

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Veřejná zakázka:

Domov sester v Opavě – přístavba výtahu a stavební úpravy budovy

Užší řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

Oznámení o zahájení podlimitního zadávacího řízení bylo ve Věstníku veřejných zakázek uveřejněno dne 5. 12. 2018 pod evidenčním číslem Z2018-042332

Oprava národního formuláře byla ve Věstníku veřejných zakázek uveřejněna dne 13.12.2018 pod evidenčním číslem zakázky Z2018 - 042332

Číslo spisu: SNO/Hi/2018/01/Domov sester-výtah+stavební úpravy

1. Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky, cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Zadavatel:

Slezská nemocnice v Opavě, příspěvková organizace

Olomoucká 470/86, Předměstí, 746 01 Opava

IČO: 47813750

DIC: CZ47813750

Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je rekonstrukce objektu Domova sester ve Slezské nemocnici v Opavě. Dosavadní využití budovy je budova pro bydlení, navržené stavební úpravy mění účel užívání na objekt se smíšeným využitím stavby pro zdravotnické a sociální služby s byty. Součástí navržených stavebních úprav je zpřístupnění všech podlaží budovy domova sester v rámci bezbariérového řešení novým výtahem. Vzhledem k plánovanému využití celé budovy pro potřeby jak sociálních služeb, tak bytových potřeb Slezské nemocnice v Opavě, bylo nutné oddělit jednotlivé provozy novým vstupem do prostoru 1. PP. K tomuto bylo využito stávajících sestav oken v 1. PP a jedno z oken je nahrazeno dveřmi. Předmětem rekonstrukce je navržena kompletní výměna všech výplní otvorů, jedná se o plastová okna a dveře hliníkové konstrukce. Také je navržena tepelná izolace v celé ploše obvodového pláště, a to materiálem minerální vata v tloušťce 160mm. Pod úrovní terénu je navrženo provedení zateplení v požadovaném rozsahu deskami extrudovaného polystyrenu XPS v tloušťce 120mm. Rekonstrukce se týká také provedení zateplení střechy. Střešní krytina je navržena jako lepený systém s přitěžující vrstvou praného kačírku.

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

24 995 120,36 Kč bez DPH, DPH ve výši 5 248 975,28 Kč, tj. 30 244 095, 64 Kč vč. DPH

2. Použitý druh zadávacího řízení

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná formou užšího řízení.

3. Označení účastníků zadávacího řízení**Seznam účastníků zadávacího řízení, kteří podali žádosti o účast:**

Žádost č.	Účastník zadávacího řízení	IČO
1.	GRIGAR, s.r.o., U Náhonu 2832/6, Předměstí, 746 01 Opava	25826638
2.	MH – STAVBY, s.r.o., V Poli 904/16, Zábřeh, 700 30 Ostrava	27776506
3.	OSTRAVSKÉ STAVBY a.s., Karolíny Světlé 958/11, Přívoz, 702 00 Ostrava	64610225
4.	OHL ŽS, a.s., Burešova 938/17, Veveří, 602 00 Brno	46342796
5.	RAKORD - R & R, spol. s r.o., Lidická 1357/12, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov	43960065
6.	Unicont Opava s.r.o., Hradecká 646/4, Předměstí, 746 01 Opava a POHL cz, a.s., POHL cz, a.s., odštěpný závod Opava, Opava, Holasická 1632/57, PSČ 747 05 podávající společnou nabídku jako Sdružení pro Domov sester	65142756 25606468
7.	OSBAU s.r.o., Přespolní 1377, Poruba, 735 14 Orlová	02117437

Seznam účastníků zadávacího řízení, kteří podali nabídky:

Nabídka č.	Účastník zadávacího řízení	IČO
1.	RAKORD - R & R, spol. s r.o., Lidická 1357/12, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov	43960065
2.	Unicont Opava s.r.o., Hradecká 646/4, Předměstí, 746 01 Opava a POHL cz, a.s., POHL cz, a.s., odštěpný závod Opava, Opava, Holasická 1632/57, PSČ 747 05 podávající společnou nabídku jako Sdružení pro Domov sester	65142756 25606468

4. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Žádost č.	Účastník zadávacího řízení	IČO
1.	GRIGAR, s.r.o., U Náhonu 2832/6, Předměstí, 746 01 Opava	25826638
2.	MH – STAVBY, s.r.o., V Poli 904/16, Zábřeh, 700 30 Ostrava	27776506
3.	OSTRAVSKÉ STAVBY a.s., Karolíny Světlé 958/11, Přívoz, 702 00 Ostrava	64610225
4.	OHL ŽS, a.s., Burešova 938/17, Veveří, 602 00 Brno	46342796
7.	OSBAU s.r.o., Přespolní 1377, Poruba, 735 14 Orlová	02117437

Účastník GRIGAR, s.r.o., U Náhonu 2832/6, Předměstí, 746 01 Opava, IČO: 25826638 byl vyloučen z účasti v zadávacím řízení z důvodu nesplnění kvalifikace v rozsahu základní a profesní způsobilosti, ekonomické a technické kvalifikace uvedené v zadávacích podmínkách.

