

Pavilon A – výměna střešní krytiny

ŘEŠENÍ POŽADAVKŮ NA OBJEKT A JEHO STAVEBNÍ KONSTRUKCE Část D.1.1.2

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Dle vyhlášky 131/2024 Sb.

Objednatel:	Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, příspěvková organizace
Se sídlem:	I. P. Pavlova 552/9, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov
Zhotovitel:	ATRIS, s.r.o.
Místo podnikání:	Občanská 1116/18, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava
Stavební parcela:	parc. č. 1867/2, k. ú. Krnov-Horní Předměstí

OBSAH

Vyhláška č. 131/2024 Sb. Vyhláška o dokumentaci staveb

Příloha č. 8

Obsah dokumentace pro provádění stavby, nejde-li o stavbu rodinného domu nebo stavbu pro rodinnou rekreaci

D.1.1.2 ŘEŠENÍ POŽADKŮ NA OBJEKT A JEHO STAVEBNÍ KONSTRUKCE

- a) objekty stavby - objektová soustava, značení, návaznost a propojení,
- b) celkové provozní řešení stavby, technologie provozu nebo výroby; dispoziční řešení, technické a bezpečnostní parametry - popis a výpočet,
- c) popis architektonického, výtvarného, materiálového, stavebně technického, konstrukčního a technologického řešení a příslušné parametry stavby nebo objektu,
- d) provozně bezpečnostní řešení stavby nebo zařízení včetně řešení ochrany obyvatelstva,
- e) řešení požadavků přístupnosti stavby: popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, vstup do objektu, vertikální a horizontální pohyb, hygienická zařízení a šatny, informační, orientační, komunikační a přístupové systémy, únikové cesty a popřípadě popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů,
- f) zemní práce - výkopy jam a rýh, popis a řešení,
- g) zajištění výkopů,
- h) založení stavby - návrh, výpočet a popis, se zapracováním výsledků průzkumu základových poměrů,
- i) konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby - popis stavby po konstrukčních částech stavby, včetně požadavků na kvalitu a provedení, svislé nosné konstrukce, vodorovné nosné konstrukce, schodiště, střecha, přičky, výplně otvorů, obvodový plášť, střešní plášť, podlahy, podhledy, izolace, povrchové úpravy apod.,
- j) řešení netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí;
- k) v případě bouracích prací - návrh bourání a zajištění stavby - statické posouzení a posouzení stability, postup prací, případně technické podmínky bourání, opatření při nakládání s azbestem, nebezpečnými odpady a látkami, dekonstrukce, demontáž, selektivní třídění odpadů k dalšímu využití apod.,
- l) při změnách stavby - popis stávajícího stavu stavby, dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance),
- m) konstrukční systém stavby nebo konstrukce - popis, aplikace průzkumu stávajícího nosného systému stavby při návrhu změny stavby,
- n) popis řešení stavební fyziky,
- o) průkaz splnění limitů (zejména energetické, surovinové a dopravní kapacity, odpady a pod.) ve vztahu k technické infrastruktuře - popis a technické podmínky,
- p) popis řešení hygienických požadavků a ochrany proti hluku a vibracím během provozu,
- q) popis řešení ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí, zejména před povodněmi, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu),
- r) popis řešení požadavků požární ochrany (například požární odolnost a ochrana stavebních konstrukcí, požární ucpávky) ve vztahu k dokumentaci požárně bezpečnostního řešení,
- s) řešení koordinace souběhu profesí (stavba, požárně bezpečnostní řešení, zdravotní instalace, zemní plyn, silnoproud, elektronické komunikace, vzduchotechnika, nátěry, izolace, měření a regulace apod.),
- t) ostatní výpočty,
- u) kontroly při realizaci a kontroly zakrývaných konstrukcí, kontrolní měření a zkoušky nad rámec povinných kontrol podle technologických předpisů a norem,
- v) stanovení návrhové životnosti stavby, konstrukcí, zařízení, požadavky na kontroly a údržbu stavby ovlivňující její životnost, řešení požadavků na jakost výrobků a zpracování,
- w) specifikace výrobků a jejich požadovaných charakteristik (vlastnosti nebo výkon a jejich parametry) včetně výrobků zajišťujících přístupnost a bezbariérové užívání,
- x) položkový výkaz výměr.

a) objekty stavby - objektová soustava, značení, návaznost a propojení,

Jedná se o jeden stavební objekt – nemocnice.

