

Rekonstrukce střechy výjezdového stanoviště Český Těšín

Popis předmětu realizace

Adresa stavby:

Výjezdové stanoviště ZZS MSK Český Těšín
Třanovského 2
737 01 Český Těšín

POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU:

Předmětem akce je rekonstrukce havarijního stavu střešní konstrukce objektu výjezdového stanoviště v Českém Těšíně. Stávající střešní konstrukci tvoří plechová krytina bez zateplení, uložená na dřevěné nosné konstrukci střešního krovu. Plechová krytina je uložena na bednění bez pojistných izolací a vykazuje velké množství lokálních poruch, které vedly k zatečení do vnitřních prostor objektu. Degradovaná je jednak plechová střešní krytina, ale také pomocné konstrukce pro její uložení, tj. bednění a laťování, a také nosné konstrukce střešního krovu.

Je nezbytné provést úplnou výměnu střešní krytiny včetně pomocných a části nosných konstrukcí, dále je nezbytné doplnit střešní plášť o tepelné izolace. Současně s rekonstrukcí střešní krytiny bude nezbytné provést opravy zděných nadstřešních konstrukcí a komínu, a provést celkovou výměnu klempířských prvků. V rámci celkové rekonstrukce střechy bude nutné provést také novou instalaci bleskosvodů.

Dále bude nutné provést nezbytné doplnění a úpravy stávající nosné konstrukce krovu.

Výška hřebene střechy je cca 10,5 m, plocha plechové střechy je cca 260 m².

Budova VS je součástí městské památkově chráněné zóny, která byla vyhlášena v roce 2014. Vlastník nemovitosti nacházející se v památkové zóně musí plnit povinnost vyplývající ze zavedené regule podle zákona č. 20/1987 Sb. Návrh rekonstrukce střechy byl odsouhlasen orgánem památkové péče a je nezbytné, aby návrh byl realizován ve schválené podobě.



Obrázek 1 - VS Český Těšín



Obrázek 2 - detaily kece krovu

Popis realizace:

S ohledem na zjištěnou skutečnost, že předchozí stavební úpravy v konstrukci krovu nejsou provedeny v kompletním rozsahu dle jejich projektové dokumentace, tj. je především narušeno zavětrování celé konstrukce (chybějící ztužující rámy, přerušené vaznice apod.), je na základě statického posouzení celkového stavu krovu navrženo jeho doplnění a úprava

Nová krytina střech je navržena drážková (falcovaná) hladká, s dvojitou stojatou drážkou, ze žárově pozinkovaného plechu s organickým povlakem, v barvě tmavě šedé cca. NCS S 7005-B20G, resp. cca. RAL 7011. Konkrétní barvu dle zvoleného výrobce krytiny, resp. jeho dostupného vzorníku, je nutné znovu projednat se stavebníkem a s příslušným pracovníkem památkové péče odboru územního rozvoje magistrátu Městského úřadu Český – Těšín. Krytina bude použita obdobně také na svislých plochách (schodišťová stěna, vikýře), s použitím jednoduché stojaté drážky. Materiál krytiny (plechy) musí být výrobcem určen pro danou aplikaci, tj. musí se jednat o měkké plechy, vhodné pro falcování.

Část střešní konstrukce tvoří plochá střecha. Novou krytinou ploché střechy bude TPO/FPO fólie, tl.1,5mm, v barvě šedé (tedy přizpůsobeno barvě krytiny, avšak plocha nebude patrná z běžného pohledu v úrovni povrchu terénu), v provedení určeném pro lepení a mechanické kotvení.

Provádění rekonstrukce nevyžaduje dle sdělení místně příslušného stavebního úřadu ohlášení ani stavební povolení.

Realizační společnost prokáže odbornou způsobilost k provádění stavby. Prováděcí firma předloží prokazatelný doklad o proškolení k provádění střešní krytiny z konkrétně navrženého materiálu. Společnost předloží přehled referenčních staveb realizovaných v navrhovaném materiálu.

V areálu VS jsou dislokovány výjezdové skupiny ZZS MSK. Výjezdové skupiny objekt užívají v nepřetržitém provozu. V rámci realizace akce nesmí dojít k omezení výjezdové činnosti skupin ZZS. Při realizace akce je nezbytné plně respektovat požadavky na zajištění nepřetržitého provozu objektu. V této souvislosti je nutné upozornit na skutečnost, že v konstrukcích střechy jsou umístěny koncové prvky komunikačních a informačních systémů. Během realizace prací nesmí být ohroženo komunikační a datové spojení objektu s operačním centrem a posádkami ZZS.