

Zadávací dokumentace

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané v otevřeném zadávacím řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ či „ZZVZ“) s využitím elektronického nástroje E-ZAK

Název veřejné zakázky:

Rekonstrukce dětského oddělení vč. DIP

Pořadové číslo:

P/017/INV/25

Článek 1 Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:

Nemocnice ve Frýdku-Místku, příspěvková organizace

Adresa zadavatele:

El. Krásnohorské 321, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek

IČ zadavatele

00534188

Oprávněná osoba
zadavatele:

Ing. Tomáš Stejskal, MBA, LL.M., ředitel

Kontaktní osoba zadavatele:

Bc. Běhunčíková Martina, Mgr. Gallová Regína,
Kněžková Alena

Telefon:

558 415 171, 604 227 083; 558 415 177,
739 278 178; 558 415 173

E-mail:

behuncikova@nemfm.cz, gallova@nemfm.cz,
knezkovaa@nemfm.cz

URL adresa:

www.nemfm.cz

Profil zadavatele:

https://msk.ezak.cz/profile_display_7.html

Článek 2 Vymezení předmětu veřejné zakázky

1. **Druh veřejné zakázky:** stavební práce
2. **Předmět veřejné zakázky:** Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v rekonstrukci stávajícího dětského lůžkového oddělení vč. ambulancí, dětské intenzivní péče v monobloku A – D a doplnění stávajícího chlazení pro monoblok A-D. Místo stavebních prací je majetkem Moravskoslezského kraje předaném k hospodaření organizaci Nemocnice ve Frýdku-Místku, příspěvková organizace.

Veřejná zakázka bude realizovaná v rozsahu a způsobem dle projektové dokumentace a soupisu prací s výkazem výměr stavby zpracovaných projekční společností Amun Pro s.r.o., se sídlem Třanovice 1, 739 53 Třanovice, IČ: 06369201.

Informace:

Součástí této veřejné zakázky není nábytek a drobné vybavení interiéru.

Na realizaci stavby bylo vydáno stavební povolení Magistrátem Města Frýdku – Místku, odborem územního rozvoje a stavebního řádu, oddělením stavebního řádu, Radniční č.p. 1148, 738 22 Frýdek – Místek.

POPIS STAVEBNÍCH PRACÍ :

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy prostor dětského oddělení v monobloku A - D. V objektu zůstává stávajícího provoz a využití bude stále jako dětská intenzivní péče (dále jen „DIP“) a dětské oddělení s ambulancemi. V rámci akce budou probíhat bourací práce, převážně se jedná o vybourání stávajících dělicích přiček a sociálek. Do vnitřních nosných zdí je zasahováno minimálně. Stavebními úpravami dojde k novému rozmístění místností. Nemění se konstrukční schéma budovy. Stavební úpravy stávajícího objektu zasahují do obvodového pláště a vzhledu objektu v části balkónu, který bude dozděn a bude zde další místnost osazená okny a balkónovými dveřmi. Ve všech místnostech budou nové povrchové úpravy stěn, nášlapné vrstvy a zavěšené podhledy. V daném patře bude provedena nová elektřina, rozvody medi plynu, pitné vody a kanalizace, částečně nová vzduchotechnika.

Dále předmětem projektu je doplnění zdroj chladu v podobě vzduchem chlazeného chilleru o chladícím výkonu 390 kW, jenž zajistí posílení stávajícího zdroje chladu a systému chlazení. Nový zdroj chladu bude osazen na střeše 5.NP řešeného objektu (nad dětskou JIP). S doplněním zdroje chladu je spojena i úprava strojovny chlazení, která bude doplněna o rozdělovače, sběrače, expanzní nádobu, doplňovací a změkčovací zařízení. V rámci úprav bude provedena příprava na rozdělovači a sběrači pro budoucí napojení/vedení větví rozvodů chladu do nižších pater (1-5.NP). Pro 6.NP bude provedena pátevní větev rozvodu chladu vedená v chodbě 6.NP (pod stropem), s přípravou odbočení do pobytových místností a odbočení do vybraných místností, kde budou osazeny nové nástěnné FCU jednotky. FCU jednotky budou ovládány infra ovladači. Rozvody chladu bude provedeny z ocelového potrubí, izolované tepelnou izolací na bázi syntetického kaučuku.