Odůvodnění:

1. Účastník dne 7. 1. 2019 prostřednictvím elektronického nástroje EZAK podal žádost o účast v zadávacím řízení. Tato žádost byla odtajněna po uplynutí lhůty pro podání žádosti o účast a bylo zjištěno, že obsahem podané žádosti o účast je Písemná žádost o účast v zadávacím řízení, včetně žádosti o poskytnutí zadávací dokumentace. Součástí předložené žádosti nebyly žádné dokumenty požadované zadavatelem v Kvalifikační dokumentaci.

Dne 8. 1. 2019 Účastník zaslal do datové schránky smluvního zástupce zadavatele dokument „Odstupující dopis“, ve kterém žádá o zpětvzetí žádosti z důvodu odstoupení od účasti na veřejné zakázce.

Vzhledem k tomu, že účastník neprovedl zpětvzetí žádosti o účast v elektronickém nástroji a zpětvzetí žádosti v elektronickém nástroji nemůže být provedeno jinou osobou než osobou podávající žádost o účast, považoval zadavatel žádost o účast za podanou.

Zadavatel prostřednictvím osoby pověřené administrací veřejné zakázky v zájmu dodržení zásady rovného zacházení se všemi účastníky zadávacího řízení a v souladu s § 46 zákona vyzval účastníka, aby předložil doklady o splnění kvalifikace v rozsahu požadovaném zadavatelem v zadávací dokumentaci vč. vzorku okna, konkrétně v dokumentu nazvaném Kvalifikační dokumentace, který je uveřejněn na profilu zadavatele https://msk.ezak.cz/profile_display_5.html.

2. Výzva k objasnění žádosti o účast a k doplnění údajů a dokladů byla účastníku zaslána prostřednictvím elektronického nástroje EZAK a lhůta pro doložení výše uvedeného byla účastníku stanovena v délce 5 pracovních dnů. Doručení nastalo okamžikem odeslání prostřednictvím elektronického nástroje EZAK, tj. 1. 2. 2019 v 11:50:52 hod.

3. Účastník dne 4. 2. 2019 doručil prostřednictvím elektronického nástroje EZAK vyjádření s opakovaným požadavkem na zpětvzetí žádosti o účast.

V zájmu právní jistoty a vzhledem k tomu, že účastník neprokázal splnění kvalifikace v rozsahu základní a profesní způsobilosti, ekonomické a technické kvalifikace uvedené v zadávacích podmínkách a neobjasnil doklady předložené v žádosti o účast na základě Výzvy k objasnění žádosti o účast a k doplnění údajů a dokladů ze dne 31. 1. 2019, rozhodl zadavatel v souladu s ust. § 48 odst. 2 písm. a) a b) zákona při současném respektování základní zásady rovného zacházení se všemi účastníky zadávacího řízení podle § 6 odst. 2 zákona, vyloučit účastníka GRIGAR, s.r.o. z účasti v zadávacím řízení.

Účastník MH – STAVBY, s.r.o., V Poli 904/16, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO: 27776506 byl vyloučen z účasti v zadávacím řízení z důvodu nesplnění podmínek profesní způsobilosti v souladu se zákonem, z důvodu nesplnění technické kvalifikace v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v zadávacích podmínkách a z důvodu neobjasnění dokladů předložených k prokázání kritérií technické kvalifikace uvedených v zadávacích podmínkách.

Odůvodnění:

1. Zadavatel požadoval v souladu s § 77 odst. 2 písm. c) zákona předložit Osvědčení o náležité odborné úrovni a způsobilosti k návrhu a provádění zabudování oken a vnějších dveří do stavby podle ČSN. Účastník předložil Osvědčení o odborné způsobilosti k návrhu a provádění zabudování oken a vnějších dveří do stavby vystavené pro poddodavatele Dle § 83 odst. 1 zákona dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a

d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

V předložených dokladech poddodavatele chyběl výpis z evidence Rejstříku trestů vystavený pro jednoho ze statutárních zástupců poddodavatele a čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani dle § 75 odst. 1 písm. c) zákona.

2. Zadavatel požadoval v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) zákona předložit seznam stavebních prací (dále jen zakázek) poskytnutých za posledních pět let před zahájením zadávacího řízení, včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací s limitem:

a) min. 5 zakázek, jejichž předmětem plnění byla rekonstrukce nebo výstavba budov občanské vybavenosti nebo stavby obdobné, pokaždé v zastavěných plochách území, a jejichž součástí bylo zateplení budovy (celková plocha zateplení činila min. 1300m² za každou stavbu), výměna nebo instalace oken v celém objektu a rekonstrukce nebo realizace střechy, a to v celkovém finančním objemu min. 15 mil. Kč bez DPH za každou stavbu a

b) min. 2 zakázky, jejichž předmětem plnění byla rekonstrukce nebo výstavba budov občanské vybavenosti nebo stavby obdobné včetně vybudování venkovního výtahu, a to v celkovém finančním objemu min. 10 mil. Kč bez DPH za každou stavbu.

