

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis územní stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Budova OOP (Oddělení ošetřovatelské péče) je situována v zastavěné části obce Města Albrechtice. Stavba je umístěna na pozemku par. č. 1368 v katastrálním území Město Albrechtice.

Objekt č. p. 184 je umístěn v ulici Nemocniční, v uzavřeném areálu Sdruženého zdravotnického zařízení Krnov, pobočka Město Albrechtice. Okolo pozemku par. č. 1368 s objektem OOP je pozemek par. č. 1371/3, na kterém jsou přístupové komunikace, zpevněné plochy a zahrada celého areálu.

Jedná se o zastavěné území. Využití území se nemění. Jedná se o stavební úpravy střechy objektu OOP a na přilehlém pozemku k objektu.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující nebo územním souhlasem

Nebylo vydáno. Nepodléhá územnímu rozhodnutí, veřejnoprávní smlouvě ani územnímu souhlasu.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací. Nedochází ke změně v užívání stavby.

Stavba se nachází v území dle platného územního plánu. Navrhovaná stavba je v souladu s „Územním plánem Města Albrechtic“, jeho cíli i úkoly.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Pro stavbu nebylo třeba výjimky z obecných požadavků na využívání území.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů jsou zapracovány do PD.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Byl proveden stavebně technický průzkum stavby.

Stavebně historický průzkum:

Jedná se o tradiční zděný objekt vybudovaný v roce 1938. Stávající objekt je řešen s jedním podzemním a čtyřmi nadzemními podlažními a nevyužívanou půdou. Objekt je rozdělen středovým schodištěm na dvě, rozměrově stejná křídla. V zrcadle schodiště byl v předchozích stavebních úpravách vestavěn výtah, vstup do objektu je zde jak z jižní, tak severní strany objektu. Ve východní části bylo v předchozích stavebních úpravách přistavěno druhé schodiště s evakuačním výtahem – výstup ze schodiště je situován ze severní strany objektu, nástup do výtahu z úrovně terénu pak z jižní strany objektu. V západní části je možný přímý vstup do 1.NP objektu – stavebně upravované části 1.NP pro ambulantní péči. Na úrovni 2.NP je objekt propojen spojovacím krčkem se sousedním objektem.

Celkové rozměry objektu jsou cca: 83,5 x 39,5 m. Svislé nosné konstrukce jsou tvořeny pálenými cihlami v tl. 300 - 650 mm. Suterénní zdivo je kamenné nebo smíšené. Stropní konstrukce je provedena z želozebetonového monolitu v tl. 220 mm a dále ŽB průvlaků tl. 250 mm. Vnitřní nosné zdivo je provedeno rovněž z cihel plných pálených v tl. 300-450 mm, v sklepních prostorách tloušťky do 650 mm – zdivo je zde smíšené. Příčky tl. 100-150 mm z plných případně dvouděrových pálených cihel. Okna jsou plastové, zasklená izolačním dvojsklem. Dveře dřevěné, typizované do ocelových zárubní, případně atypické plné dřevěné do dřevěných zárubní. Podlahy běžného provedení – keramické dlažby, případně PVC. Zastřešení je provedeno dřevěným vázaným krovem s celoplošným bedněním s plechovou profilovanou krytinou. Půdní prostor nebude využíván, pouze je zde provedena vestavba strojovny výtahu. Schodiště do IV.NP je provedeno jako želozebetonové monolitické kryté keramickou dlažbou. Fasáda objektu je zateplena KZS z minerální vaty.

Závěr:

Na základě provedeného průzkumu nebyly zjištěny žádné závažné vady konstrukce krovu. Stav konstrukcí odpovídá údržbě. Zděné konstrukce suterénního zdiva jsou poškozeny vztlínající vlhkostí z důvodu chybějící popř. poškozené hydroizolace a nefunkční dešťové kanalizace.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Není.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Objekt se nenachází v záplavovém. Objekt se nenachází v poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba nemá vliv na okolní stavby a pozemky. Stavba je v uzavřeném areálu a její využití se nemění. Místní komunikace budou použity pouze pro dopravu materiálů a odvoz sutí ze stavby. Odtokové poměry se nemění.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Pro umožnění provedení sanace zdiva budou vykáceny 3 ks vzrostlých stromů. Tyto jsou vysazeny zcela nevhodně v přímé blízkosti objektu.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Nejedná se o pozemky plnící tyto funkce.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Stavba je napojena na dopravní a technickou infrastrukturu. Napojení je dostačující. Příjezdová komunikace umožňuje bezbariérový přístup ke stavbě.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Nejsou.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Umístění staveb na pozemcích:

