

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK Č. 2 ZE DNE 5.4.2019

ZADAVATEL: Slezská nemocnice v Opavě, příspěvková organizace
Sídlem: Olomoucká 470/84, Předměstí, 746 01 Opava
Zastoupený: MUDr. Ladislav Václavec, MBA - ředitel
IČO: 47813750

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

Pavilon H – stavební úpravy a přístavba

Výše uvedený zadavatel Vám v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), sděluje následující vysvětlení zadávací dokumentace vztahující se k výše uvedené veřejné zakázce zadávané dle zákona.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 1:

Ve výkaze výměr u položky č. 190 není uvedena šířka hrany krytu, respektive jsou zde uvedeny 3 možnosti. Žádáme zadavatele, aby upřesnil šířku hrany.

Odpověď:

Pol 190- hrana krytu bude 50 mm.

Upraveno ve VV, který je přílohou tohoto dokumentu.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 2:

Ve výkaze výměr je u položky č. 191 uvedeno, že ochranný pás je tloušťky 3 mm, v technické zprávě je uvedena tloušťka tohoto pásu 0,8 mm. Žádáme zadavatele, o upřesnění tloušťky tohoto prvku.

Odpověď:

Platí specifikace ve výkazu výměr- síla materiálu je tl. 3 mm

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 3:

U vnitřních dveří ve výpise vnitřních výplní otvorů je uvedeno, že dveře jsou v provedení foliované HPL, profilované. Dle sdělení dodavatelů dveří se dveře v provedení HPL jako profilované nevyrábí. Žádáme zadavatele o upřesnění a doplnění požadavku na dezén a provedení vnitřních dřevěných dveří.

Odpověď:

Dveře budou v provedení HPL (HighPressureLaminate) - vysokotlaký laminát-povrch vysoce odolný proti oděru a snadno omyvatelný. Mají vysoce odolnou povrchovou vrstvu, která je vhodná zejména do prostředí se zvýšeným provozem. Zadavatel netrvá na provedení profilovaném, budou dodány dveře hladké.

Upraveno ve VV, který je přílohou tohoto dokumentu.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 4:

Ve výkaze výměr je v položce č. 188 uvedeno: Dod + mont orientační systém, výstražné tabulky, šipky-směry úniku. Nikde ve výkaze výměr, ani v projektové dokumentaci není blíže popsáno, o jaké prvky a jejich počet se v případě tohoto orientačního systému jedná. Žádáme zadavatele o upřesnění typu a množství prvků orientačního systému.

Odpověď:

Orientační systém- jedná se o šipky, cedulky a výstražné tabulky z fotoiluminiscenčního materiálu na stěny chodeb a schodišť objektu v rozsahu dle požárně bezpečnostního řešení stavby. Jedná se o označení směru úniku v počtu 56 cedulek se šípkami, 18 výstražných cedulek, 30 cedulek informativních. Rozměry standardizované.
Upraveno ve VV, který je přílohou tohoto dokumentu.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 5:

Ve výkaze výměr u položky č.374 je uveden následující popis:

Dodávka lino antistatik, tl. 2,5-3mm zátěžové vč. finální povrchové úpravy

Dle naší zkušenosti by mělo být správně uvedeno:

PVC antistatické, homogenní, lisované, s PUR úpravou

Toto PVC se standardně vyrábí v tl. 2,0mm.

Žádáme zadavatele o upřesnění požadavku na dodávku PVC.

Odpověď:

Ano, bude použito lino homogenní, disipativní ($\leq 109\Omega$) lisovaná podlahovina s ochranou PUR a chipovým vzorem. Tloušťka 2 mm. Antibakteriální ochrana biostat a biosilver umožňující použití ve zdravotnických objektech. Homogenní vinylová podlahovina jednovrstvá typ 1Elektrostatické napětí ČSN-EN 1815 ≤ 2 kV. Elektrický odpor ČSN-EN 1081 $R1 \leq 109 \Omega$. Protiskluz ČSN-EN 744507 $\mu \geq 0,6$

Upraveno ve VV, který je přílohou tohoto dokumentu.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 6:

Dod+mont.-vytvoření průhledu 0,06 m² z požárního skla do stávajících požárních dveří EI30DP3-Sm-C 1650/2070 mm – mezi chodbou a vedlejším traktem se schodištěm dialýzy v 1, 2. A 3. NP. Osazení koordinátoru zavírání do těchto dveří.