Veškeré technické parametry díla jsou definovány projektovou dokumentací a soupisem stavebních prací, které jsou přílohou č. 3 této zadávací dokumentace a jsou volně přístupné v plném rozsahu na profilu zadavatele. Předmět plnění veřejné zakázky je nutné provádět dle platných právních předpisů ČR a obecně závazných vyhlášek platných v místě realizace veřejné zakázky, dle ČSN a technických norem souvisejících s předmětem plnění. Dodavatel odpovídá za úplnost ocenění všech položek v soupisu stavebních prací.

Pokud jsou v projektové dokumentaci nebo ve výkazu výměr uvedeny technické nebo obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení očekávaných standardů použitých materiálů. **Zadavatel jednoznačně deklaruje, že umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení a materiálů, pokud je účastník nabídne a pokud splní požadavky zadavatele na jejich kvalitu.**

Technická organizační opatření k plnění veřejné zakázky

Zhotovitel musí respektovat požadavky zadavatele při realizaci předmětu plnění veřejné zakázky:

- Zachovat pohyb chodců v areálu včetně osob s omezenou schopností pohybu a orientace.
- Realizační práce mohou být prováděny v době od 7,00 hodin do 19,00 hodin, bude konzultováno se zadavatelem.
- Zhotovitel stavby musí akceptovat požadavky zadavatele související s prováděním veškerých prací za provozu, pouze v době plánovaných dílčích uzavírkách tak, aby byl zachován provoz zdravotnických oddělení.
- Přístup zaměstnanců zhotovitele a doprava materiálu na stavbu bude možná pouze prostřednictvím venkovních výtahů

3. Doba plnění veřejné zakázky: předpokládaný termín dokončení díla **do 12 měsíců od předání staveniště**

4. Klasifikace předmětu veřejné zakázky- CPV:

45000000-7 – stavební práce

45215100-8 – stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči

5. Prohlídka místa plnění se uskuteční **29. 8. 2025 v 10:00 hod, sraz před výtahem „D“ – kontaktní osoba Mgr. Gallová Regína, telefon 558 415 177, 739 278 178.**

Prohlídka místa plnění slouží k seznámení dodavatelů s místem budoucího plnění. Prohlídka místa plnění neslouží k poskytnutí odpovědí na dotazy dodavatelů. Uvedeným není dotčeno oprávnění dodavatele požadovat vysvětlení zadávací dokumentace dle čl. 4 této zadávací dokumentace.

6. Místo plnění veřejné zakázky: sídlo zadavatele – monoblok budov A - D

Zhotovitel je povinen respektovat vymezené zařízení staveniště a minimalizovat omezení provozu nemocnice.

Objednatel dále upozorňuje na nutnost dodržení stanoveného termínu zhotovení díla. Zhotovitel musí být personálně i materiálově zajištěn tak, aby byl schopen tento termín dodržet.

7. Společensky odpovědné zadávání veřejné zakázky:

Zadavatel zohlednil zásady odpovědného zadávání veřejných zakázek ve smyslu § 6 odst. 4 ZZVZ v míře, která vyplývá ze zpracovaného kontrolního listu k veřejné zakázce.

Článek 3

Lhůta a místo pro podání nabídky

Účastník zadávacího řízení je povinen podat nabídku výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na internetové adrese https://msk.ezak.cz/profile_display_7.html

Zadavatel upozorňuje, že pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, tj. prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku a současně nesmí být osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Lhůta pro podání nabídky – 22. 9. 2025 do 10:00 hodin, v elektronické podobě v elektronickém nástroji E-ZAK:

Bližší podrobnosti a podmínky nezbytné k užití elektronického nástroje jsou uvedeny v příloze č. 7 ZD – Elektronický nástroj E-ZAK – uživatelská příručka pro dodavatele.

Účastník prostřednictvím tohoto elektronického nástroje předloží zadavateli údaje a dokumenty specifikované následovně:

1. Účastník vyplní „Krycí list nabídky“ (příloha č.1), obsahující identifikační údaje dodavatele a uvede v něm nabídkovou cenu celkem bez DPH, která bude zahrnovat veškeré práce včetně materiálu potřebného k provedení díla. Krycí list bude opatřen podpisem oprávněné osoby dodavatele nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu na základě plné moci.

