

B Souhrnná technická zpráva

a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,

Dodavatel stavby obdrží od objednatele dokumentaci pro provádění stavby, dle které dopracuje realizační dokumentaci (dle soutěžních podmínek objednatele) a dále zajistí zpracování dílčích dílenských dokumentací. Budou předloženy technologické postupy k jednotlivým činnostem prováděným na stavbě.

Výrobní dokumentace budou provedeny zhotovitelem a předloženy k odsouhlasení.

b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Na staveništi nebudou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem.

Nemusí být jmenován Koordinátor BOZP pro realizaci stavby a nemusí být zasláno oznámení na OIP o zahájení prací.

c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,

Neбудou prováděny práce v ochranných ani bezpečnostních pásmech. Síť technické ani dopravní infrastruktury nebudou dotčeny.

d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,

Veškeré práce na stavbě musí být prováděny v souladu s příslušnými normami, předpisy a schválenými technologickými postupy. Především je nutno dbát ustanovení předpisů o bezpečnosti práce a technických zařízení na stavbách (vyhlášky č. 28/1998 Sb. ve znění vyhlášek č. 324/1990 Sb. a č.207/1991 Sb.), v oblasti způsobilosti pracovníků a jejich vybavení (odborná a zdravotní způsobilost, proškolení), požadavky na staveniště (ohrazení, oplocení, udržování pracovních ploch a přístupových komunikací, osvětlení, podchodné výšky, manipulační šířky pro pěší, zajištění otvorů a jam, použití žebříků, skladování materiálu apod.), dále to jsou požadavky na BOZP při provádění zemních prací (práce v ochranném pásmu elektrických, plynových, telekomunikačních a dalších podpovrchových vedení, zajištění stability stěn, výkopů), betonářských prací, zednických prací, prací ve výškách a nad volnou hloubkou a prací v mimořádných výškách. Zákon č. **309/2006 Sb.** o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, Nařízení vlády č. **591/2006 Sb.** o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, Nařízení vlády č. **362/2005 Sb.** o nebezpečí pádu z výšky nebo do hloubky, Nařízení vlády č. **101/2005 Sb.** o podrobnějších požadavcích na pracoviště, Zákon č. **258/2000 Sb.** o ochraně veřejného zdraví, Nařízení vlády č. **178/2001 Sb.** o podmínkách ochrany zdraví zaměstnanců při práci.

Přechodné dopravní značení po dobu výstavby:

Stavba si nevyžádá ani výluky v dopravě ani objízďky, leží mimo veřejné komunikace. Budou dotčeny vnitřní komunikace v areálu nemocnice.

e) ochrana životního prostředí při výstavbě.

Za způsob zneškodnění odpadů z realizace díla odpovídá zhotovitel. Odpady vznikající při výstavbě a následně odpady vznikající výrobní činnostmi budou zneškodňovány v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a navazující vyhlášky č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Vzniklé odpady budou v souladu s uzavřenými smlouvami předávány ke zneškodnění oprávněným organizacím. Kovový odpad, papír a lepenka bude jako druhotná surovina prodáván k dalšímu zpracování. Při předání díla doloží zhotovitel stavby doklady o způsobu naložení s těmito odpady, tj. zařazení dle katalogu odpadů vyhlášky č.381/2001 MŽP, včetně uvedeného množství a oprávněné osoby k nakládání s jednotlivými druhy odpadů.

Vliv stavby na ovzduší - stávající dopravní systém se stavebními úpravami nemění, tzn., že nedojde ke zvětšení zatížení ovzduší výfukovými plyny. Stavební práce budou prováděny bez použití technologií nadměrně zatěžujících nebo poškozujících životní prostředí. Pro stavbu budou použity pouze materiály a výrobky splňující všechny požadavky na ekologii stavby. Vliv navrhované stavby na životní prostředí bude minimální.

Stavební odpady budou vytríděny podle druhů a uloženy do velkoobjemového kontejneru na stavební odpad nebo bude stavební odpad přímo nakládán a vyvážen z místa vzniku k využití nebo k odstranění. V případě uložení materiálu v kontejneru bude odpad zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku.

