

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1. Zadavatel

Nemocnice Karviná - Ráj, příspěvková organizace
Vydmuchoh 399/5, Ráj, 734 01 Karviná
IČ: 00844853, DIČ CZ00844853
zastoupený Ing. Ivo Žolnerčíkem, ředitelem
profil zadavatele na: <http://nspka.profilzadavatele.cz>

2. Kontaktní osoba zadavatele

Kontaktní osobou zadavatele v rámci tohoto zadávacího řízení je JUDr. Rita Kubicová, advokátka, se sídlem Veleslavínova 1022/4, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 71332529, která je zadavatelem zmocněna ke všem úkonům souvisejícím s tímto zadávacím řízením v souladu s ust. § 43 ZZVZ.

Kontaktní údaje:

e-mail: vzakazky@advokatkakubicova.eu

telefon: [+420 608 831 124](tel:+420608831124)

3. Rozsah a předmět veřejné zakázky, popis stávajícího a nového stavu a technické podmínky

3.1. Rozsah a předmět zakázky

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení, jejímž předmětem je provedení stavebních prací dle projektové dokumentace zpracované společností MEDICOPROJECT, s.r.o., se sídlem Kroftova 2619/45, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČ 60703016. Jedná se o stavební úpravy pro umístění a provoz magnetické rezonance 1,5 T.

3.2. Popis stávajícího a nového stavu

Stávající stav: Stavební úpravy se týkají části stávající polikliniky. V úrovni 1.NP se jedná o pracoviště telefonní ústředny, která sousedí s provozem CT. V úrovni 1.PP se nachází stávající kryt CO, který se již nevyužívá.

Nový stav:

Nosná konstrukce krytu CO (1.PP) zůstane ponechána. Nově budou provedeny prostupy ve stropní konstrukci a ve svislém zdivu. Část vnitřních dělicích příček bude odstraněna. Stavební úpravy budou provedeny pouze u místností, které budou využívány pro provoz magnetické rezonance a pro provoz telefonní ústředny (která je přestěhována z úrovně 1.NP). Stávající nadzemní část v úrovni 1.NP bude zcela odstraněna. Pod nepodsklepenou částí budovy budou provedeny nové základové konstrukce s použitím mikropilot. Celé 1.NP bude nově postaveno. Vnitřní stavební úpravy budou spočívat ve vybourání stávajících vnitřních příček, úpravě nových vstupů a podlahových konstrukcí. V úrovni střešního pláště (2.NP) bude instalována podpůrná konstrukce pro chladicí jednotky technologie magnetické rezonance a pro chlazení vzduchotechniky.

Veškeré technické podmínky jsou stanoveny v podrobnostech nezbytných pro účast v zadávacím řízení, v projektové dokumentaci a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace.

Pokud zadávací dokumentace, technické podmínky, projektová dokumentace s výkazem výměr či jiné doklady obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, která platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je taková

specifikace brána pouze jako typová. Je přípustné veškerý takto specifikovaný materiál nahradit jiným ekvivalentem, u kterého dodavatel garantuje, že bude mít minimálně shodné vlastnosti, technické a kvalitativní parametry, a že neovlivní funkčnost navrhovaných konstrukcí, technologií, výrobků a materiálu použitých ve stavbě a zajistí dodržení všech požadovaných technických a uživatelských standardů stavby.

Součástí nabídky dodavatele musí být zpracovaný harmonogram prací, který bude členěný po týdnech, bez pevného časového zařazení – 1. týden, 2. týdenx. týden.

Dodavatel provede koordinační funkční zkoušku díla.

4. Termín a místo plnění zakázky, prohlídka místa plnění

4.1. Termín plnění

Lhůta realizace je stanovena v měsících, zadavatel požaduje lhůtu **6 měsíců**. Lhůta počíná běžet dnem předání staveniště zhotoviteli na základě výzvy objednatel. Předpokládaný termín předání staveniště je říjen 2022.

4.2. Místo plnění

Areál Nemocnice Karviná - Ráj, příspěvková organizace, Vydmuchov 399/5, Ráj, 734 01 Karviná.

4.3. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožňuje prohlídku místa plnění, která se uskuteční dne **20.9.2022 od 11.00 hod.** Sraz účastníků prohlídky místa plnění je u hlavního vchodu před vратnicí nemocnice (Vydmuchov 399/5, Ráj, 734 01 Karviná). Při prohlídce místa budoucího plnění mohou dodavatelé vznášet dotazy a připomínky, odpovědi na ně však budou mít pouze informativní charakter a nebudou pro zadání veřejné zakázky právně závaznými. Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávacích podmínek, je potenciální účastník oprávněn vznést tento dotaz písemně na zadavatele a pouze písemná odpověď zadavatele má závazný charakter.

5. Kvalifikace

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže:

- a) základní způsobilost podle § 74 ZZVZ,
- b) profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ,
- c) technickou kvalifikaci podle § 79 ZZVZ.