Účastník nepředložil doklady ze kterých by bylo jednoznačně zřejmé, že účastník splnil požadavek zadavatele a realizoval min. 5 zakázek, jejichž předmětem plnění byla rekonstrukce nebo výstavba budov občanské vybavenosti nebo stavby obdobné, pokaždé v zastavěných plochách území, a jejichž součástí bylo zateplení budovy (celková plocha zateplení činila min. 1300m² za každou stavbu), výměna nebo instalace oken v celém objektu a rekonstrukce nebo realizace střechy, a to v celkovém finančním objemu min. 15 mil. Kč bez DPH za každou stavbu a min. 2 zakázky, jejichž předmětem plnění byla rekonstrukce nebo výstavba budov občanské vybavenosti nebo stavby obdobné včetně vybudování venkovního výtahu, a to v celkovém finančním objemu min. 10 mil. Kč bez DPH za každou stavbu.

3. Zadavatel požadoval v souladu s § 79 odst. 2 písm. b) a d) zákona předložit seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím a vedoucím pracovníkům. Zadavatel stanovil minimální požadavky na prokázání kvalifikace takto:

- stavbyvedoucí, zkušenost s min. 3 rekonstrukcemi či přestavbami budov občanské vybavenosti nebo stavby obdobné o celkovém finančním objemu min. 15 mil. Kč bez DPH za každou stavbu, VŠ vzdělání stavebního směru, praxe min. 5 let v oboru pozemního stavitelství, autorizace nebo registrace osoby usazené ČKAIT v oboru pozemní stavby;

- zástupce stavbyvedoucího, zkušenost s min. 2 rekonstrukcemi či přestavbami budov občanské vybavenosti nebo stavby obdobné o celkovém finančním objemu min. 15 mil. Kč bez DPH za každou stavbu, VŠ vzdělání stavebního směru, praxe min. 5 let v oboru pozemního stavitelství, autorizace nebo registrace osoby usazené ČKAIT v oboru pozemní stavby;

- technik k zajišťování úkolů v prevenci rizik, zkušenost s min. 2 rekonstrukcemi či přestavbami budov občanské vybavenosti nebo stavby obdobné o celkovém finančním objemu min. 15 mil. Kč bez DPH za každou stavbu, praxe min. 5 let v oboru, osvědčení k odborné způsobilosti prevence rizik dle § 10 odst. 1 písm. 1 c) zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Účastník v žádosti seznam techniků nepředložil.

Z předložených dokladů jednoznačně nevyplývá, zda technik, který bude plnit funkci stavbyvedoucího má 5 let praxe v oboru pozemního stavitelství.

Z předložených dokladů jednoznačně nevyplývá, zda technik, který bude plnit funkci zástupce stavbyvedoucího, má 5 let praxe v oboru pozemního stavitelství.

Z předložených dokladů jednoznačně nevyplývá, zda má technik k zajišťování úkolů v prevenci rizik, zkušenost s min. 2 rekonstrukcemi či přestavbami budov občanské vybavenosti nebo stavby obdobné o celkovém finančním objemu min. 15 mil. Kč bez DPH za každou stavbu a zda má praxi 5 let v oboru, tzn. jako osoba odborně způsobilá k zajišťování úkolů v prevenci rizik. Nebyl předložen doklad, že tento technický pracovník disponuje osvědčením k odborné způsobilosti prevence rizik dle § 10 odst. 1 písm. 1 c) zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

3 Zadavatel v souladu s § 46 zákona vyzval účastníka, aby předložil další informace nebo doklady prokazující splnění profesní způsobilosti a kritérií technické kvalifikace v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v zadávacích podmínkách a v souladu se zákonem,

Výzva k objasnění žádosti o účast a k doplnění údajů a dokladů byla účastníku zaslána prostřednictvím elektronického nástroje EZAK a lhůta pro doložení výše uvedeného byla účastníku stanovena v délce 5 pracovních dnů. Doručení nastalo okamžikem odeslání prostřednictvím elektronického nástroje EZAK, tj. 1. 2. 2019 v 11:49:32 hod. Účastník nepředložil požadované doklady a informace ve stanoveném termínu ani později.