Pozemek par. č. 1368 – zastavěná plocha a nádvoří - stavba občanského vybavení č. p. 184

Výměra [m²]: 1352

Vlastník – Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje – **Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, příspěvková organizace**

I. P. Pavlova 552/9, Pod Bezručovým vrchem, 794 01, Krnov, IČ 00844641

Pozemek dotčen stavebními úpravami objektu č. p. 184

Pozemek par. č. 1371/3 – zahrada

Výměra [m²]: 15608

Vlastník – Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje – **Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, příspěvková organizace**

I. P. Pavlova 552/9, Pod Bezručovým vrchem, 794 01, Krnov, IČ 00844641

Pozemek dotčen dopravou materiál a sutí, hlavní příjezdová komunikace k objektu OOP. Na pozemku budou prováděny stavební práce související s izolací suterénního zdiva, opravou dešťové kanalizace a provedením drenáže. Na pozemku bude umístěno zařízení staveniště.

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Ochranné ani bezpečnostní pásmo nevzniknou.

B.2 Celkový popis stavby

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o změnu dokončené stavby.

Jedná se o tradiční zděný objekt vybudovaný v roce 1938. Stávající objekt je řešen s jedním podzemním a čtyřmi nadzemními podlažími a nevyužívanou půdou. Objekt je rozdělen středovým schodištěm na dvě, rozměrově stejná

křídla. Celkové rozměry objektu jsou cca: 83,5 x 39,5 m. Svislé nosné konstrukce jsou tvořeny pálenými cihlami v tl. 300 - 650 mm. Stropní konstrukce je provedena z železobetonového monolitu v tl. 220 mm a dále ŽB průvlaků tl. 250 mm. Vnitřní nosné zdivo je provedeno rovněž z cihel plných pálených v tl. 300-450 mm. Příčky tl. 100-150 mm z plných případně dvouděrových pálených cihel. Okna jsou plastové, zasklená izolačním dvojsklem. Dveře dřevěné, typizované do ocelových zárubní, případně atypické plně dřevěné do dřevěných zárubní. Podlahy běžného provedení – keramické dlažby, případně PVC. Zastřešení je provedeno dřevěným vázaným krovem s celoplošným bedněním s plechovou profilovanou krytinou. Půdní prostor nebude využíván, pouze je zde provedena vestavba strojovny výtahu. Schodiště do IV.NP. je provedeno jako železobetonové monolitické kryté keramickou dlažbou. V zrcadle schodiště je umístěn výtah. K původnímu objektu byla k východnímu křídlu provedena přístavba druhého schodiště s evakuačním výtahem a spojovacím krčkem do budovy LDN č. p. 492 na pozemku par. č. 1370.

Závěr:

Na základě provedeného průzkumu nebyly zjištěny žádné závažné vady konstrukce krovu. Stav konstrukcí odpovídá údržbě. Zděné konstrukce suterénního zdiva jsou poškozeny vztlínající vlhkostí z důvodu chybějící hydroizolace a nefunkční dešťové kanalizace.

b) účel užívání stavby,

Stavba je užívána jako zdravotnické zařízení – stavba občanského vybavení.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o stavbu trvalého charakteru.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Bez výjimek.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Podmínky dotčených orgánů jsou zpracovány do PD.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Bez požadavků.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Stavební práce nemají vliv na celkové parametry stavby. Nedojde k navýšení obestavěného prostoru.

	současný stav	nový stav
zastavěná plocha	1352 m ²	beze změny
<u>počet podlaží</u>		
objekt OOP	1.PP, 1.NP, 2.NP, 3.NP, 4.NP, 5.NP – půda (nevyužívána)	

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Stavební práce nemají vliv na celkovou bilanci stavby – dochází k úpravě prostor, které byly v minulosti využívány. Hospodaření s dešťovou vodou se nemění. Celkové množství odpadů během stavby je odhadováno na cca 130 tun.

Podrobněji viz. stávající platný PENB.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Stavba nebude provedena po etapách – bude provedena jako celek.

Zahájení stavby: 5/2022

Dokončení stavby: 11/2022

j) orientační náklady stavby.

