

Olomoucká 470/86, Předměstí, 746 01 Opava

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Moravskoslezská nemocnice Opava vypisuje v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:

### „Drobné stavební práce pro MSNO“

Číslo spisu: **OPA/PRO/2026/06/drobne\_SP**

Číslo zakázky: **P26V00000055**

(dále jen „VZ“)

#### 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

<b>Název zadavatele:</b>	<b>Moravskoslezská nemocnice Opava</b>
<b>Právní forma zadavatele:</b>	<b>příspěvková organizace</b>
<b>Sídlo zadavatele:</b>	Olomoucká 470/86, Předměstí, 746 01 Opava
<b>IČO a DIČ zadavatele:</b>	47813750 / CZ47813750
<b>Oprávněná osoba zadavatele:</b>	Ing. Karel Siebert, MBA, ředitel
<b>Kontaktní osoba:</b>	Ing. Marie Prokšová, veřejné zakázky
<b>Telefon:</b>	553 766 987
<b>E-mail:</b>	<a href="mailto:marie.proksova@snopava.cz">marie.proksova@snopava.cz</a>
<b>URL adresa:</b>	<a href="http://www.msнопava.cz">www.msнопava.cz</a>
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://msk.ezak.cz/profile_display_5.html">https://msk.ezak.cz/profile_display_5.html</a>
<b>Odkaz na zakázku:</b>	<a href="https://msk.ezak.cz/contract_display_7252.html">https://msk.ezak.cz/contract_display_7252.html</a>

#### 2. DRUH A PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

**Druh:** Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce. Rámcová dohoda s více účastníky. Výsledkem zadávacího řízení bude uzavřená rámcová dohoda s obnovením soutěže (tzv. Minitendry).

**Předmět:** Předmětem veřejné zakázky je uzavření rámcové smlouvy na 2 roky s maximálně 4 a minimálně 3 dodavateli drobných stavebních prací.

Mezi dodavateli budou jednotlivé práce zadávány na základě minitendrů, ke konkrétním plnění dle potřeb zadavatele.

Výkaz výměr uvedený v tomto řízení je určen pro hodnocení veřejné zakázky a má fiktivní charakter, zahrnuje nejčastější typy drobných stavebních prací v uplynulém roce.

**Veřejná zakázka malého rozsahu:** Zadavatel ve smyslu ustanovení § 31 Zákona o zadávání veřejných zakázek nezadává tuto veřejnou zakázku v zadávacím řízení. Hovoří-li se tedy dále v této výzvě o „zadávacím řízení“ (dále jen „ZŘ“), nerozumí se jím žádný z druhů zadávacího řízení uvedeného v ustanovení § 3 Zákona o zadávání veřejných zakázek.

CPV kód plnění: 45453000-7 – Opravy a modernizace budov  
45324000-4 – Práce se sádkartónem  
45431100-8 – Pokládání dlaždic  
45431000-7 – Obkladačské práce  
45330000-9 – Instalátorské a sanitární práce  
45332400-7 – Instalace a montáž sanitárního zařízení  
45111100-9 – Demolice budov a zemní práce  
45410000-4 – Omítací práce

### 3. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A PRAVIDLA RÁMCOVÉ DOHODY

#### **Předmět veřejné zakázky:**

Předmětem plnění jsou drobné stavební práce realizované dle aktuálních potřeb zadavatele. Zadavatel na základě tohoto zadávacího řízení uzavře **rámcovou dohodu s obnovením soutěže** (dále jen „rámcová dohoda“) s **minimálně 3 a maximálně 4 účastníky**.

#### **Doba trvání a finanční limit:**

Rámcová dohoda se uzavírá na dobu určitou, a to na **24 měsíců** ode dne její účinnosti, nebo do vyčerpání maximálního finančního limitu, který činí **8 500 000 Kč bez DPH**, podle toho, která skutečnost nastane dříve.

#### **Postup při zadávání konkrétních zakázek (minitendry):**

Konkrétní stavební práce budou zadávány formou výzvy k podání nabídek v rámci minitendru adresované všem účastníkům rámcové dohody.

- **Hodnoticí kritérium:** Jediným hodnotícím kritériem pro zadání konkrétní zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, posuzovaná podle **nejnižší nabídkové ceny**.
- **Pravidlo jedné nabídky:** Pokud zadavatel v rámci minitendru obdrží pouze jednu nabídku, je oprávněn uzavřít smlouvu (objednávku) s tímto dodavatelem, splňuje-li jeho nabídka zadávací podmínky.