5.1. Základní a profesní způsobilost

Základní způsobilost splňuje dodavatel, který formou čestného prohlášení statutárního zástupce nebo podnikatele – fyzické osoby dle ust. § 53 odst. 4 ZZVZ prokáže základní způsobilost dle ust. § 74 ZZVZ. Tím není vyloučena možnost nahrazení prokázání základní způsobilosti postupem podle ust. § 87 nebo ust. § 226 odst. 1 ZZVZ.

5.2. Profesní způsobilost

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci v oboru Provádění staveb, jejich změn a odstraňování,
- c) doklad prokazující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to osvědčení o autorizaci technika nebo inženýra pro obor pozemní stavby dle

zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění.

Tím není vyloučena možnost nahrazení prokázání profesních kvalifikačních předpokladů postupem podle ust. § 226 odst. 1 ZZVZ.

Dodavatel může v nabídce nahradit konkrétní doklady předložením čestného prohlášení podle § 53 odst. 4 ZZVZ vyplněním přílohy č. 6 Výzvy - Čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení.

Pouze vybraný dodavatel bude následně povinen, na základě písemné výzvy zadavatele, předložit originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci podle § 122 odst. 3 ZZVZ, případně předložit doklady podle § 46 odst. 1 ZZVZ.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

5.3. Požadavky na prokázání kvalifikace dle ust. § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ

Účastník prokáže technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ předložením seznamu stavebních prací poskytnutých dodavatel za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

V seznamu musí být uvedeny zejména tyto informace: výše finančního plnění, doba poskytnutí, jména příjemců poskytnutého plnění včetně kontaktní osoby. Dodavatel u každé významné zakázky uvedené v seznamu významných stavebních prací uvede, zda byly realizovány společně s jiným dodavatelem a jaký byl podíl dodavatele (stanovení v %) na celkovém plnění, či zda byly realizovány dodavatelem jako poddodavatelem s uvedením rozsahu, v jakém se na plnění stavební práce podílel. V případě, že dodavatel realizoval dokládané stavební práce ve „sdružení“ nebo jako poddodavatel, je oprávněn uplatnit tyto zakázky pouze v rozsahu, v jakém se na jejich plnění skutečně podílel, ledaže nesl za splnění celého závazku společnou a nerozdílnou odpovědnost.

Za nejvýznamnější stavební práce zadavatel považuje provedení a řádné dokončení těchto zakázek:

- minimálně dvě osvědčení o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací dle CPV kódu 45215120-4 (Výstavba speciálních zdravotnických budov) v minimálním rozsahu 10.000.000,- Kč bez DPH za každou referenční zakázku.

5.4. Požadavky na prokázání kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ

Dodavatel je povinen prokázat technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ předložením seznamu techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Dodavatel prokáže splnění kvalifikační podmínky dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ předložením strukturovaných profesních životopisů a dokladů o odborné způsobilosti osob, z nichž bude vyplývat, že osoby splňují níže uvedené požadavky zadavatele.

Strukturovaný profesní životopis musí u každé osoby obsahovat: jméno, příjmení, nejvyšší dosažené vzdělání, dosavadní praxi v oboru předmětu veřejné zakázky, informace o poměru k dodavateli, pozici v rámci veřejné zakázky, nejdůležitější referenční zakázky (stavební práce), na kterých se technik v minulosti podílel, pokud zadavatel níže požaduje zkušenost s takovou referenční zakázkou, doložku pravdivosti údajů obsažených v životopise opatřenou vlastnoručním podpisem technika.

Zadavatelem požadovaný minimální rozsah seznamu techniků je:

Název pozice	Minimální počet pracovníků	Minimální požadovaná kvalifikace
Hlavní stavbyvedoucí	1	autorizovaný inženýr (IP00) nebo autorizovaný technik (TP00) v oboru pozemní stavby; 7 let praxe při řízení stavebních prací; účast v obdobné funkci nejméně na jedné stavbě dle CPV kódu 45215120-4 (Výstavba speciálních zdravotnických budov) v minimálním objemu finančních nákladů 10 mil. Kč bez DPH.

6. Prokazování způsobilosti a kvalifikace ve zvláštních případech

6.1. Podání společné nabídky více dodavatelů

Podává-li nabídku a prokazuje-li způsobilost a kvalifikaci více dodavatelů společně, pak:

- a) základní způsobilost musí prokázat každý účastník společné nabídky samostatně,
- b) profesní způsobilost – výpis z Obchodního rejstříku či prohlášení, že v něm není zapsán - musí prokázat každý účastník společné nabídky samostatně,
- c) ostatní kritéria profesní způsobilosti, jsou-li požadována, musí vždy prokázat alespoň jeden z účastníků společné nabídky, přičemž každý z požadavků zadavatele může prokázat jiný účastník,
- d) všechny podmínky technické kvalifikace musí splnit alespoň jeden z účastníků společné nabídky
- e) v případě podání společné nabídky více dodavateli není dotčeno právo na prokázání části způsobilosti nebo kvalifikace jinou osobou.