Účastník do elektronického nástroje připojí návrh Smlouvy o dílo (Příloha č. 2 ZD) – (dále jen „Smlouva“), který je součástí zadávací dokumentace. Přílohou smlouvy bude zpracovaný položkový rozpočet (příloha č. 1 smlouvy). Návrh smlouvy bude zpracován v souladu s požadavky zadavatele na obchodní podmínky této zadávací dokumentace. **Zadavatel doporučuje, aby návrh Smlouvy o dílo byl podepsán osobou oprávněnou zastupovat dodavatele dle výpisu z obchodního rejstříku či obdobné evidence. Bude-li návrh smlouvy opatřen podpisem osoby oprávněné zastupovat dodavatele na základě plné moci, doporučuje zadavatel, aby nedílnou přílohou smlouvy byla i plná moc.** U společné nabídky více osob zadavatel doporučuje, aby návrh smlouvy byl podepsán všemi osobami oprávněnými zastupovat všechny jednotlivé účastníky společné nabídky či jimi zmocněnými osobami. Zadavatel doporučuje, aby v takovém případě bylo součástí nabídky zmocnění. Návrh smlouvy bude tvořit součást nabídky dodavatele.

2. Účastník vloží návrh Smlouvy včetně příloh do elektronického nástroje ve formátu *.pdf (podepsaná Smlouva o dílo) a rovněž ve formátu *.doc (návrh Smlouvy o dílo).
3. Účastník do elektronického nástroje připojí doklady, jimiž účastník splňuje požadovanou kvalifikaci.
4. Účastník do elektronického nástroje připojí ostatní dokumenty, které ve vztahu k veřejné zakázce považuje za důležité.
5. Součástí nabídky bude informace, zda je dodavatel malý a střední podnik (dle doporučení Komise ze dne 6. května 2003 o definici mikropodniků a malých a středních podniků, Úr.věst. L 124, 20.2.2003, s.36).
6. **Nabídka jako celek vložená do elektronického nástroje E-ZAK bude opatřena platným zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka.**

7. Doporučené členění nabídky:

- Obsah nabídky
- Vyplněný formulář – krycí list nabídky – příloha č. 1 ZD
- Návrh Smlouvy o dílo vč. vypracovaných příloh (ve formátu *doc a podepsaný ve formátu *pdf) – příloha č. 2 ZD
- Doklady, jimiž účastník prokazuje splnění kvalifikace
- Ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky

Otevírání nabídek:

Otevírání nabídek proběhne dle § 109 zákona.

- Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevře zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda byla nabídka doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.
- Doručené nabídky budou otevírány postupně podle data jejich doručení.
- Otevírání nabídek v elektronické podobě se koná bez přítomnosti veřejnosti.

Článek 4

Vysvětlení zadávací dokumentace

1. Každý účastník je oprávněn požadovat po zadavateli písemně vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 zákona. **Písemná žádost o poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace se podává elektronicky** (prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na internetové adrese https://msk.ezak.cz/profile_display_7.html, datové schránky zadavatele nebo e-mailové adresy knezkovaa@nemfm.cz). **Zadavatel preferuje komunikaci prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.** Pokud nebude žádost o vysvětlení doručena zadavateli **nejpozději 7 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek, zadavatel není povinen požadované vysvětlení poskytnout.
2. V žádosti o poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje.
3. Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace, případně související dokumenty nejpozději do **3 pracovních dnů** po doručení žádosti dodavatele.
4. Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti na elektronickém nástroji E-ZAK, bez identifikace dodavatele.

Organizační opatření: Zadavatel v rámci urychlení procesu poskytování vysvětlení zadávací dokumentace žádá dodavatele, aby své žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace zasílali elektronicky nejlépe prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK vedle formátu .pdf, také pokud možno v editovatelné podobě, neboť zadavatel je povinen v poskytovaném vysvětlení zadávací dokumentace uvést též plné znění žádosti dotazu, čímž u rozsáhlých textů dochází k časovému zdržení při vypracování odpovědí a k nadměrné administrativní zátěži.

5. Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna. **Zadavatel**

5/12

doporučuje dodavatelům průběžně sledovat aktuální informace k tomuto zadávacímu řízení na profilu zadavatele.

6. Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude probíhat v jazyce českém. Vzhledem k tomu, že je veřejná zakázka realizována s využitím elektronického nástroje E-ZAK, je v prostředí tohoto elektronického nástroje vytvořen prostředek pro podávání žádosti o dodatečné informace i jejich vypořádání zadavatelem. Tato forma komunikace umožní nejrychlejší a nejjednodušší zpracování případných dotazů i jejich doručení k účastníkům. Zadavatel zároveň upozorňuje, že v rámci realizace této veřejné zakázky má v úmyslu adresovat korespondenci zájemcům, resp. účastníkům na kontaktní emailovou adresu uvedenou v rámci registrace do elektronického nástroje E-ZAK. Přístup do elektronického nástroje E-ZAK bude po celou dobu realizace veřejné zakázky.

Článek 5 Požadavek na složení jistiny

Zadavatel nepožaduje složení jistiny.

Článek 6 Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, zpracování nabídkové ceny

1. Zadavatel stanovil závazné obchodní a platební podmínky pro realizaci veřejné zakázky formou textu Smlouvy o dílo (dále jen „Smlouvy“). Text smlouvy je součástí zadávací dokumentace (příloha č. 2 ZD). Dodavatel vyplní v textu smlouvy údaje, které jsou určeny pro vyplnění, aniž by změnil či jinak přepsal obligatorní části smlouvy.
2. Podrobnosti platebních podmínek jsou uvedeny v návrhu smlouvy, splatnost faktur 30 dnů.
3. Stanovení nabídkové ceny:
 - účastník stanoví nabídkovou cenu v krycím listu (Příloha č. 1 ZD), v návrhu smlouvy (Příloha č. 2 ZD) a v soupisu stavebních prací (součást přílohy č. 3 ZD – projektová dokumentace stavby)
 - nabídková cena za celé plnění veřejné zakázky bude stanovena v české měně v členění: nabídková cena bez DPH, samostatně DPH a cena celkem s DPH. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady dodavatele spojené s realizací předmětu veřejné zakázky.
 - nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a dalšími dokumenty obsahujícími vymezení předmětu veřejné zakázky.

Článek 7 Požadavky na varianty

Zadavatel nepřipouští možnost podání variantních nabídek dle § 102 ZZVZ.

Článek 8

Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Zadavatel požaduje předložit pro plnění veřejné zakázky:

Kvalifikace

Doklady o prokázání kvalifikačních předpokladů musí být součástí nabídky. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže:

- a) základní způsobilost podle § 74
- b) profesní způsobilost podle § 77
- c) technickou kvalifikaci podle § 79

1. Základní způsobilost podle § 74:

Podle § 74 odst. 1 zákona způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazení odsouzením se nepřihlíží (§ 74 odst. 1 písm. a) zákona); jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí výše uvedené podmínky splňovat jak tato právnická osoba, tak každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a také osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Podá-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Podá-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu české právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat vedle výše uvedených osob rovněž vedoucí pobočky;

- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek (§ 74 odst. 1 písm. b) zákona)
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění (§ 74 odst. 1 písm. c) zákona)
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti (§ 74 odst. 1 písm. d) zákona)
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele (§ 74 odst. 1 písm. e) zákona).

Prokázání splnění základní způsobilosti

Dodavatel podle § 75 odst. 1 zákona prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) příslušných výpisů z evidence Rejstříku trestů fyzických a právnických osob ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,

- b) potvrzením příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona (vzor viz příloha č.6 ZD),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona (vzor viz příloha č.6 ZD),
- e) potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

Za bezdlužnost účastníka dle výše uvedených bodů je podle zákona považován i stav, kdy má účastník se správcem nebo příslušnou OSSZ na jakoukoli dlužnou částku dohodnut splátkový kalendář.

