli by jsme sladit design stávajících a nových ovladačů a zásuvek. Jaký je stávající design a barva vypínačů a zásuvek?“

**Odpověď zadavatele:**

ABB Tango.

**Dotaz č. 4:**

„4) Ve výkazu výměr profese EPS a ERO je 20 ks podhledových reproduktorů. V půdorysech lpp, lnp a 2np je ale celkem 22 ks podhledových reproduktorů. Jsou dva kusy reproduktorů stávající, nebo prověříte a případně opravíte množství ve výkazu výměr?“

**Odpověď zadavatele:**

Ocenit dle výkazu výměr.

**Dotaz č. 5:**

„5) V projektové dokumentaci profese silnoproudá elektronika jsou u rozvaděčů typu RN, RMS0.1 atd. rozdílné rozměry a provedení uvedené ve schématech a půdorysech. Například Rozvaděč RMS0.1 v půdorysu je nika pro rozvaděč 600\*1200\*200mm , na obrázku je 2000\*800\*300mm a v popisu pod obrázkem je V2000\*2\*600\*300 s požární odolností EI 30 Sm Dp1 . Rozdíly jsou i u dalších rozvaděčů. Zkontrolujte proto všechny rozvaděče NN a odpovězte, které rozměry a parametry vč. požární odolnosti platí pro tuto soutěž. “

**Odpověď zadavatele:**

|        |                           |                               |
|--------|---------------------------|-------------------------------|
| RMS0.1 | v2000xš600xh200           | dveře v provedení EI30 Sm DP1 |
| RMS1.1 | v2000xš1200xh300          | dveře v provedení EI30 Sm DP1 |
| RMS1.2 | v2000xš1200xh300          | dveře v provedení EI30 Sm DP1 |
| RMS2.1 | v2000xš1200xh300          | dveře v provedení EI30 Sm DP1 |
| RMS2.2 | v2000xš1200xh300          | dveře v provedení EI30 Sm DP1 |
| RH     | v2175xš1400(600+800xh400  | normální provedení            |
| RN     | v2175xš1200(600+600)xh400 | normální provedení            |

**Dotaz č. 6:**

*„6) Ve výkazu výměr profese Slaboproudá elektronika je pod položkami výpočetní techniky uvedeno: Zadavatel požaduje, aby dodavatel doložil odbornou způsobilost ve věci instalace a zaškolení řešení Extreme Networks na úrovni partnera PartnerWorks nebo PartnerWorksPlus. Zadavatel požaduje, aby dodavatel doložil původ dodaného zboží potvrzením výrobce o tom, že zboží je určeno pro český trh. Zadavatel požaduje, aby byla spolu se zbožím dodána služba, která po celou dobu záruky zahrnuje výměnu všech vadných komponent do příštího pracovního dne a přístup k novým verzím firmware. Záruka je požadována nejméně po dobu 36 měsíců. Předpokládáme správně, že výše uvedené dokumenty budou požadovány až od vítězného uchazeče o veřejnou zakázku?“*

**Odpověď zadavatele:**

**Ano, až od vybraného dodavatele.**

**S ohledem na výše uvedené zadavatel současně s tímto vysvětlením zadávací dokumentace rovněž zveřejňuje celý nový výkaz výměr.**

V Třinci, dne 30.9.2021

Nemocnice Třinec, příspěvková organizace  
Ing. Jiří Veverka, ředitel