15,5 mil. Kč vč. DPH

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Stavební úpravy nemají vliv na urbanismus dotčeného území.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Stavební úpravy nemají vliv na celkové architektonické řešení objektu. Bude provedena kompletní výměna osinkocementové střešní krytiny za novou vláknocementovou v červené barvě dle stávající. Budou vyměněny klempířské prvky. Sanace suterénního zdiva nemá vliv na architektonické řešení objektu. Zpevněné plochy kolem objektu budou uvedeny do původního stavu.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Provoz objektu nebude upraven. Jednotlivé části objektu OOP zůstanou provozně beze změn. Objekt není výrobní.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavební úpravy nemají vliv na bezbariérové užívání stavby. Stavba je řešena jako bezbariérová. V rámci stavby budou dodrženy zásady bezbariérovosti. Při provádění prací na sanaci základového zdiva bude provedeno provizorní zakrytí výkopů pro umožnění vstupu do objektu.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost stavby při užívání je zajištěna v plánu pro užívání včetně evakuačního značení na únikových cestách.

Zaměstnavatel i zaměstnanci jsou především povinni dodržovat příslušná ustanovení zákona č. 262/2006 Sb. Zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů. V projektu jsou navrženy výrobky, které jsou v souladu se zákonem č. 22/1997 o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a s navazujícím nařízením vlády č. 24/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na strojní zařízení, nařízením vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, nařízením vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, všechny ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškami ČÚBP a ČBÚ a platnými technickými normami.

V projektu je respektována vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Při provádění stavebních prací nutno dodržovat jednotlivé paragrafy nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Základním předpokladem bezpečnosti pracovníků je dodržování bezpečnostních předpisů obecně platných, především pak zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích, vyhlášky č. 48/1982 Sb. Základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí a nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Rizika je možné omezit důsledným dodržováním bezpečnostních předpisů a návodů k obsluze zařízení. Pracovníci musí dále dodržovat požadavky technických podmínek, technologických postupů a návodů k obsluze jednotlivých strojů a zařízení. Dále jsou pracovníci povinni dodržovat bezpečnostní a výstražná označení a nevzdalovat se z určeného pracoviště bez souhlasu odpovědného pracovníka (kromě závažných důvodů jako je nevolnost, úraz apod.).

S bezpečnostními předpisy, technickými podmínkami, technologickými postupy a návody na obsluhu musí být příslušní pracovníci prokazatelně seznámeni a musí prokázat dostatečné znalosti.

Bezpečnost práce při provozu se řídí vyhláškou, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení v platném znění, dále pak souvisejícími předpisy a normami.

Bezpečnost při užívání

Bezpečnost při užívání objektu souvisí s vhodnou volbou a životností navržených materiálů v součinnosti se samotným projektem.

vyhláška č. 268/2009 Sb.

§ 15

Bezpečnost při provádění a užívání staveb

(3) Při provádění a užívání staveb nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích a drahách.

Při provádění stavby nebude ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích a drahách.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Bude provedena kompletní výměna osinkocementové střešní krytiny za novou vláknocementovou v červené barvě dle stávající, část krytiny bude plechová falcovaná v červené barvě. Budou kompletně vyměněny klempířské prvky. Dojde k výměně poškozeného dřevěného bednění a lokální výměně poškozených prvků krovu. Součástí úprav bude i kompletní provedení nového bleskosvodu.

Dále bude provedena sanace a izolace suterénního zdiva a oprava dešťové kanalizace v areálu. Zpětně budou provedeny okapové chodníky. Při provádění stavby nebude zasahováno do nosných konstrukcí.

b) konstrukční a materiálové řešení

Nová střešní krytina bude vláknocementová na laťování. Část krytiny bude z falcovaného plechu. Vše v červené barvě dle již provedené opravy střechy na východním křídle a části přístavby.

Sanace a izolace suterénního zdiva bude spočívat v odkopání zdiva 1.PP, provedení hydroizolační stěrky na omítnuté suterénní zdivo, ochranné vrstvy s XPS polystyrénu a nopové fólie s nakaširovanou geotextílií. Bude provedena kontrola a oprava areálové dešťové kanalizace. Na dešťovou kanalizaci bude napojená nová drenážní kanalizace, která bude provedena kolem celého obvodu objektu včetně kontrolních šachet. Následně budou zpětně provedeny okapové chodníky z plaveného šterku a terénní úpravy kolem objektu včetně vysetí nové trávy.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Navrženými stavebními úpravami nedojde k ohrožení mechanické stability objektu. Nebudou prováděny zásahy do vnitřních ani vnějších nosných konstrukcí.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

a.1) zařízení pro vytápění:

Není předmětem projektové dokumentace – beze změny.