Vzhledem k tomu, že účastník neprokázal splnění podmínek profesní způsobilosti v souladu se zákonem a technickou kvalifikaci v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v zadávacích podmínkách a neobjasnil doklady předložené v žádosti o účast na základě Výzvy k objasnění žádosti o účast a k doplnění údajů a dokladů ze dne 31. 1. 2019, rozhodl zadavatel v souladu s ust. § 48 odst. 2 písm. a) a b) zákona při současném respektování základní zásady rovného zacházení se všemi účastníky zadávacího řízení podle § 6 odst. 2 zákona, vyloučit účastníka MH – STAVBY, s.r.o. z účasti v zadávacím řízení.

Účastník OSTRAVSKÉ STAVBY a.s., Karolíny Světlé 958/11, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 64610225

byl vyloučen z účasti v zadávacím řízení z důvodu nesplnění podmínek profesní způsobilosti a technické kvalifikace v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v zadávacích podmínkách a v souladu se zákonem a z důvodu neobjasnění dokladů předložených k prokázání profesní způsobilosti a kritérií technické kvalifikace uvedených v zadávacích podmínkách.

Odůvodnění:

1. Zadavatel požadoval v souladu s § 77 odst. 2 písm. c) zákona předložit Osvědčení o náležité odborné úrovni a způsobilosti k návrhu a provádění zabudování oken a vnějších dveří do stavby podle ČSN. Účastník předložil Osvědčení o zaškolení ze dne 21. 4. 2009 potvrzující, že dne 10. 7. 2008 proběhlo zaškolení pracovníků účastníka v tematických okruzích: Skladebný plastový systém Schüco Corona

- příprava výroby, systémová technika, zásady navrhování
- stavební fyziky a zásady bezpečné montáže, montážní předpis
- výroba prvků otvorových výplní skladebného systému Schüco Corona.

Součástí předloženého dokumentu je uvedení skutečnosti, že úspěšné absolutorium tohoto školení opravňuje účastníka vyrábět, zpracovávat a montovat tyto systémy.

Nejedná o rovnocenný doklad ve smyslu § 45 odst. 2 zákona požadovaný zadavatelem v zadávacích podmínkách.

2. Zadavatel požadoval v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) zákona předložit seznam stavebních prací (dále jen zakázek) poskytnutých za posledních pět let před zahájením zadávacího řízení, včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací s limitem:

a) min. 5 zakázek, jejichž předmětem plnění byla rekonstrukce nebo výstavba budov občanské vybavenosti nebo stavby obdobné, pokaždé v zastavěných plochách území, a jejichž součástí bylo zateplení budovy (celková plocha zateplení činila min. 1300m² za každou stavbu), výměna nebo instalace oken v celém objektu a rekonstrukce nebo realizace střechy, a to v celkovém finančním objemu min. 15 mil. Kč bez DPH za každou stavbu a

b) min. 2 zakázky, jejichž předmětem plnění byla rekonstrukce nebo výstavba budov občanské vybavenosti nebo stavby obdobné včetně vybudování venkovního výtahu, a to v celkovém finančním objemu min. 10 mil. Kč bez DPH za každou stavbu.

Účastník nepředložil doklady ze kterých by bylo jednoznačně zřejmé, že účastník splnil požadavek zadavatele a realizoval min. 5 zakázek, jejichž předmětem plnění byla rekonstrukce nebo výstavba budov občanské vybavenosti nebo stavby obdobné, pokaždé v zastavěných plochách území, a jejichž součástí bylo zateplení budovy (celková plocha zateplení činila min. 1300m² za každou stavbu), výměna nebo instalace oken v celém objektu a rekonstrukce nebo realizace střechy, a to v celkovém finančním objemu min. 15 mil. Kč bez DPH za každou stavbu a min. 2 zakázky, jejichž předmětem plnění byla rekonstrukce nebo výstavba budov občanské vybavenosti nebo stavby obdobné včetně

vybudování venkovního výtahu, a to v celkovém finančním objemu min. 10 mil. Kč bez DPH za každou stavbu.

3. Zadavatel požadoval v souladu s § 79 odst. 2 písm. b) a d) zákona předložit seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím a vedoucím pracovníkům. Zadavatel stanovil minimální požadavky na prokázání kvalifikace takto:

- stavbyvedoucí, zkušenost s min. 3 rekonstrukcemi či přestavbami budov občanské vybavenosti nebo stavby obdobné o celkovém finančním objemu min. 15 mil. Kč bez DPH za každou stavbu, VŠ vzdělání stavebního směru, praxe min. 5 let v oboru pozemního stavitelství, autorizace nebo registrace osoby usazené ČKAIT v oboru pozemní stavby;

- zástupce stavbyvedoucího, zkušenost s min. 2 rekonstrukcemi či přestavbami budov občanské vybavenosti nebo stavby obdobné o celkovém finančním objemu min. 15 mil. Kč bez DPH za každou stavbu, VŠ vzdělání stavebního směru, praxe min. 5 let v oboru pozemního stavitelství, autorizace nebo registrace osoby usazené ČKAIT v oboru pozemní stavby;

- technik k zajišťování úkolů v prevenci rizik, zkušenost s min. 2 rekonstrukcemi či přestavbami budov občanské vybavenosti nebo stavby obdobné o celkovém finančním objemu min. 15 mil. Kč bez DPH za každou stavbu, praxe min. 5 let v oboru, osvědčení k odborné způsobilosti prevence rizik dle § 10 odst. 1 písm. 1 c) zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Z předložených dokladů není zřejmé, zda technický pracovník, který bude plnit funkci stavbyvedoucího, splňuje požadavek praxe min. 5 let v oboru pozemního stavitelství.