I. P. Pavlova 552/9, 794 01 Krnov, parc. č. 1867/2, kat. ú. Krnov-Horní Předměstí.

b) celkové provozní řešení stavby, technologie provozu nebo výroby; dispoziční řešení, technické a bezpečnostní parametry - popis a výpočet,

Není obsahem a netýká se stavby. Předmětem je rekonstrukce střešního pláště.

c) popis architektonického, výtvarného, materiálového, stavebně technického, konstrukčního a technologického řešení a příslušné parametry stavby nebo objektu,

Stavba po architektonické, výtvarné, materiálové, stavebně technické, konstrukční a technologickém řešení zůstává v původním stavu bez změn. Předmětem je rekonstrukce střešního pláště střech

S1, S2 a S3. Změna se týká vrstev střešního pláště a střešní krytiny.

d) provozně bezpečnostní řešení stavby nebo zařízení včetně řešení ochrany obyvatelstva,

Provozně bezpečnostní řešení stavby nebo zařízení musí být v souladu s platnými právními předpisy, normami a standardy. V České republice se to týká např. následujících právních předpisů:

- Zákon o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (č. 262/2006 Sb.)
- Zákon o požární ochraně (č. 133/1985 Sb.)
- Vyhlášky a normy ČSN (České státní normy), např. ČSN 73 0902 pro požární bezpečnost budov, ČSN EN 50110 pro elektrickou bezpečnost apod.

e) řešení požadavků přístupnosti stavby: popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, vstup do objektu, vertikální a horizontální pohyb, hygienická zařízení a šatny, informační, orientační, komunikační a přístupové systémy, únikové cesty a popřípadě popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů,

Hlavní příjezd k objektu nemocnice a zpevněných ploch okolo objektu je ze severní a jihovýchodní strany. Přístup na střechu řešeného objektu je pomocí přiloženého žebříku. Střešní výlez se zde nenachází. Předpokladem není narušení vnitřních prostor objektu.

f) zemní práce - výkopy jam a rýh, popis a řešení,

Není obsahem rekonstrukce. Netýká se stavby.

g) zajištění výkopů,

Není obsahem rekonstrukce. Netýká se stavby.

h) založení stavby - návrh, výpočet a popis, se zapracováním výsledků průzkumu základových poměrů,

Není obsahem rekonstrukce. Netýká se stavby.

i) konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby - popis stavby po konstrukčních částech stavby, včetně požadavků na kvalitu a provedení, svislé nosné konstrukce, vodorovné nosné konstrukce, schodiště, střecha, příčky, výplně otvorů, obvodový plášť, střešní plášť, podlahy, podhledy, izolace, povrchové úpravy apod.,

Střešní konstrukce – střešní plášť

Stávající stav / bourací práce:

Skladby konstrukcí s vyznačením odstraňovaných vrstev v rámci bouracích prací:

S1 Skladba v ploše střešních rovin: (dle původní PD)

Asfaltové pásy Viflex-S Mineral

Podkladní pás V 13

Bednění

... tl. 22 mm

Hydroizolační difúzní fólie

Střešní kontralat' 50x30 mm

... tl. 30 mm

Krokve D 140/180 mm

... tl. 180 mm

Izolace Isophen 040

... tl. 160 mm

Parotěsná fólie Difunorm Vario

Sádrokartonové desky GKBi

... tl. 12,5 mm

Malba

S2 Skladba v ploše střešních rovin: (dle původní PD)

Krytina Cembrit - Česká šablona

Střešní lat' 30x50 mm

... tl. 50 mm

Hydroizolační difúzní fólie

Střešní kontralat' 30x50 mm

... tl. 50 mm

Krokve D 140/180 mm

... tl. 180 mm

Izolace Isophen 040

... tl. 160 mm

Parotěsná fólie Difunorm Vario

Sádrokartonové desky GKFi

... tl. 12,5 mm

Vazníkový prostor

Sádrokartonové desky GKF

... tl. 12,5 mm

Malba

S3 Skladba v ploše střešních rovin: (dle původní PD)