a.2) vzduchotechnická zařízení a chlazení:

Při opravě konstrukce střešního pláště budou demontována a nově osazeny ventilační hlavice, VZT potrubí a komíny nad střechou budou zachovány.

a.3) zdravotně technické instalace:

Při opravě konstrukce střešního pláště budou demontovány a nově osazeny odvětrávací hlavice, v půdním prostoru budou opětovně propojeny stoupačky kanalizačního potrubí.

a.4) rozvod medicinálních plynů:

Není předmětem projektové dokumentace – beze změny.

a.4) Plynoinstalace:

Není předmětem projektové dokumentace – beze změny.

a.5) Elektroinstalace - silnoproud:

Není předmětem projektové dokumentace – beze změny.

a.6) Elektroinstalace - hromosvod:

Hromosvod bude kompletně demontován a proveden kompletně nový včetně nového zemnění kolem celého objektu.

a.7) Elektroinstalace - slaboproud:

Není předmětem projektové dokumentace – beze změny.

b) výčet technických a technologických zařízení.

Technická zařízení:

- vzduchotechnická zařízení a chlazení
- zdravotně technické instalace

Technologická zařízení se v upravovaných prostorech stavby nenacházejí a nebudou při realizaci dotčena.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků

Požární úseky zůstanou beze změny. Není potřeba vytvářet nové požární úseky.

b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti

Výpočtové požární zatížení se nestanovuje. Stupeň požární bezpečnosti se nezjišťuje.

c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí

Bez požadavků. Krytina byla a i nově navržená krytina je nehořlavá.

d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest

Stávající únik z objektu nebude nijak omezen. V objektu jsou dvě samostatná schodiště, která tvoří CHÚC „B“ a dva samostatné evakuační výtahy u jednotlivých schodišť.

e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru

Požárně nebezpečný prostor nebude dotčen. Odstupové vzdálenosti se nemění.

f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst

Nároky na zajištění požární vody se nemění. V objektu jsou instalovány nástěnné požární hydranty – na každém podlaží 2 ks (jeden pro každé křídlo objektu). Jedná se o hydranty s tvarově stálou hadicí DN 25 délky 30 m s třípolohovou proudnicí.

f) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)

Požární zásah je možný ze všech stran objektu. Nedochozí k úpravě přístupové komunikace ani zásahové cesty.

Příjezd k objektu je řešen po stávající místní komunikaci z ulice Nemocniční a to ze severní a dále jihozápadní a jižní strany, komunikace je zpevněná splňuje tak požadavky čl. 12.2. ČSN 73 08 02.

h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)

Nedochozí ke změně – bez požadavků.

i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními

Bez požadavků.

j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

Bez požadavků.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení,

Úpravy nemají vliv na kritéria tepelně technického hodnocení.

b) energetická náročnost stavby,

Úpravy nemají zásadní vliv na energetickou náročnost objektu.

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

Není předmětem stavebních úprav.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpady apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Hygienické požadavky na stavbu – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpady – jsou splněny dle normových a hygienických požadavků. Nedochozí ke změně.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Není potřeba.

b) *ochrana před bludnými proudy,*

Bludné proudy se nevyskytují.

c) *ochrana před technickou seizmicitou,*

Stavba se nenachází v seizmicky aktivní oblasti.

d) *ochrana před hlukem,*

Není potřeba. Nevzniká nový zdroj hluku.

e) *protipovodňová opatření.*

Není řešeno.

f) *ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.).*

Nevyskytují se.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) *napojovací místa technické infrastruktury,*

Stavba je připojena na technickou infrastrukturu stávajícími přípojkami, které vyhovují provozním podmínkám, a nebude do stávajícího stavu zasahováno. Napojení zůstává stávající.

b) *připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.*

Beze změn. Nedochozí k úpravě technické infrastruktury, stávající přípojky jsou vyhovující.