Dle našeho názoru každým zásahem do stávajících požárních dveří dojde k tomu, že jejich požární vlastnosti již nebudou garantovány z výroby, tedy dveře ztratí požadovanou požární odolnost.

Žádáme zadavatele o vysvětlení, jak byl tento zásah do dveří myšlen a jakým způsobem budou dodrženy protipožární parametry stávajících dveří.

Odpověď:

Jedná se o stávající dvoukřídlé požární dveře v kovovém provedení vyrobené na míru, které jsou téměř nové, minimálně používané. PBŘ v novém stavu stanoví nutnost vytvoření průhledu 0,06 m² z požárního skla do výplně těchto stávajících požárních dveří. Bylo by neekonomické vyrábět kvůli této změně nové požární dveře. Firmy, které tyto požární dveře na míru vyrábějí, budou po této úpravě schopny vystavit na takto upravené dveře nový požární certifikát na celé dveře. Nejde o zásah do nosné konstrukce dveří, jen do výplně jednoho z křídel.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 7:

Bod 11.9 písm. b) výzvy k podání žádosti o účast definuje požadavky zadavatele na prokázání profesní způsobilosti dodavatele. Dodavatel je povinen doložit výpis z živnostenského rejstříku, ze kterého vyplývá, že dodavatel je držitelem živnostenského oprávnění s předmětem podnikání:

- Oprávnění k montážím, opravám, revizím a zkouškám elektrických zařízení

Ze stanoviska MPO, dotazu ÚOHS č.j. ÚOHS – D112/2009/VZ-3270/2009/530/SWa a rozhodnutí ÚOHS č.j. ÚOHS-S139/2010/VZ-819/2011/530/SWa týkajícího se rozsahu živnostenského oprávnění vázané živnosti „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ – vyplývá následující:

Podle nařízení vlády č. 278/2008 Sb., o obsahových náplních jednotlivých živností, spadá do obsahové náplně vázané živnosti „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ provádění stavebních a montážních

prací při novostavbách, změnách dokončených staveb (nástavby, přístavby, stavební úpravy), údržbě staveb a jejich odstraňování podle stavebního zákona. Při provádění uvedených stavebních prací mohou být vykonávány i činnosti související s realizací staveb, které jsou předmětem živností řemeslných nebo vázaných, případně živnosti volné.

V rámci uvedené „multiprofesní“ živnosti mohou být prováděny veškeré stavební a montážní práce při novostavbách, rekonstrukcích, modernizacích, změnách, opravách, údržbě a odstraňování staveb. Jedná se tedy o ucelenou dodávku stavby „na klíč“ podle projektové dokumentace a provedení takových prací, které vedou k užívání dokončené stavby, nebo její části, případně se může jednat o změnu stavby, její údržbu nebo odstraňování.

Při provádění uvedených prací v rámci vázané živnosti „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ mohou být vykonávány samostatně, avšak prostřednictvím odborně způsobilých osob, i takové činnosti, které jsou jinak předmětem samostatných živností řemeslných, případně živnosti volné, přímo souvisejících se zřizováním, změnami a údržbou staveb, např. zhotovení a montáž stavebních zámečnických výrobků, stavebních truhlářských výrobků, montáž a opravy vyhrazených plynových zařízení, elektrických zařízení včetně elektroinstalace, zdvihacích zařízení, vyhrazených tlakových zařízení, zemní práce a terénní úpravy, výkopové práce a podobně.

Žádáme proto zadavatele, aby zrušil požadavek na předložení živnostenského oprávnění pro:
- Oprávnění k montážím, opravám, revizím a zkouškám elektrických zařízení, jelikož tato živnostenská oprávnění v sobě zahrnuje oprávnění Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

Odpověď:

Zadavatel výše uvedenému požadavku vyhovuje, souhlasí s prováděním požadovaného živnostenského oprávnění k provádění montáží, oprav, revize a zkoušek elektrických zařízení v rámci předložení živnostenské oprávnění „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“, druh živnosti ohlašovací vázaná a to prostřednictvím odborně způsobilých osob.

Zadavatel tímto upravuje požadavky na kvalifikaci dodavatele a to takto:

1.