6.2. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby

Prokazuje-li dodavatel část své způsobilosti či kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, pak je povinen v rámci dokladů, kterými prokazuje svoji kvalifikaci předložit pro každou takovou jinou osobu i:

- a) doklady o splnění základní způsobilosti touto jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti pro tuto jinou osobu,
- c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

6.3. Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Účastník může k prokázání kvalifikace předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný provozovatelem seznamu, který nahrazuje prokázání splnění základní způsobilosti. Tento výpis nahrazuje rovněž prokázání profesní způsobilosti v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti. Profesní způsobilost dodavatele, která není prokázána výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, musí být doložena samostatným dokladem. Zadavatel výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů přijme v případě, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nepřijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení o změně údajů nebo o vyřazení dodavatele ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Shodně jako výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu Evropské unie, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

6.4. Prokazování kvalifikace certifikátem

Kvalifikaci dodavatele lze prokázat i platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu. Shodně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu Evropské unie, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Kvalifikační předpoklady, které nejsou prokázány certifikátem, musí

být doloženy samostatným dokladem podle zadávacích podmínek.

7. Obsah nabídky

7.1. Nabídka

Nabídkou se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podá písemně prostřednictvím elektronického nástroje zadavateli na základě zadávacích podmínek. Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyce. Náklady dodavatelů spojené s účastí v tomto zadávacím řízení zadavatel nehradí. Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve stanovené lhůtě nebo způsobem a na místo stanovené v zadávacích podmínkách, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nebude přihlížet. Za řádné a včasné podání nabídky je odpovědný dodavatel.

Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v totéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

7.2. Nabídková cena

Dodavatel je povinen ve své nabídce uvést nabídkovou cenu v příloze č. 4 Výzvy k podání nabídek - Obchodní podmínky. Nabídková cena bude v celých korunách bez DPH a vyplyne z ocenění všech položek soupisů prací.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady účastníka spojené s realizací předmětu plnění vč. všech ostatních vedlejších nákladů. Nabídková cena je cenou pevnou pro celou dobu provádění sjednané zakázky. Cena je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Zadavatel připouští překročení (resp. snížení) nabídkové ceny v případě změny sazby DPH mající vliv na předmět zakázky.

Dodavatel je povinen vyplnit nabídkovou cenu také do Krycího listu nabídky (příloha č. 3 Výzvy k podání nabídek).

Variantní řešení se nepřipouští.

7.3. Návrh smlouvy o dílo (obchodní podmínky)

Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou jednat za účastníka a opatřen otiskem razítka. Tento návrh musí být v souladu se vzorem předloženým zadavatelem v zadávací dokumentaci (příloha č. 4 Výzvy k podání nabídek). Nedílnou součástí návrhu smlouvy musí být dodavatelem vyplněné přílohy:

Příloha č. 1 – Rekapitulace nákladů a soupisy prací jednotlivých profesí

Příloha č. 2 – Prohlášení o spolupráci BOZP (účastník musí vyplnit vzorové prohlášení)

Dodavatel je povinen obchodní podmínky akceptovat. **Zadavatel změnu obchodních podmínek, vyjma částí určených k doplnění dodavatelem (v textu zřetelně označeno), neumožňuje.** Jakákoli nepovolená změna bude automaticky znamenat vyřazení nabídky dodavatele a jeho vyloučení z další účasti v zadávacím řízení.

7.4. Obsah nabídky podané společně více dodavateli

V případě, že nabídku podává společně více dodavatelů, pak nabídka musí být členěna shodně s předchozími požadavky s tím, že za krycím listem nabídky bude předložena smlouva mezi účastníky společné nabídky, z níž musí vyplývat podmínka, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. Doklady prokazující kvalifikaci dodavatele pak budou řazeny vždy tak, aby byla prokázána základní způsobilost prvního až posledního dodavatele, poté profesní způsobilost ve stejném řazení atd.

7.5 Poddodavatelé

Zadavatel nepožaduje výhradní plnění. V případě, že veřejná zakázka bude plněna i prostřednictvím třetí osoby, požaduje zadavatel tuto skutečnost uvést v nabídce a identifikovat tyto třetí osoby. Účastník ZŘ odpovídá v plném rozsahu za veškerou součinnost poddodavatelů. Změna poddodavatele v průběhu realizace VZ je možná po předchozím písemném souhlasu zadavatele. Účastník vyplní a doloží k nabídce přílohu č. 5 Výzvy k podání nabídek – Seznam poddodavatelů, případně doloží tuto přílohu nevyplněnou s prohlášením, že na zakázce poddodavatelé nebudou.

8. Platební podmínky

Zadavatel nebude poskytovat dodavateli zálohy.

Daňový doklad je splatný do 30 dnů od jeho prokazatelného doručení zadavateli.

9. Mimořádně nízká nabídková cena

Před odesláním oznámení o výběru dodavatele posoudí zadavatel nabídkovou cenu vybraného dodavatele z hlediska nízké nabídkové ceny. Zadavatel provede posouzení v souladu s ustanovením § 113 ZZVZ.

Nemocnice Karviná - Ráj, příspěvková organizace
i.s. JUDr. Rita Kubicová, advokátka