

Akce: Výměna varných bloků, Nemocnice Frýdek Místek

Umístění: El. Krásnohorské 321, 73801 Frýdek-Místek - Frýdek, Česko

Investor: Nemocnice ve Frýdku-Místku, p.o.



Proiectura Dana s.r.o.

PROJEKCE - INŽENÝRING - REALIZACE

U tunelu 152, Senohraby 251 66

IČ: 17219787, DIČ: CZ17219787

tel. +420 734 745 727, info@proiecturadana.cz

Projektant: Dávid FmtoI

Zodp. projektant: Ing. Michal Nečas

Autor. projektant: Ing. Petr Lorenz, CSc.

NA TUTO DOKUMENTACI SE VZTAHUJÍ AUTORSKÁ PRÁVA, NENÍ URČENA PRO ZHOVOVENÍ KOPIÍ A JAKÝCHKOLIV REPRODUKCI BEZ SOUHLASU PROIECTURA DANA s.r.o.

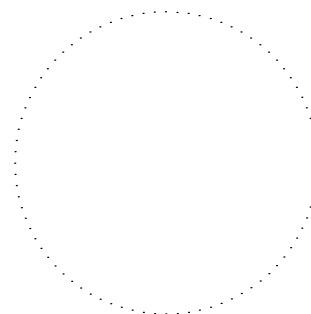
Stupeň: DPS

Číslo zakázky: 24065

Část PD: D.1.1

Obsah:

TECHNICKÁ ZPRÁVA



Datum: 04 / 2025

Měřítko: - Formát: A4

Číslo přílohy: Paré:

D.1.1-01

OBSAH

1.	DOKUMENTACE OBJEKTŮ.....	3
1.1	ARCHITEKTONICKO – STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	3
1.1.1	Požadavky na objekt a jeho stavební konstrukce	3
1.1.2	Řešení požadavků na objekt a jeho stavební konstrukce	7
2.	ZÁVĚR	11

1. DOKUMENTACE OBJEKTŮ

1.1 ARCHITEKTONICKO – STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

1.1.1 Požadavky na objekt a jeho stavební konstrukce

a) *Popis výchozích podkladů, popis nepodstatných odchylek oproti předchozímu stupni dokumentace:*

Výchozím podkladem bylo projednání se zadavatelem a dokumentace DSP. K odchylkám nedochází. Dokumentace je zpracována souběžně s dokumentací pro povolení. Případné změny budou zohledněny v aktualizovaném vydání.

b) *Seznam použitých podkladů pro zpracování, referenční materiály, výpis použitých právních předpisů a norem (normových hodnot) včetně data vydání:*

Pro zpracování dokumentace byly použity výše uvedené výchozí podklady.

PD v papírové podobě ze září 2003/července 2004, která řešila rekonstrukci kuchyně, zhotovitel MEDIPROJECT s.r.o. / MEDICOPROJECT s.r.o. – PBŘ, ZTI, Elektro.

Dále požadavky související zejména s následující sadou norem a vyhlášek:

- Zákon č. 283/2021 Sb., Stavební zákon
- Vyhláška č. 131/2024 Sb., Vyhláška o dokumentaci staveb
- Vyhláška č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu
- Vyhláška 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby
- Vyhláška 398/2009 Sb. O obecných a technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb
- Vyhláška 269/2009 Sb. O obecných požadavcích na využívání území
- Vyhláška 416/2010 Sb. O ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod
- Vyhláška 150/2010 Sb. O vodách (vodní zákon)
- Vyhláška 380/2002 Sb. K přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva
- ČSN 73 41 30 1 Obytné budovy
- ČSN 73 66 60 Vnitřní vodovody
- ČSN 73 66 50 Výpočet vnitřních vodovodů
- ČSN 75 67 60 Vnitřní kanalizace
- ČSN EN 12056-1 Vnitřní kanalizace
- ČSN EN 12056-2 Vnitřní kanalizace

Referenční materiály jsou následující:

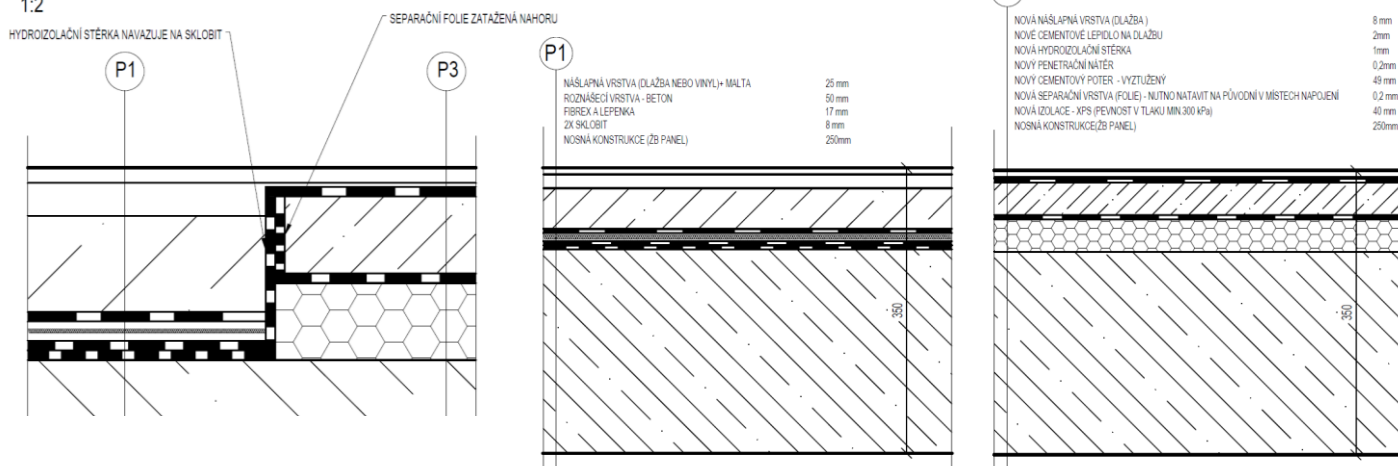
Keramická dlažba – béžová(barva dle stávající)

Referenční obrázek barvy:

- Dlažba bude provedena keramická protiskluzová, o skladebném rozměru 200x200 mm lepená plnoplošně na lepidlo.
- Podlahová vyrovnávací vrstva bude provedena na bázi cementu, vyztužená kari sítí.
- Podlaha izolována nenasákavou izolací s pevností minimálně 300 kPa (XPS). Tloušťka podle polohy – uvažovat s lokálním atypem nosný konstrukce, tloušťky 150mm.
- Dobetonávky po rozvodech budou provedeny z cementové mazaniny.
- Detail napojení staré a nové podlahy - zvláště pečlivě provést napojení hydroizolací a fólií. Vid' Detail D1:

D1 - DETAIL NAPOJENÍ PODLAHY

1:2



STĚNY:

- Výmalba provedená lokálně na štukový podklad, bílá
- Referenční vzorkovník JUB peace 70, N14F, nízký obsah těkavých látek
- Zatřídění podle EN 13300: odolnost proti oděru za mokra: třída 3, kryvost: třída 1
- Vzhled: plný mat, velikost částic: jemné

c) Členění objektů podle zatřídění, jejich základní skladba, propojení a značení:

Záměr není dělený na stavební objekty. Nachází se ve vnitřních prostorách pavilonu. Projekt je členěn na stavební část a technologické vybavení.

d) Požadavky na stavbu nebo funkci zařízení - účel, funkční náplň, popis a základní parametry:

- e) Účelem stavby je výměna varných bloků v budově nemocničního pavilonu, a k tomu příslouchající stavební úpravy. Předmětem dokumentace je modernizace školní kuchyně za účelem vytvoření technologické úrovně odpovídající moderní technologické úrovni stravování. Zlepšení hygienické úrovně, namáhavosti práce a současně snížení energetické náročnosti provozu. Navržená změna reflektuje požadavky na revitalizaci a modernizaci kuchyňského provozu.