#### **Způsob stanovení nabídkové ceny v minitendru:**

V rámci minitendru zadavatel specifikuje konkrétní rozsah prací. Dodavatelé stanoví nabídkovou cenu následovně:

- **Položky obsažené v oceněném výkazu výměr:** Dodavatel použije jednotkové ceny uvedené v oceněném výkazu výměr, který byl součástí jeho nabídky do tohoto zadávacího řízení. Tyto ceny jsou po celou dobu trvání rámcové dohody **závazné jako ceny maximální a nepřekročitelné**.
- **Položky neobsažené ve výkazu výměr:** Pokud poptávané práce nebo materiál nejsou ve výkazu výměr uvedeny, dodavatel použije **hodinovou sazbu** dle výkazu výměr a **cenu materiálu v místě a čase obvyklou**. Tuto cenu materiálu je dodavatel povinen v nabídce doložit (např. odkazem na webové stránky prodejce, ceníkem či jiným objektivním způsobem).

#### **Povaha výkazu výměr:**

Výkaz výměr, který tvoří přílohu č. 6 této dokumentace, je sestaven jako modelový (fiktivní) a slouží pro účely hodnocení nabídek v tomto zadávacím řízení. Obsahuje nejčastěji realizované typy stavebních prací. Jednotkové ceny v něm uvedené budou následně využívány pro oceňování konkrétních plnění v rámci minitendrů.

### 4. DODACÍ PODMÍNKY – MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

**Místo plnění:** areál Moravskoslezské nemocnice Opava, příspěvkové organizace, Olomoucká 470/86, k.ú. Opava - Předměstí. Přesné místo plnění bude uvedeno v jednotlivých minitendrech.

**Doba plnění:** Rámcová dohoda se uzavírá na dobu určitou, a to na **24 měsíců** ode dne její účinnosti, nebo do vyčerpání maximálního finančního limitu, který činí **8 500 000 Kč bez DPH**, podle toho, která skutečnost nastane dříve.

## 5. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Účastník ZŘ předloží návrh rámcové dohody (Příloha č. 2) doplněný na místech určených zadavatelem. Návrh rámcové dohody musí respektovat požadavky zde uvedené, přičemž se od stanovených obchodních podmínek nelze odchýlit v neprospěch zadavatele. V Příloze č. 6 bude doplněn výkaz výměr.

**Zjištěné nejasnosti v návrhu smlouvy má účastník ZŘ možnost si upřesnit v průběhu lhůty pro podávání nabídek. Připomínky po lhůtě pro podávání nabídek nebudou akceptovány.**

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce.

Dodavatel dále ve své nabídce s ohledem na § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, **prohlásí, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář** uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), **nebo jím ovládaná osoba, vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti.**

**Dodavatel ve své nabídce rovněž předloží čestné prohlášení ve vztahu k mezinárodním sankcím přijatým Evropskou unií vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny.**

Čestné prohlášení je součástí zadávací dokumentace (Příloha č. 3).

Uplatní-li se na dodavatele výše uvedené sankce, vyhrazuje si zadavatel právo neprovést u nabídky dodavatele její posouzení a/nebo hodnocení, případně dodavatele z výběrového řízení vyloučit.

**Zadavatel požaduje** od účastníků předložit kompletní **návrh rámcové dohody** včetně příloh **ve strojově čitelném formátu** (\*.doc nebo \*.docx, pro textové dokumenty, \*.xls nebo \*.ods pro tabulky).

Veškeré ostatní doklady a dokumenty (včetně úředních dokladů) doporučuje zadavatel účastníkům předložit ideálně ve formátu \*.pdf. Případně též jako jednotlivé dokumenty ve formátu \*.pdf, \*.jpg, \*.doc nebo \*.docx, pro textové dokumenty, \*.xls nebo \*.xlsx pro tabulky. Zadavatel doporučuje, aby v elektronické formě nabídky bylo umožněno textové vyhledávání (vyjma úředních dokladů či jejich kopií).

Účastník se zavazuje, že po celou dobu plnění předmětu této veřejné zakázky bude mít na vlastní náklady sjednáno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou třetí straně vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. **5 mil. Kč**. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.

Zálohy nebudou poskytovány. Požadovaný termín splatnosti faktury – **30 dnů** od doručení faktury objednateli díla.

**Podáním nabídky účastník ZŘ stvrzuje, že akceptuje zadavatelem stanovené zadávací, obchodní i platební podmínky, včetně všech ostatních požadavků zadavatele obsažených v této Výzvě a jejích přílohách (zadávacích podmínkách). Zároveň tímto dále stvrzuje, že jím nabídnuté plnění splňuje v plném rozsahu zadavatelem požadované minimální technické podmínky vztahující se k předmětu této veřejné zakázky.**

## 6. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Celková nabídková cena musí být stanovena jako závazná, nejvýše přípustná, nepřekročitelná.

Účastník ZŘ je povinen do celkové nabídkové ceny zahrnout všechny případné náklady a další výdaje, které mu při realizaci podle této VZ vzniknou nebo mohou vzniknout.

