

**DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM č. 2
VYSVĚTLENÍ A DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE ze dne: 30. 6. 2022**

Název zadavatele: **Nemocnice Třinec, příspěvková organizace**
se sídlem: Kaštanová 268, Dolní Líštná, 739 61 Třinec
zastoupena: Ing. Jiří Veverka, ředitel
IČ: 00534242

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Přístavba a nástavba rehabilitace – výběr zhotovitele III.“

Výše uvedený zadavatel Vám v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), sděluje následující změnu vztahující se k výše uvedené veřejné zakázce zadávané dle zákona.

Dotaz uchazeče

Dotaz 01

Na profilu zadavatele je uvedeno datum zahájení zadávacího řízení dne 21.06.2022.

Jelikož se otevřené řízení dle ust. § 56 zahajuje nejen v nadlimitním, ale i v podlimitním režimu odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení do Věstníku veřejných zakázek, znamená to, že předmětné zadávací řízení bylo zahájeno dne 20.6.2020.

Žádáme zadavatele o opravu tohoto údaje na profilu zadavatele.

Dotaz 02

V čl. 21 zadávací dokumentace je m.j. uvedeno:

Zadavatel preferuje předložení oceněného rozpočtu ve formátu .xls, .xlsx, Excel VZ, .bpe či obdobném. *Důležitý je výstup z rozpočtového softwaru, tzn. soubor je vyexportovaný z rozpočtového softwaru (Kros, RTS, ASPE) v určitém formátu, aby bylo možné tento soubor (rozpočet) načíst zpět do rozpočtového softwaru a provést kontrolu.*

Jak má dodavatel rozumět větě o důležitosti výstupu z rozpočtového software?

Znamená to, že účastník má v nabídce předložit oceněný rozpočet i rozpočtovém software?

Pokud ano, žádáme zadavatele o stanovení povinnosti předložení oceněného rozpočtu v rozpočtovém software pouze u vybraného dodavatele před podpisem smlouvy v rámci předložení dokladů dle ust. § 104 a § 122 odst. 3 písm. b) zákona.

Dotaz 03

V čl. 22 zadávací dokumentace je m.j. uvedeno:

Nabídková cena musí zohledňovat i případné skokové navýšení cen některých materiálů ve stavebnictví v roce 2022 a 2023.

Žádáme tímto zadavatele o vysvětlení, jakým způsobem mají dodavatelé postupovat při zohledňování případných skokových navýšení cen některých materiálů ve stavebnictví v roce 2022 a 2023, aby při posuzování nabídek nedošlo k jejich vzájemné neporovnatelnosti?

Je víc než pravděpodobné, že každý z účastníků přistoupí při zpracovávání své nabídkové ceny k této zcelanejednoznačné podmínce stanovené zadavatelem naprosto odlišným způsobem ovlivněným nejen výrazným

nárůstem cen a inflace, které každý z účastníků může odhadovat jiným způsobem, ale rovněž i jejich strategií při zpracování cenové nabídky s účelovou kalkulací následného maximálního využití podmínek uvedených v ust. § 222 zákona po uzavření smlouvy, což v konečném důsledku může zadavateli realizaci veřejné zakázky značně prodražit. To bude pro zadavatele znamenat porušení zásad 3E (efektivnost, hospodárnost, účelnost), kterými se zadavatel jednající s péčí řádného hospodáře musí kromě dodržování zákona rovněž řídit.

Zadavatel **při zpracování zadávací dokumentace** nevyužil žádné z možností doporučených ve Společném stanovisku Ministerstva pro místní rozvoj, Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže a ČKAIT k problematice nárůstu cen stavebních materiálů a v Metodickém doporučení (doplnění) týkající se růstu cen ve veřejných zakázkách **uveřejněných na <https://portal-vz.cz/metodiky-stanoviska/metodiky-k-zakonu-c-134-2016-sb-o-zadavani-verejnych-zakazek/metodicka-stanoviska/>** a **<http://zpravy.ckait.cz/vydani/2021-04/jak-reagovat-na-dramaticky-rust-cen-stavebniho-materialu/>** a v zadávací dokumentaci stanovil pouze naprosto nejednoznačnou podmínku pro zpracování ceny.