Jako TZB pro zajištění tohoto provozu slouží rozvod elektro z podružného rozvaděče v 1.NP. Z hlediska kanalizace je objekt napojen na stávající rozvod. Z hlediska přívodu vody je objekt napojen na centrální zásobování teplou vodou a rozvod pitné vody. Z hlediska rozvodu plynu je objekt napojen na stávající rozvod.

f) Požadavky na architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a konstrukční řešení:

Stavba je bez architektonických požadavků, jedná se o rekonstrukci respektující styl ostatních ploch v rámci objektu. Materiálové řešení je specifikováno výše. Stavbou dojde k částečnému zásahu do podlahových konstrukcí. Vzhledem k rozsahu zásahů se však jedná o zásahy drobného charakteru, které jsou jednoduché na provádění.

g) Požadavky na výkon a výstup stavby, objektu nebo zařízení, parametry: kapacitní údaje, základní technické a výkonové parametry (obestavěný prostor, zastavěná plocha, počet osob, počet měrných jednotek výroby za čas nebo cyklus, objemy zadržovaných vod, délky úprav, kapacity úprav, délky potrubí, průměry apod.):

Kapacita provozu je stanovena na:

Základní kapacitu 1000 obědů, 400 večeří, 400 snídaní za den. Jídla v sortimentu: 1x polévka, 5 hlavních jídel. Z toho budou tři jídla teplá, jedno chlazení a poslední bude obložený pečivo. V jídelně zaměstnanců se bude podávat salát, káva a zákusek. Varna bude sloužit pro vaření obědů pacientů a personál nemocnice.

Cílem projektu je modernizace strojního zařízení, zmenšení energetické náročnosti kuchyně, zvýšení kapacity a vytvoření komfortních pracovních podmínek.

h) Klimatické podmínky pro staveniště a stavbu – zejména výpočtové parametry venkovního vzduchu (zima, léto):

Klimatické podmínky pro staveniště a stavbu nejsou relevantní, jedná se o vnitřní úpravy stávajícího objektu.

i) Bilance stavby nebo zařízení (počet osob, měrných jednotek, vstupy a výstupy, tepelné ztráty či zisky apod.):

Základní kapacitu 1000 obědů, 400 večeří, 400 snídaní za den jídel v sortimentu 1x polévka, 5 hlavních jídel. Z toho budou tři jídla teplá, jedno chlazení a poslední bude obložený pečivo. V jídelně zaměstnanců se bude podávat salát, káva a zákusek. Varna bude sloužit pro vaření obědů pacientů a personál nemocnice.

Množství spotřebované vody a likvidovaných odpadních vod se oproti stávajícímu stavu nemění.

Objekt je stávající, záměrem jsou pouze úpravy v návaznosti modernizace prostor. Potřeby rozhodujících médií jsou popsány v jednotlivých projektových částech. Jedná se především o spotřebu elektrické energie, vody a produkci odpadních vod, odpadů z provozu a odpadů při stavební činnosti.

j) Požadavky na stavební fyziku:

Nejsou řešeny, do obálky stávající budovy se nezasahuje.

k) Požadavky na efektivní hospodaření s energiemi:

Cílem projektu je modernizace strojního zařízení mimo jiné i kvůli zmenšení energetické náročnosti kuchyně. Využitím navrhovaných zařízení dojde ke snížení energetické náročnosti. V rozváděči bude výzbroj, která řídí soudobost vybraných napájených technologií. *Provozní režim stavby nebo zařízení - trvalý, občasný, nepřerušovaný:*

Provozní režim stavby je trvalý.

l) Návrhová životnost stavby, rozhodujících konstrukcí a technologií, požadavky na kontroly a údržbu stavby ovlivňující její životnost, údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení:

Stavební části jsou navrhovány na životnost 50 let, technologie jsou navrhovány na životnost 10 let.

m) Požadavky na netradiční technologické postupy a zvláštní požadavky na provádění a jakost navržených konstrukcí:

Nevyskytují se netradiční postupy a požadavky.

n) Požadavky ochrany životního prostředí:

S ohledem na charakter stavby bude dbáno zejména na správnou likvidaci odpadů dle charakteru. Jiný zásah do ochrany životního prostředí se nepředpokládá.

o) Požadavky závazných stanovisek dotčených orgánů, limity stanovené pro místo a provoz:

Jedná se o stávající stavbu a provoz, nedochází ke změně užívání. Stavba bude provedena v režimu opravných a udržovacích prací dle Příloha č. 1 k zákonu č. 283/2021 Sb., (1):

d) udržovací práce, jejichž provedení nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu, vzhled stavby, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání a nejde o udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou,

e) stavební úpravy, pokud se jimi nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, jejich provedení nemůže ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou,

Dále je požadováno:

1. Účel užívání bude vymezen takto: stacionární zdroje ve školní kuchyni (vzduchotechnická větrací jednotka a chladicí jednotka) nebudou provozovány v noční době (dle § 34 odst.2 zákona č.258/2000 Sb., noční doba mezi 22:00 a 06:00 hodinou).
2. Před zahájením užívání stavby budou doloženy dokumenty o shodě instalovaných typů svítidel v

souladu s předloženým světelně technickým návrhem nebo výsledky měření intenzity nového elektrického osvětlení včetně ukazatele RUG, dle požadavků v ustanovení kapitoly II, článku 4, odst. 2, pokud jde o dodržování obecných a zvláštních hygienických požadavků, ve spojení s přílohou II, kapitola I, bod 7 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 852/2004 o hygieně potravin.

3. Před zahájením provozu budou doloženy doklady o vhodnosti použitých materiálů pro styk s pitnou vodou, dle vyhlášky MZ ČR č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 409/2005 Sb.“).

Projektant doporučuje záměr projednat s místně příslušným stavebním úřadem, odborem HZS a KHS před zahájením stavby.

- p) Požadavky na řešení přístupnosti objektu, se specifikací částí objektu, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu objektu na okolí:*

Požadavky na řešení přístupnosti objektu nejsou předmětem řešení v tomto záměru, jedná se pouze o modernizaci kuchyně stávajícího objektu v areálu nemocnice.

- q) Stanovení hodnot geometrických a kvalitativních vlastností stavebních prvků a konstrukcí a stavebních výrobků (tepelněizolační, zvukoizolační, světelně technické, pevnostní apod.):*

Pevnostní vlastnosti jsou dány u typových konstrukcí. V rámci stavby není zasahováno do nosných konstrukcí invazivním způsobem. Zásah má len doplňující charakter. V části SKŘ se navrhuje nový ocelový podpěrný rám, který bude nést podlahu 1.NP/. Vzhledem k současnému stavu nosných konstrukcí a navrhujeme v místě výměny nášlapné vrstvy, také výměnu podlahových vrstev za takové jejíž průměrná objemová hmotnost je nižší jako stávající. Zmíněné úpravy a zásahy jsou způsobené neodborně provedenými prostupy pro TZB skrz nosnou konstrukci podlahy 1.NP. Také se navrhuje nová hydroizolační stěrka, aby se v co největší míře zamezilo zatékání skrz nosnou konstrukci.

- r) Změny a úpravy stavby, bourání, dekonstrukce, demontáž: dopady na okolí, preventivní a ochranná opatření při nakládání s azbestem a dalšími nebezpečnými odpady a látkami, odhad využitelných materiálů apod.:*

Stavební úpravy spočívají ve výměně podlahových krytin vč. části skladby v řešené části budovy – jde o cca 67 m². V místech mezi varnými bloky bude vystavěna polo přička výška 1400mm, vid' PD.

- s) Vnější prostředí a zdroje (vstupy) pro objekt (kategorie, kapacity, podmínky a omezení – zejména ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy a korozi, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu) apod.):*

Jedná se o interiérové úpravy. Vnější prostředí na stavbu nepůsobí. Jako zdroje jsou využívány zejména vnitřní rozvody vody, elektro, kanalizace, vytápění, VZT a slaboproudu.