Z předložených dokladů vyplývá, že funkci zástupce stavbyvedoucího bude plnit poddodavatel.

Z předložených dokladů není zřejmé, zda technický pracovník, který bude plnit funkci zástupce stavbyvedoucího, splňuje požadavek praxe min. 5 let v oboru pozemního stavitelství a zda má zkušenost s min. 2 rekonstrukcemi či přestavbami budov občanské vybavenosti nebo stavby obdobné o celkovém finančním objemu min. 15 mil. Kč bez DPH za každou stavbu. Dle § 83 odst. 1 zákona dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,

- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,

- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a

- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

V předložených dokladech chybí čestné prohlášení poddodavatele, že není v likvidaci – požadavek vyplývá z § 75 odst. 1 písm. f) zákona. V žádosti o účast je předloženo pouze čestné prohlášení, že poddodavatel není zapsán v obchodním rejstříku.

Z předložených dokladů dále vyplývá, že funkci technika k zajišťování úkolů v prevenci rizik bude plnit poddodavatel. Dle § 83 odst. 1 zákona dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,

- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,

- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a

- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

V předložených dokladech chybí čestné prohlášení poddodavatele, že není v likvidaci – požadavek vyplývá z § 75 odst. 1 písm. f) zákona. V žádosti o účast je předloženo pouze čestné prohlášení, že poddodavatel není zapsán v obchodním rejstříku. Dále nebyl předložen doklad, že poddodavatel disponuje osvědčením k odborné způsobilosti prevence rizik dle § 10 odst. 1 písm. 1 c) zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Z předloženého životopisu tohoto technického pracovníka

nevyplývá, že má praxi 5 let v oboru, tzn. jako osoba odborně způsobilá k zajišťování úkolů v prevenci rizik.

4. Zadavatel požadoval v souladu s § 79 odst. 2 písm. k) a l) zákona předložit vzorek výrobku určeného k dodání - předložený vzorek okna určeného k dodání (rohový výřez okna), který bude prokazovat spolu s přiloženým technickým listem výrobku splnění technických parametrů požadovaných projektovou dokumentací a soupisem prací, dodávek a služeb. Součástí žádosti o účast není technický list výrobku prokazující splnění technických parametrů požadovaných projektovou dokumentací a soupisem prací, dodávek a služeb. Předložený vzorek okna nebyl dodán v podobě požadované zadavatelem v zadávacích podmínkách, tzn. nebyl předložen rohový výřez okna.

5. Zadavatel v souladu s § 46 zákona vyzval účastníka, aby předložil další informace nebo doklady prokazující splnění profesní způsobilosti a kritérií technické kvalifikace v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v zadávacích podmínkách a v souladu se zákonem.

Výzva k objasnění žádosti o účast a k doplnění údajů a dokladů byla účastníku zaslána prostřednictvím elektronického nástroje EZAK a lhůta pro doložení výše uvedeného byla Účastníku stanovena v délce 5 pracovních dnů. Doručení nastalo okamžikem odeslání prostřednictvím elektronického nástroje EZAK, tj. 1. 2. 2019 v 11:51:34 hod. Účastník nepředložil požadované doklady a informace ve stanoveném termínu ani později.

Vzhledem k tomu, že účastník neprokázal splnění podmínek profesní způsobilosti a technickou kvalifikaci v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v zadávacích podmínkách a v souladu se zákonem a neobjasnil doklady předložené v žádosti o účast na základě Výzvy k objasnění žádosti o účast a k doplnění údajů a dokladů ze dne 31. 1. 2019, rozhodl zadavatel v souladu s ust. § 48 odst. 2 písm. a) a b) zákona při současném respektování základní zásady rovného zacházení se všemi účastníky zadávacího řízení podle § 6 odst. 2 zákona, vyloučit účastníka OSTRAVSKÉ STAVBY a.s. z účasti v zadávacím řízení.

Účastník OHL ŽS, a.s., Burešova 938/17, Veverí, 602 00 Brno, IČO: 46342796 byl vyloučen z účasti v zadávacím řízení z důvodu nesplnění podmínek profesní způsobilosti v souladu se zákonem, z důvodu nesplnění technické kvalifikace v souladu se zákonem a v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v zadávacích podmínkách a z důvodu neobjasnění dokladů předložených k prokázání profesní způsobilosti a kritéria technické kvalifikace uvedených v zadávacích podmínkách.

