

Rekonstrukce oddělení - ARO

STUDIE

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Vypracovala : Ing. Blanka Ličmanová
autorizovaný inženýr pro pozemní stavby
ČKAIT 1102206
Atelier Emmet s.r.o
Opava

Datum: únor 2012

OBSAH:

A ÚVODNÍ ÚDAJE

- 1) Identifikační údaje o žadateli, zpracovateli dokumentace, označení stavby a pozemku.

B PRŮVODNÍ ZPRÁVA

- 1) Charakteristika území a stavebního pozemku
- 2) Základní charakteristika stavby a jejího užívání
- 3) Orientační údaje stavby
 - zdravotní technika
 - vzduchotechnika
 - elektroinstalace
 - ústřední topení
 - měření a regulace
 - slaboproud
 - lékařská technologie

C SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

- 1) Popis stavby
- 2) Stanovení podmínek pro přípravu výstavby
- 3) Základní údaje o provozu, výrobním programu a technologii
- 4) Zásady zajištění požární ochrany stavby
- 5) Zajištění bezpečnosti provozu stavby při jejím užívání
- 6) Návrh řešení pro užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
- 7) Popis vlivu stavby na životní prostředí a ochranu zvláštních zájmů
- 8) Návrh řešení ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí
- 9) Civilní ochrana

D VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE

A ÚVODNÍ ÚDAJE

Identifikační údaje o žadateli, zpracovateli dokumentace, označení stavby a pozemku:

Jméno a adresa stavebníka

Nemocnice Třinec, příspěvková organizace
Kaštanová 268
739 61 Třinec

Jméno, adresa a oprávnění zpracovatele dokumentace

Ateliér Emmet s.r.o.,
Otická 317/32, 746 01 Opava CZ
IČ 27789594

Název stavby:	Rekonstrukce oddělení ARO
Místo stavby:	Nemocnice Třinec p.o.
Druh stavby.	Stavební úpravy části 1.PP

B PRŮVODNÍ ZPRÁVA

1. Charakteristika území a stavebního pozemku

Rekonstruovaný objekt se nachází v zastavěné části obce Sosna, v areálu Nemocnice Třinec.

Objekt je napojen na stávající rozvody infrastruktury uvnitř areálu nemocnice.

Pro přístup a příjezd k objektu se využívají stávající komunikace v areálu, příjezdové komunikace a stávající komunikace pro pěší. Parkování je možné v areálu nemocnice.

Stavební průzkumy nebyly provedeny, byla provedena pouze vizuální prohlídka místa stavby.

Objekt se nenachází v záplavovém území.

Přístup na pozemek během výstavby je zajištěn po stávajících areálových komunikacích.

Po dobu výstavby bude objekt napojen na vodu a energie ze stávajících rozvodů.

2. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

Jedná se o komplexní rekonstrukci a modernizaci lůžkové části a částečnou rekonstrukci administrativní části pracoviště ARO v 1. podzemním podlaží monobloku

Bude vybudováno 6 samostatných boxů ARO. Umístění je navrženo tak, že boxy jsou samostatně přístupné z chodby. Stanoviště sestry je umístěno tak, aby byl dostatečný přehled z prostoru sledování pacientů do všech boxů. Vstup do pracoviště ARO bude ze stávající centrální komunikační haly, přes filtr. Stávající venkovní vstup bude uzavřen.. Pro jednání a komunikaci s příbuznými je navržena návštěvní místnost jako filtr. Vstup pro personál je přes filtr z řídicího traktu ARO. Pro zásobování bude sloužit materiálový filtr.

Řídicí trakt bude upraven o uzavření vstupu a provedení komplexní elektroinstalace a drobné stavební úpravy.

Jedná se o trvalou stavbu.

Stavební úpravy stavby budou realizovány jedné etapě.

.

3. Orientační údaje stavby

Stávající budova je železobetonový skelet s dozdvídkami. Stavba je v relativně dobrém technickém stavu, ale nově navrhované využití si vyžádá dispoziční změny.