- t) Požadavky na ochranu proti hluku a vibracím z provozu stavby nebo zařízení:*

Stavba bude prováděna s ohledem na požadavky investora a za omezení prašnosti a hluku pomocí předstěn.

- u) Požadavky požárně bezpečnostního řešení:*

Podle 3.2c ČSN 73 0834 se nepředpokládá pohyb osob se sníženou schopností pohybu ani osob s omezenou schopností pohybu nad rámec běžného provozu.

Podle 3.2d ČSN 73 0834 nedochází k záměně příslušné projektové normy. Objekt byl a bude řešen podle ČSN 73 0802.

Podle 3.2e ČSN 73 0834 nedochází k žádným podstatným stavebním změnám ani k vestavbě nebo přístavbě.

Budou uplatněny požadavky Vyhl. č. 23/2008 Sb. a Vyhl. č. 246/2001 Sb.

- v) Požadavky na výrobky:*

Výrobky musejí splňovat požadavky dotační výzvy.

1.1.2 Řešení požadavků na objekt a jeho stavební konstrukce

a) *Objekty stavby – objektová soustava, značení, návaznost a propojení:*

Záměr není dělený na stavební objekty. Hlavní prostor varny je přístupný především ze zásobovací chodby, chodby šaten a výdejní linky. Je funkčně napojený na sestavu objektů a pavilonů nemocnice ve Frýdku-Místku.

b) *Celkové provozní řešení stavby, technologie provozu nebo výroby; dispoziční řešení, technické a bezpečnostní parametry – popis a výpočet:*

Celkové provozní řešení stavby zůstává stávající, předmětem záměru je modernizace technologie provozu kuchyně.

c) *Popis architektonického, výtvarného, materiálového, stavebně technického, konstrukčního a technologického řešení a příslušné parametry stavby nebo objektu:*

Z hlediska materiálového řešení se jedná o vnitřní polo přičky, sokly, nové povrchy podlah a částečně jejich skladeb podrobně popsanych ve výkresové části PD. Další materiály jsou specifikovány dílčími profesními projekty. litá podlaha a podlahová dlažba bude protiskluzová R11 a polo přičky a sokly budou vyzděny z pórobetonových tvárnic

Barevné řešení interiéru je dle preferencí investora a nabídky konkrétních dodavatelů vnitřního vybavení a mobiliáře.

d) *Provozně bezpečnostní řešení stavby nebo zařízení včetně řešení ochrany obyvatelstva:*

Není řešeno, jedná se o stávající stavbu a provoz bez navýšení kapacit. Zhotovitel má povinnost vyhotovit plán BOZP a řídit se jeho požadavky.

e) *Řešení požadavků přístupnosti stavby: popis navržených opatření – zejména přístup ke stavbě, vstup do objektu, vertikální a horizontální pohyb, hygienická zařízení a šatny, informační, orientační, komunikační a přístupové systémy, únikové cesty a popřípadě popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů:*

Požadavky na řešení přístupnosti objektu nejsou předmětem řešení v tomto záměru, jedná se pouze o modernizaci varny stávajícího objektu v areálu nemocnice.

f) *Zemní práce - výkopy jam a rýh, popis a řešení:*

Zemní práce nebudou prováděny, jedná se pouze o modernizaci kuchyně stávajícího objektu v areálu nemocnice.

g) *Zajištění výkopů:*

Výkopy se nenacházejí.

h) *Založení stavby - návrh, výpočet a popis, se zapracováním výsledků průzkumu základových poměrů:*

Založení stavby je stávající a nezasahuje se do nosné konstrukce.

i) *Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby - popis stavby po konstrukčních částech stavby, včetně požadavků na kvalitu a provedení, svíslé nosné konstrukce, vodorovné nosné konstrukce, schodiště, střecha, přičky, výplně otvorů, obvodový plášť, střešní plášť, podlahy, podhledy, izolace, povrchové úpravy apod.:*

S ohledem na stavební konstrukce se řeší následující skladby a materiály.