Asfaltové pásy Viflex-S Mineral

Podkladní pás V 13

Bednění

... tl. 22 mm

Střešní kontralat' 50x30 mm

... tl. 30 mm

Hydroizolační difúzní fólie

Krokve D 120/160 mm

... tl. 160 mm

Izolace Isophen 040

... tl. 160 mm

Parotěsná fólie Difunorm Vario

Sádrokartonové desky GKF

... tl. 12,5 mm

Malba

Sa Skladba ve svislé ploše, atiky

Střešní krytina: asfaltové souvrství

... tl. neověřena

Pravděpodobně absence tepelné izolace

... sondou neověřeno

Nosná konstrukce atik: zdivo

... tl. 200 mm

Tepelná izolace (zateplení fasády)

... tl. 100 mm

Souvrství fasády

... tl. 15 mm

Výše uvedené vrstvy stávající skladby střešního pláště, které jsou označeny zeleně (kurzivou) budou odstraněny v celé ploše střechy, včetně okapového systému a střešních svodů, svislých částí atik dle grafického šrafování v jednotlivých řezech, včetně příslušných klempířských prvků.

U střech S1 a S3 bude odstraněna stávající krytina z asfaltových pásů (asfaltové souvrství), podkladní pás V 13, bednění, hydroizolační difúzní fólie a střešní kontralatě. U střechy S2 bude odstraněna střešní krytina Cembrit – Česká šablona, střešní latě a kontralatě a hydroizolační difúzní fólie.

Bude provedena demontáž stávajícího hromosvodu, okapového systému (podokapní žlaby a svody), oplechování a komínků instalací umístěných na střeše mimo potrubí VZT. Podrobněji viz Příloha č. 1 – Instalace a konstrukce na střeše, prostupy (stávající stav / bourací práce) a Příloha č. 2 – Výpis klempířských prvků (bourací práce).

Bude projektantem / statikem provedena vizuální prohlídka a kontrola stavu tepelné izolace shora a zejména stav dřevěných konstrukčních prvků (krokve). Následně bude definován rozsah případného poškození a bude navržena sanace dle rozsahu poškození. Přesný rozsah těchto prací bude následně projednán a odsouhlasen se stavebníkem.

Nový stav:

Skladby konstrukcí s vyznačením nově navržených vrstev:

S1 Skladba v ploše střešních rovin

<i>Hydroizolace - EPDM fólie (lepený systém)</i>	<i>... tl. 1,1 mm</i>
<i>OSB desky</i>	<i>... tl. 25 mm</i>
<i>Střešní kontralat' 50x30 mm</i>	<i>... tl. 30 mm</i>
<i>Hydroizolační difúzní fólie</i>	
Krokve D 140/180 mm	... tl. 180 mm
Izolace Isophen 040	... tl. 160 mm
Parotěsná fólie Difunorm Vario	
Sádrokartonové desky GKBi	... tl. 12,5 mm
Malba	

S2 Skladba v ploše střešních rovin

<i>Hliníková šablona</i>	
<i>Difúzně otevřená pojistná hydroizolace pod plechové krytiny</i> <i>(separační a mikroventilační rohož)</i>	
<i>Dřevěné bednění z prken</i>	<i>... tl. 24 mm</i>
<i>Střešní kontralat' 60x40 mm</i>	<i>... tl. 40 mm</i>
<i>Hydroizolační difúzní fólie</i>	
Krokve D 140/180 mm	... tl. 180 mm
Izolace Isophen 040	... tl. 160 mm
Parotěsná fólie Difunorm Vario	
Sádrokartonové desky GKFi	... tl. 12,5 mm
Vazníkový prostor	
Sádrokartonové desky GKF	... tl. 12,5 mm
Malba	

S3 Skladba v ploše střešních rovin:

<i>Hydroizolace - EPDM fólie (lepený systém)</i>	<i>... tl. 1,1 mm</i>
<i>OSB desky</i>	<i>... tl. 25 mm</i>
<i>Střešní kontralat' 50x30 mm</i>	<i>... tl. 30 mm</i>
<i>Hydroizolační difúzní fólie</i>	
Krokve D 120/160 mm	... tl. 160 mm
Izolace Isophen 040	... tl. 160 mm
Parotěsná fólie Difunorm Vario	
Sádrokartonové desky GKF	... tl. 12,5 mm
Malba	

