

**ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY DLE § 156 ZÁKONA Č. 137/2006 SB., O
VEŘEJNÝCH ZAKÁZKÁCH
V SOULADU S VYHL. Č. 232/2012 SB., O PODROBNOSTECH ROZSAHU ODŮVODNĚNÍ
ÚČELNOSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Název zakázky: **Rekonstrukce dětské JIP – Nemocnice Třinec**

Zadavatel: Nemocnice Třinec, příspěvková organizace
Se sídlem: 73961 Třinec - Dolní Líštná, Kaštanová 268
Zastoupena: Ing. Tomáš Stejskal, ředitel nemocnice
Právní forma: 331 - Příspěvková organizace
IČ: 00534242
DIČ: CZ 00534242

Společnost pověřená zadavatelskou činností: HRAT, s.r.o., se sídlem: Třinec, Družstevní 294, PSČ 73961, IČ: 64087352

Kontaktní osoba: Ing. Jan Juřena, tel.: 558 321 280, email: jan.jurena@hrat.org

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 1 - předběžné oznámení ve Věstníku VZ	
Odůvodnění dle §1 písm. a) až d).	Pro předběžné oznámení ve Věstníku VZ
Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny (plánovaný cíl).	Hlavní potřebou je rekonstrukce prostor dětské JIP Nemocnice Třinec, p.o. Další potřebou je získat 5 jednolůžkových boxů náhradou za stávající vícelůžkové pokoje. Dlouhodobou potřebou je zvýšení standardu poskytování komplexní péče, zkvalitnění všech poskytovaných služeb, zvýšení standardu léčení a tím bezpečnosti pacienta.
Popis předmětu veřejné zakázky	Jedná se o stavební úpravy ve 3.NP pavilonu E stávajícího objektu monobloku Nemocnice Třinec. Stavebně bude upravováno celé podlaží JIP. Stávající vícelůžkové pokoje budou přestavěny na jednolůžkové boxy s kapacitou 11 lůžek. Stavební práce zasáhnou pouze částečně další podlaží vybudováním stoupacího vedení VZT. Bude provedena kompletní rekonstrukce elektroinstalace, zdravotnicka. Nová vzduchotechnika bude řešit tlakové poměry a míru čistoty prostředí JIP, včetně rozvodů chlazení a topení pro VZT. V šesti boxech bude zvýšená výměna vzduchu, tak, aby vyhověly léčení po kostních operacích. Nově je řešeno měření a regulace. Změněny budou vodovodní a kanalizační instalace. Topení bude zasaženo pouze v omezené míře, tam kde dojde ke kolizi s novým stavebně-technickým uspořádáním. Součástí stavby je požárně bezpečnostního řešení.
Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele.	Současný stav je nevyhovující především z hygienického hlediska a nevyhovujícího dispozičního řešení. Stávající stav při využití lůžkových pokojů neumožňuje oddělení jednotlivých pacientů od sebe. V prostoru JIP jsou za filtry nevhodně umístěna pracoviště a zcela nevhodně jsou rozmístěny obslužné místnosti. Dispozice s ohledem na čistotu dětské JIP a jednoznačnost směru pohybu pacientů a materiálu je chaotická. Realizací předmětu veřejné zakázky bude zajištěna a udržena vysoká kvalita poskytované zdravotní péče pro pacienty. Zajištění vysokého standardu kvality poskytované péče bude dosaženo obnovou stávající zastaralých prostor dětské JIP.
Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky	Zahájení stavebních prací od 1.2.2017, ukončení do 150 dní od předání staveniště zhotoviteli stavby.

Odůvodnění dle §2	
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	V případě nerealizace veřejné zakázky nebude do budoucna možné příslušné oddělení z hygienického hlediska provozovat; prodlení s plněním je sankcionováno v souladu s přílohou č. 1 zadávací dokumentace, popř. odstoupením od smlouvy; v případě snížené kvality plnění je zadavatel oprávněn předmět plnění nepřevzít popř. jsou stanovena pravidla pro odstraňování vad plnění včetně sankcí za jejich nedodržení; cena je stanovena jako nejvýše přípustná, vynaložení dalších finančních nákladů zadavatel nepředpokládá.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na <u>technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3</u>	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	<u>Zadavatel nepožaduje vyšší finanční hodnotu referenčních zakázek, než stanoví vyhláška.</u>
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než 3 techniků či technických útvarů.)	<u>Zadavatel nepožaduje vyšší počet techniků či technických útvarů, než stanoví vyhláška.</u>
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než 5 let.)	<u>Zadavatel nepožaduje předložení osvědčení o odborné kvalifikaci delší než 5 let.</u>
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	<u>Zadavatel nepožaduje předložené průměrného ročního počtu zaměstnanců.</u>
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	<u>Zadavatel nepožaduje předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.</u>

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele podle § 6	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základní hodnotící kritérium	Jako základní hodnotící kritérium byla zvolena ve smyslu § 78 odst. 1 písm.b) ZVZ nejnížší nabídková cena, neboť nejlépe odpovídá potřebám zadavatele ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

Odůvodnění stanovení předpokládané hodnoty podle § 7	
Hodnota	Odůvodnění
Ke dni odeslání oznámení k uveřejnění činí předpokládaná hodnota veřejné zakázky <u>27 000 000,-- Kč bez DPH</u> (podlimitní veřejná zakázka)	Předpokládaná hodnota byla stanovena na základě projektové dokumentace pro provedení stavby zpracované v září 2016 společností AF Projekt s.r.o. Ostrava, Ing. arch. Dušan Ferenc, Hulvácká 22/2822, Ostrava, IČO 27838528

Odůvodnění obchodních podmínek podle § 1 odst. 3 vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce	
Odůvodnění	
Obchodní podmínky obsahují všechna ustanovení, která jsou vyžadována v souladu s §§ 3, 4 a 5 vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce (dále jen „vyhláška“). Zadavatel stanovil i další obchodní podmínky v souladu s § 1 odst. 3 vyhlášky přiměřeně k předmětu plnění a podmínkám vyhlášky. Tyto další obchodní podmínky jsou stanoveny především pro zajištění přesné definice práv a povinností smluvních stran a jejich následné vymahatelnosti, pro zajištění maximální hospodárnosti vynaložených veřejných prostředků a pro zajištění respektování časového harmonogramu předmětu plnění veřejné zakázky.	

V Třinci dne 29.9.2016

Ing. Tomáš Stejskal
ředitel nemocnice

Zastoupen obchodní společností HRAT, s.r.o.

Ing. Jan Juřena
HRAT, s.r.o.