Vzniklé odpady budou v souladu s uzavřenými smlouvami předány ke zneškodnění oprávněným organizacím. Odpady vhodné k recyklaci budou jako drobná surovina předány k dalšímu zpracování. Odpady budou shromažďovány dle druhů ve vhodných nádobách. Odpadový materiál, který má nebo může mít nebezpečné vlastnosti (N) bude shromažďován odděleně do zvlášť k tomu určených nádob z nepropustných materiálů.

Na stavbě se nenacházejí materiály s obsahem azbestu, které by měly být v rámci stavby demontovány a odstraněny.

- Stávající zeleň nebude dotčena.
- Staveniště svou povahou nevyžaduje speciální odvodnění.
- Doprava v průběhu stavebních prací bude realizována nákladními automobily v řádu několika jednotek. Podstatný vliv externí dopravy na celkovou hlukovou imisní situaci v okolí stavby se nepředpokládá. Lze předpokládat, že zvýšení celkové hlukové zátěže okolí z důvodu stavební činnosti bude nízké a pouze dočasné a nebude svými vlivy výrazně zatěžovat nejbližší obytnou zástavbu.
- Při stavbě budou přijata opatření proti omezení prašnosti.
- Veškeré práce budou realizovány jen v denních hodinách 7-18 hodin, vždy po domluvě s vedením ZZSMSK.
- Zařízení staveniště bude umístěno v uzavřeném dvoře ZZSMSK na zpevněných plochách

Při realizaci stavby vzniknou následující druhy odpadu:

| kód | název | kategorie | množství |
|----------|--------------------------------------|-----------|----------|
| 17 | Stavební a demoliční odpady | | |
| 17 01 01 | beton | O | 65,0 t |
| 17 01 02 | cihla | O | 0,1 t |
| 17 01 03 | keramika | O | 0,0 t |
| 17 02 01 | dřevěné konstrukce | O | 0,0 t |
| 17 02 02 | sklo | O | 0,0 t |
| 17 04 05 | železo, ocel | O | 0,0 t |
| 17 04 07 | směs kovů | O | 0,0 t |
| 17 04 11 | kabely | O | 0,0 t |
| 17 05 04 | zemina a kamení | O | 0,0 t |
| 17 09 04 | směsný demoliční odpad | O | 2,0 t |
| 15 01 01 | papírový nebo lepenkový obal | O | 0,5 t |
| 15 01 02 | plastový obal | O | 0,5 t |
| 15 01 03 | dřevěný obal | O | 0,1 t |
| 16 02 14 | ostatní elektr. zařízení | O | 0,0 t |
| 17 06 05 | stavební materiály obsahující azbest | | 0,0 t |

B.1 Popis území stavby

a) *charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území*

Řešený objekt stávajícího výjezdového stanoviště zdravotní záchranné služby (ZZS) je umístěn v intravilánu města Opava, v areálu Slezské nemocnice, ul. Olomoucká 3021/86a. Okolní zástavba je převážně bytová s občanskou vybaveností (služby, obchody, školy apod.). Jedná se o katastrálním území Opava – Předměstí, přičemž objekt ZZS je situován na pozemku par. č. 2261/20. Na okolních pozemcích par. č. 2216/21 a 2216/17 jsou příjezdové komunikace, zpevněné plochy a zatravněné plochy. Severně od objektu je situován heliport.

Ze severní strany je areál přístupný z ulice Sluneční, která slouží pouze pro potřeby ZZS. Hlavní vjezd do areálu je z jižní strany z ulice Olomoucká a následně přes ulici Sušilova a Rybova přes hlavní vrátnici.

Oprava podlah skladů a související stavební práce nemají vliv na využití a zastavěnost území. Využití území se nemění.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující nebo územním souhlasem

Nebylo vydáno.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby
Nedochází ke změně v užívání stavby.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,
Pro stavbu nebylo třeba výjimky z obecných požadavků na využívání území.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
Nejsou.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Byl proveden stavebně technický průzkum poškozených podlah, průzkum vlhkost podlah a stěn a sonda do poškozené podlahy.