B.4 Dopravní řešení

a) *popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu anebo orientace*

Beze změn. Objekt je přístupný z místní komunikace a navazujících chodníků. Vstup do objektu je bezbariérový přes předsazenou vstupní rampu a navazující výtah. Provoz pro osoby se sníženou schopností pohybu nebo orientace nebude nijak omezen.

b) *napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,*

Beze změn.

c) *doprava v klidu,*

Beze změn.

d) *pěší a cyklistické stezky.*

Nejsou součástí stavby.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) *terénní úpravy,*

Dotčené pozemky – zpevněné a zatravněné plochy – budou uvedeny do původního stavu. Zpevněné plochy budou v průběhu realizace zakryty proti poškození. Zatravněné plochy zařízení staveniště budou uklizeny a nově zatravněny.

b) *použité vegetační prvky,*

Nejsou součástí stavby.

c) *biotechnická opatření.*

Nejsou součástí stavby.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) *vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,*

Stavba nemá negativní vliv na okolí. Není zdrojem nadměrného hluku, odpadní vody jsou likvidovány splaškovou kanalizací, odpady budou tříděny a sváženy na registrovanou skládku. Charakter předpokládaných pracovních činností, navržená technologie a navrhované stavební úpravy dávají záruku, že nebude docházet k významné zátěži

životního prostředí. S odpady vznikajícími při výrobní činnosti bude nakládáno a dále budou zneškodňovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a navazující vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 352/2005 Sb. o podrobnostech nakládání s elektro zařízeními a elektro odpady. Vzniklé odpady budou po přechodnou dobu skladovány ve vymezeném prostoru určeném pro skladování odpadů a následně budou v souladu s uzavřenými smlouvami předávány ke zneškodnění oprávněným organizacím. Odpady vhodné k recyklaci budou jako druhotná surovina předávány k dalšímu zpracování. Nebezpečné odpady budou předány k likvidaci firmám s patřičným oprávněním k nakládání s odpady.

Realizací stavebních úprav nelze předpokládat změnu vlivu na životní prostředí.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Stavba nemá vliv na přírodu a krajinu.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,

Není.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zajišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,

Není potřeba.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Z charakteru stavby nevyplývá požadavek na návrh ochranných a bezpečnostních pásem. Stavbou nejsou dotčeny vodní ani léčebné zdroje, ochrana přírody.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Stavba splňuje požadavky ochrany obyvatelstva v případě požáru či jiné havárie. Typ stavby nepředpokládá vznik závažných havárií.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Pro stavební práce je potřeba vody a elektrické energie. Odběr médií je zajištěn v objektu – odběrná místa jsou v jednotlivých podlažích ze stávajících rozvodů.

b) odvodnění staveniště,

Bez požadavků. Není potřeba odvodnění staveniště. U prováděných výkopů bude zajištěno přečerpání dešťových vod do kanalizace.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Stavba je napojena na všechny sítě potřebné k realizaci stavby – vodovod, el. energie, kanalizace. Stavba je rovněž napojena na dopravní infrastrukturu – sjezdy k objektu jsou z ulice Nemocniční. Při realizaci stavby bude zachován průjezd po všech zpevněných plochách kolem celého objektu OOP. Před hlavním vstupem do objektu z jižní strany je vyznačena nástupní plocha pro požární techniku – komunikace navazuje na ul. Nemocniční pozemek par. č. 2227/1. Tento vstup nebude nijak omezen. Druhý vjezd na pozemek je z ul. Nemocniční ze severní strany – par. č. 1373.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Sousední pozemek par. č. 1371/3 (areál OOP) bude dotčen stavbou – zřízením zařízení staveniště, stavbou lešení a oplocením staveniště, dopravou materiálů a sutí. Ostatní pozemky nebudou dotčeny.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Venkovní část staveniště bude kompletně oplocena do výšky 1,8 m. Nevznikají požadavky na asanace ani demolice. Při realizaci dojde k vykácení 3 ks vzrostlých jehličnatých stromů. Stromy byly vysázeny v těsné blízkosti objektu a při odkopání objektu by došlo k nevratnému poškození kořenového systému, navíc větve stromu poškozují fasádu objektu.

Jedná se o tři smrky s průměry kmene 20, 25 a 50 cm ve výšce cca 1,0 m nad zemí.



f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

Pro realizaci stavby nebude proveden dočasný zábor pozemků. Dotčené pozemky jsou ve vlastnictví stavebníka.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Při realizaci budou nad vstupy do objektu provedeny ochranné stříšky. Výkopy před vstupy budou zakryty ocelovými pláty, případně budou zřízeny lávky se zábradlím pro bezpečný přechod, aby nedošlo k omezení provozu v OOP. Oplocení staveniště bude zřetelně označeno a zároveň bude sloužit jako vodící linie.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emise při výstavbě, jejich likvidace,

