

Stavební úpravy střech, rekonstrukce střešního pláště Nemocnice Havířov

Zpracováno dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb,
ve znění vyhlášky č. 131/2024 Sb.

D.1.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

vypracoval:	Lukáš Vůjtek
vedoucí projektu:	Ing. Michal Klimša
datum:	Říjen 2024
počet listů:	9

Obsah

- a) účel objektu a funkční náplň
- b) kapacitní údaje
- c) architektonické, výtvarné, materiálové a dispoziční řešení
- d) bezbariérové užívání stavby
- e) celkové provozní řešení, technologie výroby
- f) konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby
- g) bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví a pracovní prostředí
- h) stavební fyzika-tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika/hluk, vibrace-popis řešení, zásady hospodaření s energiemi.
- i) ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí
- j) požadavky na požární ochranu konstrukcí
- k) údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení
- l) popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí
- m) požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby-obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace, zhotovení stanovených požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinností stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami
- n) výpis použitých norem

a) účel objektu a funkční náplň

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy/opravu střešních pláštů. Řešené objekty se nachází v areálu nemocnice Havířov.

Jedná se o objekty:

Budova O – Infekční

Budova M1, M2, L – Chirurgie, urgentní příjem

Budova V3 – údržba, V4 - Jídelna

Budova T7 – Trafostanice

Stavební úpravy zasahují do střešních konstrukcí, u kterých bude provedena nová střešní krytina fólie PVC-P klasifikace BroofT3. Stávající krytiny budou demontovány. Dle typu objektu se tyto stavební úpravy liší. U Budovy O, M1, M2, L, V3, V4 bude provedená výměna souvrství skladby střechy vč. střešní krytiny z důvodu dlouhodobého zatékání. U budovy T7 bude provedena nová střešní krytina, stávající bude demontována.

b) kapacitní údaje

zastavěná plocha	– Budova O – 840 m ²
	– Budova M1, M2, L – 720 m ²
	– Budova V3, V4 – 800 m ²
	– Budova T7 – 200 m ²

Nejedná se o výrobní objekty.

c) architektonické, výtvarné, materiálové a dispoziční řešení

Architektonické a výtvarné řešení

Stavební úpravy stávajícího objektu zasahují do obvodového pláště a vzhledu objektu v části střechy, kde budou prováděny nové střešní krytiny.

Do architektonického řešení objektu není zasahováno.

Příjezd na pozemek je ze stávající areálové komunikace.

Pozemek je oplocen, jedná se o stávající areál nemocnice.

Materiálové řešení

Stavební úpravy zasahují do střešních konstrukcí, u kterých bude provedena nová střešní krytina fólie PVC-P klasifikace BroofT3. Stávající krytiny budou demontovány. Dle typu objektu se tyto stavební úpravy liší. U Budovy O, M1, M2, L, V3, V4 bude provedená výměna souvrství skladby střechy vč. střešní krytiny z důvodu dlouhodobého zatékání. U budovy T7 bude provedena nová střešní krytina, stávající bude demontována.

d) bezbariérové užívání stavby

Na tuto stavbu se vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb vztahuje. Do stávajících objektů není zasahováno.

e) celkové provozní řešení, technologie výroby

Stávající objekt je napojen na areálovou technickou a technologickou infrastrukturu. Do areálového řešení není zasahováno.

f) konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

f.1.1 – Stávající stav

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy střešních konstrukcí a instalaci fotovoltaiky u objektu nemocnice. Řešené objekty se nachází v areálu nemocnice Havířov.

Jedná se o objekty:

Budova O – Infekční

Budova M1, M2, L – Chirurgie, urgentní příjem

Budova V3 – údržba, V4 - Jídelna

Budova T7 – Trafostanice

f.1.2 Bourací práce

Bourací práce budou probíhat na střeších objektu, převážně se jedná o vybourání části skladby střechy a odbourání prvků na střeše. Do nosných konstrukcí objektu není zasahováno. Bourací práce viz výkresová část.

f.1.3 Nový stav

Všechny stávající objekty mají plochou střechu, na které jsou řešeny stavební úpravy.

Stavební úpravy zasahují do střešních konstrukcí, u kterých bude provedena nová střešní krytina fólie PVC-P klasifikace BroofT3. Stávající krytiny budou demontovány. Dle typu objektu se tyto stavební úpravy liší. U Budovy O, M1, M2, L, V3, V4 bude provedená výměna souvrství skladby střechy vč. střešní krytiny z důvodu dlouhodobého zatékání. U budovy T7 bude provedena nová střešní krytina, stávající bude demontována

f.2) technické vlastnosti stavby

Objekt splňuje vyhlášku č. 268/2009 Sb.o technických požadavcích na stavby v aktuálním znění. Zejména:

§ 8 Základní požadavky mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochrana proti hluku, bezpečnost při užívání, úspora energie a tepelná ochrana.