Plocha podlaží ARO:	290 m ²
Zastavěná plocha:	338,00 m ²
Konstrukční výška:	3 600 mm
Objem:	$338,00 \times 3,60 = 1\,216 \text{ m}^3$

Plocha podlaží ARO řídicí trakt:	262 m ²
Zastavěná plocha:	277 m ²
Konstrukční výška:	3 600 mm
Objem:	$277,00 \times 3,60 = 997 \text{ m}^3$

Celkový objem 2 213 m³

Zdravotechnika

Kanalizační přípojky

Objekt je v současné době napojen na kanalizační řad areálu do vlastní ČOV .Napojení zůstane zachováno.

Vnitřní kanalizace

Potrubí od nových zařizovacích předmětů bude provedeno nově a napojeno na stávající svislé stoupací potrubí. Připojovací potrubí od zařizovacích předmětů bude provedeno z trub polypropylénových.

Vnitřní kanalizaci je nutno provádět dle ČSN 75 6760. Zkoušky vodotěsnosti a plynotěsnosti potrubí potom dle článků 14.2 a 14.3 výše uvedené ČSN.

Vodovodní přípojka

Objekt je zásobován pitnou vodou z vodovodního řadu areálu.

Vodovod vnitřní

Veškerý ležatý rozvod studené vody, TUV a cirkulace bude proveden z trubek polypropylénových, tlakových a bude napojeno na stávající stoupací potrubí. Hlavní rozvody pro vyšší podlaží vedené v podlaze budou provedena do podhledu pod strop.

Použitý materiál pro rozvod vody – potrubí a tvarovky z lineárního polyetylenu musí vyhovovat požadavkům vyhlášky a. 27/2001 Sb. o hygienických požadavcích na výrobu přicházející do styku s pitnou vodou. Ochrana kvality TUV proti množení bakterií legionely je zajištěna stávajícím zařízením ve výměňkové stanici v místě centrální přípravy TUV.

Protipožární zabezpečení

Protipožární zabezpečení je řešeno stávající soustavou požárních hydrantů. Nově bude provedena signalizace EPS.

Zařizovací předměty

Součástí dodávky zdravotnické jsou zařizovací předměty běžného standardu.

Budou instalována WC v závěsném provedení.

V sociálním zařízení pacientů, budou v bezbariérovém provedení, budou sprchy vybaveny podlahovou vpustí typu HL.

Vzduchotechnika

Návrh klimatizace a větrání prostor vychází z nové stavební dispozice a požadavků na pohodu prostředí daných hygienickými požadavky. Bude kompletně provedena klimatizace oddělení ARO . Budou provedeny nové rozvody včetně výměny stávající VZT jednotky.

Bude navrženo vzduchotechnické zařízení pro ARO. Zařízení bude pracovat jako centrální soustava pracující se 100% čerstvým vzduchem s nuceným přívodem a odvodem vzduchu s komplexní úpravou vzduchu třístupňovou filtrací, ohřevem, chlazením a s rekuperací tepla. Vzduch bude do klimatizovaných prostor distribuován potrubím s regulovatelnými koncovými elementy.

Elektroinstalace

Bude provedena kompletní rekonstrukce elektroinstalací (ZIS) v lůžkové i administrativní části pracoviště ARO včetně přívodů z rozvodny monobloku.

Ústřední topení

Bude provedena výměna stávajících těles, za deskové omyvatelné, stoupačky budou zachovány, topný systém v rekonstruované části objektu rovněž rekonstruován. Hlavní rozvody pro vyšší podlaží vedené v podlaze budou provedena pod strop.

Měření a regulace

Bude provedena kompletní rekonstrukce MaR pro VZT a úprava stávajícího systému MaR pro topení, tak aby postihla změny z projektu..

Slaboproud

Bude proveden kompletní nový rozvod strukturované kabeláže, aktivních prvků v lůžkové i administrativní části pracoviště ARO s napojením na stávající páteřní síť nemocnice. Součástí bude napojení nového dorozumívacího zařízení pacient sestra a telefonů na stávající telefonní ústřednu.