Odůvodnění:

1. K prokázání profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 písm. c) zákona zadavatel požadoval doložení dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, konkrétně doložení Osvědčení o náležité odborné úrovni a způsobilosti k návrhu a provádění zabudování oken a vnějších dveří do stavby podle ČSN.

K prokázání profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 písm. c) zákona účastník v podané žádosti o účast předložil „Osvědčení o odborné způsobilosti k návrhu a provádění zabudování oken a vnějších dveří do stavby č. 17/2016“ vydané pro poddodavatele. Dle § 83 odst. 1 zákona dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Účastník výše uvedené doklady poddodavatele v žádosti o účast nedoložil.

2. K prokázání technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. k) zákona zadavatel požadoval doložení vzorku výrobku určeného k dodání, a to konkrétně vzorku „rohového výřezu okna“ včetně technického listu výrobku, na jejichž základě zadavatel ověří splnění technických parametrů okna požadovaných projektovou dokumentací a soupisem prací, dodávek a služeb.

Tuto část kvalifikace účastník prokázal prostřednictvím dalšího poddodavatele. Dle § 83 odst. 1 zákona dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Účastník za tohoto poddodavatele nepředložil výpis z evidence rejstříku trestů statutárního zástupce, čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani, čestné prohlášení o absenci splatného nedoplatku na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění, potvrzení příslušné správy sociálního zabezpečení. Předložená Smlouva o uzavření budoucí smlouvy nedopovídala prokazované skutečnosti.

3. V bodě 6. Kvalifikační dokumentace zadavatel požadoval doložit v žádosti o účast seznam poddodavatelů a vyjádření jejich podílu na zakázce. V poddodavatelském schématu měli být uvedeni poddodavatelé, pomocí kterých účastník zadávacího řízení prokazuje kvalifikaci, a to v tom rozsahu, v jakém se budou podílet na prokázání kvalifikace. Při specifikaci části plnění zakázky, které budou realizovány poddodavatelsky, měl dodavatel vycházet ze specifikace předmětu zadávacího řízení uvedené v projektové dokumentaci a soupisu prací, dodávek a služeb. Za tím účelem zadavatel jako Přílohu č. 3 Kvalifikační dokumentace uveřejnil formulář „Seznam poddodavatelů“, přičemž povinností dodavatelů bylo jej vyplnit a předložit jako součást žádosti o účast.

Účastník v doloženém seznamu uvedl jediného poddodavatele. Povinností účastníka bylo v poddodavatelském schématu uvést podíl obou poddodavatelů na plnění zakázky.

4. Zadavatel v souladu s § 46 zákona vyzval účastníka, aby předložil další informace nebo doklady prokazující splnění profesní způsobilosti a kritéria technické kvalifikace v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v zadávacích podmínkách a v souladu se zákonem.

Výzva k objasnění žádosti o účast a k doplnění údajů a dokladů byla účastníku zaslána prostřednictvím elektronického nástroje EZAK a lhůta pro doložení výše uvedeného byla účastníku stanovena v délce 5 pracovních dnů. Doručení nastalo okamžikem odeslání prostřednictvím elektronického nástroje EZAK, tj. 1. 2. 2019 v 11:48:48 hod. Účastník nepředložil požadované doklady a informace ve stanoveném termínu ani později.

Vzhledem k tomu, že účastník neprokázal splnění podmínek profesní způsobilosti v souladu se zákonem a technickou kvalifikaci v souladu se zákonem a s požadavky zadavatele uvedenými v zadávacích podmínkách a neobjasnil doklady předložené v žádosti o účast na základě Výzvy k objasnění žádosti o účast a k doplnění údajů a dokladů ze dne 31. 1. 2019, rozhodl zadavatel v souladu s ust. § 48 odst. 2 písm. a) a b) zákona při současném respektování základní zásady rovného zacházení se všemi účastníky zadávacího řízení podle § 6 odst. 2 zákona, vyloučit účastníka OHL ŽS, a.s. z účasti v zadávacím řízení.

Účastník OSBAU s.r.o., Přespolní 1377, Poruba, 735 14 Orlová, IČO: 02117436 byl vyloučen z účasti v zadávacím řízení z důvodu nesplnění podmínek profesní způsobilosti a ekonomické kvalifikace v souladu se zákonem a technické kvalifikace v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v zadávacích podmínkách a v souladu se zákonem a z důvodu neobjasnění dokladů předložených k prokázání kritérií technické kvalifikace uvedených v zadávacích podmínkách.