Odpovědný zadavatel **musí brát v potaz, že současná situace, kdy v průběhu plnění veřejné zakázky dochází k výraznému nárůstu cen a inflace, může ztěžovat zdárné ukončení zadávacího řízení a v krajním případě může vést i k předčasnému ukončení závazku a nedokončení stavby, což s sebou nese zvýšené náklady a provozní komplikace.**

Absence řešení této situace může rovněž odradit některé z dodavatelů z účasti v tomto zadávacím řízení.

Žádáme proto zadavatele, aby v zadávací dokumentaci

1. **stanovil v souladu s ust. § 6 odst. 1 a 2 a § 36 odst. 1 a 2 zákona jednotný a zejména jednoznačný způsob, jakým mají účastníci zadávacího řízení při zpracovávání svých nabídkových cen postupovat při zohledňování případných skokových navýšení cen některých materiálů ve stavebnictví v roce 2022 a 2023 nebo**
2. **využil některou z možností uvedených na výše uvedených portálech**

Dotaz 04

V čl. II. odst. 5 návrhu smlouvy o dílo je uvedeno:

Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu, způsobem a v termínech touto smlouvou stanovených.

Žádáme tímto zadavatele o vypuštění slova „veškeré“ z výše uvedeného odstavce smlouvy, jelikož žádnému zhotoviteli (ani projektantovi) nemohou být před započítáním samotné realizace díla známy veškeré výše uvedené podmínky.

Vyjádření zadavatele

K dotazu č. 1

Zadavatel uvádí, že se jedná o překlep a oprava bude provedena s vydáním těchto dodatečných informací.

K dotazu č. 2

Zadavatel, záměrně zvolil slovo „preferuje“ a to z důvodu jeho snazší kontroly předloženého rozpočtu v nabídkách uchazečů a to z důvodu nahrání do svého rozpočtového programu. Je pouze na uchazeči, v jakém formátu bude jeho rozpočet předložen.

K dotazu č. 3

Zadavatel jednoznačně v mezích zákona č. 134/2016 Sb. ZZVZ v platném znění v čl. 22 stanovil způsob zpracování nabídkové ceny. Zadavatel nemůže uchazečům určovat jejich obchodní strategii při stanovování cenových nabídek. Zadavateli jsou známa stanoviska MMR ČR, Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže a ČKAIT k problematice nárůstu cen stavebních materiálů, avšak tato jsou jako doporučení, aby reflektovali cenové skoky koncem roku 2021 a první čtvrtletí 2022. Zadavatel předpokládá ustálení cenových hladin na trhu.

Zadavatel při zpracování zadávací dokumentace postupoval naprosto v souladu s ustanovením § 6 a §36 zákona č. 134/2016 Sb. ZZVZ v platném znění. Zadávací dokumentace je zpracována v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v zadávacím řízení.

K dotazu č. 4

Zadavatel stanovil obchodní podmínky ve smlouvě o dílo, jako podmínky, za kterých hodlá smlouvu uzavřít.

Zadavatel nebude měnit textaci smlouvy o dílo.

Je pouze na uchazeči, zdali se za stanovených podmínek účastní veřejné zakázky či nikoli.

Lhůta pro podání nabídek:

Zadavatel neprodlužuje lhůtu pro podání nabídek:

Konec běhu lhůty pro podání nabídek: 22. 7. 2022 do 10:00 hodin

Nabídka se podává písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje.

Elektronickým nástrojem zadavatele je: https://msk.ezak.cz/profile_display_8.html

Otevírání obálek s nabídkami se bude konat po uplynutí lhůty pro podání nabídek dne 22. 7. 2022 v 10:01 hodin

Příloha:

S pozdravem

.....
podpis osoby oprávněné za zadavatele jednat