Zadávací dokumentace čl. 11.9 Profesní způsobilost, druhý odstavec – odstraněn požadavek na oprávnění k provádění montáží, oprav, revize a zkoušek elektrických zařízení:

Dále dodavatel dle § 77, odst. 2 zákona prokáže splnění profesní způsobilosti předložením dokladu, že je:

- oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují:
 - Je požadováno živnostenské oprávnění „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“, druh živnosti ohlašovací vázaná. Dále živnostenské oprávnění na výkon zeměměřičských činností, projektová činnost ve výstavbě a oprávnění k provádění montáží, oprav, revize a zkoušek elektrických zařízení.

2.

Zadávací dokumentace čl. 11.11.2 technická způsobilost dodavatele dle § 79, odst. 2, písm. d) zákona, zadavatel doplňuje požadavek na člena realizačního týmu v níže uvedeném rozsahu:

1 osoba: člen realizačního týmu:

- osoba odborně způsobilá k činnostem týkajícím se montáží, oprav, revize a zkoušek elektrických zařízení

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:

Bod 11.11.1 zadávací dokumentace definuje požadavky zadavatele k prokázání technické kvalifikace. Zadavatel požaduje, aby účastník doložil alespoň 5 stavebních prací obdobného charakteru, jejichž předmětem bylo provedení rekonstrukce vnitřních prostor budov občanské vybavenosti ve fin. rozsahu min. 40 mil. Kč bez DPH. Dále jsou tyto rekonstrukce specifikovány ještě podrobněji: z toho min. tři stavební práce, které byly provedeny pro poskytovatele zdravotní péče v zařízení s lůžkovou částí a součástí těchto stavebních prací bylo provedení TZB a medicínálních plynů. Minimálně dvě z těchto stavebních prací byly prováděny při zachování provozu ostatních subjektů v jednom uzavřeném areálu.

Účastník se domnívá, že v tomto bodě je technická kvalifikace nastavena přísně a nepřiměřeně, když zadavatel požaduje pouze rekonstrukce staveb. Dodavatel totiž dokáže v plném rozsahu prokázat svoji odbornou schopnost a způsobilost ohledně TZB a medicínálních plynů nejenom striktně v rámci rekonstrukce budovy, ale i při realizaci novostavby. Žádáme zadavatele o přehodnocení výše uvedeného požadavku.

Odpověď:

Zadavatel vymezuje požadavky na technickou způsobilost na základě stavebních prací, které jsou předmětem plnění veřejné zakázky. Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v rekonstrukci nikoli ve výstavbě. Tyto stavební práce jsou definovány projektovou dokumentací. Zadavatel na svém vymezení trvá.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 9:

Dotaz k PD_4.část_Elektro-DPS_1:

Chybí kompletní kniha svítidel, projektová dokumentace obsahuje pouze její titulní list.

ŽÁDÁME O DOPLNĚNÍ.

Odpověď:

V každém výkrese elektroinstalace jsou typy svítidel vypsány. Kniha svítidel je přílohou tohoto dokumentu.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 10:

Dotaz ke stavební části:

V tabulce výpisu vnitřních výplní otvorů uvádíte popis: „**Dveře vnitřní plné, profilované-vyššího standardu-foliované HPL...**“

Jenže profilované dveře se nevyrábí v povrchu HPL. Žádáme upřesnit jaké přesně dveře mají být v nabídce.

Odpověď:

Viz odpověď výše č. 3

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 11:

Dotaz ke stavební části – oddíl Podlahy povlakové:

V zadávací dokumentaci jsme shledali níže uvedené rozpory:

Technická zpráva: Podlahy, dlažby a obklady:

„V pokojích a v dalších prostorách bude použita antistatická podlaha-přírodní lino s vytahovaným soklíkem...“

Legenda místností:

Antistatická podlaha typu lino tl. 2,5-3 mm zátěžové + vytahovaný soklík včetně podložky

Soupis prací:

Dodávka lino antistatik. tl. 2,5-3mm zátěžové včetně finální povrchové úpravy

Přírodní lino - Linoleum je z 94 % vyráběno z přírodních surovin (lněný olej, dřevěná a korková moučka, pryskyřice). **Homogenní vinylová podlaha - vyrábí se jen tloušťka 2mm.** Povlaková krytina - měkčená homogenní vinylová podlahovina, podle klasifikace ČSN EN 653 a 649 zátěžová třída 23-43. **Tloušťka min 3 mm**, antistatická, tepelná izolace 0,03 odolnost proti bodovému zatížení < 0,15 mm, aquagrip úroveň protikluznosti R9 - $\mu > 0,3$, záruka 10 let