Odůvodnění:

1. Zadavatel požadoval v souladu s § 77 odst. 2 písm. c) zákona předložit Osvědčení o náležité odborné úrovni a způsobilosti k návrhu a provádění zabudování oken a vnějších dveří do stavby podle ČSN. Účastník předložil Osvědčení o odborné způsobilosti k návrhu a provádění zabudování oken a vnějších dveří do stavby vystavené pro poddodavatele. Dle § 83 odst. 1 zákona dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Účastník nepředložil za tohoto poddodavatele výpis z evidence Rejstříku trestů právnických osob poddodavatele, výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob statutárního zástupce poddodavatele, potvrzení vystavené pro poddodavatele finančním úřadem, potvrzení vystavené pro poddodavatele okresní správou sociálního zabezpečení a čestné prohlášení poddodavatele ve vztahu ke spotřební dani.

2. Zadavatel požadoval v souladu s § 78 zákona prokázat ekonomickou kvalifikaci předložením ročního obrátu za poslední tři bezprostředně předcházející účetní období. Zadavatel stanovil minimální úroveň ročního obrátu pro splnění ekonomické kvalifikace ve výši nejméně 30.000.000 Kč za jeden rok (účetní období). Zadavatel stanovil, že dodavatel prokáže obrát výkazem zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

Účastník prokázal tuto část kvalifikace prostřednictvím poddodavatele.

Dle § 83 odst. 1 zákona dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Zadavatel souladu s § 86 odst. 5 zákona stanovil, že doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Předložené výpisy z evidence Rejstříku trestů právnických osob a fyzických osob poddodavatele nesplňují požadavek na splnění kritéria základní způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

3. Zadavatel požadoval v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) zákona předložit seznam stavebních prací (dále jen zakázek) poskytnutých za posledních pět let před zahájením zadávacího řízení, včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací s limitem:

- a) min. 5 zakázek, jejichž předmětem plnění byla rekonstrukce nebo výstavba budov občanské vybavenosti nebo stavby obdobné, pokaždé v zastavěných plochách území, a jejichž součástí bylo zateplení budovy (celková plocha zateplení činila min. 1300m² za každou stavbu), výměna nebo instalace oken v celém objektu a rekonstrukce nebo realizace střechy, a to v celkovém finančním objemu min. 15 mil. Kč bez DPH za každou stavbu a
- b) min. 2 zakázky, jejichž předmětem plnění byla rekonstrukce nebo výstavba budov občanské vybavenosti nebo stavby obdobné včetně vybudování venkovního výtahu, a to v celkovém finančním objemu min. 10 mil. Kč bez DPH za každou stavbu.

Účastník nepředložil doklady ze kterých by bylo jednoznačně zřejmé, že účastník splnil požadavek zadavatele a realizoval min. 5 zakázek, jejichž předmětem plnění byla rekonstrukce nebo výstavba budov občanské vybavenosti nebo stavby obdobné, pokaždé v zastavěných plochách území, a jejichž součástí bylo zateplení budovy (celková plocha zateplení činila min. 1300m² za každou stavbu), výměna nebo instalace oken v celém objektu a rekonstrukce nebo realizace střechy, a to v celkovém finančním objemu min. 15 mil. Kč bez DPH za každou stavbu a min. 2 zakázky, jejichž předmětem plnění byla rekonstrukce nebo výstavba budov občanské vybavenosti nebo stavby obdobné včetně vybudování venkovního výtahu, a to v celkovém finančním objemu min. 10 mil. Kč bez DPH za každou stavbu.

4. Zadavatel požadoval v souladu s § 79 odst. 2 písm. b) a d) zákona předložit seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím a vedoucím pracovníkům. Zadavatel stanovil minimální požadavky na prokázání kvalifikace takto:

- stavbyvedoucí, zkušenost s min. 3 rekonstrukcemi či přestavbami budov občanské vybavenosti nebo stavby obdobné o celkovém finančním objemu min. 15 mil. Kč bez DPH za každou stavbu, VŠ vzdělání stavebního směru, praxe min. 5 let v oboru pozemního stavitelství, autorizace nebo registrace osoby usazené ČKAIT v oboru pozemní stavby;
- zástupce stavbyvedoucího, zkušenost s min. 2 rekonstrukcemi či přestavbami budov občanské vybavenosti nebo stavby obdobné o celkovém finančním objemu min. 15 mil. Kč bez DPH za každou stavbu, VŠ vzdělání stavebního směru, praxe min. 5 let v oboru pozemního stavitelství, autorizace nebo registrace osoby usazené ČKAIT v oboru pozemní stavby;
- technik k zajišťování úkolů v prevenci rizik, zkušenost s min. 2 rekonstrukcemi či přestavbami budov občanské vybavenosti nebo stavby obdobné o celkovém finančním objemu min. 15 mil. Kč bez DPH za každou stavbu, praxe min. 5 let v oboru, osvědčení k odborné způsobilosti prevence rizik dle § 10 odst. 1 písm. 1 c) zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Účastník v žádosti seznam techniků nepředložil. Z předložených dokladů vyplývá, že funkci zástupce stavbyvedoucího bude plnit poddodavatel.