Sonda do podlahy





V místě poškozené podlahy byla provedena sonda. Byla zjištěna následující skladba:

| | |
|-------------------------------------------|-----------------------|
| epoxidová podlahová stěrka cca tl. 1,5 mm | (zelená barva) |
| penetrace | |
| původní podlahová stěrka cca tl. 1,0 mm | (tmavě červená barva) |
| stěrka cca tl. 1,5 mm | (růžová barva) |
| nesoudržný materiál/Xylolit/ tl. 25-30 mm | |
| podkladní betonová mazanina | |

Podlaha je v některých místech popraskaná a zvednutá. Došlo k oddělení vrstvy suchého betonu od podkladního betonu a následně k popraskání a zvednutí podlahy. Vlhkost horní vrstvy je větší než vlhkost podkladního betonu.

Na jiných místech dochází ke vzniku bublin v ploše podlahy.



Závěr:

K poškození podlah došlo vlivem použití nesoudržného podkladu pod původní stěrkou. Kombinací vlivu zbytkové vlhkosti a malé pevnosti horní betonové vrstvy podlahy následně došlo k uvolnění podkladu a poškození stěrky.

Navrženým řešením je kompletní odstranění nevhodného podkladu, provedení nové samonivelační stěrky s požadovanou únosností a následně novou podlahou.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Bez požadavků.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Objekt se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavební práce nemají vliv na okolní pozemky a stavby. Využití stavby se nemění.

Stavební práce budou prováděny pouze uvnitř objektu ZZS v rámci části 1.NP. V průběhu provádění stavebních prací, bude u objektu ZZS na pozemku par. č. 2216/21 zřízeno zařízení staveniště. Prostor zařízení staveniště bude oplocen. Zařízení staveniště bude umístěno tak, aby nebyl omezen provoz ZZS.

Ochrana okolí stavby bude zajištěna souvislým oplocením, značením stavby, případně trvalým dohledem během realizace stavebních prací, při dopravě materiálu autem s hydraulickou rukou.

Odtokové poměry se nemění.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Bez požadavků

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Nejedná se o pozemky plnící tyto funkce.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Stavba je napojena na dopravní a technickou infrastrukturu. Napojení je dostačující. Příjezdová komunikace umožňuje bezbariérový přístup ke stavbě.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Nejsou.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Umístění staveb na pozemcích:



Pozemek par. č. 2216/20 – zastavěná plocha a nádvoří – objekt č. p. 3021 – stavba občanského vybavení
Výměra [m²]: 1962

Vlastník – Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

Pozemek bude dotčen opravou podlah objektu č. p. 3021 včetně souvisejících stavebních prací, dopravou materiálu a suti a zřízením zařízení staveniště.

Pozemek par. č. 2216/21 – ostatní plocha

Výměra [m²]: 1290

Vlastník – Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

Pozemek bude dotčen oplocením staveniště, zařízením staveniště, dopravou materiálů a suti

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje – **Zdravotnická záchranná služba Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace**, Výškovická 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava

Okolní pozemky:

Nebudou dotčeny vyjma dopravy materiálu a suti

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Ochranné ani bezpečnostní pásmo nevzniknou.

B.2 Celkový popis stavby

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o změnu dokončené stavby – udržovací práce.

Závěr stavebně technického průzkumu:

S ohledem na zjištěný stav je navržena kompletní oprava podlah v dotčených skladech. Stavební práce nemají vliv na statiku objektu.

b) účel užívání stavby,

Stavba je užívána jako občanská vybavenost – stanoviště výjezdové záchranné služby.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o stavbu trvalého charakteru.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Bez výjimek.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Nejsou.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Bez požadavků.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Stavební a udržovací práce nemají vliv na celkové parametry stavby.

Plocha dotčených místností: 772,75 m²

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Stavební a udržovací práce nemají vliv na celkovou bilanci stavby.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Stavba bude provedena po etapách.

I. ETAPA

Zahájení stavby: 7/2023

Dokončení stavby: 9/2023

II. ETAPA

Zahájení stavby: 7/2024

Dokončení stavby: 9/2024

j) orientační náklady stavby.

-- Kč vč. DPH