Při realizaci vzniknou následující druhy odpadů:

kód	název	kategorie	množství
17	Stavební a demoliční odpady		
17 01 01	beton	O	6,0 t
17 01 02	cihla	O	0,5 t
17 01 03	keramika	O	0,2 t
17 02 01	dřevěné konstrukce	O	11,6 t
17 02 02	sklo	O	0,1 t
17 03 02	asfaltové směsi a výrobky	O	26,5 t
17 04 05	železo, ocel	O	0,4 t
17 04 07	směs kovů	O	12,6 t
17 04 11	kabely	O	0,05 t
17 05 04	zemina a kamení	O	255,0 t
17 09 04	směsný demoliční odpad	O	10,0 t
15 01 01	papírový nebo lepenkový obal	O	0,2 t
15 01 02	plastový obal	O	0,2 t
15 01 03	dřevěný obal	O	0,1 t
16 02 14	ostatní elektr. zařízení	O	0,1 t
17 06 05	stavební materiály obsahující azbest	N	22,6 t

Za způsob zneškodnění odpadů z realizace díla odpovídá zhotovitel. Odpady vznikající při výstavbě a následně odpady vznikající výrobní činností budou zneškodňovány v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a navazující vyhlášky č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Vzniklé odpady budou v souladu s uzavřenými smlouvami předávány ke zneškodnění oprávněným organizacím. Kovový odpad, papír a lepenka bude jako druhotná surovina prodáván k dalšímu zpracování. Při případném kolaudačním řízení nebo předání díla doloží zhotovitel stavby doklady o způsobu naložení s těmito odpady, tj. zařazení dle katalogu odpadů vyhlášky č.381/2001 MŽP, včetně uvedeného množství a oprávněné osoby k nakládání s jednotlivými druhy odpadů.

i) bilance zimních prací, požadavky na přísun nebo depote zemin,

Zemní práce budou prováděny při odkopání suterénního zdiva, opravě dešťové kanalizace a zemnění bleskosvodu. Zemina bude uložena vedle výkopu a použita ke zpětnému zasypaní výkopu. Pouze cca 1/4 výkopku bude odvezena na skládku. Ornice bude použita k finálním terénním úpravám.

j) ochrana životního prostředí ve výstavbě,

Budou provedena opatření proti hluku, prašnosti (zejména při bouracích pracích a manipulaci se sutí) a k zamezení vynášení nečistot z místa stavby.

Vliv stavby na ovzduší - stávající dopravní systém se stavebními úpravami nemění, tzn., že nedojde ke zvětšení zatížení ovzduší výfukovými plyny. Stavební práce budou prováděny bez použití technologií nadměrně zatěžujících nebo poškozujících životní prostředí. Pro stavbu budou použity pouze materiály a výrobky splňující všechny požadavky na ekologii stavby. Vliv navrhované stavby na životní prostředí bude minimální.

Stavební odpady budou vytríděny podle druhů a uloženy do velkoobjemového kontejneru na stavební odpad nebo bude stavební odpad přímo nakládán a vyvážen z místa vzniku k využití nebo k odstranění. V případě uložení materiálu v kontejneru bude odpad zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku.

Vzniklé odpady budou v souladu s uzavřenými smlouvami předány ke zneškodnění oprávněným organizacím. Odpady vhodné k recyklaci budou jako drobná surovina předány k dalšímu zpracování. Odpady budou shromažďovány dle druhů ve vhodných nádobách. Odpadový materiál, který má nebo může mít nebezpečné vlastnosti (N) bude shromažďován odděleně do zvlášť k tomu určených nádob z nepropustných materiálů.

Na stavbě se nacházejí materiály s obsahem azbestu, které budou v rámci stavby demontovány a odstraněny. Jedná se o osinkocementovou střešní krytinu. Další výrobky s obsahem azbestu nebyly při stavebním průzkumu zjištěny. Zhotovitel, který bude provádět bourací práce, kde se vyskytují azbestové materiály, bude postupovat v souladu s požadavky § 41 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s požadavky § 5 vyhlášky č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli, ve znění pozdějších předpisů a dále v souladu s požadavky § 3 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s požadavky § 21 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.

V hlášení prací s azbestem pro Krajskou hygienickou stanici bude mimo jiné uveden přesný technologický postup při demontáži střešní krytiny. Před započetím prací bude zřízeno tzv. otevřené kontrolované pásmo (KP) natažením výstražné pásky ve výšce 1,5 m nad stávajícím terénem (případně kolem oplocení staveniště) kolem dotčeného objektu. Do prostoru KP bude vstup zakázán po dobu existence kontrolovaného pásma. Na výstražné pásce budou cedule POZOR LIKVIDACE AZBESTU, VSTUP ZAKÁZÁN. V prostorách KP bude povolen pohyb jenom pracovníkům a kontrole s předepsanými OOPP.