Sa Skladba ve svislé ploše, atiky

<i>Hydroizolace - EPDM fólie (lepený systém)</i>	<i>... tl. 1,1 mm</i>
<i>Voděodolná překližka</i>	<i>... tl. 18 mm</i>
<i>Dřevěný rošt: impregnovaná střešní lat' 50/30 mm</i> <i>kotvená do atikového zdiva</i>	<i>... tl. 30 mm</i>
<i>Modifikovaný asfaltový pás s Al vložkou</i>	<i>... tl. 4,0 mm</i>
<i>Penetrační asfaltový lak</i>	
<i>Vyrovňovací a opravná hmota na broušený / očištěný podklad</i>	<i>... tl. 1-20 mm</i>
Nosná konstrukce atik: zdivo	... tl. 200 mm
Tepelná izolace (zateplení fasády)	... tl. 100 mm
Souvrství fasády	... tl. 15 mm

Bude projektantem / statikem provedena vizuální prohlídka a kontrola stavu tepelné izolace shora a zejména stav dřevěných konstrukčních prvků (krokve). Následně bude definován rozsah případného poškození a bude navržena sanace dle rozsahu poškození. Přesný rozsah těchto prací bude následně projednán a odsouhlasen se stavebníkem.

Na krokve (D) bude provedena nová hydroizolační difúzní fólie, střešní kontralatě, celoplošné bednění z OSB desek nebo dřevěných prken (viz výše Skladby konstrukcí) a střešní krytina. Větraná vzduchová mezera bude vymezena kontralatěmi a důkladně odvětrána u hřebene a u okapu. Odvětrání u hřebene střechy S1 bude podpořeno ventilačními turbínami (14, 15, 16).

Jsou navrženy nové skladby střech (viz skladby střešních konstrukcí S1, S2 a S3).

Krytina střech S1 a S3 - EPDM fólie (lepený systém). Krytina střechy S2 – hliníková šablona.

Na střeše S2 budou montovány doplňky pro zabezpečení sněhu na střeše. Po obvodu střechy liniový sněhový zachytávač doplněný v ploše o nosové sněhové zachytávače. Bude provedena montáž nového okapového systému včetně svodů, montáž hromosvodu a záchytného systému. Podrobněji viz Příloha č. 1 – Instalace a konstrukce na střeše, prostupy a Příloha č. 2 – Výpis klempířských prvků (nový stav).

Na střeše je nově navržen záchytný systém, viz Příloha č. 3 - Výpis kotevních bodů záchytného systému - nový stav a výkr. č. D.1.1.3-03 Pohled na střešní roviny (NS).

Svislé konstrukce – viz výše atiky střešního pláště

j) řešení netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí;

Netýká se stavby.

k) v případě bouracích prací - návrh bourání a zajištění stavby - statické posouzení a posouzení stability, postup prací, případně technické podmínky bourání, opatření při nakládání s azbestem, nebezpečnými odpady a látkami, dekonstrukce, demontáž, selektivní třídění odpadů k dalšímu využití apod.,

Jednotlivé bourané vrstvy střešního pláště budou ze střechy odstraňovány pomocí shozu do přistavených kontejnerů. Materiál bude tříděn a následně odvezen na příslušnou skládku. Zpětné nebo jiné využití se nepředpokládá. Azbest se v předmětných skladbách střešní konstrukce nevyskytuje.

Stropní / střešní nosná konstrukce nesmí být lokálně přítěžována nadměrným množstvím uloženého odstraňovaného / bouraného materiálu.

l) při změnách stavby - popis stávajícího stavu stavby, dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance),

Nově navržená skladba střešního pláště je navržena tak, aby nedocházelo k poškození konstrukcí v důsledku kondenzace, nadměrné vlhkosti nebo teplotního toku (tepelná ztráta).

m) konstrukční systém stavby nebo konstrukce - popis, aplikace průzkumu stávajícího nosného systému stavby při návrhu změny stavby,

Předmětem je rekonstrukce střešního pláště střech S1, S2 a S3 stávajícího objektu.

Odstraněním a návrhem nového střešního pláště nebude docházet k přetížení stávající nosné konstrukce. Stav stávajících nosných konstrukcí a stavby jako celku bude během stavby monitorován.

Pokud bude při provádění stavebních prací zjištěna výrazná konstrukční nebo statická porucha stavby, budou práce zastaveny a konstrukce bude odborně sanována dle pokynů statika – autorizované osoby (autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb)!