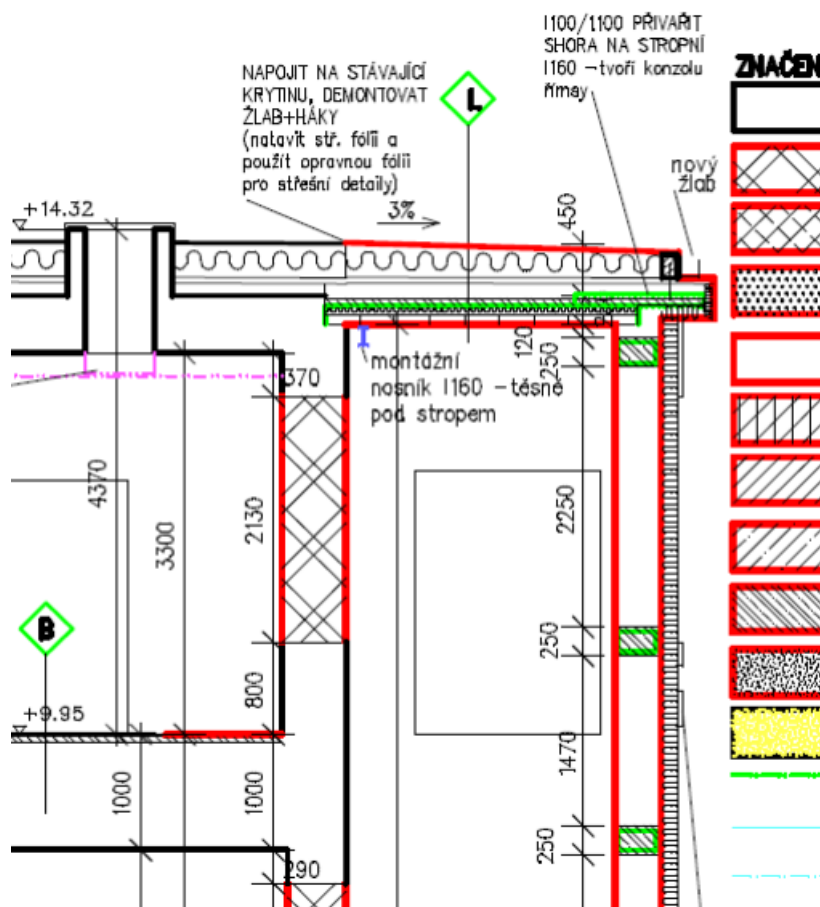
Náš dotaz zní jaký typ a tloušťka povlakové krytiny je požadována a kolik je určena antistatická úprava ?

Viz odpověď na dotaz č. 5-shodná

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 12:

Dotaz ke stavební části – oddíl Výtah:

Nesedí zaslané podklady výtahu se stavebními výkresy – stavební výška – není v PD zřejmá, chybí kóta. Porovnání s přejezdem 4100 nebo s min. možný přejezdem 3600mm:



Přejezdu 4100mm je optimální, přejezd 3600mm je dražší nicméně ani použití snížené výšky kabiny dle projektu bude **CH= 2200mm pro snížený přejezd místo standardní výšky** 2400mm dle projektu výtahu pravděpodobně nevyhoví. Navíc bude muset být použita norma EN81.21 pro stávající budovy, což znamená eliminace vyššího rizika. Je to vůbec vhodné v zdravotnickém zařízení?

Žádáme uvedení dokumentace **PD_2.část_dokumentace objektů - Výtah-DPS** do souladu s **PD_3.část_Stavební část-DPS**