V souladu s ust. § 83 odst. 2 zákona bude zadavatel považovat požadavek podle § 83 odst. 1 písm. d) zákona za splněný, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby bude společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Bude-li však dodavatel prokazovat prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předloží doklady podle § 79 odst. 2 písm. a) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce § 83 odst. 1 písm. d) zákona obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či činnosti, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Smlouva o poskytnutí subdodávky uzavřená mezi účastníkem a poddodavatelem neobsahuje závazek poddodavatele, že bude vykonávat činnosti spojené s výkonem funkce zástupce stavbyvedoucího.

Z předložených dokladů není zřejmé, zda technik k zajišťování úkolů v prevenci rizik splnil požadavek zadavatele a má zkušenost s min. 2 rekonstrukcemi či přestavbami budov občanské vybavenosti nebo stavby obdobné o celkovém finančním objemu min. 15 mil. Kč bez DPH za každou stavbu

5. Zadavatel požadoval, aby součástí žádosti o účast a dokumentace prokazující kvalifikaci dodavatele byl rovněž seznam poddodavatelů a vyjádření jejich podílu na zakázce s tím, že v poddodavatelském schématu musí být v této fázi zadávacího řízení uvedeni poddodavatelé, pomocí kterých účastník zadávacího řízení prokazuje kvalifikaci, a to v tom rozsahu, v jakém se budou podílet na prokázání kvalifikace.

Účastník v předloženém dokumentu Seznam poddodavatelů neuvedl všechny poddodavatele, jejichž prostřednictvím prokazuje splnění kvalifikace.

6. Zadavatel v souladu s § 46 zákona vyzval účastníka, aby předložil další informace nebo doklady prokazující splnění profesní způsobilosti a kritérií technické kvalifikace v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v zadávacích podmínkách a v souladu se zákonem.

Výzva k objasnění žádosti o účast a k doplnění údajů a dokladů byla účastníku zaslána prostřednictvím elektronického nástroje EZAK a lhůta pro doložení výše uvedeného byla Účastníku stanovena v délce 5 pracovních dnů. Doručení nastalo okamžikem odeslání prostřednictvím elektronického nástroje EZAK, tj. 18. 2. 2019 v 17:30:56 hod. Účastník nepředložil požadované doklady a informace ve stanoveném termínu ani později.

Vzhledem k tomu, že účastník neprokázal splnění podmínek profesní způsobilosti a ekonomické kvalifikace v souladu se zákonem a technickou kvalifikaci v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v zadávacích podmínkách a v souladu se zákonem a neobjasnil doklady předložené v žádosti o účast na základě Výzvy k objasnění žádosti o účast a k doplnění údajů a dokladů ze dne 16. 2. 2019, rozhodl zadavatel v souladu s ust. § 48 odst. 2 písm. a) a b) zákona při současném respektování základní zásady rovného zacházení se všemi účastníky zadávacího řízení podle § 6 odst. 2 zákona, vyloučit účastníka OSBAU s.r.o. z účasti v zadávacím řízení.

5. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, odůvodnění výběru

RAKORD - R & R, spol. s r.o., Lidická 1357/12, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov, IČO: 43960065

Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným

Nabídka vybraného dodavatele byla vzhledem k zadávacím podmínkám a požadavkům zadavatele ekonomicky nejvýhodnější nabídkou.

6. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele

Poddodavatel č. 1:

THERM, spol. s r.o., Pavlovova 1351/44, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO: 42766991

Předmět poddodávky: stavební práce související se zateplením, výměnou oken a při rekonstrukci střechy, výkon funkce stavbyvedoucího a zajištění odborného vedení a dozoru při realizaci stavebních prací souvisejících se zateplením, výměnou oken a rekonstrukcí střechy

Podíl: 45 %

Poddodavatel č. 2:

HOCHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5, IČO: 46678468

Předmět poddodávky: stavební práce s vybudováním venkovního výtahu

Podíl: 20 %

Poddodavatel č. 3:

PREVENT PRO s.r.o., Varšavská 282/4, Hulváky, 709 00 Ostrava, IČO: 28645626

Předmět poddodávky: práce technika k zajišťování úkolů v prevenci rizik

Podíl: pod 1 %

7. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nebylo použito.

8. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nebylo použito.

9. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nebylo použito.

10. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Ke zrušení zadávacího řízení nedošlo.

11. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Zadavatel při podání nabídky nepoužil jiné komunikační prostředky namísto elektronických prostředků.

Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil, že žádosti o účast a nabídky lze podávat pouze v elektronické písemné podobě prostřednictvím elektronického nástroje https://msk.ezak.cz/profile_display_5.html

12. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

Nebyly zjištěny žádné osoby se střetem zájmů.

13. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Netýká se – jedná se o podlimitní veřejnou zakázku.

14. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona

Zadavatel nepostupoval podle § 78 odst. 3 zákona.

V Opavě dne

.....
MUDr. Ladislav Václavec, MBA
ředitel