- Dlažba bude provedena keramická protiskluzová o skladebném rozměru 200x200 mm lepená plnoplošně na lepidlo.
- Podlahová vyrovnávací vrstva bude provedena v běžných provozech na bázi cementu, vyztužená.
- Dobetonávky budou provedeny z cementové mazaniny.

- Na stěnách bude lokálně provedena výmalba: Výmalba provedená na štukový podklad, bílá, referenční vzorkovník JUB peace 70, N14F, nízký obsah těkavých látek, zatřídění podle EN 13300: odolnost proti oděru za mokra: třída 3, kryvost: třída 1, vzhled: plný mat, velikost částic: jemné
- Pro vybavení budou použity standardy uvedené pro jednotlivé sanitární vybavení a ostatního vybavení v uvedených materiálech a povrchích.

j) Řešení netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí:

Nevyskytují se netradiční postupy a požadavky. Jakost je stanovena požadavky zadavatele povrchy a vybavení, stanovené v rámci jednotlivých specifikací.

k) V případě bouracích prací – návrh bourání a zajištění stavby - statické posouzení a posouzení stability, postup prací, případně technické podmínky bourání, opatření při nakládání s azbestem, nebezpečnými odpady a látkami, dekonstrukce, demontáž, selektivní třídění odpadů k dalšímu využití apod.:

Navrhovaná stavební úprava obsahuje demolice. Zabezpečení ostatních prostor z hlediska statiky objektu není vyžadováno, nejedná se o invazivní zásahy do nosných konstrukcí. Práce nutno provádět s citlivostí tak aby nedošlo k narušení stávajících nosných konstrukcí.

l) Při změnách stavby – popis stávajícího stavu stavby, dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance):

Navržené stavební úpravy nemají zásadní dopad na stav stavby ani na stavební konstrukce, dochází k modernizaci stávajícího vybavení varny. Cílem modernizace varny je snížení energetické náročnosti objektu a zlepšení hygienické úrovně a namáhavosti práce. Teplotně vlhkostní bilance se nemění.

m) Konstrukční systém stavby nebo konstrukce – popis, aplikace průzkumu stávajícího nosného systému stavby při návrhu změny stavby:

Jedná se o objekt se třemi nadzemními podlažími. Uveden do provozu byl v r. 1985, prošel generální rekonstrukcí v r. 2004/2005. Systémově se jedná a železobetonový bezprůvlakový skelet MSOB. Střecha je plochá, s povrchem z živičné lepenky. V úrovni 1.PP se navrhuje ocelový rám který bude podepírat strop 1.PP.

n) Popis řešení stavební fyziky:

Tepelně izolační vlastnosti se neřeší, nejedná se o zásahy do obvodových konstrukcí.

Pevnostní vlastnosti jsou dány u typových konstrukcí.

o) Průkaz splnění limitů (zejména energetické, surovinové a dopravní kapacity, odpady a pod.) ve vztahu k technické infrastruktuře - popis a technické podmínky:

Vůči stávajícímu stavu se nemění.

p) Popis řešení hygienických požadavků a ochrany proti hluku a vibracím během provozu:

Vůči stávajícímu stavu se nemění.

q) Popis řešení ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí, zejména před povodněmi, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu):

Jedná se o zásah do interiéru stávajícího objektu. Negativní vlivy jsou řešeny obálkou budovy, do které se nezasahuje.

r) Popis řešení požadavků požární ochrany (například požární odolnost a ochrana stavebních konstrukcí, požární ucpávky) ve vztahu k dokumentaci požárně bezpečnostního řešení:

Z hlediska požární bezpečnosti se jedná o stavební úpravy části nemocnice ve Frýdku-Místku. V řešené části objektu se nachází varna. Nedojde ke změně užívání. Varna zůstane v obdobném rozsahu. Dojde pouze k výměně technologie varny. Součástí rekonstrukce je i podepření stropu ocelovými nosníky v 1.PP

Rekonstrukcí nevzniká nový požární úsek. Zbytek objektu nebude posuzovanou úpravou dotčen.

Požární výška objektu $h = 3,2$ m. Konstrukční systém je nehořlavý.