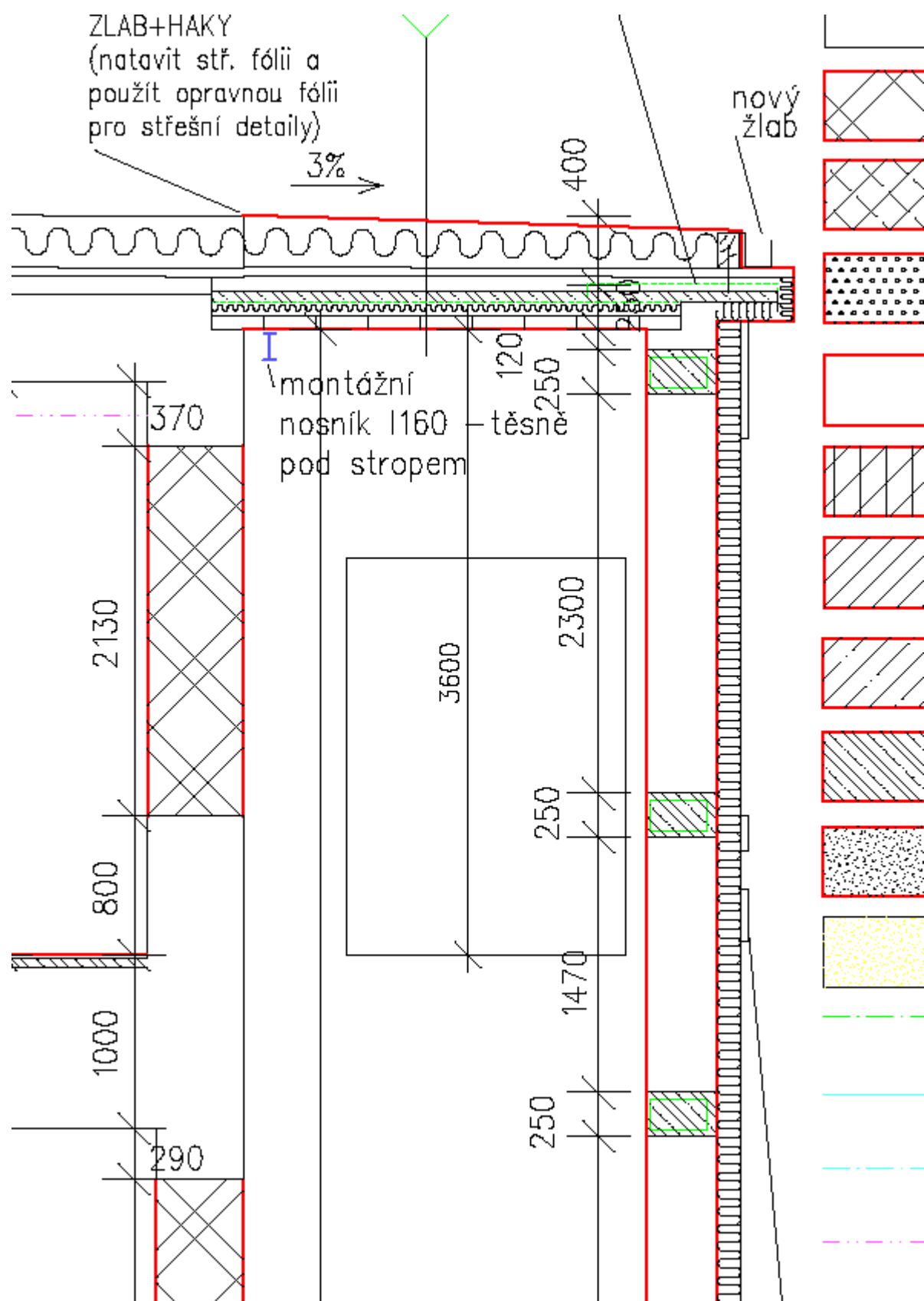
Odpověď:

Výtah bude proveden dle přiložené PD. Horní přejezd je 3600 mm, přikládám výřez výkresu řezu s doplněnou kótou a výkresy výtahu pro přejezd 3600 mm. Výška kabiny bude CH= 2200mm pro snížený přejezd.

Bude použita norma EN81.21 pro stávající budovy.

Sklopné nárazníky v prohlubni.

Žádné další změny oproti PD nebudou. VV bez úprav.



Vysvětlení zadávací dokumentace č. 13:

Vzhledem k výše uvedeným úpravám, upravuje zadavatel termín pro podání nabídek, a to takto:

Konec lhůty pro podání nabídek

Datum: 9.5.2019

Hodina: 10:00

Přílohy:

- Výkaz výměr platný ke dni 5.4.2019
- Kniha svítidel
- výkresy pro 3600 mm přejezd M001808445

S pozdravem

Blanka Dosedělová

Tel.: 603 169 816

email: blankadosedelova@seznam.cz