Nabídková cena bude uvedena v české měně a ve struktuře uvedené na krycím listu a v návrhu smlouvy a bude závazná po celou dobu trvání smlouvy.

Nabídková cena zde bude uvedena v členění:

- **cena v Kč bez DPH**
- **výše DPH (v % a v Kč)**
- **cena v Kč vč. DPH**

Nabídku vypracujte pro jednotlivé položky, viz Příloha č. 6 – Výkaz výměr.

Nabídková cena bude zpracována v souladu s výzvou a dalšími dokumenty obsahujícími vymezení předmětu této veřejné zakázky.

## **7. PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠÍ NABÍDKOVÉ CENY**

Zadavatel připouští překročení nabídkové ceny pouze v závislosti na změnách právních předpisů upravujících zákonné poplatky, daně či jiné cenové úpravy.

## **8. HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM A HODNOCENÍ NABÍDEK**

Hodnotícím kritériem bude ekonomická výhodnost nabídky hodnocena dle **výše nabídkové ceny v Kč bez DPH (100 %)** za předmět této VZ dle bodu 3. této Výzvy, včetně veškerých nákladů s tím spojených.

Vítězná bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Zadavatel si vyhrazuje právo nejdříve nabídky hodnotit a až poté posoudit nabídku vybraného dodavatele.

## **9. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE**

### **a, základní způsobilost**

Účastník ZŘ předloží:

- Čestné prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje podmínky základní způsobilosti – dle Přílohy č. 3.

### **b, profesní způsobilost**

Účastník předloží:

- Prostou kopii aktuálního **Výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či jiné obdobné evidence, je-li v ní zapsán, ne starší než 3 měsíce přede dnem podání nabídky.  
Dodavatel, který není zapsán do obchodního rejstříku, doloží prostou kopii dokumentu, z něhož bude zřejmé, že je oprávněn jednat za smluvní stranu (např. zřizovací listina, stanovy, doklad o přidělení IČ apod.). Nevyplyvá-li toto oprávnění přímo z výše uvedených dokladů, doloží doklady, ze kterých toto oprávnění bude zřejmé (např. plná moc, jmenovací dekret, podpisový řád, organizační řád, stanovy apod.).
- **Doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (výpis ze živnostenského rejstříku či živnostenský list) s předmětem podnikání „*Provádění staveb, jejich změn a odstraňování*“.

*Účastník ZŘ je oprávněn k prokázání základní a profesní způsobilosti předložit Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud je v něm zapsán, ne však starším než 3 měsíce přede dnem podání nabídky.*

### **c, technická kvalifikace**

Účastník ZŘ předloží:

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci předložením **seznamu alespoň 3 zakázek** realizovaných v posledních **5 letech**. Z tohoto seznamu musí vyplývat, že:

1. **Charakter prací:** Předmětem zakázek byly drobné stavební práce, opravy nebo údržba v objektech (např. byty, rodinné domy, kanceláře, nebytové prostory).
2. **Odbornost:** Z předloženého seznamu musí být patrné, že dodavatel realizoval:
  - minimálně jednu zakázku zahrnující **obkladačské práce**,
  - minimálně jednu zakázku zahrnující **montáž sádkartonových konstrukcí**.  
(Pozn.: Obě odbornosti mohou být součástí jedné referenční zakázky).
3. **Minimální hodnota:** Finanční objem každé z těchto 3 zakázek činil alespoň **30 000 Kč bez DPH**.

Požadované údaje vyplní účastník ZŘ do Přílohy č. 4 – Seznam stavebních prací.

## 10. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

Zadavatel požaduje záruku na provedené dílo minimálně **24 měsíců** ode dne předání díla objednateli.

## 11. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK – LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídka účastníka ZŘ bude podána pouze a jedině prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na internetové adrese:

[https://msk.ezak.cz/profile\\_display\\_5.html](https://msk.ezak.cz/profile_display_5.html) ve lhůtách uvedených tamtéž.

**Podrobné instrukce k el. nástroji E-ZAK naleznete v uživatelské příručce pro dodavatele pod odkazem:** <https://msk.ezak.cz/manual.html>

## 12. ZADÁVACÍ LHŮTA (tj. lhůta, po kterou jsou účastníci ZŘ svými nabídkami vázáni)

Zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty na **90 dnů**. Zadávací lhůta se prodlužuje účastníkům ZŘ, s nimiž může zadavatel uzavřít smlouvu (tj. s účastníkem ZŘ, který se umístil jako druhý nebo třetí v pořadí) až do doby uzavření smlouvy nebo zrušení zadávacího řízení a jsou povinni na vyzvání poskytnout zadavateli součinnost potřebnou k uzavření smlouvy na zakázku v maximální délce 15 dnů ode dne doručení výzvy k uzavření smlouvy.