Podobně se bude postupovat, pokud vyvstanou jakékoliv pochybnosti ohledně únosnosti nosných konstrukcí.

n) popis řešení stavební fyziky,

Předmětem řešení je rekonstrukce střešního pláště budovy se zaměřením na optimalizaci výkonu budovy, a to jak z hlediska energetické účinnosti, tak i v oblasti komfortu, bezpečnosti a ochrany životního prostředí:

- tepelnou ochranou a energetickou náročností (tepelná izolace)
- parozábrana a vodotěsnost
- odvodnění a drenáž
- trvanlivost a údržba

o) průkaz splnění limitů (zejména energetické, surovinové a dopravní kapacity, odpady a pod.) ve vztahu k technické infrastruktuře - popis a technické podmínky,

Netýká se stavby. Předmětem je rekonstrukce střešního pláště plochých střech S1, S2 a S3 stávajícího objektu. Množství dešťových (srážkových) odpadních vod Q_r se nemění.

p) popis řešení hygienických požadavků a ochrany proti hluku a vibracím během provozu,

Řešení hygienických požadavků a ochrany proti hluku a vibracím během provozu jsou klíčové pro zajištění bezpečnosti a zdraví pracovníků i pro ochranu životního prostředí.

Hygienické požadavky

Hygienické požadavky během provozu se zaměřují na zajištění zdraví pracovníků a hygienických podmínek v prostředí. Tato oblast zahrnuje následující aspekty:

a) Kvalita vzduchu a ventilace

- Ventilační systémy by měly zajistit pravidelný přísun čerstvého vzduchu a efektivní odvod škodlivin, prachu, plynů a výparů.
- Prostory s vysokou koncentrací škodlivých látek (například chemikálií) by měly být vybaveny lokálními odsávacími systémy a filtračními jednotkami.
- Vzduchotechnika by měla být pravidelně kontrolována a čištěna, aby se minimalizovalo riziko kontaminace vzduchu.

b) Odpady a odpadní vody

- Odpadní materiály a chemikálie by měly být bezpečně likvidovány v souladu s předpisy o odpadech.
- V případě, že se v provozu používají nebezpečné látky, je nutné mít zajištěný systém pro jejich správnou manipulaci a skladování.
- Odpadní vody by měly být čištěny a odváděny do odpovídajících čistíren.

c) Osobní hygiena

- Prostory pro osobní hygienu (například sprchy a toalety) by měly být čisté, vybavené adekvátním počtem umyvadel, mýdla, dezinfekčních prostředků a sušiček.
- Ochranné pomůcky, jako jsou pracovní oděvy, respirátory a rukavice, by měly být pravidelně čištěny a vyměňovány.

d) Stravování a pitný režim

- V areálu by měly být vyhrazeny vhodné prostory pro stravování a zajištěn pitný režim pro pracovníky.
- Voda by měla být kvalitní a bezpečná k pití, a stravovací zařízení by mělo splňovat hygienické normy.

Ochrana proti hluku

Hluk je jedním z hlavních rizikových faktorů v průmyslových provozech, který může vést k poškození sluchu a dalším zdravotním problémům. Ochrana proti hluku zahrnuje:

a) Kontrola hluku u zdroje

- Strojní zařízení by měla být navržena tak, aby minimalizovala vznik hluku. To může zahrnovat použití tlumičů hluku nebo akustických krytů na hlučné stroje.
- Pravidelná údržba strojů a zařízení pomáhá minimalizovat nadměrný hluk způsobený opotřebením nebo poruchami.

b) Ochranné pomůcky proti hluku

- Pracovníci, kteří jsou vystaveni vysokým hladinám hluku, by měli mít k dispozici ochranné pomůcky (například sluchátka nebo zátky do uší).
- Ochranné pomůcky by měly být pravidelně kontrolovány a vyměňovány podle potřeby.

c) Zónování a akustické bariéry

- Vysokohlučné oblasti by měly být odděleny od zbytku pracovního prostoru, například pomocí akustických bariér nebo izolačních stěn.
- Vhodné je také rozdělení pracovního prostoru na oblasti s různou hladinou hluku, aby se snížilo vystavení pracovníků nadměrnému hluku.

d) Monitoring hluku

- V prostorách, kde může docházet k vysokým hladinám hluku, by měly být prováděny pravidelné měření hladiny hluku a výsledky by měly být porovnány s legislativními normami.
- Na základě výsledků monitoringu mohou být přijata opatření k dalšímu snížení hlučnosti.