Standardní vstup do KP bude tříkomorová hygienická smyčka.

Azbestový materiál bude co nejméně destruktivním způsobem demontován. Pracovníci provedou enkapsulaci, pak budou co nejméně destruktivním způsobem pomocí ručního nářadí demontovat azbestový materiál, následně ho postříkají enkapsulantem i z druhé strany a zabalí do neprodyšného obalu v KP. Demontovaný zabalený materiál se označí nálepkou: POZOR OBSAHUJE AZBEST a přemístí do uzamykatelného kontejneru na hranici KP.

Po demontáži veškerého azbestového materiálu a odvozu ze stavby bude zrušeno KP a provedeno kontrolní měření na výskyt azbestových vláken ve vzduchu v KP – v půdním prostoru.

PRÁCE NA DEMONTÁŽI MATERIÁLŮ S OBSAHEM AZBESTU ZAPOČNOU AŽ PO SDĚLENÍ SPLNĚNÍ POVINNOSTI ULOŽENÉ DLE § 41 ZÁKONA č. 258/2000 Sb. KRAJSKOU HYGIENICKOU STANICÍ MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V OSTRAVĚ.

Organizační opatření

O pracovnících je vedena evidence včetně záznamů o OOPP. V kontrolovaném pásmu je zakázáno jíst, pít a kouřit. Veškeré ochranné oděvy a OOPP používané v kontrolovaném pásmu budou po skončení prací zlikvidovány jako nebezpečný odpad. Pro pracovníky bude vyčleněno hygienické zařízení k umytí a převlečení do čistého pracovního oděvu.

Zdroj rizika – materiál s obsahem azbestu

Bezpečnostní opatření – zřízení kontrolovaného pásma, používání OOPP, okamžitá likvidace sutí

Koordinační opatření – zákaz vstupu do kontrolovaného pásma bez OOPP

Pracovníci budou z hlediska ochrany proti expozici azbestu vybaveni například těmito OOPP, které budou povinni používat, jak je níže uvedeno: Druh OOPP	Požadavky a typ	Používání
Ochranná přilba	Typ INAP G4, LP 2002 nebo obdobné	Vždy (přes kapuci jednorázového oděvu) ponechána uvnitř KP
Pracovní obuv	Min. třída S1P (doporučena S3)	Vždy při pohybu uvnitř kontrolovaného pásma
Pracovní oděv s ochranou hlavy	Jednorázové pracovní oděvy – RSG Comfort Overall, 5/6 type (ČSN EN13034/ČSN EN13982)	Vždy při pohybu uvnitř kontrolovaného pásma (ponechána uvnitř KP)
Pracovní rukavice	Pracovní rukavice 5ti prsté s manžetou	Vždy při pohybu uvnitř KP (ponechána uvnitř KP)
Ochrana dýchadel	RSG Silicon half mask 300 S Series (ČSN EN 140) Filtry RSG P3 (ČSN EN 143)	Vždy při pohybu uvnitř KP (ponechána uvnitř KP) Nový filtr pro každou směnu

k) *zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů⁵⁾.*

Bezpečnost práce při přípravě staveb

Kromě zásad obecně vyplývajících z vyhlášky o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, je konkrétně třeba dodržovat následující zásady:

- 1) Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty před zahájením prací a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště, pokud nejsou zajištěny smluvně.
- 2) Dodavatel stavebních prací je povinen seznámit ostatní subdodavatele s požadavky bezpečnosti práce obsaženými v projektu stavby a v dodavatelské dokumentaci.
- 3) Při stavebních pracích je povinností zodpovědného pracovníka závodu seznámit pracovníky dodavatele se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými místy a zdroji ohrožení na základě specifických podmínek konkrétního závodu.
- 4) Obdobně je povinen dodavatel stavebních prací seznámit určené pracovníky provozovatele s riziky stavební činnosti.
- 5) O všech školeních musí být proveden zápis s podpisy školících i školených pracovníků.
- 6) Dodavatelé stavebních prací jsou povinni:
 - provést evidenci o školení, zaučení, zkouškách a odborné a zdravotní způsobilosti
 - vybavit pracovníky vhodným nářadím a ostatními pomůckami potřebnými k bezpečnému výkonu práce, ochrannými prostředky a dále i dokumentací a návody v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce
 - vybavit pracovníky pověřené řízením a kontrolou též právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti práce
- 7) Před započetím práce musí být odpovědným pracovníkům zajištěno na terénu vyznačení tras podzemního vedení inženýrských sítí a jiných překážek.
- 8) S druhem inženýrských sítí, jejich trasami a hloubkou uložení a s jejich ochrannými pásmy musí být seznámen odpovědný pracovník, který bude zemní práce řídit.