Nedochází k změně užívání objektu, prostoru nebo provozu. Stavební úpravy lze tedy charakterizovat jako změnu stavby skupiny I. Dle čl. 3.3. a) a e) ČSN 73 0834. Nedochází ke změně užívání podle 3.2a. ČSN 73 0834. Nepředpokládá se nutnost zřizování nových prostupů požárně dělícími konstrukcemi.

s) *Řešení koordinace souběhu profesí (stavba, požárně bezpečnostní řešení, zdravotní instalace, zemní plyn, silnoproud, elektronické komunikace, vzduchotechnika, nátěry, izolace, měření a regulace apod.):*

Jsou řešeny projekty ASŘ, SKŘ, PBŘ, Elektro, ZTI, a technologie varny.

t) *Ostatní výpočty:*

Jsou provedeny pro jednotlivé profesní části.

u) *Kontroly při realizaci a kontroly zakrývaných konstrukcí, kontrolní měření a zkoušky nad rámec povinných kontrol podle technologických předpisů a norem:*

Zásadními milníky v průběhu výstavby jsou:

- Seznámení stavebníka a autorského dozoru s harmonogramem výstavby a termíny realizace, včetně koordinační schůzky se zástupci veškerých profesí s ohledem na možné změny v dodávaných technologiích a konzultace navrženého řešení.

- Zřízení staveniště, obchozích tras, zabezpečení stavby a dopojení technologií a TZB.
- Dokončení bouracích prací a provedení přípravy pro technologie
- Osazení hrubých rozvodů ZTI, elektro, mimo osazení rozvaděče
- Uložení kanalizace a příprava podlahy, včetně zabetonování rýh
- Kontrola koncových prvků před zahájením finálního obkladu a podlah
- Provedení finálních povrchů
- Předání stavby dodavateli vybavení

Plán kontrolních prohlídek stavby a výkon autorského dozoru dle zákona č. 283/2021 Sb., (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, předpokládá se provedení kontrolních prohlídek stavby v těchto etapách:

- Předání staveniště.
- Dokončení bouracích prací.
- Před zakrýváním nově položené kanalizace souvrstvím podlahy.
- Předání konstrukčních vrstev.
- Po dokončení stavby před kolaudací, případně souběžně s kolaudací.

Dále se doporučuje sledovat v rámci kontrolní činnosti plnění harmonogramu a milníků projektu.

Součástí kontrolní činnosti bude časové sledování výstavby. Projektant si vyhrazuje právo být informován před provedením zakrývání konstrukcí a vedení rozvodů.

Lhůty výstavby Předpokládaná doba výstavby je 6 týdnů, přičemž se předpokládá zahájení prací v průběhu léta 2025.

v) *Stanovení návrhové životnosti stavby, konstrukcí, zařízení, požadavky na kontroly a údržbu stavby ovlivňující její životnost, řešení požadavků na jakost výrobků a zpracování:*

Výrobky musejí splňovat požadavky dotační výzvy. Návrhové životnosti byly zvoleny dle obvyklých zvyklostí a normových požadavků.

w) *Specifikace výrobků a jejich požadovaných charakteristik (vlastnosti nebo výkon a jejich parametry) včetně výrobků zajišťujících přístupnost a bezbariérové užívání:*

Jsou řešeny v jednotlivých částech dokumentace, zejména se jedná o profesní výrobky TZB, povrchové konstrukce.

x) *Položkový výkaz výměr:*

Je přiložen v samostatné části dokumentace.

2. ZÁVĚR

Objekt je projektován podle norem, stavebních předpisů a vyhlášek platných v České republice.

Předložená dokumentace slouží jako projektová dokumentace pro provádění stavby a nenahrazuje projektovou dokumentaci pro povolení stavby.

Realizaci stavby je nutné provádět v souladu s touto dokumentací pro provádění stavby.

DOKUMENTACE SLOUŽÍ K REALIZACI STAVBY

V Praze, 04/2025

Ing. Michal Nečas

Proiectura Dana s.r.o.

tel: +420 728 919 595

e-mail: michal.necas@proiecturadana.cz