

# PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Veřejná zakázka

**Město Albrechtice – stavební úpravy budovy OOP**

Zjednodušené podlimitní řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

Zadavatel zahájil zadávací řízení dne 22. 4. 2022 uveřejněním zadávací dokumentace na profilu zadavatele [https://msk.ezak.cz/profile\\_display\\_6.html](https://msk.ezak.cz/profile_display_6.html)

## 1. Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky, cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

### **Zadavatel:**

**Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, příspěvková organizace**

I.P.Pavlova 552/9

Pod Bezručovým vrchem

794 01 Krnov

IČO: 00844641, DIČ: CZ00844641

### **Předmět veřejné zakázky**

Předmětem plnění veřejné zakázky na stavební práce je provedení kompletní výměny osinkocementové střešní krytiny za novou vláknocementovou v červené barvě dle stávající, část krytiny bude plechová falcovaná v červené barvě na objektu Nemocnice Města Albrechtice – oddělení ošetrovatelské péče. Budou kompletně vyměněny klempířské prvky. Dojde k výměně poškozeného dřevěného bednění a lokální výměně poškozených prvků krovu. Součástí úprav bude i kompletní provedení nového bleskosvodu.

Dále bude provedena sanace a izolace suterénního zdiva a oprava dešťové kanalizace v areálu. Zpětně budou provedeny okapové chodníky. Při provádění stavby nebude zasahováno do nosných konstrukcí. Nová střešní krytina bude vláknocementová na laťování. Část krytiny bude z falcovaného plechu. Vše v červené dle již provedené opravy střechy na východním křídle a části přístavby.

Sanace a izolace suterénního zdiva bude spočívat v odkopání zdiva 1. PP, provedení hydroizolační stěrky na omítnuté suterénní zdivo, ochranné vrstvy s XPS polystyrénu a nopové fólie s nakaširovanou geotextílií.

Bude provedena kontrola a oprava areálové dešťové kanalizace. Na dešťovou kanalizaci bude napojená nová drenážní kanalizace, která bude provedena kolem celého obvodu objektu včetně kontrolních šachet. Následně budou zpětně provedeny okapové chodníky z plaveného štěrku a terénní úpravy kolem objektu včetně vysetí nové trávy.

Při opravě konstrukce střešního pláště budou demontována a nově osazeny ventilační hlavice, VZT potrubí a komíny nad střechou budou zachovány.

Při opravě konstrukce střešního pláště budou demontovány a nově osazeny odvětrávací hlavice, v půdním prostoru budou opětovně propojeny stoupačky kanalizačního potrubí.

Hromosvod bude kompletně demontován a proveden kompletně nový včetně nového zemnění kolem celého objektu.

### **Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku**

Cena sjednána nebyla. Zadávací řízení bylo zrušeno.

## **2. Použitý druh zadávacího řízení**

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná formou zjednodušeného podlimitního řízení.

## **3. Označení účastníků zadávacího řízení**

**Seznam účastníků zadávacího řízení, kteří podali nabídky:**

| <b>Nabídka č.</b> | <b>Účastník zadávacího řízení</b>                         | <b>IČ</b>  |
|-------------------|-----------------------------------------------------------|------------|
| 1.                | H & B delta, s.r.o., Bobrky 382, 755 01 Vsetín            | 258 35 661 |
| 2.                | TECHARTSTAV a.s., Rabasova 1157/8, Poruba, 708 00 Ostrava | 021 62 083 |

## **4. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení**

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

## **5. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, odůvodnění výběru**

Smlouva o dílo uzavřena nebyla. Zadávací řízení bylo zrušeno

## **6. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele**

Netýká se. Zadávací řízení bylo zrušeno.

## **7. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem**

Nebylo použito.

## **8. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění**

Nebylo použito.

## **9. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu**

Nebylo použito.

#### **10. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému**

Zadavatel rozhodl dne 15. 7. 2022 podle § 127 odst. 2 písm. d) zákona zrušit zadávací řízení.

##### **Odůvodnění:**

V zadávací dokumentaci zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu zadávané veřejné zakázky ve výši 13 933 199 Kč bez DPH. Výše předpokládané hodnoty veřejné zakázky na stavební práce byla zadavatelem stanovena v souladu s § 16 zákona, a to v návaznosti na rozpočet projektanta. Ve lhůtě pro podání nabídek zadavatel obdržel celkem 2 nabídky, přičemž nejnižší nabídková cena činila 19 717 000 Kč bez DPH, tedy o 5 783 801 Kč více než činí předpokládaná hodnota veřejné zakázky.

Veřejná zakázka měla být hrazena z rozpočtu zřizovatele, kdy zřizovatel přislíbil poskytnutí dotace ve výši 14 800 000 Kč bez DPH.

Vzhledem k tomu, že zadavatel nezískal navýšení dotace a zároveň zadavatel není schopen pokrýt realizaci veřejné zakázky z vlastních zdrojů, rozhodl se podle § 127 odst. 2 písm. d) zákona zadávací řízení zrušit.

#### **11. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Zadavatel při podání nabídky nepoužil jiné komunikační prostředky namísto elektronických prostředků. Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil, že nabídky lze podávat pouze v elektronické písemné podobě prostřednictvím elektronického nástroje [https://msk.ezak.cz/profile\\_display\\_6.html](https://msk.ezak.cz/profile_display_6.html).

#### **12. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření**

Nebyly zjištěny žádné osoby se střetem zájmů.

#### **13. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části**

Netýká se. Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku.

#### **14. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona**

Zadavatel nepostupoval podle § 78 odst. 3 zákona.

V Krnově

.....  
MUDr. Ladislav Václavec, MBA, ředitel