Bezpečnost práce při stavebních a montážních pracích

Při stavebních a montážních pracích je třeba řídit se následujícími zásadami:

- 1) Všechny otvory a jámy na staveništi nebo komunikacích, kde hrozí nebezpečí pádu osob, musí být zakryty nebo ohrazeny.
- 4) Vyhrazená stanoviště musí být označena výstražnými tabulemi s vyznačeným zákazem vstupu nepovolaným osobám.
- 12) Pro výkon práce ve výškách musí dodavatel zabezpečit kvalifikované pracovníky, kteří musí být k této činnosti řádně vyškoleni, zaucíveni, zdravotně způsobilí a jejich znalosti musí být 1krát za 12 měsíců ověřeny zkouškou.
- 13) Ochrana pracovníků proti pádu z výšky nad 1,5 m musí být provedena kolektivním nebo osobním zajištěním na všech pracovištích a komunikacích.
- 14) Osobní zajištění pracovníků při pracích ve výškách a nad volnou hloubkou se musí použít v případech, kdy nelze použít kolektivní zajištění.
- 17) Nářadí, spojovací materiál a jiné drobné součástky se na místo zabudování ve výšce musí vytahovat a dolů spouštět v bednách nebo montážních brašnách provazem přes kladku. Je zakázáno tyto součásti na zvýšené pracoviště vyhazovat, nebo je odtud shazovat.
- 18) Technologický materiál, nářadí a nástroje je zakázáno volně pokládat na konstrukce nebo na podlahu v blízkosti otvorů a prostupů.-
- 19) Pokud pracovníci provádějí nebo řídí stavební práce ve výškách nad 1,5 m bez bezpečných podlah, na pohyblivých pracovních plošinách, na žebřících a ve výšce větší než 5 m, pomocí horolezecké techniky a ve výškách při montáži pomocných konstrukcí, jsou dodavatelé povinni zajišťovat školení, popř. zaučení pracovníků nejméně jedenkrát za rok a o školení učinit zápis.
- 20) Prostory, nad kterými se pracuje, musí být vždy bezpečně zajištěny, zejména podle § 52 vyhlášky č. 324/1990 Sb.
- 21) V případě, že se pod místy práce ve výškách mohou zdržovat osoby, musí být tyto chráněny vhodným bezpečnostním opatřením a ohrožené prostory ohraničeny zábradlím.
- 22) Dodavatel stavebních prací je povinen vydat písemné pokyny pro obsluhu a údržbu strojů a strojních zařízení, které obsahují požadavky pro zajištění bezpečnosti práce a pracovníky s těmito pokyny prokazatelně seznámit.
- 23) Obsluhy strojů musí být nejméně jednou za rok školeny a přezkoušeny.
- 24) Obsluhy vyhrazených technických zařízení musí mít příslušná oprávnění.
- 25) Veškeré práce související s elektrickými zařízeními musí být prováděny v souladu s normami a předpisy dotýkajícími se

vyhrazených elektrických zařízení. Pro příslušné práce musí mít pracovníci příslušnou odbornou způsobilost ve smyslu vyhl. ČÚBP a ČBÚ č. 50/1978 Sb.

Uvedené zásady a další jsou obsaženy v právních předpisech a normách.

l) úpravy pro bezbariérové využívání výstavbou dotčených staveb,

Bez požadavků – stavba je bezbariérová a během stavby bude bezbariérový přístup zajištěn.

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření,

Bez požadavků.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),

Stavba bude prováděna za provozu. V plánu BOZP pro realizaci stavby bude popsán provoz objektu v návaznosti na stavební práce a evakuaci osob z objektu.

Svislá doprava bude prováděna po lešení, stavebním výtahem nebo autojeřábem. Doprava a případný vstup do půdního prostoru bude realizovaná stávajícím centrálním schodištěm a výtahem. Výtah pouze po domluvě s vedením OOP. Tím bude vyloučeno narušení provozu v rámci objektu OOP.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Stavba nebude provedena po etapách – bude provedena jako celek.

Zahájení stavby: 5/2022

Dokončení stavby: 11/2022

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Nedochází ke změně.