## 13. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění se v rámci tohoto zadávacího řízení konat nebude.

## 14. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Veškerá komunikace mezi zadavatelem (pověřenou osobou) a dodavateli, poskytované dokumenty a informace budou v jazyce českém. Každý účastník ZŘ je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek, avšak **nejpozději 4 pracovní dny před ukončením lhůty pro podávání nabídek**. Vzhledem k tomu, že je veřejná zakázka realizována s využitím elektronického nástroje, je v prostředí elektronického nástroje vytvořen prostředek pro žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek i jejich vypořádání zadavatelem. Tato forma komunikace umožní nejrychlejší a nejjednodušší zpracování případných dotazů i jejich doručení k účastníkům ZŘ. Odpovědi na žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek budou zveřejňovány prostřednictvím el. nástroje E-ZAK, nikoli zasílány jednotlivě účastníkům ZŘ.

Zadavatel zároveň upozorňuje, že v rámci realizace této veřejné zakázky má v úmyslu adresovat korespondenci zájemcům, resp. účastníkům ZŘ zejména na kontaktní emailovou adresu uvedenou v rámci registrace do elektronického nástroje E-ZAK (je nezbytné pro ni zachovat přístup po celou dobu realizace veřejné zakázky) a to prostřednictvím el. nástroje E-ZAK.

## 15. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE

Zadavatel požaduje doložit **Seznam poddodavatelů** v případě, že část veřejné zakázky bude plněna formou poddodávky (prostřednictvím třetí osoby), požaduje zadavatel uvést v nabídce, jaká část veřejné zakázky bude prováděna třetí osobou (poddodavatelem) a identifikovat tyto třetí osoby (účastník ZŘ je povinen

u poddodavatele uvést jeho identifikační údaje, tzn. název, sídlo, IČO, tel). Účastník ZŘ odpovídá v plném rozsahu za veškerou činnost poddodavatelů. Změna poddodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze po předchozím písemném souhlasu zadavatele. V případě, že účastník ZŘ nepřiloží seznam poddodavatelů, má se za to, že bude veřejnou zakázku realizovat pouze s využitím vlastních kapacit.

## 16. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

### **Zadavatel si vyhrazuje právo:**

- na odmítnutí všech předložených nabídek,
- neuzavřít smlouvu,
- kdykoliv v průběhu zadávacího řízení změnit, doplnit nebo upřesnit zadávací podmínky,
- vyloučit účastníka zadávacího řízení pro nezpůsobilost, pokud se prokáže, že se účastník ZŘ dopustil v posledních 3 letech od zahájení zadávacího řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla ke vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím,
- vyloučit takového účastníka zadávacího řízení, který se dopustil v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení nebo po zahájení zadávacího řízení závažného profesního pochybení, které zpochybňuje jeho důvěryhodnost, včetně pochybení, za která byl disciplinárně potrestán, nebo mu bylo uloženo kárné opatření podle jiných právních předpisů,
- vyloučit účastníka pro nesplnění podmínek zadávacího řízení.

Zadavatel nehradí účastníkům ZŘ náklady vzniklé z účasti v řízení.

Ukončením výběrového řízení a oznámením výsledku nevznikne automaticky smluvní vztah.

### **Ze zadávacího řízení budou vyloučeny všechny nabídky, které:**

- budou obsahově nekompletní,
- nesplní některý požadavek soutěže,
- budou obsahovat nepravdivý údaj.

Hodnotící komise může v případě nejasností požádat účastníka ZŘ o písemné vysvětlení nabídky a o doplnění chybějících dokladů.

## 17. SEZNAM POŽADOVANÝCH DOKUMENTŮ

- a) Krycí list – (Příloha č. 1)
- b) Návrh rámcové dohody – (Příloha č. 2) **ve strojově čitelném formátu**
- c) Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti a ke střetu zájmů – (Příloha č. 3)
- d) Seznam stavebních prací (Příloha č. 4)
- e) Seznam poddodavatelů (je-li to relevantní) (Příloha č. 5)
- f) Kopie pojistné smlouvy (certifikát)
- g) Výkaz výměr - (Příloha č. 6) ve formátu **\*.xls nebo \*.xlsx**

## 18. PŘÍLOHY (ZADÁVACÍ DOKUMENTACE)

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Návrh rámcové dohody

Příloha č. 3 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti a ke střetu zájmů a sankcím proti Rusku a Bělorusku

Příloha č. 4 – Seznam stavebních prací

Příloha č. 5 – Seznam poddodavatelů

Příloha č. 6 – Výkaz výměr

V Opavě, dne

---

**Ing. Karel Siebert MBA, ředitel**