Tyto jednotlivé požadavky jsou řešeny v samostatných částech projektové dokumentace a jsou popsány v bodech Souhrnné technické zprávy. Součástí projektové dokumentace je stavebně-konstrukční řešení, požárně bezpečnostní řešení, V souhrnné technické zprávě je popsán způsob nakládání s odpady. Ke stavbě byla vydána vyjádření dotčených orgánů.

§ 9 Mechanická odolnost a stabilita-Stavba je navržena v souladu s normovými hodnotami viz část projektové dokumentace-stavebně-konstrukční řešení

§ 10 Všeobecné požadavky pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí-Výstavba je navržena tak, aby stavební objekty neohrožovaly život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejích uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech

Stavba nevytváří nežádoucí emise ani ionizující záření. Je zajištěno odpovídající zneškodňování odpadů a vod. Viz.samostatný bod technické zprávy.

Světlá výška činí 2500 mm.

§ 11 Denní a umělé osvětlení, větrání a vytápění- Osvětlení je kombinované, částečně přirozené a umělé, návrh umělého osvětlení splňuje dotčené ČSN Přirozené osvětlení místností s trvalým pobytem osob je zajištěno okenními otvory. Hygienické požadavky na umělé osvětlení u této stavby nejsou, denní osvětlení a oslunění je navrženo dle norem. Větrání prostor bude zajištěno okny objekt splňuje vyhlášku č. 20/2012 Sb- vnitřní prostředí staveb, větrání

koncentrace CO₂. Vytápění V objektu je vytápění řešeno pomocí otopných těles. Dodatečné vytápění pomocí krbových kamen.

h) stavební fyzika-tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika/hluk, vibrace-popis řešení, zásady hospodaření s energiemi.

h.1.tepelná technika

Energetické výpočty jsou uvedeny v jednotlivé části PD.

h.2.osvětlení

Řešení zůstane stávající.

h.4. akustika-hluk, vibrace

Řešení zůstane stávající.

i) ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Převažující radonový index v řešeném území dle mapy komplexní radonové informace je 1 - nízký.

b) ochrana před bludnými proudy,

Není řešeno. Nepředpokládá se výskyt bludných proudů

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Objekty jsou navrženy tak, aby odolávaly technické seizmicitě.

d) ochrana před hlukem,

Není řešeno, zůstane stávající.

e) protipovodňová opatření,

Řešený pozemek se nenachází v záplavovém území ani v rozlivové zóně vodního toku.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Objekt se nenachází na pozemku s vlivy pocházejícími z důlní činnosti. Není zde evidován ani výskyt metanu.

j) požadavky na požární ochranu konstrukcí

Nové střechy jsou navrženy jako Broof(t3).

k) údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení

Jednotlivé jakosti jsou podrobně popsány ve výkresové části projektové dokumentace. V projektové dokumentaci jsou popsána použitá řešení zvolených systémů jednotlivých konstrukcí. Tyto materiály byly stanoveny jako standard pro zvolené typy konstrukcí.

Zhotovitel je povinen se řídit technickými a technologickými pravidly výrobců zvolených materiálů. Dále je nutno se řídit platnými ČSN normami. Výrobci a dodavatelé materiálů doloží certifikáty k jednotlivým výrobkům

l) popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí

Veškeré stavební konstrukce je třeba provádět pod vedením autorizovaného stavbyvedoucího, který zajistí bezpečnost práce při provádění těchto konstrukcí. Při provádění veškerých stavebních konstrukcí je nutné dodržovat veškeré příslušné normy k provádění jednotlivých typů stavebních konstrukcí. Při použití jakéhokoli systémového řešení, je nutné dodržovat technologické postupy provádění a konstrukční zásady stěmu. Pro chemické kotvy je nutné použít materiály k tomuto. Stavební práce provádět dle platných ČSN a ČSN EN určené pro provádění jednotlivých typů konstrukcí z jednotlivých typů materiálu. Nutno dodržovat požadavky dodavatelů konstrukcí.

Při stavebních pracích, musí být dodržena příslušná ustanovení zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bezpečnosti práce na staveništi.

Stavební jámy je nutné chránit před zatékáním srážkových vod, aby nedocházelo k promáčení podloží. Konstrukce musí být provedeny neprodleně po provedení výkopu.

Stavební konstrukce jsou navrženy jako systémová řešení jednotlivých dodavatelů. Je nutno dodržovat technická a technologická pravidla zvolených výrobců a platné ČSN normy

m) požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby-obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace, zhotovení stanovených požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinností stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami

Není stanoveno.