Lékařská technologie

Medicínální plyny

V lůžkové části pracoviště ARO bude proveden rozvod tří medicínálních plynů (kyslík, stlačený vzduch, helium) napojený na stávající centrální rozvod monobloku.

Nábytek

Počítá se s obnovou veškerého nábytku v lůžkové i administrativní části pracoviště ARO.

Lékařské přístroje

Počítá se s dodávkou části lékařských přístrojů.

C SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. Popis stavby

Z hlediska urbanistického nedochází k žádným změnám. Návrh dispozičního řešení vychází z možností stávajícího objektu.

Jedná se o rekonstrukci a modernizaci části 1. podzemního podlaží.

Dispoziční řešení:

Bude vybudováno 6 boxů ARO. Umístění je navrženo tak, že boxy jsou samostatně přístupné z chodby. Stanoviště sestry je umístěno tak, aby byl dostatečný přehled z prostoru sledování pacientů do všech boxů. Vstup do pracoviště ARO bude ze stávající centrální komunikační haly, přes filtr. Pro komunikaci s příbuznými je navržena návštěvní místnost. Vstup pro personál je přes filtr z řídicího traktu ARO. Tento bude upraven o uzavření vstupu a provedení komplexní elektroinstalace a drobné stavební úpravy.

Při zpracování projektové dokumentace projektant vycházel ze zákona č.183/2006 Sb.- Stavební zákon, Přílohy č.1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění (podstatná změna vyhláškou č. 269/2009 Sb. s účinností od 12.8. 2009 a poslední změna vyhláškou č. 22/2010 Sb. s účinností od 19.1. 2010.

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č.268/2009 Sb.o technických požadavcích na stavby a vyhláškou č. 221/2010 Sb., o požadavcích na věcné a technické vybavení zdravotnických zařízení.

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

2. Stanovení podmínek pro přípravu výstavby

Stavební průzkumy nebyly provedeny, byla provedena pouze vizuální prohlídka místa stavby.

Stavba se nenachází v žádném ochranném pásmu ani chráněném území, v blízkosti se nenachází žádné kulturní památky, památkové rezervace nebo zóny. Jedná se o stavbu v uzavřeném areálu nemocnice.

3. Základní údaje o provozu, výrobním programu a technologii

Oddělení využívá stávající vstup z centrálního komunikačního uzlu nemocnice, stávající venkovní vstup bude uzavřen..

Oddělení ARO

Oddělení funguje nepřetržitě pro maximálně 6 pacientů.
Zaměstnanci se střídají v třísměnném provozu.

4. Zásady zajištění požární ochrany stavby

Protipožární zabezpečení je řešeno stávající soustavou požárních hydrantů a doplněním PHP.

5. Zajištění bezpečnosti provozu stavby při jejím užívání

Jedná se o stavbu občanské vybavenosti, nemocničního charakteru, při jejím návrhu bylo dbáno veškerých požadavků na požární ochranu, stabilitu stavby, hygienu, zabezpečení užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

6. Návrh řešení pro užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Objekt je navržen v souladu s vyhláškou 398/200 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb . Stavba má stávající bezbariérový vstup do objektu. Každé podlaží je vybaveno sociálním zařízením pro pacienty, které vyhoví požadavkům této vyhlášky. Samozřejmostí je stávající označení pro snadnou orientaci v objektu.

7. Popis vlivu stavby na životní prostředí a ochranu zvláštních zájmů

Objekt se nachází v areálu nemocnice, v dotčených prostorách nejsou stanovena žádná ochranná pásma. Rekonstruovaný a modernizovaný provoz nevyvolá stanovení nových ochranných pásem.

8. Návrh řešení ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Objekt je umístěn v místě, kde nejsou žádné negativní vlivy prostředí.

9. Civilní ochrana

V dalším stupni dokumentace budou řešeny zásady prevence závažných havárií.

Ing. Blanka Ličmanová

Opava



D VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE:

Návrh:

01 Půdorys 1. PP - Stávající stav

1 : 200