2. Profesionální způsobilost podle § 77:

a) § 77 odst. 1 ZZVZ

Dodavatel prokazuje tuto způsobilost předložením **výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. Zahraniční dodavatel předkládá výpis z obchodního rejstříku nebo jeho obdobu podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, v původním jazyce s připojením jeho překladu do českého jazyka. Povinnost připojit překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. V případě států, kde neexistuje evidence obdobná obchodnímu rejstříku v České republice, prokazuje dodavatel splnění tohoto kvalifikačního předpokladu čestným prohlášením.

b) § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ

Dodavatel prokazuje splnění způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ předložením živnostenského oprávnění v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, případně výpisu ze živnostenského rejstříku, z kterého toto oprávnění vyplývá. Dodavatel doloží splnění této podmínky doložením kopie platného oprávnění k podnikání v oboru:

- **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

c) § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ prokáže dodavatel doložením dokladu osvědčujícího, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to doložením kopie **dokladu platné autorizace (ve stupni autorizovaných technik nebo autorizovaný inženýr) v oboru pozemní stavby** vydaného Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

3. Technická kvalifikace podle § 79:

a) § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ

Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení.

Zadavatel stanovil minimální požadovanou úroveň pro splnění kvalifikace, a to:

- **min. 3 dokončené stavby**, jejichž předmětem byla **rekonstrukce či přestavba vnitřních prostor** budov občanského vybavení, a to **každá ve finančním objemu min. 20 mil. Kč bez DPH** za každou referenční zakázku,

z toho byla min.: **1 stavba realizována přímo pro poskytovatele zdravotní péče**

Dodavatel prokáže tento požadavek **Seznamem stavebních prací** ve formě čestného prohlášení v přehledné tabulce (příloha č. 4 ZD), kde strukturovaně uvede u každé z těchto nejvýznamnějších stavebních prací tyto údaje:

- identifikace zadavatele/objednatele
- název zakázky, stručný popis prováděných stavebních prací
- finanční objem díla bez DPH, včetně případného členění díla
- informace, zda byly práce realizovány společně s jiným dodavatelem a jaký byl podíl dodavatele (stanovení v % a případně současně věcně, je-li to relevantní) na celkovém plnění, či zda byly realizovány dodavatelem jako poddodavatelem s uvedením rozsahu, v jakém se na plnění stavební práce podílel
- dobu a místo provádění stavebních prací
- kontaktní osobu objednatel (tel. číslo, e-mail), u které je možné si uvedené informace ověřit.

Tento seznam bude podepsán osobou oprávněnou jménem či za dodavatele jednat.

Zadavatel si v rámci posouzení kvalifikace vyhrazuje právo se osobně seznámit s příslušnými stavebními pracemi, které dodavatel uvedl jako referenci (za předpokladu, že k tomu získá svolení ze strany oprávněné osoby).

4. Doklady prokazující splnění kvalifikace mohou účastníci předložit v nabídkách **v kopiích**, nestanoví-li zákon jinak, případně mohou nahradit doklady o kvalifikaci jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.
5. Zadavatel ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 ZZVZ **nepřipouští v nabídce nahradit předložení dokladů čestným prohlášením** (s výjimkou těch částí kvalifikace, kde v zadávací dokumentaci zadavatel výslovně uvádí čestné prohlášení jako doklad požadovaný k prokázání konkrétní části kvalifikace).
6. Účastník je oprávněn pro prokázání základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti v rozsahu podle § 77 ZZVZ předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 zákona, pokud je v něm zapsán nebo certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 ZZVZ.
7. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti **nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.**

8. Podává-li nabídku zahraniční osoba prostřednictvím své organizační složky v České republice, doloží zejména příslušná živnostenská oprávnění vztahující se k této organizační složce.

9. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může v souladu s § 83 ZZVZ prokázat technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou
- b) Doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) Doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) Smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle čl. 8 odst. 9 písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje. Dále viz § 83 odst. 3 a 5 ZZVZ.

Dodavatel v nabídce doloží seznam poddodavatelů, jimiž byla prokázána kvalifikace (příloha č. 5 této zadávací dokumentace).

Článek 9

Jiné požadavky pro plnění veřejné zakázky

1. Údaje uvedené v návrhu Smlouvy o dílo se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky účastníka.
2. Zhotovitel díla se zavazuje, že po celou dobu realizace díla bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 30 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.
3. Zhotovitel předloží předběžný týdenní harmonogram prací.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob.
5. Součástí nabídky účastníka bude **prohlášení dodavatele (a také poddodavatele, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje splnění kvalifikace, existuje-li takový), že není osobou podle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů a čestné prohlášení k mezinárodním sankcím.** K tomuto zadavatel poskytuje vzor prohlášení (příloha č. 8 této zadávací dokumentace).