Ochrana proti vibracím

Vibrace mohou negativně ovlivnit zdraví pracovníků, zejména pokud jsou vystaveni vysokým úrovním vibrací během delšího časového období. Ochrana proti vibracím zahrnuje:

a) Omezování vibrací u zdroje

- Stroje a zařízení by měla být navržena a udržována tak, aby jejich vibrace byly co nejnižší. Například použití antivibračních podložek nebo izolačních materiálů na strojích může pomoci snížit vibrace.
- V mobilních strojích, jako jsou vysokozdvizné vozíky nebo stavební stroje, by měly být použity speciální antivibrační systémy.

b) Ochranné pomůcky proti vibracím

- Pracovníci, kteří pracují s nástroji nebo zařízeními, které generují silné vibrace, by měli používat antivibrační rukavice nebo odpružené pracovní plošiny.
- Důležité je také omezení doby práce s vibračními nástroji, aby se minimalizovala expozice.

c) Zónování a pracovní postupy

- Pracoviště by měla být tak navržena, aby pracovníci byli co nejméně vystaveni vibracím, například použitím odstupů mezi pracovními místy.
- Pracovníci by měli být pravidelně školeni o správných pracovních postupech, které minimalizují kontakt s vibracemi, a o přestávkách na odpočinek.

d) Monitorování vibrací

- Stejně jako u hluku, i u vibrací je důležité pravidelně provádět měření vibrací na pracovištích a sledovat, zda hodnoty nepřekračují bezpečné limity stanovené legislativou.

Legislativní rámec a normy

Všechny tyto oblasti jsou regulovány legislativními normami a standardy, které se liší podle konkrétního odvětví a regionu. V České republice se na ochranu zdraví pracovníků zaměřují zejména následující právní předpisy:

- Zákon č. 262/2006 Sb., Zákoník práce
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o ochraně zdraví před riziky vznikajícími z expozice hluku a vibracím
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o hygienických požadavcích na pracovištích

Účinné řešení hygienických požadavků a ochrany proti hluku a vibracím ve výrobních a pracovních procesech je nezbytné pro ochranu zdraví pracovníků a zajištění bezpečných pracovních podmínek.

q) popis řešení ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí, zejména před povodněmi, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu),
Předmětem je rekonstrukce střešního pláště plochých střech S1, S2 a S3 stávajícího objektu.

r) popis řešení požadavků požární ochrany (například požární odolnost a ochrana stavebních konstrukcí, požární ucpávky) ve vztahu k dokumentaci požární bezpečnostního řešení,
Podrobněji viz D.4 Požárně bezpečnostní řešení.

s) řešení koordinace souběhu profesí (stavba, požárně bezpečnostní řešení, zdravotní instalace, zemní plyn, silnoproud, elektronické komunikace, vzduchotechnika, nátěry, izolace, měření a regulace apod.),

Koordinace souběhu profesí na stavbě je klíčovým faktorem pro úspěšné dokončení stavebních projektů včas a v rámci stanoveného rozpočtu. Když se na stavbě vyskytuje více profesí, je nezbytné zajistit, aby jejich práce probíhaly hladce, bez zbytečných prodlev a vzájemného ovlivňování.

Metody a doporučení pro efektivní koordinaci souběhu profesí na stavbě:

1. Vytvoření detailního časového plánu (harmonogramu)
2. Koordinátor stavby
3. Koordinační schůzky a komunikace
4. Optimalizace pracovních postupů
5. Zajištění dostatečného prostoru a přístupu pro jednotlivé profese
6. Flexibilita a adaptabilita v plánu (riziková analýza, rezervy)
7. Zajištění kvalitního materiálového a technického zázemí
8. Kontrola a monitorování postupu
9. Vyhodnocování a zpětná vazba

Úspěšná koordinace profesí na stavbě závisí na pečlivém plánování, efektivní komunikaci a schopnosti přizpůsobit se měnícím se podmínkám. Efektivní harmonogram, jasné stanovení odpovědností, pravidelný monitoring a flexibilita ve fázi realizace jsou klíčové pro bezproblémový souběh profesí.

t) ostatní výpočty,
Nejsou uvedeny.

u) kontroly při realizaci a kontroly zakrývaných konstrukcí, kontrolní měření a zkoušky nad rámec povinných kontrol podle technologických předpisů a norem,

Při výstavbě a provozu stavebních konstrukcí bude prováděna pravidelně vizuální inspekce, měření a monitorování stavu konstrukcí.