Článek 10 Způsob hodnocení nabídek

1. Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je ve smyslu § 114 odst.1 zákona ekonomická výhodnost nabídky na základě nejnižší nabídkové ceny.
2. Předmětem hodnocení bude celková výše nabídkové ceny (tj. za celý předmět plnění veřejné zakázky) v Kč bez DPH uvedená dodavatelem v návrhu smlouvy (viz. čl. V).
3. Výsledné pořadí hodnocených nabídek bude určeno seřazením nabídek od nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH po nejvyšší.
4. Bude-li zadavateli doručena pouze jedna nabídka, zadavatel v souladu s § 122 odst.2 ZZVZ hodnocení neprovede.

Mimořádně nízká nabídková cena


Před odesláním oznámení o výběru dodavatele posoudí zadavatel nabídkovou cenu vybraného dodavatele z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny. Zadavatel provede posouzení v souladu s ustanovením § 113 zákona.

Článek 11 Ostatní ujednání

1. Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta činí 5 měsíců.
2. Ukončením zadávacího řízení a oznámením výsledku zadávacího řízení nevznikne automaticky smluvní vztah.
3. Zadavatel nehradí účastníkům náklady vzniklé z účasti v zadávacím řízení. Dodavatelé nemají v žádném případě právo na náhradu výdajů spjatých s účastí v zadávacím řízení. Tímto ustanovením nejsou dotčeny povinnosti zadavatele dle § 40 odst. 4 ZZVZ.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace uvedené dodavatelem v nabídkách.
5. **Vybraný dodavatel předloží na základě výzvy zadavatele v souladu s § 122 originály nebo ověřené kopie dokladů** o jeho kvalifikaci, pokud tyto nebyly již předloženy v průběhu zadávacího řízení.
6. Pokud dojde k vyloučení vybraného dodavatele, bude zadavatel postupovat v souladu s § 125 zákona.
7. Zadavatel má právo zrušit zadávací řízení v souladu s ustanovením § 127 zákona.
8. Dodavatel podáním nabídky souhlasí s tím, aby smlouva a dodatky byly zveřejněny na webových stránkách určených zadavatelem resp. na profilu zadavatele. Současně bere na vědomí, že smlouva podléhá povinnému uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění. Informace dodavatelem označené dle § 218 odst. 1 zákona, při respektování § 218 odst. 2 písm. b) zákona, tomuto bodu nepodléhají. Takové údaje dodavatel jednoznačně označí již v nabídce.
9. Jednotliví dodavatelé jsou povinni zdržet se jakýchkoliv jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi dodavateli v rámci zadání veřejné zakázky.

10. Veškeré podmínky zadávacího řízení, které nejsou výslovně upraveny v této zadávací dokumentaci, se řídí příslušnými ustanoveními zákona.
11. Podáním nabídky účastník zadávacího řízení stvrzuje, že akceptuje zadavatelem stanovené zadávací, obchodní i platební podmínky, včetně všech ostatních požadavků zadavatele obsažených v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách. Zároveň tímto dále stvrzuje, že jím nabídnuté plnění splňuje v plném rozsahu zadavatelem požadované minimální technické podmínky vztahující se k předmětu této veřejné zakázky.

Ve Frýdku – Místku, srpen 2025



Nemocnice ve Frýdku-Místku, p.o.
El. Krásnohorské 321, Frýdek
738 01 Frýdek-Místek
Ing. Tomáš Stejskal, MBA, LL.M.
ředitel Nemocnice ve Frýdku-Místku, p.o.

- Přílohy ZD:
- č. 1 - Krycí list nabídky
 - č. 2 – Smlouva o dílo
 - č. 3 – Projektová dokumentace vč. položkového rozpočtu
 - č. 4 – Seznam stavebních prací
 - č. 5 – Seznam poddodavatelů, jimiž byla prokázána kvalifikace
 - č. 6 – Čestné prohlášení k prokázání části základní způsobilosti
 - č. 7 – Elektronický nástroj E-ZAK – uživatelská příručka pro dodavatele
 - č. 8 – Vzor prohlášení ke střetu zájmů a k mezinárodním sankcím