Po odstranění souvrství střešního pláště viz výše budou stávající střešní konstrukce očištěny v celé ploše střechy a budou projektantem / statikem provedeny vizuální prohlídky a kontroly stavu. Následně bude definován rozsah případného poškození a bude navržena sanace.

Pokud bude při provádění stavebních prací zjištěna výrazná konstrukční nebo statická porucha stavby, budou práce zastaveny a konstrukce bude odborně sanována dle pokynů statika – autorizované osoby (autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb)!

Podobně se bude postupovat, pokud vyvstanou jakékoliv pochybnosti ohledně únosnosti nosných konstrukcí.

v) stanovení návrhové životnosti stavby, konstrukcí, zařízení, požadavky na kontroly a údržbu stavby ovlivňující její životnost, řešení požadavků na jakost výrobků a zpracování,

Životnost střešní krytiny závisí na podmínkách, ale obvykle se pohybuje:

- EPDM fólie mezi 30 až 50 lety
- Hliníková šablona cca 40 let a více

Po odstranění souvrství střešního pláště viz výše budou stávající střešní konstrukce očištěny v celé ploše střechy a budou projektantem / statikem provedeny vizuální prohlídky a kontroly stavu. Následně bude definován rozsah případného poškození a bude navržena sanace.

Přesný rozsah těchto prací bude následně projednán a odsouhlasen se stavebníkem.

U stavby (všech stavebních objektů) bude navržen samostatný plán kontrolních prohlídek stavby a údržby stavby ovlivňující její životnost.

w) specifikace výrobků a jejich požadovaných charakteristik (vlastnosti nebo výkon a jejich parametry) včetně výrobků zajišťujících přístupnost a bezbariérové užívání,

Veškeré navržené materiály a prvky budou dodány a veškeré práce provedeny dle požadavků výrobců jednotlivých systémů, materiálů a výrobků s ohledem na dané technologické postupy a obecně závazné ČSN a další legislativní předpisy. Parametry popsané v této projektové dokumentaci jsou min. požadavkem, tj. výsledné parametry mohou být stejné nebo lepší.

Kromě toho je v platnosti zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, který je implementací evropské legislativy.

Pokud v nějakém případě nebude určena požadovaná jakost materiálu nebo provedení, má se za to, že jakost materiálu či výrobku bude odpovídat běžnému standardu a jakost provedení bude odpovídat požadavkům platných ČSN na dané práce a výrobky.

Dodavatel stavby musí při realizaci stavebních prací použít jen takové výrobky, které mají požadované technické vlastnosti tak, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie.

Všechny použité materiály a výrobky musí mít certifikát, atest, popřípadě prohlášení o shodě. Tyto dokumenty budou předány stavebníkovi a následně stavebnímu úřadu ke kolaudaci stavby.

Při provádění stavby musí být dodrženy technologické postupy a doporučení výrobců popřípadě dovozců materiálů a výrobků. Součástí dodávky stavby jsou veškeré požadavky uvedené v požární zprávě, např. hydranty, hasicí přístroje apod.

Záměnu materiálů navrženou dodavatelem posoudí projektant po technické a technologické stránce, **definitivní odsouhlasení provede technický dozor stavebníka** záznamem do stavebního deníku.

Jakékoliv změny nebo úpravy technického řešení je nutné projednat s profesním projektantem a technickým dozorem investora před započítím prací.

Veškeré rozměry konstrukcí a schémata jsou uvedeny ve skladebných rozměrech.

Z důvodu zajištění plynulosti výstavby a předcházení nežádoucích událostí projektant doporučuje konzultovat veškeré práce před jejich započítím i v průběhu výstavby se zástupcem stavebníka nebo přímo se stavebníkem.

Nedílnou součástí tohoto projektu je požárně bezpečnostní řešení stavby. Dodavatel se před zahájením stavebních prací s touto technickou zprávou seznámí a bude při realizaci respektovat její požadavky. Podobně se dodavatel seznámí s projekty jednotlivých profesí.

Pokud bude při provádění stavebních prací zjištěna výrazná konstrukční nebo statická porucha stavby, budou práce zastaveny a konstrukce bude odborně sanována dle pokynů statika – autorizované osoby (autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb)!

Podobně se bude postupovat, pokud vyvstanou jakékoliv pochybnosti ohledně únosnosti nosných konstrukcí.

x) položkový výkaz výměr.

Podrobněji viz příloha č. 1 až 5 a rozpočet.